

正本

沙头角口岸重建工程设计

资格预审申请文件 (资信文件)

投标申请人：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司和田田建筑设计（北京）有限公司联合体

日期：2026年2月3日



副本

沙头角口岸重建工程设计

资格预审申请文件 (资信文件)

投标申请人：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司和田田建筑设计（北京）有限公司联合体

日期：2026年2月3日



目录

1 资格预审申请书	1
2 联合体投标协议（如需）	2
3 法定代表人身份证明文件	3
4 法定代表人授权委托书（如需）	5
5 投标申请人基本情况表	6
6 资信文件要求及自查表	8
7 拟派主要团队设计人员简历表、承诺函	24
8 知识产权承诺书 Intellectual Property Commitment	43
9 签字盖章 Signature and Seal	45

1 资格预审申请书

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

1. 经分析研究了招标人提供的资格预审文件，我方申请参与 沙头角口岸重建工程设计 资格预审。我方愿意接受本工程设计招标资格预审文件的全部要求及资格预审结果。
2. 我方在此声明本资格预审申请文件中，陈述和提供的资料是完整的，每一细节是真实有效和无误的，并无条件承担由于资料不实所引致的不能成为正式投标人的后果。我方理解贵方不承担我方参加资格预审所支出的任何费用，也不承担与此相关的任何风险。如有违反上述要求的，我公司承诺愿无条件承担因此对招标人造成的任何损失和不利影响的责任。

投标申请人（署名、盖章）：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司和田田建筑设计（北京）有限公司联合体

法定代表人（签名）：李扬

或委托代理人（签名）：杨超

日期：2026年2月3日

联系电话：010-88395717

备注：投标申请人署名应与营业执照名称一致。



2 联合体投标协议（如需）

1. 本联合体声明：各方自愿参加 沙头角口岸重建工程设计 投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

1.4 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签订合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.5 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人一份，联合体成员各一份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	（联合体牵头单位）	（联合体成员单位）
		北京中航筑诚机场建设顾问有限公司
资质情况	建筑行业（建筑工程）甲级	无
中标后拟承担的工作	承担方案设计、建筑工程初步设计、施工图设计工作	承担方案设计咨询及创意咨询工作

联合体牵头单位（盖章）：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员单位（盖章）：田田建筑设计（北京）有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

（说明：联合体协议须由联合体各成员单位盖章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。）



3 法定代表人身份证明文件

单位名称：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：北京市西城区莲花池东路 106 号 22 层 2 单元 2604 室

姓名：李杨 性别：男 年龄：52 职务：总经理

法定代表人：

特此证明。

投标申请人（签名、盖章）：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司

日期：2026 年 2 月 3 日

附：法定代表人身份证扫描件



单位名称：田田建筑设计（北京）有限公司

（单位名称应与营业执照名称一致）

地址：北京市海淀区魏公村民族大学北路 16 号 2 幢三层 306

姓名：姜红辉 性别：男 年龄：42 职务：主任建筑师

法定代表人：



特此证明。

投标申请人（签名、盖章）：田田建筑设计（北京）有限公司

日期：2026 年 2 月 3 日



附：法定代表人身份证扫描件



4 法定代表人授权委托书（如需）

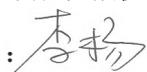
本授权委托书声明：我 李杨 系 北京中航筑诚机场建设顾问有限公司 的法定代表人，现授权委托 北京中航筑诚机场建设顾问有限公司 的 杨超 主任 为我公司签署 沙头角口岸重建工程设计 公开招标资格预审申请文件的法定代表人的授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：杨超 性别：男 年龄：43

身份证号码：110101198305271017 职务：主任

投标申请人（盖章）：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托书日期：2026年2月3日

附：代理人身份证扫描件



5 投标申请人基本情况表

联合体投标的，各方均需填写本表。

1	公司注册名称	北京中航筑诚机场建设顾问有限公司
2	公司详细资料	
	公司注册国家或地区	中华人民共和国
	法定代表人	李杨
	常驻地址	北京市朝阳区东亿国际传媒产业园 C5 号楼 1 层
	电话	010-88395717
	公司网址	www.bj-zhzc.com
	电子邮箱	18062904@qq.com
	公司成立日期	2003 年 3 月 28 日
	公司规模(总公司及相关投标分公司各专业人数等信息)	建筑专业：15 人 结构专业：8 人 给排水专业：5 人 暖通专业：5 人 电气专业：5 人
	设计资格的种类/级别	建筑行业（建筑工程）甲级
境外公司如在国内有分公司的，提供国内分公司注册时间、地址、各专业人员数量等信息	无	
3	本项目联系人	
	姓名	杨超
	头衔和职务	主任
	电话	13810064270
	电子邮箱	18062904@qq.com
	通信地址及邮政编码	北京市朝阳区东亿国际传媒产业园 C5 号楼 1 层 100123

1	公司注册名称	田田建筑设计（北京）有限公司
2	公司详细资料	
	公司注册国家或地区	中国北京
	法定代表人	姜红辉
	常驻地址	北京市海淀区魏公村民族大学北路 16 号 2 幢三层 306
	电话	13691378370
	公司网址	无
	电子邮箱	360498939@qq.com
	公司成立日期	2024 年 08 月 02 日
	公司规模(总公司及相关投标分公司各专业人数等信息)	三人
	设计资格的种类/级别	无资质
境外公司如在国内有分公司的,提供国内分公司注册时间、地址、各专业人员数量等信息		
3	本项目联系人	
	姓名	姜红辉
	头衔和职务	主任建筑师
	电话	13691378370
	电子邮箱	360498939@qq.com
	通信地址及邮政编码	北京市海淀区魏公村民族大学北路 16 号 2 幢三层 306

6 资信文件要求及自查表

申请单位名称：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司和田田建筑设计（北京）有限公司联合体

类别	资信文件要求	申请单位自查
	<p>投标人须为注册的独立法人或其他组织。</p> <p>证明材料：提供企业营业执照（或商业登记证明），如为联合体投标的所有单位均需提供。</p>	<p>是否满足：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>证明材料（页码：13、14）</p> <p>注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。</p>
	<p>投标人须具有建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质。</p> <p>项目负责人须为国家一级注册建筑师，联合体投标的由牵头单位拟派。</p> <p>证明材料：提供企业资质证书及项目负责人一级注册建筑师电子证书。</p>	<p>资质条件是否满足：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>企业设计资质等级：<u>甲级</u>（页码：15）</p> <p>项目负责人执业资格等级：<u>一级</u>（页码：27）</p> <p>如为联合体投标的，项目负责人是否由牵头单位拟派： <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：24）</p> <p>注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。</p>
资格条件	<p>联合体投标要求： 接受联合体投标，联合体成员（含牵头单位）数量不超过 2 家。</p> <p>（1）联合体成员不得再单独或以其他名义与其他单位组成其他联合体参与报名。</p> <p>（2）联合体合作方需签署具有法律效力的《联合体协议》，并明确牵头单位，各方的工作和职责。</p> <p>（3）联合体牵头单位须具备建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质。</p> <p>（4）联合体各方应在联合体协议中按有关规定的资质条件约定各自分工，具体要求如下： ①承担建筑工程初步设计、施工图设计的：须为中华人民共和国境内注册的企业且具有建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质。 ②承担方案设计的：如为中华人民共和国境内注册的企业须具有建筑专业事务所资质或建筑行业（建筑工程）甲级及以上资质；如为中华人民共和国境外注册的企业须具有所在国（或所在地区）政府主管部门（或者有关行业组织）核发的设计许可证明或所在国（或所在地区）的建筑设计行业协会（或组织）推荐的会员。</p> <p>注：如不具备以上资质，仅能承担设计咨询、</p>	<p><input type="checkbox"/>非联合体 <input checked="" type="checkbox"/>联合体：</p> <p>1. 联合体家数：<u>2</u>（页码：2）</p> <p>2. 牵头单位资质等级：<u>甲级</u>（页码：15）</p> <p>3. 是否提供联合体协议书：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：2）</p> <p>4. 按联合体协议中的分工，联合体成员单位是否提供相应资质文件： <input type="checkbox"/>是，资质条件是否满足本次要求：<input type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：） <input checked="" type="checkbox"/>否</p> <p>注：如不满足资格条件或未提供证明材料的，则资格预审不合格。</p>

		顾问、创意。 (5) 不接受个人或个人组合的投标。 证明材料：如为联合体投标的，提供联合体协议书及成员单位对应的资格证书。	
公司 简介	公司 简介	提供申请单位基本情况表（含联合体各方）	是否提供： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否（页码：6、7）
	企业 业绩	提供 2015 年 1 月 1 日起至资格预审公告发布之日起 1 项已竣工或在建的同类项目含施工图设计业绩，竣工项目以竣工验收证明材料载明时间为准，在建项目以合同签订时间为准。 （当投标人本次采取联合体形式投标的，必须由本次联合体投标协议中明确的牵头单位提供企业业绩）。 1. 业绩要求： ①业绩类型及设计阶段：同类项目（定义见备注）含施工图设计 ②业绩数量：提供的业绩总数不超过 1 项，超过 1 项的，只取前 1 项，其余项不计取。 ③业绩规模：总建筑面积 3 万 m ² 及以上。 2. 业绩证明材料。 2.1 已竣工和在建项目均须提供： ①提供设计合同关键页：能清晰体现合同项目名称、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容、合同签订时间等关键信息页； ②提供以下三种建筑专业施工图纸之一，且提供的图纸应能清晰体现项目名称、图纸名称、设计阶段、图别（建筑专业施工图）、出图章、投标人名称等关键信息： 1) 盖有出图章图纸； 2) 盖有报审章的图纸； 3) 盖有审图机构审图章的图纸。 2.2 竣工项目还须提供： ③竣工验收证明材料：包括但不限于竣工验收报告、竣工验收记录、地方标准规定的竣工验收文件等，须体现竣工时间。 注：如以上材料均无法体现建筑面积、设计内容，可提供项目批复文件作为佐证材料。	联合体投标的，是否为牵头单位业绩： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否（页码：17） 1. 业绩要求： ①合同项目名称： <u>佳木斯机场改扩建项目航站区工程</u> （页码：17） ②业绩类型及阶段： 是否为同类项目： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否（页码：18） 是否含施工图设计： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否（页码：16） ③业绩规模： <u>新建航站楼 5.1 万 m²</u> （页码：16） 是否符合规模要求： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 2. 证明材料： ①是否提供合同关键页： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否（页码：17-21） 合同签订时间： <u>2021 年 12 月 17 日</u> （页码：21） ②是否提供符合要求的建筑专业施工图纸： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否（页码：22-23） 如合同和图纸中均无法体现建筑面积、设计内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否（页码：） ③竣工项目是否提供竣工验收证明材料： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否（页码：） 竣工时间：_____（页码：） 3. 当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章： <input checked="" type="checkbox"/> 不存在此情况 <input type="checkbox"/> 存在此情况： <input type="checkbox"/> 提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/> 未提供证明文件 4. 当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明： <input checked="" type="checkbox"/> 不存在此情况 <input type="checkbox"/> 存在此情况： <input type="checkbox"/> 提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/> 未提供证明文件
设计 团队	拟派 主创 设计 师业	主创设计师限报 1 人，超过 1 人按序取前 1 人。 提供主创设计师简历。	主创设计师姓名： <u>姜红辉</u> （页码：37） 是否提供主创设计师简历： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否（页码：37）
	师业	提供 2015 年 1 月 1 日至资格预审公告发布之日	1. 业绩要求：

<p>实 力</p>	<p>绩 止（以合同签订时间为准）1项同类项目含方案设计业绩： 1. 业绩要求： ①业绩类型及设计阶段：同类项目（定义见备注）含方案设计 ②业绩数量：提供的业绩总数不超过1项，超过1项的，只取前1项，其余项不计取。 ③业绩规模：总建筑面积3万m²及以上； 2. 业绩证明材料（以下材料须同时提供）： ①提供设计合同关键页：能清晰体现合同项目名称、合同签订时间、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容等关键信息页； ②提供项目成果展示材料：含图片（建成照片、效果图及彩色总平面图等）及获奖证明等，提供的材料不超过1张（共计2面）。 ③提供主创设计师参与该项目的证明文件：能清晰体现姓名、担任职务、项目名称等关键信息。 注：如合同和图纸均无法体现建筑面积、设计内容，须提供项目批复文件作为佐证材料。</p>	<p>①合同项目名称：_____（页码：_____） ②业绩类型及阶段： 是否为同类项目：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否（页码：39、40、41） 是否含方案设计：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：39、40、41） ③业绩规模：_____15_____万m²（页码：41） 是否符合规模要求：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 ④合同签订时间：_____（页码：_____） 2. 证明材料： ①是否提供合同关键页：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否（页码：_____） 如合同中无法体现建筑面积、设计内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：41） ②是否提供项目成果展示材料：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：40、41） ③是否提供主创设计师参与该项目的证明文件：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：40、41） 3. 当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：_____） <input type="checkbox"/>未提供证明文件 4. 当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明： <input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：_____） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p>
<p>拟派 项目 负责 人情 况及 业绩</p>	<p>项目负责人限报1人，超过1人按序取前1人。 提供项目负责人简历。 提供2015年1月1日起至资格预审公告发布之日起1项已竣工或在建的同类项目含施工图设计业绩，竣工项目以竣工验收证明材料载明时间为准，在建项目以合同签订时间为准。 1. 业绩要求： ①业绩类型及设计阶段：同类项目（定义见备注）含施工图设计 ②业绩数量：提供的业绩总数不超过1项，超过1项的，只取前1项，其余项不计取。 ③业绩规模：总建筑面积3万m²及以上； 2. 业绩证明材料 2.1 已竣工和在建项目均须提供：</p>	<p>项目负责人姓名：<u>郭嘉</u>（页码：24） 是否提供项目负责人简历：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：24） 1. 业绩要求： ①合同项目名称：<u>佳木斯机场改扩建项目航站区工程</u>（页码：29） ②业绩类型及阶段： 是否为同类项目：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：28） 是否含施工图设计：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：28） ③业绩规模：<u>新建航站楼5.1万m²</u>（页码：28） 是否符合规模要求：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否 2. 证明材料： ①是否提供合同关键页：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：29-33）</p>

	<p>①提供设计合同关键页：能清晰体现合同项目名称、合同签章页、建设规模及内容、设计阶段及服务内容、合同签订时间等关键信息页；</p> <p>②提供以下三种建筑专业施工图纸之一，且提供的图纸应能清晰体现项目名称、图纸名称、设计阶段、图别（建筑专业施工图）、出图章、投标人名称等关键信息：</p> <p>1) 盖有出图章图纸；</p> <p>2) 盖有报审章的图纸；</p> <p>3) 盖有审图机构审图章的图纸。</p> <p>③项目负责人在所提供业绩图纸中担任职务包括：项目负责人、设计主持人、设计（总）负责人、项目总设计师等。</p> <p>注：如合同和图纸均无法体现建筑面积、设计内容，须提供项目批复文件作为佐证材料。</p> <p>2.2 竣工项目还须提供：</p> <p>④竣工验收证明材料：包括但不限于竣工验收报告、竣工验收记录、地方标准规定的竣工验收文件等，时间以竣工验收证明材料载明为准。</p>	<p>合同签订时间：2021年12月17日（页码：33）</p> <p>②是否提供符合要求的建筑专业施工图纸：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否（页码：34-35）</p> <p>如合同和图纸中均无法体现建筑面积、设计内容，是否提供相关项目批复文件作为证明材料：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否（页码：）</p> <p>③项目负责人在所提供业绩图纸中担任职务：<input checked="" type="checkbox"/>项目负责人 <input type="checkbox"/>设计主持人 <input type="checkbox"/>设计（总）负责人 <input type="checkbox"/>项目总设计师 <input type="checkbox"/>其他_____（页码：31、35）</p> <p>④竣工项目是否提供竣工验收证明材料：<input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否（页码：）</p> <p>竣工时间：_____（页码：）</p> <p>3. 当业绩证明材料的项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料并加盖公章：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p> <p>4. 当证明材料中企业名称不一致时，应提供工商部门出具的变更证明：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>不存在此情况 <input type="checkbox"/>存在此情况：<input type="checkbox"/>提供证明文件（页码：） <input type="checkbox"/>未提供证明文件</p>
--	--	---

备注说明：

1. 申请单位在编制资信文件时，在此表后附相应的证明材料，招标人根据递交的材料进行复核。申请人申报业绩中建筑类型定义模糊的，招标人将依据自己的判断进行界定，不再向申请人进行解释说明，申请人在业绩申报时应充分考虑对项目业绩类型定义理解偏差所带来的风险。
2. **“同类项目”是指包括口岸、机场、高铁站、邮轮码头等以综合枢纽功能为核心的建筑工程（不包含修缮类）。如有口岸业绩请优先提供。**
3. 主创设计师：主要负责整个项目方案设计 & 效果落地相关工作，参加重要汇报会，必要时进行总体协调与沟通。
4. 项目负责人：负责整个项目全过程设计进度、技术、质量、投资控制等，做好总体协调与沟通，安排各专业技术人员等相关工作；方案阶段参加重要汇报会，施工图阶段对设计图纸质量负责，施工阶段参加重要节点、设计样板巡检等工作。
5. 表中填报的上述拟派岗位人员不得相互兼任。
6. 所有提供的证明材料宜为原件扫描件，扫描效果应清晰可见，建议关键信息用红色框标出。如整页合同或图纸等文件扫描不清晰，可同时提供该页扫描件并相应地提供将关键信息部分放大的截图，但无序、混乱拼接的放大截图，导致招标人无法判定的，则视为无效材料。
7. 投标申请人提供的材料不充分、不清晰，导致无法直接判定其符合性复核小组有权不予采纳。
8. 当证明材料中项目名称不一致时，应提供逻辑清晰能够证明为同一项目的材料，否则该业绩不予采纳。
9. 如提供的是境外文件的须提供相应的中文对照文件。
10. **招标人将自查表与申报业绩情况一并在深圳市住房和建设局工程交易服务主页公共资源交易中心官网 (<https://www.szggzy.com/static/index.html>) 对外公示，请务必按照资格预审文件编制要求如实填报并提供完整的证明材料。如出现提供虚假信息、伪造材料、涉密等违反法律法规的行为，一切法律责任均由申请单位承担。**

营业执照：



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

资质证书:



企业业绩证明-中标通知书:

中标通知书(设计)

编号: SJ0400G21029

北京中航筑诚机场建设顾问有限公司(联合体牵头人)

中国五洲工程设计集团有限公司(联合体成员):

很高兴的通知您, 佳木斯机场改扩建项目航站区设计工程, 于 2021年10月21日 公开开标, 已完成评标工作。经评标委员会认真审定, 媒体公示评审结果并报主管部门备案, 现确定贵公司为中标人。

工程概况: 工程地址佳木斯东郊机场为国内支线机场, 飞行区指标为 4C。总建筑面积约 51000 平方米, 本次招标规模约为 (1) 跑道向东延长 200 米, 向西延长 100 米, 总长度达到 2800 米; 建设 1 条长 2678 米的平行滑行道(其中民航段长 1925 米); 建设 1 条端联络道, 2 条垂直联络道, 2 条快速出口滑行道; 12 个 C 类机位的站坪; (2) 新建 51000 平方米的航站楼, 其中工艺设施按照近期目标年 300 万旅客吞吐量需求配置; (3) 新建 1 座高 32 米的塔台和 1600 平方米的航管楼(含塔台); 配合跑道延长搬迁 06 号(次降方向)跑道方向 I 类精密进近仪表着陆系统; 新建 24 号(主降方向)跑道方向 I 类精密进近仪表着陆系统; (4) 配套建设其他空管、供电、供水、供热、供冷、供油、消防救援等配套设施。

中标范围: 佳木斯机场改扩建项目航站区初步设计(含方案设计)、初步设计概算、施工图设计、施工阶段现场配合服务及相关技术服务工作(不含佳木斯机场改扩建项目综合动力用房(供水站)、综合办公楼等非民航专业部分应急工程部分), 并由本项目中标人主持全面协调佳木斯机场改扩建项目其他设计单位进行初步设计及概算组卷、报审以及后续施工图设计等工作。

中标总价格: (大写) 肆仟贰佰贰拾玖万零壹佰元整;

(小写) 42,290,100.00 元;

设计服务期限: 自合同生效之日起至相关服务全部结束止, 其中, 合同签订后 30 天内 提交初步设计及概算成果并协调各设计单位完成初步设计及概算的统一组卷工作; 在初步设计及概算批复后 15 天内 完成相应施工图设计工作并提交设计成果。

工程质量要求: 达到符合国家、行业设计规范和标准, 并达到规范要求的深度要求标准。

项目部成员:

项目负责人: 郭嘉 注册证书编号: 111103844 身份证号: 110102197711071514

你单位收到中标通知书后, 须在 2021 年 11 月 26 日 0 时 前到 佳木斯机场建设投资有限公司 与招标人签订合同。

履约保证金金额: 中标价的 5%, 形式: 银行保函或现金, 提交截止时间: 2021 年 11 月 26 日。

招标人: _____ (盖章) 法定代表人: _____ (签字或盖章)

招标代理机构: _____ (盖章) 法定代表人: 远孙印光 (签字或盖章)

日期: 2021 年 10 月 26 日

企业业绩证明-合同关键页：

GF—2015—0209

合同编号：_____

正本

佳木斯机场改扩建项目航站区设计工程 建设工程设计合同

(房屋建筑工程)

发包人：佳木斯机场建设投资有限公司

设计人：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司（联合体牵头人）、
中国五洲工程设计集团有限公司（联合体成员）

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佳木斯机场建设投资有限公司

设计人（全称）：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司（联合体牵头人）、
中国五洲工程设计集团有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佳木斯机场改扩建
项目航站区工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：佳木斯机场改扩建项目航站区工程。

2.工程地点：黑龙江省佳木斯市。

3.规划占地面积：35.667公顷，总建筑面积：约90354 平方米（详见专
用合同条款附件1）。

4.建筑功能：航站楼、办公楼、车库、市政交通、动力能源等（详见
专用合同条款附件1）。

5.投资估算：航站区直接工程费约12.6033亿元人民币（以批复概算为准）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：详见专用合同条款附件1。

2.工程设计阶段：详见专用合同条款附件1。

3.工程设计服务内容：详见专用合同条款附件1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

1.设计服务期限：自合同生效之日起至合同约定服务内容全部结束止。

2.计划完成设计日期：

合同签订后，10日内提交本项目设计方案的优化及深化设计成果，并以此作为开展本项目初步设计的基础性条件，30日内提交初步设计及概算成果，并协调各设计单位完成初步设计及概算的统一组卷工作；在初步设计及概算批复后，15日内完成相应施工图设计工作并提交设计成果。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定总价合同（含税）；

2.签约合同价为：（大写）人民币肆仟贰佰贰拾玖万零壹佰圆整；

（小写）¥ 42,290,100.00 元；

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：何思宝。

设计人项目负责人：郭嘉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；

纳税人识别号: 91110000101122912T

地 址: 北京市西城区西便门内大街
85号

邮政编码: 100053

法定代表人: 刘志刚

委托代理人: _____

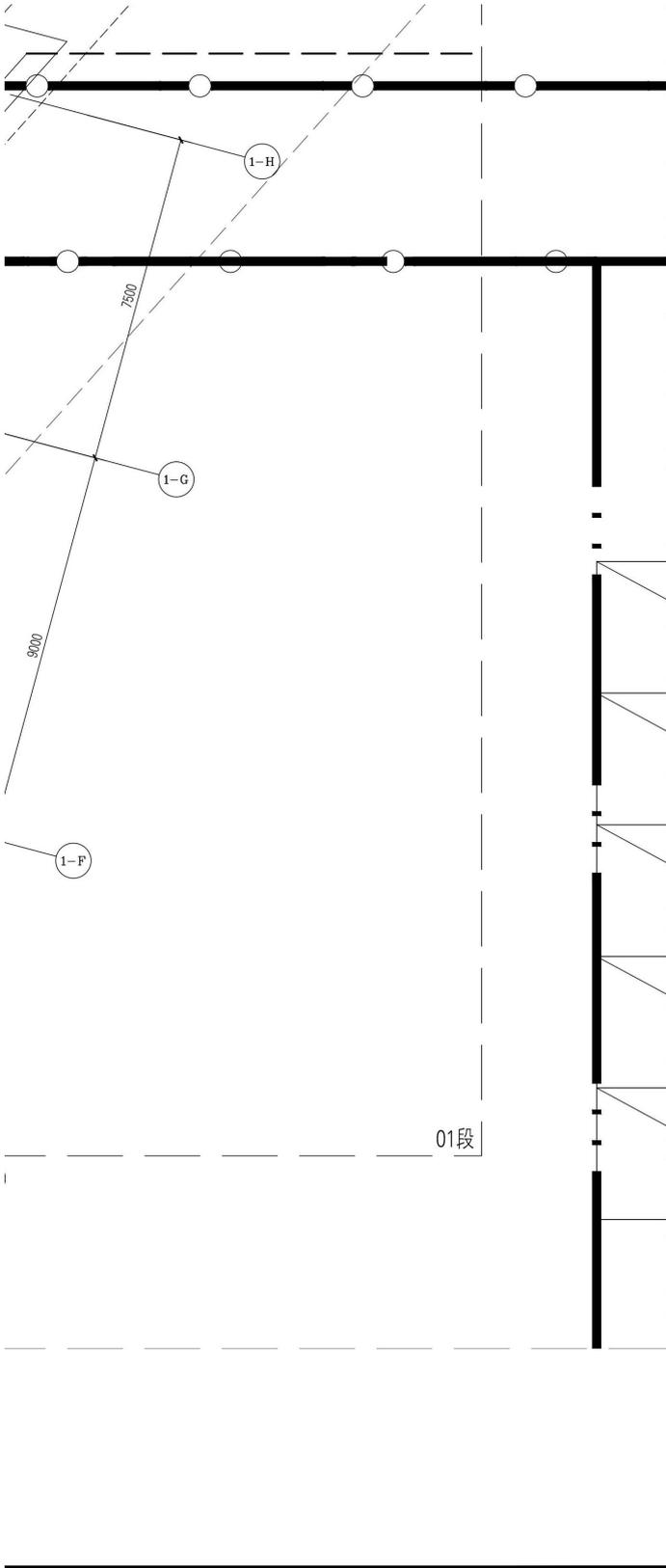
电 话: 010-83196000

时 间: 2021年12月17日

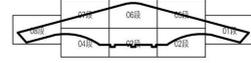
时 间: 2021年12月17日

企业业绩证明-图纸:





索引图
INDEX CHART



签字栏 SIGNATURE	项目总负责人 PROJECT DIRECTOR 郭嘉 郭嘉
项目副负责人 PROJECT DEP. DIRECTOR	专业负责人 SUPERVISED BY
王宇飞 王宇飞	韩磊 韩磊
设计 DESIGNED BY	校对 CHECKED BY
韩磊 韩磊	齐文洁 齐文洁
审核 EXAMINED BY	审定 APPROVED BY
郭嘉 郭嘉	李杨 李杨
会签栏 CONFIRMATION	建筑 ARCHITECT
结构 ST. ENGINEER	给排水 PL. ENGINEER
董小海 董小海	周远航 周远航
暖通 A.C. ENGINEER	电气 EL. ENGINEER
王天博 王天博	刘明奇 刘明奇
项目名称 PROJECT	

佳木斯东郊机场
改扩建项目
航站区工程

工程名称 PROJECT

新建航站楼工程



一层01段平面图



工程编号	2023	图号	131	版本		比例	
202309-02-03		北京市规划和自然资源委员会				1:300	

日期 DATE 2023.12

7 拟派主要团队设计人员简历表、承诺函

投标人名称：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司

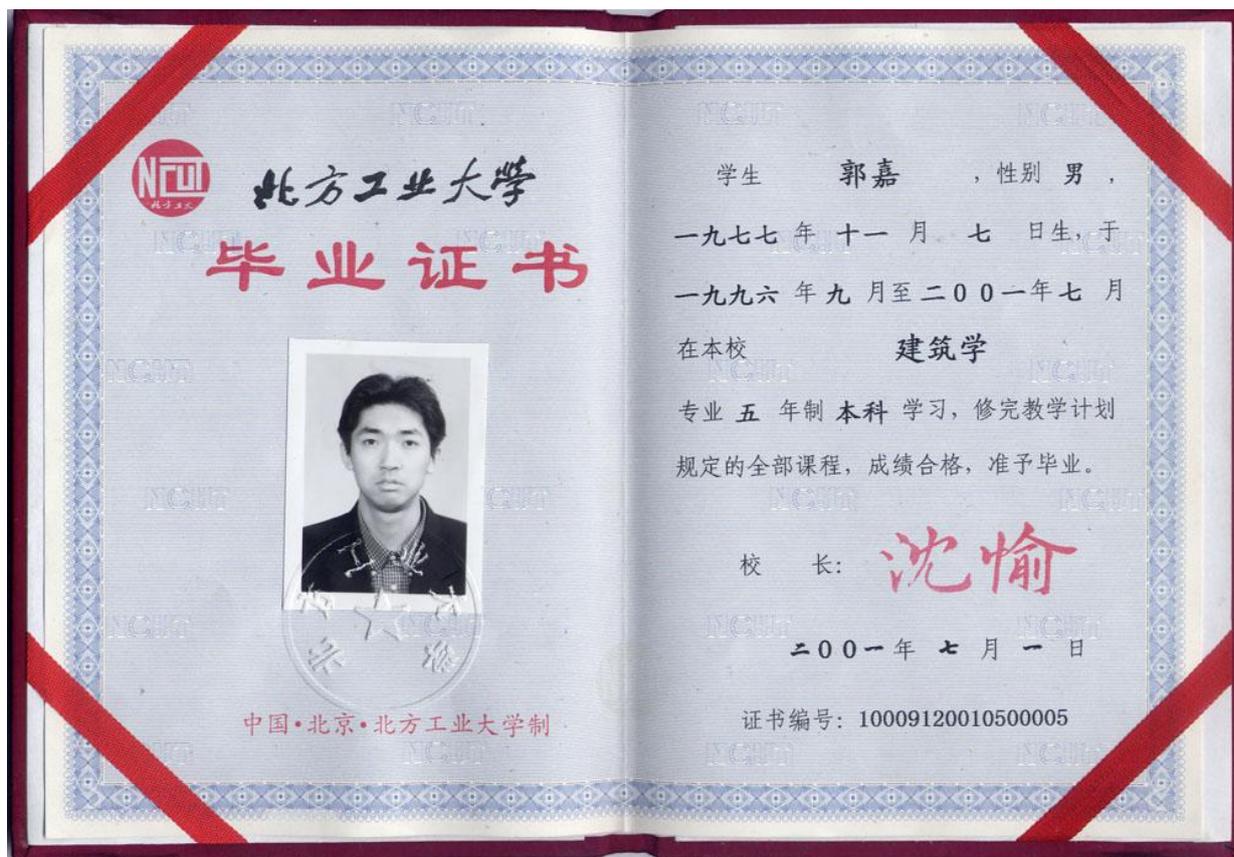
拟派岗位：项目负责人

姓名	郭嘉	性别	男	出生年月	1977年11月
学历	硕士	国籍	中国	职称(如有)	高级建筑师
职务	总工程师	执业注册资格	一级注册建筑师	执业注册资格证书编号	20111103844
工作年限	25年		在投标人所属企业工作年限	21年	
工作经历（应包含时间、工作单位、担任职务及主要负责项目情况简介）					
<p>2005年5月至今在北京中航筑诚机场建设顾问有限公司担任总工程师职务，主要负责的项目有：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 武当山机场改扩建工程担任项目负责人 2. 拉萨贡嘎机场航站区改扩建工程担任总工程师 3. 哈尔滨太平国际机场方案担任主创建筑师 4. 佳木斯机场改扩建项目航站区工程担任项目负责人 5. 南昌昌北机场方案担任主创设计师 					

注：

1. 所有拟派主要人员均需填写简历表。
2. 工作年限以毕业证书毕业时间起算。
3. 请如实填报上述信息。

项目负责人材料-毕业证书及硕士学位证书:



项目负责人材料-职称证书:

	专业名称: 建筑学
	Speciality
	资格名称: 高级建筑师
	Qualification Level
	授予时间: 二〇一三年十一月二十七日
	Conferment Date
	编号: 133331450
	No.
姓名: 郭嘉	
Full Name	
性别: 男	
Sex	
出生年月: 1977年11月	
Date of Birth: 北京航诚天元建筑设计有	
工作单位: 限公司	
Place of Work	
	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
	发证时间: 高级2013技术职称 12 月 23 日 Issued Date 评审委员会

项目负责人材料-执业资格证书:

使用有效期:2026年01月19日
-2026年04月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:郭嘉

性别:男

出生日期:1977年11月07日

注册编号:20111103844



聘用单位:北京中航筑诚机场建设顾问有限公司

注册有效期:2024年04月07日-2026年04月06日



主任



个人签名:

签名日期:

2026.1.19

发证日期:2024年04月07日

项目负责人-业绩证明材料:

中标通知书(设计)

编号: SJ0400G21029

北京中航筑诚机场建设顾问有限公司(联合体牵头人)

中国五洲工程设计集团有限公司(联合体成员):

很高兴的通知您, 佳木斯机场改扩建项目航站区设计工程, 于 2021年10月21日 公开开标, 已完成评标工作。经评标委员会认真审定, 媒体公示评审结果并报主管部门备案, 现确定贵公司为中标人。

工程概况: 工程地址佳木斯东郊机场为国内支线机场, 飞行区指标为4C。, 总建筑面积约 51000 平方米, 本次招标规模约为 (1) 跑道向东延长 200 米, 向西延长 100 米, 总长度达到 2800 米; 建设 1 条长 2678 米的平行滑行道(其中民航段长 1925 米); 建设 1 条端联络道, 2 条垂直联络道, 2 条快速出口滑行道; 12 个 C 类机位的站坪; (2) 新建 51000 平方米的航站楼, 其中工艺设施按照近期目标年 300 万旅客吞吐量需求配置; (3) 新建 1 座高 32 米的塔台和 1600 平方米的航管楼(含塔台); 配合跑道延长搬迁 06 号(次降方向)跑道方向 I 类精密进近仪表着陆系统; 新建 24 号(主降方向)跑道方向 I 类精密进近仪表着陆系统; (4) 配套建设其他空管、供电、供水、供热、供冷、供油、消防救援等配套设施。

中标范围: 佳木斯机场改扩建项目航站区初步设计(含方案设计)、初步设计概算、施工图设计、施工阶段现场配合服务及相关技术服务工作(不含佳木斯机场改扩建项目综合动力用房(供水站)、综合办公楼等非民航专业部分应急工程部分), 并由本项目中标人主持全面协调佳木斯机场改扩建项目其他设计单位进行初步设计及概算组卷、报审以及后续施工图设计等工作。

中标总价格: (大写) 肆仟贰佰贰拾玖万零壹佰元整;

(小写) 42,290,100.00 元;

设计服务期限: 自合同生效之日起至相关服务全部结束止, 其中, 合同签订后 30 天内提交初步设计及概算成果并协调各设计单位完成初步设计及概算的统一组卷工作; 在初步设计及概算批复后 15 天内完成相应施工图设计工作并提交设计成果。

工程质量要求: 达到符合国家、行业设计规范和标准, 并达到规范要求的深度要求标准。

项目部成员:

项目负责人: 郭嘉 注册证书编号: 111103844 身份证号: 110102197711071514

你单位收到中标通知书后, 须在 2021 年 11 月 26 日 0 时 前到 佳木斯机场建设投资有限公司 与招标人签订合同。

履约保证金金额: 中标价的 5%, 形式: 银行保函或现金, 提交截止时间: 2021 年 11 月 26 日。

招标人: _____ (盖章) 法定代表人: _____ (签字或盖章)

招标代理机构: _____ (盖章) 法定代表人: 远孙印光 (签字或盖章)

日期: 2021 年 10 月 26 日

合同编号：_____

正本

佳木斯机场改扩建项目航站区设计工程 建设工程设计合同

(房屋建筑工程)

发包人：佳木斯机场建设投资有限公司

设计人：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司（联合体牵头人）、
中国五洲工程设计集团有限公司（联合体成员）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佳木斯机场建设投资有限公司

设计人（全称）：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司（联合体牵头人）、
中国五洲工程设计集团有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佳木斯机场改扩建
项目航站区工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：佳木斯机场改扩建项目航站区工程。

2.工程地点：黑龙江省佳木斯市。

3.规划占地面积：35.667公顷，总建筑面积：约90354 平方米（详见专
用合同条款附件1）。

4.建筑功能：航站楼、办公楼、车库、市政交通、动力能源等（详见
专用合同条款附件1）。

5.投资估算：航站区直接工程费约12.6033亿元人民币（以批复概算为准）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：详见专用合同条款附件1。

2.工程设计阶段：详见专用合同条款附件1。

3.工程设计服务内容：详见专用合同条款附件1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

1.设计服务期限：自合同生效之日起至合同约定服务内容全部结束止。

2.计划完成设计日期：

合同签订后，10日内提交本项目设计方案的优化及深化设计成果，并以此作为开展本项目初步设计的基础性条件，30日内提交初步设计及概算成果，并协调各设计单位完成初步设计及概算的统一组卷工作；在初步设计及概算批复后，15日内完成相应施工图设计工作并提交设计成果。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定总价合同（含税）；

2.签约合同价为：（大写）人民币肆仟贰佰贰拾玖万零壹佰圆整；

（小写）¥ 42,290,100.00 元；

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：何思宝。

设计人项目负责人：郭嘉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；

纳税人识别号: 91110000101122912T

地 址: 北京市西城区西便门内大街
85号

邮政编码: 100053

法定代表人: 刘志刚

委托代理人: _____

电 话: 010-83196000

时 间: 2021年12月17日

时 间: 2021年12月17日



图例

比例 1:100

设计单位
设计人
审核人

工程名称
工程地点

设计日期
设计阶段
设计内容

设计说明

设计依据

设计标准

设计备注

设计日期

设计阶段

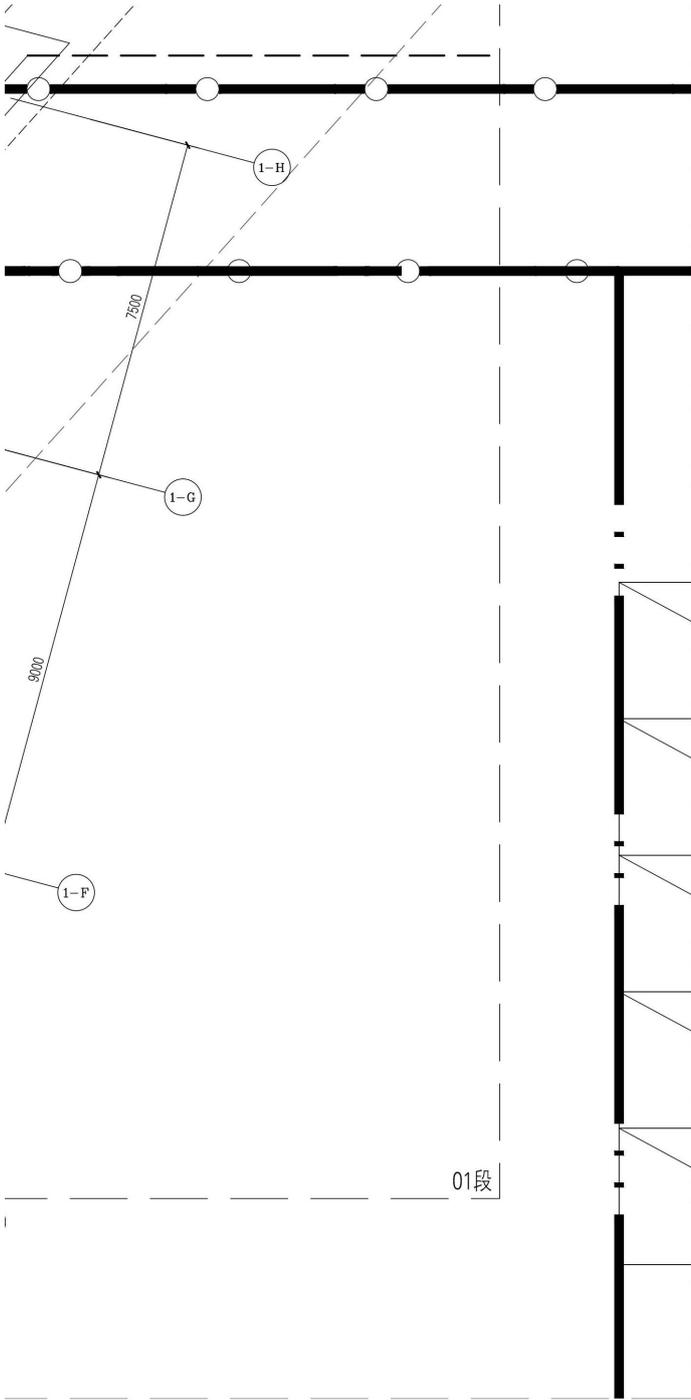
设计内容

设计说明

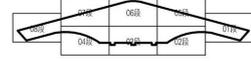
设计依据

设计标准

设计备注



索引图
INDEX CHART



签字栏 SIGNATURE	项目总负责人 PROJECT DIRECTOR 郭嘉 郭嘉
项目副负责人 PROJECT DEP. DIRECTOR	专业负责人 SUPERVISED BY
王宇飞 王宇飞	韩磊 韩磊
设计 DESIGNED BY	校对 CHECKED BY
韩磊 韩磊	齐文洁 齐文洁
审核 EXAMINED BY	审定 APPROVED BY
郭嘉 郭嘉	李杨 李杨
会签栏 CONFIRMATION	建筑 ARCHITECT
结构 ST. ENGINEER	给排水 PL. ENGINEER
董小海 董小海	周远航 周远航
暖通 A.C. ENGINEER	电气 EL. ENGINEER
王天博 王天博	刘明奇 刘明奇
项目名称 PROJECT	

佳木斯东郊机场
改扩建项目
航站区工程

工程名称 PROJECT

新建航站楼工程

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名 TITLE 郭嘉
注册号: 1100023-006
有效期: 至2026年4月

一层01段平面图

工程设计图纸报审专用章

单位名称: 北京中咨工程咨询有限公司
证书编号: A111000237

审核范围:
建筑行业建筑(工程) 初步设计

工程编号	2023	图号	1/31	版本		比例	
北京市规划自然资源委员会	202309-02-03	202309-02-03	1/31	1/31			

日期 DATE 2023. 12

承诺函

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

本公司拟派郭嘉，身份证号110102197711071514，为北京中航筑诚机场建设顾问有限公司负责沙头角口岸重建工程设计的项目负责人。

本公司清楚并了解本次资格预审文件中对该岗位业绩、工作年限、简历、职称或执业资格等相关要求，本公司承诺所提供的郭嘉项目负责人业绩、职务、工作年限、简历、职称或执业资格等所有投标材料真实有效，由此引起的投诉、纠纷等结果，一切责任均由本公司承担。

特此承诺！

投标人（盖章）：北京中航筑诚机场建设顾问有限公司

拟派项目负责人（签字）：



日期：2026年2月3日

重要提醒：本承诺函请投标人务必签字盖章

拟派主要团队设计人员简历表、承诺函

投标人名称：田田建筑设计（北京）有限公司

拟派岗位：主创设计师

姓名	姜红辉	性别	男	出生年月	1984年11月
学历	本科	国籍	中国	职称(如有)	无
职务	创始人主创 建筑师	执业注册资格	无	执业注册资格 证书编号	无
工作年限	16年		在投标人所属 企业工作年限	1年	
工作经历（应包含时间、工作单位、担任职务及主要负责项目情况简介）					
<p>2017年6月至2024年7月在普罗忆象建筑设计（北京）有限公司担任项目建筑师</p> <p>2024年8月至今在田田建筑设计（北京）有限公司担任主创建筑师职务，</p> <p>2021年在普罗忆象建筑设计（北京）有限公司期间参与设计的项目有：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 深圳蛇口渔港升级改造竞赛项目入围2. 衢州市地标建筑概念性方案国际竞赛文理湖地块 获一等奖					

注：

1. 所有拟派主要人员均需填写简历表。
2. 工作年限以毕业证书毕业时间起算。
3. 请如实填报上述信息。

主创设计师材料-毕业证书及学位证书:



主创设计师-业绩证明材料：

深圳蛇口渔港升级改造竞赛项目效果图



深圳蛇口渔港升级改造竞赛项目实派人员表

拟配备主要人员的名 单 List of proposed designers	余浩	常可	Jan Koen Olthuis
	Yu Hao	Chang Ke	
	刘环	李汶翰	Ankie Stam
	Liu Huan	Li Wenhan	
	王洪涛	姜红辉	Dieuwe Wierremahaode
	Wang Hongtao	Jiang Honghui	
	徐瑞	赵建伟	Pierre-Baptiste Tartas
	Xu Rui	Zhao Jianwei	
	洪于亮	陈纪元	Sridhar Subramani
	Yu Hongliang	Chen Jiyuan	
		邹汶蓉	
		Zou Wenrong	
		邹洁茹	
		Zou Jieru	



注：可根据联合体成员数量进行调整。

Notes: The form can be adjusted in view of the actual number of members.

10、联合体各成员由于职责分工不明所导致本次竞赛补偿费和奖金的分配以及内部的风险、责任与业主无关，并不因此向业主提出索赔。



衢州市地标建筑概念性方案国际竞赛文理湖地块效果图



衢州地标建筑概念性方案国际竞赛实派人员名单

完整项目信息

项目名称：衢州市地标建筑概念性方案国际竞赛，标段#1第一名方案（机构组）—激浪双擎

项目位置：浙江省衢州市

项目面积：15万平方米

设计周期：2023.1—2023.6

方案设计单位：普罗建筑 officePROJECT

主持建筑师/项目主创：常可、李汶翰

设计团队：姜宏辉、赵建伟、邹汶蓉、冯超越

业主：衢州市人民政府、衢州智慧新城管理委员会

策划代理：深圳市有方空间文化发展有限公司

效果图制作：SAN、纯影视觉

动画制作：猫瞳视觉

有官方公众号关于衢州地标建筑概念性方案国际竞赛的报道链接

<https://mp.weixin.qq.com/s/E5tSJV8T01ewAbPfnNJJ3g>

承诺函

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

本公司拟派姜红辉，身份证号130627198411072614，为田田建筑设计（北京）有限公司负责沙头角口岸重建工程设计的主创建筑师。

本公司清楚并了解本次资格预审文件中对该岗位业绩、工作年限、简历、职称或执业资格等相关要求，本公司承诺所提供的姜红辉主创建筑师业绩、职务、工作年限、简历、职称或执业资格等所有投标材料真实有效，由此引起的投诉、纠纷等结果，一切责任均由本公司承担。

特此承诺！

投标人（盖章）：田田建筑设计（北京）有限公司

拟派主创建筑师（签字）：姜红辉

日期：2026年2月3日

重要提醒：本承诺函请投标人务必签字盖章

8 知识产权承诺书 INTELLECTUAL PROPERTY COMMITMENT

致：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

To: Engineering Design Management Center of the Bureau of Public Works of Shenzhen Municipality

投标申请人承诺：投标申请人的设计成果不侵犯任何第三方知识产权或其他合法权益，投标申请人对此承担全部法律责任；投标申请人对设计成果中的任何知识产权或其他合法权益均已得到合法有效授权，所涉授权费用（如果有）由投标申请人承担且已包含在合同（或招标文件）规定的设计费用或补偿费用中。投标申请人须保证招标人有权合法免责使用设计成果，该设计成果不存在任何权利缺陷或权利行使障碍，如因此给招标人造成任何责任或损失（包括但不限于被追索连带责任、侵权赔偿或支付许可费等），均由投标申请人承担或赔偿。

特此承诺。

The applicant's design results do not infringe any third party's intellectual property rights or other legitimate rights or interests, and the applicant bears all legal responsibility; all intellectual property rights or other legal rights and interests in the Design Results of the applicant have been legally and effectively authorized, and the authorization costs involved (if any) have been borne by the applicant and have been included in the design costs stipulated in the contract (or tender documents). The applicant must ensure that the tenderee has the right to use the Design Results legally and without liability, and that the Design Results do not have any rights defects or obstacles to their exercise. Any liability or loss caused to the tenderee (including but not limited to joint liability, compensation for infringement or the payment of royalties, etc.) shall be borne or compensated by the applicant.

投标申请人（署名、盖章）Tender Applicant (Signature and Official Seal): 北京中航筑诚机场建设顾问有限公司和田田建筑设计（北京）有限公司联合体

法定代表人（签名）Legal Representative (Signature):

或委托代理人（签名）Or the Authorised Agent (Signature):

日期 Date: 2026 年 (Year) 2 月 (Month) 3 日 (Day)



李扬 姜红辉
杨超

联系电话 Contact Telephone Number: 010-88395717

备注: 投标申请人署名应与营业执照名称一致。

Note: The signature of the applicant shall be consistent with that found on the business license.

9 签字盖章 SIGNATURE AND SEAL

我谨代表前述申请参加本次招标的投标申请人声明：本表各页，加盖公章为记，所填一切内容属实，并同时在此授权本次招标组织者在其认为适当的时间和场合公开、使用有关信息。

On behalf of the above bidder that applies for participating in this tender, I make this statement: on every page of the table, with official seal for the note, all the content completed is true, and I hereby authorize the organizer of this tender to make public and use relevant information at the time and place it thinks fit.

投标申请人（联合体）

Applicant (Consortium)

北京中航筑诚机场建设顾问有限公司和田田建筑设计（北京）有限公司联合体

盖章处

Official Stamp

法人代表签名

Signature of Legal Representative

李扬 姜红辉

日期

Date

2026年2月3日

