

# 最高投标限价公示表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 雪花科创城社康装修工程                                                                                          |
| 标段编号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                      |
| 招标人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 深圳市宝安区妇幼保健院                                                                                          |
| 最高投标限价审核单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 财政评审中心 <input type="checkbox"/> 造价站 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人 |
| 最高投标限价                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 372.119434 万元                                                                                        |
| 投标报价的其他要求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 投标报价的净下浮要求 $\geq 10\%$ ，即投标报价的上限为 335.828799 万元                                                      |
| 不可竞争费合计                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 9.213086 万元                                                                                          |
| 截标时间                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 年    月    日                                                                                          |
| <p>备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、本工程最高投标限价合计 372.119434 万元，投标报价的净下浮要求<math>\geq 10\%</math>，即投标报价的上限 335.828799 万元。</p> <p>2、分部分项工程量清单计价合计：2948580.68 元；措施项目清单计价合计：137321.84 元； 增值税合计：277731.23 元；工程保险费合计：3363.63 元；弃土场受纳处置费合计：4574.04 元；暂列金额合计：0 元；设备购置费合计：349622.92 元。</p> <p>3、安全文明施工措施费：84193.19 元。</p> <p>4、本工程不可竞争费（包括安全文明施工措施费、暂列金额、专业工程暂估价、弃土场受纳处置费、工程保险费）合计：92130.86 元。</p> <p>5、其他：5.1 执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T 50500-2024）及深圳市有关补充规范；</p> |                                                                                                      |

5.2 套用定额：《深圳市建筑工程消耗量标准》（2024）、《深圳市装配式建筑工程消耗量标准》（2024）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2025）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2025）、《深圳市房屋修缮工程消耗量标准》（2024）、《深圳市土石方与地基基础工程消耗量标准》（2024）；

5.3 取费规范采用《一般计税 房屋建筑装饰工程（计价费率标准 2025）（安全文明施工费按各专业取费）》；

5.4 主要信息价采用《深圳建设工程价格信息》2025 年第 11 月，人工工日采用 2025 年 11 月，园林苗木价格 2025 年第三季度价格，信息价缺项部分采用近期《深圳建设工程价格信息》，仍缺项部分参考市场询价；

5.5 土方运距按 25km 计算，弃土场受纳处置费按 47 元/m<sup>3</sup> 计入工程建设其他费。

招标人（盖章）：

日 期：

造价咨询公司（盖章）：

造价师（盖章）

日 期：

B11164400003160  
深圳市棋骏建设工程  
顾问有限公司  
有效期至：2028年12月31日

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网公布