




# 招标控制价公示表

工程名称	大鹏新区重点路段绿化美化项目(大鹏新区重点路段绿美项目) (施工) 二标段
审定造价 (招标控制价)	4670.02 万元
投标报价上限	控制价净下浮 10%，即 4250.5180 万元
不可竞争费	475.00 万元
经办人签名	
<p>1. 本次招标为模拟清单+下浮率报价招标，投标人应根据招标人提供的模拟清单单价综合考虑，结合自身情况填报统一下浮率。</p> <p>2. 投标人报价为净下浮率报价（安全文明施工费不下浮）。</p> <p>3. 本工程采用模拟清单招标。施工图预算编制与模拟清单有相同清单的，以模拟清单单价为准，并按中标人中标下浮率下浮后计取；模拟清单中无相同清单的，根据施工图预算编制依据原则重新组价，按中标人中标下浮率下浮后计取，对于模拟清单及《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备，监理人、承包人应通过市场询价的方式做好价格确认工作，市场询价的材料、设备不下浮。对于模拟清单及《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备且采购估算价超过二十万元，承包人需按照合同专用条款约定的询价采购网络服务平台进行采购，由造价咨询公司编制预算确定采购上限价，通过约定的询价采购网络服务平台采购的材料、设备不下浮；最终单价及工程量均以相关审计部门或单位审定后的为准。投标人应在投标报下浮率时结合项目实际情况，自行考虑，风险自担。</p> <p>4. 施工建安费以施工图审定后以造价咨询单位审核后出具的工程量清单及施工图预算为基础，按中标人中标下浮率下浮后（安全文明施工费不下浮），按实计量支付，并在施工图审图完成后以签订补充协议形式明确合同价款及施工图预算。最终清单综合单价以新区发展和财政局结算评审审定为准，最终以结算审核价为准且不得超过概算批复，若政策法规发生变化，按最新政策法规执行。</p> <p>5. 本次发包价格暂定为 4670.02 万元，投标人报价为净下浮率报价（安全文明施工措施费不下浮），投标报价上限净下浮率为 10%。</p>	
招标人：（盖章）	 日期：      年    月    日
造价咨询单位：（盖章）	  日期：      年    月    日