

开标情况记录表

标段编号：44030520200028019001

标段名称：深圳湾文化广场展陈工程（南馆地上展厅及公区展项）

开标时间：2025-07-02 16:30:00

开标地点：无

招标人：华润（深圳）有限公司

招标代理：深圳市京圳工程咨询有限公司

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
1	上海同济建筑室内设计工程有限公司//上海复旦上科多媒体股份有限公司//深圳市中港建筑工程有限公司			6004.903 203	24.06	365	合格，华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合同附件《技术要求》。	朱旭	上海同济建筑室内设计工程有限公司	
2	上海宽创国际文化科技股份有限公司//中建三局第一建设工程有限责任公司			5879.953 613	26.00	365	合格，华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合同附件《技术要求》。	韩超	上海宽创国际文化科技股份有限公司	
3	上海市建筑装饰工程集团有限公司//上海风语筑文化科技股份有限公司//深圳市工勘建设集团有限公司			6177.198 443	21.39	365	合格	俞高伟	上海市建筑装饰工程集团有限公司	
4	中孚泰文化建筑股份有限公司//深圳市成弘华建设有限公司			6163.583 289	21.60	365	合格，华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合同附件《技术要求》。	王莎	中孚泰文化建筑股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
5	中建东方装饰有限公司//上海美术设计有限公司//高力建设集团有限公司			6203.581565	20.98	365	合格, 满足招标文件要求	范日升	中建东方装饰有限公司	
6	中建五局智科建设(深圳)有限公司//广州市美术有限公司//湖南美创数字科技有限公司			6090.991079	22.73	365	合格	罗维	中建五局智科建设(深圳)有限公司	
7	中建五局装饰幕墙有限公司//江苏恒龙装饰工程有限公司//深圳市中深装建设集团第七建设有限公司			6421.400077	17.60	365	合格, 华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配总承包争创: 鲁班奖。具体详见附件《技术要求》。	欧辉权	中建五局装饰幕墙有限公司	
8	北京惊雷文化发展有限公司//北京城建安装集团有限公司			6329.830823	19.02	365日历天	合格, 华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配总承包争创: 鲁班奖。具体详见附件《技术要求》。	骆小伟	北京惊雷文化发展有限公司	
9	北京清尚建筑装饰工程有限公司//深圳广田集团股份有限公司//深圳达实智能股份有限公司			6299.153008	19.50	365	合格	李继红	北京清尚建筑装饰工程有限公司	
10	华艺博展装饰有限公司//南京国豪装饰安装工程股份有限公司//深圳市深联钢建设集团有限公司			6137.24288	22.01	365	合格, 华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配总承包争创: 鲁班奖	顾钊	华艺博展装饰有限公司	
11	南京百会装饰工程有限公司//深圳市金盾消防工程设备有限公司			6621.513406	14.49	365	合格	方芳	南京百会装饰工程有限公司	
12	合肥国源展览展示有限公司//深圳市恒晟建设科技集团有限公司//中建八局第二建设有限公司			5976.652217	24.50	总工期: 365	合格	宋翔	合肥国源展览展示有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
13	合肥安达创展科技股份有限公司//深圳市佳泰业建设有限公司			6137.855558	22.00	365	合格,华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合总承包争创:鲁班奖。具体详见合同附件《技术要求》。	樊留博	合肥安达创展科技股份有限公司	
14	合肥探奥自动化有限公司//南京亚太嘉园智慧空间营造有限公司//深圳市诚信鸿建设工程有限公司			6137.518889	22.01	365	合格,华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合总承包争创:鲁班奖。具体详见合同附件《技术要求》。	王雪丽	合肥探奥自动化有限公司	
15	广东省建筑装饰集团公司//深圳市新达基建设集团有限公司			6274.463393	19.88	365	质量标准:合格,华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合总承包争创:鲁班奖。	叶红梅	广东省建筑装饰集团公司	
16	广州力天文化科技集团有限公司//深圳市胜泽消防工程有限公司			6106.83317	22.48	365	合格	罗嘉欣	广州力天文化科技集团有限公司	
17	德才装饰股份有限公司//深圳市恒利基建设实业有限公司			6193.266308	21.14	365	合格	李淑君	德才装饰股份有限公司	
18	深圳东海建设集团有限公司//深圳富庆生态科技有限公司			6195.855984	21.10	365	合格	王勇	深圳东海建设集团有限公司	
19	深圳市信宇建筑工程有限公司//深圳市科建建设集团有限公司			6480.67318	16.68	365	合格	王晓宇	深圳市信宇建筑工程有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
20	深圳市华杰建设集团有限公司//中铁建工集团华南有限公司			6429.674 755	17.47	365	合格, 华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合总承包争创: 鲁班奖。具体详见合同附件《技术要求》。	李序群	深圳市华杰集团有限公司	
21	深圳市建工集团股份有限公司			6730.944 941	12.80	364	合格, 华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。配合总承包争创: 鲁班奖	邱炜侃	深圳市建工集团股份有限公司	
22	深圳市金众装饰工程有限公司//深圳深中孚建设工程有限公司			6215.180 538	20.80	365	合格	谢子龙	深圳市金众装饰工程有限公司	
23	深圳海外装饰工程有限公司//深圳市广夏建设集团有限公司			6118.579 312	22.30	365	合格, 满足招标文件要求	王闯	深圳海外装饰工程有限公司	
24	精锐文化创意产业有限公司//深圳市中航科建设集团有限公司//深圳市中粤海建设有限公司			6044.896 551	23.44	365	合格, 华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合总承包争创: 鲁班奖。具体详见合同附件《技术要求》。	宋艳红	精锐文化创意产业有限公司	
25	维业建设集团股份有限公司//深圳千里马装饰集团有限公司//广东达利晟建设工程有限公司			6202.261 887	21.00	365	合格, 目标响应并满足招标文件要求	闫翠	维业建设集团股份有限公司	
26	维迈科技股份有限公司//江苏科学梦创展科技有限公司//深圳市盛象建设有限公司			6046.081 103	23.42	不超过总工期365日历天	合格, 华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。配合总承包争创: 鲁班奖。	史庆峰	维迈科技股份有限公司	

序号	投标单位	技术标文件	商务标文件	投标总价(万元)	净下浮率(%)	工期(天)	质量标准	造价工程师姓名	造价工程师注册单位	不予受理情况
27	苏州金螳螂文化发展股份有限公司//深圳市和顺达建筑工程有限公司			6460.956 938	16.99	365	合格，华润置地第三方质量检查分数达到标杆标准。本项目应配合总承包争创：鲁班奖。具体详见合同附件《技术要求》。	梁海鹏	苏州金螳螂文化发展股份有限公司	
28	龙邦建设股份有限公司//深圳市松立建设集团有限公司			6105.881 911	22.50	365	合格	傅建平	龙邦建设股份有限公司	

招标人签名：

2025年07月02日