

标段编号：2502-440399-04-01-261950002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：3号、9号地块配套工程项目监理服务

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华建工程项目管理有限公司

日期：2025年03月18日

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

标段编号： 2502-440399-04-01-261950002001

工程名称： 3 号、9 号地块配套工程项目监理服务

投标人名称： 深圳市华建工程项目管理有限公司

投标文件内容： 资格审查文件

日 期： 2025 年 3 月 18 日

资格审查文件目录

- 1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）；
- 2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）；
- 3、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）；

1、营业执照

统一社会信用代码 91440300192365214U		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市华建工程项目管理有限公司		成 立 日 期	1995年07月26日	
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号 TCL科学园D3栋203	
法 定 代 表 人	王 焱		登 记 机 关		
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2023年05月16日			

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144010347
有 效 期: 至2029年05月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳市华建工程项目管理有
限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 房屋建筑工程监理甲级; 电力工
程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨
询等业务。*****

发证机关:
2025 年 02 月 14 日
No.EZ 0049395

企 业 名 称	深圳市华建工程项目管理有限公司		
详 细 地 址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203		
建 立 时 间	1995年07月26日		
注 册 资 本 金	8800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192365214U		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E144010347-4/1		
有 效 期	至2029年05月17日		
法 定 代 表 人	王 焱	职 务	法定代表人
单 位 负 责 人	王 焱	职 务	企业负责人
技 术 负 责 人	吴鸣秋	职称或执业资格	高级工程师
备 注:	原企业名称: 深圳市龙润建设监理有限公司 原发证日期: 2005年11月21日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 电力工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关:(章)
2025 年 02 月 14 日
No.EF 0195431

3、项目总监资质





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈俊杰
参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

社保电脑号：616915619
单位编号：201850

身份证号码：620103198211221513
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	201850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	201850	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	201850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	201850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	201850	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	201850	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	201850	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8052.03		4284.08			4234.55	1693.82			423.52	106.26		243.44	61.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e59657d4f7bw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
201850

单位名称
深圳市华建工程项目管理有限公司

