

建设工程评标报告

标段名称：深圳福田新沙项目02地块机电（含消防）工程
工程类别：施工
评标日期：2024年12月25日
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳福田新沙项目02地块机电（含消防）工程
标段编号：2404-440300-04-01-900004021001
建设单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：见招标文件
招标控制价：29353.716128万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：魏鹏

成员：刘建华，高拥军

组长签名：

评委签名：

魏鹏

刘建华

高拥军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，18家投标人符合招标文件要求，均合格。

2、清标情况：

经查看电脑自动清标结果，18家投标人符合招标文件要求，均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，18家投标人符合招标文件要求，均合格。

4、评标资料附件：

见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中建一局集团建设发展有限公司//深圳市能安消防装饰工程设备有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

中建三局第一建设工程有限责任公司//深圳东构设计装饰工程有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

中建五局安装工程有限公司//深圳市六洲建安工程有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

中建五局第三建设有限公司//深圳市顺洲建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

中建八局第二建设有限公司//深圳市万德建设集团有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

中建四局安装工程有限公司//深圳市禾图建设有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

组长签名：

评委签名：

中建四局第五建筑工程有限公司//中京云涛建设（深圳）有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

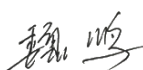
中建安装集团有限公司//广东达利晟建设工程有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

深圳市圳业建设工程有限公司（推优理由：依据招标文件规定的评标方法和标准，按投标报价合理且接近平均报价的投标人为优选中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

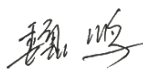


商务标评审汇总表

项目名称：深圳福田新沙项目02地块机电（含消防）工程
 标段(包)名称：深圳福田新沙项目02地块机电（含消防）工程

项目编码：2404-440300-04-01-900004021
 标段(包)编码：2404-440300-04-01-900004021001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市安装工程集团有限公司//深圳市市长成建设有限公司	合格	无	无	
02	上海建工四建集团有限公司//深圳市广宇消防设施工程有限公司	合格	无	无	
03	中建一局集团建设发展有限公司//深圳市能安消防装饰工程有限公司设备有限公司	合格	无	无	
04	中建三局第一建设工程有限责任公司//深圳东构设计装饰工程有限公司	合格	无	无	
05	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
06	中建五局安装工程有限责任公司//深圳市六洲建安工程有限公司	合格	无	无	
07	中建五局第三建设有限公司//深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
08	中建八局第一建设有限公司//深圳市冠泰装饰集团有限公司	合格	无	无	
09	中建八局第二建设有限公司//深圳市万德建设集团有限公司	合格	无	无	
10	中建四局安装工程有限责任公司//深圳市禾图建设有限公司	合格	无	无	
11	中建四局第五建筑工程有限公司//中京云涛建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
12	中建安装集团有限公司//广东达利晟建设工程有限公司	合格	无	无	







序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
13	中铁建设集团有限公司//深圳市广安消防装饰工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市华西安装工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市圳业建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市胜泽消防工程有限公司	合格	无	无	
18	深圳市远筑建设工程有限公司//银广厦集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
刘建华	无	
魏鹏	无	
高拥军	无	

魏鹏

刘建华

高拥军