

# 建设工程评标报告

标段名称：平湖街道平湖北九年一贯制学校周边配套路工程  
工程类别：施工  
评标日期：2024年10月17日  
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

## 一、评标基本信息

标段名称：平湖街道平湖北九年一贯制学校周边配套路工程  
标段编号：2304-440307-04-01-295910002001  
建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署  
招标方式：公开招标  
招标内容：详见招标文件  
招标控制价：2840.334644万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：秦学明

秦学明  
但杨敏 徐素兰

成员：但杨敏，徐素兰

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

14家投标单位投标文件初步评审13家合格，1家不合格，不合格的单位为深圳市新峰建设工程有限公司：更改不可竞争费，按招标文件无效标条款规定为无效标。

#### 2、清标情况：

14家投标单位投标文件清标13家合格，1家不合格。

#### 3、详细评审情况：

对初步评审合格的13家投标单位投标文件详细评审全部合格。

#### 4、评标资料附件：

商务标否决投标汇总表

#### 5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

  
但杨敏 徐素兰

## 6、建议及意见：

无

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建科工集团有限公司//深圳市润源建筑工程有限公司（推优理由：推荐原则：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为偶数时，取第  $(n/4) + 1$  至  $3n/4$  名为投标报价好；N为奇数时，取第  $(n+1)/4$  至  $[3(n+1)/4]-1$  名为投标报价好。（均采用四舍五入取整））

深圳市天健第三建设工程有限公司//中铁五局集团有限公司（推优理由：推荐原则：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为偶数时，取第  $(n/4) + 1$  至  $3n/4$  名为投标报价好；N为奇数时，取第  $(n+1)/4$  至  $[3(n+1)/4]-1$  名为投标报价好。（均采用四舍五入取整））

中铁一局集团有限公司//中铁一局集团深圳工程有限公司（推优理由：推荐原则：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为偶数时，取第  $(n/4) + 1$  至  $3n/4$  名为投标报价好；N为奇数时，取第  $(n+1)/4$  至  $[3(n+1)/4]-1$  名为投标报价好。（均采用四舍五入取整））

深圳市交运工程集团有限公司（推优理由：推荐原则：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为偶数时，取第  $(n/4) + 1$  至  $3n/4$  名为投标报价好；N为奇数时，取第  $(n+1)/4$  至  $[3(n+1)/4]-1$  名为投标报价好。（均采用四舍五入取整））

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推优理由：推荐原则：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为偶数时，取第  $(n/4)$

组长签名：

评委签名：

李学明  
但杨敏 徐素兰

+1至 $3n/4$ 名为投标报价好；N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名为投标报价好。（均采用四舍五入取整））

中庆建设有限责任公司//中庆鸿鹏(深圳)建设发展有限公司（推优理由：推荐原则：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为偶数时，取第 $(n/4)+1$ 至 $3n/4$ 名为投标报价好；N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名为投标报价好。（均采用四舍五入取整））

中建交通建设集团有限公司//中建交通建设集团华南工程有限公司（推优理由：推荐原则：评审合格投标人（N家）报价从高到低排序：N为偶数时，取第 $(n/4)+1$ 至 $3n/4$ 名为投标报价好；N为奇数时，取第 $(n+1)/4$ 至 $[3(n+1)/4]-1$ 名为投标报价好。（均采用四舍五入取整））

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李学明  
何杨敏 徐素兰

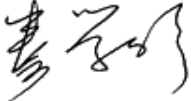
# 商务标评审汇总表

项目名称：平湖街道平湖北九年一贯制学校周边配套路工程  
 标段(包)名称：平湖街道平湖北九年一贯制学校周边配套路工程

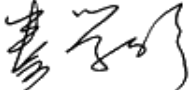
项目编码：2304-440307-04-01-295910002  
 标段(包)编码：2304-440307-04-01-295910002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国建筑第四工程局有限公司//中建四局深圳实业有限公司	合格	无	无	
02	中城交建(深圳)建设有限公司	合格	无	无	
03	中庆建设有限责任公司//中庆鸿鹏(深圳)建设发展有限公司	合格	无	无	
04	中建交通建设集团有限公司//中建交通建设集团华南工程有限公司	合格	无	无	
05	中建科工集团有限公司//深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	中铁一局集团有限公司//中铁一局集团深圳工程有限公司	合格	无	无	
07	中铁六局集团有限公司//中铁六局集团深圳工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳南海岸生态建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市交运工程集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市华与科工集团有限公司//济南城建集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市天健第三建设工程有限公司//中铁五局集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

  
 李学明  
 但杨敏 徐素兰

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
但杨敏	无	
秦学明	无	
徐素兰	无	

  
 秦学明  
 但杨敏 徐素兰