

建设工程评标报告

标段名称： 深南东1号人工智能研发中心项目地基与基础工程
工程类别： 施工
评标日期： 2025年05月26日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深南东1号人工智能研发中心项目地基与基础工程
标段编号： 2212-440303-04-01-739528003001
建设单位： 深圳市罗湖产业投资建设有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件

招标控制价：6705.730270万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：卢婕

成员：邓茜，贺子娟

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，13家投标单位的投标文件初审均合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，根据招标文件要求，经专家评审，13家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，13家投标单位的投标文件详细评审均合格。

组长签名：

评委签名：

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

安徽建工集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价合理且较有优势、最接近平均价的投标单位为推荐优选单位。）

深圳市特皓建设基础工程有限公司（推荐理由：根据招标文件结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价合理且较有优势、最接近平均价的投标单位为推荐优选单位。）

深圳市文灿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价合理且较有优势、最接近平均价的投标单位为推荐优选单位。。）

组长签名：

评委签名：

中建七局第四建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价合理且较有优势、最接近平均价的投标单位为推荐优选单位。）

广东星辰建设（集团）有限公司（推荐理由：根据招标文件结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价合理且较有优势、最接近平均价的投标单位为推荐优选单位。）

中建三局第三建设工程有限责任公司（推荐理由：根据招标文件结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价合理且较有优势、最接近平均价的投标单位为推荐优选单位。）

中国建筑第八工程局有限公司（推荐理由：根据招标文件结合评标要素，在合格的投标人中推荐投标报价合理且较有优势、最接近平均价的投标单位为推荐优选单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深南东1号人工智能研发中心项目地基与基础工程
标段(包)名称：深南东1号人工智能研发中心项目地基与基础工程

项目编码：2212-440303-04-01-739528003
标段(包)编码：2212-440303-04-01-739528003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第八工程局有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑第六工程局有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
05	中建七局第四建筑有限公司	合格	无	无	
06	中建三局第三建设工程有限责任公司	合格	无	无	
07	安徽建工集团股份有限公司	合格	无	无	
08	广东星辰建设(集团)有限公司	合格	无	无	
09	昆明军龙岩土工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市南华岩土工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市特皓建设基础工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳榕亨实业集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
邓茜	无	
贺子娟	无	

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
卢婕	无	