

标段编号： 2502-440399-04-01-261950002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 3号、9号地块配套工程项目监理服务

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 广东鲁班行技术管理有限公司

日期： 2025年03月17日

深圳市建设工程监理类招标

投标文件

标段编号： 2502-440399-04-01-261950002001

工程名称： 3 号、9 号地块配套工程项目监理服务

投标人名称： 广东鲁班行技术管理有限公司

投标文件内容： 资格审查文件

日 期： 2025 年 03 月 14 日

资格审查文件目录

- 1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）；
- 2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）；
- 3、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）；

一、投标人《企业法人营业执照》

		
统一社会信用代码 9144030019229134XR	<h1>营业执照</h1> (副本)	
名称 广东鲁班行技术管理有限公司	成立日期 1994年10月27日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25	
法定代表人 李世斌		
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>		
登记机关		
2023 年 03 月 10 日		
http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

二、投标人《工程监理资质证书》



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144006185
有 效 期: 至2029年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 广东鲁班行技术管理有限公司
经济性质: 有限责任公司
资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2024年01月19日
No.EZ 0046648

企业名称	广东鲁班行技术管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25		
建立时间	1994年10月27日		
注册资本金	1068万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019229134XR		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006185-4/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	李世斌	职务	法人代表
单位负责人	李世斌	职务	总经理
技术负责人	黄友义	职称或执业资格	正高级职称/注册监理工程师/一级建造师
备注: 原企业名称: 深圳市金岳建设项目管理有限公司 原发证日期: 2009年04月07日			

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2024年01月19日
No.EF 0183689

变更（备案）通知书

22308124011

广东鲁班行技术管理有限公司：

我局已于二〇二三年三月十日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区西乡街道桃源社区航城工业区深圳市智汇创新中心B栋801

变更后住所：深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路1号4C25

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



三、总监理工程师注册证-贺灿明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00266303



注册号 44005481

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市金岳建设项目管理
有限公司

有效期至 2014 年 01 月 30 日

姓名 贺灿明

性别 男

出生日期 1972 年 12 月 24 日

身份证号码 432321197212245336

学历(学位) 本科

所学专业 土木工程

持证人签名

发证日期 2011 年 01 月 31 日



916

执业印章



注

延续/变更注册记录

有效期至:

2017 年 01 月 30 日

No. 00085601

认定机关 (签章)

2014 年 1 月 13 日

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

广东鲁班行技术管理有限公司

No. 00121584

认定机关 (签章)

2014 年 10 月 13 日



备 注

延续/变更注册记录

有效期至:

2020 年 01 月 30 日

No. 00284216

认定机关 (签章)

2017 年 2 月 17 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2023 年 01 月 30 日

No. 00554487

认定机关 (签章)

2019 年 12 月 26 日



延续/变更注册记录

有效期至:

2026年01月30日

No. 00985331

认定机关 (签章)

2022 年 11 月 16 日

3.1 职称证书

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

贺灿明

姓名: 贺灿明

性别: 男

身份证号: 432321721224533

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2003年1月16日

工作单位: 益阳市千家洲建筑公司

系统编码: B08031090000000266

3.2 毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 贺灿明 性别 男，一九七二年 十二月 二十四日生，于 二〇〇七		
年 三月至 二〇〇九年 七月在本校 土木工程		
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩		
合格，准予毕业。		
校 名：	湖南城市学院	校（院）长： 
批准文号：		
证书编号：	115275200905001024	二〇〇九年 七 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

四、其他

投标函

致深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司：

根据已收到贵方的 3 号、9 号地块配套工程项目监理服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函、投标保证保险是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 按规定完成合同承包范围内的全部内容。

6. 建立完善的质量安全保证体系，配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构 and 项目管理人员（与资信标保持一致）。撤换上述人员前，必须征得贵方批准同意。否则，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

8. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

9. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

10. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书，附法人身份证复印件及授权委托人身份证复印件。

投标人名称（单位公章）：广东鲁班行技术管理有限公司

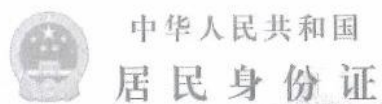
法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区沙井街道大王山社区大王山工业二路 1 号 4C25 邮编：518109

联系电话：0755-25009369 传真：0755-25009509

日期：2025 年 03 月 14 日



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.12.13-2031.12.13

