

最高投标限价公示表

标段名称	宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园 10-08 地块）园林景观工程
标段编号	
招标人	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司
最高投标限价审核单位	☐ 财政评审中心 ☐ 造价站 ☒ 招标人
最高投标限价	<u>7642444.92</u> 元
投标报价的其他要求	投标人的投标报价上限为公示最高投标限价净下浮 <u>20.26%</u> ，即 <u>6201871.88</u> 元； 投标人投标报价净下浮率 $\geq 20.26\%$ ；
不可竞争费合计	<u>488087.45</u> 元（不含税）； <u>532015.32</u> 元（含税）
截标时间	年 月 日

备注（深府（2015）73 号文要求公示的其他内容）：

1、工程总造价为 7642444.92 元；分部分项工程费：6449849.54 元；措施项目费：157709.49 元；其他项目费：330377.96 元；工程建设其他费：80093.6 元；增值税：624414.33 元。

2、不可竞争费合计：不含税金额：488087.45 元（安全文明施工措施费 157709.49 元、暂列金额 330377.96 元）。含税金额：532015.32 元（安全文明施工措施费 171903.34 元、暂列金额 360111.98 元）。

3、价格信息采用《深圳市建设工程价格信息》2026 年第 04 月份信息价及当期市场询价。

投标报价上限价=【工程总造价-不可竞争费（含税）】*（1-下浮率）+不可竞争费（含税）

造价项目负责人：**曹大猷**
B11184400013825
深圳市永达信工程造价咨询
有限公司
有效期至：2030年06月11日

造价单位：

张艳
B1024400018451
深圳市永达信工程造价咨询
有限公司
有效期至：2026年12月31日

招标人：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

日期：

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网公布