

建设工程评标报告

标段名称： 同富路南延工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年04月08日
评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

一、评标基本信息

标段名称： 同富路南延工程
标段编号： 2301-440307-04-01-868459002001
建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 3371.519511万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长：马春光

成员：肖宇，谭录荣，蔡瑾，戴发根

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对15家投标单位的投标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

经电脑清标，评标委员会专家组复核，15家投标单位投标文件清标后均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对15家投标单位的投标文件进行详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

详见技术标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求并结合评审要素，择优推荐。）

组长签名：

评委签名：

中国五冶集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求并结合评审要素，择优推荐。）

中庆建设有限责任公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求并结合评审要素，择优推荐。）

中建二局深圳建投发展有限公司//中铁二十二局集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求并结合评审要素，择优推荐。）

中建交通建设集团有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求并结合评审要素，择优推荐。）

中建科工集团有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求并结合评审要素，择优推荐。）

中铁六局集团有限公司//中铁六局集团深圳工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求并结合评审要素，择优推荐。）

深圳市品尚工程有限公司（推荐理由：评标委员会根据招标文件要求并结合评审要素，择优推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：同富路南延工程
标段(包)名称：同富路南延工程

项目编码：2301-440307-04-01-868459002
标段(包)编码：2301-440307-04-01-868459002001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	上海宝冶集团有限公司//宝冶（深圳）建筑科技有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	无
2	中国五冶集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
3	中庆建设有限责任公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中建二局深圳建投发展有限公司//中铁二十二局集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强
5	中建交通建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
6	中建科工集团有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
7	中铁六局集团有限公司//中铁六局集团深圳工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工资源需求计划】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
8	广东联富建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 7.【清洁能源工程机械】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
9	深圳市品尚工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【危大工程清单及安全管理措施】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强
10	深圳市天海建设科技集团有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 6.【专项施工技术方案】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：内容不全 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
11	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	3.【施工总平面布置规划】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强
13	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	2.【施工资源需求计划】：符合要求 9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强
14	深圳市金润建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 3.【施工总平面布置规划】：符合要求 4.【施工工期管理策划】：符合要求	2.【施工资源需求计划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强 9.【BIM实施方案】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
15	深圳市隆金达实业有限公司	合格	9.【BIM实施方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工资源需求计划】：针对性不强 3.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【施工工期管理策划】：针对性不强 5.【工程施工管理的重点和难点、质量保证措施】：内容不全 6.【专项施工技术方案】：针对性不强 7.【清洁能源工程机械】：针对性不强 8.【危大工程清单及安全管理措施】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
马春光	无	
肖宇	无	
谭录荣	无	
蔡瑾	无	
戴发根	无	