**第三部分 资格预审格式文件**

封面

**鹏城技师学院职教园校区（一期）、深圳市体育**

**运动学校迁址新建工程、深圳市第一职业**

**技术学校职教园校区（一期）方案设计**

**公开招标**

**资格预审申请文件**

**（资信文件）**

**投标申请人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**编制要求**

1.按照资格预审申请文件成果要求、资格预审资信文件编制要求及自评表、资格预审文件格式进行编制，同时在编制目录时编制对应的页码。

2.（现场递交文件）授权委托书及投标确认函**无需**编制在资格预审申请文件中。

**1资格预审申请书**

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

1. 经分析研究了招标人提供的资格预审文件，我方申请参与鹏城技师学院职教园校区（一期）、深圳市体育运动学校迁址新建工程、深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）方案设计资格预审。我方愿意接受本工程设计招标资格预审文件的全部要求及资格预审结果。
2. 我方在此声明本资格预审申请文件中，陈述和提供的资料是完整的，每一细节是真实有效和无误的，并无条件承担由于资料不实所引致的不能成为正式投标人的后果。我方理解贵方不负担我方参加资格预审所支出的任何费用，也不承担与此相关的任何风险。如有违反上述要求的，我公司承诺愿无条件承担因此对招标人造成的任何损失和不利影响的责任。

投标申请人（署名、盖章）：

法定代表人（签名）：

或委托代理人（签名） ：

日期 ： 年 月 日

联系电话 ：

备注：投标申请人署名应与营业执照名称一致。

**2 联合体投标协议（如需）**

1.本联合体声明：各方自愿参加 鹏城技师学院职教园校区（一期）、深圳市体育运动学校迁址新建工程、深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）方案设计 投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

1.4联合体中标后，联合体成员共同与招标人签定合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.5联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2.本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人一份，联合体成员各一份。

3.联合体成员单位一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **联合体成员单位名称** | （联合体牵头单位） | （联合体成员单位） |
|  |  |
| **资质情况** |  |  |
| **中标后拟承担的工作** |  |  |

联合体牵头单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

（说明：联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。）

**3**  **法定代表人身份证明文件**

单位名称：

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：

姓名： 性别 ： 年龄 ： 职务：

法定代表人：

特此证明。

投标申请人（签名、盖章）：

日期 ：年 月 日

附：法定代表人身份证扫描件

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证明材料（正面）粘贴处 | 身份证明材料（反面）粘贴处 |

**4 法定代表人授权委托书**

本授权委托书声明：我（姓名）系（投标申请人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名及职务）为我公司签署 鹏城技师学院职教园校区（一期）、深圳市体育运动学校迁址新建工程、深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）方案设计 公开招标资格预审申请文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

身份证号码 ： 职务：

投标申请人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托日期 ： 年 月 日

附：代理人身份证扫描件

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证明材料（正面）粘贴处 | 身份证明材料（反面）粘贴处 |

**5 投标申请人基本情况表**

联合体投标的，各方均需填写本表。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 公司注册名称 |  |
| 2 | 公司详细资料 |
| 公司注册国家或地区 |  |
| 法定代表人 |  |
| 常驻地址 |  |
| 电话 |  |
| 公司网址 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 公司成立日期 |  |
| 公司规模（总公司及相关投标分公司各专业人数等信息） |  |
| 设计资格的种类/级别 |  |
| 境外公司如在国内有分公司的，提供国内分公司注册时间、地址、各专业人员数量等信息 |  |
| 3 | 本项目联系人 |
| 姓名 |  |
| 头衔和职务 |  |
| 电话 |  |
| 电子邮箱 |  |
| 通信地址及邮政编码 |  |
| 4 | 投标申请人同类项目经验简述，包含：项目名称、建设规模、目前实施阶段、投标申请人所承担的工作内容等。**注：文件内容如为非中文的需同时提供中文翻译。** |  |

**6 资信文件编制要求及自评表**

**申请单位名称：**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **类别** | **资信文件要求** | **申请人自查** |
| 资格条件 | 投标申请人须为注册的独立法人或其他组织证明材料：提供企业营业执照（或商业登记证明），如为联合体投标的所有单位均需提供。 | 是否满足：□是 □否证明材料（页码： ）注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。  |
| 投标申请人具备建筑行业（建筑工程）甲级及以上设计资质项目负责人必须为国内一级注册建筑师证明材料：提供企业资质证书及项目负责人一级注册建筑师电子证书。 | 资质条件是否满足：□是 □否企业设计资质等级：\_\_\_\_\_\_\_ （页码： ）项目负责人执业资格等级：\_\_\_\_\_\_ （页码： ）注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。  |
| 联合体投标要求：（1）接受联合体投标，联合体成员（含牵头单位）数量不超过3家。联合体成员不得再单独或以其他名义与其他单位组成其他联合体参与报名。联合体合作方需签署具有法律效力的《联合体协议》，并明确牵头单位，各方的工作分工。（2）联合体牵头单位须具备建筑行业（建筑工程）甲级及以上设计资质。（3）联合体各方应在联合体协议中按有关规定的资质条件约定各自分工，具体要求如下：①承担方案设计的：如为中华人民共和国境内注册的企业须具有建筑专业事务所资质或建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质；如为中华人民共和国境外注册的企业须具有所在国（或所在地区）政府主管部门（或者有关行业组织）核发的设计许可证明或所在国（或所在地区）的建筑设计行业协会（或组织）推荐的会员。②仅承担设计咨询、顾问、创意的：无需相关设计资质。（4）不接受个人或个人组合的投标。证明材料：如为联合体投标的，提供联合体协议书。 | □非联合体□联合体：1.联合体家数： （页码： ）2.牵头单位资质等级： （页码： ）3.是否提供联合体协议书：□是 □否（页码： ）4.联合体各方在联合体协议中各自的分工是否满足本次规定的要求：□是 □否（页码： ）注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。 |
| 公司实力 | 公司简介 | 提供投标单位基本情况表 | 是否提供：□是 □否（页码： ） |
| 企业业绩 | **投标申请人按以下要求提供两个代表项目含方案设计的业绩：**1.业绩要求：①业绩类型及设计阶段：含方案设计（不含改造类及概念设计）。②业绩数量：业绩总数2项，超过2项的，按序取前2项，其余项不计取。③时间要求：2014年1月1日至招标公告发布之日，以合同签订时间为准1. 业绩证明材料（以下材料须同时提供）：

①提供设计合同关键页（能清晰体现合同项目名称、合同签订时间、合同签章页、业绩规模及内容、设计阶段及服务内容等关键信息）；②提供主要效果图（实景照片）、彩色总图（能清晰体现功能划分等关键信息）。注：如合同无法体现设计内容、业绩规模，可提供项目批复文件作为佐证材料。 | **1.代表项目含方案设计的业绩：**1.业绩要求：①合同名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（页码： ） ②业绩类型及阶段：是否含方案设计：□是 □否（页码： ）③合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （页码： ）2.证明材料：①是否提供合同关键页：□是□否如合同中无法体现建筑规模及内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：□是□否（页码： ）②是否提供主要效果图或彩色总平面图等：□是□否（页码： ）3.当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章：□不存在此情况 □存在此情况，□提供证明文件 □未提供证明文件（页码： ）4.当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明：□不存在此情况 □存在此情况，□提供证明文件 □未提供证明文件（页码： ） |
| **2.代表项目含方案设计的业绩：**1.业绩要求：①合同名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（页码： ） ②业绩类型及阶段：项目类型： □体育场馆 □体育院校、体育训练中心（或基地）是否含方案设计：□是 □否（页码： ）③合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （页码： ）2.证明材料：①是否提供合同关键页：□是□否如合同中无法体现建筑规模及内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：□是□否（页码： ）②是否提供主要效果图或彩色总平面图等：□是□否（页码： ）3.当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章：□不存在此情况 □存在此情况，□提供证明文件 □未提供证明文件（页码： ）4.当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明：□不存在此情况 □存在此情况，□提供证明文件 □未提供证明文件（页码： ） |
| 设计团队实力 | 拟派主创设计师业绩 | 主创设计师限报1人，超过1人按序取前1人。提供2014年1月1日至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准）1项担任过项目主创的学校项目（幼儿园、小学除外）含方案设计（不含改造类及概念设计）的设计业绩：1.业绩要求：①业绩类型及设计阶段：学校项目（幼儿园、小学除外）含方案设计（不包括改造类及概念设计）②业绩数量：提供的业绩总数不超过1项，超过1项的，只取前1项，其余项不计取。③业绩规模：总建筑面积10万㎡及以上；2.业绩证明材料（以下材料须同时提供）：①提供设计合同关键页（能清晰体现合同项目名称、合同签订时间、合同签章页、业绩规模及内容、设计阶段及服务内容等关键信息页）；②提供主要效果图或彩色总平面图等。注：如合同无法体现业绩规模、设计内容，须提供项目批复文件作为佐证材料。 | **主创方案设计业绩**主创设计师姓名： （页码：P ）主创设计师简历：是否提供：□是 □否（页码：P ）1.业绩要求：①合同名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（页码：P ） ②业绩类型：是否为学校项目（幼儿园、小学除外）： □是□否是否含方案设计：□是□否（页码：P ）③业绩规模： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万㎡（页码：P ）是否符合规模要求：□是 □否④合同签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ （页码：P ）2.证明材料：①是否提供合同关键页：□是□否如合同中无法体现建筑规模及内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：□是□否（页码：P ）②是否提供主要效果图或彩色总平面图等：□是□否（页码：P ） |
| 拟派项目负责人 | 项目负责人：1.如为国内一级注册建筑师，须提供注册证书；2.如为高级工程师，请提供相应的证书；注：项目负责人不超过1人，超过1人只取前1人。 | 项目负责人姓名： （页码：P ）项目负责人简历：是否提供：□是 □否（页码：P ）1.是否为一级注册建筑师，提供注册证书：□是 □否（页码：P ）2.是否为高级工程师且提供职称证书：□是 □否（页码：P ） |
| 提供2014年1月1日至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准）1项担任过项目负责人的学校项目（幼儿园、小学除外）含方案设计（不包括改造类及概念设计）的设计业绩：1.业绩要求：①业绩类型及设计阶段：学校项目（幼儿园、小学除外）含方案设计（不包括改造类及概念设计）②业绩数量：提供的业绩总数不超过1项，超过1项的，只取前1项，其余项不计取。③业绩规模：总建筑面积10万㎡及以上；2.业绩证明材料（以下资料须同时提供）：①提供设计合同关键页（能清晰体现合同项目名称、合同签订时间、合同签章页、业绩规模及内容、设计阶段及服务内容等关键信息）；②提供盖章的图纸（能清晰体现项目名称、项目负责人职务及名字、图纸名称、设计内容、设计阶段、盖章等关键信息）。业绩中担任职务要求，包括项目负责人、设计主持人、设计总负责人。注：如合同中无法体现业绩规模、设计内容，应提供相关项目批复文件作为证明材料。 | **学校项目含方案设计业绩：**1.合同：①合同名称： （页码：P ）②业绩类型：是否为学校项目（幼儿园、小学除外）：□是 □否（页码：P ）是否含方案设计：□是 □否（页码：P ）③业绩规模：总建筑面积 万㎡（页码：P ）④合同签订时间： （页码：P ）⑤是否提供合同关键页：□是 □否2.图纸：①是否提供盖章的图纸：□是 □否（页码：P ）3.业绩中担任职务：□项目负责人 □设计主持人 □设计总负责人4.当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章：□不存在此情况 □存在此情况，□提供证明文件 □未提供证明文件（页码： ）5.当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明：□不存在此情况 □存在此情况，□提供证明文件 □未提供证明文件（页码： ） |
| 拟派主要团队人员情况 | 投标申请人结合本项目的特点，提供拟派主要团队人员简历表：拟派主要团队人员除主创设计师及项目负责人外须包含建筑专业负责人。建筑专业负责人限报3人，分别对应3个项目，超过3人按前3人计取，其中：建筑专业负责人1：（鹏城技师学院职教园校区（一期））优先提供具有高等学校项目设计经验的团队人员。建筑专业负责人2 ：（深圳市体育运动学校迁址新建工程）优先提供具有体育场馆或体育院校、体育训练中心（或基地）项目设计经验的团队人员。建筑专业负责人3：（深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期））优先提供具有学校（高中、中职）项目设计经验的团队人员。 | 拟派主要团队人员情况：（填写各建筑专业负责人姓名）建筑专业负责人1（鹏城技师学院职教园校区（一期））： 建筑专业负责人2 （深圳市体育运动学校迁址新建工程）： 建筑专业负责人3（深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期））： 是否提供建筑专业负责人简历：□是 □否（页码： ） |
| 备注说明：1.申请单位在编制资信文件时，在此表后附相应的证明材料，招标人根据投标人递交的材料进行复核。投标人申报业绩中定义模糊的建筑类型，招标人将依据自己的判断进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对项目业绩类型定义理解偏差所带来的风险。2.主创设计师：负责3个项目方案设计及效果落地相关工作，参加重要汇报会，必要时进行总体协调与沟通；3.项目负责人：负责3个项目全过程设计进度、技术、质量、投资控制等，作好总体协调与沟通，安排各专业技术人员等相关工作；方案阶段参加重要汇报会，施工图阶段对设计图纸质量负责，施工阶段参加重要节点、设计样板巡检等工作；4.鼓励擅长做学校（高中、中职）、高等学校、体育场馆或体育院校项目的方案单位进行联合，使整体方案在园区风貌整体和谐统一的基础上体现校园的差异性；5.表中填报的上述拟派岗位人员不得相互兼任；申请单位在中标后，需按照中标项目提供满足项目要求的团队人员清单，达不到发包人要求的，发包人有权要求更换，申请单位需重新提供直至发包人满意；6.所有提供的证明材料宜为原件扫描件，扫描效果应清晰可见，建议关键信息用红色框标出。如整页合同或图纸等文件扫描不清晰，可同时提供该页扫描件并相应的提供将关键信息部分放大的截图，但无序、混乱拼接的放大截图，导致招标人无法判定的，则视为无效材料；7.投标申请人提供的材料不充分、不清晰，导致无法直接判定其符合性复核小组有权不予采纳；8.当证明材料中项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料，否则该业绩不予采纳；9.如提供的是境外文件的须提供相应的中文对照文件；**10.招标人将自查表与申报业绩情况一并在深圳市住房和建设局工程交易服务主页公共资源交易中心官网（https://www.szggzy.com/static/index.html）对外公示，请务必按照资格预审文件编制要求如实填报并提供完整的证明材料。如出现提供虚假信息、伪造材料、涉密等违反法律法规的行为，一切法律责任均由申请单位承担。** |

**7 拟派主要团队设计人员简历表**

投标人名称：

拟派岗位：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 性别 |  | 出生年月 |  |
| 学历 |  | 国籍 |  | 职称(如有) |  |
| 职务 |  | 执业注册资格 |  | 执业注册资格证书编号 |  |
| 工作年限 |  | 在投标人所属企业工作年限 |  |
| **工作经历（应包含时间、工作单位、担任职务及主要负责项目情况简介）** |
|  |

**注：**

**1.拟派主要人员均需填写简历表。**

**2.工作年限以毕业证书毕业时间起算。**

**3.请如实填报上述信息。**

**8 知识产权承诺书Intellectual Property Commitment**

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

To: Engineering Design Management Center of the Bureau of Public Works of Shenzhen Municipality

投标申请人承诺：投标申请人的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，投标申请人对此承担全部法律责任；投标申请人对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如果有）由投标申请人承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。投标申请人须保证招标人有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给招标人造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由投标申请人承担或赔偿。

特此承诺。

The applicant’s design results do not infringe any third party’s intellectual property rights or other legitimate rights or interests, and the applicant bears all legal responsibility; all intellectual property rights or other legal rights and interests in the Design Results of the applicant have been legally and effectively authorized, and the authorization costs involved (if any) have been borne by the applicant and have been included in the design costs stipulated in the contract (or tender documents). The applicant must ensure that the tenderee has the right to use the Design Results legally and without liability, and that the Design Results do not have any rights defects or obstacles to their exercise. Any liability or loss caused to the tenderee (including but not limited to joint liability, compensation for infringement or the payment of royalties, etc.) shall be borne or compensated by the applicant.

投标申请人（署名、盖章）Tender Applicant (Signature and Official Seal)：

法定代表人（签名）Legal Representative (Signature)：

或委托代理人（签名） Or the Authorised Agent (Signature)：

日期Date：年 (Year) 月 (Month) 日 (Day)

联系电话 Contact Telephone Number：

备注：投标申请人署名应与营业执照名称一致。

Note: The signature of the applicant shall be consistent with that found on the business license.

**9 签字盖章Signature and Seal**

|  |
| --- |
| 我谨代表前述申请参加本次招标的投标申请人声明：本表各页，加盖公章为记，所填一切内容属实，并同时在此授权本次招标组织者在其认为适当的时间和场合公开、使用有关信息。On behalf of the above bidder that applies for participating in this tender, I make this statement: on every page of the table, with official seal for the note, all the content completed is true, and I hereby authorize the organizer of this tender to make public and use relevant information at the time and place it thinks fit. |
| 投标申请人签章Applicant法人代表签名Signature of Legal Representative＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿日期Date＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿ | 盖章处*Official Stamp* |

**10 （现场递交文件）授权委托书**

深圳市建筑工务署工程设计管理中心：

我司授权委托（姓名），年龄：（ ），身份证号码：（ ）为我公司提交 鹏城技师学院职教园校区（一期）、深圳市体育运动学校迁址新建工程、深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）方案设计 公开招标 资格预审申请文件 的授权委托代理人，其全权负责我司的资格预审申请文件纸质版制作并提交。

我司确认由以上列明的授权委托代理人所递交文件的准确性。

代理人无转委托权，特此委托。

单位：（盖章）

法定代表人：（签名或盖章）：

有效期限： 年 月 日 至 年 月 日

签发日期： 年 月 日

附：授权委托代理人身份证扫描件

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证明材料（正面）粘贴处 | 身份证明材料（反面）粘贴处 |

**注：此授权委托书原件需发至本项目指定邮箱（ sjglzxzbz@163.com ），授权委托人需携带本授权委托书电子邮件打印版、身份证原件提交资格预审申请文件。**

**法定代表人身份证明文件**

单位名称：

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：

姓名： 性别 ： 年龄 ： 职务：

法定代表人：

特此证明。

投标申请人（签名、盖章）：

日期 ：年 月 日

附：法定代表人身份证扫描件

|  |  |
| --- | --- |
| 身份证明材料（正面）粘贴处 | 身份证明材料（反面）粘贴处 |

**11 （入围后递交文件）投标确认函**

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

我方在此确认参加鹏城技师学院职教园校区（一期）、深圳市体育运动学校迁址新建工程、深圳市第一职业技术学校职教园校区（一期）方案设计投标活动，我方承诺遵守本次招标活动的一切规则，并同意和承诺如下事项：

1. 我方承诺按照招标文件中的要求按时提交设计成果。

2. 我方承诺按照《资格预审申请文件》和《投标确认函》所承诺的提交的项目负责人、主创设计人员将全程参与设计工作。

3. 我方承诺按照设计任务书要求的深度完成设计成果。

4. 我方保证提交的设计成果内容无任何虚假、未侵犯他人知识产权。若评审过程中查出有虚假，同意作无效成果文件处理并取消入围资格。若中标之后查出有虚假，同意废除中标资格接受处罚，承担因侵犯他人知识产权而由此引起的全部法律责任和经济责任。

在正式委托合同签署并生效之前，贵方的《招标文件》、《投标确认函》和《中标通知书》将成为约束双方的合同文件的组成部分。

为方便联系，我方指派＿＿＿＿＿＿（先生/女士）出任本次招标活动的工作联系人。联系电话：＿＿＿＿＿＿，邮箱：＿＿＿＿＿＿

投标人：

法定代表人（或被授权代理人签名）：

日期： 年 月 日