

# 中国远东国际招标有限公司

## 2025 年梧桐山风景区工程监理项目中标（成交）结果公示

参照国家和深圳市有关招标采购的相关法律法规及政策，中国远东国际招标有限公司（以下简称采购为代理机构）受深圳市梧桐山风景区管理处（以下简称为采购人）委托实施采购，本项目 2025 年 2 月 26 日发布采购公告，定于 2025 年 3 月 10 日在深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22 楼进行开标和评审，2025 年 3 月 10 日定标。现中标（成交）结果已经采购单位确认，特此公告如下：

一、项目编号：0722-2025FE7320SZF-3

二、项目名称：2025 年梧桐山风景区工程监理项目

三、投标供应商名称、资格响应情况及报价：

包组	投标人名称	资格响应文件	投标折扣率
A	深圳市华建工程项目管理有限公司	1) 营业执照及税务登记证（若提供的营业执照为三证合一，则税务登记证可不单独提供）；2) 法定代表人证明书；3) 法定代表人授权书；4) 投标人《政府采购投标及履约承诺函》；5) 投标与合规承诺函；6) 招标代理服务费承诺书；7) 投标报价；8) 《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料、股权关系证明材料；9) 《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业声明函》；10) 资质证书。 <b>结论：资格核查通过。</b>	3.80%
A	深圳市罗湖工程项目管理有限公司	1) 营业执照及税务登记证（若提供的营业执照为三证合一，则税务登记证可不单独提供）；2) 法定代表人证明书；3) 法定代表人授权书；4) 投标人《政府采购投标及履约承诺函》；5) 投标与合规承诺函；6) 招标代理服务费承诺书；7) 投标报价；8) 《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料、股权关系证明材料；9) 《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业声明函》；10)	2.97%

		资质证书。 <b>结论：资格核查通过。</b>	
A	深圳市大兴工程管理有限公司	1) 营业执照及税务登记证（若提供的营业执照为三证合一，则税务登记证可不单独提供）；2) 法定代表人证明书；3) 法定代表人授权书；4) 投标人《政府采购投标及履约承诺函》；5) 投标与合规承诺函；6) 招标代理服务费承诺书；7) 投标报价；8) 《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料、股权关系证明材料；9) 《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业声明函》；10) 资质证书。 <b>结论：资格核查通过。</b>	3.00%
A	深圳市通达工程咨询有限公司	1) 营业执照及税务登记证（若提供的营业执照为三证合一，则税务登记证可不单独提供）；2) 法定代表人证明书；3) 法定代表人授权书；4) 投标人《政府采购投标及履约承诺函》；5) 投标与合规承诺函；6) 招标代理服务费承诺书；7) 投标报价；8) 《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料、股权关系证明材料；9) 《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业声明函》；10) 资质证书。 <b>结论：资格核查通过。</b>	3.99%
A	深圳市城艺嘉工程项目咨询有限公司	1) 营业执照及税务登记证（若提供的营业执照为三证合一，则税务登记证可不单独提供）；2) 法定代表人证明书；3) 法定代表人授权书；4) 投标人《政府采购投标及履约承诺函》；5) 投标与合规承诺函；6) 招标代理服务费承诺书；7) 投标报价；8) 《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料、股权关系证明材料；9) 《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业声明函》；10) 资质证书。 <b>结论：资格核查通过。</b>	3.55%
A	深圳市振强建设工程管理有限公司	1) 营业执照及税务登记证（若提供的营业执照为三证合一，则税务登记证可不单	3.99%

司	独提供)；2) 法定代表人证明书；3) 法定代表人授权书；4) 投标人《政府采购投标及履约承诺函》；5) 投标与合规承诺函；6) 招标代理服务费承诺书；7) 投标报价；8) 《供应商基本情况表》、社保缴纳证明材料、股权关系证明材料；9) 《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业声明函》；10) 资质证书。  <b>结论：资格核查通过。</b>
---	---

#### 四、候选中标（成交）供应商名单、得分及排名

##### 1. 候选中标（成交）供应商名单

序号	候选中标（成交）供应商名单
1	深圳市城艺嘉工程项目咨询有限公司
2	深圳市华建工程项目管理有限公司

##### 2. 得分及排名

序号	投标供应商	价格评审评分	技术评审评分	商务评审评分	总分	排名
1	深圳市城艺嘉工程项目咨询有限公司	8.37	50.80	35.00	94.17	1
2	深圳市华建工程项目管理有限公司	7.82	47.40	30.00	85.22	2
3	深圳市振强建设工程管理有限公司	7.44	44.00	33.50	84.94	3
4	深圳市大兴工程管理有限公司	9.90	43.40	30.00	83.30	4
5	深圳市罗湖工程项目管理有限公司	10.00	40.40	30.00	80.40	5
6	深圳市通达工程咨询有限公司	7.44	36.00	31.75	75.19	6

#### 五、中标（成交）信息

1. 供应商名称：深圳市城艺嘉工程项目咨询有限公司
2. 供应商地址：深圳市龙岗区坂田街道五和社区光雅园九区二巷 8-11 号 903
3. 供应商电话：13826592533
4. 中标金额（支付上限）：初步估算金额为人民币 225,488.73 元，最终金额根据采购单位部门项目的工程量（工程建安费）及供应商报价费率进行计算。
5. 中标折扣率：3.55%

## 六、主要标的信息:

1. 名称: 2025 年梧桐山风景区工程监理项目

2. 服务范围: 深圳市梧桐山风景区管理处

3. 服务标准、服务内容: 开展 2025 年梧桐山风景区工程监理, 详见招标文件第三章采购项目需求。

4. 服务期限: 自合同签订之日起至竣工验收, 预计自合同签订之日起至 2025 年 12 月。

七、评审专家名单: 丁军峰、徐蕴、刘焯、熊江晖、陈永锋

## 八、代理服务收费标准及金额:

按深圳市财政局(深财购[2018]27号)文件的精神收取, 招标代理服务费计:

人民币伍仟元整(¥5,000.00)

## 九、公告期限

2025 年 3 月 11 日至 2025 年 3 月 14 日

## 十、其他补充事宜

1. 投标供应商认为中标或者成交结果使自己的权益受到损害的, 应当自本公告发布之日起七个工作日内以书面形式提出质疑。请质疑供应商根据深圳公共资源交易中心网([www.szzfcg.cn](http://www.szzfcg.cn))/深圳政府采购智慧平台(<http://zfcg.szggzy.com:8081/>)所发布的质疑指引、质疑函模板填写质疑函并提交质疑材料。

2. 质疑材料可以采用现场或邮寄方式提交, 采用邮寄方式提交的, 交邮时间应在本公告发布之日起七个工作日内。现场提交、邮寄地址: 深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22B。

## 十一、凡对本次公告内容提出询问, 请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名称: 深圳市梧桐山风景区管理处

联系人: 彭工

电话: 0755-25773474

地址: 深圳市罗湖区罗沙路 2076 号梧桐山管理大楼

### 2. 采购代理机构信息

名称: 中国远东国际招标有限公司

地址: 深圳市福田区上步南路 1001 号锦峰大厦 22 楼

联系人: 陈工

电话: 0755-82078819、82077364 转 101、121

传真: 0755-82077519

邮 箱: info@zgyd11.com、dept3@zgyd11.com

### 3.项目联系方式

项目联系人: 黄国安、王展庭

电 话: 0755-82078819、82077364 转 107、103

中国远东国际招标有限公司

2025年3月11日