

招标控制价公示表

标段名称	宝龙生物医药特色产业园二、三期(宝龙生物医药创新生态产业园 10-08 地块)幕墙工程
标段编号	\
招标人	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司
招标控制价审核单位	☐ 造价站 ☐ 审计中心 ☒ 招标人
招标控制价	<u>41149292.41 元</u>
投标报价上限	<u>32302594.15 元, 净下浮 23%</u>
不可竞争费合计	<u>2685386.94 元</u>
截标时间	年 月 日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 11 月。
2. 工程总价：41149292.41 元；
分部分项工程量清单计价合计：34345390.07 元；
措施项目清单计价合计：2036671.88 元；
规费：1132543.00 元；
税金：1268894.02 元；
3. 不可竞争费用合计：2685386.94 元，其中，安全文明措施费（不含规费、税金）：746211.99 元；暂列金额：1939174.95 元

投标报价上限=(建安工程费招标控制价-不可竞争费用)*(1-上限净下浮率)+不可竞争费用

招标人（盖章）

日 期：2025.12.30

注册造价工程师：（盖章）

造价咨询单位：（盖章）

曹大猷

张艳

B11024400013825

B11024400018451

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

深圳市永达信工程造价咨询有限公司

有效期至：2026年06月11日

有效期至：2026年12月31日

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）

相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。