工程编号：_2512-440303-04-05-956041002001___

深圳市建设工程监理类招标

投标文件

工程名称：___罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第三批）监理___

投标文件内容：业绩文件（资信标）

投标人：____深圳市华建工程项目管理有限公司_____

日期：____2026_____年___8___月___25___日

罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第三批）监理__

工程

投标文件

业绩文件（资信标）

项目编号：__2512-440303-04-05-956041002001____

投标人名称：__深圳市华建工程项目管理有限公司__

投标人代表：_____邓卷_____

投标日期：_____2026_____年___8__月__25___日

目录

一、 投标人同类业绩情况.....18
（一）、 龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）（监理费：155.0164万元）.....19
（二）、 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理（监理费：135.9456 万元 ）.....27
（三）、 南美西路（永荣路-广深公路）给水管新建工程监理（监理费：9.2545 万元）.....45
（四）、 海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目施工监理（监理费：325.9867 万元）.....50
（五）、 松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务（监理费：58.9435 万元）.....55
二、 项目总监同类业绩情况.....73
（一）、 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理（监理费：135.9456 万元 ）.....74
（二）、 科学家谷周边基础设施完善工程监理服务（监理费：47.67 万元）.....92
三、 项目管理团队配备情况.....101
（一）、 总监：沈俊杰.....102
（二）、 市政监理工程师：刘艳宏.....107
（三）、 安全监理工程师 ：梁东红.....112
（四）、 给排水监理工程师：梁征茂.....117
（五）、 安全员：唐江南.....121
（六）、 监理员：符东科.....126
四、 投标人获奖情况.....130
福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—莲花片区.....130
深圳市水利工程行业协会.....130
2025. 9.....130
2025 年度深圳市水务工程文明工地.....130
（一）、 福田区白石路原 2×dl400（福田污水厂-康佳集团）污水压力管修复工程.....131
（二）、 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—莲花片区.....132
（三）、 龙华河碧道建设工程.....133
（四）、 罗湖区环银湖水库碧道建设工程.....134
（五）、 五一大道品质提升工程项目.....135
五、 信用情况.....136
（一）、 信用中国.....136
（二）、 国家企业信用信息公示系统.....138
（三）、 全国建筑市场监管公共服务平台.....139
（四）、 以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。.....141

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市龙韬建设监理有限公司
统一社会信用代码	91440300192365214U	企业类型	有限责任公司(法人独资)（按营业执照填写）
法定代表人	李怀强	企业股东信息（主要）	深圳市华简智能科技有限公司
主项资质	工程监理综合资质		
专业技术人员规模	共 124 人。 注册监理工程师 77 人；涉及专业包括： 1、房屋建筑工程 专业 37 人；2、市政公用工程 专业 41 人；3、电力工程 专业 25 人；4、机电安装工程 专业 35 人；5 化工石油工程专业 29 人；6 水利水电工程专业 2 人； 二级注册造价工程师 3 人，涉及专业包括：1、土木专业 3 人； 一级注册造价工程师 11 人；涉及专业包括：1、土木专业 9 人，2、安装专业 2 人； 二级注册建造师 12 人，涉及专业包括：1、建筑工程专业 11 人，2、机电工程专业 1 人，3、机电工程专业 3 人； 一级注册建造师 20 人，涉及专业包括：1、建筑工程专业 19 人，2、通讯与广电工程专业 1 人，3、市政公用工程专业 1 人，4、机电工程专业 1 人； 一级注册建筑师 1 人。 **(按全国建筑市场监管公共平台填写)**		

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第三批）监理的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市华建工程项目管理有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	深圳市华简智能科技有限公司：出资 600 万元	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ 0 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华建工程项目管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 8 月 25 日

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300192365214U

商事主体名称: 深圳市华建工程项目管理有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市华简智能科技有限公司	600	本地企业	企业法人

营业执照

统一社会信用代码
91440300192365214U

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市华建工程项目管理有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　1995年07月26日

法定代表人　李怀强

住　　所　深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 10 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

资质证书

使用有效期: 2026年06月23日
- 2026年12月20日

工程监理企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市华建工程项目管理有限公司

详 细 地 址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300192365214U **经 济 性 质：** 有限责任公司（法人独资）

证 书 编 号： E144A07733

资质类别及等级：

工程监理综合资质2031年06月16日

发证机关：

2026 年 06 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息

注册人员情况表

序号	姓名	职务	注册专业
1	戴彩莲	二级注册造价工程师	土建
2	金波	二级注册造价工程师	土建
3	李怀强	二级注册造价工程师	土建
汇总人数（二级注册造价工程师）		3 人	土建
1	刘新安	一级注册造价工程师	土建
2	章秀平	一级注册造价工程师	土建
3	周武辉	一级注册造价工程师	土建
4	贾娟娟	一级注册造价工程师	土建
5	侯利华	一级注册造价工程师	土建
6	杜美容	一级注册造价工程师	土建
7	杨文龙	一级注册造价工程师	土建
8	王艳妮	一级注册造价工程师	土建
9	唐晶	一级注册造价工程师	土建
10	陈丽	一级注册造价工程师	安装
11	陈玉洁	一级注册造价工程师	安装
合计人数（一级注册造价工程师）		11 人	
1	王焱	二级注册建造师	建筑工程
2	李怀强	二级注册建造师	机电工程
3	熊欢	二级注册建造师	建筑工程
4	黄泽峰	二级注册建造师	建筑工程
5	戴彩莲	二级注册建造师	建筑工程
6	余宗如	二级注册建造师	建筑工程

7	李雯	二级注册建造师	建筑工程、市政公用工程
8	金波	二级注册建造师	建筑工程
9	吴坚霖	二级注册建造师	建筑工程、市政公用工程
10	卢国喜	二级注册建造师	建筑工程
11	沈俊杰	二级注册建造师	建筑工程、市政公用工程
12	宋学贤	二级注册建造师	建筑工程
汇总人数（二级注册建造师）		**12 人**	
1	尹继珍	一级注册建造师	建筑工程
2	倪长顺	一级注册建造师	建筑工程
3	欧阳毅新	一级注册建造师	建筑工程
4	朱平	一级注册建造师	建筑工程
5	刘念	一级注册建造师	建筑工程
6	周武辉	一级注册建造师	建筑工程
7	赖安松	一级注册建造师	建筑工程
8	谢小良	一级注册建造师	建筑工程
9	梁仲	一级注册建造师	通讯与广电工程
10	彭小明	一级注册建造师	建筑工程
11	李怀强	一级注册建造师	建筑工程、市政公用工程
12	李彦军	一级注册建造师	机电工程、建筑工程
13	张云燕	一级注册建造师	建筑工程
14	张智彰	一级注册建造师	建筑工程
15	崔苗	一级注册建造师	建筑工程
16	严阳平	一级注册建造师	建筑工程
17	唐晶	一级注册建造师	建筑工程
18	李翔	一级注册建造师	建筑工程
19	查文中	一级注册建造师	建筑工程
20	闫伟	一级注册建造师	建筑工程
汇总人数（一级注册建造师）		**20 人**	
1	吴建华	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
2	吴鸣秋	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
3	王涛琴	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
4	张放和	注册监理工程师	房屋建筑工程、化工石油工程
5	陈国军	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
6	刘艳宏	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
7	崔胜男	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程

8	武体军	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
9	刘辉	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
10	仝克军	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程
11	穆森	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程
12	程鹏	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程
13	周邦卓	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程
14	梁仲	注册监理工程师	房屋建筑工程、化工石油工程
15	倪长顺	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程
16	李雯	注册监理工程师	机电安装工程、市政公用工程
17	熊欢	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
18	于金强	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
19	周武辉	注册监理工程师	电力工程、市政公用工程
20	杨芳平	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
21	章秀平	注册监理工程师	机电安装工程、水利水电工程
22	朱平	注册监理工程师	电力工程、市政公用工程
23	卢国喜	注册监理工程师	房屋建筑工程、机电安装工程
24	曹利娟	注册监理工程师	机电安装工程、市政公用工程
25	沈万学	注册监理工程师	电力工程、房屋建筑工程
26	胡啸	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
27	严阳平	注册监理工程师	电力工程、化工石油工程
28	耿保国	注册监理工程师	电力工程、化工石油工程
29	王艳龙	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程
30	戴彩莲	注册监理工程师	化工石油工程机电安装工程
31	余宗如	注册监理工程师	房屋建筑工程、化工石油工程
32	魏雄	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
33	李壮	注册监理工程师	化工石油工程、市政公用工程
34	刘欣萍	注册监理工程师	电力工程、化工石油工程
35	李刚	注册监理工程师	电力工程、化工石油工程
36	董承栋	注册监理工程师	电力工程、房屋建筑工程
37	吴丹	注册监理工程师	房屋建筑工程市政公用工程
38	林丽	注册监理工程师	电力工程、化工石油工程
39	林海亮	注册监理工程师	电力工程、化工石油工程
40	张智彰	注册监理工程师	电力工程、市政公用工程
41	杨泽帆	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
42	李怀强	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
43	王焱	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
44	黄泽峰	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
45	欧阳毅新	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
46	胡波波	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程
47	唐晶	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
48	张霞	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程

49	戈冬梁	注册监理工程师	化工石油工程、市政公用工程
50	王伟	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
51	丁凯月	注册监理工程师	电力工程、机电安装工程
52	赵建阁	注册监理工程师	机电安装工程、市政公用工程
53	崔苗	注册监理工程师	电力工程、化工石油工程
54	李岩	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
55	谢小良	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
56	赖安松	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
57	彭小明	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
58	沈俊杰	注册监理工程师	市政公用工程、水利水电工程
59	李彦军	注册监理工程师	房屋建筑工程、机电安装工程
60	肖志军	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
61	严俊	注册监理工程师	房屋建筑工程、机电安装工程
62	薛亚兰	注册监理工程师	房屋建筑工程、化工石油工程
63	查中文	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
64	尹继珍	注册监理工程师	房屋建筑工程、机电安装工程
65	林文锋	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
66	金波	注册监理工程师	房屋建筑工程、机电安装工程
67	李翔	注册监理工程师	电力工程、市政公用工程
68	彭莉	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
69	李勤	注册监理工程师	电力工程、化工石油工程
70	尹旺	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
71	刘礼庆	注册监理工程师	房屋建筑工程、机电安装工程
72	张云燕	注册监理工程师	房屋建筑工程、化工石油工程
73	张海争	注册监理工程师	房屋建筑工程、市政公用工程
74	曾波	注册监理工程师	电力工程、房屋建筑工程
75	李婷婷	注册监理工程师	化工石油工程、机电安装工程
76	刘念	注册监理工程师	电力工程、市政公用工程
77	闫伟	注册监理工程师	机电安装工程、市政公用工程
汇总人数（注册监理工程师）		**77**	
1	吴淑君	一级注册建筑师	/
汇总人数（一级注册建筑师）		**1 人**	

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市华建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192365214U	企业法定代表人	李怀强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	戴彩莲	440811199******29	二级注册造价工程师	B21224400004712	土建
2	金波	362425198******39	二级注册造价工程师	B21234400012230	土建
3	李怀强	340521199******19	二级注册造价工程师	B21254400018304	土建
4	刘新安	410184197******79	一级注册造价工程师	B11154400026945	土建
5	章秀平	362202198******17	一级注册造价工程师	B11164400003091	土建
6	周武辉	422225197******15	一级注册造价工程师	B11194400033275	土建
7	贾娟娟	142729198******29	一级注册造价工程师	B11204400035725	土建
8	侯利华	430621198******22	一级注册造价工程师	B11214400022503	土建
9	杜美容	420106197******23	一级注册造价工程师	B11224400017242	土建
10	杨文龙	130223199******13	一级注册造价工程师	B11224400032325	土建
11	王艳妮	211203198******29	一级注册造价工程师	B11234400022671	土建
12	唐晶	430122198******31	一级注册造价工程师	B11244400035922	土建
13	陈丽	220182197******46	一级注册造价工程师	B14104400033251	安装
14	陈玉洁	321102198******44	一级注册造价工程师	B14224400014671	安装
15	王焱	411303198******97	二级注册建造师	粤2442010201202206	建筑工程

共 208 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 14 > 前往 1 页

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	李怀强	340521199******19	二级注册建造师	粤2442018201901399	机电工程
17	熊欢	362204199******19	二级注册建造师	粤2442020202117153	建筑工程
18	黄泽峰	440305199******14	二级注册建造师	粤2442020202117955	建筑工程
19	戴彩莲	440811199******29	二级注册建造师	粤2442021202119767	建筑工程
20	余宗如	342427199******1X	二级注册建造师	粤2442021202122831	建筑工程
21	李雯	360735198******20	二级注册建造师	粤2442021202123002	建筑工程
22	李雯	360735198******20	二级注册建造师	粤2442021202123002	市政公用工程
23	金波	362425198******39	二级注册建造师	粤2442021202128254	建筑工程
24	吴坚霖	440582199******55	二级注册建造师	粤2442021202201070	建筑工程
25	吴坚霖	440582199******55	二级注册建造师	粤2442021202201070	市政公用工程
26	卢国喜	440982198******72	二级注册建造师	粤2442021202214278	建筑工程
27	沈俊杰	620103198******13	二级注册建造师	粤2442021202310267	建筑工程
28	沈俊杰	620103198******13	二级注册建造师	粤2442021202310267	市政公用工程
29	宋学贤	362422199******18	二级注册建造师	粤2442022202219736	建筑工程
30	尹继珍	620121198******28	一级注册建造师	粤1142023202302150	建筑工程

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	倪长顺	321020196******38	一级注册建造师	粤1312005202000248	建筑工程
32	欧阳毅新	410711196******1X	一级注册建造师	粤1312006200805935	建筑工程
33	朱平	370902197******39	一级注册建造师	粤1352018201902056	建筑工程
34	刘念	420204199******29	一级注册建造师	粤1372022202310191	建筑工程
35	周武辉	422225197******15	一级注册建造师	粤1422009201008207	建筑工程
36	赖安松	510102196******72	一级注册建造师	粤1442006200804665	建筑工程
37	谢小良	433030196******11	一级注册建造师	粤1442009201633183	建筑工程
38	梁仲	440102197******19	一级注册建造师	粤1442010201117168	通信与广电工程
39	彭小明	430103198******72	一级注册建造师	粤1442017202506070	建筑工程
40	李怀强	340521199******19	一级注册建造师	粤1442019202000861	建筑工程
41	李怀强	340521199******19	一级注册建造师	粤1442019202000861	市政公用工程
42	李彦军	132522197******19	一级注册建造师	粤1442020202111111	机电工程
43	李彦军	132522197******19	一级注册建造师	粤1442020202111111	建筑工程
44	张云燕	441424199******05	一级注册建造师	粤1442020202200108	建筑工程
45	张智彰	452501198******32	一级注册建造师	粤1442020202305282	建筑工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	崔苗	430321198******40	一级注册建造师	粤1442022202504175	建筑工程
47	严阳平	321181199******79	一级注册建造师	粤1442024202504077	建筑工程
48	唐晶	430122198******31	一级注册建造师	粤1442024202504246	建筑工程
49	李翔	340102198******18	一级注册建造师	粤1462020202100426	建筑工程
50	查文中	510921197******36	一级注册建造师	粤1502015201614413	建筑工程
51	闫伟	640102198******53	一级注册建造师	粤1642015201600798	建筑工程
52	吴建华	430203196******34	注册监理工程师	44011850	房屋建筑工程
53	吴建华	430203196******34	注册监理工程师	44011850	市政公用工程
54	吴鸣秋	231004196******12	注册监理工程师	44007395	化工石油工程
55	吴鸣秋	231004196******12	注册监理工程师	44007395	机电安装工程
56	王涛琴	510106197******29	注册监理工程师	44012840	化工石油工程
57	王涛琴	510106197******29	注册监理工程师	44012840	机电安装工程
58	张放和	432325196******30	注册监理工程师	44015186	房屋建筑工程
59	张放和	432325196******30	注册监理工程师	44015186	化工石油工程
60	陈国军	432301197******13	注册监理工程师	43007576	房屋建筑工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	陈国军	432301197******13	注册监理工程师	43007576	市政公用工程
62	刘艳宏	430922198******12	注册监理工程师	44018027	房屋建筑工程
63	刘艳宏	430922198******12	注册监理工程师	44018027	市政公用工程
64	崔胜男	430902198******18	注册监理工程师	44018913	房屋建筑工程
65	崔胜男	430902198******18	注册监理工程师	44018913	市政公用工程
66	武体军	230709197******37	注册监理工程师	32024112	房屋建筑工程
67	武体军	230709197******37	注册监理工程师	32024112	市政公用工程
68	刘辉	430404196******11	注册监理工程师	44019047	房屋建筑工程
69	刘辉	430404196******11	注册监理工程师	44019047	市政公用工程
70	仝克军	132829196******75	注册监理工程师	13009240	电力工程
71	仝克军	132829196******75	注册监理工程师	13009240	机电安装工程
72	沈俊杰	620103198******13	注册监理工程师	44020758	市政公用工程
73	沈俊杰	620103198******13	注册监理工程师	44020758	水利水电工程
74	穆森	211002198******58	注册监理工程师	35011122	电力工程
75	穆森	211002198******58	注册监理工程师	35011122	机电安装工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	程鹏	610103197******31	注册监理工程师	35011171	电力工程
77	程鹏	610103197******31	注册监理工程师	35011171	机电安装工程
78	周邦卓	430181197******36	注册监理工程师	44022303	电力工程
79	周邦卓	430181197******36	注册监理工程师	44022303	化工石油工程
80	梁仲	440102197******19	注册监理工程师	44012789	房屋建筑工程
81	梁仲	440102197******19	注册监理工程师	44012789	化工石油工程
82	袁学民	432402197******35	注册监理工程师	43005719	房屋建筑工程
83	袁学民	432402197******35	注册监理工程师	43005719	机电安装工程
84	倪长顺	321020196******38	注册监理工程师	32007252	电力工程
85	倪长顺	321020196******38	注册监理工程师	32007252	机电安装工程
86	李雯	360735198******20	注册监理工程师	44022728	机电安装工程
87	李雯	360735198******20	注册监理工程师	44022728	市政公用工程
88	熊欢	362204199******19	注册监理工程师	44022729	房屋建筑工程
89	熊欢	362204199******19	注册监理工程师	44022729	市政公用工程
90	于金强	371102198******77	注册监理工程师	41016642	化工石油工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	于金强	371102198******77	注册监理工程师	41016642	机电安装工程
92	周武辉	422225197******15	注册监理工程师	42004457	电力工程
93	周武辉	422225197******15	注册监理工程师	42004457	市政公用工程
94	杨芳平	431221198******12	注册监理工程师	13011204	化工石油工程
95	杨芳平	431221198******12	注册监理工程师	13011204	机电安装工程
96	章秀平	362202198******17	注册监理工程师	44025195	机电安装工程
97	章秀平	362202198******17	注册监理工程师	44025195	水利水电工程
98	朱平	370902197******39	注册监理工程师	37024003	电力工程
99	朱平	370902197******39	注册监理工程师	37024003	市政公用工程
100	卢国喜	440982198******72	注册监理工程师	44026179	房屋建筑工程
101	卢国喜	440982198******72	注册监理工程师	44026179	机电安装工程
102	曹利娟	320923197******84	注册监理工程师	44027292	机电安装工程
103	曹利娟	320923197******84	注册监理工程师	44027292	市政公用工程
104	沈万学	210113198******19	注册监理工程师	44027296	电力工程
105	沈万学	210113198******19	注册监理工程师	44027296	房屋建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	胡啸	422126198******10	注册监理工程师	44033815	化工石油工程
107	胡啸	422126198******10	注册监理工程师	44033815	机电安装工程
108	严阳平	321181199******79	注册监理工程师	44033968	电力工程
109	严阳平	321181199******79	注册监理工程师	44033968	化工石油工程
110	耿保国	421122197******15	注册监理工程师	51031251	电力工程
111	耿保国	421122197******15	注册监理工程师	51031251	化工石油工程
112	王艳龙	152822199******39	注册监理工程师	37020119	电力工程
113	王艳龙	152822199******39	注册监理工程师	37020119	机电安装工程
114	戴彩莲	440811199******29	注册监理工程师	44036048	化工石油工程
115	戴彩莲	440811199******29	注册监理工程师	44036048	机电安装工程
116	余宗如	342427199******1X	注册监理工程师	44036269	房屋建筑工程
117	余宗如	342427199******1X	注册监理工程师	44036269	化工石油工程
118	魏雄	422428197******3X	注册监理工程师	44036333	房屋建筑工程
119	魏雄	422428197******3X	注册监理工程师	44036333	市政公用工程
120	李壮	429004199******12	注册监理工程师	44037375	化工石油工程

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	李壮	429004199******12	注册监理工程师	44037375	市政公用工程
122	刘欣萍	370784199******29	注册监理工程师	37033079	电力工程
123	刘欣萍	370784199******29	注册监理工程师	37033079	化工石油工程
124	李刚	422426197******3X	注册监理工程师	44039598	电力工程
125	李刚	422426197******3X	注册监理工程师	44039598	化工石油工程
126	董承栋	120224197******10	注册监理工程师	12006957	电力工程
127	董承栋	120224197******10	注册监理工程师	12006957	房屋建筑工程
128	吴丹	421122199******26	注册监理工程师	44040744	房屋建筑工程
129	吴丹	421122199******26	注册监理工程师	44040744	市政公用工程
130	林丽	450821198******08	注册监理工程师	44041553	电力工程
131	林丽	450821198******08	注册监理工程师	44041553	化工石油工程
132	林海亮	441322197******14	注册监理工程师	44041641	电力工程
133	林海亮	441322197******14	注册监理工程师	44041641	化工石油工程
134	张智彰	452501198******32	注册监理工程师	44035477	电力工程
135	张智彰	452501198******32	注册监理工程师	44035477	市政公用工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	杨泽帆	440582198******18	注册监理工程师	44044988	房屋建筑工程
137	杨泽帆	440582198******18	注册监理工程师	44044988	市政公用工程
138	李怀强	340521199******19	注册监理工程师	44024706	房屋建筑工程
139	李怀强	340521199******19	注册监理工程师	44024706	市政公用工程
140	王焱	411303198******97	注册监理工程师	44047240	房屋建筑工程
141	王焱	411303198******97	注册监理工程师	44047240	市政公用工程
142	黄泽峰	440305199******14	注册监理工程师	35020078	房屋建筑工程
143	黄泽峰	440305199******14	注册监理工程师	35020078	市政公用工程
144	董进军	150204196******18	注册监理工程师	15002933	房屋建筑工程
145	董进军	150204196******18	注册监理工程师	15002933	市政公用工程
146	欧阳毅新	410711196******1X	注册监理工程师	31008144	房屋建筑工程
147	欧阳毅新	410711196******1X	注册监理工程师	31008144	市政公用工程
148	胡波波	342222198******8X	注册监理工程师	32092258	电力工程
149	胡波波	342222198******8X	注册监理工程师	32092258	机电安装工程
150	唐晶	430122198******31	注册监理工程师	32100571	化工石油工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	唐晶	430122198******31	注册监理工程师	32100571	机电安装工程
152	张霞	410526198******65	注册监理工程师	33019029	电力工程
153	张霞	410526198******65	注册监理工程师	33019029	机电安装工程
154	戈冬梁	362524198******19	注册监理工程师	35016117	化工石油工程
155	戈冬梁	362524198******19	注册监理工程师	35016117	市政公用工程
156	王伟	370403197******90	注册监理工程师	37018089	化工石油工程
157	王伟	370403197******90	注册监理工程师	37018089	机电安装工程
158	丁凯月	370683198******26	注册监理工程师	37020987	电力工程
159	丁凯月	370683198******26	注册监理工程师	37020987	机电安装工程
160	赵建阁	410224198******74	注册监理工程师	41013831	机电安装工程
161	赵建阁	410224198******74	注册监理工程师	41013831	市政公用工程
162	崔苗	430321198******40	注册监理工程师	43011623	电力工程
163	崔苗	430321198******40	注册监理工程师	43011623	化工石油工程
164	李岩	231005199******1X	注册监理工程师	43016235	房屋建筑工程
165	李岩	231005199******1X	注册监理工程师	43016235	市政公用工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	谢小良	433030196******11	注册监理工程师	44000842	房屋建筑工程
167	谢小良	433030196******11	注册监理工程师	44000842	市政公用工程
168	赖安松	510102196******72	注册监理工程师	44001474	房屋建筑工程
169	赖安松	510102196******72	注册监理工程师	44001474	市政公用工程
170	彭小明	430103198******72	注册监理工程师	44014858	化工石油工程
171	彭小明	430103198******72	注册监理工程师	44014858	机电安装工程
172	李彦军	132522197******19	注册监理工程师	44028817	房屋建筑工程
173	李彦军	132522197******19	注册监理工程师	44028817	机电安装工程
174	肖志军	440811197******33	注册监理工程师	44029806	房屋建筑工程
175	肖志军	440811197******33	注册监理工程师	44029806	市政公用工程
176	严俊	422301199******19	注册监理工程师	44030459	房屋建筑工程
177	严俊	422301199******19	注册监理工程师	44030459	机电安装工程
178	薛亚兰	432426197******80	注册监理工程师	44031313	房屋建筑工程
179	薛亚兰	432426197******80	注册监理工程师	44031313	化工石油工程
180	查文中	510921197******36	注册监理工程师	44031818	化工石油工程

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	查文中	510921197******36	注册监理工程师	44031818	机电安装工程
182	尹继珍	620121198******28	注册监理工程师	44031836	房屋建筑工程
183	尹继珍	620121198******28	注册监理工程师	44031836	机电安装工程
184	金波	362425198******39	注册监理工程师	44032958	房屋建筑工程
185	金波	362425198******39	注册监理工程师	44032958	机电安装工程
186	李翔	340102198******18	注册监理工程师	44036204	电力工程
187	李翔	340102198******18	注册监理工程师	44036204	市政公用工程
188	彭莉	422201199******20	注册监理工程师	44038952	化工石油工程
189	彭莉	422201199******20	注册监理工程师	44038952	机电安装工程
190	李勤	430523198******99	注册监理工程师	44047434	电力工程
191	李勤	430523198******99	注册监理工程师	44047434	化工石油工程
192	尹旺	430981198******73	注册监理工程师	44047818	房屋建筑工程
193	尹旺	430981198******73	注册监理工程师	44047818	市政公用工程
194	刘礼庆	430422197******32	注册监理工程师	44048998	房屋建筑工程
195	刘礼庆	430422197******32	注册监理工程师	44048998	机电安装工程

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	张云燕	441424199******05	注册监理工程师	44049515	房屋建筑工程
197	张云燕	441424199******05	注册监理工程师	44049515	化工石油工程
198	张海争	441423199******14	注册监理工程师	44049603	房屋建筑工程
199	张海争	441423199******14	注册监理工程师	44049603	市政公用工程
200	曾波	431302197******62	注册监理工程师	50003758	电力工程
201	曾波	431302197******62	注册监理工程师	50003758	房屋建筑工程
202	李婷婷	510802198******21	注册监理工程师	51033929	化工石油工程
203	李婷婷	510802198******21	注册监理工程师	51033929	机电安装工程
204	刘念	420204199******29	注册监理工程师	54001497	电力工程
205	刘念	420204199******29	注册监理工程师	54001497	市政公用工程
206	闫伟	640102198******53	注册监理工程师	64001241	机电安装工程
207	闫伟	640102198******53	注册监理工程师	64001241	市政公用工程
208	吴淑君	440306197******45	一级注册建筑师	4401034-001	--

一、投标人同类业绩情况

二、投标人同类业绩情况

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	履约评价情况	其他
1	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）	涉及全区 21 个小区共 33244 户区民，含 31 座泵房,泵组装机总功率 2516.2 千瓦。	155.0164	2021.9.18	无	/
2	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理	总投资约 1 亿元。	135.9456	2021.11.5	无	/
3	南美西路（永荣路-广深公路）给水管新建工程监理	本项目总投资 693 万元。主要建设内容包含新建管道:管线迁改等	9.2545	2025.9.4	无	/
4	海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目施工监理	第四期建设项目计划实施城东镇龙山片区三期地块海绵体育公园及配套市政道路项目、8 宗地块海绵公园项目和 HFCB-02-1008 地块海绵公园及周边配套项目。	325.9867	2023.3.20	无	/
5	松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务	新建雨水箱 1010 米、雨水管 213 米。	58.9435	2024.8.21	良好（86 分）	/

（一）、龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）（监理费：155.0164 万元）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020210107001001

标段名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司//深圳市龙华区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价：155.016400万元

中标工期：880

项目经理(总监)：刘辉

本工程于 2021-08-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-09-14

查验码：8212488539559019

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深水龙华(本)合字(2021)年第(298)号F

工程编号 ：

合同编号 ：

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称 ：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）

工程地点 ：深圳市龙华区

委 托 人 ：深圳市深水龙华水务有限公司

监 理 人 ：深圳市华建工程项目管理有限公司

第一部分 协 议 书

委托人(全称)： 深圳市深水龙华水务有限公司

监理人(全称)： 深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）（监理）

2、工程地点： 深圳市龙华区

3、工程规模：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程(第二期)项目涉及全区21个小区共33244户区民，含31座泵房,泵组装机总功率2516.2千瓦。本项目包括但不限于对水泵、电机、二次供水计量水表、水质在线检测设备、数据和视频采集传送系统、远程监控系统等二次供水设施的采购及安装，以及对存在水质和供水安全隐患的水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统的改造，增设泵房安防系统、消毒设施，以及对生活泵房内(外)部的简单装饰装修等内容。具体以施工图、设备技术要求所含全部内容为准。

4、工程类别： 市政公用工程 工程等级： 三级

5、投资性质： 政府资金

6、工程概算投资额： 9420.10万元 招标部分工程概算投资额：8188.48万元

7、其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1、协议书；

2、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4、专用条件；

5、通用条件；

6、附录：附录 A《相关服务范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：刘辉，身份证号码：430404196906290011，注册号：44019047

五、签约酬金

工程监理服务酬金按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额暂定为（大写）：壹佰伍拾伍万零壹佰陆拾肆元（￥155.0164 万元）。监理费最终结算价以审定价为准，并不得超出发改部门批复的工程监理费。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	147.6347	7.3817	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工程监理服务期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 9 月 1 日起至 2024 年 1 月 27 日止（实际开工日期以监理开工令为准），总计 880 日历天。其中：

1. 决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
2. 勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
3. 设计阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 9 月 1 日起至 2022 年 1 月 28 日止，共 150 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 28 日起至 2024 年 1 月 27 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；
7. 其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员，提供资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、其他

本合同一式 壹拾贰 份，委托人 陆 份，监理人 陆 份，均具有同等法律效力。

委托人：（签章）深圳市深水龙华水务有限公司

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号：000174169262

住所：龙华区民治街道致远北路 11 号

电话：0755-23736711

监理人：（签章）深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001422

住所：深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 813-816

电话：0755-83037091

合同订立时间：2021 年 9 月 18 日

合同订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号 206 室

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段

建设单位（公章）：深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期：2024年12月25日

发出日期：2024年12月27日

市政基础设施工程

工程名称	龙华区居民小区二次供水设施提标改造工程（第二期）第二标段	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	14座水泵房二次供水设施改造	工程造价（万元）	3819.648080
结构类型	/	开工日期	2021年 10 月 15 日
开工备案号	SWKG202132	竣工日期	2023年 12 月 25 日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	LH-2021-JD031
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳建安置业工程有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市鹏润达控股集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳建安置业工程有限公司
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年12月10日	市政竣·通-10	施工质量均符合验收规范要求，单位工程竣工验收合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

开工备案表	2021年11月2日	SWKG202132	符合要求
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023年12月25日	/	合格
工程质量评估报告	2024年3月15日	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	2024年3月18日	/	/
设计质量检查报告	2024年3月21日	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	2024年5月24日	市政竣·通-8	符合要求

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及施工合同约定完成了全部施工内容并验收通过。	
工程质量情况	土建	工程土建施工质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。
	设备安装	工程供水设备质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
宣裕凤
粤1442020202105900(00)
市政 公路
2025.04.28
深圳市鹏润达控股集团有限公司

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
姓 名：凌忠勇
注册号：3500155-CS016
有效期：至2026年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：韩 森
注册号：4405557-AY010
有效期：至2026年12月

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024 年 12月25日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年12月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年12月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年12月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年12月25日

（二）、龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理（监理费：135.9456 万元 ）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-46-01-016988003001

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价：135.945600万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：沈俊杰

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-11-05

吴晖

查验码：6185678374125351　　查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

利源合同2021甲-P186号

工程编号：

合同编号：

深水合字2021年第2169号

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市水务（集团）有限公司

受 托 人：深圳市华建工程项目管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：建设单位“深圳市龙岗区水务局”已将龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解建设单位招标文件的全部内容，并对建设单位授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区总投资约 1 亿元。

4. 工程类别：市政公用工程　工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程估算投资额：10000 万元，招标部分工程估算投资额：8500 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：沈俊杰，身份证号码：_620103198211221513_，注册号：44020758

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写)：_壹佰叁拾伍万玖仟肆佰伍拾陆元整_(¥_1359456.00元_)。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				129.4720	6.4736		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 10 月 30 日起至 2024 年 07 月 15 日止，总计 990 日历天。其中：

1. 决策阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；

2. 勘察阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；

3. 设计阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；

4. 施工阶段：自 2021 年 10 月 30 日起至 2022 年 07 月 15 日止，共 259 日历天；

5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 16 日起至 2024 年 07 月 15 日止，共 731 日历天；

6. 设备监造：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；

7. 其他服务：自__/__起至__/__止，共__/__日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 5 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人（盖章）：深圳市水务（集团）有限公司

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮编：518033

受托人（盖章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

住所：深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 813-816

邮编：518017

3

法定代表人或其授权代理人（签章）：	法定代表人或其授权代理人（签章）：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001422
电话：	电话：0755-83037091
传真：	传真：0755-83037091
电子邮箱：	电子邮箱：443749571@qq.com

839

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工

建设单位（公章）：深圳市龙岗区水务局

竣工验收日期：2024年 11 月 27 日

发出日期：2024年 11 月 27 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	23个小区29个二次供水泵房改造	工程造价（万元）	9338.7115
结构类型	/	开工日期	2021年 11 月 22 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 07 月 20 日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	总施工单位	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年 8 月 29 日	1 万科公园里花园三、四期	合格
	2024年 4 月 2 日	2 甘坑新村	合格
	2023年 4 月 7 日	3 沙塘布	合格
	2024年 2 月 1 日	5 尖山排村	合格
	2023年 4 月 4 日	6 景华春天家园	合格
	2023年 6 月 8 日	7 花语馨花园	合格
	2023年 9 月 7 日	8 荔景御园（1号泵房）	合格
	2023年 12 月 21 日	9 荔景御园（2号泵房）	合格
	2023年 12 月 21 日	10 荔景御园（3号泵房）	合格
	2023年 5 月 24 日	11 英郡假日广场	合格
	2023年 4 月 7 日	12 健康花城	合格
	2023年 5 月 12 日	13 嘉御豪园（1号泵房）	合格
	2023年 8 月 24 日	14 嘉御豪园（2号泵房）	合格
	2023年 5 月 12 日	15 嘉御豪园（3号泵房）	合格
	2023年 3 月 17 日	16碧桂园荣汇花园	合格

单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年 3 月 16 日	17 嘉霖悦禧园	合格
		2023年 5 月 24 日	18 儒骏城立方	合格
		2023年 6 月 8 日	19 佳兆业中央广场三期	合格
		2023年 4 月 6 日	20 棕科云端	合格
		2023年 5 月 17 日	21 联美新天地华府	合格
		2023年 3 月 15 日	22 正展逸园	合格
		2023年 5 月 17 日	23 小时代雅轩	合格
		2023年 3 月 17 日	24 碧桂园阳光苑	合格
		2023年 5 月 17 日	25 东方盛世花园二期	合格
		2023年 4 月 6 日	26 中航华府花园	合格
		2023年 5 月 12 日	27 御珑豪园（1号泵房）	合格
		2023年 4 月 4 日	28 御珑豪园（2号泵房）	合格
		2023年 5 月 12 日	29 御珑豪园（3号泵房）	合格
		2023年 3 月 16 日	30 大族云峰	合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证		/		
施工图设计文件审查意见		合格		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已经按设计图纸、设计变更和施工合同约定的范围施工完毕。各项技术质量指标符合合同条款以及设计和规范要求，工程所使用的原材料、成品、半成品质量检验结果满足设计和规范要求；工程实体轴线位置、尺寸偏差、外观质量符合设计和规范要求，结构位置、标高、几何尺寸等满足结构安全及使用功能要求。施工质量控制资料、施工记录资料、试验检测资料真实、完整、齐全。	
工程质量情况	土建	施工过程中使用的钢筋、瓷砖等材料已见证取样送检合格，工程技术档案资料、施工管理资料及试验资料等齐全。工程质量均符合设计要求及验收规范要求，外观清晰，观感质量较好，各子单位工程、分部工程经核查符合合格标准。
	设备安装	施工过程中使用的管材、管件和电缆等材料已见证取样送检合格，工程技术档案资料、施工管理资料、试验资料等齐全；水压试验、水池（箱）满水试验满足设计要求，水质检测满足国家相关规范要求；工程质量均符合设计要求及验收规范要求，各子单位工程、分部工程经核查符合合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年11月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/ （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

840

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工

验收日期：2024年11月27日

建设单位：（章）深圳市龙岗区水务局

一、工程概况

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	23个小区改造	工程造价（万元）	9338.711541
结构类型	市政工程	工程用途	二次供水
施工许可证证号	/	开工日期	2021年11月22日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资质证号	B141002608
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司		A112000102-10/2
施工单位	上海建工集团股份有限公司		D131092953
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收驵，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨文博
副组长	林荣新
组员	孙磊、韦燊、熊水应、何建锋、沈俊杰、梁东红、徐伟、陈志伟、宋亚伟、肖忠钧

2、专业组

专业组	组　长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	杨文博	孙磊、韦燊、何建锋、梁东红、徐伟、陈志伟、宋亚伟
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
质量资料控制组	林荣新	熊水应、沈俊杰、肖忠钧

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	良好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	良好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
杨文博	深圳市龙岗区水务局	水利技术管理高级	建设单位项目负责人	
林荣新	深圳市水务(集团)有限公司	水土保持中级	代建单位项目经理	
熊水应	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	市政给排水高级	设计单位项目负责人	
韦燊	深圳市布吉供水有限公司		运管单位代表	
沈俊杰	深圳市华建工程项目管理有限公司	道路与桥梁中级	总监理工程师	
梁东红	深圳市华建工程项目管理有限公司	建筑中级	总监理工程师代表	
徐伟	上海建工集团股份有限公司	市政中级	施工单位项目经理	
卞庆玉	上海建工集团股份有限公司	市政高级	施工单位项目技术负责人	
陈志伟	上海建工集团股份有限公司		施工单位项目执行经理	
宋亚伟	上海建工集团股份有限公司		施工单位项目质量负责人	
肖忠钧	上海建工集团股份有限公司		项目副总工	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程竣工验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件。验收结论如下：

1、工程承建单位上海建工集团股份有限公司已按照批准的设计文件及施工合同及变更文件完成了本工程所有项目的施工任务；

2、本工程所使用的原材料经监理工程师见证送检，检测结果合格；

3、本工程分为29个子单位工程，全部达到了合格标准；

4、本工程的施工档案资料基本齐全；

5、施工结算已经监理单位审核；

6、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故；经验收工作组同意，龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工工程通过竣工验收，工程质量合格。

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）
姓 名：熊水应
注册号：1200010-CS013
有效期：至2025年12月

验收日期：2024 年11月27日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

市政基础设施工程

工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第　　页，共　　页

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工		
单位工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工		
施工单位	上海建工集团股份有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	
开工日期	2021 年 11月22日	竣工日期	2024 年 11月27 日
项目负责人	徐伟	项目技术负责人	卞庆玉

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 139 分部，经查符合设计及标准要求 139 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项， 共抽查 5 项，符合要求 5 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	外观质量检验	共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返修符合要求 / 项	符合要求
5	实体质量检验	共抽查 / 项，符合要求 / 项， 经返修符合要求 / 项	符合要求

参加验收单位			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年11月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年 11月27日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 11月 27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年 11月27 日

（三）、南美西路（永荣路-广深公路）给水管新建工程监理（监理费：9.2545 万元）

中标通知书

中选通知书

深圳市深水宝安水务集团有限公司的南美西路（永荣路-广深公路）给水管新建工程监理[宝水招投字（2025）53 号]经 2025 年 8 月 25 日公开询价后，经采购小组评定，确定 深圳市华建工程项目管理有限公司为中选人，中选价为：92545.88 元，大写：人民币玖万贰仟伍佰肆拾伍元捌角捌分元。

中选人收到中选通知书后，应在 2025 年 10 月 1 日前按照询价文件和中选人的响应文件与采购人签订本采购项目合同。

深圳市深水宝安水务集团有限公司

采购人（签字或盖章）：

2025 年 9 月 1 日

宝水集合字(2025)年第(166)号

工程编号：_____

合同编号：_____

南美西路（永荣路-广深公路）给水管新建工程监理合同

工程名称：南美西路（永荣路-广深公路）给水管新建工程监理

工程地点：深圳市宝安区新桥街道南美西路（永荣路-广深公路）

委 托 人：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受 托 人：深圳市华建工程项目管理有限公司

2025 年 9 月

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：南美西路（永荣路-广深公路）给水管新建工程监理

2.工程地点：深圳市宝安区新桥街道南美西路（永荣路-广深公路）

3.工程规模：本项目总投资 693 万元。主要建设内容包含但不限于：① 新建 DN400 管道 723m,DN300 管道 47m,DN200 管道 44 米，DN100 管道 9 米；② 建设范围内的相关管线迁改工作；③ 完成施工期间的临时排水、临时土围堰等临时措施；④ 占道施工、市政管道碰口接驳。

4.工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5.投资性质：国有投资 100%

6.工程概算投资额：/ 万元，招标部分工程概算投资额：/ 万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中选通知书；

3.响应文件；

4.专用条款；

5.通用条款；

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：刘艳宏，身份证号码：430922198112252012，注册号：44018027

五、签约酬金

本工程监理的签约酬金暂定价为人民币 玖万贰仟伍佰肆拾伍元捌角捌分 (¥92545.88 元)，其中不含税价为人民币 捌万柒仟叁佰零柒元肆角叁分 (¥ 87307.43 元)，增值税为人民币 伍仟贰佰叁拾捌元肆角伍分 (¥ 5238.45 元)。

其中：施工阶段监理签约酬金暂定价为 88138.94 元（人民币 捌万捌仟壹佰叁拾捌元玖角肆分），下浮率为 28 %。

保修阶段监理签约酬金为施工阶段签约酬金暂定价的 5%，为 4406.94 元(人民币 肆仟肆佰零陆元玖角肆分)。

服务类型	施工阶段（元）	施工阶段下浮率（%）	保修阶段（元）（=施工阶段×5%）
工程监理	88138.94	28	4406.94
合计	人民币 玖万贰仟伍佰肆拾伍元捌角捌分 （¥ 92545.88 元 ）		

六、工作期限

暂定工程监理期限自 2025 年 10 月 8 日 起至 2028 年 6 月 4 日止，总计 970 日历天。其中：

1. 施工阶段：自 2025 年 10 月 8 日起至 2026 年 6 月 5 日止，共 240 日历天；

2. 保修阶段：自 2026 年 6 月 5 日起至 2028 年 6 月 4 日止，共 730 日历天；

实际施工阶段监理服务开始时间以开工令为准，具体服务期限根据实际施工进度进行相应调整；保修阶段监理服务期限为自施工阶段完成后两年。如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非供应商原因造成的停工、窝工等）时，服务期限随工期顺延。

七、双方承诺

1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2025年9月4日。

2.订立地点：深圳市宝安区。

3.本合同一式 十 份，具有同等法律效力，委托人执 六 份，受托人执 四 份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或

其授权代理人：（签章）

委托人：（盖章）深圳市华建工程项目管理有限公司

住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园 2 栋 402 室

邮编：518040

法定代表人或

其授权代理人：（签章）

3

开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001422
电话：	电话：0755-83037091
传真：	传真：0755-83037091
电子邮箱：	电子邮箱：3099193580@qq.com

4

（四）、海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目施工监理（监理费：325.9867 万元）

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2023]第[01164]号

深圳市华建工程项目管理有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目监理【JG2023-0427】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）叁佰贰拾伍万玖仟捌佰陆拾柒元整(Y325.9867万元)。

其中：

项目负责人姓名：李雯

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2023年3月7日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：

2023年3月7日

广州交易集团有限公司

（广州公共资源交易中心）(盖章)

日期：2023-03-08

广州交易集团

海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目施工监理

监理合同

委托人（全称）：海丰县住房和城乡建设局

监理人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

日　　期：2023 年 3 月 20 日

1

第一部分 协议书

委托人（全称）：海丰县住房和城乡建设局

监理人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

1、工程名称：海丰县排水防涝（海绵城市）第四期、第五期建设项目施工监理

2、工程地点：海丰县县城。

3、工程规模：第四期建设项目计划实施城东镇龙山片区三期地块海绵体育公园及配套市政道路项目、8 宗地块海绵公园项目和 HFCB-02-1008 地块海绵公园及周边配套项目。其中：

（1）城东镇龙山片区三期地块海绵体育公园及配套市政道路项目建设海绵体育公园和提升完善市政配套，完善公共服务设施，解决排水防涝、交通出行问题；建设内容包括：海绵体育公园 43467m2、赤山路 0.45km、宽 14m（改建赤山桥一座，桥长 25m、宽 14.6m），规划支路 0.58km、宽 20m，海绵型行政办公区（600m2 建筑+320m2 院坪），工程建安费约 5060 万元；

（2）8 宗地块海绵公园项目包括北部新区 HFXB-02-1601、1602、1603 地块、生态科技城四期 KJC-01-0602、0606 地块、生态科技城中心启动区 KJC-C01、C03、C04 地块，总面积约 47051m2，工程建安费约 1060 万元；

（3）HFCB-02-1008 地块海绵公园及周边配套项目建设海绵公园+商业组合形式，聚人气，市场辐射，带动周边区域发展；建设内容包括：海绵公园建设（海绵公园 22777m2、临时生态停车场 8724 m2）和周边配套提升（永福路海绵化改造长度 0.394km、宽 20m，碧道 0.45km、宽 5m），工程建安费约 3754 万元；

计划第四期建设项目合计工程总投资约 13364 万元，其中工程建安费约 9874 万元（最终价格以财政审核价为准）。

第五期建设项目计划整治附城镇大堀排洪沟黑臭水体一条，新建排水管道约

5.04km、补水管道约 0.25km、沟渠清淤约 1670m³，总投资约 5527.91 万元。

4、工程概算投资额：/。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：李雯，身份证号码：360735198906270020，注册号：44022728。

五、签约酬金

1、签约酬金（大写）：叁佰贰拾伍万玖仟捌佰陆拾柒元整（¥3259867.00 元）（其相应的监理服务收费基准价下浮率为 2%）。

2、合同价格形式：中标价即是签约合同暂定价，按实际工程量结算，最终以财政结算审核后监理费为准，同时下浮 2%（若财政结算审核已计算此项中标下浮率，则不再下浮）。

六、期限

1、监理期限：自本合同签订之日起，至工程竣工结算完成且工程保修期满结束。

2、相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自年月日始，至年月日止。

（2）设计阶段服务期限自年月日始，至年月日止。

（3）保修阶段服务期限从工程竣工验收合格之日起并完成保修期服务为止。

（4）其他相关服务期限自年月日始，至年月日止。

七、双方承诺

1、 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2、委托人向监理人承诺，按本合同约定的时间向财政部门申请支付酬金手续。

八、合同订立

1、订立时间：2023 年 3 月 18 日。

2、 订立地点：海丰县住房和城乡建设局。

3、本合同一式八份，具有同等法律效力，委托人执四份，监理人执四份。

委托人： 海丰县住房和城乡建设局

（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省汕尾市海丰县城红城大道西

邮政编码： 516600

联系电话： 0660-6698933

传　　真：0660-6698933

电子信箱：

开户银行：中国建设银行服务有限公司海丰支行

账　　号：4400 1737 1050 5068 8743

受托人：深圳市华建工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人（签字或盖章）：

授权代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 813-816

邮政编码： 518016

联系电话：020-87242959

传　　真：020-38937455

电子信箱：hongmaojianli@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账　　号： 4425 0100 0100 0000 1422

（五）、松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务（监理费：58.9435万元）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2308-440311-04-01-549615003001

标段名称： 松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务

建设单位： 深圳市光明区水务事务中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价： 58.9435万元

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）： 刘辉

本工程于 2024-05-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-25

查验码：JY20240718199273

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

版本编号：_____　　合同编号：SWJ20240816SBBZ

深圳市光明区水务局建设工程
监理合同

项 目 名 称：松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务

工 程 地 点：深圳市光明区

委　托　人：深圳市光明区水务事务中心

监　理　人：深圳市华建工程项目管理有限公司

1

第一部分　协议书

委　托　人：（甲方）深圳市光明区水务事务中心

法定代表人：李懂学

统一社会信用代码：1244030055211417X1

地址：深圳市光明区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 3 楼

咨　询　人：（乙方）深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人：王焱

统一社会信用代码：91440300192365214U

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 TCL 科学园 D3 栋 203

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就松白工业园雨水泵站配套管网工程　项目委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务；

2. 工程地点：深圳市光明区；

3. 工程规模：茅洲河防洪水位高于自排区地面标高。南环大道 3 处内涝点属于区域内的局部地势洼地，现状地面高程 8.3m-8.5m,该段茅洲河 P=1%防洪水位为 9.14m，雨水难以依靠重力流自排至茅洲河。下游雨水通道不畅，排涝泵站未能完全发挥作用。松白工业园泵站已基本建成，但因雨水收集通道未按规划落实，因此雨水收集能力受限，急需按规划加强片区雨水管网排水能力。市地铁集团已立项开展地铁 6 号线别墅路与南环大道路口段涝点整治，为减少重复开挖和便于协调施工，拟同步启动实施本项目招标工作。本项目主要为松白工业园泵站建设配套管网，确保别墅路及南庄中心街片区排水安全。工程主要沿后底山路、东环大道新建雨水箱涵 1010 米、雨水管 213 米。建设内容包括：道路工程、雨水工程、支护工程、结构工程、地基工程、电力工程、交通疏解工程、水土保持工程、管线迁改工程等。

具体箱涵尺寸：

①后底山一路敷设 A2.5x1.5m 箱涵，约 210m；

②后底山二路和别墅路敷设 A2.5x2.0m 箱涵，约 395m;

③东环大道敷设 A2.2x2.0m 箱涵，约 305m，A3.0x2.0m 箱涵，约 125m。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：本项目总概算为 4052 万元，其中建安工程费 3347 万元，工程建设其他费 512 万元，预备费 193 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘辉，身份证号码：430404196906290011，注册号：44019047 。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：伍拾捌万玖仟肆佰叁拾伍元整（¥ 589435.00）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
前期阶段（C）	/	/	/	/
施工阶段监理酬金(A)	小计(A)	/	56.1367	□是 □否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	50.52303	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	5.61367	/
保修阶段服务酬金(B)			2.8068	
说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*_90_%，A2=A*_10_%，B=A*_5_%*保修工程量调整系数，C=A*__%。施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。				

六、期限

自 2024 年 7 月 25 日 起至 2027 年 4 月 4 日 止，具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准。总计 983 日历天。其中：

施工阶段监理服务期：自 2024 年 7 月 25 日 起至 2025 年 4 月 4 日 止，共 254 日历天（东环大道新建 430m 雨水箱涵必须在 2024 年 9 月 20 日前完工）；

保修阶段监理服务期：自 2025 年 4 月 5 日 起至 2027 年 4 月 4 日 止，共 729 日历天）

施工阶段监理服务期具体以实际施工工期为准，保修阶段监理服务期具体以各标段实际竣工后 2 年。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 肆份，正本 贰 份，委托人 壹 份，监理人 壹份；副本贰份，委托人 壹 份，监理人 壹 份。

九、合同生效

委托人：	深圳市光明区水务事务中心（盖章）	咨询人：	深圳市华建工程项目管理有限公司（盖章）
统一社会信用代码：	12440300552114177X1	社会统一信用代码：	91440300192365214U
地址：	深圳市光明区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 3 楼	地址：	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001号 TCL 科学园 D3 栋 203
法定代表人或授权代理人：	（签章）	法定代表人或授权代理人：	（签章）
电话：		电话：	0755-83037091
邮政编码：		邮政编码：	5187800

合同签订时间： 2024 年 8 月 21 日

履约评价

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价					
建设单位（评价单位）	光明区水务事务中心			评价期限	2026年1月1日至2026年3月31日	
承包商（评价对象）	深圳市华建工程项目管理有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☑监理 ☐造价咨询 ☐其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程监理甲级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路TCL科学园D3栋203	
法定代表人	王焱	电话	0755-83037091	项目负责人	刘辉	电话 13924584495
工程名称	松白工业园雨水泵站配套管网工程			承包范围	监理服务	
工程地点	光明区			工程合同价	58.9435万元	
合同开工日期	2024年7月25日	合同竣工日期	2025年4月4日	合同工期	983(天)	
实际开工日期	2024年9月12日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配备	22	86
2	安全文明施工管理(含环境保护)	17	
3	质量控制	17	
4	进度控制	5	
5	投资控制	7	
6	配合与协调	18	

评价等级	☐优秀(90≤总分≤100分) ☑良好(80分≤总分<90分) ☐中等(70分≤总分<80分) ☐合格(60≤总分<70分) ☐不合格(总分<60分)

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据深圳市华建工程项目管理有限公司在松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量控制、进度控制、投资控制、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“ 良好 ”。

签字：(盖章)

2026 年 4 月 1 日

光明区水务事务中心建设工程承包商（监理）履约评分表

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价		
工程名称	松白工业园雨水泵站配套管网工程	承包商	深圳市华建工程项目管理有限公司
总得分	86	评价等级	☐优秀 ☑良好 ☐中等 ☐合格 ☐不合格
建设单位	光明区水务事务中心	评价时间	2026 年 4 月 1 日

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	人员和资源配备	24		22
1	人员数量要求	4	优秀 4 分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位； 不合格 0 分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	4
2	专业配置要求	10	优秀 10 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员稳定； 良好 8 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 6 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	9
3	项目总监要求	10	优秀 10 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 8 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 6 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目总监不固定或该总监不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	9
二	安全文明施工管理（含环境保护）	20		17
4	工程安全管理	15	优秀 15 分：监理服务质量符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，未发现管理漏项或有证据表明已防范了重大安全隐患或事故的	13

			（备注：若监理工程师已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	
五	**投资控制**	**8**		**7**
10	工程投资监理	8	优秀 8 分：能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率小于 3%（不含 3%）； 良好 6 分：能够比较认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 3%-5%之间（不含 5%）； 合格 5 分：基本能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 5%-10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：不能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 10%以上（含 10%）。	7
六	**配合与协调**	**20**		**18**
11	配合情况	10	优秀 10 分：能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 良好 8 分：能够比较认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 合格 6 分：基本能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。	9
12	保密工作	3	优秀 3 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及机密的资料并造成不良影响。	3
13	诚信情况	7	优秀 7 分：无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象； 不合格 0 分：有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	6
	合计	**100**		**86**
附加项	第三方安全评估单位	10		
	第三方质量评估单位	10		

备注：在履约评价时，不具备某一项时，不计入评分，如若有第三方评估单位的，可加附加项的分数，总得分按百分比进行折算。

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价					
建设单位（评价单位）	光明区水务事务中心			评价期限	2025年7月1日至2025年9月30日	
承包商（评价对象）	深圳市华建工程项目管理有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☑监理 ☐造价咨询 ☐其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程监理甲级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路TCL科学园D3栋203	
法定代表人	王焱	电话	0755-83037091	项目负责人	刘辉	电话 13924584495
工程名称	松白工业园雨水泵站配套管网工程			承包范围	监理服务	
工程地点	光明区			工程合同价	58.9435万元	
合同开工日期	2024年7月25日	合同竣工日期	2025年4月4日	合同工期	983(天)	
实际开工日期	2024年9月12日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配备	22	86
2	安全文明施工管理(含环境保护)	17	
3	质量控制	17	
4	进度控制	5	
5	投资控制	7	
6	配合与协调	18	

评价等级	☐优秀(90≤总分≤100分) ☑良好(80分≤总分<90分) ☐中等(70分≤总分<80分) ☐合格(60≤总分<70分) ☐不合格(总分<60分)

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据深圳市华建工程项目管理有限公司在松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量控制、进度控制、投资控制、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“ 良好 ”。

签字：(盖章)

2025 年 10 月 17 日

光明区水务事务中心建设工程承包商（监理）履约评分表

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价		
工程名称	松白工业园雨水泵站配套管网工程	承包商	深圳市华建工程项目管理有限公司
总得分	86	评价等级	☐优秀 ☑良好 ☐中等 ☐合格 ☐不合格
建设单位	光明区水务事务中心	评价时间	2025 年 9 月 30 日

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	人员和资源配备	24		22
1	人员数量要求	4	优秀 4 分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位； 不合格 0 分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	4
2	专业配置要求	10	优秀 10 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员稳定； 良好 8 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 6 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	9
3	项目总监要求	10	优秀 10 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 8 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 6 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目总监不固定或该总监不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	9
二	安全文明施工管理（含环境保护）	20		17
4	工程安全管理	15	优秀 15 分：监理服务质量符合招标文件及合同的要求， 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，未发现管理漏项或有证据表明已防范了重大安全隐患或事故的	13

5	成果文件	15	15 分：能够按照合同要求提交完整的成果文件； 0 分：不能够按照合同要求提交完整的成果文件。	14
三	**履约进度**	**15**		**13**
6	工作时间	15	15 分：能够及时地按照合同要求完成工作； 12 分：能够比较及时按照合同要求完成工作； 8 分：基本能够及时地按照合同要求完成工作； 0 分：不能够及时按照合同要求完成工作。	13
四	**配合与协调**	**20**		**18**
7	配合情况	15	15 分：项目负责人及队能够认真主动地协助解决有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它有关工作； 12 分：项目负责人及团队能够比较认真主动地合同要求协助解决有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它有关； 8 分：项目负责人及团队基本能够按合同要求协助决有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它有关工作； 0 分：项负责人及团队不能够按合同要求协解决有关事宜、参加相关会议、配合发包人的管理工作、完成发包人交办的其它有关工作。	13
8	保密工作	3	3 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成。	3
9	诚信情况	2	2 分：无串通其他单位弄虚作假的现象； 0 分：有其他单位虚作假的现象。	2
	合计	**100**		**85**

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价					
建设单位（评价单位）	光明区水务事务中心			评价期限	2025年4月1日至2025年6月30日	
承包商（评价对象）	深圳市华建工程项目管理有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☑监理 ☐造价咨询 ☐其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程监理甲级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路TCL科学园D3栋203	
法定代表人	王焱	电话	0755-83037091	项目负责人	刘辉	电话 13924584495
工程名称	松白工业园雨水泵站配套管网工程			承包范围	监理服务	
工程地点	光明区			工程合同价	58.9435万元	
合同开工日期	2024年7月25日	合同竣工日期	2025年4月4日	合同工期	983(天)	
实际开工日期	2024年9月12日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配备	21	81
2	安全文明施工管理(含环境保护)	14	
3	质量控制	17	
4	进度控制	5	
5	投资控制	7	
6	配合与协调	17	

评价等级	☐优秀(90≤总分≤100分) ☑良好(80分≤总分<90分) ☐中等(70分≤总分<80分) ☐合格(60≤总分<70分) ☐不合格(总分<60分)

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据深圳市华建工程项目管理有限公司在松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量控制、进度控制、投资控制、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“ 良好 ”。

签字：(盖章)

2025年 6月 30日

光明区水务事务中心建设工程承包商（监理）履约评分表

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价		
工程名称	松白工业园雨水泵站配套管网工程	承包商	深圳市华建工程项目管理有限公司
总得分	81	评价等级	☐优秀 ☑良好 ☐中等 ☐合格 ☐不合格
建设单位	光明区水务事务中心	评价时间	2025 年 6 月 30 日

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	人员和资源配备	24		21
1	人员数量要求	4	优秀 4 分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位； 不合格 0 分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	4
2	专业配置要求	10	优秀 10 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员稳定； 良好 8 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 6 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	9
3	项目总监要求	10	优秀 10 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 8 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 6 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目总监不固定或该总监不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	8
二	安全文明施工管理（含环境保护）	20		14
4	工程安全管理	15	优秀 15 分：监理服务质量符合招标文件及合同的要求， 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，未发现管理漏项或有证据表明已防范了重大安全隐患或事故的	10

			发生； 良好 12 分：监理服务质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施了安全监管并履行了监理职责，无严重的管理漏项； 合格 9 分：监理服务质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够基本依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，但仍存在部分管理漏项的； 不合格 0 分：监理服务质量不符合招标文件及合同的要求，监理工程师未能够严格地依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，已形成重大管理缺位或已发生安全事故的。	
5	检验设备的配置	5	优秀 5 分：合同及招标文件要求的或投标文件拟定的检验设备有按要求进入施工现场； 不合格 0 分：合同及招标文件要求的或投标文件拟定的检验设备没有按要求进入施工现场。	4
三	**质量控制**	**20**		**17**
6	按图纸与施工方案要求施工	5	优秀 5 分：严格督促施工方按照经审查批准的施工图和施工组织设计（专项方案）施工； 不合格 0 分：工程项目未按照经审查批准的施工图或施工组织设计（专项方案）施工。	4
7	材料管理及检验	8	优秀 8 分：按规定进行材料进场验收、见证取样送检，相关资料齐全； 不合格 0 分：未按规定进行检验或检验不合格的材料已用于本工程。	7
8	验收管理	7	优秀 7 分：按规定组织隐蔽工程、分部分项工程的质量检查和验收； 不合格 0 分：未按规定组织隐蔽工程、分部分项工程的质量检查、验收，或验收不合格进入下一工序施工。	6
四	**进度控制**	**8**		**5**
9	工期控制	8	优秀 8 分：能够认真主动地监督控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 7 分：能够比较认真主动地监督控制项目各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 6 分：基本能够认真主动地监督控制项目各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动地监督控制项目各定期工期或因监理工程师的责任造成工期延后。	5

			（备注：若监理工程师已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	
五	**投资控制**	**8**		**7**
10	工程投资监理	8	优秀 8 分：能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率小于 3%（不含 3%）； 良好 6 分：能够比较认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 3%-5%之间（不含 5%）； 合格 5 分：基本能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 5%-10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：不能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 10%以上（含 10%）。	7
六	**配合与协调**	**20**		**17**
11	配合情况	10	优秀 10 分：能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 良好 8 分：能够比较认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 合格 6 分：基本能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。	8
12	保密工作	3	优秀 3 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及机密的资料并造成不良影响。	3
13	诚信情况	7	优秀 7 分：无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象； 不合格 0 分：有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	6
	合计	**100**		**81**
附加项	第三方安全评估单位	10		
	第三方质量评估单位	10		

备注：在履约评价时，不具备某一项时，不计入评分，如若有第三方评估单位的，可加附加项的分数，总得分按百分比进行折算。

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价						
建设单位（评价单位）	光明区水务事务中心			评价期限	2025年1月1日至2025年3月31日		
承包商（评价对象）	深圳市华建工程项目管理有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☑监理 ☐造价咨询 ☐其他服务：		
承包商资质等级	市政公用工程监理甲级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路TCL科学园D3栋203		
法定代表人	王焱	电话	0755-83037091	项目负责人	刘辉	电话	13924584495
工程名称	松白工业园雨水泵站配套管网工程			承包范围	监理服务		
工程地点	光明区			工程合同价	58.9435万元		
合同开工日期	2024年7月25日	合同竣工日期	2025年4月4日	合同工期	983(天)		
实际开工日期	2024年9月12日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配备	20	80
2	安全文明施工管理(含环境保护)	14	
3	质量控制	17	
4	进度控制	5	
5	投资控制	7	
6	配合与协调	17	
评价等级	☐优秀(90≤总分≤100分) ☑良好(80分≤总分<90分) ☐中等(70分≤总分<80分) ☐合格(60≤总分<70分) ☐不合格(总分<60分)		

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据深圳市华建工程项目管理有限公司在松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量控制、进度控制、投资控制、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“ 良好 ”。

签字：（盖章）

2025年4月1日

光明区水务事务中心建设工程承包商（监理）履约评分表

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价		
工程名称	松白工业园雨水泵站配套管网工程	承包商	深圳市华建工程项目管理有限公司
总得分	80	评价等级	☐优秀 ☑良好 ☐中等 ☐合格 ☐不合格
建设单位	光明区水务事务中心	评价时间	2025.4.1

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	人员和资源配备	24		20
1	人员数量要求	4	优秀 4 分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位； 不合格 0 分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	4
2	专业配置要求	10	优秀 10 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员稳定； 良好 8 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 6 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	8
3	项目总监要求	10	优秀 10 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 8 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 6 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目总监不固定或该总监不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	8
二	安全文明施工管理（含环境保护）	20		14
4	工程安全管理	15	优秀 15 分：监理服务质量符合招标文件及合同的要求， 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，未发现管理漏项或有证据表明已防范了重大安全隐患或事故的	10

			发生； 良好 12 分：监理服务质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施了安全监管并履行了监理职责，无严重的管理漏项； 合格 9 分：监理服务质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够基本依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，但仍存在部分管理漏项的； 不合格 0 分：监理服务质量不符合招标文件及合同的要求，监理工程师未能够严格地依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，已形成重大管理缺位或已发生安全事故的。	
5	检验设备的配置	5	优秀 5 分：合同及招标文件要求的或投标文件拟定的检验设备有按要求进入施工现场； 不合格 0 分：合同及招标文件要求的或投标文件拟定的检验设备没有按要求进入施工现场。	4
三	**质量控制**	**20**		**17**
6	按图纸与施工方案要求施工	5	优秀 5 分：严格督促施工方按照经审查批准的施工图和施工组织设计（专项方案）施工； 不合格 0 分：工程项目未按照经审查批准的施工图或施工组织设计（专项方案）施工。	4
7	材料管理及检验	8	优秀 8 分：按规定进行材料进场验收、见证取样送检，相关资料齐全； 不合格 0 分：未按规定进行检验或检验不合格的材料已用于本工程。	7
8	验收管理	7	优秀 7 分：按规定组织隐蔽工程、分部分项工程的质量检查和验收； 不合格 0 分：未按规定组织隐蔽工程、分部分项工程的质量检查、验收，或验收不合格进入下一工序施工。	6
四	**进度控制**	**8**		**5**
9	工期控制	8	优秀 8 分：能够认真主动地监督控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 7 分：能够比较认真主动地监督控制项目各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 6 分：基本能够认真主动地监督控制项目各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动地监督控制项目各定期工期或因监理工程师的责任造成工期延后。	5

二、项目总监同类业绩情况

三、项目总监同类业绩情况

姓名	沈俊杰	年龄	44 岁
工作年限	20 年	学历	本科
注册专业	市政公用工程 房屋建筑工程	职称	工程师
6 个月社保	☑有　☐无		

同类业绩情况（上限 3 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	在该业绩担任岗位	履约评价	其他
1	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理	总投资约 1 亿元。	135.9456	2021.11.5	项目总监	无	/
2	科学家谷周边基础设施完善工程监理服务	总规划面积 53740 平方米，主要建设内容包括给排水工程、水土保持工程、管线迁移工程等。	47.67	2025.6.13	项目总监	80 分	/

（一）、龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理（监理费：135.9456 万元 ）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-46-01-016988003001

标段名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价：135.945600万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：沈俊杰

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-05

吴晖

查验码：6185678374125351

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

利源合同2021甲-P186号

工程编号：

合同编号：

深水合字2021年第2169号

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区监理

工程地点：深圳市龙岗区

委 托 人：深圳市水务（集团）有限公司

受 托 人：深圳市华建工程项目管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司

受托人（全称）：深圳市华建工程项目管理有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：建设单位“深圳市龙岗区水务局”已将龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解建设单位招标文件的全部内容，并对建设单位授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理

2. 工程地点：深圳市龙岗区

3. 工程规模：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区总投资约 1 亿元。

4. 工程类别：市政公用工程　工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程估算投资额：10000 万元，招标部分工程估算投资额：8500 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：沈俊杰，身份证号码：_620103198211221513_，注册号：44020758

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写)：_壹佰叁拾伍万玖仟肆佰伍拾陆元整_(¥_1359456.00元_)。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				129.4720	6.4736		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 10 月 30 日起至 2024 年 07 月 15 日止，总计 990 日历天。其中：

1. 决策阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；

2. 勘察阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；

3. 设计阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；

4. 施工阶段：自 2021 年 10 月 30 日起至 2022 年 07 月 15 日止，共 259 日历天；

5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 16 日起至 2024 年 07 月 15 日止，共 731 日历天；

6. 设备监造：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；

7. 其他服务：自__/__起至__/__止，共__/__日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 11 月 5 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人（盖章）：深圳市水务（集团）有限公司

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮编：518033

受托人（盖章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

住所：深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场 3 号楼 813-816

邮编：518017

法定代表人或其授权代理人（签章）：	法定代表人或其授权代理人（签章）：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001422
电话：	电话：0755-83037091
传真：	传真：0755-83037091
电子邮箱：	电子邮箱：443749571@qq.com

839

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工

建设单位（公章）：深圳市龙岗区水务局

竣工验收日期：2024年 11 月 27 日

发出日期：2024年 11 月 27 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	23个小区29个二次供水泵房改造	工程造价（万元）	9338.7115
结构类型	/	开工日期	2021年 11 月 22 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 07 月 20 日
监督单位	深圳市龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	总施工单位	上海建工集团股份有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年 8 月 29 日	1 万科公园里花园三、四期	合格
	2024年 4 月 2 日	2 甘坑新村	合格
	2023年 4 月 7 日	3 沙塘布	合格
	2024年 2 月 1 日	5 尖山排村	合格
	2023年 4 月 4 日	6 景华春天家园	合格
	2023年 6 月 8 日	7 花语馨花园	合格
	2023年 9 月 7 日	8 荔景御园（1号泵房）	合格
	2023年 12 月 21 日	9 荔景御园（2号泵房）	合格
	2023年 12 月 21 日	10 荔景御园（3号泵房）	合格
	2023年 5 月 24 日	11 英郡假日广场	合格
	2023年 4 月 7 日	12 健康花城	合格
	2023年 5 月 12 日	13 嘉御豪园（1号泵房）	合格
	2023年 8 月 24 日	14 嘉御豪园（2号泵房）	合格
	2023年 5 月 12 日	15 嘉御豪园（3号泵房）	合格
	2023年 3 月 17 日	16碧桂园荣汇花园	合格

单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2023年 3 月 16 日	17 嘉霖悦禧园	合格
		2023年 5 月 24 日	18 儒骏城立方	合格
		2023年 6 月 8 日	19 佳兆业中央广场三期	合格
		2023年 4 月 6 日	20 棕科云端	合格
		2023年 5 月 17 日	21 联美新天地华府	合格
		2023年 3 月 15 日	22 正展逸园	合格
		2023年 5 月 17 日	23 小时代雅轩	合格
		2023年 3 月 17 日	24 碧桂园阳光苑	合格
		2023年 5 月 17 日	25 东方盛世花园二期	合格
		2023年 4 月 6 日	26 中航华府花园	合格
		2023年 5 月 12 日	27 御珑豪园（1号泵房）	合格
		2023年 4 月 4 日	28 御珑豪园（2号泵房）	合格
		2023年 5 月 12 日	29 御珑豪园（3号泵房）	合格
		2023年 3 月 16 日	30 大族云峰	合格
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证		/		
施工图设计文件审查意见		合格		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已经按设计图纸、设计变更和施工合同约定的范围施工完毕。各项技术质量指标符合合同条款以及设计和规范要求，工程所使用的原材料、成品、半成品质量检验结果满足设计和规范要求；工程实体轴线位置、尺寸偏差、外观质量符合设计和规范要求，结构位置、标高、几何尺寸等满足结构安全及使用功能要求。施工质量控制资料、施工记录资料、试验检测资料真实、完整、齐全。	
工程质量情况	土建	施工过程中使用的钢筋、瓷砖等材料已见证取样送检合格，工程技术档案资料、施工管理资料及试验资料等齐全。工程质量均符合设计要求及验收规范要求，外观清晰，观感质量较好，各子单位工程、分部工程经核查符合合格标准。
	设备安装	施工过程中使用的管材、管件和电缆等材料已见证取样送检合格，工程技术档案资料、施工管理资料、试验资料等齐全；水压试验、水池（箱）满水试验满足设计要求，水质检测满足国家相关规范要求；工程质量均符合设计要求及验收规范要求，各子单位工程、分部工程经核查符合合格标准。
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年11月27日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年11月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	/ （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

840

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工

验收日期：2024年11月27日

建设单位：（章）深圳市龙岗区水务局

一、工程概况

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模	23个小区改造	工程造价（万元）	9338.711541
结构类型	市政工程	工程用途	二次供水
施工许可证证号	/	开工日期	2021年11月22日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资质证号	B141002608
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司		A112000102-10/2
施工单位	上海建工集团股份有限公司		D131092953
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		E144010347
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收驵，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨文博
副组长	林荣新
组员	孙磊、韦燊、熊水应、何建锋、沈俊杰、梁东红、徐伟、陈志伟、宋亚伟、肖忠钧

2、专业组

专业组	组　长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	杨文博	孙磊、韦燊、何建锋、梁东红、徐伟、陈志伟、宋亚伟
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
质量资料控制组	林荣新	熊水应、沈俊杰、肖忠钧

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	良好	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	齐全	良好	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
杨文博	深圳市龙岗区水务局	水利技术管理高级	建设单位项目负责人	
林荣新	深圳市水务(集团)有限公司	水土保持中级	代建单位项目经理	
熊水应	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	市政给排水高级	设计单位项目负责人	
韦燊	深圳市布吉供水有限公司		运管单位代表	
沈俊杰	深圳市华建工程项目管理有限公司	道路与桥梁中级	总监理工程师	
梁东红	深圳市华建工程项目管理有限公司	建筑中级	总监理工程师代表	
徐伟	上海建工集团股份有限公司	市政中级	施工单位项目经理	
卞庆玉	上海建工集团股份有限公司	市政高级	施工单位项目技术负责人	
陈志伟	上海建工集团股份有限公司		施工单位项目执行经理	
宋亚伟	上海建工集团股份有限公司		施工单位项目质量负责人	
肖忠钧	上海建工集团股份有限公司		项目副总工	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程竣工验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件。验收结论如下：

1、工程承建单位上海建工集团股份有限公司已按照批准的设计文件及施工合同及变更文件完成了本工程所有项目的施工任务；

2、本工程所使用的原材料经监理工程师见证送检，检测结果合格；

3、本工程分为29个子单位工程，全部达到了合格标准；

4、本工程的施工档案资料基本齐全；

5、施工结算已经监理单位审核；

6、本工程在施工过程中未发生质量和安全事故；经验收工作组同意，龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工工程通过竣工验收，工程质量合格。

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）
姓　名：熊水应
注册号：1200010-CS013
有效期：至2025年12月

验收日期：2024 年11月27日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

市政基础设施工程

工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第　　页，共　　页

工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工		
单位工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020年）—布吉供水有限公司供水片区施工		
施工单位	上海建工集团股份有限公司	分包单位	/
结构类型	/	工程造价	
开工日期	2021 年 11 月 22 日	竣工日期	2024 年 11 月 27 日
项目负责人	徐伟	项目技术负责人	卞庆玉

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 139 分部，经查符合设计及标准要求 139 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 12 项，经核查符合规定 12 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项， 共抽查 5 项，符合要求 5 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	外观质量检验	共抽查 10 项，符合要求 10 项， 经返修符合要求 / 项	符合要求
5	实体质量检验	共抽查 / 项，符合要求 / 项， 经返修符合要求 / 项	符合要求

参加验收单位			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024 年 11 月 27 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 11 月 27 日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 11 月 27 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 11 月 27 日

（二）、科学家谷周边基础设施完善工程监理服务（监理费：47.67 万元）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2311-440311-04-01-364373003001

标段名称： 科学家谷周边基础设施完善工程监理服务

建设单位： 深圳市光明区水务事务中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华建工程项目管理有限公司

中标价： 47.67万元

中标工期（天）： 940日历

项目经理（总监）： 沈俊杰

本工程于 2025-04-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-15

查验码：JY20250509824993

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

版本编号：_____ 合同编号：SWJ20250604KXZB

深圳市光明区水务事务中心建设工程

监理合同

项 目 名 称：科学家谷周边基础设施完善工程监理服务

工 程 地 点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区水务事务中心

监 理 人：深圳市华建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委 托 人：（甲方）深圳市光明区水务事务中心

法定代表人：李懂学

统一社会信用代码：12440300552114 17X1

地址：深圳市光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台 3 楼

监 理 人：（乙方）深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人：王焱

统一社会信用代码：91440300192365214U

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园 D3 栋 203

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就科学家谷周边基础设施完善工程监理服务项目委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：科学家谷周边基础设施完善工程监理服务；

2. 工程地点：深圳市光明区；

3. 工程规模：本项目为市政工程，项目位于大科学装置集群科学家谷，总规划面积 53740 平方米，主要建设内容包括园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程、幕墙工程、水土保持工程、填筑工程、土壤污染、管线迁移工程等。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目总概算 3229 万元。其中建安工程费 2729 万元，工程建设其他费 346 万元，预备费 154 万元。资金来源暂定为市政管网权属单位和区政府投资。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：沈俊杰，身份证号码：620103198211221513，注册号：44020758。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：肆拾柒万陆仟柒佰元整 （¥ 476,700.00 元 ）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
前期阶段（C）	/	/	/	/
施工阶段监理酬金（A）	小计(A)	95%	45.2865	□是 ☑否
	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	40.75785	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	4.52865	/
保修阶段服务酬金（B）		5%	2.3835	
说明：签约酬金=A+B+C，A1=A*90%，A2=A*10%，B=A*5%*保修工程量调整系数，C=A*__%。施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 3.2。				

六、期限

本工程监理服务期 940 日历天，其中：施工阶段监理服务期 210 日历天。施工阶段监

理服务期：2025 年 6 月 10 日-2026 年 1 月 5 日（具体以实际施工工期为准），保修阶段监理服务期具体以项目实际竣工后 2 年。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。
3. 本合同未尽事宜，经双方协商一致可签订补充协议，与本合同具有同等效力。

八、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，正本 捌 份，委托人 肆 份，监理人 肆 份；副本 捌 份，委托人 肆 份，监理人 肆 份。

九、合同生效

委托人：	深圳市光明区水务事务中心 （盖 章）	监理人：	深圳市华建工程项目管理有限公司
统一社会信用代码：	12440300552114417X1	社会统一信用代码：	91440300192365214U
地　址：	深圳市光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台 3 楼	地　址：	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园 D3 栋 203
法定代表人或授权代理人：	李懂学 （签 章）	法定代表人或授权代理人：	王焱 （签 章）
电　　话：		电　　话：	0755-83037091
邮政编码：		邮政编码：	

合同签订时间：　2025 年 6 月 13 日

合同签订地点：

履约评价

光明区水务事务中心建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价					
建设单位(评价单位)	光明区水务事务中心			评价期限	2025年10月1日至2025年12月31日	
承包商（评价对象）	深圳市华建工程项目管理有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☑监理 ☐造价咨询 ☐其他服务：	
承包商资质等级	市政公用工程监理甲级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路TCL科学园D3栋203	
法定代表人	王焱	电话	0755-83037091	项目负责人	沈俊杰	电话 13554937346
工程名称	科学家谷周边基础设施完善工程			承包范围	监理服务	
工程地点	光明区			工程合同价	47.67万元	
合同开工日期	2025年6月10日	合同竣工日期	2026年1月5日	合同工期	940(天)	
实际开工日期	2025年7月30日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员和资源配备	20	80
2	安全文明施工管理(含环境保护)	14	
3	质量控制	17	
4	进度控制	5	
5	投资控制	7	
6	配合与协调	17	
评价等级	☐优秀(90≤总分≤100分) ☑良好(80分≤总分<90分) ☐中等(70分≤总分<80分) ☐合格(60≤总分<70分) ☐不合格(总分<60分)		

履约评价部门对承包商履约的总体评价：

根据深圳市华建工程项目管理有限公司在松白工业园雨水泵站配套管网工程监理服务中的人员和资源配备、安全文明施工管理(含环境保护)、质量控制、进度控制、投资控制、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“ 良好 ”。

签字：(盖章)

2025年12月10日

光明区水务事务中心建设工程承包商（监理）履约评分表

评价形式	☑单项工程节点履约评价 ☐单项工程完成履约评价 ☐单项工程年度履约评价		
工程名称	科学家谷周边基础设施完善工程	承包商	深圳市华建工程项目管理有限公司
总得分	80	评价等级	☐优秀 ☑良好 ☐中等 ☐合格 ☐不合格
建设单位	光明区水务事务中心	评价时间	2025.12.10

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	**人员和资源配备**	**24**		**20**
1	人员数量要求	4	优秀 4 分：配备的技术人员的数量满足合同及招标文件的要求且能及时到位； 不合格 0 分：配备的技术人员的数量不满足合同及招标文件的要求或不能及时到位。	4
2	专业配置要求	10	优秀 10 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员稳定； 良好 8 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 6 分：配备的技术人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的技术人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	8
3	项目总监要求	10	优秀 10 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 8 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 6 分：配备固定的项目总监且该总监具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目总监不固定或该总监不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	8
二	**安全文明施工管理（含环境保护）**	**20**		**14**
4	工程安全管理	15	优秀 15 分：监理服务质量符合招标文件及合同的要求， 监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，未发现管理漏项或有证据表明已防范了重大安全隐患或事故	10

			的发生； 良好 12 分：监理服务质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施了安全监管并履行了监理职责，无严重的管理漏项； 合格 9 分：监理服务质量基本符合招标文件及合同的要求，监理工程师能够基本依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，但仍存在部分管理漏项的； 不合格 0 分：监理服务质量不符合招标文件及合同的要求，监理工程师未能够严格地依照有关法律、法规、建设工程承包合同和监理合同，对施工现场实施安全监管并履行了监理职责，已形成重大管理缺位或已发生安全事故的。	
5	检验设备的配置	5	优秀 5 分：合同及招标文件要求的或投标文件拟定的检验设备有按要求进入施工现场； 不合格 0 分：合同及招标文件要求的或投标文件拟定的检验设备没有按要求进入施工现场。	4
三	**质量控制**	**20**		**17**
6	按图纸与施工方案要求施工	5	优秀 5 分：严格督促施工方按照经审查批准的施工图和施工组织设计（专项方案）施工； 不合格 0 分：工程项目未按照经审查批准的施工图或施工组织设计（专项方案）施工。	4
7	材料管理及检验	8	优秀 8 分：按规定进行材料进场验收、见证取样送检，相关资料齐全； 不合格 0 分：未按规定进行检验或检验不合格的材料已用于本工程。	7
8	验收管理	7	优秀 7 分：按规定组织隐蔽工程、分部分项工程的质量检查和验收； 不合格 0 分：未按规定组织隐蔽工程、分部分项工程的质量检查、验收，或验收不合格进入下一工序施工。	6
四	**进度控制**	**8**		**5**
9	工期控制	8	优秀 8 分：能够认真主动地监督控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 7 分：能够比较认真主动地监督控制项目各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 6 分：基本能够认真主动地监督控制项目各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动地监督控制项目各定期工期或因监理工程师的责任造成工期延后。	5

			（备注：若监理工程师已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	
五	**投资控制**	**8**		**7**
10	工程投资监理	8	优秀 8 分：能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率小于 3%（不含 3%）； 良好 6 分：能够比较认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 3%-5%之间（不含 5%）； 合格 5 分：基本能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 5%-10%之间（不含 10%）； 不合格 0 分：不能够认真准确地完成招标文件及合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率在 10%以上（含 10%）。	7
六	**配合与协调**	**20**		**17**
11	配合情况	10	优秀 10 分：能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 良好 8 分：能够比较认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 合格 6 分：基本能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其它相关部门的工作。	8
12	保密工作	3	优秀 3 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及机密的资料并造成不良影响。	3
13	诚信情况	7	优秀 7 分：无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象； 不合格 0 分：有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	6
	合计	**100**		**80**
附加项	第三方安全评估单位	10		
	第三方质量评估单位	10		
备注：在履约评价时，不具备某一项时，不计入评分，如若有第三方评估单位的，可加附加项的分数，总得分按百分比进行折算。				

三、项目管理团队配备情况

四、投标人项目机构组成人员配置计划表

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他（注册/登记证书编号）
1	总监	沈俊杰	工程师	国家注册监理工程师	本科	44020758
2	市政监理工程师	刘艳宏	高级工程师	国家注册监理工程师	本科	44018027
3	安全监理工程师	梁东红	工程师	广东省专业监理工程师 广东省安全监理员	本科	B16040277 A18070193
4	给排水监理工程师	梁征茂	/	广东省专业监理工程师 广东省安全监理员	专科	B22110407 A23120655
5	安全员	唐江南	助理工程师	广东省专业监理工程师 广东省安全监理员	专科	B20080245 A23110604
6	监理员	符东科	/	广东省专业监理工程师 广东省安全监理员	专科	B22080529 A19030265

（一）、总监：沈俊杰

姓名	沈俊杰	年龄	44 岁
工作年限	20 年	学历	本科
注册专业	市政公用工程 房屋建筑工程	职称	工程师
6 个月社保	☑有　☐无		

同类业绩情况（上限 3 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额（万元）	合同签订时间	在该业绩担任岗位	履约评价	其他
1	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2020 年）—布吉供水有限公司供水片区监理	总投资约 1 亿元。	135.9456	2021.11.5	项目总监	无	/
2	科学家谷周边基础设施完善工程监理服务	总规划面积 53740 平方米，主要建设内容包括给排水工程、水土保持工程、管线迁移工程等。	47.67	2025.6.13	项目总监	80 分	/

使用有效期：2026年07月13日
- 2027年01月09日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：沈俊杰

性　　别：男

出生日期：1982年11月22日

注册编号：44020758

注册执业单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年12月30日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）
1101081090046

沈俊杰

个人签名：沈俊杰

签名日期：2026.7.13

发证日期：2025年10月23日

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

姓　　名：沈俊杰
证件号码：620103198211221513
性　　别：男
出生年月：1982年11月
批准日期：2019年05月19日
管 理 号：201905021420002526

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

照片

沈俊杰 于二〇一七年十二月，经 深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 道路与桥梁工程师 资格。特发此证

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八年五月七日

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第 1803003009136 号

普通高等学校

毕业证书

学生 沈俊杰 性别 男 一九八二年 十一 月 二十二日生，于 二〇〇二 年

九月至 二〇〇五年 六 月在本校 工程造价管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学 校（院）长：

证书编号： 104881200506002836 二〇〇五 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

毕业证书

学生 沈俊杰 性别 男，一九八二 年 十一 月二十二日生，于二〇二〇 年

九 月至 二〇二三 年 七 月在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长： 賈振元

证书编号：101417202305101843 二〇二三 年 七 月 十 日

5799 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈俊杰　　社保电脑号：616915619　　身份证号码：620103198211221513　　页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司　　单位编号：201850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2026	04	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		131.04		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc703788f63 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
201850	深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月20日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（二）、市政监理工程师：刘艳宏

投标人派任项目其他人员简历表

姓名	刘艳宏	性 别	男	年 龄	45
职务	市政监理工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430922198112252012	手机号码	13642966500
参加工作时间	2002	从事项目总监年限			6 年
项目总监资格证书编号	44018027				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	监理酬金（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠州仲恺高新技术产业开发区公用事业办公室	五一大道品质提升工程项目	310.056811	2021.6.23-2023.5.15	已完	良好
惠州大亚湾经济技术开发区公用事业管理局	荃湾港区E地块配套基础工程监理	163	2021.11.17-至今	在建	/
华润（深圳）有限公司//深圳市南山区城市管理和综合执法局	南山商业文化中心区景观水池改造项目（监理）	122.754255	2023.11.15-2025.2.14	已完	良好

监理工程师
Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

姓　名：刘艳宏
证件号码：430922198112252012
性　别：男
出生年月：1981年12月
批准日期：2017年05月21日
管 理 号：20170214402120164499010006 54

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

成人高等教育

毕业证书

学生 刘艳宏 性别 男 ，一九八一 年十二 月 廿五 日生，于 二〇二〇 年 五 月至 二〇二二年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长沙理工大学　　校（院）长：曹一豪

批准文号：教育部（88）教高字 191 号
证书编号：105365202205895272

二〇二二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年08月16日
- 2027年02月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：刘艳宏

性　　别：男

出生日期：1981年12月25日

注册编号：44018027

注册执业单位：深圳市华建工程项目管理有限公司

注册有效期：2027年04月09日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：刘艳宏

签名日期：2026.8.16

发证日期：2024年02月01日

吉林省专业技术职务
任职资格证书

姓名：刘艳宏

性别：男

证件号码：430922198112252012

专业名称：建筑工程管理

资格名称：高级工程师

授予资格时间：2024年01月01日

证书编号：2024B04715

公布文号：吉建函〔2024〕644号

发文单位：吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址：https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

吉林省专业技术资格 核准专用章

发证机关

电子证书生成日期：2024年09月13日

数据来源：吉林省电子证照库

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘艳宏　　社保电脑号：808269066　　身份证号码：430922198112252012　　页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司　　单位编号：201850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		131.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927faccb846a4i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
201850	深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月13日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（三）、安全监理工程师：梁东红

投标人派任项目机构其他人员简历表

<table>
<tr><td>派任项目机构岗位职务</td><td colspan="9">安全监理工程师</td></tr>
<tr><td>姓名</td><td colspan="2">梁东红</td><td>性别</td><td>男</td><td>年龄</td><td>46</td><td>学历</td><td>本科</td><td>职称</td><td>工程师</td></tr>
<tr><td>毕业院校</td><td colspan="4">惠州学院</td><td>毕业时间</td><td colspan="2">2002.6</td><td>所学专业</td><td colspan="2">工民建</td></tr>
<tr><td>工程建设行业工作年限</td><td>23</td><td colspan="2">监理服务工作年限</td><td>23</td><td colspan="2">投标人企业工作年限</td><td>6</td><td>技术特长</td><td colspan="2">房屋建筑工程
水利水电工程</td></tr>
<tr><td>工程建设类执业资格类型</td><td colspan="3">广东省专业监理工程师
广东省安全监理员</td><td>证书编号</td><td colspan="3">B16040277
A18070193</td><td>登记专业</td><td colspan="2">房屋建筑工程
水利水电工程</td></tr>
<tr><td>主要工作经历</td><td colspan="9">2018.6～至今　深圳市华建工程项目管理有限公司</td></tr>
<tr><td>工程监理服务项目业绩</td><td colspan="9">2019.7在市委党校相关基础业务用房改扩建及修缮工程监理担任专业工程师
2021.9在环西丽湖绿道（一期）示范段监理（简化招标）担任专业监理工程师</td></tr>
</table>

广东省建设监理协会

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：梁东红
性　　别：男
身份证号：440881198012317110
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：水利水电工程
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 03 月 29 日

广东省建设监理协会
2016 年 03 月 30 日

证书编号：B16040277

D2J9X5Y9

广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：梁东红
性　　别：男
身份证号：440881198012317110
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：水利水电工程
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司
有效期至：2027 年 06 月 29 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2018 年 06 月 30 日

证书编号：A18070193

A2U8B2S7

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号:
No. 1416969

（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号:
File No.

姓 名 梁东红 性 别 男
Name Gender
身份证号 440881198012317110
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 建筑工程
Speciality
授予时间 2013年12月
Date of Conferment
评审机构
Accrediting Agency
批准机关（盖章） 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by
2014年 8月 18日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01820902

学生 梁东红 性别 男，

一九八0 年十二 月三十一日生，于一九九九 年

九 月至二00二 年六 月在本校

城镇建设工程（工民建） 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：惠州学院

二00二 年六 月三十 日

学校编号：10577120020601557

高等教育自学考试

毕业证书

姓 名：梁东红

身份证号：440881193012317110

证书编号：654201520001009876

参加 刑事侦察

经审定，准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

湖北省

高等教育自学考试委员会

2004 年 6 月 30 日

高等院校

2004 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁东红　　社保电脑号：607036565　　身份证号码：440881198012317110　　页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司　　单位编号：201850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	11	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	12	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	01	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	02	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	[illegible]	23.61	5.9
2026	03	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.9
2026	04	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	05	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	06	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	07	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2026	08	201850	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		153.4		306.93	76.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927faccb8c4ad1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
201850	深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月13日

（四）、给排水监理工程师：梁征茂

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构岗位职务	给排水监理工程师								
姓名	梁征茂	性别	男	年龄	31	学历	大专	职称	/
毕业院校	江西建设职业技术学院			毕业时间	2018.7		所学专业	建筑工程技术	
工程建设行业工作年限	7	监理服务工作年限	7	投标人企业工作年限		6	技术特长	房屋建筑工程 市政公用工程	
工程建设类执业资格类型	广东省专业监理工程师 广东省安全监理员		证书编号	B22110407 A23120655			登记专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
主要工作经历	2018.11 至今　　深圳市华建工程项目管理有限公司								
工程监理服务项目业绩	2019.4 在深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程（全过程监理）担任监理员								

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：梁征茂
性　　别：男
身份证号：362421199508267418
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司
有效期至：2026 年 12 月 20 日

广东省建设监理协会
2018 年 11 月 30 日

证书编号：B22110407

C1G6Z0L2

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：梁征茂
性　　别：男
身份证号：362421199508267418
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司
有效期至：2026 年 12 月 20 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2023 年 12 月 21 日

证书编号：A23120655

H8M4B7L0

普通高等学校

毕业证书

学生 梁征茂 性别 男，一九九五 年八 月二十六日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 七 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西建设职业技术学院

校（院）长：

二〇一八 年 七 月 一 日

证书编号：134271201806001647

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁征茂　　社保电脑号：644189405　　身份证号码：362421199508267418　　页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司　　单位编号：201850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc7037ad4e8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
201850	深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月20日

（五）、安全员：唐江南

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构岗位职务	安全员								
姓名	唐江南	性别	男	年龄	34	学历	专科	职称	助理工程师
毕业院校	广西工学院			毕业时间	2012.6		所学专业	艺术设计	
工程建设行业工作年限	13	监理服务工作年限	13	投标人企业工作年限		5	技术特长	机电安装工程 房屋建筑工程	
工程建设类执业资格类型	广东省专业监理工程师 广东省安全监理员			证书编号	B20080245 A23110604		登记专业	机电安装工程 房屋建筑工程	
主要工作经历	2018.11-至今　　深圳市华建工程项目管理有限公司								
工程监理服务项目业绩	2023.11 在安居微棠 2023 年度第二批城中村装修改造项目监理服务（宝安区石岩、燕罗、沙井、松岗、新桥）担任专业监理工程师								

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：唐江南
性　　别：男
身份证号：44080319920615153X
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：房屋建筑工程
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司
有效期至：2029 年 11 月 20 日

广东省建设监理协会
2020 年 04 月 30 日

证书编号：B20080245

H5Q9Y1B3

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：唐江南
性　　别：男
身份证号：44080319920615153X
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：房屋建筑工程
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司
有效期至：2026 年 11 月 20 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2023 年 11 月 21 日

证书编号：A23110604

W9F7P3X4

广东省职称证书

姓　　名：唐江南

身份证号：44080319920615153X

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006191616

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

成人高等教育

毕业证书

学生 唐江南 性别 男， 1992 年 06 月 15 日生，于 2010 年 01 月至 2012 年 06 月在本校 艺术设计 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西工学院[广西科技大学(筹)] 校（院）长：

批准文号：国家教委教成（1993）1号

证书编号：105945201206003372

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐江南　　社保电脑号：804086381　　身份证号码：440803199206151 53X　　页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司　　单位编号：201850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	[illegible]	5.04
2026	04	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	201850	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		131.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc7037c195d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
201850	深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月20日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（六）、监理员：符东科

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构岗位职务	监理员								
姓名	符东科	性别	男	年龄	32	学历	大专	职称	/
毕业院校	长江工程职业技术学院			毕业时间	2016.6		所学专业	工程造价	
工程建设行业工作年限	9	监理服务工作年限	9	投标人企业工作年限		6	技术特长	房屋建筑工程 市政公用工程	
工程建设类执业资格类型	广东省专业监理工程师 广东省安全员		证书编号	B22080529 A19030265			登记专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
主要工作经历	2017.1 至今　　深圳市华建工程项目管理有限公司								
工程监理服务项目业绩	2017.4 在长祥路（光侨路-现状长风路）市政工程（监理）担任监理员								

广东省建设监理协会

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：符东科
性　　别：男
身份证号：460007199411034418
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 27 日

广东省建设监理协会
广东省建筑安全协会
2019 年 02 月 28 日

证书编号：A19030265

I9R6S9J2

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：符东科
性　　别：男
身份证号：460007199411034418
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市华建工程项目管理有限公司
有效期至：2028 年 02 月 27 日

广东省建设监理协会
2018 年 06 月 30 日

证书编号：B22080529

M7R4F8R4

普通高等学校

毕业证书

学生 蒋东科 性别 男，一九九四年 十一月 三 日生，于 二〇一三 年 九月至 二〇一六 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：13266120160616224 二〇一六 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符东科　　社保电脑号：644408594　　身份证号码：460007199411034418　　页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司　　单位编号：201850　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	201850	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fc7037cee53 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
201850	深圳市华建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月20日

四、投标人获奖情况

五、投标人获奖情况

序号	项目名称	颁发单位	获奖时间	其他（奖项名称）
1	福田区白石路原 2×d1400（福田污水厂-康佳集团）污水压力管修复工程	中国市政工程协会	2022.12	2022 年度市政工程最高质量水平评价
2	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—莲花片区	深圳市水利工程行业协会	2025.9	2025 年度深圳市水务工程文明工地
3	龙华河碧道建设工程	深圳建筑业协会	2022.5	2022 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖
4	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	深圳建筑业协会	2021.10	2021 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖
5	五一大道品质提升工程项目	惠州市建筑业协会	2024.5.31	2024 年度惠州市建设工程优质奖

（一）、福田区白石路原 2×dl400（福田污水厂-康佳集团）污水压力管修复工程

证　书

深圳市华建工程项目管理有限公司：

你单位监理的 福田区白石路原 2×dl400（福田污水厂－康佳集团）污水压力管修复工程 通过 2022 年度市政工程最高质量水平评价。

中国市政工程协会
二零二二年十二月

编号：220211003

（二）、福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—莲花片区

荣誉证书

深圳市华建工程项目管理有限公司：

你单位参建的“福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-莲花片区”，被评为2025年度深圳市水务工程文明工地。

特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会

二〇二五年九月

（三）、龙华河碧道建设工程

荣 誉 证 书

深圳市华建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **龙华河碧道建设工程**，荣获二〇二二年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二二年五月

（四）、罗湖区环银湖水库碧道建设工程

荣誉证书

深圳市华建工程项目管理有限公司：

你公司监理的 **罗湖区环银湖水库碧道建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年十月

（五）、五一大道品质提升工程项目

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市华建工程项目管理有限公司

你单位监理的 五一大道品质提升工程项目 荣获二〇二四年度惠州市建设工程优质奖。

特发此证。

惠州市建筑业协会

二〇二四年五月二十一日

五、信用情况

投标人无需提供，由招标人查询。

（一）、信用中国

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询
行政管理信息查询
行政许可
行政处罚
深圳市华建工程项目管理有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索数据

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
请输入主体名称或者统一社会信用代码
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询
严重失信主体名单查询
深圳市华建工程项目管理有限公司
查询
查询结果
很抱歉，没有找到您搜索的数据

（二）、国家企业信用信息公示系统

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
“多证合一”信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

深圳市华建工程项目管理有限公司 存续（在营、开业、在册）
关注 更多
统一社会信用代码：91440300192365214U
注册号：
法定代表人：李怀强
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1995年07月26日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300192365214U	企业名称：	深圳市华建工程项目管理有限公司
注册号：		法定代表人：	李怀强
类型：	有限责任公司（法人独资）	成立日期：	1995年07月26日
注册资本：	600.000000万人民币	核准日期：	2025年10月20日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室		
经营范围：	一般经营项目：房屋建筑工程监理、化工石油工程监理、市政公用工程监理、机电安装工程监理、水利水电工程监理、通信工程监理；工程造价咨询；工程招标代理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；企业形象策划；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）。许可经营项目：无。		

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

（三）、全国建筑市场监管公共服务平台

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291258796128

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市华建工程项目管理有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
91440300192365214U
企业法定代表人
李怀强
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
失信记录编号
失信联合惩戒记录主体
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳市华建工程项目管理有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
91440300192365214U
企业法定代表人
李怀强
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路易能高新产业园2栋402室
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
诚信记录主体及编号
决定内容
实施部门
决定日期与有效期
操作
暂无数据

（四）、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

今天是2026年8月20日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6　无障碍　进入关怀版　繁體版　手机版

深圳市住房和建设局　首页　信息公开　政务服务　互动交流　请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 深圳市华建工程项目管理有限公司　查询

导出xls　导出json　导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局　首页　信息公开　政务服务　互动交流　请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚　行政许可　行政处罚信用修复流程

深圳市华建工程项目管理有限公司　查询

异议申请　查看事项目录　数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

其他材料

中小企业划型情况

八、中小企业划型情况

中小企业声明函

（参考格式）

致招标人：　深圳市罗湖区水务局

我方 深圳市华建工程项目管理有限公司 （投标人名称） 现参加招标工程（标段名称）罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第三批）监理的投标（标段编号： 2512-440303-04-05-956041002001 ），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号），我方属于☑中 □小 □微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3 号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

投标人：　深圳市华建工程项目管理有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 8 月 25 日

备注：1.中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定。2.若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

承诺函

七、承诺函

致：深圳市罗湖区水务局 （招标人）

我单位参加贵司 罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第三批）监理 （项目名称） （项目编号： 2512-440303-04-05-956041002001 ）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人： 深圳市华建工程项目管理有限公司 （单位公章）

法定代表人：（签字）

日 期： 2026 年 8 月 25 日

项目总监任职情况承诺函

项目总监任职情况承诺函

致招标人：

我司已核实罗湖区公共机构（建筑）供水设施提标改造工程（第三批）监理所拟派项目总监任职情况，拟派项目总监任职情况如下：

□拟派项目总监未在其他项目任职、中标或被系统锁定。

证明材料（如有）。

☑拟派项目总监已在其他项目任职、中标或被系统锁定。任职情况如下：

拟派项目总监已在 1、龙华河碧道建设工程等三个项目(监理)项目任职、 2、 科学家谷周边基础设施完善工程监理服务项目任职、中标或被系统锁定。

证明材料（如有）

投标单位（公章）：深圳市华建工程项目管理有限公司

2026 年 8 月 25 日

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台
深圳住建
建筑行业信用数据登记
企业信息
人员信息
任职锁定记录
任职记录
锁定记录
任职解锁申请
建筑市场主体信用管理系统
锁定记录查询
锁定主体
人员
锁定中
沈俊杰
搜索
序号
人员姓名/企业名称
锁定主体
开始日期
结束日期
锁定状态
没有找到匹配的记录

广东政务服务网 | 企业与人员信息诚信申报平台
深圳住建
建筑行业信用数据登记
企业信息
人员信息
任职锁定记录
任职记录
锁定记录
任职解锁申请
建筑市场主体信用管理系统
人员任职记录查询
任职中
所有任职类型
沈俊杰
搜索
序号 人员名称 任职类型 项目编号 工程名称 是否重大项目 创建时间 是否任职中
1 沈俊杰 项目总监 44031020200285 龙华河碧道建设工程等三个项目（监理） 否 2021-02-03 任职中
2 沈俊杰 项目总监 2311-440311-04-01-364373 科学家谷周边基础设施完善工程监理服务 否 2025-05-09 任职中
显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录