

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳前海·华发冰雪世界项目钟灵路施工工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年09月13日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

## 一、评标基 本信息

标段名称： 深圳前海·华发冰雪世界项目钟灵路施工工程  
标段编号： 2105-440306-04-01-661099001001  
建设单位： 深圳融华置地投资有限公司  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 2358.622908万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：赵吉芬  
成员：王仪斐，马军霞

## 三、评标过程描述

赵吉芬  
马军霞 王仪斐

1、初步评审情况：

7家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

7家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

7家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市华发展建设工程股份有限公司（推优理由：结合评审要素的评审结果和招标文件有关要求，按投标单位的投标报价由低至高原则推荐优选单位。）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推优理由：结合评审要素的评审结果和招标文件有关要求，按投标单位的投标报价由低至高原则推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：

赵吉芬  
马学刚 孙进

深圳市鼎晟达建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素的评审结果和招标文件有关要求，按投标单位的投标报价由低至高原则推荐优选单位。）

深圳市恒利建筑工程有限公司（推优理由：结合评审要素的评审结果和招标文件有关要求，按投标单位的投标报价由低至高原则推荐优选单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日） 按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

赵吉芬  
马学松 孙进

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳前海·华发冰雪世界项目钟灵路施工工程  
 标段(包)名称：深圳前海·华发冰雪世界项目钟灵路施工工程

项目编码：2105-440306-04-01-661099001  
 标段(包)编码：2105-440306-04-01-661099001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳市华发建设工程股份有限公司	合格	无	无	
2	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市瑞源达建设有限公司	合格	无	无	
5	深圳市鼎晟达建筑工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
7	鹏城建设有限公司//建泰建设有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
王仪斐	无	
马军霞	无	
赵吉芬	无	

赵吉芬  
 马军霞 王仪斐