

观湖街道办事处政府采购审批表

经办人:胡春梅 电话:28011602 填表日期: 2025 年 10 月 13 日

采购部门	纪工委			项目名称	谈话室看护保障服务				
采购部门 申报栏	资金来源 (明确到子项)		纪检管理工作委托业务费						
	编号	货物/服务名称	型号/规格	数量	单位	单价 (元)	采购金额 小计(元)	是否集中 采购	采购供应商
	1	谈话室看护保障服务		1	人	84000	84000	否	深圳市龙华保安服务有限公司
	2								
	3								
	4								
	5								
	采购金额合计			84000 (元)					
采购部门 意见	批准 王强 2025.10.13 (部门主要负责人签字、盖章) 2025年10月13日								
业务 分管 领导 意见	同意 王强 2025年10月13日								
备注									

注: 预算金额1万元(不含)以上、10万元(含)以下的政府采购项目应当填写此表。党政和人大办公室(财务)将按照经费对应的采购项目总数, 每年抽取不低于20%比例的项目进行抽查审核。

观湖街道部门项目经费使用呈批表

申请单位	纪工委	申请事项	谈话室看护保障服务
经费来源	预算指标名称 (明确到子项)	纪检管理工作委托业务费	
	指标功能分类编码	2011102	
申请额度	子项预算额度	129194 元	
	剩余子项额度	79472.4 元	
	本事项申请额度	8.4 万	
	本年度支出额度	5.88 万	
项目内容以及理由、依据 (可另附页)	根据上级纪委监委关于办案安全工作的要求，结合纪工委实际工作需要，拟直接委托服务方购买谈话室看护保障服务，负责谈话室看护保障等事务。剩余款项从部门 2026 年预算列支。		
部门意见	拟同意 呈领导审批  2025.10.11		
财务部门意见	会计初审意见	财务部门负责人意见	
	未超过指标，视字 同意 2025.10.11	拟同意 2025.10.11	
业务分管 领导意见	同意 2025.10.11		
财务分管 领导意见			
备注:			

中共深圳市龙华区观湖街道纪律检查工作委员会

纪工委关于采购谈话室看护保障服务方案

一、采购原因及方式

根据上级纪委监委关于办案安全工作的要求，结合纪工委实际工作需要，拟采用直接委托方式选定服务方购买谈话室看护保障服务，负责谈话室看护保障等事务。

二、服务具体内容

负责谈话看护、安保维稳、应急处突、谈话室日常维护等事务，落实安全保障；承办领导交办的其他事项。

三、服务有关要求

按照管理权限和规定的程序，负责谈话室看护保障等事务，严守秘密，禁止泄露有关信息。

四、考核管理

观湖街道纪工委为评估甲方，在甲方进行的考核评估中，如乙方提供的服务未能达到服务指标或不通过相关考核，甲方有权视为考核不通过，将解除辅助服务合同。

五、服务期

本项目服务期限为一年，2025年11月20日起至2026年11月19日止（具体以合同签订时间为准）。

六、经费构成

服务团队 1 人，大专或以上学历，退伍军人优先。

本项目服务采购经费拟控制在 8.4 万元及以下，具体如下：

序号	项目	金额（元）	备注
1	谈话看护	20000	
2	安保维稳	15000	
3	应急处突	15000	
4	谈话室日常维护	34000	
合计		84000	

其中 5.88 万元从本年度部门预算支出，剩余款项从部门 2026 年预算支出。



观湖街道纪工委谈话室看护保障服务

报价单位：深圳市龙华保安服务有限公司

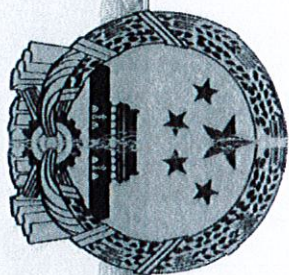
日期：2025年10月13日

序号	名称	金额（元）	备注
1	谈心看护	20000	
2	安保维稳	15000	
3	应急处突	15000	
4	谈话室日常维护	34000	
合计		84000	
服务团队1人，大专或以上学历，退伍军人优先。			

联系人：王永久

联系电话：13602637375





营业执照

统一社会信用代码

91440300349688434X



名称 深圳市龙华保安服务有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 孙世明

成立日期 2015年07月21日

住所 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路

110号嘉安达大厦第4层02号房屋

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年04月07日



保安服务许可证

(副本)

粤公保服 20150090号

名 称： 深圳市龙华保安服务有限公司
住 所： 深圳市宝安区梅龙大道98号龙华新
区行政服务中心1栋6楼
法定代表人： 王海波
服 务 范 围： 门卫、巡逻、守护、随身护卫、安
全检查、秩序维护。

注 册 资 本： 人民币贰仟万元

批 准 文 号： 粤公复字[2015]第67号

发证机关：

发证日期： 二〇一五年九月十五日

变更记载

项 目	变更后内容	变更时间	印 章

说 明

- 1、《保安服务许可证》是保安服务公司依法开展保安服务的凭证。
- 2、《保安服务许可证》分正本和副本（副本是本式活页），正本和副本具有同等法律效力。
- 3、《保安服务许可证》不得伪造、变造、买卖、出租、出借。
- 4、凡变更《保安服务许可证》项目的，发证机关须在副本中注明、加盖印章，并换发正本。
- 5、保安服务公司注销，应交回《保安服务许可证》正、副本。《保安服务许可证》被发证机关吊销后即自行失效。
- 6、变更记载页可自行增加。

附件 12

观湖街道自行采购项目 报价汇总及供应商资格审查表

项目名称: 谈话室看护保障服务

采购部门: 纪工委

采购方式: 直接委托

供应商名称		报价金额（元）/折扣率		
深圳市龙华保安服务有限公司		84000 元		
序号	审查内容	审查方式/查询途径	审查结果	备注
1	资质条件	采购部门应当要求供应商提供资质证明材料（包括经营范围等）或采购部门自行通过公开渠道查询，供应商经营范围是否可以覆盖采购需求	☒ 通过 ☐ 不通过	采购部门应当在采购文件事先明确具体的审查方式。
2	是否存在因违法行为而被禁止参加本市政府采购活动的情形	中国政府采购网 (http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/)、 深圳市政府采购监管网 (http://zfcg.sz.gov.cn/cg/jg/cxda/index.html)	☐ 是 ☒ 否	若选择“是”，则属于审查不通过。
3	报价是否符合市场行情	查询、咨询、调研等方式	☒ 是 ☐ 否	考察报价是否明显高于市场行情。

我委拟采购《谈话室看护保障服务项目》，经审查，本项目中报价供应商具体情况截图如下：

深圳市龙华保安服务有限公司：



深圳市龙华保安服务有限公司

存续

小微企业

司法案件

科创分: 62分普通

报告

监控

12万+

2025-09-14更新

统一社会信用代码: 91440300349688434X

电话: 0755-29808099 更多3

法定代表人: 孙世明

邮箱: szslhba@163.com 更多4

注册资本: 2,000万人民币

网址: www.lhbafw.com 更多2 公众号1

成立日期: 2015-07-21

地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号雅安达大厦第4层02号房屋 附近企业 更多4

国标行业: 会议、展览及相关服务 复制

企业规模: L 大型

员工人数: 9005人 (2024年)

基本信息

点击复制内容

深圳市龙华保安服务有限公司, 成立于2015年, 深圳市龙华建设发展集团成员, 位于广东省深圳市, 是一家以从事商务服务业为主的企业。企业注册资本2000万人民币, 超过了96%的广东省同行, 实缴资本2000万人民币。

营运状况

通过天眼查大数据分析, 深圳市龙华保安服务有限公司共对外投资了2家企业, 参与招投标项目1199次; 知识产权方面有商标信息2条, 专利信息1条, 著作权信息16条; 此外企业还拥有行政许可22个。

风险概况

风险方面共发现企业有天眼风险信息113条; 还发现企业有裁判文书4条; 涉诉关系16条; 开庭公告14条, 立案信息1条。收起 复制

天眼查 | 电话 3

×

序号	电话号码	归属地	同电话企业	来源
1	0755-29808099	广东 深圳	-	2024年报 >
2	15711967075	广东 深圳	-	2022年报 >
3	0755-36691328	广东 深圳	2 >	2017年报 >

*企业联系方式仅供参考, 不得滥用。

全部复制

天眼查 | 邮箱 4

×

szslhba@163.com
2024年报 >

lhba_cws@163.com
2022年报 >

同邮箱企业 2 >

365795584@qq.com
2020年报 >

lhba_cwc@163.com
2017年报 >

*企业联系方式仅供参考, 不得滥用。

全部复制

工商信息

数据纠错 天眼查

工商信息 历史工商信息

工商官网快照

导出

企业名称	深圳市龙华保安服务有限公司				
法定代表人	孙 孙世明	登记状态	天眼评分 77分		
统一社会信用代码	91440300349688434X	成立日期	2015-07-21	实缴资本	2000万人民币
工商注册号	440301113423088	纳税人识别号	91440300349688434X	组织机构代码	34968843-4
营业期限	2015-07-21 至 5000-01-01	纳税人资质	一般纳税人	核准日期	2022-09-30
企业类型	有限责任公司	行业	商务服务业	人员规模	5000-9999人
参保人数	9005 2024年报	英文名称	Shenzhen Longhua Security Service Co., Ltd (自动翻译)		
登记机关	深圳市市场监督管理局	注册地址	深圳市龙华区大浪街道同社区区华繁路110号嘉安达大厦第4层02号房屋 附近公司		
经营范围	一般经营项目是：安全技术防范设施的设计、上门安装、上门保养、上门维修、技术咨询；安防工程的施工；保安设备的技术咨询；建筑智能化工程设计与施工；物业管理；自有房屋租赁；安全防范咨询；提供安全技术防范设施的服务；安防设备的安装、保养、维修服务；智能控制设备、电子产品的技术开发，清洁服务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；宠物服务（不含动物诊疗）；人工智能硬件销售；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；智能无人飞行器销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；金属链条及其他金属制品销售；安防设备销售；计算机软硬件及辅助设备零售；人工智能行业应用系统集成服务；工程管理服务；专业设计服务；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；平面设计；外卖递送服务；工业互联网数据服务；网络技术服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：保安服务；停车场管理；机动车停放服务；劳务派遣；提供特种大护卫保安服务；提供守护巡逻等内部安全防范服务；提供贵重财物和危险物品押运服务；提供公众活动保安服务；经公安部门批准的其它保安服务项目。通用航空服务；动物饲养。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）；餐饮服务；计算机信息系统安全专用产品销售；建设工程设计；基础电信业务；互联网信息服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				

主要人员

天眼查

主要人员2 历史主要人员3 高管变更历史5

导出

序号	姓名	职务	持股比例
1	孙 孙世明 法定代表人 受益所有人	执行董事，总经理	-
2	彭 彭礼祥 挂2	监事	-

最终受益人

导出 天眼查

受益所有人1

序号	受益所有人名称	最终受益股份	受益类型	任职类型	判定理由
1	孙 孙世明 挂2	-	关键决策人员，法定代表人/负责人	执行董事，总经理，法定代表人	未能穿透识别出拥有或超过25%公司股权的自然人，将关键决策人员，法定代表人/负责人识别为受益所有人

受益自然人1 受益机构1

序号	受益自然人名称	最终受益股份	受益类型	任职类型
1	孙 孙世明 挂2	-	关键决策人员，法定代表人/负责人	执行董事，总经理，法定代表人

实际控制人

导出 天眼查

序号	实际控制人	总持股比例	表决权比例
1	国有 深圳市龙华区国有资产监督管理局 挂17	90% 挂	90% 挂

我委拟采购《谈话室看护保障服务项目》，该报价符合市场行情。

采购小组成员（签字）： 张羽祺

胡有梅 田绮程

部门主要负责人签字： 薛



附件 2

供应商基本情况表

填表单位：龙华保安服务有限公司 填表日期：2025 年 10 月 13 日

采购人	观湖街道纪工委	项目名称	谈话室看护保障服务		
投标（响应）供应商	龙华保安服务有限公司	供应商统一社会信用代码	91440300349688434X		
投标（响应）供应商相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	孙世明	440301197305154913	龙华保安服务有限公司	龙华保安服务有限公司
2	项目投标授权代表人	无	无	无	无
3	项目负责人	王永久	430422197207134412	龙华保安服务有限公司	龙华保安服务有限公司
4	主要技术人员	无	无	无	无
5	投标文件编制人员	无	无	无	无
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标（响应）供应商关联关系情况					
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注		
1	控股股东	深圳市龙华建设发展集团有限公司	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。		
2	管理关系	无	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。		
说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。					

