

建设工程评标报告

标段名称： 宝源社区麻布第二工业区7人制足球场新建项目、
上屋社区园岭大道5人制足球场新建项目（施工批量招标）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年09月30日
评标地点： 宝安场地第七评标室（316）

陈登意

李琦 胡柯 郑祥 李宏

一、评标基 本信息

标段名称：宝源社区麻布第二工业区7人制足球场新建项目、上屋社区园岭大道5人制足球场新建项目（施工批量招标）

标段编号：2408-440300-04-01-900026001001

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：318.361540万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:陈登意

成员：袁惠宏，李琦，杨柯，郑才祥

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

计算机评标系统对18家投标单位的投标文件进行自动清标，评标委员会进行复核，18家投标单位的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名：

陈登意

李琦 杨柯 郑才祥 袁惠宏

2、清标情况：

计算机评标系统对18家投标单位的投标文件进行自动清标，18家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件规定的评标办法和标准，对18家投标单位投标文件的技术标，分别进行详细评审，18家投标单位均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

组长签名：

评委签名：

陈登意

李琦 胡柯 郑祥 李宏

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

天佳建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

广东铭联建设有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

深圳市交运工程集团有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

深圳市兴宏达建设工程有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

深圳市恒利建筑工程有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

深圳市金河建设集团有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

深圳市隆金达实业有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

深润鹏城（深圳）建设有限公司（推优理由：评标专家结合评标要素和招标文件有关要求，技标较优。）

组长签名：

评委签名：

陈登意

李琦 胡新 郑祥 李宏

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

陈登意

李琦 胡柯 郑祥 李宏

技术标评审汇总表

项目名称：宝源社区麻布第二工业区7人制足球场新建项目、
上屋社区园岭大道5人制足球场新建项目（施工批量招标）

项目编码：2408-440300-04-01-900026001

标段(包)名称：宝源社区麻布第二工业区7人制足球场新建项目、
上屋社区园岭大道5人制足球场新建项目（施工批量招标）

标段(包)编码：2408-440300-04-01-900026001001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 9、质量措施：针对性不强 13、总包管理：针对性不强
2	天佳建设集团有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 10、安全文明施工：内容不全 12、现场平面布置：针对性不强
3	广东建华盛建设工程有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、机械设备：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强 13、总包管理：针对性不强
4	广东铭联建设有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 13、总包管理：符合要求	6、机械设备：针对性不强 10、安全文明施工：内容不全 12、现场平面布置：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

陈登意

李琦 胡新 郑祥 袁志宏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
5	深圳市交运工程集团有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	12、现场平面布置：针对性不强
6	深圳市兴宏达建设工程有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 7、进度计划：针对性不强
7	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	5、劳动力组织：针对性不强 10、安全文明施工：内容不全
8	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强

陈登意

李琦 胡新 郑祥 袁志宏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市晟皓建设有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 4、重点与难点：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 13、总包管理：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	5、劳动力组织：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 9、质量措施：针对性不强 10、安全文明施工：内容不全 12、现场平面布置：针对性不强
10	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强 13、总包管理：针对性不强
11	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 3、施工方法与三新应用：符合要求 6、机械设备：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 8、工期：针对性不强 13、总包管理：针对性不强
12	深圳市科工建设有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 14、主要材料设备：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 10、安全文明施工：内容不全 12、现场平面布置：针对性不强 13、总包管理：针对性不强
13	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 10、安全文明施工：内容不全 11、特殊季节施工：针对性不强 12、现场平面布置：针对性不强 13、总包管理：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

陈登意

李琦 胡新 郑祥 袁宏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
14	深圳市路野建设集团有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 4、重点与难点：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求	2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 10、安全文明施工：内容不全 14、主要材料设备：针对性不强
15	深圳市金河建设集团有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 4、重点与难点：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强
16	深圳市隆金达实业有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求	2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强
17	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 2、组织机构：符合要求 4、重点与难点：符合要求 8、工期：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求	3、施工方法与三新应用：针对性不强 5、劳动力组织：针对性不强 6、机械设备：针对性不强 7、进度计划：针对性不强 9、质量措施：针对性不强 10、安全文明施工：内容不全 13、总包管理：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

陈登意

李琦 胡新 郑祥 袁志宏

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
18	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	1、工程概况程概况：符合要求 4、重点与难点：符合要求 5、劳动力组织：符合要求 6、机械设备：符合要求 7、进度计划：符合要求 8、工期：符合要求 9、质量措施：符合要求 10、安全文明施工：符合要求 11、特殊季节施工：符合要求 12、现场平面布置：符合要求 13、总包管理：符合要求	2、组织机构：针对性不强 3、施工方法与三新应用：针对性不强 14、主要材料设备：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
袁惠宏	无	
陈登意	无	
李琦	无	
杨柯	无	
郑才祥	无	

陈登意

李琦 杨柯 郑才祥 袁惠宏