

2026 年 001 批次微空间实验生产
劳务服务外包采购项目

立项编号：

竞争性谈判
招标文件

深圳市微空间建筑科技有限公司

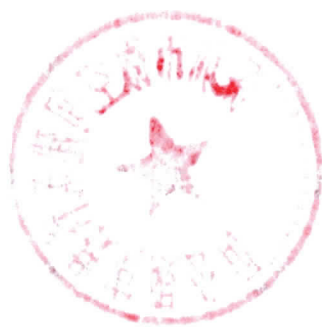
编制日期：2026 年 6 月



目 录

第一章 招标文件须知

第二章 响应投标报价文件格式



第一章 招标文件须知

深圳市微空间建筑科技有限公司的 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目 现已具备招标条件，现就本项目的服务采购进行招标，依法选定中标单位。有关事项如下：

一、项目名称：2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目

二、招标方式：竞争性谈判

三、项目内容：

1. 项目概况：本项目为公司劳务服务类采购，本次是为 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目 的采购事宜，招标采购工作小组要与供应商进行采购价格谈判。

2. 招标内容

2.1 本次招标内容为 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目，按甲方要求来完成；

2.2 质量标准：按照我方要求具体清单明细进行方案开展落地；符合国家行业相关规范法规。

2.3 投标文件要求：

按照响应投标报价文件格式完成，按甲方提供的报价清单完成报价。

2.4 招标范围：依我方采购要求，对 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目 且进行采购（详见附件清单）。

交付时间要求：项目采购期为 20 日历天，采购期自招标人对招标单位发出中标通知书当天开始计算；

3. 招标最高限价：人民币 49.826667 万元；

4. 承包方式：总价包干（根据招标人所提供的清单明细采购内容，含服务、税费，包我司确认无误，总价不变），除合同中有约定的外，双方同意不因任何事由而调整总价价款。

5. 投标要求：

5.1 投标人必须按招标文件中提供的投标文件格式填写投标文件。合格的投标人应对本招标的全部标的进行报价，不允许只对部分投标报价，按照附表报价；

5.2 投标人应准备响应投标报价文件一份，需要装订成册，密封提供。

5.3 投标人应将投标报价文件以邮件形式寄送给招标人进行确认。

5.4 由招标人组织开标，开标时需投标人需派代表与招标人进行谈判。

6. 负责招标清单内容的劳务服务提供，服务期为 12 个月；
7. 评标方法：评标标准为竞争性谈判低价中标，招标人与每一家投标人针对投标文件内容进行谈判，最终由招标工作小组按满足招标人要求的方式确定中标人。
8. 如中标人因自身问题导致无法按照约定时间内进行签约或中标人单位出现其他关于法律纠纷问题的，招标人将有权第一时间取消第一候选人的中标资格，经过评标小组一直表决后，可选择第二候选人为中标人。

四、投标人资格条件：

1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人；
2. 注册资金须在 50 万元（含）以上；
3. 营业执照需具备劳务服务、人力资源服务相关范畴；

五、领取招标文件的时间和地点：

1. 响应时间：2026 年 6 月 4 日-2026 年 6 月 8 日每天，上午 9:00 至下午 18:00（北京时间，下同）；
2. 报名（发售招标文件）地点：为节约投标人的投标成本，本项目统一实行线下的方式报名；

六、投标文件递交截止时间：2026 年 6 月 8 日，下午 18:00（北京时间，下同）；若提前收到三家投标报价标书，则投标报价文件递交截止。

七、开标评标时间（投标截止时间）：投标文件截止后 5 天内；开标地点：另行通知；

八、招标人和招标文件投递方式：

招标人：深圳市微空间建筑科技有限公司

招标人地址：深圳市南山区福龙路与福龙路入口交叉口西南 100 米微空间

联系人：周工

电话：15659655576

邮箱：907635417@qq.com



第二章 响应投标报价文件格式

(制作响应投标报价文件时需删除此段落标注)

响应投标报价文件

项目名称: 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采
购项目

投标单位: _____

编制日期: 2026 年 _____ 月 _____ 日

附件 1:

响应确认函

深圳市微空间建筑科技有限公司:

经研究，我单位决定派出由项目负责人_____，响应 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目 竞争性谈判的投标工作，并严格按照招标文件要求编制响应投标报价文件、参加投标。

联系人及联系方式如下：

联系人：_____

职务：_____

联系方式：_____

E-mail：_____

地址：_____

投标人：_____（全称并盖章）

日期： 2026 年 _____ 月 _____ 日

附件 2:

投标书

致：深圳市微空间建筑科技有限公司

我司已收放贵司的招标文件，经认真阅读并完全理解全部内容和要求，根据贵方 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目的投标邀请，签字代表（法人姓名）_____经正式授权并代表投标人（公司名称）_____提交下述文件**投标报价文件**一份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 招标人规定的招标最高限价为 49.826667 万元。
2. 我方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
3. 我方已详细审查全部招标文件，包括修改文件（如有的话），及有关附件，我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
4. 一旦我方中标，我方保证在合同专用条款中规定的日期完成投标项目，质量标准达到国家现行行业验收规范及要求 and 招标人要求的优良标准，并在合同专用条款中规定的预计日期完成和交付全部工作。
5. 本投标有效期为自开标起 45 个日历日。
6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。
7. 与本投标有关的一切正式文件往来通讯请寄（乙方收件地址）：
8. 日期以“日历日”为单位，包括法定节假日，共计 12 个月全部完成投标项目；

投标人（盖章）：

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：

日期: 2026 年 月 日

附件 3-1：（如投标人为法人委托人则此附件勿填，请删除）

法定代表人证明书

单位名称：_____

地 址：_____

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____系我司的法定代表人。签署 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目 的投标竞价、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明

附：法人身份证复印件并盖公章

投标人：（盖章）

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：

日 期：2026 年____月____日

附件 3-2：（如投标人为法人则此附件勿填，请删除）

法人授权委托书

本授权委托书声明：本人_____（身份证：_____），系_____（单位名称）的法定代表人，现授权委托本公司的_____（身份证：_____）代表本人全权处理 _____（公司名称）在 2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购项目 投标的所有事宜及签署相关文件。委托期限：____年____月__日- ____年____月____日。

特此委托。

附：法人授权委托书身份证复印件并盖公章

投标人：（盖章）

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：

日 期： 2026 年____月____日

附件 4:

投标报价（后需附报价清单）

招标人：深圳市微空间建筑科技有限公司

招标项目名称：2026 年 001 批次微空间工实验生产劳务服务外包采购项目

投标报价包干总价（含税）：人民币(小写)：_____

人民币(大写)：_____

服务周期：12 个月

投 标 人(盖章)：

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：

日期：2026 年 _____ 月 _____ 日

采购明细表

序号	采购事项	要求	用工人 数（人）	工时 （小时）	单价 （元/工 时）	合计 （元）	备注
1	临时电工	按甲方实际 用人需求标 准, 详见合同 岗位要求; 费 用已包含管 理费、商业意 外保险、税 费;	6	700			最终费 用根据 每月实 际人工 使用数 量结 算;
2	临时钳工		6	850			
3	临时普工		4	400			
4	临时搬运 工		1	200			
总金额（元）		新增（√） 替换（） 修改（）					

附件 5：（未被列入实行被执行人、重大税收违法失信主体及政府采购严重违法失信名单证明材料）

附件 6：（企业营业执照复印件盖章）

附件 7：（企业注册资金及相关资质证明、营业范畴复印件盖章）

附件 8：同等类似项目业绩证明（需提供双方签订的合同）

附件 9：合同模板

2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包采购协议（仅供参考）

甲 方：深圳市微空间建筑科技有限公司

乙 方：_____

签订日期：_____年_____月_____日

2026 年 001 批次微空间实验生产劳务服务外包 采购协议

协议编号

甲方：深圳市微空间建筑科技有限公司

地址：

乙方：_

地址：

本协议双方就_____进行委托采购，经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由合作各方共同恪守。

第一条 项目名称

第二条 劳务服务内容

提供劳务人员安排如下：

1. 乙方为甲方提供项目所需要的劳务人员。
2. 乙方为甲方提供服务工作为现场服务。
3. 乙方的职责及工作质量要求：负责约定项目的劳务服务，并与甲方技术人员沟通解决项目实际问题。
4. 提供劳务服务时，应本着谨慎态度，尽到所属工种特殊责任原则完成协议内服务内容，执行安全规程，遵守执业纪律和职业道德。
5. 因甲方生产（工作）情况发生变化或乙方不能胜任岗位时，乙方应服从甲方的工作安排和调配。

第三条 劳务合同的期限

本合同自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日为止，合同以甲乙双方签字并盖章之日起生效。

第四条 员工管理

1. 乙方根据甲方用工需求，派遣劳动者到甲方处工作。根据《劳动法》和《社会保险法》规定，乙方必须确保已与劳动者建立劳动关系、在发生劳动纠纷时以用人单位身份处理劳动纠纷，并承诺已为劳动者购买五险一金及意外险。其中意外险最低购买要求为 50 万等级意外伤害险、5 万等级意外医疗险及 3.6 万等级意外住院津贴（200 元/天），如劳动者出现工伤、意外伤亡等情况，甲方应依法承担相应责任。

2. 乙方劳动者到甲方处报到时，需提供加盖乙方公章的报到通知书（详见附件一）。

3. 具有下列情况之一， 甲方可退回乙方员工：

- （1）上班不及时到达两次以上；
- （2）早退两次以上；
- （3）无故旷工一次以上；
- （4）不服从管理等情况。

第五条 费用的支付

1. 根据市场需求，经双方协商达成一致，按照双方确认签字盖章后的工资单结算工资为准。

2. 支付方式和支付时间：

（1）产品完成具体结算最终按乙方员工实际考勤工时计算，如乙方员工在服务期间工作表现不好，存在服务不到位、无故拖延进度、无故迟到及旷工现象，甲方有权解除本合约，将乙方派遣员工退回至乙方处，因乙方员工存在上述行为造成甲方损失的，甲方有权要求乙方赔偿。

（2）支付方式：乙方按最终完成实际工作量及安装报酬提供等额增值税专用发票，经费包干，甲方按合同约定将设计及安装费用划入乙方指定账户。每笔费用支付前乙方须先提供发票，并以双方签字盖章的工资确认表为支付凭证。

（3）支付时间：收到发票后 7 个工作日内，结算上月费用。

第六条 劳务服务特别约定

1. 乙方应告知乙方员工，严格遵守国家各项法律规定，遵守甲方及安装现场的工作规范、操作规程、劳动安全卫生制度等各项规章制度；同时，爱护安装现场财物，保守协议内工程机密，维护甲方利益，服从甲方的领导、管理。

2. 乙方员工应做到服务现场随叫随到，上午通知下午到场，下午通知次日到现场，如甲方多个项目服务时间发生冲突时，乙方同甲方协商后根据项目的实际

情况调配员工服务时间；每月向甲方书面做现场情况及服务内容汇报。如乙方违反约定，甲方按约定追究违约责任直至解除本协议。

第七条 协议的终止、变更、续签和解除

1. 本协议至合同截止时间终止。
2. 经双方协商同意，可以变更协议有关内容并办理协议变更手续。
3. 服务期间由于客观原因导致协议内项目停止，甲方有权调整付款进度和付款金额。
4. 在乙方服务期间甲方需按时支付乙方实际发生的报酬。
5. 甲乙双方如欲解除本合同，应提前 30 日以书面形式通知对方。

第八条 保密约定

除此保密协议外。双方另行签订保密协议，有冲突的部分以此部分为准。

1. 甲方要求保密内容（包括技术信息和经营信息）：

甲方的商业秘密至少包含如下两个方面：（1）甲方通过口头、书面、电子或其他方式向乙方提供的关于甲方商业、技术方案、评估体系及其他方面的一切数据、方案、报告、信息和记录等内容。（2）乙方对甲方所提供的一切数据、方案、报告、信息和记录基础上加工整理或开发形成的新的数据库、数据统计方式等一切的数据、方案、报告、信息和记录等内容。

2. 甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法通过公开渠道获得的文件及资料（包括设计理念、设计图纸、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方同意，另一方不得向任何第三方泄露上述信息的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。

3. 乙方承诺，其严格保守在履行本协议中所知悉的甲方的商业秘密，未经甲方许可，乙方不得将甲方的商业秘密泄漏给任何第三方，如乙方应法院或其它法律、行政管理部门要求披露的信息时，乙方应当在告知、披露信息前以书面方式告知甲方，并且采取足够的措施以减少甲方的商业秘密进一步泄漏的可能。

4. 甲方向乙方提供或披露的保密信息，仅由乙方为执行协议需要披露给乙方指定的工作人员，且仅在为执行本协议所需的范围内进行披露。乙方应告知且督促其工作人员不得以任何形式向他人提供或泄露甲方的商业秘密，保证甲方利

益不受损失。

5. 甲、乙双方应保证各自企业所有接触到本项目的工作人员应当严格遵守本保密协议，且甲、乙双方接触到本项目的工作人员应与各自所属的企业签订与本保密协议内容完全相同的保密协议。如某方工作人员违反本保密协议的约定时，则该方有义务参与维护保密权益的各项维权行动中，并且应当承担相应的举证责任。

6. 甲、乙双方同意商业秘密保密期限自知晓之日起至商业秘密进入公知领域止。

7. 无论协议是否被撤销、变更、解除或终止，无论协议是否生效，本保密条款不受其限制而继续有效。

第九条 验收的标准与方式

验收时，甲方有权要求乙方给予必要的技术指导和保证所提供的技术成果实施的条件。但协议终止后仍需上述服务的，应另行订立技术咨询或技术服务协议。

第十条 知识产权条款

1. 甲乙双方约定，在履行本协议过程中设计、开发出的全部成果（包括但不限于设计图纸、技术方案、构造原理说明、设计模版等）以及相关的书面方案的全部知识产权（包括但不限于著作权、专利权）均归属于甲方所有。设计、制造涉及的发明创造的专利权、专利申请权均属于甲方。

2. 乙方在依照本协议合作内容设计、开发项目时，应当尊重第三方的知识产权，乙方应保证与本协议项目相关的全部成果不会侵犯任何第三方的著作权、专利权或商标权等知识产权或其他权利。若乙方侵权应承担相应的民事责任，情节严重情况应承担刑事责任。

第十一条 安全事故责任

因乙方派遣员工与乙方存在劳动关系，若乙方员工在本合同项目服务过程中发生任何质量或安全事故，导致甲、乙任意一方或第三人受到损害的，所有法律责任与经济赔偿责任由乙方承担，甲方不承担任何责任。

第十二条 协议变更

本协议的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

第十三条 协议转让

未经其他合作方书面同意，合作一方不得将本协议加工工作部分或全部工作转让给第三人承担。

第十四条 通知

在本协议履行过程中，甲乙双方任何一方知道作为生产的技术已经由他人公开的（包括以专利权方式公开），合作一方或多方应在 10 日内通知其他合作方解除协议。逾期未通知并致使其他合作方产生损失的，其他合作方有权要求予以赔偿。

第十五条 双方权利义务

1. 义务

- (1) 甲乙双方应当按照约定分工参与项目安装工作。
- (2) 乙方应按照本协议约定的时间节点完成项目服务工作。当存在合理理由导致项目安装工作未能按计划完成时，设计及安装完成时间相应顺延。
- (3) 影响项目设计及安装进度的合理理由由甲乙双方协商确定。
- (4) 乙方应保证所委派工程师或技工具有相应工作技能及相关证书，并负责其现场安全。

2. 权利

- (1) 甲方有对项目设计及安装工作提出合理化建议的权利。
- (2) 甲方可根据项目安装的实际情况，要求作出有利于项目设计及安装的计划方案修改的权利。
- (3) 甲乙双方有权派人员参加各方代表组成的协调指导机构，对重大问题的决策、协调有建议、发言权。

第十六条 违约责任

1. 乙方违反本协议约定不及时进行项目安装工作，或不履行其他约定义务，造成项目设计及安装工作停滞，延误，应当赔偿因此给甲方造成的损失。
2. 对于协议一方当事人不完全履行协议的，他方当事人可以请求该当事人采取补救措施继续履行协议，如其仍不履行的，他方当事人可以单方面终止协议，不完全履行协议的当事人还应赔偿他方当事人因此所遭受的损失。

3. 出现中途退出协议时，乙方对于该产品加工中的技术秘密和技术情报资料负有保密义务，违反保密义务而对甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

4. 违反本协议保密约定的，乙方应向甲方赔偿实际经济损失。

第十七条 项目联系人

1. 为有效履行本协议，合作各方确定在本协议有效期内，甲方指定（电话_____）为甲方项目联系人，乙方指定_____（电话_____）为乙方项目联系人。

2. 为联络和送达方便，各自确认的送达地址如下：

甲方：

乙方：

3. 一方变更项目联系人或送达地址的，应当在变更三日内以书面形式通知合作方。未及时通知并影响本协议履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十八条 送达

根据本协议需要一方向另一方发出的全部通知以及各方的文件往来及与本协议有关通知和要求等，必须用书面形式。协议一方可采用电子邮件、快递方式向相对方送达。电子邮件、快递向本协议第十六条约定的地址发出后，视为送达。

第十九条 协议解除

双方确定，出现下列情形，致使本协议的履行成为不必要或不可能的，一方可以通知另一方解除本协议：

1. 因发生不可抗力或技术风险。
2. 甲乙双方通过书面协议协商一致解除本协议。
3. 当事人有其他违约或违法行为致使协议目的不能实现的。
4. 对设计文件中错、遗、碰、缺等质量问题未及时书面通知甲方进行处理。
5. 未按设计要求进行设计及安装，影响乙方项目进度、导致设备损坏或造成经济损失等的情况。

第二十条 争议处理

如发生协议订立、效力、履行、解释、协议解除、协议终止、违约责任、侵权赔偿等与本协议有关的全部争议和纠纷，甲乙双方应协商解决。协商不成的，

双方均有权向甲方住所地的人民法院起诉。

第二十一条 补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

第二十二条 协议效力

1. 本协议自双方法人或其授权代表人签字并加盖公章/合同章之日起生效。
2. 本协议正本一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份，具有同等法律效力。
3. 本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。
(以下无正文)

甲方单位名称（盖章）：深圳市微空间建筑科技有限公司

授权人（签名）：

地 址：

联系电话：0769-23668551

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

开户账号：44250100003200003509

乙方单位名称（盖章）：____

授权人（签名）：

地 址：

联系电话：

开户银行：

开户账号：

签订地点：深圳市南山区

签订日期：_____年_____月_____日

附件一

报到通知书

深圳市微空间建筑科技有限公司：

根据贵司用工需求，我司现派遣员工姓名：_____，
手机号：_____，身份证号码：_____
于_____年_____月_____日到贵司报到，该员工在我单位签订劳
动合同完毕，并已购买协议中约定的社会保险、公积金及意外保险。

公司名称（公章）：

_____年_____月_____日

加附：员工身份证正、反面图片（公章）

