

# 中国远东国际招标有限公司

## 光明城站拓展区协同规划与详细研究采购项目中标（成交） 结果公示

参照国家和深圳市有关招标采购的相关法律法规及政策，中国远东国际招标有限公司（以下简称为采购代理机构）受深圳市规划和自然资源局光明管理局（以下简称为采购人）委托实施采购，本项目 2024 年 10 月 31 日发布采购公告，定于 2024 年 11 月 11 日在深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22 楼进行开标和评审，2024 年 11 月 11 日定标。现中标（成交）结果已经采购单位确认，特此公告如下：

一、项目编号：0722-2024FE2895SZF-2

二、项目名称：光明城站拓展区协同规划与详细研究

三、投标供应商名称、资格响应情况及报价：

包组	投标人名称	资格响应文件	投标总价 (人民币/元)
A	中国城市规划设计研究院	1) 营业执照（或注册登记的证明文件）； 2) 税务登记证；3) 法定代表人证明书； 4) 法定代表人授权书；5) 政府采购投标及履约承诺函；6) 投标与合规承诺函；7) 投标报价；8) 招标代理服务费承诺书。  <b>结论：资格核查通过。</b>	¥480,000.00
A	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	1) 营业执照（或注册登记的证明文件）； 2) 税务登记证；3) 法定代表人证明书； 4) 法定代表人授权书；5) 政府采购投标及履约承诺函；6) 投标与合规承诺函；7) 投标报价；8) 招标代理服务费承诺书。  <b>结论：资格核查通过。</b>	¥475,000.00
A	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	1) 营业执照（或注册登记的证明文件）； 2) 税务登记证；3) 法定代表人证明书； 4) 法定代表人授权书；5) 政府采购投标及履约承诺函；6) 投标与合规承诺函；7) 投标报价；8) 招标代理服务费承诺书。  <b>结论：资格核查通过。</b>	¥479,000.00

#### 四、候选中标（成交）供应商名单、得分及排名

##### 1. 候选中标（成交）供应商名单

序号	候选中标（成交）供应商名单
1	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
2	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

##### 2. 得分及排名

序号	投标供应商	价格评审评分	技术评审评分	商务评审评分	总分	排名
1	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司	20.00	36.80	40.00	96.80	1
2	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司	19.83	30.70	26.50	77.03	2
3	中国城市规划设计研究院	19.79	32.40	20.00	72.19	3

#### 五、中标（成交）信息

1. 供应商名称：深圳市城市规划设计研究院股份有限公司
2. 供应商地址：广东省深圳市南山区西丽街道留仙大道创智云城一期 A4 栋 4 楼
3. 供应商电话：13798272102
4. 中标金额：人民币肆拾柒万伍仟元整（¥475,000.00）

#### 六、主要标的信息：

1. 名称：光明城站拓展区协同规划与详细研究
2. 服务范围：深圳市规划和自然资源局光明管理局
3. 服务标准、服务要求：为了把握开发前的宝贵时机与规划优化的主动性，全面落实市政府、区委区政府工作部署，按照区委领导办公会议纪要（深光委办公纪〔2023〕13号）指示，聚焦光明城站北侧区域，开展专项研究的要求，联动拓展区与城站地区协同发展，整体打造更有影响力的凤凰城总部经济集聚区，开展本项目研究。

4. 服务期限：自合同签订之日 2 年内。遇有特殊情况，经甲乙双方协商后服务期限可适当延长。

七、评审专家名单：司小虎、朱华、李犁峰、刘士虎、邱卓成

#### 八、代理服务收费标准及金额：

按深圳市财政局（深财购〔2018〕27号）文件的精神收取，招标代理服务费计：人民币柒仟壹佰贰拾伍元整（¥7,125.00）

#### 九、公告期限

2024年11月14日至2024年11月17日

#### 十、其他补充事宜

1. 投标供应商认为中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，应当自本公告发布之日起七个工作日内以书面形式提出质疑。请质疑供应商根据深圳公共资源交易中心网（[www.szzfcg.cn](http://www.szzfcg.cn)）/深圳政府采购智慧平台（<http://zfcg.szggzy.com:8081/>）所发布的质疑指引、质疑函模板填写质疑函并提交质疑材料。

2. 质疑材料可以采用现场或邮寄方式提交，采用邮寄方式提交的，交邮时间应在本公告发布之日起七个工作日内。现场提交、邮寄地址：深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22B。

## 十一、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名称：深圳市规划和自然资源局光明管理局  
地址：广东省深圳市光明区华夏二路光明土地储备大厦  
联系人：盛明  
电话：0755-23466385

### 2. 采购代理机构信息

名称：中国远东国际招标有限公司  
地址：深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22 楼  
联系人：陈工  
电话：0755-82078819、82077364 转 101  
传真：0755-82077519  
邮箱：[info@zgyd11.com](mailto:info@zgyd11.com)、[dept2@zgyd11.com](mailto:dept2@zgyd11.com)

### 3. 项目联系方式

项目联系人：黄工、王工  
电话：0755-82078819、82077364 转 107、103

中国远东国际招标有限公司

2024年11月14日