2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工采购项目

招标项目编号：

竞争性谈判

招标文件

深圳市微空间建筑科技有限公司

编制日期：2026年11月

目　录

第一章　招标文件须知

第二章　投标文件格式

第一章 招标文件须知

深圳市微空间建筑科技有限公司2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工采购项目，现已具备招标条件，现就本项目进行竞争性谈判招标，依法选定中标单位。有关事项如下：

一、项目名称：2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工采购项目

二、招标方式：竞争性谈判

三、项目内容：

1. 项目概况：本项目为2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工采购项目，详细采购明细附带采购清单。

2. 招标内容

2.1 本次招标内容为2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工采购项目，根据采购清单进行报价。

2.2 主要范围（详见报价清单表）：

采购范围：2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工采购项目。

2.3 投标文件要求：

按照投标文件格式完成，按甲方提供的报价清单完成报价。

3. 交付时间要求：中标后，投标人应在20天内完成本项目的采购及加工等事宜。

4. 招标最高限价：5.385万元；

5. 承包方式：本合同为最后报价为总价，除合同中有约定的外，双方同意不因任何事由而调整合同单价价款。

6. 投标要求：

6.1 投标人必须按招标文件中提供的投标文件格式填写投标文件。合格的投标人应对本次招标的全部标的进行报价，不允许只对部分投标报价，按照附表报价；

6.2 投标人应准备响应投标报价文件一份，需要装订成册，密封提供。

6.3 投标人应将投标报价文件以邮件形式寄送给招标人进行确认。

6.4 由招标人组织开标，开标时需投标人须派代表与招标人进行谈判。

7. 质保期：投标方需通过甲方验收确认后计算质保时间，质保期为一年；一年内负责维护和咨询（人为因素除外）。

8. 评标方法：评标标准为竞争性谈判低价中标，招标人与每一家投标人针对投标文件报价内容进行谈判，最终由招标工作小组按满足招标人要求的方式确定中标人。如中标人因自身问题导致无法按照约定时间内进行签约或中标人单位出现其他关于法律纠纷问题的，招标人将有权第一时间取消第一候选人的中标资格，经过评标小组一致表决后，可选择第二候选人为中标人。

四、投标人资格条件：

1. 具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人；

2. 注册资金须在 10 万元（含）以上；

3. 营业执照须具备五金制品等相关范畴；

五、领取招标文件的时间和地点：

1. 邀请响应时间：2026年11月5日-2026年11月9日每天，上午 9:00 至下午 18:00（北京时间，下同）；

2. 报名（发售招标文件）地点：为节约投标人的投标成本，本项目统一实行电子文件的方式报名，如有意向报名发送电子邮件至指定邮箱；

六、被邀请人投标文件递交截止时间：2026年11月 9日 截止，上午 9:00 至下午 18:00（北京时间，下同）；若提前收到被邀请三家投标报价标书，则按投标报价文件递交截止。

七、开标评标时间（投标截止时间）：投标文件截止后 5 天内；开标地点：另行通知；

八、被邀请人招标文件投递方式：

招标人：深圳市微空间建筑科技有限公司

招标人地址：深圳市南山区福龙路与福龙路入口交叉口西南 100 米微空间

联系人：张工

电话：13937519805

邮箱：798907151@qq.com

深圳市微空间建筑科技有限公司

2026年11月4日

第二章 响应投标报价文件格式

（制作响应投标报价文件时需删除此段落标注）

响应投标报价文件

项目名称：2026 年 001 批次 M1 框架钣金及外饰铝板加工采购项目

投标单位：_____

编制日期：2026 年_____月_____日

附件 1：

响应确认函

深圳市微空间建筑科技有限公司：

经研究，我单位决定派出由项目负责人_____，响应 2026 年 001 批次 M1 框架钣金及外饰铝板加工采购项目邀请的投标工作，并严格按照邀请招标文件要求编制投标文件、参加投标。

联系人及联系方式如下：

联系人：_____　　职务：_____

联系方式：_____　　E-mail：_____

地址：_____

投标人：_____（全称并盖章）

日期：2026 年_____月_____日

附件 2：

投标书

致：深圳市微空间建筑科技有限公司

我司已收到贵司的邀请招标文件，经认真阅读并完全理解全部内容和要求，根据贵方2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工采购项目的投标邀请，签字代表（法人姓名）经正式授权并代表投标人（公司名称）_____提交下述文件**投标文件正本1份**。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 招标人规定的招标最高限价为5.385万元。
2. 我方将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
3. 我方已详细审查全部招标文件，包括修改文件（如有的话），及有关附件，我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
4. 一旦我方中标，我方保证在合同专用条款中规定的日期完成投标项目，质量标准达到国家现行行业验收规范及要求和招标人要求的优良标准，并在合同专用条款中规定的预计日期完成和交付全部工作。
5. 本投标有效期为自开标起25个日历日。
6. 我方同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。
7. 与本投标有关的一切正式文件往来通讯请寄（乙方收件地址）：_____
8. 日期以“日历日”为单位，包括法定节假日，共计20天全部完成投标项目；

投标人（盖章）：

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：

日　　期：2026年_____月_____日

附件 3-1：（如投标人为法人委托人则此附件勿填，请删除）

法定代表人证明书

单位名称：_____

地　　址：_____

姓名：_____性别：____年龄：_____职务：_____系我司的法定代表人。签署 2026 年 001 批次 M1 框架钣金及外饰铝板加工采购项目的投标竞价、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明

附：法人身份证复印件并盖公章

投标人：（盖章）

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：

日　期：2026 年_____月_____日

附件 3-2：（如投标人为法人则此附件勿填，请删除）

法人授权委托书

本授权委托书声明：本人_____(身份证：_____)，系_____(单位名称)的法定代表人，现授权委托本公司的_____(身份证：_____)代表本人全权处理 _____(公司名称)在2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工采购项目事宜并签署相关文件。委托期限：____年____月__日- ____年____月____日。

特此委托。

附：法人授权委托人身份证复印件并盖公章

投标人：（盖章）

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：

日　期：2026年_____月_____日

附件 4：

投标报价

招标人：深圳市微空间建筑科技有限公司

招标项目名称：2026 年 001 批次 M1 框架钣金及外饰铝板加工采购项目

投标报价包干总价（含税）：人民币(小写)：_____

人民币(大写)：_____

最终交付周期：_____天

投　标　人(盖章)：

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)：

日期：2026 年_____月_____日

采购明细

序号	采购事项	规格、要求（mm）	数量	单位	单价（元）	合计（元）
1	M1-外饰铝板	按图纸要求	3	套		
2	M1-框架钣金	按图纸要求	3	套		
总金额（元）：		新增（√ ）替换（ ）修改（ ）				

附件 5：

质量保证书

根据贵方为_____年_____月_____日 2026 年 001 批次 M1 框架钣金及外饰铝板加工采购项目的投标邀请，我方对该项目做出如下工程质量承诺：

一、 产品都属于厂家原装正品产品：

我方承诺提供以下质量保证并承担相应的法律责任：

1、提供的产品是全新的、符合国家质量标准、中国有关部门手续完备、具有生产厂家质量保证书（或合格证明）的产品；

2、提供的产品符合报价文件承诺和所签合同规定的技术要求；

3、保证“报价产品服务承诺”全部内容的满足；

4、若我方成交，保证所送交检验的产品符合招标文件要求及国家或行业标准，若有不符，则放弃成交，并承担相应的责任。

二、 保修年限、范围、保修条件

我司提供质量保修期为：一年。在质保期内，发现质量问题（非人为因素），我司负责修理、更换，由此发生的一切费用由我司负责：如因使用不当造成的问题，我司负责修复，只收取材料成本费。

三、 质量问题的处理：

1、本公司提供即时响应服务，对供方的服务指示信息按供方要求 24 小时内响应到位。

2、及时提供非设备本身质量引起的其它意外故障的处理。

3、在保修期内，凡产品在现场检验、安装、运转过程中发现的质量问题，实行包修、包换、包退、直到产品符合质量要求。承担修理、调换、退货发生的一切费用和买方的直接经济损失。

4、免费负责修理和更换任何由于自身的质量问题造成的损坏及故障。修好后，我方将一式两份报告给用户，包括维修原因，解决措施，完成修理所需时间及恢复正常运行日期。

5、在保修期期满时，我方工程师和用户代表将对机组进行另一次测试，任何故障由我方免费解决并取得用户的认可。

6、其他

四、后期服务联系方式

联系人：_____

联系方式：_____

企业名称（盖章）：_____

日期：_____

附件 6：未被列入实行被执行人、重大税收违法失信主体及政府采购违法严重失信名单证明材料

附件 7：企业营业执照复印件盖章

附件 8：企业注册资金及相关资质证明、营业范畴复印件盖章

附件 9：合同模板

2026年001批次M1框架钣金及外饰铝板加工协议

（仅供参考）

甲　　方：深圳市微空间建筑科技有限公司

乙　　方：_____

签订日期：_____年____月____日

2026 年 001 批次 M1 框架钣金及外饰铝板

加工协议

协议编号：

甲方：深圳市微空间建筑科技有限公司

地址：深圳市南山区福龙路与福龙路入口交叉口西南 100 米微空间

乙方：_____

地址：

本协议双方就 _____加工进行委托加工项目，经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由合作各方共同恪守。

第一条　项目名称

第二条　产品加工工作内容

甲方提供材料如下：

☑方案设计和设计需求及设计图纸，详见清单明细；

☑技术支持；

☑技术人员配合；

☑验收标准；

乙方提供材料及加工，详见清单明细；

乙方提供成果：

☑主要材料：产品加工所需要的所有主材及辅材等

☑成品验收；

第三条 加工工作计划及验收地点。

1. 完成加工时间：合同签订后___日内，有变动另行协商确认。

2. 产品验收地点：甲方指定地点

3. 验收完成后，乙方委托有资质的承运单位，并采用适当的包装方式对货物进行保护，确保合同货物安全到达甲方指定地点。运费及保险费由 乙方 承担。

4. 乙方委托的承运人将所有货物运抵甲方指定场所并卸货装仓完毕前，货物毁损

风险由乙方及承运人承担。

第四条　委托产品加工分工及费用分配（详见附件一）

1．费用含税总价为人民币　　元（大写：人民币　　），其中税额为人民币　　元(大写：人民币　　),不含税价为人民币　　元(大写：人民币　　)。

2．支付方式：乙方提供增值税专用发票，甲方按协议约定将加工经费划入乙方指定帐户，经费包干；支付前乙方需先提供发票，并以双方签字生效的产品送货单为支付凭证，甲方收到发票后 10 个工作日内支付。

（1）支付总费用的____%，即人民币____元（大写：人民币　　），支付时间：全部产品加工完成送货至甲方指定地点，且经甲方验收合格后 10 个工作日内。

第五条　保密约定

除此保密协议外。双方另行签订保密协议，有冲突的部分以此部分为准。

1．甲方要求保密内容（包括但不限于技术信息、和经营信息、商业秘密等未甲方未对外公开或具有商业价值的信息）：

甲方的商业秘密至少包含如下两个方面：（1）甲方通过口头、书面、电子或其他方式向乙方提供的关于甲方商业、技术方案、评估体系及及其他方面的一切数据、方案、报告、信息和记录等内容。（2）乙方对甲方所提供的一切数据、方案、报告、信息和记录基础上加工整理或开发形成的新的数据库、数据统计方式等一切的数据、方案、报告、信息和记录等内容。

2．乙方要求保密内容（包括技术信息和经营信息）：

除法律明确应于保密的信息外，其余保密内容由甲、乙方共同确定。

3．甲乙双方保证对在讨论、签订、执行本协议过程中所获悉的属于对方的且无法通过公开渠道获得的文件及资料（包括设计理念、设计图纸、公司计划、运营活动、财务信息、技术信息、经营信息及其他商业秘密）予以保密。未经该资料和文件的原提供方书面同意，另一方不得向任何第三方泄露上述信息的全部或部分内容。但法律、法规另有规定或双方另有约定的除外。

4．乙方承诺，其严格保守在履行本协议中所知悉的甲方的商业秘密，未经甲方书面许可，乙方不得将甲方的商业秘密泄漏给任何第三方，如乙方应法院或其它法律、行政管理部门要求披露的信息时，乙方应当在告知、披露信息前以书面方式告知甲方，并且采取足够的措施以减少甲方的商业秘密进一步泄漏的可能。

5．甲方向乙方提供或披露的保密信息，仅由乙方为执行协议需要披露给乙方指定的工作人员，且仅在为执行本协议所需的范围内进行披露。乙方应告知且督促其工作人员不得以任何形式向他人（包括甲、乙方所属与本协议履行无关人员）提供或泄露甲方的商业秘密，保证甲方利益不受损失。

6．甲、乙双方应保证各自企业所有接触到本项目的工作人员应当严格遵守本保密协议，且甲、乙双方接触到本项目的工作人员应与各自所属的企业签订与本保密协议内容完全相同的保密协议。如某方工作人员违反本保密协议的约定，则该方有义务积极参与维护双方合法权益的各项维权行动中，并且应当承担相应的举证责任。

7．甲、乙双方同意商业秘密保密期限自知晓之日起至商业秘密进入公知领域止。

8．无论协议是否被撤销、变更、解除或终止，无论协议是否生效，本保密条款不受其限制而继续有效。

第六条　验收的标准与方式

1．乙方交货时提供资料：①产品送货单 2 联（客户联与回单联）；②如有（产品验收单、产品质保书及合格证）需提供；③全额发票（在尾款支付前乙方提供）。

2．发货前乙方应对货物必须进行内部验收，填写产品送货单注明“验收合格”并签字盖章。货物抵达目的地后，甲方收货人员对货物进行检验，如检验合格，甲方收货人员在产品送货单签字，完成交货；如发现货物的规格、数量、质量与合同规定不符，或运送过程碰撞损坏，甲方收货人员可以拒绝在产品送货单上签字，并通知乙方协商解决，且由此给甲方造成的所有损失都由乙方全部承担。

3．乙方应提供经内部验收的、与实际数量相符的发货清单及产品送货单，并经甲方收货人员确认签字后方可生效，生效后的产品送货单将作为付款结算的凭证。

4．验收时，甲方有权要求乙方给予必要的技术指导和保证所提供的技术成果实施的条件。

第七条　知识产权条款

1．甲乙双方约定，在履行本协议过程中设计、开发出的全部成果（包括但不限于设计图纸、技术方案、构造原理说明、设计模版等）以及相关的书面方案的全部知识产权（包括但不限于著作权、专利权）均归属于甲方所有；设计、制造涉及的发明创造的专利权、专利申请权均属于甲方。

2．乙方在依照本协议合作内容设计、开发项目时，应当尊重第三方的知识产权，

乙方应保证与本协议项目相关的全部成果不会侵犯任何第三方的著作权、专利权或商标权等知识产权或其他的权利。

3.如因乙方原因造成侵犯第三方知识产权，对甲方造成损失的，乙方承担赔偿责任。

4.本协议履行终止后，乙方应于3个工作日内，将履行协议过程中获取、产生的知识产权成果、不公开文件等全部移交甲方。

第八条 技术成果投产约定

1. 甲方为该产品的全球唯一销售商。

2. 乙方承诺：乙方针对该产品的任何生产活动、经营活动（包括但不限于自营、授权第三方经营等），均需要得到甲方的书面授权。

第九条 协议变更

本协议的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

第十条 协议转让

未经其他合作方书面同意，合作一方不得将本协议加工工作部分或全部工作转让、分包给第三人承担。

第十一条 通知

在本协议履行过程中，甲乙双方任何一方知道作为生产的技术已经由他人公开的（包括以专利权方式公开），合作一方或多方应在10日内通知其他合作方解除协议。逾期未通知并致使其他合作方产生损失的，其他合作方有权要求予以赔偿。

第十二条 双方权利义务

1. 义务

（1）甲乙双方应当按照约定分工参与加工工作；

（2） 乙方应按照本协议约定的时间节点完成产品加工及安装工作。如因不可抗力、甲方原因或其他正当理由导致加工工作未能按计划完成时，加工完成时间相应顺延。

（3）其余影响产品加工及安装进度的正当理由由甲乙双方协商确定。

2. 权利

（1）甲方有对加工工作提出合理化建议的权利；

（2）甲方可根据加工及安装的实际情况，要求作出有利于产品加工项目的计划方

案的修改的权利；

（3）甲乙双方有权派员参加各方代表组成的协调指导机构，对重大问题的决策、协调有建议、发言权；

第十三条　违约责任

1．乙方违反本协议约定不及时进行产品加工工作，或者不履行其他约定义务，造成产品加工工作停滞，延误的，应当赔偿因此给甲方造成的损失。

2．若乙方不能按合同规定的时间交付货物，或因乙方原因造成返工而未能按时交付货物的，每逾期一天，乙方向甲方支付合同总价 0.5%，且不低于 500 元；一旦违约事件发生，乙方需在收到甲方索赔通知书 30 天内，将违约金电汇给甲方，或者甲方有权书面通知乙方后将违约金直接从合同款中扣除；如乙方逾期超过 10 天的，甲方有权解除本合同，要求乙方退回已支付款项，并向甲方赔偿所提供材料的成本价。若已加工了部分产品，则甲方拥有所有权。

3. 对于协议一方当事人不完全履行协议的，守约方可以请求违约方采取补救措施继续履行协议，如其仍不履行的，守约方可以单方面终止协议，违约方还应赔偿守约方因此所遭受的损失。

4．出现中途退出协议时，乙方对于该产品加工中的技术秘密和技术情报资料负有保密义务，并应于 3 个工作日内将本合同全部资料移交甲方。乙方违反保密义务而对甲方造成损失的，应当承担赔偿责任。

5．违反本协议保密约定的，乙方就造成甲方经济损失予以赔偿，并承担违约金。

6. 乙方要保证提供的货品加工材料为甲乙双方合同约定的材料规格标准，如发现提供货品材料规格为低于约定的材料规格标准，甲方有权拒绝支付货款，乙方必须以合同价的双倍价格对甲方进行赔偿。

第十四条　项目联系人

1．为有效履行本协议，合作各方确定，在本协议有效期内，甲方指定_____为甲方项目联系人，乙方指定 _____ 为乙方项目联系人。

2．为联络和送达方便，各自确认的送达地址如下：

甲方：_____

乙方：_____

3. 一方变更项目联系人或送达地址的，应当在变更三日内以书面形式通知合作方。

未及时通知并影响本协议履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十五条　送达

根据本协议需要一方向另一方发出的全部通知以及各方的文件往来及与本协议有关的通知和要求等，必须用书面形式。协议一方可采用电子邮件、快递方式向相对方送达。电子邮件、快递向本协议第十四条约定的地址发出后，视为送达。

第十六条　协议解除

双方确定，出现下列情形，致使本协议的履行成为不必要或不可能的，一方可以通知另一方解除本协议：

1．因发生不可抗力或技术风险；

2．甲乙双方通过书面协议协商一致解除本协议；

3．当事人有其他违约或违法行为致使协议目的不能实现的。

第十七条　争议处理

1．双方因执行本合同发生的或者与本合同有关的一切争议，经友好协商解决不了的，应向甲方所在地人民法院提起诉讼。

2．如因履行本协议过程中一方违约产生纠纷，守约方追索合法权益所支出的全部费用（包括但不限于律师费、差旅费、保全费等）由违约方承担。

第十八条　补充与附件

本协议未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作规定的，甲乙双方可以达成书面补充协议。本协议的附件和补充协议均为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等的法律效力。

第十九条　保修条款

1．产品签订合同起质保期为__一__年 ，质保期内（人为因素除外）出现质量问题，乙方免费维修或提供更换零部件。

2．产品出现质量问题时，乙方在接到甲方通知后，24 小时内作出明确回复（紧急情况下 2 小时），并根据需要进行视频、电话、上门维修等方式解决；甲方调试设备期间，如遇无法自行解决的问题，甲方有权要求乙方委派技术人员到现场进行指导服务。

3. 如产品经维修仍未能排除质量问题，甲方有权要求乙方更换或者退货。如产品在质保期内不合格率超过 50%的，甲方可无条件解除本合同，并要求乙方退还已支付

的全部合同价款。

第二十条　协议效力

1．本合同一式三份，甲方两份，乙方一份，同具法律效力，自双方签字盖章（加盖骑缝章）之日起生效。

2．本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

（以下无正文）

（以下无正文）

发包人（公章）：

法定（授权）代表人（签名）：

地址：

联 系 人：

联系电话：

传　　真：

开户银行：

开户帐号：

纳税人识别：

承包人（公章）：

法定（授权）代表人（签名）：

地址：

联 系 人：

联系电话：

传　　真：

开户银行：

开户帐号：

纳税人识别：

附件一：　　清单明细