

开标情况记录表

标段编号：2016-440305-70-03-701019023001

标段名称：地铁前海时代广场项目5-2号地块公共区域精装修及室内批量装修工程

开标时间：2025-03-21 09:30:00

开标地点：无

招标人：深圳地铁置业集团有限公司

招标代理：深圳市建材交易集团有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	中国华西企业有限公司			7568.403 709	19.50	168	合格。要求配合5-2号地块总包单位获得“深圳市优质结构工程”，争创“广东省优质结构工程”、“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程”	黄光林	中国华西企业有限公司	
2	中建七局第四建筑有限公司//深圳市宝晟建设集团有限公司			7323.262 755	22.50	168	合格	郑文祥	中建七局第四建筑有限公司	
3	中建东方装饰有限公司			7237.366 768	23.55	168	合格	范日升	中建东方装饰有限公司	
4	中建五局装饰幕墙有限公司			7210.425 748	23.88	168	合格	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	
5	中建八局第二建设有限公司			7331.540 923	22.40	168	合格	王明凯	中建八局第二建设有限公司	
6	中建八局装饰工程有限公司			7330.034 792	22.42	168	按招标文件执行	张翠平	中建八局装饰工程有限公司	
7	中建四局华南建设有限公司//深圳市冠泰装饰集团有限公司			7369.019 834	21.94	168	合格	孔宏刚	中建四局华南建设有限公司	
8	中建深圳装饰有限公司			7478.514 668	20.60	168	合格	陈伟煌	中建深圳装饰有限公司	
9	中际建设深圳集团有限公司			7215.245 059	23.82	168	合格	王勇	中际建设深圳集团有限公司	
10	广东川库建设有限公司			7415.730 166	21.37	168	合格	姚远清	广东川库建设有限公司	
11	广东省建筑装饰集团公司			7210.500 449	23.88	168	合格	叶红梅	广东省建筑装饰集团公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
12	深圳三森装饰集团股份有限公司			7210.711 109	23.88	168	合格	汤耀堂	深圳三森装饰集团股份有限公司	
13	深圳中壹建设(集团)有限公司			7258.717 65	23.29	168	合格	曾红虎	深圳中壹建设(集团)有限公司	
14	深圳中天精装股份有限公司			7444.163 443	21.02	168	合格	丁丽	深圳中天精装股份有限公司	
15	深圳千里马装饰集团有限公司			7208.642 274	23.90	168	合格	刘宝梅	深圳千里马装饰集团有限公司	
16	深圳安星建设集团有限公司			7347.750 622	22.20	168	合格	叶俊杰	深圳安星建设集团有限公司	
17	深圳市万博建工集团有限公司			7207.247 762	23.92	168	合格	田琼毅	深圳市万博建工集团有限公司	
18	深圳市万德建设集团有限公司			7184.316 758	24.20	168	合格	孙跃涛	深圳市万德建设集团有限公司	
19	深圳市东深工程有限公司			7346.139 881	22.22	168	合格	余丹云	深圳市东深工程有限公司	
20	深圳市中深装建设集团有限公司			7170.340 349	24.37	168	合格	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	
21	深圳市中科建设集团有限公司			7218.715 151	23.78	168	合格	刘育红	深圳市中科建设集团有限公司	
22	深圳市中饰南方建设工程有限公司			7346.139 881	22.22	168日历天	合格	江学军	深圳市中饰南方建设工程有限公司	
23	深圳市佳泰业建设有限公司			7162.307 535	24.47	168	合格	傅晓慧	深圳市佳泰业建设有限公司	
24	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司			7173.744 37	24.33	168	合格	张志平	深圳市华艺阳光建设科技集团有限公司	
25	深圳市华辉装饰工程有限公司			7455.660 843	20.88	168	合格	王凤霞	深圳市华辉装饰工程有限公司	
26	深圳市博大建设集团有限公司			7211.258 24	23.87	168	合格	刘东	深圳市博大建设集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
27	深圳市同为装饰设计工程有限公司			7264.451 698	23.22	168	合格	廖志广	深圳市同为装饰设计工程有限公司	
28	深圳市和胜建设智造有限公司			7329.563 868	22.42	168	合格	田佩芬	深圳市和胜建设智造有限公司	
29	深圳市和顺达建筑工程有限公司			7266.877 86	23.19	168	合格	廖泽平	深圳市和顺达建筑工程有限公司	
30	深圳市国盛建设工程有限公司			7226.852 386	23.68	168	合格	成慧兰	深圳市国盛建设工程有限公司	
31	深圳市广旗装饰设计工程有限公司			7297.930 214	22.81	168日历	合格	肖再良	深圳市广旗装饰设计工程有限公司	
32	深圳市建筑装饰(集团)有限公司			7122.280 929	24.96	168	合格	汤雄英	深圳市建筑装饰(集团)有限公司	
33	深圳市恒晟建设科技集团有限公司			7584.777 236	19.30	168	合格	毛仁喜	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	
34	深圳市新雅建设工程有限公司			7332.595 114	22.39	168	合格	赖国辉	深圳市新雅建设工程有限公司	
35	深圳市景泰建设集团有限公司			7267.693 737	23.18	168	合格	林虎军	深圳市景泰建设集团有限公司	
36	深圳市湛艺建设集团有限公司			7233.367 795	23.60	168	合格	杨先露	深圳市湛艺建设集团有限公司	
37	深圳市科建建设集团有限公司			7373.085 989	21.89	168	合格	杨雪咪	深圳市科建建设集团有限公司	
38	深圳市越升建筑集团有限公司			7316.728 038	22.58	168	合格	郑钊波	深圳市越升建筑集团有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
39	深圳广田集团股份有限公司			7226.570 273	23.68	168	合格,配合5-2号地块总包单位获得“深圳市优质结构工程”,争创“广东省优质结构工程”、“深圳市及广东省优质工程”、“国家优质工程”。	王雯芳	深圳广田集团股份有限公司	
40	深圳新科特种装饰工程有限公司			7268.547 262	23.17	168	合格	李湘卫	深圳新科特种装饰工程有限公司	
41	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司			7201.543 032	23.99	168	合格	翟阳	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	
42	深圳洲际建筑装饰集团有限公司			7641.928 564	18.60	168	合格,满足招标文件要求。	戴德斌	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	
43	深圳联丰建设集团有限公司			7250.546 635	23.39	168	合格	夏玉泉	深圳联丰建设集团有限公司	
44	深圳远鹏装饰集团有限公司			7221.136 934	23.75	168	合格	李朝红	深圳远鹏装饰集团有限公司	
45	深圳通和工程发展有限公司			7233.468 615	23.60	168	合格	李丹	深圳通和工程发展有限公司	
46	深圳长城装饰集团有限公司			7208.872 862	23.90	168	合格	王黎霞	深圳长城装饰集团有限公司	
47	深圳长田建设工程有限公司			7269.091 963	23.16	168	合格	庄雪飞	深圳长田建设工程有限公司	
48	深圳龙源精造建设集团有限公司			7286.410 123	22.95	168天	合格,满足招标文件的要求	李一帆	深圳龙源精造建设集团有限公司	
49	深投建设工程(深圳)有限公司			7390.254 334	21.68	168	合格	段亚东	深投建设工程(深圳)有限公司	
50	维业建设集团股份有限公司			7249.727 534	23.40	168	合格,目标响应并满足招标文件要求	闫翠	维业建设集团股份有限公司	

招标人签名：

2025年03月21日