

建设工程评标报告

标段名称： 深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包
III标
工程类别： 施工
评标日期： 2025年05月09日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交
易集团总部大楼709评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包
III标
标段编号： 2019-440399-48-01-107946003001
招标单位： 广东深汕投资控股集团有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
招标控制价： 78145.783201万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:李秀清

成员:崔正聪,王小刚,李明刚,富志强

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

对17家投标人进行初审,初审结果均合格。

2、清标情况:

无

3、详细评审情况:

依据招标文件要求,采用定性评审法,对17家投标人的技术标进行详细评审,评审结果均合格,具体评审情况详见技术标评审汇总表。

4、评标资料附件:

技术标评审汇总表

组长签名:

评委签名:

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中冶建工集团有限公司//深圳市金润建设工程有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。）

中国二十冶集团有限公司//深圳二十冶建设有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。）

中国十七冶集团有限公司//中冶华南（深圳）建筑科创有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。）

中国建筑第六工程局有限公司//深圳一恒科工有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。）

中建四局土木工程有限公司//中建昆仑工程建设（广东）有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标

组长签名：

评委签名：

人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。)

中铁八局集团有限公司//中铁八局集团深圳工程有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。）

深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十五局集团有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。）

深圳市坤和建筑工程有限公司//中建七局第四建筑有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。）

深圳市深汕建工集团有限公司//深圳市政集团有限公司（推优理由：依据招标文件要求，按照技术标评审要素对投标人的技术标进行详细评审优点较多的投标人推荐为优选中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

技术标评审汇总表

项目名称：深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包III标

项目编号：2019-440399-48-01-107946003

标段(包)名称：深东大道（创智路至新福路）建设工程施工总承包III标

标段(包)编码：2019-440399-48-01-107946003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中交第四航务工程局有限公司//深圳市深安企业有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 6.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强
2	中冶建工集团有限公司//深圳市金润建设工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强
3	中国二十冶集团有限公司//深圳二十冶建设有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求	8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
4	中国十七冶集团有限公司//中冶华南(深圳)建筑科创有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求	8.【主要工程施工技术方案(含危大工程分析)】：针对性不强
5	中国建筑第六工程局有限公司//深圳一恒科工有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 8.【主要工程施工技术方案(含危大工程分析)】：符合要求	无
6	中建四局土木工程有限公司//中建昆仑工程建设(广东)有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 8.【主要工程施工技术方案(含危大工程分析)】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强
7	中瑞建设集团有限公司//中建港航局集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 8.【主要工程施工技术方案(含危大工程分析)】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
8	中铁八局集团有限公司//中铁八局集团深圳工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求	5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 6.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强
9	中铁十二局集团市政工程有限公司//深圳路桥工程有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强
10	安能（深圳）建设发展有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强
11	深圳中铁建湾区投资建设有限公司//中铁十五局集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 6.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
12	深圳市东深工程有限公司//五矿二十三冶建设集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求	3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 6.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强
13	深圳市坤和建筑工程有限公司//中建七局第四建筑有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强
14	深圳市深汕建工集团有限公司//深圳市政集团有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：符合要求 7.【总承包管理和协调措施情况】：符合要求 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：符合要求	5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 6.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强
15	深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司//中国水利水电第六工程局有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求 2.【施工总平面布置规划】：符合要求 3.【施工工期管理策划】：符合要求 6.【施工总体部署和应急处置方案】：符合要求	4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
16	深圳盈鹏建设工程有限公司// 中建三局集团华南有限公司	合格	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：符合要求	2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 3.【施工工期管理策划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 6.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强
17	深润鹏城（深圳）建设有限公司	合格	3.【施工工期管理策划】：符合要求	1.【项目管理班子人员配备表及相关说明】：针对性不强 2.【施工总平面布置规划】：针对性不强 4.【工程施工的重点和难点、质量保证措施】：针对性不强 5.【安全文明施工及特殊季节施工】：针对性不强 6.【施工总体部署和应急处置方案】：针对性不强 7.【总承包管理和协调措施情况】：针对性不强 8.【主要工程施工技术方案（含危大工程分析）】：针对性不强

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况 (注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项)	专家签名
崔正聪	无	
王小刚	无	
李明刚	无	
富志强	无	
李秀清	无	