

# 招标控制价

工程名称: 哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)

文件编号: ZJGC2301953

工程造价: 壹亿柒仟肆佰柒拾玖万肆仟零叁拾贰元陆角玖分  
¥174,794,032.69 元

建筑面积: 180900.00 m<sup>2</sup> 单位造价: 966.25 元/m<sup>2</sup>

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

负责人:

编制单位: 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

编制日期: 二〇二五年一月十七日

批准人: 孙娟

负责人: 陈义

总 审: 陈世兵

质控审核人: 叶晓耿

张小萍

孙西岳

张巧

李锦鹏

部门审核人: 刘奔

胡靖

经办人: 林文彬

杨巧云



叶晓耿

张小萍

孙西岳

张巧

李锦鹏

刘奔

胡靖

林文彬

杨巧云

# 工程造价汇总表

项目名称：哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)

序号	单项/单位工程名称	面积 (m <sup>2</sup> )	工程总造价 (元)
一	装配式外墙	72865	118,022,877.04
1	装配式外墙工程	72865	118,022,877.04
二	塔楼	12801	15,220,393.12
1	1#	2387	2,960,754.72
2	2#	1945	2,229,048.47
3	3#	1799	2,155,561.92
4	4#	1903	2,204,057.01
5	连桥	4766	5,670,971.00
三	裙房及以下	18216	27,387,446.69
1	1栋	8036	12,087,413.26
2	2栋	4303	6,176,470.04
3	3栋	3366	5,825,657.93
4	4栋	2511	3,297,905.46
四	结构静力试验大厅屋面工程	4153	5,843,315.84
1	结构静力试验大厅屋面	4153	5,843,315.84
五	建安工程费（一+二+三+四）	108035	166,474,032.69
六	暂列金额	108035	8,320,000.00
合计（五+六）		108035	174,794,032.69



## 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)装配式外墙

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙	118022877.04		2461914.51	4606503.56
	暂列金额	8320000.00			
	专业工程暂估价				
	专业工程结算价				
	合 计	126342877.04		2461914.51	4606503.56

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。





## 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)结构静力试验大厅屋面工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	哈尔滨工业大学（深圳）重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-结构静力试验大厅屋面	5843315.84		115512.31	113512.38
	暂列金额				
	专业工程暂估价				
	专业工程结算价				
	合 计	5843315.84		115512.31	113512.38

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		装配式外墙							
1	010514002001	外墙基板	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以基板体积计算,不扣除构件内钢筋、预埋铁件、配管、套管、线盒及单个面积 $\leq 0.3m^2$ 的孔洞、线箱等所占体积,构件外露钢筋体积亦不再增加 (3) 墙体形式:综合考虑 (4) 材质:聚苯混合发泡水泥基板(掺7%尼龙纤维) (5) 综合考虑五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 综合考虑安装高度、施工方式(包含一体化集成制造、生产、加工)、吊装(包含一体化整体吊装)、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(包含一体化整体运输)、转运、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	5368.63	1673.41	8983919.13		
本页小计								8983919.13	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
2	011209001001	外墙龙骨	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 骨架材料:钢材(含镀锌处理),材质规格综合考虑 (3) 含钢构件表面防锈、除锈、去污、防腐防火等处理,防除锈等级符合设计及相关规范要求 (4) 锚栓、铆钉、螺栓(含高强螺栓、高强锚栓)、栓钉等以及垫圈、焊缝、焊条等一切辅材、配件、零件、措施件等考虑到综合单价中不再另外计算 (5) 单价已综合考虑钢构件的检验检测(包括不限于构件板材探伤、焊缝探伤、连接质量等其他相关检测,含探伤固定支架制作),满足设计及相关规范要求 (6) 综合考虑钢材Z向性能标准要求,焊接材料满足图纸设计要求,自动或半自动焊接应与主体金属力学性能相适应,并符合现行国家标准的规定 (7) 综合考虑安装高度、施工方式(包含一体化集成制造、生产、加工)、吊装(包含一体化整体吊装)、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 场内外运输运距(包含一体化整体运输)、转运、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	t	4515.970	11698.25	52828946.05	
本页小计							52828946.05	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
3	011207001001	外墙饰面板	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示外饰面见光面尺寸以展开面积计算 (3) 墙体形式:综合考虑 (4) 饰面材料:4mm厚A2防火铝复合板(仿混凝土色),综合考虑面板、基层厚度 (5) 综合考虑五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 综合考虑安装高度、施工方式(包含一体化集成制造、生产、加工)、吊装(包含一体化整体吊装)、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(包含一体化整体运输)、转运、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	50570.13	356.62	18034319.76		
4	011209001002	防火封堵	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:1.5mm厚镀锌防火钢板 (4) 填充材料:防火岩棉填充,容重综合考虑 (5) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	24216.55	128.55	3113037.50		
本页小计								21147357.26	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
5	011209001003	防火封堵	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:1.5mm厚氟碳喷涂钢板 (4) 填充材料:防火岩棉填充,容重综合考虑 (5) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	255.50	139.09	35537.50		
6	011209001004	正面固定玻璃幕墙	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示玻璃面板垂直投影面积计算 (3) 面层材料:12(Low-E)+12A+TP12中空钢化超白玻璃 (4) 骨架材料:包含但不限于铝合金窗扇、窗框、型材等铝合金型材,含量综合考虑 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、隔热毡、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	11648.61	619.29	7213867.69		
本页小计								7249405.19	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
7	011209001005	正面固定玻璃幕墙	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示玻璃面板垂直投影面积计算 (3) 面层材料:12mm白色超白钢化玻璃 (4) 骨架材料:包含但不限于铝合金窗扇、窗框、型材等铝合金型材,含量综合考虑 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	5479.16	402.37	2204649.61		
本页小计								2204649.61	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
8	010807001001	侧窗(平开窗)	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示挑板挑出宽度乘以上下挑板之间的净空高度以面积计算 (3) 面层材料:3mm厚铝单板、2mm厚铝单板,颜色综合考虑 (4) 内填材料:保温岩棉,容重综合考虑 (5) 骨架材料:包括但不限于铝合金窗扇、窗框、型材等铝合金型材,含量综合考虑 (6) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、隔热毡、铝板加强筋、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	4619.16	1232.65	5693807.57	
本页小计							5693807.57	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
9	010807001002	侧窗(固定窗)	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示挑板挑出宽度乘以上下挑板之间的净空高度以面积计算 (3) 面层材料:2.5mm厚铝单板、2mm厚铝单板,颜色综合考虑 (4) 内填材料:保温岩棉,容重综合考虑 (5) 骨架材料:包含但不限于铝合金窗扇、窗框、型材等铝合金型材,含量综合考虑 (6) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、铝板加强筋、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1568.70	1289.30	2022524.91	
本页小计							2022524.91	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	010807001003	侧窗(百叶窗)	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示挑板挑出宽度乘以上下挑板之间的净空高度以面积计算 (3) 面层材料:铝合金可开启百叶扇,氟碳喷涂 (4) 骨架材料:包括但不限于铝合金百叶附框、不锈钢防虫网等,含量综合考虑 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	1315.44	488.90	643118.62	
本页小计							643118.62	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	010807001004	断桥铝合金门	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示门联窗框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:8(双银LOW-E)+12A+8中空钢化超白玻璃 (4) 骨架材料:包含但不限于铝合金门扇、门框、型材等铝合金型材,含量综合考虑 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、拼装及复杂构件连接的预组装、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	108.94	717.42	78155.73	
本页小计							78155.73	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙 标段:

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
12	011209001006	不锈钢拉索	(1) 部位:3F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示不锈钢拉索布置范围的见光面垂直投影面积计算, 镂空区域不扣除 (3) 面层材料: φ5 不锈钢拉索(316), 间距综合考虑 (4) 固定方式:综合考虑 (5) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑, 包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	347.98	356.53	124065.31		
		分部小计					100975949.38		
		其他							
13	010516002001	后置埋件	(1) 后置埋件 (2) 计算规则:按设计图示尺寸以重量计算, 若采用槽式埋件按对应设计规格尺寸及材质密度按重量计算 (3) 综合考虑锚栓、铆钉、螺栓(含高强螺栓、高强锚栓)等按设计要求, 考虑到综合单价中不另计算 (4) 规格、种类:综合考虑 (5) 施工方式:综合考虑 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	t	43.490	19827.66	862304.93		
14	030409004001	防雷接地	(1) 防雷接地 (2) 施工方式综合考虑, 包含安装前接触面处理、防锈处理、设置安装防雷导线、均压环、防雷引下线、连接板、避雷钢筋、避雷连接角片、相关辅材等满足防雷相关要求所需的全部费用 (3) 具体详见相关图纸大样:幕施-602及相关节点 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1	121494.87	121494.87		
		分部小计					983799.80		
本页小计								1107865.11	
合 计								101959749.18	



# 措施项目清单与计价表(一)

## (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-装配式外墙

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1		脚手架费		项			3248417.25
1.1	011701B004001	电动吊篮式脚手架	(1) 电动吊篮式脚手架搭拆使用 (2) 搭设及作业高度:综合考虑 (3) 脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	54475.000	43.11	2348417.25
1.2	011701007001	吊装系统	(1) 吊装方式:综合考虑 (2) 搭设及作业高度:综合考虑 (3) 包括悬轨吊的架体、轨道、吊装系统、预埋件、电气控制系统的设计、安装、运行调试、监测、维护、防护、改架、拆卸和场内外运输等所有相关费用 (4) 综合考虑局部吊装须采用汽车吊、卷扬机、高空车、剪刀车等吊装措施所发生的全部费用 (5) 包含除装配式外墙以外的其他部位吊装费用综合考虑 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1.000	900000.00	900000.00
2		其他		项			1884894.67
2.1	011704001001	超高施工增加	(1) 建筑物超高施工增加费用 (2) 建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 (3) 建筑物檐口高度、层数:综合考虑 (4) 单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑 (5) 综合考虑所有工序的超高施工降效, 合价包干, 结算不因任何因素调整 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1.000	1884894.67	1884894.67
本页小计							5133311.92







## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		1#							
		东立面遮阳装饰							
1	011209001007	铝板幕墙	(1) 部位:东立面7F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂穿孔铝单板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、氟碳喷钢材、钢插芯、连接件、不锈钢螺钉等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-416及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	884.00	1369.92	1211009.28		
		分部小计					1211009.28		
		不锈钢拉索系统							
2	011209001008	不锈钢拉索装饰  幕墙	(1) 部位:西立面7F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示不锈钢拉索布置范围的见光面垂直投影面积计算,镂空区域不扣除 (3) 面层材料:φ5不锈钢拉索(316)@50mm (4) 固定方式:80*60*6U型折弯钢板(含肋板),氟碳喷涂、M10后切底机械锚栓@1000mm固定 (5) 具体详见图纸大样:幕施-410 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	739.10	413.19	305388.73		
		分部小计					305388.73		
本页小计							1516398.01		



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
3	011209001009	玻璃幕墙	(1) 部位:7F~17F (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	50.31	945.04	47544.96		
本页小计							47544.96		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
4	011209001012	玻璃幕墙(防火玻 璃)	(1) 部位:7F~17F (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	5.56	1486.22	8263.38		
本页小计								8263.38	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
5	011209001013	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:7F~17F (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施406、501—510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	319.68	1138.80	364051.58	
		分部小计					419859.92	
		竖明横隐玻璃幕墙门窗						
本页小计							364051.58	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
6	010802001001	铝合金地弹门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理、工艺型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材、玻璃处理工艺等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	130.36	1362.00	177550.32		
本页小计								177550.32	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	010802001002	铝合金地弹门(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类, 防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 骨架材料:立柱 (4) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (7) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	4.25	1883.89	8006.53	
本页小计							8006.53	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
8	010802001003	铝合金平开门	<p>(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积</p> <p>(2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃</p> <p>(3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材</p> <p>(4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺</p> <p>(5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点</p> <p>(6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容</p> <p>(7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求</p>	m2	48.41	1292.43	62566.54		
9	011209001014	电动上悬开启扇	<p>(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算</p> <p>(2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃</p> <p>(3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材</p> <p>(4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺、玻璃处理工艺</p> <p>(5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点</p> <p>(6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容</p> <p>(7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求</p>	m2	28.49	1613.75	45975.74		
本页小计								108542.28	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
10	011209001015	电动上悬开启扇(彩釉玻璃)	<p>(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算</p> <p>(2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,含彩釉玻璃嵌板</p> <p>(3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材</p> <p>(4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺</p> <p>(5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点</p> <p>(6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容</p> <p>(7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求</p>	m2	12.78	1732.80	22145.18		
11	011209001016	下悬开启扇	<p>(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算</p> <p>(2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃</p> <p>(3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材</p> <p>(4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺</p> <p>(5) 具体详见图纸大样:幕施502-08、11</p> <p>(6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容</p> <p>(7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求</p>	m2	3.00	949.69	2849.07		
		分部小计					319093.38		
		本页小计						24994.25	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		分部小计						738953.30	
		铝板幕墙系统							
12	011209001017	铝板幕墙	(1) 部位:室外阳台花槽包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-406及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	192.23	592.40	113877.05		
		分部小计						113877.05	
		吊顶、雨篷							
		吊顶							
13	011209001018	铝板吊顶	(1) 部位:室外阳台花槽 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢管、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-406及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	222.26	630.71	140181.60		
		分部小计						140181.60	
		分部小计						140181.60	
		其他							
本页小计								254058.65	







# 措施项目清单与计价表(一)

## (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集

群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
1		脚手架费		项			110143.46	
1.1	011701B004002	电动吊篮式脚手架	(1) 电动吊篮式脚手架搭拆使用 (2) 搭设及作业高度:综合考虑 (3) 脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	2337.850	43.83	102467.97	
1.2	011701B003001	满堂脚手架	(1) 满堂脚手架搭拆使用 (2) 搭设及作业高度:综合考虑 (3) 脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	202.680	37.87	7675.49	
2		其他		项			35018.78	
2.1	011704001002	超高施工增加	(1) 建筑物超高施工增加费用 (2) 建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 (3) 建筑物檐口高度、层数:综合考虑 (4) 单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑 (5) 综合考虑所有工序的超高施工降效, 合价包干, 结算不因任何因素调整 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1.000	35018.78	35018.78	
本页小计								145162.24
合 计								145162.24

注: 本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#

标段:

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		2#							
		东立面遮阳装饰							
1	011209001019	铝板幕墙	(1) 部位:东立面7F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂穿孔铝单板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、氟碳喷钢材、钢插芯、连接件、不锈钢螺钉等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-416及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	884.00	1369.78	1210885.52		
		分部小计					1210885.52		
		不锈钢拉索系统							
2	011209001020	不锈钢拉索装饰  幕墙	(1) 部位:西立面7F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示不锈钢拉索布置范围的见光面垂直投影面积计算,镂空区域不扣除 (3) 面层材料:Φ5不锈钢拉索(316)@50mm (4) 固定方式:80*60*6U型折弯钢板(含肋板),氟碳喷涂、M10后切底机械锚栓@1000mm固定 (5) 具体详见图纸大样:幕施-410 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	755.06	413.18	311975.69		
		分部小计					311975.69		
本页小计								1522861.21	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#

标段:

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
3	011209001021	玻璃幕墙	(1) 部位:7F~17F (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	110.36	945.16	104307.86		
本页小计								104307.86	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#

标段:

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
4	010903004001	变形缝	(1) 部位:玻璃幕墙变形缝 (2) 缝宽:综合考虑 (3) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (4) 面层材料:3mm铝单板氟碳喷涂 (5) 内填材料:保温岩棉 (6) 具体详见图纸大样:幕施-509-2及相关节点 (7) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (8) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (9) 综合考虑龙骨、EPDM胶条、螺钉、连接件、镀锌钢板、背衬、五金、配件等一切辅材及塞缝、表面处理等所有内容 (10) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (11) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	1.73	1813.80	3137.87		
		分部小计					107445.73		
		竖明横隐玻璃幕墙门窗							
本页小计								3137.87	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#

标段:

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
5	010802001004	铝合金地弹门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	143.50	1362.00	195447.00		
6	010802001005	铝合金平开门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	10.30	1298.56	13375.17		
本页小计								208822.17	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#

标段:

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
7	011209001022	电动上悬开启扇	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面处理采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	25.66	1615.59	41456.04		
8	011209001023	电动上悬开启扇(彩釉玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,含彩釉玻璃嵌板 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面处理采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	12.17	1733.09	21091.71		
本页小计								62547.75	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#

标段:

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
9	011209001024	下悬开启扇	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502-08、11 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	2.35	958.43	2252.31	
		分部小计					273622.23	
		分部小计					381067.96	
		其他						
10	030409004003	防雷接地	(1) 幕墙防雷接地 (2) 施工方式综合考虑,包含安装前接触面处理、防锈处理、设置安装防雷导线、均压环、防雷引下线、连接板、避雷钢筋、避雷连接角片、相关辅材等满足防雷相关要求所需的全部费用 (3) 具体详见相关图纸大样:幕施-602及相关节点 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1	4325.51	4325.51	
本页小计							6577.82	













## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#

标段:

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		3#							
		东立面遮阳装饰							
1	011209001025	铝板幕墙	(1) 部位:东立面7F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂穿孔铝单板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、氟碳喷钢材、钢插芯、连接件、不锈钢螺钉等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-416及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	884.00	1369.78	1210885.52		
		分部小计					1210885.52		
		不锈钢拉索系统							
2	011209001026	不锈钢拉索装饰  幕墙	(1) 部位:西立面7F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示不锈钢拉索布置范围的见光面垂直投影面积计算,镂空区域不扣除 (3) 面层材料:Φ5不锈钢拉索(316)@50mm (4) 固定方式:80*60*6U型折弯钢板(含肋板),氟碳喷涂、M10后切底机械锚栓@1000mm固定 (5) 具体详见图纸大样:幕施-410 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	714.78	413.18	295332.80		
		分部小计					295332.80		
本页小计								1506218.32	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#

标段:

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
3	011209001027	玻璃幕墙	(1) 部位:7F~17F (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	50.09	945.71	47370.61		
		分部小计						47370.61	
		竖明横隐玻璃幕墙门窗							
本页小计							47370.61		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#

标段:

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
4	010802001006	铝合金地弹门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	127.18	1362.00	173219.16	
5	010802001007	铝合金平开门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	5.20	1298.56	6752.51	
本页小计							179971.67	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#

标段:

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
6	011209001028	电动上悬开启扇	(1)工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	13.92	1612.81	22450.32	
7	011209001029	电动上悬开启扇(彩釉玻璃)	(1)工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,含彩釉玻璃嵌板 (3)窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	18.32	1734.53	31776.59	
		分部小计					234198.58	
		本页小计					54226.91	













## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#

标段:

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		4#							
		东立面遮阳装饰							
1	011209001030	铝板幕墙	(1) 部位:东立面7F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂穿孔铝单板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、氟碳喷钢材、钢插芯、连接件、不锈钢螺钉等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-416及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	884.00	1369.78	1210885.52		
		分部小计					1210885.52		
		不锈钢拉索系统							
2	011209001031	不锈钢拉索装饰  幕墙	(1) 部位:西立面7F~屋顶层 (2) 工程量计算规则:按设计图示不锈钢拉索布置范围的见光面垂直投影面积计算,镂空区域不扣除 (3) 面层材料:Φ5不锈钢拉索(316)@50mm (4) 固定方式:80*60*6U型折弯钢板(含肋板),氟碳喷涂、M10后切底机械锚栓@1000mm固定 (5) 具体详见图纸大样:幕施-410 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	796.38	413.16	329032.36		
		分部小计					329032.36		
本页小计								1539917.88	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#

标段:

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
3	011209001032	玻璃幕墙	(1) 部位:7F~17F (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	70.34	945.00	66471.30		
		分部小计					66471.30		
		竖明横隐玻璃幕墙门窗							
本页小计							66471.30		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#

标段:

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
4	010802001008	铝合金地弹门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	102.73	1362.00	139918.26		
5	010802001009	铝合金平开门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	7.80	1298.56	10128.77		
本页小计								150047.03	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#

标段:

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
6	011209001033	电动上悬开启扇	(1)工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	33.17	1614.93	53567.23	
7	011209001034	电动上悬开启扇(彩釉玻璃)	(1)工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,含彩釉玻璃嵌板 (3)窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	8.66	1733.53	15012.37	
		分部小计					218626.63	
		本页小计					68579.60	













## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		连桥							
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
1	011209001035	玻璃幕墙	(1) 部位:连桥 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1727.01	944.58	1631299.11		
本页小计								1631299.11	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
2	011209001036	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:连桥 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(超高) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	9.41	1159.51	10910.99		
本页小计								10910.99	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第4页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
4	011209001038	玻璃幕墙(防火玻璃-超高)	(1) 部位:连桥 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	26.32	1771.78	46633.25		
本页小计								46633.25	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
5	011209001039	玻璃幕墙(彩釉玻璃)	(1) 部位:连桥 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,彩釉玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	5.32	1636.09	8704.00		
本页小计								8704.00	





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
7	011209001041	玻璃幕墙	(1) 部位:连桥 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	5.99	1066.89	6390.67		
本页小计								6390.67	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
8	011209001043	玻璃幕墙(防火玻 璃)	(1) 部位:连桥 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	24.93	1842.22	45926.54		
本页小计								45926.54	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
9	011209001044	玻璃幕墙(防火玻璃-超高)	(1) 部位:连桥 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	279.42	1967.22	549680.61	
本页小计							549680.61	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
10	010903004002	变形缝	(1) 部位:玻璃幕墙变形缝 (2) 缝宽:综合考虑 (3) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (4) 面层材料:3mm铝单板氟碳喷涂 (5) 内填材料:保温岩棉 (6) 具体详见图纸大样:幕施-509-2及相关节点 (7) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (8) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (9) 综合考虑龙骨、EPDM胶条、螺钉、连接件、镀锌钢板、背衬、五金、配件等一切辅材及塞缝、表面处理等所有内容 (10) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (11) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	54.72	2015.10	110266.27		
		分部小计					2751219.56		
		竖明横隐玻璃幕墙门窗							
本页小计							110266.27		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
11	010802001010	铝合金地弹门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	13.11	1362.00	17855.82		
本页小计								17855.82	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第12页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	010802001011	铝合金地弹门(防火玻璃)	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	38.70	1883.89	72906.54	
本页小计							72906.54	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第13页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
13	010802001012	铝合金平开门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	154.72	1298.56	200913.20	
本页小计							200913.20	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第14页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	010802001013	铝合金平开门(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类, 防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	3.74	1823.05	6818.21	
本页小计							6818.21	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第15页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
15	011209001045	电动上悬开启扇	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	36.43	1614.65	58821.70		
16	011209001046	电动上悬开启扇(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	24.32	2275.46	55339.19		
本页小计								114160.89	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第16页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
17	011209001047	电动上悬开启扇(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	2.00	2344.87	4689.74		
18	011209001048	下悬开启扇	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502-08、11 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	26.50	949.69	25166.79		
本页小计								29856.53	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-连桥

标段:

第17页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		分部小计					442511.19		
		分部小计					3193730.75		
		铝板幕墙系统							
19	011209001049	铝板幕墙	(1) 部位:3F以上连桥两侧 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝单板 (4) 骨架材料:氟碳喷涂钢材、镀锌钢材、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-518 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	826.74	839.90	694378.93		
20	011209001050	铝板幕墙	(1) 部位:3F以上连桥两侧(与格栅吊顶衔接) (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝单板 (4) 骨架材料:氟碳喷涂钢材、镀锌钢材、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-519 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1436.56	778.80	1118792.93		
		分部小计					1813171.86		
		其他							
本页小计								1813171.86	













## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第1页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		1#裙房及以下							
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
1	011209001051	玻璃幕墙	(1) 部位:主要位于层间分隔部位 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 背衬板:2mm粉末喷涂铝单板 (5) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (6) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (7) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (8) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (9) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	53.10	1421.13	75462.00		
本页小计								75462.00	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第2页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
2	011209001052	玻璃幕墙	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1279.70	944.63	1208843.01		
本页小计								1208843.01	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第3页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
3	011209001053	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	58.61	1157.63	67848.69	
本页小计							67848.69	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第4页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
4	011209001054	玻璃幕墙(贴膜玻璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,贴深色汽车膜 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	39.26	1070.99	42047.07		
本页小计								42047.07	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第5页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
5	011209001055	玻璃幕墙(贴膜玻璃-超高)	(1) 部位:7F~17F (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m,贴深色汽车膜 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	22.55	1287.90	29042.15		
本页小计								29042.15	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第6页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
6	011209001057	玻璃幕墙	(1) 部位:主要位于层间分隔部位 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (4) 背衬板:2mm粉末喷涂铝单板 (5) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (6) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (7) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (8) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (9) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	174.39	1478.57	257847.82	
本页小计							257847.82	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第7页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	011209001058	玻璃幕墙	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	745.67	1066.01	794891.68	
本页小计							794891.68	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第8页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
8	011209001059	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	1503.82	1138.78	1712520.14		
本页小计								1712520.14	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第9页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
9	011209001060	玻璃幕墙(贴膜玻璃-超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m,贴深色汽车膜 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	24.38	1195.63	29149.46		
本页小计								29149.46	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第10页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	010903004003	变形缝	(1) 部位:玻璃幕墙变形缝 (2) 缝宽:综合考虑 (3) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (4) 面层材料:3mm铝单板氟碳喷涂 (5) 内填材料:保温岩棉 (6) 具体详见图纸大样:幕施-509-2及相关节点 (7) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (8) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (9) 综合考虑龙骨、EPDM胶条、螺钉、连接件、镀锌钢板、背衬、五金、配件等一切辅材及塞缝、表面处理等所有内容 (10) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (11) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	8.06	1449.96	11686.68	
		分部小计					4229338.70	
		竖明横隐玻璃幕墙门窗						
本页小计							11686.68	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第11页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	010802001014	铝合金地弹门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	128.53	1362.00	175057.86	
本页小计							175057.86	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第12页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
12	010802001015	铝合金地弹门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	10.00	1417.69	14176.90		
本页小计								14176.90	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第13页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
13	010802001017	铝合金平开门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	30.44	1298.56	39528.17		
本页小计								39528.17	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第14页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
14	010802001018	电动平移门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施-420及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、电机、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	14.50	1307.28	18955.56		
本页小计								18955.56	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第15页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
15	010802001019	电动平移门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施-420及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、电机、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	20.00	1363.83	27276.60		
16	010802001020	成品大门	(1) 部位:B1F (2) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:8+12A+8中空钢化LOW-E玻璃,骨架外包1mm拉丝不锈钢 (4) 骨架材料:钢骨架,规格型号、表面处理方式、镀锌处理等综合考虑 (5) 具体详见图纸大样:幕施-1#-317及相关节点 (6) 综合考虑于玻门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	115.20	2060.44	237362.69		
本页小计							264639.29		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第16页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
17	011209001062	电动上悬开启扇	(1)工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	109.51	1613.90	176738.19		
18	011209001064	电动平开窗	(1)工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6)综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	67.89	1596.66	108397.25		
本页小计							285135.44		



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第17页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
19	011209001065	平开窗	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6) 综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	78.41	820.08	64302.47		
20	010807007001	玻璃防雨百叶	(1) 工程量计算规则:按设计图示外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:8+1.52pvb+8夹胶钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件、窗框、窗扇等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502-09及相关节点 (6) 综合考虑不锈钢黑色防虫网、不锈钢玻璃夹具、连接件等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	42.68	1196.98	51087.11		
本页小计								115389.58	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第18页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
21	010808004001	铝板门套	(1)工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以可见光面展开面积计算 (2)面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板,颜色综合考虑 (3)骨架材料:含铝合金竖框、铝角码等铝合金型材、钢连接件、折弯钢板等钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	30.24	1277.26	38624.34		
22	010808004002	铝板窗套	(1)工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以可见光面展开面积计算 (2)面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板,颜色综合考虑 (3)骨架材料:含铝合金竖框、铝角码等铝合金型材、钢连接件、折弯钢板等钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	189.24	1277.38	241731.39		
		分部小计					1193238.53		
		分部小计					5422577.23		
		金属网遮阳系统							
本页小计							280355.73		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第19页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
23	011209001066	铝板吊顶	(1) 部位:西立面2F~6F (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板,颜色综合考虑,表面处理效果与装配式外墙外观一致 (4) 骨架材料:镀锌钢管、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417、412及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	177.51	977.95	173595.90		
24	011209001067	铝板幕墙分隔	(1) 部位:西立面2F~6F (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板(含背衬) (4) 骨架材料:镀锌钢材、连接件、龙骨插芯、不锈钢螺栓等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-412及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温岩棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	83.10	2385.83	198262.47		
本页小计							371858.37		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第20页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
25	011209001068	不锈钢金属网	(1) 部位:西立面2F~6F竖向遮阳 (2) 工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:Φ3mm不锈钢金属编织网(316),孔径综合考虑 (4) 骨架材料:氟碳喷涂钢材、连接件、转接件、加劲肋、龙骨插芯、不锈钢螺栓等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	98.70	1047.59	103397.13		
26	011209001069	不锈钢金属网	(1) 部位:西立面5F大面遮阳 (2) 工程量计算规则:按设计图示金属网(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框面积 (3) 面层材料:Φ3mm不锈钢金属编织网(316),孔径综合考虑 (4) 骨架材料:方管、扣盖、压板、封边材、隔热前端等铝合金型材;镀锌钢材、氟碳喷涂钢材等 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-417及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	53.11	1285.47	68271.31		
本页小计							171668.44		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第21页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
27	011209001070	不锈钢金属网	(1) 部位:静力大厅西立面 (2) 工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:Φ3mm不锈钢金属编织网(316),孔径综合考虑 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-412及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	390.81	1145.13	447528.26		
28	011506003001	铝板雨篷	(1) 部位:西立面2F~3F局部 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以雨篷水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板+6mm厚氟碳喷涂碳钢板绿植槽,颜色综合考虑,表面处理效果与装配式外墙外观一致 (4) 骨架材料:镀锌钢方管、钢连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417、412及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	286.79	1610.16	461777.79		
		分部小计					1452832.86		
		其他零星幕墙							
本页小计							909306.05		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第22页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
29	011209001071	铝合金格栅幕墙	(1) 部位: B1F局部入口 (2) 工程量计算规则: 按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (3) 面层材料: 120*40*1.4铝合金格栅(含可开启门扇) (4) 骨架材料: 立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材、钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样: 幕施-411及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑, 包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	26.80	552.89	14817.45		
30	011209001072	钢丝编织网幕墙	(1) 部位: 1#楼南侧裙楼屋顶体育场围护 (2) 工程量计算规则: 按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (3) 面层材料: Φ4mm氟碳喷涂钢丝编织网(含可开启门扇) (4) 骨架材料: 氟碳喷钢管、角钢等钢材 (5) 具体详见图纸大样: 幕施-415及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑, 包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	380.50	419.35	159562.68		
		分部小计					174380.13		
		本页小计						174380.13	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第23页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		铝板幕墙系统							
31	011209001073	铝板幕墙	(1) 部位:2F~6F西立面 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:铝合金插接型材、镀锌钢材、转接件、不锈钢螺栓组件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-428及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	472.00	822.39	388168.08		
32	011209001074	铝板幕墙	(1) 部位:室外花槽顶侧铝板包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝单板 (4) 骨架材料:钢龙骨、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-505、407~409及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1240.13	605.12	750427.47		
本页小计							1138595.55		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第24页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
33	011209001075	铝板幕墙	(1) 部位:室外楼梯花槽包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝拉铆钉等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-419及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	298.19	592.41	176650.74	
34	011209001076	铝板幕墙	(1) 部位:室外阳台花槽包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-406及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	64.08	566.94	36329.52	
		分部小计					1351575.81	
		吊顶、雨篷						
		吊顶						
本页小计							212980.26	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第25页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
35	011209001077	铝板吊顶	(1) 部位:室外阳台花槽 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢管、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-406及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	168.00	630.70	105957.60		
36	011302001001	铝板吊顶	(1) 部位:室外楼梯花槽底下 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝合金挂件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-419 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	174.54	824.75	143951.87		
本页小计							249909.47		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第26页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
37	011302001002	铝板吊顶	(1) 部位:室外花槽底下 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝合金挂件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-407、408a等 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	710.67	630.70	448219.57		
		分部小计					698129.04		
		分部小计					698129.04		
		亚克力墙							
38	010807009001	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:100mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	20.63	8343.42	172124.75		
本页小计								620344.32	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第27页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
39	010807009002	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:120mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	6.15	10042.40	61760.76	
40	010807009003	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:140mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	6.12	11899.09	72822.43	
本页小计							134583.19	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第28页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
41	010807009004	透明亚克力墙板	(1) 部位:水下焊接实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:150mm厚透明亚克力墙板,含板材倒角处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 含密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容均综合考虑 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵等完成安装所需的一切工序费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	8.39	14609.24	122571.52		
42	010807009005	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:170mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	13.68	16743.53	229051.49		
本页小计							351623.01		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第29页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
43	010807009006	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:180mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	14.73	17924.54	264028.47		
44	010807009007	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:190mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.11	18056.02	56154.22		
本页小计							320182.69		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第30页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
45	010807009008	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:200mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	22.40	18500.21	414404.70		
46	010807009009	透明亚克力墙板	(1) 部位:水下焊接实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:200mm厚透明亚克力墙板,含板材倒角处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	6.00	19209.70	115258.20		
本页小计							529662.90		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下 标段:

第31页 共32页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
47	010807009010	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:220mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.11	18500.21	57535.65		
48	010807009011	亚克力墙	(1) 部位:城市边坡实验室 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以面积计算 (3) 面层材料:250mm厚亚克力墙,含板材倒角处理,可视面做打磨抛光处理 (4) 具体详见相关图纸节点 (5) 综合考虑密封胶、柔性材料、高强度灌浆料等塞缝材料、调节垫块、辅材、模具摊销等所有内容 (6) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (7) 场内外运输运距(含转运)、过路过桥、保险、限载限高、装卸、受构件尺寸限制导致运输、成品堆载及保护、现场指导等发生的费用综合考虑 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.11	18500.21	57535.65		
		分部小计					1623247.84		
		其他							
本页小计							115071.30		







# 措施项目清单与计价表(一)

## (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-1#裙房及以下

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	
1		脚手架费		项			360324.17	
1.1	011701B004007	电动吊篮式脚手架	(1) 电动吊篮式脚手架搭拆使用 (2) 搭设及作业高度:综合考虑 (3) 脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	7566.790	43.83	331652.41	
1.2	011701B003002	满堂脚手架	(1) 满堂脚手架搭拆使用 (2) 搭设及作业高度:综合考虑 (3) 脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	757.110	37.87	28671.76	
2		其他		项			11519.93	
2.1	011704001007	超高施工增加	(1) 建筑物超高施工增加费用 (2) 建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 (3) 建筑物檐口高度、层数:综合考虑 (4) 单层建筑物檐口高度超过20m, 多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑 (5) 综合考虑所有工序的超高施工降效, 合价包干, 结算不因任何因素调整 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1.000	11519.93	11519.93	
本页小计								371844.10
合计								371844.10

注: 本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第1页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		2#裙房及以下							
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
1	011209001078	玻璃幕墙	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1082.94	944.58	1022923.47		
本页小计								1022923.47	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第2页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
2	011209001079	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	52.76	1157.80	61085.53		
本页小计								61085.53	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第3页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
3	011209001080	玻璃幕墙(防火玻 璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	47.09	1491.03	70212.60		
本页小计								70212.60	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第4页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
4	011209001081	玻璃幕墙(彩釉玻 璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,彩釉玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.54	1632.90	5780.47		
本页小计								5780.47	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第5页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
5	011209001082	玻璃幕墙(彩釉+  防火玻璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,含彩釉玻璃嵌板(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	2.31	2178.09	5031.39		
本页小计								5031.39	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第6页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
6	011209001083	玻璃幕墙	(1) 部位:主要位于层间分隔部位 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (4) 背衬板:2mm粉末喷涂铝单板 (5) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (6) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (7) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (8) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (9) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	103.05	1478.89	152399.61		
本页小计								152399.61	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第7页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	011209001084	玻璃幕墙	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	288.46	1065.90	307469.51	
本页小计							307469.51	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第8页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
8	011209001085	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	706.12	1138.73	804080.03	
本页小计							804080.03	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第9页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
9	011209001086	玻璃幕墙(防火玻 璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	20.68	1842.11	38094.83		
本页小计								38094.83	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第10页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	011209001087	玻璃幕墙(防火玻  璃-超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	196.25	1967.05	386033.56	
本页小计							386033.56	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第11页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	010903004004	变形缝	(1) 部位:玻璃幕墙变形缝 (2) 缝宽:综合考虑 (3) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (4) 面层材料:3mm铝单板氟碳喷涂 (5) 内填材料:保温岩棉 (6) 具体详见图纸大样:幕施-509-2及相关节点 (7) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (8) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (9) 综合考虑龙骨、EPDM胶条、螺钉、连接件、镀锌钢板、背衬、五金、配件等一切辅材及塞缝、表面处理等所有内容 (10) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (11) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	4.10	1455.78	5968.70	
		分部小计					2859079.70	
		竖明横隐玻璃幕墙门窗						
本页小计							5968.70	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第12页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
12	010802001021	铝合金地弹门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	125.10	1362.00	170386.20		
本页小计								170386.20	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第13页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
13	010802001022	铝合金地弹门(防火玻璃)	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	37.94	1883.89	71474.79	
本页小计							71474.79	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第14页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
14	010802001023	铝合金平开门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	11.17	1298.56	14504.92		
本页小计								14504.92	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第15页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
15	010802001024	电动平移门(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施-420及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、电机、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	16.96	1837.24	31159.59	
本页小计							31159.59	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第16页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
16	011209001088	电动上悬开启扇	(1)工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	48.97	1614.58	79065.98		
本页小计								79065.98	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第17页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
17	011209001089	电动上悬开启扇(彩釉+防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,含彩釉玻璃嵌板(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	2.51	2303.21	5781.06	
本页小计							5781.06	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第18页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
18	011209001090	上悬开启扇	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502-08、11 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	6.61	885.27	5851.63		
19	011209001091	电动平开窗	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6) 综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	117.50	1596.81	187625.18		
本页小计								193476.81	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第19页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
20	011209001092	平开窗	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6) 综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	45.33	820.20	37179.67		
21	011209001093	平开窗(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6) 综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	8.12	1376.86	11180.10		
本页小计							48359.77		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第20页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
22	010807007002	玻璃防雨百叶	(1) 工程量计算规则:按设计图示外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:8+1.52pvb+8夹胶钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件、窗框、窗扇等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502-09及相关节点 (6) 综合考虑不锈钢黑色防虫网、不锈钢玻璃夹具、连接件等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	84.64	1196.49	101270.91	
23	010808004003	铝板窗套	(1) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以可见光面展开面积计算 (2) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板,颜色综合考虑 (3) 骨架材料:含铝合金竖框、铝角码等铝合金型材、钢连接件、折弯钢板等钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	177.47	1277.29	226680.66	
		分部小计					942160.69	
		本页小计					327951.57	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第21页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		分部小计					3801240.39		
		金属网遮阳系统							
24	011209001094	铝板吊顶	(1) 部位:西立面2F~6F (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑,表面处理效果与装配式外墙外观一致 (4) 骨架材料:镀锌钢管、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417、412及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	47.73	977.85	46672.78		
25	011209001095	不锈钢金属网	(1) 部位:西立面2F~6F竖向遮阳 (2) 工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:Φ3mm不锈钢金属编织网(316),孔径综合考虑 (4) 骨架材料:氟碳喷涂钢材、连接件、转接件、加劲肋、龙骨插芯、不锈钢螺栓等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	96.75	1047.65	101360.14		
本页小计							148032.92		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第22页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
26	011209001096	不锈钢金属网	(1) 部位:西立面5F大面遮阳 (2) 工程量计算规则:按设计图示金属网(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框面积 (3) 面层材料:Φ3mm不锈钢金属编织网(316),孔径综合考虑 (4) 骨架材料:方管、扣盖、压板、封边材、隔热前端等铝合金型材;镀锌钢材、氟碳喷涂钢材等 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-417及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	137.44	1285.25	176644.76		
27	011506003002	铝板雨篷	(1) 部位:西立面2F~3F局部 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以雨篷水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板+6mm厚氟碳喷涂碳钢板绿植槽,颜色综合考虑,表面处理效果与装配式外墙外观一致 (4) 骨架材料:镀锌钢方管、钢连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	45.99	1610.18	74052.18		
		分部小计					398729.86		
		铝板幕墙系统							
本页小计							250696.94		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第23页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
28	011209001097	铝板幕墙	(1) 部位:2F~6F西立面 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:铝合金插接型材、镀锌钢材、转接件、不锈钢螺栓组件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-428、417及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	198.26	822.45	163058.94		
29	011209001098	铝板幕墙	(1) 部位:室外花槽顶侧铝板包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝单板 (4) 骨架材料:钢龙骨、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-505、407~409及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	422.60	605.11	255719.49		
本页小计							418778.43		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第24页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
30	011209001099	铝板幕墙	(1) 部位:室外楼梯花槽包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝拉铆钉等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-419及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	387.44	605.10	234439.94	
		分部小计					653218.37	
		吊顶、雨篷						
		吊顶						
31	011302001003	铝板吊顶	(1) 部位:室外楼梯花槽底下 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝合金挂件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-419 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	171.15	824.68	141143.98	
本页小计							375583.92	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第25页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
32	011302001004	铝板吊顶	(1) 部位:室外花槽底下 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝合金挂件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-407 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	277.99	630.69	175325.51	
		分部小计					316469.49	
		雨篷						
33	011506003003	金属雨篷	(1) 部位:1F、2F局部入口 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:10mm厚氟碳喷涂钢板,颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢通、钢连接件等镀锌钢材 (5) 含3mm厚氟碳喷涂铝单板背板 (6) 具体详见图纸大样:幕施-413 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	5.33	1574.48	8391.98	
		分部小计					8391.98	
		分部小计					324861.47	
		其他零星幕墙						
本页小计							183717.49	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下 标段:

第26页 共27页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
34	011209001100	铝合金格栅幕墙	(1) 部位: B1F局部入口 (2) 工程量计算规则: 按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (3) 面层材料: 120*40*1.4铝合金格栅(含可开启门扇) (4) 骨架材料: 立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材、钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样: 幕施-411及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、含钢插芯五金、合页、不锈钢螺栓、化学锚栓、门执手等五金配件、橡胶垫片、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑, 包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	27.51	552.89	15210.00		
35	011209001101	亚克力板灯箱	(1) 部位: 局部楼层 (2) 工程量计算规则: 按设计图示尺寸展开面积计算 (3) 面层材料: 8mm厚亚克力板(含亚克力肋板), 颜色综合考虑 (4) 骨架材料: 连接钢材、镀锌钢管等钢材、铝合金背栓组件等 (5) 具体详见图纸大样: 幕施-421 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑, 包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	345.29	696.35	240442.69		
		分部小计					255652.69		
本页小计							255652.69		







# 措施项目清单与计价表(一)

## (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-2#裙房及以下

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1		脚手架费		项			187175.06
1.1	011701B004008	电动吊篮式脚手架	(1)电动吊篮式脚手架搭拆使用 (2)搭设及作业高度:综合考虑 (3)脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3972.780	43.83	174126.95
1.2	011701B003003	满堂脚手架	(1)满堂脚手架搭拆使用 (2)搭设及作业高度:综合考虑 (3)脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	344.550	37.87	13048.11
2		其他		项			5370.55
2.1	011704001008	超高施工增加	(1)建筑物超高施工增加费用 (2)建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 (3)建筑物檐口高度、层数:综合考虑 (4)单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑 (5)综合考虑所有工序的超高施工降效,合价包干,结算不因任何因素调整 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1.000	5370.55	5370.55
本页小计							192545.61
合 计							192545.61

注:本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第1页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		3#裙房及以下							
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
1	011209001102	玻璃幕墙	(1) 部位:主要位于层间分隔部位 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP8 LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 背衬板:2mm粉末喷涂铝单板 (5) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (6) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (7) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (8) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (9) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1.25	1412.09	1765.11		
本页小计							1765.11		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第2页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
2	011209001103	玻璃幕墙	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP8 LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	986.69	944.55	931978.04	
本页小计							931978.04	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第3页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
3	011209001104	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP8 LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	14.55	1160.24	16881.49	
本页小计							16881.49	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第4页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
4	011209001105	玻璃幕墙(防火玻 璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP8 LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	45.23	1490.61	67420.29	
本页小计							67420.29	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第5页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
5	011209001106	玻璃幕墙(彩釉玻 璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP8 LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,彩釉玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	10.51	1636.79	17202.66		
本页小计								17202.66	





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第7页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
7	011209001108	玻璃幕墙	(1) 部位:主要位于层间分隔部位 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (4) 背衬板:2mm粉末喷涂铝单板 (5) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (6) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (7) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (8) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (9) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	30.25	1476.32	44658.68		
本页小计								44658.68	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第8页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
8	011209001109	玻璃幕墙	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	257.54	1066.16	274578.85		
本页小计								274578.85	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第9页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
9	011209001110	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	472.22	1138.69	537712.19	
本页小计							537712.19	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第10页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
10	011209001111	玻璃幕墙(防火玻 璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	66.19	1844.54	122090.10		
本页小计								122090.10	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第11页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
11	011209001112	玻璃幕墙(防火玻璃-超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	164.95	1967.21	324491.29		
本页小计							324491.29		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第12页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	011209001113	玻璃幕墙(彩釉玻璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,彩釉玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	5.01	1694.72	8490.55	
		分部小计					2353156.21	
		竖明横隐玻璃幕墙门窗						
本页小计							8490.55	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第13页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
13	010802001025	铝合金地弹门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	119.70	1362.00	163031.40		
本页小计								163031.40	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第14页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
14	010802001026	铝合金地弹门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算, 不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理, 室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理, 不可见部分表面采用阳极氧化处理, 综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色, 型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	30.13	1417.69	42715.00		
本页小计								42715.00	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第15页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
15	010802001027	铝合金地弹门(防火玻璃)	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	44.14	1883.89	83154.90	
本页小计							83154.90	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第16页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
16	010802001028	铝合金平开门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	11.17	1298.56	14504.92		
本页小计								14504.92	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第17页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
17	010802001029	铝合金平开门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	5.00	1354.52	6772.60		
本页小计								6772.60	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第18页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
18	010802001030	电动平移门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施-420及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、电机、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	4.00	1307.28	5229.12		
本页小计								5229.12	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第19页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
19	010802001031	电动平移门(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施-420及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、电机、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	16.79	1837.24	30847.26	
本页小计							30847.26	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第20页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
20	011209001114	电动上悬开启扇	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	151.81	1614.72	245130.64		
本页小计								245130.64	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第21页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
21	011209001115	电动上悬开启扇(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	13.32	2275.09	30304.20		
本页小计								30304.20	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第22页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
22	011209001116	电动平开窗	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6) 综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	14.94	1596.92	23857.98		
23	011209001117	平开窗	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6) 综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	35.32	820.15	28967.70		
本页小计								52825.68	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第23页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
24	010807007003	玻璃防雨百叶	(1) 工程量计算规则:按设计图示外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:8+1.52pvb+8夹胶钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件、窗框、窗扇等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面处理采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502-09及相关节点 (6) 综合考虑不锈钢黑色防虫网、不锈钢玻璃夹具、连接件等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	138.08	1197.14	165301.09		
25	010808004004	铝板门套	(1) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以可见光面展开面积计算 (2) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板,颜色综合考虑 (3) 骨架材料:含铝合金竖框、铝角码等铝合金型材、钢连接件、折弯钢板等钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面处理采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	7.74	1279.98	9907.05		
本页小计								175208.14	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第24页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
26	010808004005	铝板窗套	(1) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以可见光面展开面积计算 (2) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板,颜色综合考虑 (3) 骨架材料:含铝合金竖框、铝角码等铝合金型材、钢连接件、折弯钢板等钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑龙骨和埋件、镀锌处理、连接件、保温棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	106.22	1277.41	135686.49	
		分部小计					985410.35	
		分部小计					3338566.56	
		金属网遮阳系统						
27	011209001118	铝板吊顶	(1) 部位:西立面2F~6F (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢管、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417、412及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	47.73	977.85	46672.78	
		本页小计					182359.27	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第25页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
28	011209001119	不锈钢金属网	(1) 部位:西立面2F~6F (2) 工程量计算规则:按设计图示框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:Φ3mm不锈钢金属编织网(316),孔径30x30mm (4) 骨架材料:氟碳喷涂钢材、连接件、转接件、加劲肋、龙骨插芯、不锈钢螺栓等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	98.70	1047.51	103389.24		
29	011209001120	不锈钢金属网	(1) 部位:西立面5F大面 (2) 工程量计算规则:按设计图示金属网(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框面积 (3) 面层材料:Φ3mm不锈钢金属编织网(316),孔径30x30mm (4) 骨架材料:方管、扣盖、压板、封边材、隔热前端等铝合金型材;镀锌钢材、氟碳喷涂钢材等 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-417及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	67.50	1285.73	86786.78		
本页小计								190176.02	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第26页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
30	011506003004	铝板雨篷	(1) 部位:西立面2F~3F局部 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板+6mm厚氟碳喷涂碳钢板绿植槽,颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢方管、钢连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-417及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	45.99	1610.18	74052.18		
		分部小计					310900.98		
		铝板幕墙系统							
31	011209001121	铝板幕墙	(1) 部位:2F~6F西立面 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:铝合金插接型材、镀锌钢材、转接件、不锈钢螺栓组件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-428、417及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	174.75	822.46	143724.89		
本页小计							217777.07		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第27页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
32	011209001122	铝板幕墙	(1) 部位:室外花槽顶侧铝板包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝单板 (4) 骨架材料:钢龙骨、连接件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-505、407~409及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	999.81	605.11	604995.03		
33	011209001123	铝板幕墙	(1) 部位:室外楼梯花槽包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝拉铆钉等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-419及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	91.50	592.38	54202.77		
		分部小计					802922.69		
		吊顶、雨篷							
		吊顶							
本页小计							659197.80		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第28页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
34	011302001005	铝板吊顶	(1) 部位:室外楼梯花槽底下 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝合金挂件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-419 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	57.53	824.71	47445.57	
35	011302001006	铝板吊顶	(1) 部位:室外花槽底下 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝合金挂件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-407 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	654.85	630.68	413000.80	
		分部小计					460446.37	
		分部小计					460446.37	
		其他零星幕墙						
本页小计							460446.37	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第29页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
36	011209001124	铝合金格栅幕墙	(1) 部位:B1F局部入口 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (3) 面层材料品种、规格、颜色:120*40*1.4铝合金格栅(含可开启门扇) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材、钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-411及相关节点 (7) 包含但不限于龙骨和埋件、镀锌处理、连接件、含钢插芯五金、合页、不锈钢螺栓、化学锚栓、门执手等五金配件、橡胶垫片、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容均综合考虑 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	42.80	552.89	23663.69		
本页小计								23663.69	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第30页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
37	011209001125	亚克力板灯箱	(1) 部位:局部楼层 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸展开面积计算 (3) 面层材料:8mm厚亚克力板(含亚克力肋板),颜色综合考虑 (4) 骨架材料:连接钢材、镀锌钢管等钢材、铝合金背栓组件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-421 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	345.29	696.35	240442.69	
		分部小计					264106.38	
		其他						
38	030409004009	防雷接地	(1) 幕墙防雷接地 (2) 施工方式综合考虑,包含安装前接触面处理、防锈处理、设置安装防雷导线、均压环、防雷引下线、连接板、避雷钢筋、避雷连接角片、相关辅材等满足防雷相关要求所需的全部费用 (3) 具体详见相关图纸大样:幕施-602及相关节点 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1	8150.67	8150.67	
39	010516002016	后置埋件	(1) 后置埋件 (2) 计算规则:按设计图示尺寸以重量计算,若采用槽式埋件按对应设计规格尺寸及材质密度按重量计算 (3) 综合考虑锚栓、铆钉、螺栓(含高强螺栓、高强锚栓)等按设计要求,考虑到综合单价中不另计算 (4) 规格、种类:综合考虑 (5) 施工方式:综合考虑 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	t	1.230	20818.26	25606.46	
本页小计							274199.82	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下 标段:

第31页 共31页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
40	010516002017	预埋件	(1) 预埋件 (2) 计算规则:按设计图示尺寸以重量计算,若采用槽式埋件按对应设计规格尺寸及材质密度按重量计算 (3) 综合考虑锚栓、铆钉、螺栓(含高强螺栓、高强锚栓)等按设计要求,考虑到综合单价中不另计算 (4) 规格、种类:综合考虑 (5) 施工方式:综合考虑 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	t	0.780	11447.89	8929.35		
		分部小计					42686.48		
		分部小计					5219629.46		
本页小计							8929.35		
合 计								5219629.46	



# 措施项目清单与计价表(一)

## (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-3#裙房及以下

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1		脚手架费		项			146331.59
1.1	011701B004009	电动吊篮式脚手架	(1)电动吊篮式脚手架搭拆使用 (2)搭设及作业高度:综合考虑 (3)脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3141.370	43.83	137686.25
1.2	011701B003004	满堂脚手架	(1)满堂脚手架搭拆使用 (2)搭设及作业高度:综合考虑 (3)脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	228.290	37.87	8645.34
2		其他		项			4997.36
2.1	011704001009	超高施工增加	(1)建筑物超高施工增加费用 (2)建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 (3)建筑物檐口高度、层数:综合考虑 (4)单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑 (5)综合考虑所有工序的超高施工降效,合价包干,结算不因任何因素调整 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1.000	4997.36	4997.36
本页小计							151328.95
合 计							151328.95

注:本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第1页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		4#裙房及以下							
		竖明横隐玻璃幕墙系统							
		竖明横隐玻璃幕墙							
1	011209001126	玻璃幕墙	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP8 LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	552.84	944.57	522196.08		
本页小计							522196.08		





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第3页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
3	011209001128	玻璃幕墙(彩釉玻璃)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP8 LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃,彩釉玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	1.04	1642.78	1708.49	
本页小计							1708.49	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第4页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
4	011209001129	玻璃幕墙	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	112.68	1062.58	119731.51	
本页小计							119731.51	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第5页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
5	011209001130	玻璃幕墙(超高)	(1) 部位:6F及以下 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料品种、规格、颜色:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃,玻璃高度>3.6m (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施501-510 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、垫片、聚氨酯保温材料、镀锌钢板、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	304.86	1138.79	347171.52		
		分部小计					1179346.28		
		竖明横隐玻璃幕墙门窗							
本页小计							347171.52		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第6页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
6	010802001032	铝合金地弹门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	104.37	1362.00	142151.94		
本页小计								142151.94	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第7页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	010802001033	铝合金地弹门	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	13.88	1417.69	19677.54	
本页小计							19677.54	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第8页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
8	010802001034	铝合金地弹门(防火玻璃)	(1)工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2)面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3)门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施501、505、603及相关节点 (6)综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页、成品地弹簧等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	41.35	1883.89	77898.85	
本页小计							77898.85	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第9页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
9	010802001035	铝合金平开门	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	8.55	1298.56	11102.69		
本页小计								11102.69	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第10页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	010802001036	铝合金平开门(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施501及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	11.15	1823.05	20327.01	
本页小计							20327.01	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第11页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	010802001037	电动平移门(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示扇(包含框)外围尺寸以面积计算,不扣除明框、留缝等面积 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 门框品种、规格、颜色:门框、门扇、铝通等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施-420及相关节点 (6) 综合考虑门头门套制作安装、含门锁、门把手(含防指纹处理)、合页等五金配件、电机、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	17.36	1837.24	31894.49	
本页小计							31894.49	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第12页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
12	011209001131	电动上悬开启扇	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面处理采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	21.34	1613.05	34422.49		
13	011209001132	电动上悬开启扇	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP10LOW-E+12A+TP10中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面处理采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	7.50	1672.36	12542.70		
本页小计								46965.19	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第13页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
14	011209001133	电动上悬开启扇(防火玻璃)	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃(防火玻璃按C类,防火中空玻璃的室内侧玻璃采用高硼硅2h防火玻璃) (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	5.91	2275.24	13446.67		
本页小计								13446.67	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第14页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
15	011209001134	电动平开窗	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6) 综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	2.50	1596.81	3992.03		
16	011209001135	平开窗	(1) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:TP8LOW-E+12A+TP8中空low-e钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、镀锌钢通、角钢、钢连接件、折弯钢板等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施503、502及相关节点 (6) 综合考虑开窗器、执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	24.88	820.53	20414.79		
本页小计								24406.82	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第15页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
17	010807007004	玻璃防雨百叶	(1) 工程量计算规则:按设计图示外围尺寸以面积计算 (2) 面层材料:8+1.52pvb+8夹胶钢化玻璃 (3) 窗框品种、规格、颜色:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件、窗框、窗扇等铝合金型材;钢连接件等镀锌钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502-09及相关节点 (6) 综合考虑不锈钢黑色防虫网、不锈钢玻璃夹具、连接件等五金配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	29.29	1196.92	35057.79		
18	010808004006	铝板门套	(1) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以可见光面展开面积计算 (2) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板,颜色综合考虑 (3) 骨架材料:含铝合金竖框、铝角码等铝合金型材、钢连接件、折弯钢板等钢材 (4) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5) 具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	12.64	1275.34	16120.30		
本页小计							51178.09		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第16页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
19	010808004007	铝板窗套	(1)工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以可见光面展开面积计算 (2)面层材料:3mm氟碳喷涂铝单板,颜色综合考虑 (3)骨架材料:含铝合金竖框、铝角码等铝合金型材、钢连接件、折弯钢板等钢材 (4)室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (5)具体详见图纸大样:幕施502及相关节点 (6)综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	66.13	1277.44	84477.11		
		分部小计					523526.40		
		分部小计					1702872.68		
		铝板幕墙系统							
20	011209001136	铝板幕墙	(1)部位:玻璃幕墙顶部铝板包边 (2)工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3)面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝单板 (4)骨架材料:钢龙骨、连接件等 (5)具体详见图纸大样:幕施-505、407~409及相关节点 (6)综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7)安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	70.85	605.06	42868.50		
本页小计							127345.61		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第17页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
21	011209001137	铝板幕墙	(1) 部位:室外楼梯花槽包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝拉铆钉等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-419及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	91.76	605.13	55526.73		
		分部小计					98395.23		
		吊顶							
22	011302001007	铝板吊顶	(1) 部位:室外楼梯花槽底下 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝合金挂件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-419 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	52.43	824.68	43237.97		
本页小计							98764.70		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第18页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
23	011302001008	铝板吊顶	(1) 部位:室外花槽底下 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm铝单板(氟碳喷涂)、颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢材、铝合金挂件等 (5) 具体详见图纸大样:幕施-407 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	30.68	735.60	22568.21		
		分部小计					65806.18		
		雨篷							
24	011506003005	金属雨篷	(1) 部位:1F、2F局部入口 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:10mm厚氟碳喷涂钢板,颜色综合考虑 (4) 骨架材料:镀锌钢通、钢连接件等镀锌钢材 (5) 含3mm厚氟碳喷涂铝单板背板 (6) 具体详见图纸大样:幕施-413 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、保温棉、防火棉、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	2.23	1582.31	3528.55		
		分部小计					3528.55		
		其他零星幕墙							
本页小计							26096.76		



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第19页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
25	011209001138	铝合金格栅幕墙	(1) 部位:B1F局部入口 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 (3) 面层材料品种、规格、颜色:120*40*1.4铝合金格栅(含可开启门扇) (4) 骨架材料:立柱、横梁、副框、扣盖、压板、补偿件等铝合金型材、钢连接件等镀锌钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-411及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、含钢插芯五金、合页、不锈钢螺栓、化学锚栓、门执手等五金配件、橡胶垫片、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	30.00	552.89	16586.70		
		分部小计					16586.70		
		玻璃通道幕墙							
本页小计							16586.70		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第20页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
26	010901003001	聚碳酸酯板顶棚	(1) 部位:玻璃通道顶部及侧边 (2) 工程量计算规则:按设计图示见光面尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:12mm厚聚碳酸酯实心板 (4) 骨架材料:封边型材、副框、扣盖、压板、转接件等铝合金型材、氟碳喷涂钢管等钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-425 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	201.60	805.11	162310.18	
本页小计							162310.18	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第21页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
27	011209001139	聚碳酸酯板幕墙	(1) 部位:玻璃通道 (2) 工程量计算规则:按设计图示见光面尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:12mm厚聚碳酸酯实心板 (4) 骨架材料:封边型材、副框、扣盖、压板、转接件等铝合金型材、氟碳喷涂钢管等钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-425 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	467.66	1025.89	479767.72		
本页小计								479767.72	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第22页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
28	011209B001004	玻璃幕墙	(1) 部位:玻璃通道侧边下部 (2) 工程量计算规则:按设计图示面板(包含框)外围尺寸以面积计算,扣除门窗洞口、开启扇所占面积,不扣除明框、留缝等面积 (3) 面层材料:8Low-e+12A+8中空钢化LOW-E玻璃 (4) 骨架材料:封边型材、副框、扣盖、压板、转接件等铝合金型材、氟碳喷涂钢管等钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-425 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	27.89	1901.35	53028.65		
本页小计								53028.65	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第23页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
29	011209001140	电动下悬窗	(1) 部位:玻璃通道侧边下部 (2) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺寸以面积计算 (3) 面层材料:8Low-e+12A+8中空钢化LOW-E玻璃 (4) 窗框品种、规格、颜色:窗框、窗扇等铝合金型材、氟碳喷涂钢管等钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑玻璃处理工艺、型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施502 (7) 综合考虑执手、传动杆、转角器、防坠块、锁块、铰链、风撑等五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材等所有内容 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m <sup>2</sup>	21.60	2586.43	55866.89		
本页小计								55866.89	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙房及以下 标段:

第24页 共25页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
30	011209B001005	玻璃地板	(1) 部位:玻璃通道地板 (2) 工程量计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:10+1.52PVB+10+12A+10+1.52PVB+10钢化双夹胶中空玻璃 (4) 骨架材料:封边型材、副框、扣盖、压板、转接件等铝合金型材、氟碳喷涂钢管等钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-425 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	201.60	1374.30	277058.88		
		分部小计					1028032.32		
		其他							
31	030409004010	防雷接地	(1) 幕墙防雷接地 (2) 施工方式综合考虑,包含安装前接触面处理、防锈处理、设置安装防雷导线、均压环、防雷引下线、连接板、避雷钢筋、避雷连接角片、相关辅材等满足防雷相关要求所需的全部费用 (3) 具体详见相关图纸大样:幕施-602及相关节点 (4) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1	5595.00	5595.00		
本页小计							282653.88		







# 措施项目清单与计价表(一)

## (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集  
群项目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-4#裙  
房及以下

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1		脚手架费		项			92757.87
1.1	011701B004010	电动吊篮式脚手架	(1)电动吊篮式脚手架搭拆使用 (2)搭设及作业高度:综合考虑 (3)脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	2044.510	43.83	89610.87
1.2	011701B003005	满堂脚手架	(1)满堂脚手架搭拆使用 (2)搭设及作业高度:综合考虑 (3)脚手架材质及使用时间:符合设计及施工要求 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	83.100	37.87	3147.00
2		其他		项			3041.90
2.1	011704001010	超高施工增加	(1)建筑物超高施工增加费用 (2)建筑物建筑类型及结构形式:综合考虑 (3)建筑物檐口高度、层数:综合考虑 (4)单层建筑物檐口高度超过20m,多层建筑物超过6层部分的建筑面积:综合考虑 (5)综合考虑所有工序的超高施工降效,合价包干,结算不因任何因素调整 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	项	1.000	3041.90	3041.90
本页小计							95799.77
合 计							95799.77

注:本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。





## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目  
 施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-结构静力试验

大厅屋面

标段:

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		结构静力试验大厅屋面工程							
1	011209B001006	铝板屋面	(1) 部位:静力大厅屋面 (2) 工程量计算规则:按设计图示铝板屋面尺寸以水平投影面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝板 (4) 背衬板:2mm厚铝单板(氟碳喷涂) (5) 内填材料:120mm厚保温岩棉 (6) 骨架材料:镀锌钢材、连接件等钢材 (7) 具体详见图纸大样:幕施-414及相关节点 (8) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (9) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1910.12	1301.58	2486173.99		
本页小计								2486173.99	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目  
目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-结构静力试验

大厅屋面

标段:

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
2	011209B001007	采光天窗玻璃幕 墙(开启扇)	(1) 部位:静力大厅屋面 (2) 工程量计算规则:按设计图示开启扇框外围尺以水平投影面积计算 (3) 面层材料:8+12A+6+1.52pvb+6mm LOW-E钢化中空夹胶玻璃 (4) 骨架材料:断桥铝合金开启窗扇、窗框、铝合金封堵等铝合金型材、镀锌钢连接件等钢材 (5) 室外可见部分表面采用氟碳喷涂处理,室内可见部分表面处理采用粉末喷涂处理,不可见部分表面采用阳极氧化处理,综合考虑型材、铝板金属粉及特殊颜色,型材开模、拉弯等细部工艺 (6) 具体详见图纸大样:幕施-414及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、电动开窗器组件、五金配件、控制箱、线管铺设、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销、玻璃处理工艺等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	226.28	1746.23	395136.92	
本页小计							395136.92	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项目  
目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-结构静力试验

大厅屋面

标段:

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
3	011209B001008	铝板包边	(1) 部位:静力大厅屋面外围包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝板 (4) 内填材料:120mm厚保温岩棉 (5) 骨架材料:镀锌钢材、钢连接件等钢材 (6) 具体详见图纸大样:幕施-414及相关节点 (7) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (8) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (9) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	418.54	831.35	347953.23		
4	011209B001009	铝板包边	(1) 部位:静力大厅屋面外围包边 (2) 工程量计算规则:按面层材料设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:3mm厚氟碳喷涂铝板 (4) 骨架材料:镀锌钢材、钢连接件等钢材 (5) 具体详见图纸大样:幕施-412及相关节点 (6) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (7) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (8) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	99.09	669.96	66386.34		
本页小计							414339.57		

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-结构静力试验

大厅屋面

标段:

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
5	010606011001	屋面排水沟(横向)	(1) 部位:静力大厅屋面 (2) 工程量计算规则:按面层材料见光面设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:2mm厚不锈钢板 (4) 背衬板:2mm厚铝单板(氟碳喷涂)  (5) 内填材料:120mm厚保温岩棉 (6) 骨架材料:镀锌钢材、钢连接件等钢材 (7) 具体详见图纸大样:幕施-508-1、4及相关节点 (8) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (9) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1266.60	1361.15	1724032.59		
6	010606011002	屋面排水沟(纵向)	(1) 部位:静力大厅屋面 (2) 工程量计算规则:按面层材料见光面设计图示尺寸以展开面积计算 (3) 面层材料:2mm厚不锈钢板、3mm氟碳喷涂铝单板 (4) 背衬板:2mm厚铝单板(氟碳喷涂)  (5) 内填材料:120mm厚保温岩棉 (6) 骨架材料:镀锌钢材、钢连接件等钢材 (7) 具体详见图纸大样:幕施-508-2、3及相关节点 (8) 综合考虑龙骨、镀锌处理、连接件、五金、配件、密封胶、塞缝材料、辅材、模具摊销等所有内容 (9) 安装高度、施工方式综合考虑,包含吊装、支撑、固定、连接、灌浆、接缝、打胶、密封、封堵、清洗养护等完成安装所需的全部费用 (10) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	232.18	1304.49	302876.49		
本页小计								2026909.08	

## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:哈尔滨工业大学(深圳)重点实验室集群项

目施工总承包(装配式外墙及屋面工程)-结构静力试验

大厅屋面

标段:

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	010516002020	预埋件、连接件	(1) 预埋件、连接件(含钢板、钢通牛腿等) (2) 计算规则:按设计图示尺寸以重量计算,若采用槽式埋件按对应设计规格尺寸及材质密度按重量计算 (3) 综合考虑锚栓、铆钉、螺栓(含高强螺栓)等按设计要求,考虑到综合单价中不另计算 (4) 规格、种类:综合考虑 (5) 施工方式:综合考虑 (6) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	t	9.090	11062.01	100553.67	
		分部小计					5423113.23	
本页小计							100553.67	
合 计								5423113.23







