标段编号： 4403922026071500201Y001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深圳机场东北站坪项目全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 新誉时代工程咨询有限公司

日期： 2026年08月06日

一、 投标函

致深圳市机场（集团）有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的深圳机场东北站坪项目全过程造价咨询服务（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1.我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2.我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3.我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4.我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5.如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6.如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7.如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8.我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9.在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：新誉时代工程咨询有限公司

法定代表人：李绪泽

授权委托人：黎玉琴

单位地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102,1103 房（仅限办公）　邮编：510620

联系电话：020-87686375　传真：020-37656941

日　　期：2026 年 08 月 06 日

二、 联合体共同投标协议

致_____（招标人）_____：

我方决定组成联合体共同参加 （项目名称） 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

分工内容：_____

联合体成员（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

分工内容：_____

联合体成员（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

授权委托人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____ 邮编：_____

联系电话：_____ 传真：_____

分工内容：_____

签订日期： 年 月 日

注：本公司为独立个体参与本次项目投标工作，非联合体投标。

三、 投标保函

保函编号：_____

致_____（下称受益人）：

鉴于_____（下称被保证人）将参加贵方标段编号为_____的_____项目的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为_____（币种）_____元（小写）_____（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期或延长的投标有效期后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1.被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；

3.被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____

邮政编码：_____电话：_____传真：_____

日期：_____年_____月_____日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

注：该项目无需缴纳投标保证金此格式不适用。

四、 投标保证保险保险凭证

编号：

_____（招标人）：

鉴于_____（以下简称投标人）参加 XXX 项目投标（标段编号：XXXX），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1.投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；

2.投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订合同；

3.投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；

4.招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日历天（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币_____元（大写：_____）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《中国 XXX 财产保险股份有限公司投标保证保险(2016 版)条款》及保单

保险人：_____（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

年　　月　　日

注：该项目无需缴纳投标保证金此格式不适用。

五、 建设工程合同履约保证保险保险凭证

编号：

致：_____（招标人名称）：

鉴于_____（下称被保证人）已与贵方签订了工程编号为_____的_____工程的合同，工期自_____至_____。我方已接受被保证人的请求，并出具《建设工程合同履约保证保险》保险单。

一、保证保险金额

我方承担的履约保证保险的保险金额（最高限额）为人民币（大写）_____元（¥_____ ）。

二、保证保险的责任范围

在保险期间内，被保证人因自身原因未按照与招标人（被保险人）签订的《建设工程合同》（合同编号_____）履行相关义务，导致工期延误或服务质量不符合建设工程合同要求，给被保险人造成损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照保险合同的约定承担损失赔偿责任。

三、代偿的安排

贵方要求我方承担保证保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附被保证人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在 10 个工作日内进行核定并按照保险合同约定承担保证保险责任。

四、生效时间

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖保险承保专用章之日起生效。

附：《XXX 保险有限公司建设工程合同履约保证保险（X 款）条款》及保单

保险人：（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

年　　月　　日

注：我司为投标单位不适用此格式。

六、 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市机场（集团）有限公司（单位名称）的深圳机场东北站坪项目全过程造价咨询服务（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

新誉时代工程咨询有限公司企业从业人员 298 人，营业收入为 31640.391547 万元，资产总额为 16609.338435 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于其他未列明（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：新誉时代工程咨询有限公司

日期：2026 年 08 月 06 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

七、 经年检的营业执照副本

我司已办理“五证合一”。

编号：S06120201117168G(3-1)

统一社会信用代码 91440104747574299H

营业执照（副本）

扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称 新誉时代工程咨询有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 李绪泽

经营范围 专业技术服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 伍仟叁佰叁拾陆万元（人民币）

成立日期 2003年04月02日

住所 广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）

登记机关 天河区行政审批局

2025年07月11日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

通过国家企业信用信息公示系统查询企业经营范围：

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 13580...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

全部展开

新誉时代工程咨询有限公司 存续（在营、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码： 91440104747574299H
注册号：
法定代表人： 李绪泽
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 2003年04月02日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440104747574299H	企业名称：	新誉时代工程咨询有限公司
注册号：		法定代表人：	李绪泽
类型：	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期：	2003年04月02日
注册资本：	5336.000000万人民币	核准日期：	2025年07月11日
登记机关：	广州市天河区市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		
经营范围：	专业设计服务;咨询策划服务;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;工程造价咨询业务;信息技术咨询服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;社会经济咨询服务;运行效能评估服务;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;建设工程监理;		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：	2003年04月02日	营业期限至：	

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	谢子聪	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	李绪泽	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
3	邱志凯	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共 查询到 3 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

李绪泽 经理 | 谢子聪 监事 | 李绪泽 执行董事

“多证合一”信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
1	公章刻制备案	
2	单位办理住房公积金缴存登记	

共 查询到 2 条记录 共 1 页　首页 上一页 1 下一页 末页

企业信息变更证明材料扫描件

准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2025】第06202507083666号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更(备案)：股东，认缴出资数额，经营范围，章程备案。提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关：广州市天河区行政审批局

2025年07月11日

广州市天河区行政审批局 注册登记业务专用章

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
股东变更	李绪泽，黄敏叙，谢子聪	邱志凯，李绪泽，谢子聪

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
认缴出资数额		认缴出资数额备案
具体经营项目备案	工程建设项目招标代理服务;编制工程概算、预算服务;计算机技术开发、技术服务;建筑材料设计、咨询服务;工程技术咨询服务;建筑工程、土木工程技术咨询服务;工程项目管理服务;工程造价咨询服务;工程结算服务;工程监理服务;房屋建筑工程设计服务;教育咨询服务;科技信息咨询服务;招、投标咨询服务;政府采购咨询服务;政府采购代理（业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准）	专业设计服务;咨询策划服务;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;工程造价咨询业务;信息技术咨询服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;社会经济咨询服务;运行效能评估服务;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;建设工程监理
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 统一社会信用代码号：91440104747574299H 原执照注册号：		

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202109060655号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年九月八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市新誉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号： 747574299　　统一社会信用代码号： 91440104747574299H

原执照注册号：4401062007887

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

八、 企业资质证书

工程造价咨询甲级资质证书

工 程 造 价 咨 询 企 业

甲级资质证书

企业名称：广州市新誉工程咨询有限公司

证书编号：甲190544000836

有 效 期： 自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关：

2018 年 11 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

（副本之　）

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持证需知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	广州市新誉工程咨询有限公司			
企业住所	广州市天河区体育西路123号1102、1103房			
成立日期	2003年04月02日			
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）			
注册资本	5336万元人民币			
统一社会信用代码	91440104747574299H			
法定代表人	姓名	李绪泽	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	李具明	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440000050		
资质证书号	甲190544000836			
资质有效期限：自　2019年01月01日至　2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关　（章）

2018年　11月　01日

住房和城乡建设部办公厅文件

建办标〔2021〕26号

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7

号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员

信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

工程造价咨询企业信用证书

企业信用评价 ENTERPRISE CREDIT EVALUATION

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 中国建设工程造价管理协会

工 程 造 价 咨 询 企 业 信 用

AAA

单位名称：新誉时代工程咨询有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。

中国建设工程造价管理协会

2024年07月16日

九、 投标人基本情况一览表

投标人企业名称	新誉时代工程咨询有限公司	法定代表人姓名	李绪泽
注册类专业人员规模	一级注册造价师：120 人 二级注册造价师： 51 人 其它注册人员：32 人	企业类型 （民营/其他）	民营
项目负责人姓名	李绪泽	项目负责人具有资格类别及等级	一级注册造价工程师
联系人、联系电话及邮箱	联系人：黎玉琴 联系电话：020-87686375、13533414127 邮箱：gzsjyb2013@163.com		

（一）投标人基本情况，包含但不限于资质情况、注册类专业人员数量规模情况等

1、工程造价咨询甲级资质证书

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：广州市新誉工程咨询有限公司

证书编号：甲190544000836

有效期：自2019年01月01日

至2021年12月31日

发证机关：

2018年11月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

工程造价咨询企业

甲级资质证书

（副本之　）

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持证需知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	广州市新誉工程咨询有限公司			
企业住所	广州市天河区体育西路123号1102、1103房			
成立日期	2003年04月02日			
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股）			
注册资本	5336万元人民币			
统一社会信用代码	91440104747574299H			
法定代表人	姓名	李绪泽	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	李具明	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440000050		
资质证书号	甲190544000836			
资质有效期限：自 2019年01月01日至 2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关（章）

2018年 11月 01日

住房和城乡建设部办公厅文件

建办标〔2021〕26号

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7

号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员

信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

2、工程造价咨询企业信用证书

企业信用评价 ENTERPRISE CREDIT EVALUATION

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 中国建设工程造价管理协会

工 程 造 价 咨 询 企 业 信 用

AAA

单位名称：新誉时代工程咨询有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。

中国建设工程造价管理协会

2024年07月16日

3、注册类专业人员数量规模情况

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈华雄	440883198******57	二级注册造价工程师	B21214400000119	土建
2	梁毅昊	440107199******12	二级注册造价工程师	B21214400001428	土建
3	林振杰	440524197******52	二级注册造价工程师	B21214400001923	土建
4	杨锦惠	445281199******09	二级注册造价工程师	B21214400002979	土建
5	庞炳然	440104198******28	二级注册造价工程师	B21224400003212	土建
6	王子平	440223199******17	二级注册造价工程师	B21224400003645	土建
7	刘德雄	510602197******97	二级注册造价工程师	B21224400006560	土建
8	黄冠杰	440823199******1X	二级注册造价工程师	B21224400007144	土建
9	林凌冰	440803198******64	二级注册造价工程师	B21224400007879	土建
10	詹闻雄	445281198******77	二级注册造价工程师	B21224400007943	土建
11	刘健明	441424199******13	二级注册造价工程师	B21224400007945	土建
12	黎雨婷	440982199******49	二级注册造价工程师	B21224400007960	土建
13	郭锦才	440981199******14	二级注册造价工程师	B21224400008131	土建
14	蔡陈景	440583199******27	二级注册造价工程师	B21224400008575	土建
15	袁芳	362202199******48	二级注册造价工程师	B21224400009251	土建

共 269 条 1 2 3 4 5 6 ... 18 前往 1 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	黄泽伟	440582199******56	二级注册造价工程师	B21224400009252	土建
17	曾广辰	441723199******10	二级注册造价工程师	B21234400012065	土建
18	潘永金	440923198******77	二级注册造价工程师	B21234400012247	土建
19	欧阳昌	441900198******78	二级注册造价工程师	B21234400012386	土建
20	陈科慕	440881199******50	二级注册造价工程师	B21234400012540	土建
21	黄坤明	442000199******57	二级注册造价工程师	B21234400012989	土建
22	周乐观	430426198******84	二级注册造价工程师	B21234400013018	土建
23	刘衡	430426199******59	二级注册造价工程师	B21234400013355	土建
24	李小刚	513030199******30	二级注册造价工程师	B21234400013490	土建
25	吴紫瑜	440882199******85	二级注册造价工程师	B21234400013495	土建
26	李敏儿	441283198******61	二级注册造价工程师	B21234400013589	土建
27	邱观敏	440883199******87	二级注册造价工程师	B21234400013851	土建
28	林婷冰	440582199******72	二级注册造价工程师	B21234400013975	土建
29	阮启轩	440183199******33	二级注册造价工程师	B21244400014469	土建
30	董土荣	441882199******18	二级注册造价工程师	B21244400015524	土建

共 269 条

‹ 1 2 3 4 5 6 ··· 18 › 前往 2 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	朱[illegible]	440181199******48	二级注册造价工程师	B21244400015527	土建
32	孙[illegible]	445281199******35	二级注册造价工程师	B21244400015530	土建
33	欧阳[illegible]	441625199******70	二级注册造价工程师	B21244400015913	土建
34	郑[illegible]	440582200******30	二级注册造价工程师	B21244400016120	土建
35	李[illegible]	440883200******71	二级注册造价工程师	B21244400016776	土建
36	欧阳[illegible]	440182199******25	二级注册造价工程师	B21244400016777	土建
37	莫[illegible]	440982199******52	二级注册造价工程师	B21244400016778	土建
38	邵[illegible]	441823199******16	二级注册造价工程师	B21244400017449	土建
39	邵[illegible]	441323199******3X	二级注册造价工程师	B21244400017450	土建
40	叶永杰	440602199******31	二级注册造价工程师	B21244400017507	土建
41	刘[illegible]	441421199******13	二级注册造价工程师	B21244400017583	土建
42	刘[illegible]	500235199******2X	二级注册造价工程师	B21245048005719	土建
43	林杰[illegible]	440510199******14	二级注册造价工程师	B21254400018072	土建
44	钟[illegible]	441424199******93	二级注册造价工程师	B21254400018318	土建
45	李[illegible]	440883200******37	二级注册造价工程师	B21254400018425	土建

共 269 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 18 > 前往 3 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	谭佳	430424198******24	二级注册造价工程师	B21254400018514	土建
47	陈晓蕾	440982199******46	二级注册造价工程师	B21254400019134	土建
48	梁力子	440104199******13	二级注册造价工程师	B21254400019260	土建
49	聂润民	445221199******35	二级注册造价工程师	B21254400019303	土建
50	梁梅琪	441283199******62	二级注册造价工程师	B21254400019316	土建
51	谢淼芬	441426199******73	二级注册造价工程师	B21254400019431	土建
52	郭顺余	440883200******25	二级注册造价工程师	B21254400019578	土建
53	钟铭	441421199******1X	二级注册造价工程师	B21254400019665	土建
54	曾威	441424199******56	二级注册造价工程师	B21254400019799	土建
55	吴丹瑜	445281199******44	二级注册造价工程师	B21254400020033	土建
56	曾进伦	420683198******95	二级注册造价工程师	B21254400020168	土建
57	廖元晖	452402200******60	二级注册造价工程师	B21254400020241	土建
58	甘俊	362202199******14	二级注册造价工程师	B21254400020537	土建
59	卢晓虹	441827199******21	二级注册造价工程师	B21254400020945	土建
60	曾润洲	441424199******13	二级注册造价工程师	B21264400021278	土建

共 269 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 18 > 前往 4 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	冯润忠	440785199******1X	二级注册造价工程师	B21264400021783	土建
62	周毅	440105198******29	二级注册造价工程师	B24214400000548	安装
63	梁天华	440804199******16	二级注册造价工程师	B24214400001037	安装
64	列丽娟	440183199******27	二级注册造价工程师	B24224400003762	安装
65	李庆聚	445221198******31	二级注册造价工程师	B24224400009194	安装
66	张坤华	441424199******33	二级注册造价工程师	B24234400012685	安装
67	刘睿	445302199******36	二级注册造价工程师	B24234400014073	安装
68	卢少伟	440582199******16	二级注册造价工程师	B24244400014470	安装
69	蔡华鑫	440582199******32	二级注册造价工程师	B24244400014629	安装
70	王主贤	440582199******51	二级注册造价工程师	B24244400014630	安装
71	陈软波	440582199******34	二级注册造价工程师	B24244400014846	安装
72	黄灿深	441821198******13	二级注册造价工程师	B24244400015526	安装
73	李敏锐	441623199******59	二级注册造价工程师	B24244400015528	安装
74	郑曼曼	445281199******65	二级注册造价工程师	B24244400015531	安装
75	林锋冰	440582199******72	二级注册造价工程师	B24244400017398	安装

共 269 条 < 1 ... 3 4 5 6 7 ... 18 > 前往 5 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	吴阳	340502199******12	二级注册造价工程师	B24244400017540	安装
77	方武琴	445224199******1X	二级注册造价工程师	B24254400019599	安装
78	郑少震	440582199******14	二级注册造价工程师	B24254400020389	安装
79	钟永杰	445322199******19	二级注册造价工程师	B24254400020754	安装
80	高佳	362227199******24	二级注册造价工程师	B24254400020756	安装
81	陈国光	445323198******11	二级注册造价工程师	B24264400021441	安装
82	熊炳贤	440105196******3X	一级注册造价工程师	B11014400009731	土建
83	许秋婵	440701196******43	一级注册造价工程师	B11014400009776	土建
84	李绮泽	440527196******37	一级注册造价工程师	B11014400009782	土建
85	李建新	440602197******16	一级注册造价工程师	B11014400009794	土建
86	罗华峰	430103195******36	一级注册造价工程师	B11014400040535	土建
87	刘雨燕	360102195******49	一级注册造价工程师	B11014400040536	土建
88	孙其凤	420106196******05	一级注册造价工程师	B11014400041260	土建
89	李慧萍	430181196******83	一级注册造价工程师	B11024400018461	土建
90	刘顺英	440202196******28	一级注册造价工程师	B11024400018940	土建

共 269 条

‹ 1 ··· 4 5 6 7 8 ··· 18 › 前往 6 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	陈桂伟	652901197******19	一级注册造价工程师	B11034400002153	土建
92	赵丽莉	622427197******20	一级注册造价工程师	B11044400018478	土建
93	洪玉琬	440111197******22	一级注册造价工程师	B11044400018518	土建
94	梁小杰	440902197******19	一级注册造价工程师	B11064400018449	土建
95	梁懂荣	441202197******12	一级注册造价工程师	B11074400027507	土建
96	易成群	413026197******46	一级注册造价工程师	B11094400009789	土建
97	杨晓锋	420625197******17	一级注册造价工程师	B11094400010701	土建
98	雍文杰	440111197******16	一级注册造价工程师	B11104400018497	土建
99	廖毅	432524196******26	一级注册造价工程师	B11104400018539	土建
100	李军	422322198******11	一级注册造价工程师	B11114400027705	土建
101	林俊锋	445222198******18	一级注册造价工程师	B11154400027285	土建
102	王金玉	320324198******0X	一级注册造价工程师	B11154400042565	土建
103	吴淑林	445281198******35	一级注册造价工程师	B11164400002159	土建
104	罗国华	440508198******32	一级注册造价工程师	B11174400006064	土建
105	韩鹏	511623198******87	一级注册造价工程师	B11174400033093	土建

共 269 条 < 1 ... 5 6 7 8 9 ... 18 > 前往 7 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	徐容飞	420111198******37	一级注册造价工程师	B11184200008686	土建
107	何泰睿	440802198******24	一级注册造价工程师	B11184400014900	土建
108	郑婉	342222199******47	一级注册造价工程师	B11184400032669	土建
109	范学清	352229196******12	一级注册造价工程师	B11194400019651	土建
110	彭梦颖	441481198******24	一级注册造价工程师	B11194400021008	土建
111	陈华帆	441521197******5X	一级注册造价工程师	B11194400021956	土建
112	刘振威	362229198******14	一级注册造价工程师	B11194400022080	土建
113	李天真	422322198******2X	一级注册造价工程师	B11194400022787	土建
114	闽慧	150102198******26	一级注册造价工程师	B11194400024369	土建
115	熊邦联	431124198******91	一级注册造价工程师	B11194400034394	土建
116	李悦	360102199******23	一级注册造价工程师	B11194400041820	土建
117	许三三	420684198******28	一级注册造价工程师	B11204400000921	土建
118	李秀丽	441622198******66	一级注册造价工程师	B11204400001228	土建
119	戴建标	440804197******11	一级注册造价工程师	B11204400001563	土建
120	宋颖	522725198******42	一级注册造价工程师	B11204400001800	土建

共 269 条

‹ 1 ··· 6 7 8 9 10 ··· 18 › 前往 8 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	孔祥升	440181199******7X	一级注册造价工程师	B11204400002022	土建
122	朱旺勇	44098219 8******94	一级注册造价工程师	B11204400002337	土建
123	黄晓雷	440111198******21	一级注册造价工程师	B11214400005869	土建
124	曾颖	420683198******42	一级注册造价工程师	B11214400006257	土建
125	杨金丽	452228199******06	一级注册造价工程师	B11214400008265	土建
126	周雄辉	440204198******1X	一级注册造价工程师	B11214400008716	土建
127	黄明峰	440104197******56	一级注册造价工程师	B11214400011385	土建
128	鲁祝华	420700196******10	一级注册造价工程师	B11214400029560	土建
129	张濤	420621198******55	一级注册造价工程师	B11224200010094	土建
130	江静怡	440111198******84	一级注册造价工程师	B11224400014630	土建
131	林健民	440582198******94	一级注册造价工程师	B11224400033272	土建
132	王烨	420621198******56	一级注册造价工程师	B11224400037299	土建
133	李晓英	362201198******26	一级注册造价工程师	B11224400041299	土建
134	杨何婷	440902196******26	一级注册造价工程师	B11234400021061	土建
135	林桂章	445224199******18	一级注册造价工程师	B11234400023222	土建

共 269 条 < 1 ... 7 8 9 10 11 ... 18 > 前往 9 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李靖泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	李嘉伟	440711199******18	一级注册造价工程师	B11234400023469	土建
137	乔立超	130529198******14	一级注册造价工程师	B11234400025922	土建
138	黄瑞	421081198******41	一级注册造价工程师	B11234400026062	土建
139	詹时忠	440582199******75	一级注册造价工程师	B11234400026063	土建
140	李玉珠	440882199******22	一级注册造价工程师	B11234400026144	土建
141	张承鑫	440508198******10	一级注册造价工程师	B11234400026159	土建
142	谢祥兵	440222198******10	一级注册造价工程师	B11234400026411	土建
143	谢裕玲	441623199******28	一级注册造价工程师	B11234400026481	土建
144	林楚彬	440582199******37	一级注册造价工程师	B11234400026713	土建
145	崔成强	440923198******76	一级注册造价工程师	B11234400026756	土建
146	刘思思	429005198******83	一级注册造价工程师	B11234400028495	土建
147	李玉静	341281199******29	一级注册造价工程师	B11234400028519	土建
148	刘敏文	420700196******63	一级注册造价工程师	B11234400035181	土建
149	姚翅	452226199******28	一级注册造价工程师	B11234400036891	土建
150	卓永慧	441702197******42	一级注册造价工程师	B11244400029074	土建

共 269 条 < 1 ... 8 9 10 11 12 ... 18 > 前往 10 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	黄上国	440525197******13	一级注册造价工程师	B11244400030494	土建
152	张必烈	440183198******18	一级注册造价工程师	B11244400030567	土建
153	钟伟锋	440184198******32	一级注册造价工程师	B11244400030584	土建
154	江威	360428199******12	一级注册造价工程师	B11244400030919	土建
155	吴紫瑜	440882199******85	一级注册造价工程师	B11244400030979	土建
156	林海德	445302199******39	一级注册造价工程师	B11244400031164	土建
157	刘伟坤	445221199******55	一级注册造价工程师	B11244400031417	土建
158	李婵君	440982199******47	一级注册造价工程师	B11244400031668	土建
159	许育贵	440506198******77	一级注册造价工程师	B11244400032382	土建
160	赵小平	430903198******18	一级注册造价工程师	B11244400032978	土建
161	林浴	445281199******14	一级注册造价工程师	B11244400033622	土建
162	刘景新	440181199******47	一级注册造价工程师	B11244400034013	土建
163	雷彤红	142623198******27	一级注册造价工程师	B11244400034305	土建
164	龙誉丽	452229199******29	一级注册造价工程师	B11244400034923	土建
165	王静	510502198******22	一级注册造价工程师	B11244400043430	土建

共 269 条 < 1 ... 9 10 11 12 13 ... 18 > 前往 11 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	卢文安	440107199******1X	一级注册造价工程师	B11254400035811	土建
167	黄仲明	442000199******57	一级注册造价工程师	B11254400036754	土建
168	陶磊	431121199******29	一级注册造价工程师	B11254400038059	土建
169	杨娟	342224199******20	一级注册造价工程师	B11254400038523	土建
170	赵昊楠	310110198******39	一级注册造价工程师	B11254400038822	土建
171	陈勇	652922198******17	一级注册造价工程师	B11254400038824	土建
172	梁秋云	452502199******8X	一级注册造价工程师	B11254400039562	土建
173	肖学林	511602199******1X	一级注册造价工程师	B11254400040012	土建
174	王静	610327198******22	一级注册造价工程师	B11264400041777	土建
175	林婷冰	440582199******72	一级注册造价工程师	B11264400042679	土建
176	黄小英	610123197******20	一级注册造价工程师	B11264400043339	土建
177	王家昌	422427196******59	一级注册造价工程师	B14014400010882	安装
178	赵聚泽	430302197******19	一级注册造价工程师	B14014400039969	安装
179	陈思红	441425197******88	一级注册造价工程师	B14074400027275	安装
180	陈代娣	340702197******43	一级注册造价工程师	B14114400027288	安装

共 269 条 < 1 ··· 10 11 12 13 14 ··· 18 > 前往 12 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	徐国荣	430482198******16	一级注册造价工程师	B14184400014317	安装
182	黄伟恒	441821198******15	一级注册造价工程师	B14194400022078	安装
183	郭冬梅	420624198******46	一级注册造价工程师	B14214200002653	安装
184	黄绍晨	440111197******37	一级注册造价工程师	B14214400005839	安装
185	卢文安	440107199******1X	一级注册造价工程师	B14224400014606	安装
186	林海德	445302199******39	一级注册造价工程师	B14224400014655	安装
187	黄伟新	440582198******78	一级注册造价工程师	B14234400020508	安装
188	杨磊	500108198******30	一级注册造价工程师	B14234400026344	安装
189	董举兰	440111198******25	一级注册造价工程师	B14244400030111	安装
190	黄健存	440724197******55	一级注册造价工程师	B14244400030367	安装
191	陈素颖	440682198******29	一级注册造价工程师	B14244400030386	安装
192	刘振威	362229198******14	一级注册造价工程师	B14244400030495	安装
193	林桂章	445224199******18	一级注册造价工程师	B14244400030785	安装
194	吴志金	440823199******17	一级注册造价工程师	B14244400031430	安装
195	李永江	441823199******12	一级注册造价工程师	B14244400031700	安装

共 269 条

‹ 1 ··· 11 12 13 14 15 ··· 18 ›

前往 13 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	刘伙英	440111198******46	一级注册造价工程师	B14254400036430	安装
197	郑曼曼	445281199******65	一级注册造价工程师	B14254400036434	安装
198	张艳蕙	362203199******2X	一级注册造价工程师	B14254400036753	安装
199	刘清翅	445222199******2X	一级注册造价工程师	B14254400038451	安装
200	王婷	420621198******56	一级注册造价工程师	B14254400038724	安装
201	陈荣豪	441284199******16	一级注册造价工程师	B14254400039785	安装
202	黄伟新	440582198******78	二级注册建造师	粤2442013201408607	机电工程
203	郑鹏杰	440582198******5X	二级注册建造师	粤2442015201505272	市政公用工程
204	陈光亮	421122199******1X	二级注册建造师	粤2442016201603456	建筑工程
205	陈光亮	421122199******1X	二级注册建造师	粤2442016201603456	市政公用工程
206	刘清翅	445222199******2X	二级注册建造师	粤2442020202105459	机电工程
207	卓永慧	441702197******42	二级注册建造师	粤2442020202308513	建筑工程
208	董土泉	441882199******18	二级注册建造师	粤2442023202401996	市政公用工程
209	孙泽涛	445281199******35	二级注册建造师	粤2442024202410180	建筑工程
210	陈代娣	340702197******43	一级注册建造师	粤1442006200803156	机电工程

共 269 条 < 1 ... 12 13 14 15 16 ... 18 > 前往 14 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	梁小杰	440902197******19	一级注册建造师	粤1442006200805669	公路工程
212	梁小杰	440902197******19	一级注册建造师	粤1442006200805669	建筑工程
213	徐国泉	430482198******16	一级注册建造师	粤1442012201321604	机电工程
214	徐国泉	430482198******16	一级注册建造师	粤1442012201321604	市政公用工程
215	程文杰	440111197******16	一级注册建造师	粤1442012202108921	建筑工程
216	程文杰	440111197******16	一级注册建造师	粤1442012202108921	市政公用工程
217	吴敏林	445281198******35	一级注册建造师	粤1442013201322460	建筑工程
218	詹时忠	440582199******75	一级注册建造师	粤1442023202308668	建筑工程
219	谢添芬	441426199******73	注册监理工程师	44022804	房屋建筑工程
220	谢添芬	441426199******73	注册监理工程师	44022804	市政公用工程
221	刘睿	445302199******36	注册监理工程师	44039489	房屋建筑工程
222	刘睿	445302199******36	注册监理工程师	44039489	市政公用工程
223	邓彪	522226199******31	注册监理工程师	44040851	房屋建筑工程
224	邓彪	522226199******31	注册监理工程师	44040851	市政公用工程
225	卢晓伟	440703199******14	注册监理工程师	44041361	房屋建筑工程

共 269 条 < 1 ... 13 14 15 16 17 18 > 前往 15 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	卢峻伟	440703199******14	注册监理工程师	44041361	市政公用工程
227	刘晓东	440782198******15	注册监理工程师	44042955	房屋建筑工程
228	刘晓东	440782198******15	注册监理工程师	44042955	机电安装工程
229	王金玉	320324198******0X	注册监理工程师	32091280	房屋建筑工程
230	王金玉	320324198******0X	注册监理工程师	32091280	市政公用工程
231	尚宏敬	530125198******11	注册监理工程师	35025166	房屋建筑工程
232	尚宏敬	530125198******11	注册监理工程师	35025166	市政公用工程
233	王婵	420621198******56	注册监理工程师	42011033	房屋建筑工程
234	王婵	420621198******56	注册监理工程师	42011033	市政公用工程
235	赵丽莉	622427197******20	注册监理工程师	44006893	房屋建筑工程
236	赵丽莉	622427197******20	注册监理工程师	44006893	机电安装工程
237	梁小杰	440902197******19	注册监理工程师	44011947	房屋建筑工程
238	梁小杰	440902197******19	注册监理工程师	44011947	机电安装工程
239	张赛	610403197******3X	注册监理工程师	44012474	房屋建筑工程
240	张赛	610403197******3X	注册监理工程师	44012474	市政公用工程

共 269 条

< 1 ... 13 14 15 16 17 18 > 前往 16 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绮泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	陈代娣	340702197******43	注册监理工程师	44012661	房屋建筑工程
242	陈代娣	340702197******43	注册监理工程师	44012661	机电安装工程
243	陈垂帆	441521197******5X	注册监理工程师	44021007	机电安装工程
244	陈垂帆	441521197******5X	注册监理工程师	44021007	市政公用工程
245	陈恩虹	441425197******88	注册监理工程师	44021008	房屋建筑工程
246	陈恩虹	441425197******88	注册监理工程师	44021008	机电安装工程
247	王邦	430422199******19	注册监理工程师	44033505	房屋建筑工程
248	王邦	430422199******19	注册监理工程师	44033505	机电安装工程
249	聚有明	450411197******33	注册监理工程师	44033519	房屋建筑工程
250	聚有明	450411197******33	注册监理工程师	44033519	市政公用工程
251	彭微	431126199******15	注册监理工程师	44036609	房屋建筑工程
252	彭微	431126199******15	注册监理工程师	44036609	机电安装工程
253	周英滕	430524199******99	注册监理工程师	44042589	房屋建筑工程
254	周英滕	430524199******99	注册监理工程师	44042589	市政公用工程
255	莊明烨	441481199******98	注册监理工程师	44046798	房屋建筑工程

共 269 条

< 1 ... 13 14 15 16 17 18 > 前往 17 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

新誉时代工程咨询有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440104747574299H	企业法定代表人	李绪泽
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
256	亚明辉	441481199******98	注册监理工程师	44046798	机电安装工程
257	雷成强	440923198******76	注册监理工程师	44049669	房屋建筑工程
258	雷成强	440923198******76	注册监理工程师	44049669	机电安装工程
259	黄威	441424199******56	注册监理工程师	44050131	房屋建筑工程
260	黄威	441424199******56	注册监理工程师	44050131	市政公用工程
261	林桂亚	445224199******18	注册监理工程师	44050871	房屋建筑工程
262	林桂亚	445224199******18	注册监理工程师	44050871	市政公用工程
263	陈光亮	421122199******1X	注册监理工程师	44052793	机电安装工程
264	陈光亮	421122199******1X	注册监理工程师	44052793	市政公用工程
265	王静	510502198******22	注册监理工程师	51031797	房屋建筑工程
266	王静	510502198******22	注册监理工程师	51031797	市政公用工程
267	曾迪权	532122198******73	注册监理工程师	53005156	房屋建筑工程
268	曾迪权	532122198******73	注册监理工程师	53005156	市政公用工程
269	陈恩红	441425197******88	注册电气工程师（供配电）	造价咨询19-DG007	--

共 269 条

‹ 1 ··· 13 14 15 16 17 18 › 前往 18 页

（二）投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况

申报表

致：**深圳市机场（集团）有限公司**

我方参加深圳机场东北站坪项目全过程造价咨询服务的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

<table>
<tr><td colspan="2">申报人名称</td><td colspan="4">新誉时代工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">统一社会信用代码</td><td colspan="4">91440104747574299H</td></tr>
<tr><td colspan="6">申报人相关人员情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>职务</td><td>姓名</td><td>身份证号码</td><td>劳动合同关系单位</td><td>缴纳社会保险单位</td></tr>
<tr><td>1</td><td>法定代表人/单位负责人/主要经营负责人</td><td>李绪泽</td><td>440527196901054337</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>2</td><td>项目投标授权代表人</td><td>黎玉琴</td><td>441781200003125921</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>3</td><td>项目负责人</td><td>李绪泽</td><td>440527196901054337</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td rowspan="2">4</td><td rowspan="2">主要技术人员</td><td>李秀丽</td><td>441622198304094166</td><td>新誉时代工程咨询有限公司南沙分公司</td><td>新誉时代工程咨询有限公司南沙分公司</td></tr>
<tr><td>陈思红</td><td>441425197610151388</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td>5</td><td>投标文件编制人员</td><td>黎玉琴</td><td>441781200003125921</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td><td>新誉时代工程咨询有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="6">说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。</td></tr>
<tr><td colspan="6">申报人关联关系情况</td></tr>
</table>

控股股东/投资人名称及出资比例	李绪泽 出资比例：99.812%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	谢子聪 出资比例：0.094% 邱志凯 出资比例：0.094%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：新誉时代工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：黎立琴

2026 年 08 月 06 日

1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）

国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

2025年度报告

企业年报信息由该企业提供，企业对其年报信息的真实性、合法性负责

填报时间:2026年05月29日

基本信息

统一社会信用代码/注册号： 91440104747574299H
企业名称： 新普时代工程咨询有限公司
企业通信地址： 广州市天河区体育西路123号1102，1103房（仅限办公）
邮政编码： 510620
企业联系电话： 020-87686375
企业电子邮箱： gzsjyb2013@163.com
从业人数： 企业选择不公示
其中女性从业人数： 企业选择不公示
企业经营状态： 开业
企业控股情况： 企业选择不公示
是否有投资信息或购买其他公司股权： 是
是否有网站或网店： 否
是否有对外提供担保信息： 否
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让： 是
企业主营业务活动： 专业设计服务;咨询策划服务;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;工程造价咨询业务;信息技术咨询服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;社会经济咨询服务;运行效能评估服务;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;建设工程监理;

网站或网店信息

暂无网站或网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	李绪泽	5325.97	2028年12月31日	货币	2495.97	2018年12月4日	货币
2	谢子聪	5.015	2014年7月15日	货币	5.015	2014年7月15日	货币
3	邱志凯	5.015	2030年7月7日	货币	5.015	2030年7月7日	货币

共 查询到 3 条记录 共 1 页

准予变更登记(备案)通知书

穗天市监内变字【2025】第06202507083666号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更(备案)：股东，认缴出资数额，经营范围，章程备案。提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关：广州市天河区行政审批局

2025年07月11日

广州市天河区行政审批局 注册登记业务专用章

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
股东变更	李绪泽，黄敏叙，谢子聪	邱志凯，李绪泽，谢子聪

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
认缴出资数额		认缴出资数额备案
具体经营项目备案	工程建设项目招标代理服务;编制工程概算、预算服务;计算机技术开发、技术服务;建筑材料设计、咨询服务;工程技术咨询服务;建筑工程、土木工程技术咨询服务;工程项目管理服务;工程造价咨询服务;工程结算服务;工程监理服务;房屋建筑工程设计服务;教育咨询服务;科技信息咨询服务;招、投标咨询服务;政府采购咨询服务;政府采购代理(业务代理范围以政府采购代理机构资格证书所载明为准)	专业设计服务;咨询策划服务;教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）;工程造价咨询业务;信息技术咨询服务;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;招投标代理服务;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;社会经济咨询服务;运行效能评估服务;土地调查评估服务;社会稳定风险评估;工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）;建设工程监理
章程备案		准予章程备案
原组织机构代码证号： 统一社会信用代码号：91440104747574299H 原执照注册号：		

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202109060655号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年九月八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市新誉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号： 747574299　　统一社会信用代码号： 91440104747574299H

原执照注册号：4401062007887

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

2、投标人与主要人员最近一个月社保信息

李绪泽

202607317573496106

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李绪泽

证件号码：440527196901054337

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199207	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200002	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202508	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202509	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202510	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202511	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202512	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202601	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202602	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202603	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202604	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

谢子聪

202607312969118442

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢子聪

证件号码：440111198811010011

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201011	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201011	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201011	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202508	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202509	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202510	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202511	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202512	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202601	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202602	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202603	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202604	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	17000	2720	0	1360	17000	136	34	68	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

邱志凯

202607313820684057

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：邱志凯

证件号码：441823198205147039

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200505	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20071011	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200710	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202508	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202509	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202510	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202511	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202512	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202601	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202602	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202603	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202604	110355132549	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	16024	2563.84	0	1281.92	16024	128.19	32.05	64.1	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

黎玉琴

202607315295638864

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黎玉琴

证件号码：441781200003125921

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201910	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201910	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201910	实际缴费9个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202604	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4500	36	9	18	
202605	110355132549	5810	929.6	0	464.8	5810	46.48	11.62	23.24	
202606	110355132549	5810	929.6	0	464.8	5810	46.48	11.62	23.24	
202607	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

第 1 页，共 1 页

李秀丽

202607319374040458

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李秀丽

证件号码：441622198304094166

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20070501	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200704	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200705	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202601	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202602	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202603	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202604	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202605	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202606	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202607	610102038651	15500	2480	0	1240	15500	124	31	62	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

610102038651:广州市:新誉时代工程咨询有限公司南沙分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

第 1 页，共 1 页

陈思红

202607315189613252

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈思红

证件号码：441425197610151388

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	12600	2016	0	1008	12600	100.8	25.2	50.4	
202606	110355132549	12600	2016	0	1008	12600	100.8	25.2	50.4	
202607	110355132549	15167	2426.72	0	1213.36	15167	121.34	30.33	60.67	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

（三）《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为深圳机场东北站坪项目全过程造价咨询服务（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：新誉时代工程咨询有限公司

日　期：2026 年 08 月 06 日

（四）投标人信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图

（五）投标人在深圳市住房和建设局网站查询情况截图

十、 投标人业绩一览表

投标人类似业绩

1）投标人近十年（自 2016 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）承担的已完成或正在进行的最具代表性的类似项目业绩（类似项目业绩指总投资 2 亿元以上的民用机场、公路、城市道路等大型交通运输工程的全过程造价咨询服务相关业绩，优先提供民航类的全过程造价咨询服务相关业绩）。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）

2）证明文件：提供全过程造价咨询业务合同文件（关键页）扫描件（需能体现项目名称、规模、咨询服务费金额、合同范围、建设单位及造价单位完整名称及盖章、签订时间等关键信息）；如所提供合同范围内未体现全过程造价咨询服务，则应同时提供工程预算、结算等关键页证明（证明材料必须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章）；原件备查，如提供虚假合同，投标人需承担由此产生的一切后果。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	已完成或正在进行
1	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(新福路至望鹏大道)服务	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	**项目总投资：535209.87 万元。**深东大道（新福路至望鹏大道）为城市快速路，主线设计速度为 80km/h，辅道设计速度为 40km/h，工程起点为龙山隧道进口处（规划新福路北），终点为望鹏大道枢纽立交起点（望鹏大道枢纽节点不在本项	全过程造价咨询服务	2247.623	2020.03.30	正在进行	正在进行

			目设计范围），全长约7.8km。 工程范围内包含新建龙山路、宜城大道、科教大道三处互通（其中与龙山路、科教大道设置平行匝道出入口，与宜城大道设置互通立交）、隧道4222.5m/2座(其中特长隧道3680m/1座)，斜井隧道 415m/座；分幅主线桥梁（以右线计算）2920.36m/5 座（其中跨赤石河主桥采用 440m悬索桥，主跨 190m）， 匝道桥2484.66m/10 座；电力隧道1.5km，干线管廊 3.238km。					
2	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(创智路至新福路)服务	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	**项目总投资：494375.85万元。** 深东大道（创智路至新福路）建设工程起点接创智路，沿线与同心路、创新大道、创富路、创元路、新明路、新风路、新安路、新园路、新田路，终点至新福路，道路大致呈东西走向，全长约 8.1km；按城市快速路标准建设，采用主辅路系统，主路双八，设计车速 80km/h；辅路双四,设计车速 40km/h；红线宽 70-80m。	全过程造价咨询服务	2119.04	2020.03.30	正在进行	正在进行

3	望海路快速化改造工程咨询	深圳市交通公用设施建设中心	**项目总投资：600000.00 万元。**本项目位于南山区的最南端，东西向连接兴海大道和沙河西路，形成南山区南部的快速路系统。建设范围:西起兴海大道，向东经过太子湾片区、海上世界、东角头、后海及深圳湾口岸片区至东滨路，全长约为 8.1 公里，含新建地下道路与地面道路改造。	全过程造价咨询服务	2059.20	2020.08.21	正在进行	正在进行
4	南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局	**工程概算投资额 338226.217031 万元；建安工程费 287504.685842 万元。**南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)北起江灵南路，南至大元路，全长约 1.09 公里，设置 10 条匝道，全长 1.09km，双向六车道规模，设计速度 50km/h，道路工程等级为主干路。建设内容包含:道路、隧道、排水、交通、照明、暖通、景观、监控及其他附属工程等,本项目的隧道施工工艺为沉管施工。（具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准）	全过程造价咨询服务	1496.581 92	2022.11.18	正在进行	正在进行

5	灵新大道改扩建工程全过程造价咨询服务	广州市南沙区基本建设办公室	**总投资控制在 353132.1 万元内（含土地征拆费用），其中工程费用 231292.93 万元。** 该项目工程为改扩建灵新大道（番中公路-十九涌北），全长约 17.9 公里，规划为城市主干道，道路红线宽 60 米，本次拓宽按 39-60 米设计，设计速度 60 公里/小时。建设内容包括道路、桥梁、排水、照明、景观绿化、交通等工程。项目估算总投资控制在 353132.1 万元内（含土地征拆费用），其中工程费用 231292.93 万元。	全过程造价咨询服务	924.0435	2019.1.10	正在进行	正在进行

项目负责人类似业绩

1）项目负责人：具有在投标人单位注册的注册造价工程师或一级注册造价工程师，并提供高级职称证书（工程类或经济类）。（证明文件：执业资格、职称等证明材料）

2）提供项目负责人近十年（自 2016 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）作为项目负责人承担过的已完成或正在进行的最具代表性的类似项目业绩（类似项目业绩指总投资 2 亿元以上的民用机场、公路、城市道路等大型交通运输工程的全过程造价咨询服务相关业绩，优先提供民航类的全过程造价咨询服务相关业绩）。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可） （证明文件：提供全过程造价咨询业务合同文件（关键页）扫描件（需能体现项目名称、规模、咨询服务费金额、合同范围、建设单位及造价单位完整名称及盖章、签订时间、项目负责人名字等关键信息）；如所提供合同范围内未体现全过程造价咨询服务，则应同时提供工程预算、结算等关键页证明（证明材料必

须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章、项目负责人名字等关键信息）；如合同无法体现项目负责人名字，须提供相关证明材料；原件备查，如提供虚假合同，投标人需承担由此产生的一切后果。）

姓名	李绪泽	性　别	男	年　龄	57 岁
职务	项目负责人	职　称	正高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440527196901054337	手机号码	13926473009
毕业时间	专科：1991 年 6 月 本科：2020 年 7 月		毕业学校及专业	专科：广东省建筑工程专科学校、工业与民用建筑专业 本科：东北财经大学、工程管理（工程造价方向）专业	
参加工作时间	35 年		从事项目负责人（造价师）年限	26 年	
项目负责人（造价师）资格证书编号	执业资格证书编号：粤执造证（98）0225 注册证书编号：建[造]11014400009782				

正在和已完成项目情况

序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	项目负责人姓名	已完成或正在进行
1	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨	深圳市深汕特别合作区住房	**项目总投资：535209.87 万元。**深东大道（新福路至望鹏大道）为城市快速路，主线设计速度为 80km/h，辅道设计速度为 40km/h，工程起点为龙山隧道进	全过程造价咨询服务	2247.623	2020.03.30	正在进行	李绪泽	正在进行

	询(新福路至望鹏大道)服务	建设和水务局	口处（规划新福路北），终点为望鹏大道枢纽立交起点（望鹏大道枢纽节点不在本项目设计范围），全长约 7.8km。 工程范围内包含新建龙山路、宜城大道、科教大道三处互通（其中与龙山路、科教大道设置平行匝道出入口，与宜城大道设置互通立交）、隧道 4222.5m/2 座(其中特长隧道 3680m/1 座)，斜井隧道 415m/座；分幅主线桥梁（以右线计算）2920.36m/5 座（其中跨赤石河主桥采用 440m 悬索桥，主跨 190m）， 匝道桥 2484.66m/10 座；电力隧道 1.5km，干线管廊 3.238km。						
2	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(创智路至新福路)服务	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	**项目总投资：494375.85 万元。** 深东大道（创智路至新福路）建设工程起点接创智路，沿线与同心路、创新大道、创富路、创元路、新明路、新风路、新安路、新园路、新田路，终点至新福路，道路大致呈东西走向，全长约 8.1km；按城市快速路标准建设，采用主辅路系统，主路双八，设计车速 80km/h；辅路双四,设计车速 40km/h；红线宽 70-80m。	全过程造价咨询服务	2119.04	2020.03.30	正在进行	李绪泽	正在进行

3	南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局	**工程概算投资额 338226.217031 万元；建安工程费 287504.685842 万元。** 南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)北起江灵南路，南至大元路，全长约 1.09 公里，设置 10 条匝道，全长 1.09km，双向六车道规模，设计速度 50km/h，道路工程等级为主干路。建设内容包含:道路、隧道、排水、交通、照明、暖通、景观、监控及其他附属工程等,本项目的隧道施工工艺为沉管施工。（具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准）	全过程造价咨询服务	1496.58192	2022.11.18	正在进行	李绪泽	正在进行
4	灵新大道改扩建工程全过程造价咨询服务	广州市南沙区基本建设办公室	**总投资控制在 353132.1 万元内（含土地征拆费用）,其中工程费用 231292.93 万元。** 该项目工程为改扩建灵新大道（番中公路-十九涌北），全长约 17.9 公里，规划为城市主干道，道路红线宽 60 米，本次拓宽按 39-60 米设计，设计速度 60 公里/小时。建设内容包括道路、桥梁、排水、照明、景观绿化、交通等工程。项目估算总投资控制在 353132.1 万元内（含	全过程造价咨询服务	924.0435	2018.8.6	正在进行	李绪泽	正在进行

			土地征拆费用），其中工程费用231292.93万元。						
5	横琴新区环岛西路二期及环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路工程	珠海大横琴股份有限公司	**项目总投资：238353.41万元。**本项目为环岛西路二期、环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路两条市政道路工程及西环隧道南段现状环岛西路改造工程，其中环岛西路二期为城市快速路，长约3.64公里，宽50米；环山路为城市支路，长约2.63公里，宽12米。建设内容包括道路、桥涵、照明、交通、安监、绿化、堤岸、管线、海绵工程等，具体以设计院出具的图纸为准。工程总投资约238353.41万元。	全过程造价咨询服务	697.03	2019.1.10	正在进行	李绪泽	正在进行

注：后附相关证明材料。

（一）业绩证明材料

企业信息变更证明材料扫描件

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202109060655号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年九月八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市新誉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号： 747574299　　统一社会信用代码号： 91440104747574299H

原执照注册号：4401062007887

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

1、深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(新福路至望鹏大道)服务

合同编号：SSZJ-SDDD-QGC002

深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询（新福路至望鹏大道）服务合同

合同双方：（甲方）深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（乙方）重庆赛迪工程咨询有限公司（牵头人）

广州市新誉工程咨询有限公司（成员单位）

工程名称：深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程工程咨询（新福路至望鹏大道）

签署日期：2020 年 3 月 30 日

目录

第一部分　合同协议书.....1
一、工程概况.....1
二、词语限定.....1
三、组成本合同的文件.....1
四、项目主要负责人.....2
五、合同费用.....2
六、服务期.....3
七、双方承诺.....3
八、合同份数.....3
九、合同生效与失效.....3
第二部分　合同条款.....5
一、一般规定.....5
二、委托人义务与责任.....8
2.1 委托人的责任.....8
2.2 委托人提供的资料.....9
2.3 决策与决定.....9
2.4 委托人代表.....9
三、工程咨询单位义务与责任.....9
3.1. 工程咨询单位的范围与内容.....9
3.2. 工程咨询单位的责任.....10
3.3 工程咨询人员的要求.....11
3.4. 缺陷责任期工程咨询人员.....12
3.5 辅助工作人员.....12
3.6. 工程咨询单位人员的保险.....12
3.7. 工程咨询单位的工地试验室，测量仪器及设备.....12
3.8 委托人的财产.....13
3.9 履约担保.....13
四、咨询服务费用计算与支付.....14
4.1. 全过程咨询费的计算.....14
4.2. 全过程咨询费的支付.....15
五、违约责任.....17
5.1. 工程咨询单位的违约责任.....17
5.2. 委托人违约责任.....19
5.3. 除外责任.....19
六、合同的变更.....19
6.1. 服务时间的延长或缩短.....19
6.2 物价上涨和法规变更.....20
七、合同的转让与分包.....20
7.1 合同的转让.....20
7.2 合同的分包.....20
八、不可抗力.....20

8.1 不可抗力的确定 20
8.2 不可抗力的影响 20
九、合同的解除、终止 21
9.1 委托人的通知 21
9.2 工程咨询单位的通知 21
9.3 暂停服务 21
9.4 协商解除 21
9.5 合同终止 21
十、仲裁或诉讼 22
十一、其他 22
11.1.利益矛盾 22
11.2.连带责任 22
第三部分　咨询服务工作要求 23
一、咨询服务工作总要求 23
1. 2 建立项目统筹管理总体框架 23
二.咨询服务工作内容及要求 23
2.1 项目管理 23
2.2 招标代理 24
2.3 工程监理 24
2.4 全过程造价 28
2.5 第三方监测 29
2.6 规划验收 30
2.7 环境监理 31
2.8 BIM 技术应用 31
第四部分　合同附件 32
附件 1、廉政合同书 33
附件 2、联合体协议书 36
附件 3、中标通知书 37

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工程咨询单位（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司/广州市新誉工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程工程咨询（新福路至望鹏大道）；

2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区；

3. 工程规模：深东大道（新福路至望鹏大道）为城市快速路，主线设计速度为 80km/h，辅道设计速度为 40km/h，工程起点为龙山隧道进口处（规划新福路北），终点为望鹏大道枢纽立交起点（望鹏大道枢纽节点不在本项目设计范围），全长约 7.8km。

工程范围内包含新建龙山路、宜城大道、科教大道三处互通（其中与龙山路、科教大道设置平行匝道出入口，与宜城大道设置互通立交）、隧道 4222.5m/2 座(其中特长隧道 3680m/1 座)，斜井隧道 415m/座；分幅主线桥梁（以右线计算）2920.36m/5 座（其中跨赤石河主桥采用 440m 悬索桥，主跨 190m），匝道桥 2484.66m/10 座；电力隧道 1.5km，干线管廊 3.238km。

4. 工程投资估算额：535209.87 万元 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（一）合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

（二）中标通知书；

（三）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；

（四）合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；

（五）招标文件及补遗文件；

（六）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；

（七）标准、规范及有关技术文件；

（八）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：帅承科，注册编号：渝 162131502718;

总监理工程师姓名：冉伟，注册编号：50003273；

造价咨询负责人姓名：李绪泽，注册编号：建【造】01440000049

五、合同费用

本项目下浮率为 30%，合同总价暂定人民币（￥89,089,840.00 元）（大写）捌仟玖佰零捌万玖仟捌佰肆拾元（含税价）。其中：

暂定施工监理服务：人民币(￥39,929,820.00 元)（大写）叁仟玖佰玖拾贰万玖仟捌佰贰拾元（含税价）；

暂定全过程造价咨询服务：人民币(￥22,476,230.00 元)（大写）贰仟贰佰肆拾柒万陆仟贰佰叁拾元（含税价）；

暂定第三方监测服务：人民币(￥15,971,410.00)（大写）壹仟伍佰玖拾柒万壹仟肆佰壹拾元（含税价）；

暂定规划验收测量服务：人民币(￥1,921,990.00 元)（大写）壹佰玖拾贰万壹仟玖佰玖拾元（含税价）；

暂定环境监理服务：人民币(￥868,560.00 元)（大写）捌拾陆万捌仟伍佰陆拾元（含税价）；

暂定 BIM 技术应用：人民币(￥7,921,830.00 元)（大写）柒佰玖拾贰万壹仟捌佰叁拾元（含税价）；

上述取费基价：施工阶段全过程造价咨询按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准[2011]742 号）》确定；施工监理按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号确定；招标代理《招标代

理服务收费管理暂行办法》计价格[2002] 确定；第三方监测按照《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》确定；规划验收测量服务按照《测绘生产成本费用定额》（财建（2009）17号、深国房（2009）316号）、《测绘工程产品价格》（国测财字（2003）3号、深国房（2005）256号）测算确定；环境监理服务按照环发〔2002〕54号确定；BIM技术应用依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》确定；其他服务按照业主实际委托的工程量确定。

鉴于本工程招标阶段未取得概算批复，则上述合同总价仅为预估价。结算时，委托人将按本合同约定的计取办法下浮30%后重新确定各阶段服务费用。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

八、合同份数

本合同正本一式 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询单位 壹 份，副本一式 拾肆 份，委托人 柒 份，工程咨询单位 柒 份，具有同等法律效力。

九、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 3 月 30 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

（此页无正文）

委托人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

工程咨询单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询单位：广州市新誉工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.3.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

2.3.11 委托人要求的其他监理工作。

2.4 全过程造价

2.4.1. 预算审核

（1）编制（审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）审核招标文件及施工合同条款（如有）；

（5）编制招标控制价及标底文件（如有）。

2.4.2. 施工阶段：

（1）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

（2）审核施工过程中的工程量及工程进度款支付；

（3）复核工程变更及现场洽商的计量、计价；

（4）协助报备工程变更；

（5）在项目实施过程中进行投资动态控制，主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（6）其它工程造价技术咨询工作等。

2.4.3. 结算审核：

（1）审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

（2）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

2.4.4. 竣工决算编制：

进行竣工决算资料整理编制。

2.4.5 **委托人**要求的其他造价工作。

2.5 第三方监测

2.5.1 监测内容

按国家和地方行政主管部门的政策和要求，在招标文件规定的期限内，按照合同约定对本项目进行施工监测（监控量测）。本项目监控量测应综合考虑结构型式、支护参数、地质条件、施工方法及周围环境等因素的综合影响，确保施工安全和结构的长期稳定性，为施工提供依据。

2.5.2 提交文件及报告要求

1、监测文件及报告提交要求

监测机构应以书面及电子文档形式提交工作计划和各阶段工作报告供业主批核，应完成的报告包括（但不限于）：

(1)监测工作计划大纲（一式四份）

内容包括对第三方监测工作理解和认识，工作大纲、工作方法和计划。监测工作计划大纲需报业主审批同意。

(2)监测方案（一式四份）

在业主批准的监测工作计划大纲的基础上，监测机构应提出详细具体的监测方案，并负责方案的正确性和有效性；该方案需由监测机构编制并提交给业主审核。

监测方案包括但不限于以下内容：

a. 工程概况；

b. 监测方法及其依据的标准；

c. 监测频率；

d. 所需的设备及人员配置；

e. 监测点位布置；

f. 监测结果传递程序。

该方案须能对整个监测过程起到指导作用。

(3)监测报告（一式四份）

附件二：

5. 联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：重庆市渝中区双钢路 1 号 96 幢 2、3、4 层 邮编：400013

联系电话：023-63548074 传真：023-63548035

分工内容：①全过程项目管理：包括但不限于协助建设单位开展项目策划管理、报建报批、勘察管理、审查初步设计阶段和施工图阶段方案和设计文件、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。②招标代理：负责本项目除全过程咨询之外的招标工作。③施工监理：按监理规范承担工程监理工作全部内容。④施工阶段的 BIM 技术应用服务。其他服务：第三方监测、环境监理验收、规划验收竣工资料管理及移交、竣工结算、缺陷责任期管理等，具体以实际委托的服务内容为准。

联合体成员（盖章）：广州市新誉工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：广州市天河区体育西路 423 号 1102、1103 房（仅限办公）邮编：510620

联系电话：020-87686375 传真：020-37656941

分工内容：③全过程造价咨询服务包括但不限于：协助业主对设计概算进行审核、招标清单及控制价编制、变更预算审查、工程结算审核等；

签订日期：2019 年 12 月 9 日

2、深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(创智路至新福路)服务

合同编号：SSZJ-SDDD-QGC001

深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询（创智路至新福路）服务合同

合同双方：（甲方）深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（乙方）重庆赛迪工程咨询有限公司（牵头人）/

广州市新誉工程咨询有限公司（成员单位）

工程名称：深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程工程咨询（创智路至新福路）

签署日期：2020年 3 月 30 日

目录

第一部分　合同协议书.....1
一、工程概况.....1
二、词语限定.....1
三、组成本合同的文件.....1
四、项目主要负责人.....2
五、合同费用.....2
六、服务期.....3
七、双方承诺.....3
八、合同份数.....3
九、合同生效与失效.....3
第二部分　合同条款.....5
一、一般规定.....5
二、委托人义务与责任.....8
2.1 委托人的责任.....8
2.2 委托人提供的资料.....9
2.3 决策与决定.....9
2.4 委托人代表.....9
三、工程咨询单位义务与责任.....9
3.1. 工程咨询单位的范围与内容.....9
3.2. 工程咨询单位的责任.....10
3.3 工程咨询人员的要求.....11
3.4. 缺陷责任期工程咨询人员.....12
3.5 辅助工作人员.....12
3.6. 工程咨询单位人员的保险.....12
3.7. 工程咨询单位的工地试验室，测量仪器及设备.....12
3.8 委托人的财产.....13
3.9 履约担保.....13
四、咨询服务费用计算与支付.....14
4.1. 全过程咨询费的计算.....14
4.2. 全过程咨询费的支付.....15
五、违约责任.....18
5.1. 工程咨询单位的违约责任.....18
5.2. 委托人违约责任.....19
5.3. 除外责任.....19
六、合同的变更.....20
6.1. 服务时间的延长或缩短.....20
6.2 物价上涨和法规变更.....20
七、合同的转让与分包.....20
7.1 合同的转让.....20
7.2 合同的分包.....20

八、不可抗力 20
8.1 不可抗力的确定 20
8.2 不可抗力的影响 21
九、合同的解除、终止 21
9.1 委托人的通知 21
9.2 工程咨询单位的通知 21
9.3 暂停服务 21
9.4 协商解除 21
9.5 合同终止 22
十、仲裁或诉讼 22
十一、其他 22
11.1.利益矛盾 22
11.2.连带责任 22
第三部分　咨询服务工作要求 23
一、咨询服务工作总要求 23
1. 2 建立项目统筹管理总体框架 23
二.咨询服务工作内容及要求 23
2.1 项目管理 23
2.2 招标代理 24
2.3 工程监理 24
2.4 全过程造价 28
2.5 第三方监测 29
2.6 规划验收 30
2.7 环境监理 31
第四部分　合同附件 32
附件 1、廉政合同书 33
附件 2、联合体协议书 36
附件 3、中标通知书 37

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工程咨询单位（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司/广州市新誉工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程工程咨询（创智路至新福路）；
2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区；
3. 工程规模：深东大道（创智路至新福路）建设工程起点接创智路，沿线与同心路、创新大道、创富路、创元路、新明路、新风路、新安路、新园路、新田路，终点至新福路，道路大致呈东西走向，全长约 8.1km；按城市快速路标准建设，采用主辅路系统，主路双八，设计车速 80km/h；辅路双四,设计车速 40km/h；红线宽 70-80m。
4. 工程投资估算额：约 494375.85 万元 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（一）合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

（二）中标通知书；

（三）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；

（四）合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；

（五）招标文件及补遗文件；

（六）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；

（七）标准、规范及有关技术文件；

（八）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：帅承科，注册编号：渝 162131502718 ；

总监理工程师姓名：冉伟，注册编号：50003273 ；

造价咨询负责人姓名：李绪泽，注册编号：建【造】01440000049

五、合同费用

本项目下浮率为 30%，合同总价暂定人民币（￥84,385,140.00 元）（大写）捌仟肆佰叁拾捌万伍仟壹佰肆拾元（含税价）。其中：

暂定施工监理服务：人民币（￥38,046,470.00 元）（大写）叁仟捌佰零肆万陆仟肆佰柒拾元（含税价）；

暂定全过程造价咨询服务：人民币（￥21,190,400.00 元）（大写）贰仟壹佰壹拾玖万零肆佰元（含税价）；

暂定第三方监测服务：人民币（￥15,053,010.00 元）（大写）壹仟伍佰零伍万叁仟零壹拾元（含税价）；

暂定规划验收测量服务：人民币（￥1,806,350.00 元）（大写）壹佰捌拾万陆仟叁佰伍拾 元（含税价）；

暂定环境监理服务：人民币（￥822,640.00 元）（大写）捌拾贰万贰仟陆佰肆拾元（含税价）；

暂定 BIM 技术应用：人民币（￥7,466,270.00 元）（大写）柒佰肆拾陆万陆仟贰佰柒拾元（含税价）；

上述取费基价：施工阶段全过程造价咨询按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准[2011]742 号）》确定；施工监理按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号确定；招标代理《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格[2002] 确定；第三方监测按照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》确定；规划验收测量服务按照《测绘生产成本费用定额》（财建（2009）17 号、深国房（2009）316 号）、《测绘工程产品价格》（国测财字（2003）3 号、深国房（2005）256 号）测算确定；环境监理服务按照环发〔2002〕54 号确定；BIM 技术应用依据《广东省建筑信息模型（BIM）

技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》确定；其他服务按照业主实际委托的工程量确定。

鉴于本工程招标阶段未取得概算批复，则上述合同总价仅为预估价。结算时，委托人将按本合同约定的计取办法下浮 30%后重新确定各阶段服务费用。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

八、合同份数

本合同正本一式 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询单位 壹 份，副本一式 拾肆 份，委托人 柒 份，工程咨询单位 柒 份，具有同等法律效力。

九、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 3 月 30 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

（此页无正文）

委托人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

工程咨询单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询单位：广州市新誉工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.3.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和的要求履行监理工作。

2.3.11 委托人要求的其他监理工作。

2.4 全过程造价

2.4.1. 预算审核

（1）编制（审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）审核招标文件及施工合同条款（如有）；

（5）编制招标控制价及标底文件（如有）。

2.4.2. 施工阶段：

（1）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

（2）审核施工过程中的工程量及工程进度款支付；

（3）复核工程变更及现场洽商的计量、计价；

（4）协助报备工程变更；

（5）在项目实施过程中进行投资动态控制，主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（6）其它工程造价技术咨询工作等。

2.4.3. 结算审核：

（1）审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

（2）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

2.4.4. 竣工决算编制：

进行竣工决算资料整理编制。

2.4.5 委托人要求的其他造价工作。

2.5 第三方监测

2. 5. 1 监测内容

按国家和地方行政主管部门的政策和要求，在招标文件规定的期限内，按照合同约定对本项目进行施工监测（监控量测）。本项目监控量测应综合考虑结构型式、支护参数、地质条件、施工方法及周围环境等因素的综合影响，确保施工安全和结构的长期稳定性，为施工提供依据。

2. 5. 2 提交文件及报告要求

1、监测文件及报告提交要求

监测机构应以书面及电子文档形式提交工作计划和各阶段工作报告供业主批核，应完成的报告包括（但不限于）：

(1)监测工作计划大纲（一式四份）

内容包括对第三方监测工作理解和认识，工作大纲、工作方法和计划。监测工作计划大纲需报业主审批同意。

(2)监测方案（一式四份）

在业主批准的监测工作计划大纲的基础上，监测机构应提出详细具体的监测方案，并负责方案的正确性和有效性；该方案需由监测机构编制并提交给业主审核。

监测方案包括但不限于以下内容：

a. 工程概况；

b. 监测方法及其依据的标准；

c. 监测频率；

d. 所需的设备及人员配置；

e. 监测点位布置；

f. 监测结果传递程序。

该方案须能对整个监测过程起到指导作用。

(3)监测报告（一式四份）

附件二：

5. 联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：重庆英通工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：重庆市渝中区双钢路 1 号 96 幢 2、3、4 层 邮编：400013

联系电话：023-63548074 传真：023-63548035

分工内容：①全过程项目管理：包括但不限于协助建设单位开展项目策划管理、报建报批、勘察管理、审查初步设计阶段和施工图阶段方案和设计文件、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。②招标代理：负责本项目除全过程咨询之外的招标工作。④施工监理：按监理规范承担工程监理工作全部内容。⑤施工阶段的 BIM 技术应用服务。其他服务：第三方监测、环境监理验收、规划验收竣工资料管理及移交、竣工结算、缺陷责任期管理等，具体以实际委托的服务内容为准。

联合体成员（盖章）：广州市新誉工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102、1103 房（仅限办公）邮编：510620

联系电话：020-87686375 传真：020-37656941

分工内容：③全过程造价咨询服务包括但不限于：协助业主对设计概算进行审核、招标清单及控制价编制、变更预算审查、工程结算审核等；

签订日期：2019 年 12 月 9 日

3、望海路快速化改造工程咨询

合同编号：WHL－2020－0001

望海路快速化改造工程咨询合同

工程名称：望海路快速化改造工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位：上海建科工程咨询有限公司//广州市新誉工程咨询有限公司//湖南省交通规划勘察设计院有限公司（联合体）

签订日期：2020 年 08 月 21 日

合同编号：_____

望海路快速化改造工程咨询合同

工程名称：望海路快速化改造工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位：上海建科工程咨询有限公司/广州市新誉工程咨询有限公司/湖南省交通规划勘察设计院有限公司（联合体）

签订日期：22 年 08 月 21 日

合 同 目 录

第一部分　合同协议书及附件.....3
一、合同协议书.....3
二、法定代表人证明书.....7
三、合同澄清记录.....10
四、履约保函.....11
五、廉政合同.....12
第二部分　投标承诺函及附件.....15
一、投标承诺函.....15
二、分项报价表.....16
三、联合体协议书.....18
四、监理团队配备表.....19
五、监理设备配备表.....22
第三部分　中标通知书复印件.....24
第四部分　合同条款.....25
一、一般规定.....25
二、委托人义务与责任.....27
三、工程咨询单位义务与责任.....28
四、咨询服务费用计算与支付.....31
五、违约责任.....36
六、合同的变更.....38
七、合同的转让与分包.....39
八、不可抗力.....39
九、合同的解除、终止.....39
十、仲裁或诉讼.....40
十一、其他.....40
第五部分　咨询服务工作要求.....41

第六部分　相关考核评价标准.....61
附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准.....62
附件 2：关键部位、关键工序旁站项目一览表.....68
附件 3：造价咨询合同履约评价细则.....69
附件 4：设计工作考核表.....71
附件 5：建设中心工程设计变更管理办法.....73

第一部分　合同协议书及附件

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位（全称）：上海建科工程咨询有限公司//广州市新誉工程咨询有限公司//湖南省交通规划勘察设计院有限公司（联合体）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：望海路快速化改造工程；

2. 工程地点：深圳市南山区；

3. 工程规模：本项目位于南山区的最南端，东西向连接兴海大道和沙河西路，形成南山区南部的快速路系统。建设范围:西起兴海大道，向东经过太子湾片区、海上世界、东角头、后海及深圳湾口岸片区至东滨路，全长约为 8.1 公里，含新建地下道路与地面道路改造；

4. 工程投资估算额：600,000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（一）合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

（二）中标通知书；

（三）招标文件及补遗文件；

（四）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；

（五）合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；

（六）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；

（七）标准、规范及有关技术文件；

（八）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：张俊杰，联系电话：18877233468，注册监理工程师（市政公用专业），注册编号：41006013；

设计咨询负责人姓名：张进华，注册土木工程师（道路），注册编号：0001524；

总监理工程师姓名：阚秋红，注册监理工程师（市政公用专业），注册编号：31004192；

造价咨询负责人姓名：梁小杰，注册造价工程师，注册编号：建[造]06440007344。

上述人员一经确认原则上不得更换，除合同 3.3 条约定可变更的情形外，其余情形不得变更，如上述人员变更需按合同 3.3 条约定执行，更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后，方可进行更换。

五、合同费用

本合同暂定价为人民币（大写）壹亿肆仟零壹拾壹万壹仟肆佰元整（小写）¥140,111,400.0，中标下浮率为 14.2 %，各项咨询服务事项价格组成见下表：

序号	咨询服务事项	取费标准	投标报价（万元）	备注
1	☑施工及保修阶段监理	《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）	7790.64	
2	☑全过程造价咨询（含 BIM）	《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准》（参考费率：建安费 4‰）	2059.2	
3	☑设计咨询（含 BIM）	工程总承包单位申报的初步设计文件及概算的建安费－设计咨询单位核算的初步设计文件及概算的建安费）×10%核减率	/	
4	☑监测(可视化监测)	《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》	2574	
5	☑检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	广东省物价局《关于交通建设工程现场检测和工程材料试（检）验收费问题的复函》（粤价函〔2012〕1490 号）	/	
6	☑规划验收测量服务	《测绘生产成本费用定额》（财建（2009）17 号、深国房（2009）316 号）、《测绘工程产品价格》（国测财字（2003）3 号、深国房（2005）256 号）	171.6	
7	☑水土保持方案编制及防洪评价报告编制	深水保(2007)362 号	566.28	
8	☑水保监测服务（包含水保验收）		257.4	
9	☑环境影响评价（包含海洋环评，如有）	计价格[2002]125 号	94.38	
10	☑环境监理服务（包含环境监理验收）		171.6	
11	☑地质灾害危险性评估	《地质灾害危险性评估收费管理办法》	34.32	
12	☑海域使用论证	国家海洋财综[2018]15 号文	85.8	
13	☑通航安全评估及论证		51.48	
14	☑林地可研及调查编制（含生态公益林调入调出、砍伐）	仅考虑临时使用林地现状调查及伐区调查	17.16	
15	☑社会稳定风险评估		51.48	
16	☑课题研究（与本项目相关的相关研究）		85.8	
17	☑其他服务（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、勘察专项审查、节能审查、决算审核、地下管线（包括不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估、通航净空尺度及技术要求			以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在第

	论证）			1-17 项的费用中。
18	**第 1-17 项的投标合价**		14011.14	

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“☑”标识时即表明本合同内容包含该服务事项。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终决算的依据，最终决算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

六、服务期及质量要求

1. 服务期及质量要求：本项目全过程咨询服务期暂定为 2920 日历天（即 8 年），其中施工工期暂定为 2190 日历天，缺陷责任期为 730 日历天；但招标人可以根据项目的实际进度要求延长或缩短工期，投标人应积极配合。

2. 质量要求：合格。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议，补充协议的内容由双方友好协商共同拟定。

八、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

3. 工程咨询单位本合同执行过程中产生的所有中间成果、最终成果以及与本项目有关的任何资料的一切权利（包括但不限于：著作权在内的任何知识产权、所有权以及其他任何权利）归委托人所有，委托人有权以任何方式或目的使用上述材料，工程咨询单位不得予以干涉。

九、合同份数

本合同一式份，委托人　　份，工程咨询单位　　份，具有同等法律效力。

十、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 08 月 21 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成且工程咨询单位妥善履行完毕本合同项下义务，并按合同规定结清咨询服务费用后，本合同终止。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心
（公章）

法定代表人
或其委托代理人：
（签字）

地址：
邮政编码：
经办人：
电话：
传真：

2020.08.21

工程咨询单位 1（联合体主办方）：上海建科工程咨询有限公司（公章）

法定代表人
或其委托代理人：
（签字）

地址：上海市徐汇区宛平南路 75 号建科大厦 6 楼
邮政编码：200032
经办人：李洪波
电话：021-64887800
传真：021-64887800
开户银行：招商银行上海徐家汇支行
账号：212885917310001

工程咨询单位 2（联合体成员 1）：广州市新誉工程咨询有限公司(公章)

法定代表人
或其委托代理人：
（签字）

地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102, 1103 房
邮政编码：510620
经办人：林昂鑫
电话：020-87686375

工程咨询单位 3（联合体成员 2）：湖南省交通规划勘察设计院有限公司(公章)

法定代表人
或其委托代理人：
（签字）

地址：湖南省长沙市望城区月亮岛路一段 598 号
邮政编码：410200
经办人：赵晓文
电话：0731-84367196

正，并对整改过程进行跟踪监督，形成闭环管理。

(3)巡视检查结束后，应将巡视检查情况在监理日志中予以记录，并注明巡查部位或内容、起止时间等，总监每周一次对所有巡视记录进行审阅，并签名确认。

2.2.9 旁站监理要求：

对关键部位、关键工序的施工质量及安全，以及危险性较大分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节实施全过程监理单位必须进行旁站监理。没有旁站监理记录或旁站监理记录签名不完善的不得进行下道工序。

(1)旁站监理前，总监负责对旁站监理工程师进行有针对性的旁站监理工作交底，明确具体的旁站监理对象、内容、方法和要求等，并对关键部位、关键工序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.2.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

2.2.11 委托人要求的其他监理工作。

2.2.12 监理工作的考核要求见《附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准》。

2.3 全过程造价

2.3.1. 概算审核

对设计概算进行审核。

2.3.2. 预算审核

（1）编制（或审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）审核招标文件及施工合同条款（如有）；

（5）编制招标控制价及标底文件（如有）。

2.3.3. 施工阶段：

（1）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

（2）审核施工过程中的工程量及工程进度款的支付；

（3）复核工程变更及现场洽商的计量、计价；

（4）协助报备工程变更；

（5）在项目实施过程中进行投资动态控制，主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（6）其它工程造价技术咨询工作等。

2.3.4.结算审核：

（1）审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

（2）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

2.3.5.竣工决算编制：

进行竣工决算资料整理编制。

2.3.6 BIM 在工程造价中的运用

在进行工程造价管理时，应协助委托人对承包人提供的 BIM 模型与合同造价进行关联。

2.3.7 委托人要求的其他造价工作。

2.3.8 造价咨询工作的考核要求见《附件 3：造价咨询合同履约评价细则》。

2.4 设计咨询

2.4.1 工作范围

工程咨询单位根据委托人的合同约定开展项目建议书、方案设计、工程可行性研究、初步设计及概算、施工图设计等阶段的顾问咨询服务，具体范围包括但不限于：审查各阶段的设计技术文件、BIM 技术文件的审查，以及协助委托人开展对承包人的施工过程管理。

2.4.2 服务内容

根据委托人的授权对工程咨询、设计的实施从技术、进度、质量等方面进行有效控制，并协助委托人进行合约管理、档案管理及组织协调工作。**包括但不限于以下服务内容，最终具体服务内容以委托人要求的为准。**

2.4.2.1 设计咨询的质量管理

（1）编制本项目设计阶段的咨询规划和实施方案（细则），报委托人审批；

（2）按合同约定和投标文件承诺筹建专家组，并组织专家组审查工程咨询、设计等单位提交的工作大纲、技术要求、设计方案等原则性文件，向委托人提交审查意见；

（3）指导技术文件的编制工作，根据国家现行的有关工程咨询、设计的规程、规范、计价办法等规定，审查（包含但不局限于）项目建议书、可行性研究报告、方案设计、初步设计及概算、施工图设计等技术文件，向委托人提交技术咨询报告；

（4）对设计审查意见的贯彻执行情况进行检查，跟踪承包人或相关单位对所有审查意见的处理及执行结果；

（5）对重大技术问题提出处理意见或建议，供委托人决策；对一般技术问题，及时发现并向委托人提交书面处理意见。

（6）各个阶段设计文件（除施工图设计外）的预审和复审：在方案设计、工程可行性研究报告、初步设计及概算文件提交政府职能部门审查前进行技术合理性、方案可行性审查。对执行政府部门和专家意见情况进行复审。

（7）施工图设计预审和复核：在项目施工图设计成果提交施工图审查单位审查之前进行施工图预审。主要内容是：

1）是否符合工程建设强制性标准；

三、联合体协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市交通公用设施建设中心：

上海建科工程咨询有限公司、湖南省交通规划勘察设计院有限公司、广州市新誉工程咨询有限公司 自愿决定组成联合体共同参加 望海路快速化改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

1、上海建科工程咨询有限公司 为本工程投标联合体主办人。

2、联合体主办人合法代表联合体各成员单位:接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调等工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

（1）联合体主办人（上海建科工程咨询有限公司），承担施工及保修阶段监理、环境监理（包含环境监理验收）以及除设计咨询（含BIM）、全过程造价咨询（含BIM）工作外招标文件要求的其他项目咨询等相关工作；

（2）联合体成员（湖南省交通规划勘察设计院有限公司），承担设计咨询（含BIM）工作。

（3）联合体成员（广州市新誉工程咨询有限公司），承担全过程造价咨询（含BIM）工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖公章）：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：上海市宛平南路 75 号建科大厦 6 楼 邮编：200032

联系电话：021-64687800 传真：021-64687800

联合体成员 1（盖公章）：湖南省交通规划勘察设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：长沙市望城区月亮岛路一段 598 号 邮编：410200

联系电话：0731-84367196 传真：0731-84367001

联合体成员 2（盖公章）：广州市新誉工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：广州市天河区体育西路 123 号 1102,1103 房（仅限办公） 邮编：510620

联系电话：020-87686375 传真：020-37656941

签订日期：2019 年 11 月 18 日

18

4、南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务

正本

穗南明局合(工程)[2022]0134号

南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

服务合同

合同编号：

工程名称：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

发 包 人：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

承 包 人：广州地铁设计研究院股份有限公司　（联合体主办方）

新誉时代工程咨询有限公司　（联合体成员方）

广州市市政工程监理有限公司　（联合体成员方）

南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

服务合同

合同编号：

工程名称：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

发 包 人：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

承 包 人：广州地铁设计研究院股份有限公司　（联合体主办方）

新誉时代工程咨询有限公司　（联合体成员方）

广州市市政工程监理有限公司　（联合体成员方）

目 录

第一部分　合同协议书 **1**
一、工程概况 **1**
二、服务范围与内容 **2**
三、工程建设管理目标 **3**
四、词语限定 **3**
五、合同文件组成与解释顺序 **3**
六、全过程工程咨询团队及主要成员 **4**
七、签约酬金 **4**
八、服务期 **4**
九、联合体各方就收取本合同服务酬金达成如下一致意见：本项目全过程工程咨询服务费（即签约酬金）按联合体协议约定方式收取。 **5**
十、双方承诺 **5**
十一、合同订立 **6**
第二部分　通用条款 **9**
1. 定义与解释 9
1.1 定义 *9*
1.2 解释 *10*
2. 承包人的义务 11
2.1 服务的范围和工作内容 *11*
2.2 服务依据 *11*
2.2.1 除专用条款另有约定外，服务依据包括如下： *11*
2.2.2 相关服务依据包括：其他依据在专用条款中约定。 *11*
2.3 项目服务机构和人员 *11*
2.4 履行职责 *13*
2.5 提交报告 *13*
2.6 文件资料 *13*
2.7 履约担保 *13*
3. 发包人的义务 14
3.1 告知 *14*
3.2 提供资料 *14*
3.3 提供工作条件 *14*
3.4 发包人代表 *14*
3.5 发包人意见或要求 *14*
3.6 答复 *14*
3.7 支付 *14*
4. 违约责任 14
4.1 承包人的违约 *15*
4.2 发包人的违约责任 *15*
4.3 除外责任 *15*
5. 支付 15
5.1 支付货币 *15*
5.2 支付申请 *15*
5.3 支付酬金 *15*
5.4 有争议部分的付款 *15*
6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止 16

6.1 生效.....16
6.2 变更.....16
6.3 暂停与解除.....16
6.4 终止.....16
7. 争议解决.....17
7.1 协商.....17
7.2 调解.....17
7.3 仲裁或诉讼.....17
8. 其他.....17
8.1 外出考察费用.....17
8.2 材料设备复试费用.....17
8.3 咨询费用.....17
8.4 奖励.....17
8.5 守法诚信.....18
8.6 保密.....18
8.7 通知.....18
8.8 著作权.....18

第三部分　专用条款.....19

1. 定义与解释.....19
1.2 解释.....19
2. 承包人义务.....19
2.1 服务的范围和内容.....19
2.3 项目服务机构和人员.....33
2.5 提交全过程工程咨询管理方案.....33
2.7 履约担保.....33
3. 发包人义务.....34
3.4 发包人代表.....34
4. 违约责任.....34
4.1 承包人的违约.....34
4.2 发包人的违约责任.....40
5. 支付.....40
5.1 支付货币.....41
5.3 支付酬金.....41
7. 争议解决.....44
7.2 调解.....44
7.3 仲裁或诉讼.....45
8. 其他.....45
8.8 著作权.....45

第四部分　合同附件.....46

附件 1：南沙区建设工程项目廉洁责任合同.....47
附件 2：中标通知书.....51
附件 3：承诺函、履约担保.....52
附件 4：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局建设管理（代建）单位考核管理办法（试行）.....55
附件 5：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局建设工程监理管理办法（试行）.....76
附件 6：监理违约处罚明细表.....94
附件 7：招标澄清及答疑文件.....103
附件 8：联合体协议.....104
附件 9：投标报价文件及投标函.....105
附件 10：基本人员配备表.....107

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

承包人（全称）：广州地铁设计研究院股份有限公司　（联合体主办方）
新誉时代工程咨询有限公司　（联合体成员方）
广州市市政工程监理有限公司　（联合体成员方）

发包人广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局经公开招标确定承包人【（主）广州地铁设计研究院股份有限公司、（成）新誉时代工程咨询有限公司、（成）广州市市政工程监理有限公司】为南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）的服务单位，中标通知书为：【广州公资交（建设）字[2022]第[06552]号】。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)（以下称“本项目”）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：　/　；

2. 项目名称：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）；

3. 工程地点：广州南沙开发区；

4. 工程规模：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)北起江灵南路，南至大元路，全长约 1.09 公里，设置 10 条匝道，全长 1.09km，双向六车道规模，设计速度 50km/h，道路工程等级为主干路。建设内容包含:道路、隧道、排水、交通、照明、暖通、景观、监控及其他附属工程等,本项目的隧道施工工艺为沉管施工。（具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准）。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分单项工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，且投标下浮率固定不变；如遇政策变化取消该全部工程，则本合同自行失效，承包人已充分知悉此风险，并且不向发包人主张索赔。

5. 工程概算投资额或建安工程费：工程概算投资额 338226.217031 万元；建安

工程费 287504.685842 万元 ；

6.资金来源：财政资金。

二、服务范围与内容

南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务工作包括但不限于以下：

1.项目建设管理：对本项目建设的全过程进行总体管理，负责自合同签订之日起至项目竣工验收、竣工结算、财务决算、缺陷责任期满的全过程统筹管理工作。包括但不限于：组织设计优化工作，申报各项报建审查手续；在项目实施阶段，进行设计管理、设备材料采购管理、施工管理、投资控制等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到办理竣工验收手续、竣工结算、财务决算等实施过程中的建设管理工作及各种手续的报审管理工作、配合完成工程中涉及到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、水利、航道、海事、交通的相关报批报建工作等。

2.全过程造价咨询：包括（但不限于）本项目设计阶段、施工阶段、结（决）算阶段等全过程工程造价咨询服务工作，和协助发包人完成审核部门的投资评审等审核工作以及审计机关的审计工作，为项目造价纠纷提供法律支持（发包人保留调整工作范围和内容的权利）。

3.监理：包括但不限于项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工图会审、进度款和变更审核、投资控制、竣工验收、工程结算、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量，以本项目工程的设计图纸为准。

4.总结提炼全过程代建管理经验和成果，用于指导本项目二期工作的开展，将相关成果汇编为项目管理总结报告并提交发包人审核。

5.承包人需提供隧道运维管理指导方案，方案内容包含但不限于以下：运营管理方案（含消防、防恐应急处置预案），隧道设施周期性检测方案（专业技术检查、特殊应急检查），日常、繁忙交通、事故处置管理，消防、防恐、易燃易爆危险品及超限违禁管理与处置方案，道路清障工作，隧道设施运行，防汛排涝工作管理，应急设施抢修管理，安全及环境管理。

三、工程建设管理目标

1.工程进度目标：建设期为以最终签订的本项目工程施工合同中约定的工期为准。

2.工程质量目标：施工质量满足国家、广东省、广州市的相关规定及相关行业工程施工质量合格标准，确保一次验收合格。确保取得省级工程优质奖，争创国家级工程优质奖。

3.工程投资目标：根据批准的设计文件，按有审核权限的部门评审批准的项目概算总额作为本项目的投资控制目标。

4.安全文明目标：广东省市政工程安全生产文明施工示范工地，杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

四、词语限定

本合同协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1.合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；

2.本合同协议书；

3.中标通知书；

4.合同专用条款；

5.合同通用条款；

6.合同附件；

7.标准规范及有关技术文件、图纸；

8.本合同工程招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

9.本合同工程投标文件（含投标文件澄清等）（如有）；

10.发包人的各项制度、规定；

11.组成本合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时，应由发包人作出解释和校正并作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，由发包人与承包人协商解决。

六、全过程工程咨询团队及主要成员

1.项目负责人姓名：殷飞，身份证号码：650104198603081638，电话：15913129237，注册号/职称证书编号：S174403160；负责本合同服务的组织领导、统筹协调工作。

2.各专业工作负责人

2.1 项目管理负责人姓名：殷飞，身份证号码：650104198603081638，电话号码：15913129237，注册号/职称证书编号：S174403160；负责本工程的建设管理及统一组织协调工作。

2.2 全过程造价咨询负责人姓名：李绪泽，身份证号码：440527196901054337，电话号码：15017546887，注册号/职称证书编号：2201151001459；负责全过程造价咨询工作总协调。

2.3 总监理工程师姓名：严红志，身份证号码：420204196505044319，电话号码：13423694556，注册号/职称证书编号：44008226/中色职资字 1704103。总监理工程师负责对应监理工作界面的监理工作总协调。总监代表姓名：何涛，身份证号码：430223199403285511，电话号码：18711323727。专职安全员姓名：邓仕英，身份证号码：431103198809070938，电话号码：18607461477。

七、签约酬金

签约酬金(含税)暂定为：（大写）人民币陆仟玖佰叁拾贰万壹仟叁佰零玖元叁角零分（¥69,321,309.30元）。其中项目建设管理费暂定金额为：（大写）人民币壹仟柒佰叁拾叁万叁仟肆佰肆拾玖元贰角零分（¥17,333,449.20元），监理费暂定金额为：（大写）人民币叁仟柒佰零贰万贰仟零肆拾元玖角零分（¥37,022,040.90元），全过程造价咨询费暂定金额为：（大写）人民币壹仟肆佰玖拾陆万伍仟捌佰壹拾玖元贰角零分（¥14,965,819.20元）。酬金结算价按本合同专用条款第5.3.1条“酬金的确定”中有关约定计算，最终价格以有审核权限部门审定的金额为准。

八、服务期

合同签订之日起至完成财务决算且缺陷责任期期满后终止。

九、联合体各方就收取本合同服务酬金达成如下一致意见：本项目全过程工程咨询服务费（即签约酬金）按联合体协议约定方式收取。

具体开户信息如下：

户　　名：广州地铁设计研究院股份有限公司

开户银行：中国民生银行广州分行营业部

帐　　号：0301014140006836

户　　名：新誉时代工程咨询有限公司

开户银行：广州银行敦和支行

账　　号：282800252286

户　　名：广州市市政工程监理有限公司

开户银行：中信银行广州珠江新城支行

账　　号：7444310182600053378

十、双方承诺

1.承包人向发包人承诺，严格按照全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）的要求服务。

2.发包人向承包人承诺，按照本合同约定支付酬金。

3.发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

4.承包人承诺遵守发包人的各项制度、规定和管理办法等，如有更新，则按最新文件执行。如承包人未达到合同要求，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5.承包人承诺按投标文件和合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

6.因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

7.本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合

同签署页约定的地址、联系人和通信终端。发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。若送达日为非工作日,则视为在下一工作日送达。

合同签署页约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向合同任何一方当事人的上述地址或工商登记公示地址（居民身份证登记地址）送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后 3 个工作日内及时书面通知本合同其它主体，本合同其他主体实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

发包人按照合同专项条款第 4.1 条约定送达的通知，也视为已送达。

十一、合同订立

1. 本合同于 2022 年 11 月签订。

2. 订立地点：广州市南沙区。

3. 合同正本一式 肆 份，其中发包人执壹份，承包人各方执壹份，副本一式 拾贰 份，发包人执 肆 份，广州地铁设计研究院股份有限公司执 肆 份，新誉时代工程咨询有限公司执 贰 份，广州市市政工程监理有限公司执 贰 份，正副本具同等法律效力。合同的正本与副本不一致时，以正本为准。

4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人在协议书上签字（或签章）并加盖公章之日起生效，至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后，双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

（本页仅为签署页一）

发 包 人：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

（盖章）

法定代表人/授权代表：

联系地址：

邮政编码：

签订日期：2022-11-18

承 包 人：广州地铁设计研究院股份有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

联系地址：广州市越秀区环市西路 204 号

邮政编码：510030

联 系 人：殷飞

电　　话：020-83202600

账户名称：广州地铁设计研究院股份有限公司

银行账号：0301014140006836

签订日期：2022-11-18

（本页仅为签署页二）

承 包 人： 新誉时代工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

地　　址： 广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）

邮政编码：510620

联 系 人：林昂鑫

电　　话：020-87686375

传　　真：020-37656941

签订日期： 2022 -11- 18

承 包 人： 广州市市政工程监理有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

地　　址：广州市越秀区东风中路 437 号 3801-3804 单元

邮政编码：510030

联 系 人：王群

电　　话：020-83312488

传　　真：020-83312934

签订日期： 2022 -11- 18

附件 8：联合体协议

联合体协议书

广州地铁设计研究院股份有限公司、新誉时代工程咨询有限公司、广州市市政工程监理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）广州地铁设计研究院股份有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（成）广州市市政工程监理有限公司（联合体名称）联合体，共同参加南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1.广州地铁设计研究院股份有限公司（某成员单位名称）为（主）广州地铁设计研究院股份有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（成）广州市市政工程监理有限公司（联合体名称）主办方。

2.联合体各成员授权主办方代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3.联合体主办方在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）广州地铁设计研究院股份有限公司（联合体主办方）：作为联合体的主办方除负责本工程的建设管理外，还应负责项目管理（建设管理）工作；负责收取项目建设管理费用，并提供等额发票至发包人。

（2）新誉时代工程咨询有限公司（联合体成员）：主要负责全过程造价咨询，具体按合同要求；负责收取全过程造价咨询费用，并提供等额发票至发包人。

（3）广州市市政工程监理有限公司（联合体成员）：主要负责监理，具体按合同要求；负责收取监理费用，并提供等额发票至发包人。

（4）__/____（联合体成员）：主要负责__/__，具体按合同要求。

本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

5.本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

联合体主办方名称：广州地铁设计研究院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

联合体成员名称：新誉时代工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

联合体成员名称：广州市市政工程监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2022 年 10 月 9 日

5、灵新大道改扩建工程全过程造价咨询服务

正 本

广州南沙开发区工程项目

项目编号：

灵新大道改扩建工程
全过程造价咨询合同文件

合同编号：穗南基建 [2018]308号

甲方：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

广州南沙区珠江建设项目管理有限公司（建设管理单位）

乙方：广州市新誉工程咨询有限公司（承包单位）

二〇一八年七月

合同文件

委托人广州市南沙区基本建设办公室（以下简称甲方）经公开招标选定受托人广州市新誉工程咨询有限公司（以下简称乙方）进行项目全过程造价咨询服务工作。为明确双方的权利义务，依据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规规定，甲乙双方经协商一致，订立本合同，并共同遵守。

第一条　甲方委托乙方的工作内容和要求

（一）工程内容及规模：该项目工程为改扩建灵新大道（番中公路-十九涌北），全长约 17.9 公路，规划为城市主干道，道路红线宽 60 米，本次拓宽按 39-60 米设计，设计速度 60 公里/小时。建设内容包含道路、桥梁、排水、照明、景观绿化、交通等工程。

根据项目规划实施的具体情况，项目的规模（或名称）可能会发生调整（或变更），也可能会新增或减少工程内容，乙方应充分理解此风险并无条件接受，且投标下浮率固定不变。

（二）工作内容

包括但不限于项目决策阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段等全过程工程造价咨询服务工作、协助甲方完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供法律支持（甲方保留调整工作范围和内容的权利），具体包括：

序号	阶段	工作内容
1	决策阶段	1、投资估算：分为项目建议书阶段和可行性行研究两个阶段的估算；参与投资估算的编制、审核与调整； 2、建设项目经济评价； 3、协助甲方进行投资分析、风险控制，提出方案比选的分析及建议。
2	设计阶段	1.编审初步设计概算，提出专业及合理的建议，并提交审核报告，参与财政评审工作； 2.根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标； 3.对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比选，提出优化建议； 4.施工图预算编审（含参与设计优化工作及相应的预算调整），判别是否满足限额要求，向甲方提出分析处理意见或建议，按时提交编审报告、调整意见及合理化建议，参与甲方与设计人的协商洽谈及相关问题的解决； 5.根据甲方的需要，协助甲方编制项目设计计划；参加设计方案论证会议，提出造价专业意见； 6.协助甲方编制目标成本。根据确定的设计方案进行详细的工程成本预测和资金流量预

序号	阶段	工作内容
		测分析，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本、定期修正资金流量预测； 7.负责按甲方要求编制清单计价模式等各类造价管理文件。
3	招标阶段	1.对招标文件及合同提供专业意见； 2.根据甲方的需要提供工程招标采购方面的咨询服务； 3.负责按甲方要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预估； 4.提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务； 5.编制项目 EPC 建设模式下的造价控制方案及招标限价； 6.编审工程量清单及招标控制价，提供主要材料设备参考品牌表，提交招标控制价公布函，完成招标控制价备案等； 7.负责对中标人的经济标文件或报价书等进行分析和汇总，形成造价咨询报告； 8.负责根据设计单位的图纸及技术规范、用户需求书编制设备、材料询价清单； 9.协助甲方拟定施工招标合同的相关造价条款的拟定； 10.对答疑文件中涉及的造价问题进行解答。
4	施工阶段	1.协助甲方制定现场造价管理的流程与办法，包括工程变更程序、工程款支付程序等； 2.负责施工过程造价控制，制定项目总体投资进度计划，审核工程款用款计划，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较，分析成本偏差的原因和修正项目投资进度计划； 3.根据经验主动地、有预见性地提醒甲方节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向甲方提供专业评估意见及估算书，维护甲方的合法权益； 4.协助甲方定期召开造价控制会议，参与选择技术经济性最佳的方案，控制好技术设计和施工图设计的不合理变更，集中会审工程变更资料及费用，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同变更价款的有关管理规定，对工程变更进行计量和计价； 5.参与有关工程造价及合同执行的工程会议及甲方要求的其它会议，协助甲方协调和承包单位经济关系以利工程顺利进行； 6.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供成本控制建议。定期提交人工机械主材设备价格造价影响分析； 7、依据施工合同及其他相关规定，协助甲方制定材料调差管理办法； 8.根据甲方的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核； 9.负责建立支付、工程变更、材料调差等相关台账，统计分析工程投资情况，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。
5	竣工结算阶段	1.按甲方要求组织推进竣工结算工作（含施工和勘察），提出竣工结算工作建议，依据有关规定审核结算资料（含结算文件），跟进结算财政评审工作，协调解决财政评审过程中遇到的各种问题，及时组织完成财政评审； 2.协助甲方处理与承包人的有关结算纠纷； 3.结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交合同管理及执行情况的专题报告。
6	驻场服务	按甲方要求并结合项目实际，派员（按要求派遣 1 名或多名，同时持有中级或以上职称的工程造价专业人员）驻项目所在地开展工作，无条件服从并配合甲方管理，开展

序号	阶段	工作内容
		项目相关造价服务工作以及甲方安排的其他工作。
7	其他	1.委派项目负责人或项目主要专业人员出席甲方召开的专业会议； 2.设置专职人员进行项目服务工作，以满足甲方的工作需要； 3.向甲方提出专业性建议并提供相关的服务，协助甲方解决与第三方的合同纠纷； 4.根据工程实际情况独立编制所有工程造价成果文件，并按工程进度、甲方要求及时上报； 5.协助甲方完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供法律支持； 6.协助甲方建立或完善项目全过程造价控制管理的体系和制度； 7. 在估算、概算、预算、招标限价、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保在 10 个工作日内完成相关审核工作，出具审核报告； 8. 项目推进过程中，协助甲方完成相关的专业评审工作，评审的相关费用已包含在合同价款内。 9.甲方安排的其他造价管理工作（含管线迁改等预结算审核）。

备注：1、为实现项目的投资控制目标，由乙方派驻场造价人员组成项目组，拟派驻人员见合同附件一《造价咨询人员配置一览表》，如需更换人员需提前通知并取得甲方的同意。乙方在南沙应设置办公场地，其他如办公设备、办公用品、就餐、住宿等由乙方自行解决，费用已包含在合同价款内。2、乙方需承诺保证本项目投入至少 2 名注册造价工程师（土建专业 1 人、安装专业 1 人），驻场的主要人员必须有类似的项目管理经验，造价员按专业要求分阶段驻现场，人数不少于 7 人，建筑专业 2 人、安装专业 2 人、市政专业 1 人、绿化 1 人、装修专业 1 人，服从业主管理和工作分配。各阶段按要求驻场，全过程保证至少 2 人常驻现场。项目经理、技术负责人可为一人，乙方应按要求为甲方提供技术支持；3、乙方的造价成果必须采用三维建模的方式开展图形算量，并负责配合 BIM 工作的开展，优先使用广联达图形算量和计价软件。4、乙方须在甲方要求的期限内完成各项工作内容，如未按要求完成的，甲方有权进行相应处理。

（三）工作时限

乙方应在下列规定的期限内，向甲方提供与本项目咨询业务有关的资料。

序号	咨询服务内容	要求工期(工作日)
1	编制投资估算分析、招标控制价分析及造价控制方案。	收到批复的可行性研究报告终稿的 5 个工作日内出具初稿，在甲方审核意见后的 2 个工作日出具正式文件
2	编审概算书	收到设计图纸及概算书的 5 个工作日
3	设计方案经济比选、专题研究	收到任务的 2 个工作日内完成
4	概算送审	15 个工作日内跟进财政评审及确认工作
5	限额设计	在概算评审结果确认后的 5 个工作日内制定限额设计方案
6	施工图预算书	收到施工图及预算的 5 个工作日内完成
7	设计方案经济优化	2 个工作日内完成

8	预算送审	10 个工作日内完成预算财政评审及确认工作。
9	修正合同价	3 个工作日内完成
10	工程变更、材料价格调整、施工索赔等	在收到资料后的 3 个工作日内完成审核（超过 1000 万元的，审核时限延长至 5 个工作日）
11	工程款支付审核	2 个工作日内完成
12	投资及进度偏差分析及调整，工作设备材料采购计划编制等	5 个工作日内完成
13	结算审核	5 个工作日内完成
14	现场踏勘、评审对数等	25 个工作日内完成
备注：除以上工作时限的要求外，如甲方另有要求的，应按甲方要求执行。		

（四）工作要求

（1）按照本合同及项目工作要求做好各项工作，按时、按质要求向甲方提交工作成果，直接对甲方负责。

（2）对本工程造价咨询的结论和质量负责。

（3）向甲方提交的工作成果须为书面形式，并须得到甲方的书面认可，但甲方不对其认可的造价咨询质量负责。

（4）乙方不得作出其他有损甲方利益的行为。

（5）按照甲方项目工作进度的安排，保证咨询人员按时到位。

（6）负责对造价咨询报告的内容及结论提供答疑。对甲方及财政评审相关部门所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，乙方应承担相应责任。

（7）应秉公办事，不得利用其造价咨询的身份进行不正当活动，一经发现，甲方有权解除合同，并追究其责任。

（8）提供的造价咨询成果应满足招标及财政评审的规范要求。

（9）提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同约定的范围实施咨询业务。

（10）在履行合同期间或合同规定期限内，未经甲方许可，不得向任何第三方泄露与本合同有关的资料。

(11) 提供以下成果资料给甲方：所有书面材料要求一式五份，并加盖乙方公章、企业资质章及造价工程师注册章，电子光盘一式两份（成果文件应包含软件版、计算底稿及导出文件资料等）。

第二条 甲方义务

（一）甲方指定韩燕东为甲方项目联系人，联系电话：020-39005472，负责本项目工作事项的联络沟通。

若甲方需变更项目联系人，应及时通知乙方。

（二）甲方向乙方提供本工程造价咨询业务应具备的相关资料。

（三）甲方按照本合同约定向乙方支付造价咨询的工作报酬。

第三条 乙方义务

（一）乙方指定 沈素瑶 为乙方项目联系人，联系电话：13560304407，负责本项目工作事项的联络沟通。

若乙方需变更项目联系人，应及时以书面形式通知甲方。若乙方未履行及时通知义务，影响本合同的履行或造成损失的，应承担相应的法律责任。

（二）乙方须按照下列进度进行造价咨询工作：

（1）开展造价咨询工作，具体开始日期以收到甲方的通知为准。

（2）甲方有权根据实际情况，对本项目造价咨询工作的时间节点（包括关键节点日期和完成日期）进行适当调整，乙方应无条件配合并采取一切有效措施按时保质保量完成造价咨询工作。

（3）确保在本合同规定的时限内完成各关键节点造价咨询服务工作，出具工程造价咨询服务成果文件。

（三）工作协调事项

合同履行过程中，如乙方影响项目的正常实施的，甲方有权随时约见乙方的法定代表人，并要求法定代表人驻场协调工作。

乙方应为本项目设置办公场所，提供交通工具，并为服务人员配备完善的办公设备，如电脑、打印机、复印机、打印纸、造价软件锁等，使用时间从合同签订之日至完成全部服务内容完成日止，相关费用均包括在合同价款中，甲方不另行支付。

（四）驻场人员

乙方应保证驻场人员的相对固定，并保证其工作时间和工作连贯性，更换人员需书面告知甲方，未经甲方同意不得更换人员，对于未达到甲方工作要求的派遣人员，乙方必须在 10 个工作日内进行更换，更换的派遣人员应符合工作要求。

第四条 合同金额及支付方式

（一）合同价款金额包括但不限于造价咨询工作的所有成本、利润、税金等，双方约定合同价款金额按以下约定执行：

☑方式一：本项目造价咨询服务费合同暂定价为￥ 9240435.00 元（大写：人民币玖佰贰拾肆万零肆佰叁拾伍元整）。计算方法详见附件 1 造价咨询服务费计算书。

该合同暂定价仅作为计量支付的参考依据，结算时以财政评审审定的概算总金额中建安工程费与勘察费之和为基数，按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）中规定的计价标准(扣除投资估算编审费用)下浮 30%,再按投标下浮率（15.00%）下浮计取。

本合同的造价咨询费结算价以上条所列的造价咨询费核减违约金、赔偿金等费用后，最终以财政审定的金额为准。

□方式二：本项目合同金额价款为 元（大写：人民币 ），总价包干。

（二）支付方式：

1. 本合同按方式二进行支付：

方式一：乙方在完成项目的造价咨询工作，提交造价咨询报告，造价咨询成果经南沙财政评审后，乙方按甲方的财务管理制度办理款项申请手续，经甲方和财政结算审定后向乙方支付本合同全额款项，不留尾款。

方式二：造价咨询费分以下七次支付：

（1）第一次于合同签订后，甲方向乙方支付合同暂定价的 5%；

（2）第二次于项目完成概算评审后，甲方向乙方支付至以财政评审审定的概算总金额中建安工程费与勘察费之和为基数计算的咨询费的的 15%；

（3）第三次于项目完成预算审核及修正合同价后，甲方向乙方支付至以财政评审审定的概算总金额中建安工程费与勘察费之和为基数计算的咨询费的 40%；

（4）第四次于项目施工进度完成 50%，甲方向乙方支付至以财政评审审定的概算总金额中建安工程费与勘察费之和为基数计算的咨询费的 60%；

（5）第五次于项目通过竣工验收后，甲方向乙方支付至咨询费应付结算款的 80%；

（6）第六次于项目完成竣工结算评审后，甲方向乙方支付至咨询费应付结算款的 95%；

（7）余额待乙方向甲方移交项目归档材料及完成项目后评价后支付乙方。

2、本工程造价咨询酬金不论任何情况均不计算利息。

3. 各方委托银行代付代收有关费用。

4. 本合同费用支付按广州南沙开发区（区）财政局关于财政资金集中支付程序及甲方相关管理办法执行。

第五条 履约保证金（如有）

乙方应按中标价的 10%向甲方递交履约担保；如果乙方的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在广州行政辖区内的银行开具，是不可撤销银行保函，如发现乙方提供虚假银行保函，甲方将取消其中标资格，并追究法律责任。

履约保证金管理具体按照广州市南沙区基本建设办公室有关履约保证金管理制度执行。

第六条 违约责任

（一）本合同一经生效，除法律、法规规定或本合同约定外，乙方不得擅自解除。擅自解除合同属违约行为，乙方应向甲方支付本合同价总额的 20%作为违约金。

（二）若甲方未按合同约定及时提供乙方开展编制工作所需要准确有效的技术资料、基础资料等相关资料，或者由于甲方变更计划，致使乙方不能按本合同约定时间完成造价咨询工作的，甲方应按乙方的实际情况顺延时间。

（三）若因乙方自身的原因未按本合同约定的期限完成造价咨询工作，属于违约行为。乙方每逾期 3 个日历天，甲方有权扣减本合同约定的工作报酬总额的 2‰作为违约金；逾期满 15 个日历天或是乙方实际工作进度滞后合同规定进度要求的 50%时，甲方有权单方面解除合同，并有权要求乙方支付本合同约定的工作报酬总额的 20%作为违约金。

（四）乙方不得私自分包造价咨询工作任务。若乙方私自分包造价咨询工作任务，视为违约，除扣除全额费用外，还需承担由此造成的工期、技术及其它一切损失。

（五）在造价咨询过程中，乙方有失职行为，在造价咨询责任范围内出现重大问题造成经济损失的，乙方应承担相应责任，除免收损失部分咨询费外，应赔偿甲方相应的损失。

（六）乙方及其服务人员应当对造价咨询成果质量负相应的咨询责任，对玩忽职守、徇私舞弊、贪污受贿的，由甲方依法向建设行政主管部门申报暂停或者吊销其咨询审查资格，并处以相应的经济处罚；造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。构成犯罪的，依法追究其刑事责任。

（七）乙方向甲方提出赔偿要求不能成立时，则应补偿甲方由于该赔偿或其他要求所导致的各种费用的支出。

（八）合同履行过程中，甲方有权随时发函约见乙方的法定代表人，乙方的法定代表人无正当理由拒绝约见的，每次乙方应按本合同约定工作报酬总额的5%向甲方支付违约金。乙方的法定代表人无正当理由拒绝约见累计3次及以上的，甲方有权解除合同，将本工程另行发包，并不免除乙方的违约赔偿责任，甲方有权书面通知乙方或者在相关网站上公示并抄送行政监督部门，拒绝乙方参与以后甲方所负责的工程系统内投标资格。

（九）若项目造价咨询过程中乙方达不到甲方的要求，甲方有权随时要求乙方撤换工作不力及不合格的项目负责人和专业技术人员，并有权要求乙方每人每次支付本合同约定的工作报酬总额的5%作为违约金。若乙方经更换人员三次或三次以上仍未达到甲方要求的，甲方有权解除本合同，并不须向乙方支付任何费用，甲方有权书面通知乙方或者在相关网站上公示并抄送行政监督部门，拒绝乙方参与以后甲方所负责的工程系统内投标资格。

（十）乙方应采用一切合理有效措施保证造价编审的准确性。如乙方在以下阶段出现编审质量问题，成果文件经甲方或财政部门审核后**的偏差超过一定范围时需承担的责任：**

A、概算：

1）偏差率大于10%（含10%）~12%以内，按合同价扣减5%；

2）偏差率大于12%（含12%）~20%以内，按合同价扣减10%；

3）偏差率大于20%以上，按合同价扣减20%。

B、预算：

1） 偏差率大于5%(含5%）~8%以内，按合同价扣减5%；

2）偏差率大于 8%(含 8%）~10%以内，按合同价扣减 10%；

3）偏差率大于 10%(含 10%）以上，按合同价扣减 20%。

C、结算：

1）偏差率大于 5%（含 5%）~8%以内，按合同价扣减 10%；

2）偏差率大于 8%(含 8%）以上，按合同价扣减 20%。

（十一）如乙方实际工作人员在编审概算、预算、工程进度款、工程变更、结算等阶段能力不足或工作中出现重大错漏，甲方有权将该阶段编审任务另行委托有资质的社会机构承担，相关费用由乙方承担。

（十二）合同生效后，乙方应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同甲方各项相关建设管理规定。如乙方若未达到甲方相关建设管理要求，甲方有权依据相关管理办法要求乙方承担违约责任及赔偿损失。

(十三)甲方将对乙方提交的成果资料进行复核审查，乙方应积极配合业主复核工作，并根据审查结果承担违约责任并支付违约金。具体按照（广州市住房和城乡建设委员会关于印发《广州市建设工程全过程造价技术规程》）（穗建筑[2016]2101 号）及南沙区相关管理办法执行。

第七条 保密义务

乙方在本合同履行期间及履行完毕后 3 年内，所有涉密人员（包括但不限于项目小组人员及乙方内部有关人员）将严守甲方秘密，对甲方提供的资料负责保密，不得泄露与本合同工程相关的任何不应泄露的招标资料和情况，不得公开发表和交流。如有违反，乙方保证承担其相应的法律责任。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

第八条 如因政策调整或政府部门工作部署调整，导致本项目建设主体发生变化时，甲方不再负责本项目建设时，甲方有权单方面解除本合同或通过主体变更协议形式由新的项目建设主体继承甲方在本合同的所有权利义务，乙方需无条件接受，甲方无须给予乙方任何补偿或赔偿。

第九条 本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充合同协议经各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同具有同等法律效力。

第十条 双方因履行本合同而发生的或与本合同有关的一切争议，应首先协商或在有关主管部门主持下调解解决。协商、调解不成的，任何一方均可将争议选择以下方式解决：

☑向项目所在地人民法院提起诉讼解决。

☐ 提交广州仲裁委员会仲裁解决。

第十一条 合同各方代表签字并加盖公章后，本合同即生效，正本一式__三份，各方各执一份，副本一式九_份，甲方（业主）执三_份，甲方（建设管理单位）执_三份，乙方执三份，正副本具同等法律效力。合同各方履行完成本合同规定的条款后，本合同自行终止。

（以下无正文）

附件 1：造价咨询费计算书

附件 2：中标通知书

附件 3：造价咨询人员名单

附件 4：工程建设项目廉政责任书

附件 5：履约保函及承诺书

附件 6：报价书

甲方：广州市南沙区基本建设办公室

（业主）（盖章）

法定代表人：

联 系 人：

地　　址：

电　　话：　2018-08-06

传　　真：

甲方：广州南沙区珠江建设项目管理有限公司（建设管理单位）（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：

地　　址：

电　　话：

传　　真：

乙方：广州市新誉工程咨询有限公司（承包单位）（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：沈素瑶

地　　址：广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦第十二楼1217-1221，1201

电　　话：020-87686375

传　　真：020-37656941

开户银行：广州银行敦和支行

银行帐户：282800252286

签订地点:广州南沙开发区

签订日期：2018年8月6日

十、 投标人业绩一览表

投标人类似业绩

1）投标人近十年（自 2016 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）承担的已完成或正在进行的最具代表性的类似项目业绩（类似项目业绩指总投资 2 亿元以上的民用机场、公路、城市道路等大型交通运输工程的全过程造价咨询服务相关业绩，优先提供民航类的全过程造价咨询服务相关业绩）。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）

2）证明文件：提供全过程造价咨询业务合同文件（关键页）扫描件（需能体现项目名称、规模、咨询服务费金额、合同范围、建设单位及造价单位完整名称及盖章、签订时间等关键信息）；如所提供合同范围内未体现全过程造价咨询服务，则应同时提供工程预算、结算等关键页证明（证明材料必须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章）；原件备查，如提供虚假合同，投标人需承担由此产生的一切后果。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	已完成或正在进行
1	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(新福路至望鹏大道)服务	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	**项目总投资：535209.87 万元。**深东大道（新福路至望鹏大道）为城市快速路，主线设计速度为 80km/h，辅道设计速度为 40km/h，工程起点为龙山隧道进口处（规划新福路北），终点为望鹏大道枢纽立交起点（望鹏大道枢纽节点不在本项	全过程造价咨询服务	2247.623	2020.03.30	正在进行	正在进行

			目设计范围），全长约7.8km。 工程范围内包含新建龙山路、宜城大道、科教大道三处互通（其中与龙山路、科教大道设置平行匝道出入口，与宜城大道设置互通立交）、隧道4222.5m/2座(其中特长隧道3680m/1座)，斜井隧道 415m/座；分幅主线桥梁（以右线计算）2920.36m/5 座（其中跨赤石河主桥采用 440m悬索桥，主跨 190m）， 匝道桥2484.66m/10 座；电力隧道1.5km，干线管廊 3.238km。					
2	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(创智路至新福路)服务	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	**项目总投资：494375.85万元。** 深东大道（创智路至新福路）建设工程起点接创智路，沿线与同心路、创新大道、创富路、创元路、新明路、新风路、新安路、新园路、新田路，终点至新福路，道路大致呈东西走向，全长约 8.1km；按城市快速路标准建设，采用主辅路系统，主路双八，设计车速 80km/h；辅路双四,设计车速 40km/h；红线宽 70-80m。	全过程造价咨询服务	2119.04	2020.03.30	正在进行	正在进行

3	望海路快速化改造工程咨询	深圳市交通公用设施建设中心	**项目总投资：600000.00 万元。**本项目位于南山区的最南端，东西向连接兴海大道和沙河西路，形成南山区南部的快速路系统。建设范围:西起兴海大道，向东经过太子湾片区、海上世界、东角头、后海及深圳湾口岸片区至东滨路，全长约为 8.1 公里，含新建地下道路与地面道路改造。	全过程造价咨询服务	2059.20	2020.08.21	正在进行	正在进行
4	南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局	**工程概算投资额 338226.217031 万元；建安工程费 287504.685842 万元。**南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)北起江灵南路，南至大元路，全长约 1.09 公里，设置 10 条匝道，全长 1.09km，双向六车道规模，设计速度 50km/h，道路工程等级为主干路。建设内容包含:道路、隧道、排水、交通、照明、暖通、景观、监控及其他附属工程等,本项目的隧道施工工艺为沉管施工。（具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准）	全过程造价咨询服务	1496.581 92	2022.11.18	正在进行	正在进行

5	灵新大道改扩建工程全过程造价咨询服务	广州市南沙区基本建设办公室	**总投资控制在 353132.1 万元内（含土地征拆费用），其中工程费用 231292.93 万元。** 该项目工程为改扩建灵新大道（番中公路-十九涌北），全长约 17.9 公里，规划为城市主干道，道路红线宽 60 米，本次拓宽按 39-60 米设计，设计速度 60 公里/小时。建设内容包括道路、桥梁、排水、照明、景观绿化、交通等工程。项目估算总投资控制在 353132.1 万元内（含土地征拆费用），其中工程费用 231292.93 万元。	全过程造价咨询服务	924.0435	2019.1.10	正在进行	正在进行

项目负责人类似业绩

1）项目负责人：具有在投标人单位注册的注册造价工程师或一级注册造价工程师，并提供高级职称证书（工程类或经济类）。（证明文件：执业资格、职称等证明材料）

2）提供项目负责人近十年（自 2016 年 1 月 1 日至今，以合同签订时间为准）作为项目负责人承担过的已完成或正在进行的最具代表性的类似项目业绩（类似项目业绩指总投资 2 亿元以上的民用机场、公路、城市道路等大型交通运输工程的全过程造价咨询服务相关业绩，优先提供民航类的全过程造价咨询服务相关业绩）。（不超过 5 项，超过 5 项则按证明文件顺序计取前 5 项业绩，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可） （证明文件：提供全过程造价咨询业务合同文件（关键页）扫描件（需能体现项目名称、规模、咨询服务费金额、合同范围、建设单位及造价单位完整名称及盖章、签订时间、项目负责人名字等关键信息）；如所提供合同范围内未体现全过程造价咨询服务，则应同时提供工程预算、结算等关键页证明（证明材料必

须体现建设单位名称、工程造价额度、编制或审核人签字及盖章、项目负责人名字等关键信息）；如合同无法体现项目负责人名字，须提供相关证明材料；原件备查，如提供虚假合同，投标人需承担由此产生的一切后果。）

姓名	李绪泽	性　别	男	年　龄	57 岁
职务	项目负责人	职　称	正高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440527196901054337	手机号码	13926473009
毕业时间	专科：1991 年 6 月 本科：2020 年 7 月		毕业学校及专业	专科：广东省建筑工程专科学校、工业与民用建筑专业 本科：东北财经大学、工程管理（工程造价方向）专业	
参加工作时间	35 年		从事项目负责人（造价师）年限	26 年	
项目负责人（造价师）资格证书编号	执业资格证书编号：粤执造证（98）0225 注册证书编号：建[造]11014400009782				

正在和已完成项目情况

序号	项目名称	建设单位	建设规模	咨询工程内容	咨询服务费金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	项目负责人姓名	已完成或正在进行
1	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨	深圳市深汕特别合作区住房	**项目总投资：535209.87 万元。**深东大道（新福路至望鹏大道）为城市快速路，主线设计速度为 80km/h，辅道设计速度为 40km/h，工程起点为龙山隧道进	全过程造价咨询服务	2247.623	2020.03.30	正在进行	李绪泽	正在进行

	询(新福路至望鹏大道)服务	建设和水务局	口处（规划新福路北），终点为望鹏大道枢纽立交起点（望鹏大道枢纽节点不在本项目设计范围），全长约 7.8km。 工程范围内包含新建龙山路、宜城大道、科教大道三处互通（其中与龙山路、科教大道设置平行匝道出入口，与宜城大道设置互通立交）、隧道 4222.5m/2 座(其中特长隧道 3680m/1 座)，斜井隧道 415m/座；分幅主线桥梁（以右线计算）2920.36m/5 座（其中跨赤石河主桥采用 440m 悬索桥，主跨 190m）， 匝道桥 2484.66m/10 座；电力隧道 1.5km，干线管廊 3.238km。						
2	深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(创智路至新福路)服务	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	**项目总投资：494375.85 万元。** 深东大道（创智路至新福路）建设工程起点接创智路，沿线与同心路、创新大道、创富路、创元路、新明路、新风路、新安路、新园路、新田路，终点至新福路，道路大致呈东西走向，全长约 8.1km；按城市快速路标准建设，采用主辅路系统，主路双八，设计车速 80km/h；辅路双四,设计车速 40km/h；红线宽 70-80m。	全过程造价咨询服务	2119.04	2020.03.30	正在进行	李绪泽	正在进行

3	南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务	广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局	**工程概算投资额 338226.217031 万元；建安工程费 287504.685842 万元。** 南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)北起江灵南路，南至大元路，全长约 1.09 公里，设置 10 条匝道，全长 1.09km，双向六车道规模，设计速度 50km/h，道路工程等级为主干路。建设内容包含:道路、隧道、排水、交通、照明、暖通、景观、监控及其他附属工程等,本项目的隧道施工工艺为沉管施工。（具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准）	全过程造价咨询服务	1496.58192	2022.11.18	正在进行	李绪泽	正在进行
4	灵新大道改扩建工程全过程造价咨询服务	广州市南沙区基本建设办公室	**总投资控制在 353132.1 万元内（含土地征拆费用）,其中工程费用 231292.93 万元。** 该项目工程为改扩建灵新大道（番中公路-十九涌北），全长约 17.9 公里，规划为城市主干道，道路红线宽 60 米，本次拓宽按 39-60 米设计，设计速度 60 公里/小时。建设内容包括道路、桥梁、排水、照明、景观绿化、交通等工程。项目估算总投资控制在 353132.1 万元内（含	全过程造价咨询服务	924.0435	2018.8.6	正在进行	李绪泽	正在进行

			土地征拆费用），其中工程费用231292.93万元。						
5	横琴新区环岛西路二期及环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路工程	珠海大横琴股份有限公司	**项目总投资：238353.41万元。**本项目为环岛西路二期、环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路两条市政道路工程及西环隧道南段现状环岛西路改造工程，其中环岛西路二期为城市快速路，长约3.64公里，宽50米；环山路为城市支路，长约2.63公里，宽12米。建设内容包括道路、桥涵、照明、交通、安监、绿化、堤岸、管线、海绵工程等，具体以设计院出具的图纸为准。工程总投资约238353.41万元。	全过程造价咨询服务	697.03	2019.1.10	正在进行	李绪泽	正在进行

注：后附相关证明材料。

（二）项目负责人证明材料

1、项目负责人资质

职称证

广东省职称证书

姓　　名：李绪泽

身份证号：440527196901054337

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月15日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业正高级职称评审委员会

证书编号：2201151001459

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月22日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0225
No.

姓名：李绪泽
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1969年01月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

李绪泽

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1999年12月01日
Issued on

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 〉 人员数据 〉 人员列表 〉

手机查看

李绪泽

证件类型	居民身份证	证件号码	440527**********37	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11014400009782　注册编号/执业印章号：B11014400009782

注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期: 2026年07月08日
- 2026年10月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李绪泽

性　　别: 男

出 生 日 期: 1969年01月05日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400009782

有 效 期 : 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名: 李绪泽

签名日期: 2026.7.8

发证日期: 2025年11月26日

优秀造价师

荣誉证书

李绪泽同志荣获“守正创新赋能造价”

2025年度广州市高质量创新发展优秀一级造价师。

广州市工程造价行业协会

2025年12月

优秀成果奖

“守正创新赋能造价”

2025年度广州市高质量创新发展优秀成果

获奖等级：一等优秀成果

项目类型：工程预算

获奖项目：知识城综合保税区市政道路及配套工程招标预算

获奖单位：新誉时代工程咨询有限公司

获奖人员：郑鹏杰、李秀丽、周苗、黎卓基、江静怡、李绪泽

广州市工程造价行业协会

2025年12月

“守正创新赋能造价”

2025年度广州市高质量创新发展优秀成果

获奖等级：三等优秀成果

项目类型：全过程造价咨询

获奖项目：广州日报科技文化中心项目全过程造价咨询

获奖单位：新誉时代工程咨询有限公司

获奖人员：李绪泽、李秀丽、江静怡、陈思红、卢文安、黄健存、黄晓君、林海源

广州市工程造价行业协会

2025年12月

“守正创新赋能造价”

2025年度广州市高质量创新发展优秀成果

获奖等级：二等优秀成果

项目类型：工程结算

获奖项目：番禺现代信息服务业总部基地商业综合楼项目塔楼工程施工总承包结算审核

获奖单位：新誉时代工程咨询有限公司

获奖人员：江静怡、李秀丽、陈思红、程文杰、李绪泽、张天谱

广州市工程造价行业协会

2025年12月

学历证

广东省建筑工程专科学校

毕 业 证 书

学 生 李绪泽 性 别 男

一九六九年一月生，系普宁人。于一九八八年九月至一九九一年六月在本校工业与民用建筑专业学习，学制三年，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

校长 陈兆捷

证字第880102号

广东省建筑工程专科学校

一九九一年六月廿日

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 李绪泽 性别 男，一九六九年 一 月 五 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校网络教育工程管理（工程造价方向）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北财经大学

校 长：吕炜

证书编号：101737202005030735

二〇二〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2026.02.09-长期

姓名 李绪泽
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 1 月 5 日
住址 广州市海珠区彩棕街18号
1902房
公民身份号码 440527196901054337

参保证明文件

202607317573496106

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李绪泽

证件号码：440527196901054337

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199207	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200002	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202508	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202509	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202510	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202511	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202512	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202601	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202602	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202603	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202604	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

2、项目负责人类似业绩

企业信息变更证明材料扫描件

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202109060655号

新誉时代工程咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年九月八日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州市新誉工程咨询有限公司	新誉时代工程咨询有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号： 747574299　　统一社会信用代码号： 91440104747574299H

原执照注册号：4401062007887

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

1. 深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(新福路至望鹏大道)服务

合同编号：SSZJ-SDDD-QGC002

深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询（新福路至望鹏大道）服务合同

合同双方：（甲方）深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（乙方）重庆赛迪工程咨询有限公司（牵头人）

广州市新誉工程咨询有限公司（成员单位）

工程名称：深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程工程咨询（新福路至望鹏大道）

签署日期：2020 年 3 月 30 日

目录

第一部分　合同协议书.....1
一、工程概况.....1
二、词语限定.....1
三、组成本合同的文件.....1
四、项目主要负责人.....2
五、合同费用.....2
六、服务期.....3
七、双方承诺.....3
八、合同份数.....3
九、合同生效与失效.....3
第二部分　合同条款.....5
一、一般规定.....5
二、委托人义务与责任.....8
2.1 委托人的责任.....8
2.2 委托人提供的资料.....9
2.3 决策与决定.....9
2.4 委托人代表.....9
三、工程咨询单位义务与责任.....9
3.1. 工程咨询单位的范围与内容.....9
3.2. 工程咨询单位的责任.....10
3.3 工程咨询人员的要求.....11
3.4. 缺陷责任期工程咨询人员.....12
3.5 辅助工作人员.....12
3.6. 工程咨询单位人员的保险.....12
3.7. 工程咨询单位的工地试验室，测量仪器及设备.....12
3.8 委托人的财产.....13
3.9 履约担保.....13
四、咨询服务费用计算与支付.....14
4.1. 全过程咨询费的计算.....14
4.2. 全过程咨询费的支付.....15
五、违约责任.....17
5.1. 工程咨询单位的违约责任.....17
5.2. 委托人违约责任.....19
5.3. 除外责任.....19
六、合同的变更.....19
6.1. 服务时间的延长或缩短.....19
6.2 物价上涨和法规变更.....20
七、合同的转让与分包.....20
7.1 合同的转让.....20
7.2 合同的分包.....20
八、不可抗力.....20

8.1 不可抗力的确定 20
8.2 不可抗力的影响 20
九、合同的解除、终止 21
9.1 委托人的通知 21
9.2 工程咨询单位的通知 21
9.3 暂停服务 21
9.4 协商解除 21
9.5 合同终止 21
十、仲裁或诉讼 22
十一、其他 22
11.1.利益矛盾 22
11.2.连带责任 22
第三部分　咨询服务工作要求 23
一、咨询服务工作总要求 23
1. 2 建立项目统筹管理总体框架 23
二.咨询服务工作内容及要求 23
2.1 项目管理 23
2.2 招标代理 24
2.3 工程监理 24
2.4 全过程造价 28
2.5 第三方监测 29
2.6 规划验收 30
2.7 环境监理 31
2.8 BIM 技术应用 31
第四部分　合同附件 32
附件 1、廉政合同书 33
附件 2、联合体协议书 36
附件 3、中标通知书 37

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工程咨询单位（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司/广州市新誉工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程工程咨询（新福路至望鹏大道）；

2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区；

3. 工程规模：深东大道（新福路至望鹏大道）为城市快速路，主线设计速度为 80km/h，辅道设计速度为 40km/h，工程起点为龙山隧道进口处（规划新福路北），终点为望鹏大道枢纽立交起点（望鹏大道枢纽节点不在本项目设计范围），全长约 7.8km。

工程范围内包含新建龙山路、宜城大道、科教大道三处互通（其中与龙山路、科教大道设置平行匝道出入口，与宜城大道设置互通立交）、隧道 4222.5m/2 座(其中特长隧道 3680m/1 座)，斜井隧道 415m/座；分幅主线桥梁（以右线计算）2920.36m/5 座（其中跨赤石河主桥采用 440m 悬索桥，主跨 190m），匝道桥 2484.66m/10 座；电力隧道 1.5km，干线管廊 3.238km。

4. 工程投资估算额：535209.87 万元 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（一）合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

（二）中标通知书；

（三）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；

（四）合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；

（五）招标文件及补遗文件；

（六）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；

（七）标准、规范及有关技术文件；

（八）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：帅承科，注册编号：渝 162131502718;

总监理工程师姓名：冉伟，注册编号：50003273；

造价咨询负责人姓名：李绪泽，注册编号：建【造】01440000049

五、合同费用

本项目下浮率为 30%，合同总价暂定人民币（￥89,089,840.00 元）（大写）捌仟玖佰零捌万玖仟捌佰肆拾元（含税价）。其中：

暂定施工监理服务：人民币(￥39,929,820.00 元)（大写）叁仟玖佰玖拾贰万玖仟捌佰贰拾元（含税价）；

暂定全过程造价咨询服务：人民币(￥22,476,230.00 元)（大写）贰仟贰佰肆拾柒万陆仟贰佰叁拾元（含税价）；

暂定第三方监测服务：人民币(￥15,971,410.00)（大写）壹仟伍佰玖拾柒万壹仟肆佰壹拾元（含税价）；

暂定规划验收测量服务：人民币(￥1,921,990.00 元)（大写）壹佰玖拾贰万壹仟玖佰玖拾元（含税价）；

暂定环境监理服务：人民币(￥868,560.00 元)（大写）捌拾陆万捌仟伍佰陆拾元（含税价）；

暂定 BIM 技术应用：人民币(￥7,921,830.00 元)（大写）柒佰玖拾贰万壹仟捌佰叁拾元（含税价）；

上述取费基价：施工阶段全过程造价咨询按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准[2011]742 号）》确定；施工监理按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号确定；招标代理《招标代

理服务收费管理暂行办法》计价格[2002] 确定；第三方监测按照《工程勘察设计收费标准（2002年修订本）》确定；规划验收测量服务按照《测绘生产成本费用定额》（财建（2009）17号、深国房（2009）316号）、《测绘工程产品价格》（国测财字（2003）3号、深国房（2005）256号）测算确定；环境监理服务按照环发〔2002〕54号确定；BIM技术应用依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》确定；其他服务按照业主实际委托的工程量确定。

鉴于本工程招标阶段未取得概算批复，则上述合同总价仅为预估价。结算时，委托人将按本合同约定的计取办法下浮30%后重新确定各阶段服务费用。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

八、合同份数

本合同正本一式 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询单位 壹 份，副本一式 拾肆 份，委托人 柒 份，工程咨询单位 柒 份，具有同等法律效力。

九、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 3 月 30 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

（此页无正文）

委托人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

工程咨询单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询单位：广州市新誉工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.3.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

2.3.11 委托人要求的其他监理工作。

2.4 全过程造价

2.4.1. 预算审核

（1）编制（审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）审核招标文件及施工合同条款（如有）；

（5）编制招标控制价及标底文件（如有）。

2.4.2. 施工阶段：

（1）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

（2）审核施工过程中的工程量及工程进度款支付；

（3）复核工程变更及现场洽商的计量、计价；

（4）协助报备工程变更；

（5）在项目实施过程中进行投资动态控制，主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（6）其它工程造价技术咨询工作等。

2.4.3. 结算审核：

（1）审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

（2）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

2.4.4. 竣工决算编制：

进行竣工决算资料整理编制。

2.4.5 **委托人**要求的其他造价工作。

2.5 第三方监测

2.5.1 监测内容

按国家和地方行政主管部门的政策和要求，在招标文件规定的期限内，按照合同约定对本项目进行施工监测（监控量测）。本项目监控量测应综合考虑结构型式、支护参数、地质条件、施工方法及周围环境等因素的综合影响，确保施工安全和结构的长期稳定性，为施工提供依据。

2.5.2 提交文件及报告要求

1、监测文件及报告提交要求

监测机构应以书面及电子文档形式提交工作计划和各阶段工作报告供业主批核，应完成的报告包括（但不限于）：

(1)监测工作计划大纲（一式四份）

内容包括对第三方监测工作理解和认识，工作大纲、工作方法和计划。监测工作计划大纲需报业主审批同意。

(2)监测方案（一式四份）

在业主批准的监测工作计划大纲的基础上，监测机构应提出详细具体的监测方案，并负责方案的正确性和有效性；该方案需由监测机构编制并提交给业主审核。

监测方案包括但不限于以下内容：

a. 工程概况；

b. 监测方法及其依据的标准；

c. 监测频率；

d. 所需的设备及人员配置；

e. 监测点位布置；

f. 监测结果传递程序。

该方案须能对整个监测过程起到指导作用。

(3)监测报告（一式四份）

附件二：

5. 联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：重庆赛迪工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：重庆市渝中区双钢路 1 号 96 幢 2、3、4 层 邮编：400013

联系电话：023-63548074 传真：023-63548035

分工内容：①全过程项目管理：包括但不限于协助建设单位开展项目策划管理、报建报批、勘察管理、审查初步设计阶段和施工图阶段方案和设计文件、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。②招标代理：负责本项目除全过程咨询之外的招标工作。④施工监理：按监理规范承担工程监理工作全部内容。⑤施工阶段的 BIM 技术应用服务。其他服务：第三方监测、环境监理验收、规划验收竣工资料管理及移交、竣工结算、缺陷责任期管理等，具体以实际委托的服务内容为准。

联合体成员（盖章）：广州市新誉工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：广州市天河区体育西路 423 号 1102、1103 房（仅限办公）邮编：510620

联系电话：020-87686375 传真：020-37656941

分工内容：③全过程造价咨询服务包括但不限于：协助业主对设计概算进行审核、招标清单及控制价编制、变更预算审查、工程结算审核等；

签订日期：2019 年 12 月 9 日

2.深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(创智路至新福路)服务

合同编号：SSZJ-SDDD-QGC001

深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询（创智路至新福路）服务合同

合同双方：（甲方）深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（乙方）重庆赛迪工程咨询有限公司（牵头人）/

广州市新誉工程咨询有限公司（成员单位）

工程名称：深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程工程咨询（创智路至新福路）

签署日期：2020年 3 月 30 日

目录

第一部分　合同协议书.....1
一、工程概况.....1
二、词语限定.....1
三、组成本合同的文件.....1
四、项目主要负责人.....2
五、合同费用.....2
六、服务期.....3
七、双方承诺.....3
八、合同份数.....3
九、合同生效与失效.....3
第二部分　合同条款.....5
一、一般规定.....5
二、委托人义务与责任.....8
2.1 委托人的责任.....8
2.2 委托人提供的资料.....9
2.3 决策与决定.....9
2.4 委托人代表.....9
三、工程咨询单位义务与责任.....9
3.1. 工程咨询单位的范围与内容.....9
3.2. 工程咨询单位的责任.....10
3.3 工程咨询人员的要求.....11
3.4. 缺陷责任期工程咨询人员.....12
3.5 辅助工作人员.....12
3.6. 工程咨询单位人员的保险.....12
3.7. 工程咨询单位的工地试验室，测量仪器及设备.....12
3.8 委托人的财产.....13
3.9 履约担保.....13
四、咨询服务费用计算与支付.....14
4.1. 全过程咨询费的计算.....14
4.2. 全过程咨询费的支付.....15
五、违约责任.....18
5.1. 工程咨询单位的违约责任.....18
5.2. 委托人违约责任.....19
5.3. 除外责任.....19
六、合同的变更.....20
6.1. 服务时间的延长或缩短.....20
6.2 物价上涨和法规变更.....20
七、合同的转让与分包.....20
7.1 合同的转让.....20
7.2 合同的分包.....20

八、不可抗力 20
8.1 不可抗力的确定 20
8.2 不可抗力的影响 21
九、合同的解除、终止 21
9.1 委托人的通知 21
9.2 工程咨询单位的通知 21
9.3 暂停服务 21
9.4 协商解除 21
9.5 合同终止 22
十、仲裁或诉讼 22
十一、其他 22
11.1.利益矛盾 22
11.2.连带责任 22
第三部分　咨询服务工作要求 23
一、咨询服务工作总要求 23
1. 2 建立项目统筹管理总体框架 23
二.咨询服务工作内容及要求 23
2.1 项目管理 23
2.2 招标代理 24
2.3 工程监理 24
2.4 全过程造价 28
2.5 第三方监测 29
2.6 规划验收 30
2.7 环境监理 31
第四部分　合同附件 32
附件 1、廉政合同书 33
附件 2、联合体协议书 36
附件 3、中标通知书 37

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工程咨询单位（全称）：重庆赛迪工程咨询有限公司/广州市新誉工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程工程咨询（创智路至新福路）；
2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区；
3. 工程规模：深东大道（创智路至新福路）建设工程起点接创智路，沿线与同心路、创新大道、创富路、创元路、新明路、新风路、新安路、新园路、新田路，终点至新福路，道路大致呈东西走向，全长约 8.1km；按城市快速路标准建设，采用主辅路系统，主路双八，设计车速 80km/h；辅路双四,设计车速 40km/h；红线宽 70-80m。
4. 工程投资估算额：约 494375.85 万元 。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（一）合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

（二）中标通知书；

（三）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；

（四）合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；

（五）招标文件及补遗文件；

（六）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；

（七）标准、规范及有关技术文件；

（八）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：帅承科，注册编号：渝 162131502718 ；

总监理工程师姓名：冉伟，注册编号：50003273 ；

造价咨询负责人姓名：李绪泽，注册编号：建【造】01440000049

五、合同费用

本项目下浮率为 30%，合同总价暂定人民币（￥84,385,140.00 元）（大写）捌仟肆佰叁拾捌万伍仟壹佰肆拾元（含税价）。其中：

暂定施工监理服务：人民币（￥38,046,470.00 元）（大写）叁仟捌佰零肆万陆仟肆佰柒拾元（含税价）；

暂定全过程造价咨询服务：人民币（￥21,190,400.00 元）（大写）贰仟壹佰壹拾玖万零肆佰元（含税价）；

暂定第三方监测服务：人民币（￥15,053,010.00 元）（大写）壹仟伍佰零伍万叁仟零壹拾元（含税价）；

暂定规划验收测量服务：人民币（￥1,806,350.00 元）（大写）壹佰捌拾万陆仟叁佰伍拾 元（含税价）；

暂定环境监理服务：人民币（￥822,640.00 元）（大写）捌拾贰万贰仟陆佰肆拾元（含税价）；

暂定 BIM 技术应用：人民币（￥7,466,270.00 元）（大写）柒佰肆拾陆万陆仟贰佰柒拾元（含税价）；

上述取费基价：施工阶段全过程造价咨询按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准[2011]742 号）》确定；施工监理按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号确定；招标代理《招标代理服务收费管理暂行办法》计价格[2002] 确定；第三方监测按照《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》确定；规划验收测量服务按照《测绘生产成本费用定额》（财建（2009）17 号、深国房（2009）316 号）、《测绘工程产品价格》（国测财字（2003）3 号、深国房（2005）256 号）测算确定；环境监理服务按照环发〔2002〕54 号确定；BIM 技术应用依据《广东省建筑信息模型（BIM）

技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》确定；其他服务按照业主实际委托的工程量确定。

鉴于本工程招标阶段未取得概算批复，则上述合同总价仅为预估价。结算时，委托人将按本合同约定的计取办法下浮 30%后重新确定各阶段服务费用。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

八、合同份数

本合同正本一式 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询单位 壹 份，副本一式 拾肆 份，委托人 柒 份，工程咨询单位 柒 份，具有同等法律效力。

九、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 3 月 30 日

合同签订地点：

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

（此页无正文）

委托人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

工程咨询单位：重庆赛迪工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询单位：广州市新誉工程咨询有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.3.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和的要求履行监理工作。

2.3.11 委托人要求的其他监理工作。

2.4 全过程造价

2.4.1. 预算审核

（1）编制（审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）审核招标文件及施工合同条款（如有）；

（5）编制招标控制价及标底文件（如有）。

2.4.2. 施工阶段：

（1）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

（2）审核施工过程中的工程量及工程进度款支付；

（3）复核工程变更及现场洽商的计量、计价；

（4）协助报备工程变更；

（5）在项目实施过程中进行投资动态控制，主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（6）其它工程造价技术咨询工作等。

2.4.3. 结算审核：

（1）审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

（2）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

2.4.4. 竣工决算编制：

进行竣工决算资料整理编制。

2.4.5 委托人要求的其他造价工作。

2.5 第三方监测

2. 5. 1 监测内容

按国家和地方行政主管部门的政策和要求，在招标文件规定的期限内，按照合同约定对本项目进行施工监测（监控量测）。本项目监控量测应综合考虑结构型式、支护参数、地质条件、施工方法及周围环境等因素的综合影响，确保施工安全和结构的长期稳定性，为施工提供依据。

2. 5. 2 提交文件及报告要求

1、监测文件及报告提交要求

监测机构应以书面及电子文档形式提交工作计划和各阶段工作报告供业主批核，应完成的报告包括（但不限于）：

(1)监测工作计划大纲（一式四份）

内容包括对第三方监测工作理解和认识，工作大纲、工作方法和计划。监测工作计划大纲需报业主审批同意。

(2)监测方案（一式四份）

在业主批准的监测工作计划大纲的基础上，监测机构应提出详细具体的监测方案，并负责方案的正确性和有效性；该方案需由监测机构编制并提交给业主审核。

监测方案包括但不限于以下内容：

a. 工程概况；

b. 监测方法及其依据的标准；

c. 监测频率；

d. 所需的设备及人员配置；

e. 监测点位布置；

f. 监测结果传递程序。

该方案须能对整个监测过程起到指导作用。

(3)监测报告（一式四份）

附件二：

5. 联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：重庆英迪工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：重庆市渝中区双钢路1号96幢2、3、4层 邮编：400013

联系电话：023-63548074 传真：023-63548035

分工内容：①全过程项目管理：包括但不限于协助建设单位开展项目策划管理、报建报批、勘察管理、审查初步设计阶段和施工图阶段方案和设计文件、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。②招标代理：负责本项目除全过程咨询之外的招标工作。④施工监理：按监理规范承担工程监理工作全部内容。⑤施工阶段的BIM技术应用服务。其他服务：第三方监测、环境监理验收、规划验收竣工资料管理及移交、竣工结算、缺陷责任期管理等，具体以实际委托的服务内容为准。

联合体成员（盖章）：广州市新誉工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：广州市天河区体育西路423号1102、1103房（仅限办公）邮编：510620

联系电话：020-87686375 传真：020-37656941

分工内容：③全过程造价咨询服务包括但不限于：协助业主对设计概算进行审核、招标清单及控制价编制、变更预算审查、工程结算审核等；

签订日期：2019年12月9日

3. 南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务

正本

穗南明局合(工程)[2022]0134号

南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

服务合同

合同编号：

工程名称：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

发 包 人：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

承 包 人：广州地铁设计研究院股份有限公司　（联合体主办方）

新誉时代工程咨询有限公司　（联合体成员方）

广州市市政工程监理有限公司　（联合体成员方）

南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

服务合同

合同编号：

工程名称：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）

发 包 人：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

承 包 人：广州地铁设计研究院股份有限公司　（联合体主办方）

新誉时代工程咨询有限公司　（联合体成员方）

广州市市政工程监理有限公司　（联合体成员方）

目 录

第一部分　合同协议书 **1**
一、工程概况 **1**
二、服务范围与内容 **2**
三、工程建设管理目标 **3**
四、词语限定 **3**
五、合同文件组成与解释顺序 **3**
六、全过程工程咨询团队及主要成员 **4**
七、签约酬金 **4**
八、服务期 **4**
九、联合体各方就收取本合同服务酬金达成如下一致意见：本项目全过程工程咨询服务费（即签约酬金）按联合体协议约定方式收取。 **5**
十、双方承诺 **5**
十一、合同订立 **6**
第二部分　通用条款 **9**
1. 定义与解释 9
1.1 定义 *9*
1.2 解释 *10*
2. 承包人的义务 11
2.1 服务的范围和工作内容 *11*
2.2 服务依据 *11*
2.2.1 除专用条款另有约定外，服务依据包括如下： *11*
2.2.2 相关服务依据包括：其他依据在专用条款中约定。 *11*
2.3 项目服务机构和人员 *11*
2.4 履行职责 *13*
2.5 提交报告 *13*
2.6 文件资料 *13*
2.7 履约担保 *13*
3. 发包人的义务 14
3.1 告知 *14*
3.2 提供资料 *14*
3.3 提供工作条件 *14*
3.4 发包人代表 *14*
3.5 发包人意见或要求 *14*
3.6 答复 *14*
3.7 支付 *14*
4. 违约责任 14
4.1 承包人的违约 *15*
4.2 发包人的违约责任 *15*
4.3 除外责任 *15*
5. 支付 15
5.1 支付货币 *15*
5.2 支付申请 *15*
5.3 支付酬金 *15*
5.4 有争议部分的付款 *15*
6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止 16

6.1 生效.....16
6.2 变更.....16
6.3 暂停与解除.....16
6.4 终止.....16
7. 争议解决.....17
7.1 协商.....17
7.2 调解.....17
7.3 仲裁或诉讼.....17
8. 其他.....17
8.1 外出考察费用.....17
8.2 材料设备复试费用.....17
8.3 咨询费用.....17
8.4 奖励.....17
8.5 守法诚信.....18
8.6 保密.....18
8.7 通知.....18
8.8 著作权.....18

第三部分　专用条款.....19

1. 定义与解释.....19
1.2 解释.....19
2. 承包人义务.....19
2.1 服务的范围和内容.....19
2.3 项目服务机构和人员.....33
2.5 提交全过程工程咨询管理方案.....33
2.7 履约担保.....33
3. 发包人义务.....34
3.4 发包人代表.....34
4. 违约责任.....34
4.1 承包人的违约.....34
4.2 发包人的违约责任.....40
5. 支付.....40
5.1 支付货币.....41
5.3 支付酬金.....41
7. 争议解决.....44
7.2 调解.....44
7.3 仲裁或诉讼.....45
8. 其他.....45
8.8 著作权.....45

第四部分　合同附件.....46

附件 1：南沙区建设工程项目廉洁责任合同.....47
附件 2：中标通知书.....51
附件 3：承诺函、履约担保.....52
附件 4：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局建设管理（代建）单位考核管理办法（试行）.....55
附件 5：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局建设工程监理管理办法（试行）.....76
附件 6：监理违约处罚明细表.....94
附件 7：招标澄清及答疑文件.....103
附件 8：联合体协议.....104
附件 9：投标报价文件及投标函.....105
附件 10：基本人员配备表.....107

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

承包人（全称）：广州地铁设计研究院股份有限公司　（联合体主办方）
新誉时代工程咨询有限公司　（联合体成员方）
广州市市政工程监理有限公司　（联合体成员方）

发包人广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局经公开招标确定承包人【（主）广州地铁设计研究院股份有限公司、（成）新誉时代工程咨询有限公司、（成）广州市市政工程监理有限公司】为南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）的服务单位，中标通知书为：【广州公资交（建设）字[2022]第[06552]号】。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)（以下称“本项目”）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 立项批文编号：　/　；

2. 项目名称：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）；

3. 工程地点：广州南沙开发区；

4. 工程规模：南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)北起江灵南路，南至大元路，全长约 1.09 公里，设置 10 条匝道，全长 1.09km，双向六车道规模，设计速度 50km/h，道路工程等级为主干路。建设内容包含:道路、隧道、排水、交通、照明、暖通、景观、监控及其他附属工程等,本项目的隧道施工工艺为沉管施工。（具体数据以政府批复概算、施工图纸和招标人委托等内容为准）。

根据本项目规划实施的具体情况，如遇该项目的投资规模、结构形式、项目名称或者造价等发生调整，也可能会新增或减少、甚至取消部分单项工程，承包人已充分理解此风险并无条件接受，且投标下浮率固定不变；如遇政策变化取消该全部工程，则本合同自行失效，承包人已充分知悉此风险，并且不向发包人主张索赔。

5. 工程概算投资额或建安工程费：工程概算投资额 338226.217031 万元；建安

工程费 287504.685842 万元 ；

6.资金来源：财政资金。

二、服务范围与内容

南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务工作包括但不限于以下：

1.项目建设管理：对本项目建设的全过程进行总体管理，负责自合同签订之日起至项目竣工验收、竣工结算、财务决算、缺陷责任期满的全过程统筹管理工作。包括但不限于：组织设计优化工作，申报各项报建审查手续；在项目实施阶段，进行设计管理、设备材料采购管理、施工管理、投资控制等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到办理竣工验收手续、竣工结算、财务决算等实施过程中的建设管理工作及各种手续的报审管理工作、配合完成工程中涉及到规划、消防、环保、卫生防疫、质量安全、节能、水利、航道、海事、交通的相关报批报建工作等。

2.全过程造价咨询：包括（但不限于）本项目设计阶段、施工阶段、结（决）算阶段等全过程工程造价咨询服务工作，和协助发包人完成审核部门的投资评审等审核工作以及审计机关的审计工作，为项目造价纠纷提供法律支持（发包人保留调整工作范围和内容的权利）。

3.监理：包括但不限于项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工图会审、进度款和变更审核、投资控制、竣工验收、工程结算、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、投资、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量，以本项目工程的设计图纸为准。

4.总结提炼全过程代建管理经验和成果，用于指导本项目二期工作的开展，将相关成果汇编为项目管理总结报告并提交发包人审核。

5.承包人需提供隧道运维管理指导方案，方案内容包含但不限于以下：运营管理方案（含消防、防恐应急处置预案），隧道设施周期性检测方案（专业技术检查、特殊应急检查），日常、繁忙交通、事故处置管理，消防、防恐、易燃易爆危险品及超限违禁管理与处置方案，道路清障工作，隧道设施运行，防汛排涝工作管理，应急设施抢修管理，安全及环境管理。

三、工程建设管理目标

1.工程进度目标：建设期为以最终签订的本项目工程施工合同中约定的工期为准。

2.工程质量目标：施工质量满足国家、广东省、广州市的相关规定及相关行业工程施工质量合格标准，确保一次验收合格。确保取得省级工程优质奖，争创国家级工程优质奖。

3.工程投资目标：根据批准的设计文件，按有审核权限的部门评审批准的项目概算总额作为本项目的投资控制目标。

4.安全文明目标：广东省市政工程安全生产文明施工示范工地，杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。

四、词语限定

本合同协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1.合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；

2.本合同协议书；

3.中标通知书；

4.合同专用条款；

5.合同通用条款；

6.合同附件；

7.标准规范及有关技术文件、图纸；

8.本合同工程招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

9.本合同工程投标文件（含投标文件澄清等）（如有）；

10.发包人的各项制度、规定；

11.组成本合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时，应由发包人作出解释和校正并作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，由发包人与承包人协商解决。

六、全过程工程咨询团队及主要成员

1.项目负责人姓名：殷飞，身份证号码：650104198603081638，电话：15913129237，注册号/职称证书编号：S174403160；负责本合同服务的组织领导、统筹协调工作。

2.各专业工作负责人

2.1 项目管理负责人姓名：殷飞，身份证号码：650104198603081638，电话号码：15913129237，注册号/职称证书编号：S174403160；负责本工程的建设管理及统一组织协调工作。

2.2 全过程造价咨询负责人姓名：李绪泽，身份证号码：440527196901054337，电话号码：15017546887，注册号/职称证书编号：2201151001459；负责全过程造价咨询工作总协调。

2.3 总监理工程师姓名：严红志，身份证号码：420204196505044319，电话号码：13423694556，注册号/职称证书编号：44008226/中色职资字 1704103。总监理工程师负责对应监理工作界面的监理工作总协调。总监代表姓名：何涛，身份证号码：430223199403285511，电话号码：18711323727。专职安全员姓名：邓仕英，身份证号码：431103198809070938，电话号码：18607461477。

七、签约酬金

签约酬金(含税)暂定为：（大写）人民币陆仟玖佰叁拾贰万壹仟叁佰零玖元叁角零分（¥69,321,309.30元）。其中项目建设管理费暂定金额为：（大写）人民币壹仟柒佰叁拾叁万叁仟肆佰肆拾玖元贰角零分（¥17,333,449.20元），监理费暂定金额为：（大写）人民币叁仟柒佰零贰万贰仟零肆拾元玖角零分（¥37,022,040.90元），全过程造价咨询费暂定金额为：（大写）人民币壹仟肆佰玖拾陆万伍仟捌佰壹拾玖元贰角零分（¥14,965,819.20元）。酬金结算价按本合同专用条款第5.3.1条“酬金的确定”中有关约定计算，最终价格以有审核权限部门审定的金额为准。

八、服务期

合同签订之日起至完成财务决算且缺陷责任期期满后终止。

九、联合体各方就收取本合同服务酬金达成如下一致意见：本项目全过程工程咨询服务费（即签约酬金）按联合体协议约定方式收取。

具体开户信息如下：

户　　名：广州地铁设计研究院股份有限公司

开户银行：中国民生银行广州分行营业部

帐　　号：0301014140006836

户　　名：新誉时代工程咨询有限公司

开户银行：广州银行敦和支行

账　　号：282800252286

户　　名：广州市市政工程监理有限公司

开户银行：中信银行广州珠江新城支行

账　　号：7444310182600053378

十、双方承诺

1.承包人向发包人承诺，严格按照全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）的要求服务。

2.发包人向承包人承诺，按照本合同约定支付酬金。

3.发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

4.承包人承诺遵守发包人的各项制度、规定和管理办法等，如有更新，则按最新文件执行。如承包人未达到合同要求，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5.承包人承诺按投标文件和合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加发包人的成本负担。

6.因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

7.本合同项下任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合

同签署页约定的地址、联系人和通信终端。发出的短信/传真/微信/电子邮件，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且未被系统退回的情况下，视为进入对方数据电文接收系统即视为送达。若送达日为非工作日,则视为在下一工作日送达。

合同签署页约定的地址、联系人及电子通信终端亦为双方工作联系往来、法律文书及争议解决时人民法院或仲裁机构的法律文书送达地址，人民法院或仲裁机构的诉讼文书（含裁判文书）向合同任何一方当事人的上述地址或工商登记公示地址（居民身份证登记地址）送达的，视为有效送达。当事人对电子通信终端的联系送达适用于争议解决时的送达。

一方当事人变更名称、地址、联系人或通信终端的，应当在变更后 3 个工作日内及时书面通知本合同其它主体，本合同其他主体实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。

发包人按照合同专项条款第 4.1 条约定送达的通知，也视为已送达。

十一、合同订立

1. 本合同于 2022 年 11 月签订。

2. 订立地点：广州市南沙区。

3. 合同正本一式 肆 份，其中发包人执壹份，承包人各方执壹份，副本一式 拾贰 份，发包人执 肆 份，广州地铁设计研究院股份有限公司执 肆 份，新誉时代工程咨询有限公司执 贰 份，广州市市政工程监理有限公司执 贰 份，正副本具同等法律效力。合同的正本与副本不一致时，以正本为准。

4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人在协议书上签字（或签章）并加盖公章之日起生效，至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后，双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

（本页仅为签署页一）

发 包 人：广州市南沙新区明珠湾开发建设管理局

（盖章）

法定代表人/授权代表：

联系地址：

邮政编码：

签订日期：2022-11-18

承 包 人：广州地铁设计研究院股份有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

联系地址：广州市越秀区环市西路 204 号

邮政编码：510030

联 系 人：殷飞

电　　话：020-83202600

账户名称：广州地铁设计研究院股份有限公司

银行账号：0301014140006836

签订日期：2022-11-18

（本页仅为签署页二）

承 包 人： 新誉时代工程咨询有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

地　　址： 广州市天河区体育西路 123 号 1102，1103 房（仅限办公）

邮政编码：510620

联 系 人：林昂鑫

电　　话：020-87686375

传　　真：020-37656941

签订日期： 2022 -11- 18

承 包 人： 广州市市政工程监理有限公司

（盖章）

法定代表人/授权代表：

地　　址：广州市越秀区东风中路 437 号 3801-3804 单元

邮政编码：510030

联 系 人：王群

电　　话：020-83312488

传　　真：020-83312934

签订日期： 2022 -11- 18

4. 灵新大道改扩建工程全过程造价咨询服务

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2018] 第 [04155] 号

广州市新誉工程咨询有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为灵新大道改扩建工程全过程造价咨询服务的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为 人民币玖佰贰拾肆万零肆佰叁拾伍元（￥924.0435万元）。

其中：

项目负责人姓名：李绪泽

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2018 年 6 月 5 日

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理签章：

2018 年 6 月 5 日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

2018 年 6 月 5 日

广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
TeL：020-28866000 Fax：020-28866095
ADD：广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN

正 本

广州南沙开发区工程项目

项目编号：

灵新大道改扩建工程
全过程造价咨询合同文件

合同编号：穗南基建 [2018] 308号

甲方：广州市南沙区基本建设办公室（业主）

广州南沙区珠江建设项目管理有限公司（建设管理单位）

乙方：广州市新誉工程咨询有限公司（承包单位）

二〇一八年七月

合同文件

委托人广州市南沙区基本建设办公室（以下简称甲方）经公开招标选定受托人广州市新誉工程咨询有限公司（以下简称乙方）进行项目全过程造价咨询服务工作。为明确双方的权利义务，依据《中华人民共和国合同法》等有关法律法规规定，甲乙双方经协商一致，订立本合同，并共同遵守。

第一条　甲方委托乙方的工作内容和要求

（一）工程内容及规模：该项目工程为改扩建灵新大道（番中公路-十九涌北），全长约 17.9 公路，规划为城市主干道，道路红线宽 60 米，本次拓宽按 39-60 米设计，设计速度 60 公里/小时。建设内容包含道路、桥梁、排水、照明、景观绿化、交通等工程。

根据项目规划实施的具体情况，项目的规模（或名称）可能会发生调整（或变更），也可能会新增或减少工程内容，乙方应充分理解此风险并无条件接受，且投标下浮率固定不变。

（二）工作内容

包括但不限于项目决策阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段等全过程工程造价咨询服务工作、协助甲方完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供法律支持（甲方保留调整工作范围和内容的权利），具体包括：

序号	阶段	工作内容
1	决策阶段	1、投资估算：分为项目建议书阶段和可行性行研究两个阶段的估算；参与投资估算的编制、审核与调整； 2、建设项目经济评价； 3、协助甲方进行投资分析、风险控制，提出方案比选的分析及建议。
2	设计阶段	1.编审初步设计概算，提出专业及合理的建议，并提交审核报告，参与财政评审工作； 2.根据批准的设计概算，提出工程项目的各专业工程和各阶段造价限额指标； 3.对设计中采用的主材、设备等提供市场信息，进行方案比选，提出优化建议； 4.施工图预算编审（含参与设计优化工作及相应的预算调整），判别是否满足限额要求，向甲方提出分析处理意见或建议，按时提交编审报告、调整意见及合理化建议，参与甲方与设计人的协商洽谈及相关问题的解决； 5.根据甲方的需要，协助甲方编制项目设计计划；参加设计方案论证会议，提出造价专业意见； 6.协助甲方编制目标成本。根据确定的设计方案进行详细的工程成本预测和资金流量预

序号	阶段	工作内容
		测分析，以作为进度和成本控制的目标；随设计的深入定期分析工程成本、定期修正资金流量预测； 7.负责按甲方要求编制清单计价模式等各类造价管理文件。
3	招标阶段	1.对招标文件及合同提供专业意见； 2.根据甲方的需要提供工程招标采购方面的咨询服务； 3.负责按甲方要求编制各类造价管理文件，进行市场调查、询价或预估； 4.提供工程造价政策、材料、设备（市场）价格信息等工程造价信息咨询服务； 5.编制项目 EPC 建设模式下的造价控制方案及招标限价； 6.编审工程量清单及招标控制价，提供主要材料设备参考品牌表，提交招标控制价公布函，完成招标控制价备案等； 7.负责对中标人的经济标文件或报价书等进行分析和汇总，形成造价咨询报告； 8.负责根据设计单位的图纸及技术规范、用户需求书编制设备、材料询价清单； 9.协助甲方拟定施工招标合同的相关造价条款的拟定； 10.对答疑文件中涉及的造价问题进行解答。
4	施工阶段	1.协助甲方制定现场造价管理的流程与办法，包括工程变更程序、工程款支付程序等； 2.负责施工过程造价控制，制定项目总体投资进度计划，审核工程款用款计划，审核已完成工程量与进度款，根据每月实际进度与实际投资和计划投资作分析比较，分析成本偏差的原因和修正项目投资进度计划； 3.根据经验主动地、有预见性地提醒甲方节约费用，防范工期索赔，负责协助与第三方的合同索赔处理，向甲方提供专业评估意见及估算书，维护甲方的合法权益； 4.协助甲方定期召开造价控制会议，参与选择技术经济性最佳的方案，控制好技术设计和施工图设计的不合理变更，集中会审工程变更资料及费用，对合同中有关经济方面的条款正确理解和执行，按照合同变更价款的有关管理规定，对工程变更进行计量和计价； 5.参与有关工程造价及合同执行的工程会议及甲方要求的其它会议，协助甲方协调和承包单位经济关系以利工程顺利进行； 6.负责定期收集和整理有关设备材料的市场价格动态信息，对施工方案、材料选用提供成本控制建议。定期提交人工机械主材设备价格造价影响分析； 7、依据施工合同及其他相关规定，协助甲方制定材料调差管理办法； 8.根据甲方的需要参与合同谈判、合同价款修正及调整的审核； 9.负责建立支付、工程变更、材料调差等相关台账，统计分析工程投资情况，为投资控制提供依据，确保工程总投资控制在合理范围内。
5	竣工结算阶段	1.按甲方要求组织推进竣工结算工作（含施工和勘察），提出竣工结算工作建议，依据有关规定审核结算资料（含结算文件），跟进结算财政评审工作，协调解决财政评审过程中遇到的各种问题，及时组织完成财政评审； 2.协助甲方处理与承包人的有关结算纠纷； 3.结算后进行资料汇总、提交结算后评估分析，包括对项目及实施过程的描述、估算、概算、预算、合同价及结算价进行比较，编制单体、各项各专业等工程建筑技术经济指标，对产生偏差的原因及投资控制的效果进行分析，提交合同管理及执行情况的专题报告。
6	驻场服务	按甲方要求并结合项目实际，派员（按要求派遣 1 名或多名，同时持有中级或以上职称的工程造价专业人员）驻项目所在地开展工作，无条件服从并配合甲方管理，开展

序号	阶段	工作内容
		项目相关造价服务工作以及甲方安排的其他工作。
7	其他	1.委派项目负责人或项目主要专业人员出席甲方召开的专业会议； 2.设置专职人员进行项目服务工作，以满足甲方的工作需要； 3.向甲方提出专业性建议并提供相关的服务，协助甲方解决与第三方的合同纠纷； 4.根据工程实际情况独立编制所有工程造价成果文件，并按工程进度、甲方要求及时上报； 5.协助甲方完成财政评审及审计部门的审计，为项目造价纠纷提供法律支持； 6.协助甲方建立或完善项目全过程造价控制管理的体系和制度； 7. 在估算、概算、预算、招标限价、合同价、结算等关键节点审核时，应及时合理安排能满足以上各关键节点的造价团队，专业配置齐全，确保在 10 个工作日内完成相关审核工作，出具审核报告； 8. 项目推进过程中，协助甲方完成相关的专业评审工作，评审的相关费用已包含在合同价款内。 9.甲方安排的其他造价管理工作（含管线迁改等预结算审核）。

备注：1、为实现项目的投资控制目标，由乙方派驻场造价人员组成项目组，拟派驻人员见合同附件一《造价咨询人员配置一览表》，如需更换人员需提前通知并取得甲方的同意。乙方在南沙应设置办公场地，其他如办公设备、办公用品、就餐、住宿等由乙方自行解决，费用已包含在合同价款内。2、乙方需承诺保证本项目投入至少 2 名注册造价工程师（土建专业 1 人、安装专业 1 人），驻场的主要人员必须有类似的项目管理经验，造价员按专业要求分阶段驻现场，人数不少于 7 人，建筑专业 2 人、安装专业 2 人、市政专业 1 人、绿化 1 人、装修专业 1 人，服从业主管理和工作分配。各阶段按要求驻场，全过程保证至少 2 人常驻现场。项目经理、技术负责人可为一人，乙方应按要求为甲方提供技术支持；3、乙方的造价成果必须采用三维建模的方式开展图形算量，并负责配合 BIM 工作的开展，优先使用广联达图形算量和计价软件。4、乙方须在甲方要求的期限内完成各项工作内容，如未按要求完成的，甲方有权进行相应处理。

（三）工作时限

乙方应在下列规定的期限内，向甲方提供与本项目咨询业务有关的资料。

序号	咨询服务内容	要求工期(工作日)
1	编制投资估算分析、招标控制价分析及造价控制方案。	收到批复的可行性研究报告终稿的 5 个工作日内出具初稿，在甲方审核意见后的 2 个工作日出具正式文件
2	编审概算书	收到设计图纸及概算书的 5 个工作日
3	设计方案经济比选、专题研究	收到任务的 2 个工作日内完成
4	概算送审	15 个工作日内跟进财政评审及确认工作
5	限额设计	在概算评审结果确认后的 5 个工作日内制定限额设计方案
6	施工图预算书	收到施工图及预算的 5 个工作日内完成
7	设计方案经济优化	2 个工作日内完成

8	预算送审	10 个工作日内完成预算财政评审及确认工作。
9	修正合同价	3 个工作日内完成
10	工程变更、材料价格调整、施工索赔等	在收到资料后的 3 个工作日内完成审核（超过 1000 万元的，审核时限延长至 5 个工作日）
11	工程款支付审核	2 个工作日内完成
12	投资及进度偏差分析及调整，工作设备材料采购计划编制等	5 个工作日内完成
13	结算审核	5 个工作日内完成
14	现场踏勘、评审对数等	25 个工作日内完成
备注：除以上工作时限的要求外，如甲方另有要求的，应按甲方要求执行。		

（四）工作要求

（1）按照本合同及项目工作要求做好各项工作，按时、按质要求向甲方提交工作成果，直接对甲方负责。

（2）对本工程造价咨询的结论和质量负责。

（3）向甲方提交的工作成果须为书面形式，并须得到甲方的书面认可，但甲方不对其认可的造价咨询质量负责。

（4）乙方不得作出其他有损甲方利益的行为。

（5）按照甲方项目工作进度的安排，保证咨询人员按时到位。

（6）负责对造价咨询报告的内容及结论提供答疑。对甲方及财政评审相关部门所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，乙方应承担相应责任。

（7）应秉公办事，不得利用其造价咨询的身份进行不正当活动，一经发现，甲方有权解除合同，并追究其责任。

（8）提供的造价咨询成果应满足招标及财政评审的规范要求。

（9）提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同约定的范围实施咨询业务。

（10）在履行合同期间或合同规定期限内，未经甲方许可，不得向任何第三方泄露与本合同有关的资料。

(11) 提供以下成果资料给甲方：所有书面材料要求一式五份，并加盖乙方公章、企业资质章及造价工程师注册章，电子光盘一式两份（成果文件应包含软件版、计算底稿及导出文件资料等）。

第二条 甲方义务

（一）甲方指定韩燕东为甲方项目联系人，联系电话：020-39005472，负责本项目工作事项的联络沟通。

若甲方需变更项目联系人，应及时通知乙方。

（二）甲方向乙方提供本工程造价咨询业务应具备的相关资料。

（三）甲方按照本合同约定向乙方支付造价咨询的工作报酬。

第三条 乙方义务

（一）乙方指定 沈素瑶 为乙方项目联系人，联系电话：13560304407，负责本项目工作事项的联络沟通。

若乙方需变更项目联系人，应及时以书面形式通知甲方。若乙方未履行及时通知义务，影响本合同的履行或造成损失的，应承担相应的法律责任。

（二）乙方须按照下列进度进行造价咨询工作：

（1）开展造价咨询工作，具体开始日期以收到甲方的通知为准。

（2）甲方有权根据实际情况，对本项目造价咨询工作的时间节点（包括关键节点日期和完成日期）进行适当调整，乙方应无条件配合并采取一切有效措施按时保质保量完成造价咨询工作。

（3）确保在本合同规定的时限内完成各关键节点造价咨询服务工作，出具工程造价咨询服务成果文件。

（三）工作协调事项

合同履行过程中，如乙方影响项目的正常实施的，甲方有权随时约见乙方的法定代表人，并要求法定代表人驻场协调工作。

乙方应为本项目设置办公场所，提供交通工具，并为服务人员配备完善的办公设备，如电脑、打印机、复印机、打印纸、造价软件锁等，使用时间从合同签订之日至完成全部服务内容完成日止，相关费用均包括在合同价款中，甲方不另行支付。

（四）驻场人员

乙方应保证驻场人员的相对固定，并保证其工作时间和工作连贯性，更换人员需书面告知甲方，未经甲方同意不得更换人员，对于未达到甲方工作要求的派遣人员，乙方必须在 10 个工作日内进行更换，更换的派遣人员应符合工作要求。

第四条 合同金额及支付方式

（一）合同价款金额包括但不限于造价咨询工作的所有成本、利润、税金等，双方约定合同价款金额按以下约定执行：

☑方式一：本项目造价咨询服务费合同暂定价为￥ 9240435.00 元（大写：人民币玖佰贰拾肆万零肆佰叁拾伍元整）。计算方法详见附件 1 造价咨询服务费计算书。

该合同暂定价仅作为计量支付的参考依据，结算时以财政评审审定的概算总金额中建安工程费与勘察费之和为基数，按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）中规定的计价标准(扣除投资估算编审费用)下浮 30%,再按投标下浮率（15.00%）下浮计取。

本合同的造价咨询费结算价以上条所列的造价咨询费核减违约金、赔偿金等费用后，最终以财政审定的金额为准。

□方式二：本项目合同金额价款为 元（大写：人民币 ），总价包干。

（二）支付方式：

1. 本合同按方式二进行支付：

方式一：乙方在完成项目的造价咨询工作，提交造价咨询报告，造价咨询成果经南沙财政评审后，乙方按甲方的财务管理制度办理款项申请手续，经甲方和财政结算审定后向乙方支付本合同全额款项，不留尾款。

方式二：造价咨询费分以下七次支付：

（1）第一次于合同签订后，甲方向乙方支付合同暂定价的 5%；

（2）第二次于项目完成概算评审后，甲方向乙方支付至以财政评审审定的概算总金额中建安工程费与勘察费之和为基数计算的咨询费的的 15%；

（3）第三次于项目完成预算审核及修正合同价后，甲方向乙方支付至以财政评审审定的概算总金额中建安工程费与勘察费之和为基数计算的咨询费的 40%；

（4）第四次于项目施工进度完成 50%，甲方向乙方支付至以财政评审审定的概算总金额中建安工程费与勘察费之和为基数计算的咨询费的 60%；

（5）第五次于项目通过竣工验收后，甲方向乙方支付至咨询费应付结算款的 80%；

（6）第六次于项目完成竣工结算评审后，甲方向乙方支付至咨询费应付结算款的 95%；

（7）余额待乙方向甲方移交项目归档材料及完成项目后评价后支付乙方。

2、本工程造价咨询酬金不论任何情况均不计算利息。

3. 各方委托银行代付代收有关费用。

4. 本合同费用支付按广州南沙开发区（区）财政局关于财政资金集中支付程序及甲方相关管理办法执行。

第五条 履约保证金（如有）

乙方应按中标价的 10%向甲方递交履约担保；如果乙方的履约担保是以银行保函的形式提供，则该银行保函应由在中国注册且营业地点在广州行政辖区内的银行开具，是不可撤销银行保函，如发现乙方提供虚假银行保函，甲方将取消其中标资格，并追究法律责任。

履约保证金管理具体按照广州市南沙区基本建设办公室有关履约保证金管理制度执行。

第六条 违约责任

（一）本合同一经生效，除法律、法规规定或本合同约定外，乙方不得擅自解除。擅自解除合同属违约行为，乙方应向甲方支付本合同价总额的 20%作为违约金。

（二）若甲方未按合同约定及时提供乙方开展编制工作所需要准确有效的技术资料、基础资料等相关资料，或者由于甲方变更计划，致使乙方不能按本合同约定时间完成造价咨询工作的，甲方应按乙方的实际情况顺延时间。

（三）若因乙方自身的原因未按本合同约定的期限完成造价咨询工作，属于违约行为。乙方每逾期 3 个日历天，甲方有权扣减本合同约定的工作报酬总额的 2‰作为违约金；逾期满 15 个日历天或是乙方实际工作进度滞后合同规定进度要求的 50%时，甲方有权单方面解除合同，并有权要求乙方支付本合同约定的工作报酬总额的 20%作为违约金。

（四）乙方不得私自分包造价咨询工作任务。若乙方私自分包造价咨询工作任务，视为违约，除扣除全额费用外，还需承担由此造成的工期、技术及其它一切损失。

（五）在造价咨询过程中，乙方有失职行为，在造价咨询责任范围内出现重大问题造成经济损失的，乙方应承担相应责任，除免收损失部分咨询费外，应赔偿甲方相应的损失。

（六）乙方及其服务人员应当对造价咨询成果质量负相应的咨询责任，对玩忽职守、徇私舞弊、贪污受贿的，由甲方依法向建设行政主管部门申报暂停或者吊销其咨询审查资格，并处以相应的经济处罚；造成甲方损失的，由乙方承担赔偿责任。构成犯罪的，依法追究其刑事责任。

（七）乙方向甲方提出赔偿要求不能成立时，则应补偿甲方由于该赔偿或其他要求所导致的各种费用的支出。

（八）合同履行过程中，甲方有权随时发函约见乙方的法定代表人，乙方的法定代表人无正当理由拒绝约见的，每次乙方应按本合同约定工作报酬总额的5%向甲方支付违约金。乙方的法定代表人无正当理由拒绝约见累计3次及以上的，甲方有权解除合同，将本工程另行发包，并不免除乙方的违约赔偿责任，甲方有权书面通知乙方或者在相关网站上公示并抄送行政监督部门，拒绝乙方参与以后甲方所负责的工程系统内投标资格。

（九）若项目造价咨询过程中乙方达不到甲方的要求，甲方有权随时要求乙方撤换工作不力及不合格的项目负责人和专业技术人员，并有权要求乙方每人每次支付本合同约定的工作报酬总额的5%作为违约金。若乙方经更换人员三次或三次以上仍未达到甲方要求的，甲方有权解除本合同，并不须向乙方支付任何费用，甲方有权书面通知乙方或者在相关网站上公示并抄送行政监督部门，拒绝乙方参与以后甲方所负责的工程系统内投标资格。

（十）乙方应采用一切合理有效措施保证造价编审的准确性。如乙方在以下阶段出现编审质量问题，成果文件经甲方或财政部门审核后**的偏差超过一定范围时需承担的责任：**

A、概算：

1）偏差率大于10%（含10%）~12%以内，按合同价扣减5%；

2）偏差率大于12%（含12%）~20%以内，按合同价扣减10%；

3）偏差率大于20%以上，按合同价扣减20%。

B、预算：

1） 偏差率大于5%(含5%）~8%以内，按合同价扣减5%；

2）偏差率大于 8%(含 8%）~10%以内，按合同价扣减 10%；

3）偏差率大于 10%(含 10%）以上，按合同价扣减 20%。

C、结算：

1）偏差率大于 5%（含 5%）~8%以内，按合同价扣减 10%；

2）偏差率大于 8%(含 8%）以上，按合同价扣减 20%。

（十一）如乙方实际工作人员在编审概算、预算、工程进度款、工程变更、结算等阶段能力不足或工作中出现重大错漏，甲方有权将该阶段编审任务另行委托有资质的社会机构承担，相关费用由乙方承担。

（十二）合同生效后，乙方应履行合同义务及参建单位职责，并视为接受及认同甲方各项相关建设管理规定。如乙方若未达到甲方相关建设管理要求，甲方有权依据相关管理办法要求乙方承担违约责任及赔偿损失。

(十三)甲方将对乙方提交的成果资料进行复核审查，乙方应积极配合业主复核工作，并根据审查结果承担违约责任并支付违约金。具体按照（广州市住房和城乡建设委员会关于印发《广州市建设工程全过程造价技术规程》）（穗建筑[2016]2101 号）及南沙区相关管理办法执行。

第七条 保密义务

乙方在本合同履行期间及履行完毕后 3 年内，所有涉密人员（包括但不限于项目小组人员及乙方内部有关人员）将严守甲方秘密，对甲方提供的资料负责保密，不得泄露与本合同工程相关的任何不应泄露的招标资料和情况，不得公开发表和交流。如有违反，乙方保证承担其相应的法律责任。不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

第八条 如因政策调整或政府部门工作部署调整，导致本项目建设主体发生变化时，甲方不再负责本项目建设时，甲方有权单方面解除本合同或通过主体变更协议形式由新的项目建设主体继承甲方在本合同的所有权利义务，乙方需无条件接受，甲方无须给予乙方任何补偿或赔偿。

第九条 本合同未尽事宜，合同各方另行商定，必要时签订补充合同协议。补充合同协议经各方签字盖章后的文件均为本合同补充文件，与本合同具有同等法律效力。

第十条 双方因履行本合同而发生的或与本合同有关的一切争议，应首先协商或在有关主管部门主持下调解解决。协商、调解不成的，任何一方均可将争议选择以下方式解决：

☑向项目所在地人民法院提起诉讼解决。

☐ 提交广州仲裁委员会仲裁解决。

第十一条 合同各方代表签字并加盖公章后，本合同即生效，正本一式__三份，各方各执一份，副本一式九_份，甲方（业主）执三_份，甲方（建设管理单位）执_三份，乙方执三份，正副本具同等法律效力。合同各方履行完成本合同规定的条款后，本合同自行终止。

（以下无正文）

附件 1：造价咨询费计算书

附件 2：中标通知书

附件 3：造价咨询人员名单

附件 4：工程建设项目廉政责任书

附件 5：履约保函及承诺书

附件 6：报价书

甲方：广州市南沙区基本建设办公室

（业主）（盖章）

法定代表人：

联 系 人：

地　　址：

电　　话：　2018-08-06

传　　真：

甲方：广州南沙区珠江建设项目管理有限公司（建设管理单位）（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：

地　　址：

电　　话：

传　　真：

乙方：广州市新誉工程咨询有限公司（承包单位）（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

联 系 人：沈素瑶

地　　址：广州市越秀区东风东路745号紫园商务大厦第十二楼1217-1221，1201

电　　话：020-87686375

传　　真：020-37656941

开户银行：广州银行敦和支行

银行帐户：282800252286

签订地点:广州南沙开发区

签订日期：2018年8月6日

附件 8：联合体协议

联合体协议书

广州地铁设计研究院股份有限公司、新誉时代工程咨询有限公司、广州市市政工程监理有限公司（所有成员单位名称）自愿组成（主）广州地铁设计研究院股份有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（成）广州市市政工程监理有限公司（联合体名称）联合体，共同参加南沙明珠湾区跨江通道工程(首期段)全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）（项目名称）招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1.广州地铁设计研究院股份有限公司（某成员单位名称）为（主）广州地铁设计研究院股份有限公司（成）新誉时代工程咨询有限公司（成）广州市市政工程监理有限公司（联合体名称）主办方。

2.联合体各成员授权主办方代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3.联合体主办方在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）广州地铁设计研究院股份有限公司（联合体主办方）：作为联合体的主办方除负责本工程的建设管理外，还应负责项目管理（建设管理）工作；负责收取项目建设管理费用，并提供等额发票至发包人。

（2）新誉时代工程咨询有限公司（联合体成员）：主要负责全过程造价咨询，具体按合同要求；负责收取全过程造价咨询费用，并提供等额发票至发包人。

（3）广州市市政工程监理有限公司（联合体成员）：主要负责监理，具体按合同要求；负责收取监理费用，并提供等额发票至发包人。

（4）__/____（联合体成员）：主要负责__/__，具体按合同要求。

本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

5.本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明；由委托代理人签字的，应附授权委托书。

- 1 -

联合体主办方名称：广州地铁设计研究院股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

联合体成员名称：新誉时代工程咨询有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

联合体成员名称：广州市市政工程监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2022 年 10 月 9 日

5. 横琴新区环岛西路二期及环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路工程

项目编号: 44040120181105090ZX

中标通知书

广州市新誉工程咨询有限公司:

我单位招标的 横琴新区环岛西路二期及环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路工程全过程造价咨询

项目已于 2018年12月07日 完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价(费率): 70.0000 %

中标工期: 按照招标文件规定执行

承诺质量: 合格

项目经理: 李绪泽

请贵单位收到经市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在 30 日内与我单位签订合同。

签发单位:

招标单位: (公章)

法定代表人:

2018 年12月20 日

确认单位:

交易中心: (业务专用章)

2018 年12月20 日

注: 本中标通知书一式十份，送市招标备案部门、市公共资源交易中心各一份。

珠海市公共资源交易中心
表单编号: QR-016-01/C2

横琴新区环岛西路二期及环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路工程

全过程造价咨询服务合同

合同编号：ZJ91-2018-315

甲方（委托人）：珠海大横琴股份有限公司

乙方（咨询人）：广州市新誉工程咨询有限公司

目 录

第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书.....- 3 -
第二部分 建设项目全过程造价咨询服务合同专用条件.....- 21 -
二、咨询人的义务.....- 21 -
三、委托人的义务.....- 29 -
六、咨询人的责任.....- 30 -
九、造价咨询业务的服务费.....- 31 -
十一、合同争议的解决.....- 32 -
十二、补充条款.....- 32 -
第三部分 建设项目全过程造价咨询服务合同标准条件.....- 38 -
一、词语定义、适用语言和法律、法规.....- 38 -
二、咨询人的义务.....- 39 -
三、委托人的义务.....- 40 -
四、咨询人的权利.....- 40 -
五、委托人的权利.....- 41 -
六、咨询人的责任.....- 41 -
七、委托人的责任.....- 42 -
八、合同生效、变更与终止.....- 42 -
九、全过程造价咨询业务的服务费.....- 43 -
十、其 他.....- 44 -
十一、合同争议的解决.....- 44 -

第一部分　建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴股份有限公司（以下简称“委托人”）与 广州市新誉工程咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

一、项目概况

（一）项目名称：横琴新区环岛西路二期及环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路工程。

（二）本项目为环岛西路二期、环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路两条市政道路工程及西环隧道南段现状环岛西路改造工程，其中环岛西路二期为城市快速路，长约 3.64 公里，宽 50 米；环山路为城市支路，长约 2.63 公里，宽 12 米。建设内容包括道路、桥涵、照明、交通、安监、绿化、堤岸、管线、海绵工程等，具体以设计院出具的图纸为准。工程总投资约 238353.41 万元。

（三）建设项目地点：珠海横琴新区。

二、合同价款

本合同造价咨询服务费暂定价（也称合同暂定价或合同价）为 6,970,390.00 元，大写人民币陆佰玖拾柒万零叁佰玖拾元整。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币 9,957,700.00 元，大写人民币玖佰玖拾伍万柒仟柒佰元整。

本合同中标费率为 70.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标

时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

（一）前期阶段造价咨询：

1.工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

2. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

3.前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

（二）施工阶段全过程造价咨询：

1.施工招标阶段（含材料设备采购）

（1）施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招

标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

（2）协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

（3）对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

（4）参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

（5）此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

2. 材料设备供应及施工阶段

（1）依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

（2）根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实

际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

（3）及时建立各类造价管理台账，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台账；台账须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

（4）负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

（5）跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

（6）按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

（7）负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

（8）参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

（9）参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

（10）根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

（11）此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

（三）工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档，并对资料的条理性、完整性负责；

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时，负责准备审计所需材料，做好审计答疑工作，协助委托人配合审计部门及相关单位工作，确保审计工作顺利完成。

7. 此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

（四）其他工作：

1. 根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果（含服务类、货物类、工程类等）；

2.与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时，依据合同和有关法律法规，负责向委托人提供咨询意见；

3.协助委托人编制合同等文件，参与合同的谈判，并协助签订合同；

4.协助委托人进行合同管理工作，监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务，协助委托人及时主张合同权利；

5.服从委托人指令，参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作；

6.负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务；

7.委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务费计费及结算方式、支付方式”均不调整。

五、合同服务的质量标准

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明

非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三） 咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系统中咨询人使用的相关软件由咨询人自行负责。咨询人应配备专人及时录入、更新管理信息系统内与本建设项目相关的造价咨询信息，以确保进度款支付、资金使用等事项的透明化、及时性。上述人员须参加岗位培训合格后方可上岗。咨询人对录入、更新的造价咨询信息的正确性、完整性、及时性负责；若咨询人未能按委托人要求及时将信息录入、更新或传递给委托人，委托人有权缓付或停付咨询服务费用。

（五） 咨询人及驻场咨询人员应当严格遵守法律法规及委托人相关管理制度，遵守职业规范和职业道德，以严谨的工作态度为委托人提供准确、及时和高效的造价咨询服务，与委托人及工程相关方密切合作，全力维护委托人的合法权益，不得利用其在本建设项目中的工作地位谋取非法利益。

（六） 咨询人及其工作人员对其在履行职责时获悉委托人的商业秘密、文件资料、涉及的相关工程信息，负有保密的义务。

（七） 咨询人不得接受与本建设项目有利害关系相关方的委托。

若咨询人与本合同约定项目（含勘察、设计、施工、招标代理、造价咨询、监理等）有其他利害关系，可能影响公正、公平的情形的，咨询人应主动提出回避。

咨询人违反本条上述约定，除应当免收相应部分的咨询费外，还应当赔偿委托人的损失，情节严重的，委托人有权单方解除合同并追究其法律责任。

六、本协议书的措词和用语与所属建设项目全过程造价咨询服务合同条件及有关附件同义。

七、本合同的组成及解释顺序

下列文件均为本合同的组成部分，当组成合同的文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下列排列次序进行解释，即顺序在先的文件优先解释；若同一顺位的文件约定或规定的内容相互矛盾时，以有利于委托人的解释为准：

（一） 本建设项目全过程造价咨询服务合同执行过程中双方共同签署的补充协议书或补充合同；

（二） 本建设项目全过程造价咨询服务协议书（第一部分）；

（三） 本建设项目全过程造价咨询服务合同专用条件（第二部分）及本合同附件；

（四）本合同签订前及履行过程中委托人所制定的与项目建设有关的各项管理办法[已属于以上第（三）项的附件除外]；

（五） 建设项目全过程造价咨询服务合同标准条件（第三部分）；

（六） 招标文件（含答疑、澄清文件）；

（七） 投标文件（含投标文件的澄清、复核文件等），若投标文件的标准、要求严于招标文件的，则投标文件解释顺序优先于招标文件，并按投标文件的标准、要求执行；

八、本建设项目全过程造价咨询服务合同计费及结算方式、支付方式

（一） 造价咨询服务费计费及结算方式

1、建设项目全过程造价咨询服务费结算暂定价=收费基数*最高收费标准费率*中标费率，当本合同中的项目为2个（包括2个）以上立项时，建设项目全过程造价咨询服务费结算暂定价=∑（收费基数*最高收费标准费率）*中标费率，即按不同立项收费基数选用相对应的最高收费标准费率分别计算后汇总，其中：

（1）收费基数为终审部门审定的每一立项工程预算中的咨询人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）；如无终审部门审定预算的则以终审部门审定结算中的咨询人实际服务范围内的建安工程费（不含暂列金额）为收费基数。终审部门（下同）是指对于政府投资项目，财政部门为终审部门，对于非政府投资项目委托人为终审部门。

（2）最高收费标准费率参照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的附件即“广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”中序号2“ 工程概算的编制或审核”和序号6“施工阶段全过程造价控制”相对应的收费基数选取，但不再采用差额定率累进计费法计算。例如某建设项目有A、B两个不同立项，则A项目以建安工程费800万元作为收

费基数，其相对应的工程概算的编制或审核、施工阶段全过程造价控制所对应的最高收费标准费率即分别为1.6‰和10‰；B项目以建安工程费1.1亿元作为收费基数，其相对应的工程概算的编制或审核、施工阶段全过程造价控制所对应的最高收费标准费率即分别为1.1‰和7‰；多于两项时依此类推计算。若咨询人未进行工程概算的编制和审核的，则不予结算和支付概算编审费用。

(3)中标费率为咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率），除本合同另有约定外，中标费率、计费及结算方式不因项目规模调整、工期变化、其它任何情况或条件的变化而增加。

(4)建设项目全过程造价咨询服务费包括前期阶段咨询服务费、施工阶段全过程造价控制咨询服务费两部分。其中，前期阶段咨询服务费为完成本合同第一部分第四条第(一)款内全部工作内容的费用，包括工程概算编审咨询服务费；施工阶段全过程造价控制咨询服务费为完成本合同第一部分第四条第（二）至第（四）款内全部工作内容的费用，包括但不限于工程预算及工程量清单（含钢筋抽料）等编制或审核咨询服务费、施工阶段造价控制咨询服务费（含计量支付、工程变更）等编制或审核咨询服务费、工程结算（含钢筋抽料）等编制审核咨询服务费、工程决算及配合审计等咨询服务费四部分。

2.如遇非咨询人原因停建、取消项目，委托人有权终止合同，其结算按咨询人已提交并经委托人、政府相关审批部门审核通过的咨询成果所对应计费内容进行结算。

3.为切实加强咨询服务管理，体现咨询服务质量与咨询服务费一

致性，将本合同造价咨询服务费暂定价的10%作为综合考评质效服务费，综合考评质效服务费具体按本合同附件《珠海大横琴投资有限公司建设项目造价咨询服务单位考评管理办法》的约定方式进行结算。

4.基于本项目投资额大，且存在一定的复杂性，为了确保投资可控，防范投资风险，委托人在本合同造价咨询工作中需对一些重大造价影响的事项特聘请资深专家研讨，对过程中有材料定价、专项方案中的造价争议问题需进行市场调查、或参考过往案例进行调查分析等，将产生相应的工作费用。为此，按本合同造价咨询服务费暂定价的2%作为造价咨询专项费用，具体支付和结算按实际发生费用且经委托人确认后由咨询人进行支付，如造价咨询专项费用不发生，则委托人对咨询人不予支付该笔专项费用，并在结算时从最终结算款中予以扣除。

5、本合同造价咨询服务费最终结算价：

对于有批复概算的项目，以本合同造价咨询服务费暂定价、批复概算价（指有权审批部门审定的工程概算中合同乙方实际服务范围相对应的造价咨询服务费概算金额）、全过程造价咨询服务费结算暂定价三者中的最低值为最终结算价（违约金和赔偿金另行计算）。对于无批复概算的项目，以本合同造价咨询服务费暂定价、全过程造价咨询服务费结算暂定价二者中的最低值为最终结算价（违约金和赔偿金另行计算）。即：最终结算价=根据上述方法确定的最低值-综合考评质效服务费（即造价咨询服务费暂定价的10%）+可支付的综合考评质效服务费—按本合同约定应扣减的费用（包括但不限于违约金、赔偿金等）。综合考评质效服务费具体按本合同附件《珠海大横琴投资

有限公司建设项目造价咨询服务单位考评管理办法》的约定方式进行结算。

上述最终结算价已包含咨询人的人工费、办公设施（包括但不限于办公电脑及相关软件、上网设备、办公桌椅、交通工具等）、交通费（含交通车辆使用费和司机费等）、利润、税金等全部费用。除本合同另有约定外，委托人支付前述咨询服务费后，无须为实现本合同项下的全部权益再向咨询人或任何第三方支付其他任何费用。

当本合同造价咨询服务费暂定价大于300万元的，咨询人须为本建设项目配备专用车辆不少于一辆，车辆主要用于材料设备市场价调查及往返工地等用途，所配备车辆由联合工作组（由设计、监理、施工、造价咨询单位造价人员组成）统一调派。若咨询人不按约定派车的，则在本合同支付和结算时扣除30万元作为违约金。

（二） 造价咨询服务费支付方式

分工程概算阶段和施工全过程造价控制阶段分别按比例支付，具体如下：

1.自签订本建设项目全过程造价咨询服务合同之日起15个日历天内，委托人支付本合同造价咨询服务费暂定价的5%作为预付款，预付款在支付工程概算阶段造价咨询服务费时全额扣回；

2.工程概算阶段：在取得初步设计概算政府批复（如有调整则按调整概算批复为准）文件后20个日历天内支付相应工程概算的编制或审核咨询服务费并扣除综合考评质效服务费后的80%，支付额=合同造价咨询服务费暂定价的15%×（1-10%）×80%-预付款，其中

的15%为工程概算编制或审核咨询服务费占合同暂定价的权重，10%为综合考评质效服务费占合同暂定价的比例。预付款在支付此阶段编制或审核咨询服务费时全额扣回；

3.施工阶段全过程造价控制细分为预算及工程量清单（含钢筋抽料）编制或审核、施工阶段造价控制（计量支付、工程变更等编制或审核）、工程结算（含钢筋抽料）编制或审核、工程决算及配合审计四阶段，各阶段所占施工阶段全过程造价控制咨询服务费比例如下：

服务阶段	服务项目	本阶段造价咨询服务费拆分比例	说明
施工招标阶段、施工阶段及工程结（决）算阶段	工程预算及工程量清单(含钢筋抽料）等编制或审核	15%	
	施工阶段造价控制（计量支付、工程变更）等编制或审核	50%	
	工程结算（含钢筋抽料）等编制或审核	20%	
	工程决算及配合审计	15%	
以上合计		100%	

按上表“本阶段造价咨询服务费拆分比例”计算各细分阶段造价咨询服务费后，具体支付方式如下：

(1) 预算及工程量清单（含钢筋抽料）编制或审核咨询服务费，咨询人在按委托人要求提交成果且预算及工程量清单编制或审核成果在造价管理部门备案后20个日历天内支付，支付公式如下：

应支付的预算及工程量清单（含钢筋抽料）编制或审核咨询服务费=本合同造价咨询服务费暂定价×85%×15%×（1-10%）×80%，其中的85%为施工阶段全过程造价控制咨询服务费占合同暂定价的权重，10%为综合考评质效服务费占合同暂定价的比例。

(2) 施工阶段造价控制（计量支付、工程变更）等编制或审核造价咨询服务费按季度平均支付，支付公式如下：

应支付的每季度造价咨询服务费=本合同造价咨询服务费暂定价×85%×50%×（1-10%）×80%÷季度数（暂定合同总季度为28季），其中的85%为施工阶段全过程造价控制咨询服务费占合同暂定价的权重，10%为综合考评质效服务费占合同暂定价的比例。

(3) 工程结算（含钢筋抽料）等编制或审核咨询服务费，咨询人在按委托人要求提交工程结算编制或审核成果后20个日历天内支付，支付公式如下：

应支付的工程结算（含钢筋抽料）等编制或审核咨询服务费=本合同造价咨询服务费暂定价×85%×20%×（1-10%）×80%，其中85%为施工阶段全过程造价控制咨询服务费占合同暂定价的权重，10%为综合考评质效服务费占合同暂定价的比例。

(4) 完成项目财务决算，并协助委托人通过审计部门审计后20个日历天内支付工程决算及配合审计咨询服务费，支付公式如下：

应支付的工程决算及配合审计咨询服务费=本合同造价咨询服务费暂定价×85%×15%×（1-10%）×80%，其中85%为施工阶段全过程造价控制咨询服务费占合同暂定价的权重，10%为综合考评质效服务费占合同暂定价的比例。

4. 本合同造价咨询服务费最终结算价与累计已支付造价咨询服务费的差额部分在咨询人所服务项目的建安工程费竣工结算和二类费用结算均通过终审部门审定60个日历天后一次性支付完毕。

5.上述款项支付以咨询人按时完成工作任务，且其造价咨询成果符合本合同约定的工作要求以及提交相应付款申请资料和等额有效发票为前提；委托人支付上述款项时，如需向上级主管部门办理申请拨付手续的，则须以委托人上级主管部门审定且同意拨付的金额为准。

委托人自收到咨询人的付款申请及相应金额合法有效的发票后，按本条有关时间规定将相应款项汇入本合同约定的银行账户。

6、双方特别约定和明确如下：

（1）咨询人领取造价咨询费进度款、结算款等款项前均须按委托人的财务管理制度办理有关手续。若本合同项下的服务项目属于委托人企业自筹资金项目或土地一级开发项目的，符合付款条件时，咨询人须提出书面付款申请并向委托人开具符合国家有关法律规定要求的等额、有效期内、可抵扣的增值税专用发票；若本合同项下的服务项目属于政府投资项目的，符合付款条件时，咨询人须提出书面付款申请并向委托人开具符合国家有关法律规定要求的等额增值税普通发票。

咨询人未提出书面付款申请和提供相关发票或提出的书面付款申请和提供的相关发票不合格的，委托人有权拒绝支付且不承担任何延期付款责任。

（2）咨询人应就本合同项下约定之业务向委托人开具真实、合法、有效票据（发票），若因咨询人原因或所开票据（发票）存在问题造成委托人日后发生税收风险而产生的经济损失，全部由咨询人承担。

（3）委托人在向咨询人支付造价咨询服务费时，有权先行扣除咨询人按照本合同约定应支付的违约金或赔偿金，咨询人无异议。

九、履约担保

1、中标通知书发出后10个日历天内，咨询人须按招标文件的规定及本合同附件载明的保函格式提交履约担保。招标文件规定采用现金担保形式的，受托人应当足额将人民币697,039.00元的担保金交于委托人指定的银行帐户；招标文件规定采用银行保函担保形式的，咨询人须向委托人提交由在中华人民共和国注册并经营的地市级以上银行开出的担保金额为人民币697,039.00元（大写陆拾玖万柒仟零叁拾玖元）的不可撤销、见索即付的《履约银行保函》原件。本合同服务项目工程结算经终审部门审定后30个日历天内委托人退还履约银行保函/担保金（无息）。

2、咨询人提交的履约保证金和履约银行保函是对本合同约定的咨询人全部义务（包括但不限于咨询人违约后应支付的违约金和赔偿金）的担保，咨询人的任何一次不履行或不完全履行合同义务的行为，委托人均有权向出函银行提出索赔或扣除履约保证金。当咨询人不履行或不完全履行合同义务的行为导致履约银行保函或履约保证金金额不足时，咨询人必须立即补充提交履约银行保函和履约保证金，使得本合同履行期间有效的履约保函金额和履约保证金金额不低于咨询人第一次提交的履约银行保函和履约保证金金额，否则委托人有权暂停支付咨询服务费至咨询人足额提交履约保证金和新的履约银行保函时止，委托人对此不承担任何违约责任。

3、咨询人应确保其提供的履约银行保函的有效期自银行保函签署之日起涵盖至本合同服务项目工程结算经终审部门审定时止。如银行仅同意出具具有固定期限的保函(该固定期限须应经委托人认可),咨询人应在保函到期前至少提前一个月进行续期,以确保保函有效期持续至本条约定所涵盖的最终日期。保函续期次数不限,保函续期的相关费用已包含在造价咨询服务费内,由咨询人自行承担。如咨询人拒绝续期或未能在保函到期前提前一个月成功续期的,委托人有权提取该保函项下的全部担保金额或者从后续咨询服务费或结算款中抵扣款项作为履约保证金。

4、咨询人如未能在上述约定的时间内提交履约担保的,视为自动放弃中标资格,其所提交的投标保证金不予退还。

十、咨询人违约需向委托人支付违约金和赔偿金时,委托人除可按本合同其它条款约定的方式追究咨询人的违约责任外,还可优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金。委托人优先采用以缴纳现金的方式要求咨询人支付违约金和赔偿金的,咨询人须在委托人所作出的违约处罚通知书限定的时间内足额缴纳,若咨询人延期缴纳的,委托人有权按咨询人所拖欠金额的1.3倍从造价咨询费进度款或履约保证金中直接扣除,亦有权按咨询人所拖欠金额的1.3倍提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式陆份,委托人执肆份,咨询人执贰份,具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字(盖章)并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

（本页为签署页）

委托人：（盖章）	咨询人：（盖章）
珠海大横琴股份有限公司	**广州市新誉工程咨询有限公司**
法定代表人：	法定代表人：
或其委托代理人：	或其委托代理人：
	开户银行：
	账　　号：

签订日期：2019 年 1 月 10 日

十一、　项目管理机构配备及人员情况

（一）项目管理机构及人员配备情况表

职务	姓名	职称	学历	注册执行资格证（上岗资格）证明					已承担项目情况	
				证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	岗位
项目负责人	李绪泽	正高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]11014400009782	一级	土木建筑	永道工程咨询有限公司	1.深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(新福路至望鹏大道)服务 2.深汕特别合作区深东大道建设工程监理造价等全过程咨询(创智路至新福路)服务 3.南沙明珠湾区跨江通道工程（首期段）全过程工程咨询（项目管理、全过程造价咨询、监理）服务 4.灵新大道改扩建工程全过程造价咨询服务 5.横琴新区环岛西路二期及环岛西路至长隆大道绕行大横琴山道路工程	项目负责人

专业造价人员（项目技术负责人）	李秀丽	正高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]12264455000381、建[造]11204400001228	一级	交通运输工程、土木建筑	广东弘为建筑工程有限公司	广州南沙 2022NJY-1 地块项目全过程造价咨询服务	项目技术负责人
专业造价人员（项目主要管理人员）	张承鑫	高级工程师	硕士	注册造价工程师	建[造]11234400026159	一级	土木建筑	广东华穗工程咨询有限公司	广州设计之都嘉禾片区项目二期全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	戴建标	正高级工程师	硕士	注册造价工程师	建[造]11204400001563	一级	土木建筑	广东省国际工程咨询有限公司	天河智慧城凌岑路及周边道路建设工程全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	洪玉婉	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]11044400018518	一级	土木建筑	建成工程咨询股份有限公司	沧联社区榕村片城中村改造项目复建安置 01、02 地块工程全过程造价咨询	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	黄明峰	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]11214400011385	一级	土木建筑	深圳市文航装饰设计工程有限公司	欢聚集团三龙湾项目全过程审计造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	江静怡	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]11224400014630	一级	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	国际数字创汇绿谷项目全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	林浴	工程师	本科	注册造价工程师	建[造]11244400033622	一级	土木建筑	广州市恒盛建设集团有限公司	沧联社区榕村片城中村改造项目复建安置 01、02 地块工程全过程造价咨询	造价工程师

专业造价人员（项目主要管理人员）	林俊锋	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]11154400027285	一级	土木建筑	新誉时代工程咨询有限公司	宝安新桥东重点城市更新项目 01-01、02-01 地块全过程造价咨询	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	黄晓君	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]11214400005869	一级	土木建筑	华联世纪工程咨询股份有限公司	广州市南沙区广隆村城中村改造项目首期安置地块全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	陈坚帆	经济师	本科	注册造价工程师	建[造]11194400021956	一级	土木建筑	中达安控股有限公司	新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块全过程造价咨询	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	阎慧	/	本科	注册造价工程师	建[造]11194400024369	一级	土木建筑	内蒙古天合工程造价咨询有限责任公司	南沙大岗镇东流村城中村改造项目全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	陈思红	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]14074400027275	一级	安装工程	广州市竞成机电消防工程有限公司	新桥东片区重点城市更新项目 04-07、04-08 地块全过程造价咨询	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	刘振威	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]14244400030495	一级	安装工程	广东华穗工程咨询有限公司	广州设计之都嘉禾片区项目二期全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	卢文安	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]14224400014606	一级	安装工程	广州市芳粤工程造价咨询有限公司	广州市南沙区广隆村城中村改造项目首期安置地块全过程造价咨询服务	造价工程师

专业造价人员（项目主要管理人员）	陈素颜	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]14244400030386	一级	安装工程	新誉时代工程咨询有限公司	灵山岛尖九年一贯制学校项目设计施工总承包	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	杨磊	工程师	本科	注册造价工程师	建[造]14234400026344	一级	安装工程	深圳市广诚工程顾问有限公司	兴发广场美湾二期项目全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	黄健存	/	本科	注册造价工程师	建[造]14244400030367	一级	安装工程	广东开平建安工业设备安装有限公司	广州市海珠区三滘村城中村改造项目 S4 地块安置房及配套工程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	郑鹏杰	工程师	本科	注册造价工程师	建[造]12204454001143	一级	交通运输工程	新誉时代工程咨询有限公司	南沙大岗镇东流村城中村改造项目全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	胡春红	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]12234454031536	一级	交通运输工程	广州市白云区结算审核中心	广州市海珠区三滘村城中村改造项目 S4 地块安置房及配套工程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	周苗	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]12234454033234	一级	交通运输工程	广州市天河区结算审核中心	灵新大道改扩建工程设计施工总承包项目	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	王子平	/	专科	注册造价工程师	建[造]21224400003645	二级	土木建筑	南雄市大福名城地产发展有限公司	兴发广场美湾二期项目全过程造价咨询服务	造价工程师

专业造价人员（项目主要管理人员）	卢暖红	/	本科	注册造价工程师	建[造]21214400003049	二级	土木建筑	广州工建工程咨询有限公司	广州市南沙区广隆村城中村改造项目首期安置地块全过程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	周颖	助理级工程师	专科	注册造价工程师	建[造]24214400000548	二级	安装工程	华联世纪工程咨询股份有限公司	宝安新桥东重点城市更新项目 01-01、02-01 地块全过程造价咨询	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	黎卓基	工程师	专科	注册造价工程师	建[造]22204454000053	二级	市政	广州鸿泽实业发展有限公司	广州市海珠区三滘村城中村改造项目 S4 地块安置房及配套工程造价咨询服务	造价工程师
专业造价人员（项目主要管理人员）	林昂鑫	高级工程师	本科	造价员	粤120000155	市政造价员	市政	北京中交京纬公路造价技术有限公司广东分公司	欢聚集团三龙湾项目全过程审计造价咨询服务	造价人员
专业造价人员（项目主要管理人员）**驻场人员**	黄上国	高级工程师	本科	注册造价工程师	建[造]11244400030494	一级	土木建筑	广州南方钢厂	广州市海珠区三滘村城中村改造项目 S4 地块安置房及配套工程造价咨询服务	造价工程师

注：提供项目管理机构配备情况表；根据工作需要投标人应安排项目团队配备至少 12 名专业造价人员,其中注册造价工程师不少于 6 人，安排不少于 1 名人员驻留现场与甲方代表一起办公，需有一级注册造价工程师资格（含原注册造价工程师）或中级及以上职称，解决招标及现场有关造价事宜；具体配备需求详见技术要求。证明文件：①提供项目负责人及项目团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）。②除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明或其他证明资料等。

（二）其他人员简历表

1、 其他人员简历表（李绪泽）

姓名	李绪泽	性别	男	年龄	57 岁
职务	项目负责人	职称	正高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11014400009782		
毕业学校及专业	东北财经大学、工程管理（工程造价方向）专业	毕业时间		2020 年 7 月	
现任职务	执行董事兼总经理	从事相关工作年限		35 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：李绪泽

身份证号：440527196901054337

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月15日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业正高级职称评审委员会

证书编号：2201151001459

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月22日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0225
No.

姓名：李绵泽
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1969年01月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1999 年 12 月 01 日
Issued on

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 〉 人员数据 〉 人员列表 〉

手机查看

李绪泽

证件类型	居民身份证	证件号码	440527**********37	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11014400009782　注册编号/执业印章号：B11014400009782

注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期: 2026年07月08日
- 2026年10月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李绪泽

性　　别: 男

出 生 日 期: 1969年01月05日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400009782

有 效 期 : 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

个人签名: 李绪泽

签名日期: 2026.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年11月26日

学历证

广东省建筑工程专科学校

毕业证书

学生李绪泽性别男

一九六九年一月生，系普宁人。于一九八八年九月至一九九一年六月在本校工业与民用建筑专业学习，学制三年，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

校长 陆兆捷

证字第880102号

广东省建筑工程专科学校

一九九一年六月卅日

普通高等学校

毕业证书

学生 李绪泽 性别 男，一九六九年 一 月 五 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校网络教育工程管理（工程造价方向）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春财经大学

校 长：吕炜

证书编号：101737202005030735

二〇二〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2026.02.09-长期

姓名 李绪泽
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 1 月 5 日
住址 广州市海珠区彩棕街18号
1902房
公民身份号码 440527196901054337

参保证明文件

202607317573496106

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李绪泽

证件号码：440527196901054337

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199207	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200002	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199307	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202508	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202509	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202510	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202511	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202512	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202601	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202602	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202603	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202604	110355132549	10000	1600	0	800	10000	80	20	40	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

2、 其他人员简历表（李秀丽）

姓名	李秀丽	性别	女	年龄	43 岁
职务	专业造价人员（项目技术负责人）	职称	正高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]12264455000381、建[造]11204400001228		
毕业学校及专业	华南理工大学、工程管理专业	毕业时间		2014 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：李秀丽

身份证号：441622198304094166

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2026年6月5日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业正高级职称评审委员会

证书编号：2601151012510

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2026年7月23日

一级注册造价工程师执业证书（专业：交通运输工程-公路工程）

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：李秀丽
证件号码：441622198304094166
性　　别：女
出生年月：1983年04月
专　　业：交通运输工程
批准日期：2021年10月31日
管 理 号：20211004544000000859

一级注册造价工程师注册证书（专业：交通运输工程-公路工程）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：李秀丽

身份证件号码：441622198304094166

性　　别：女

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12214454005475

有效期至：2028年03月11日

发证机关（章）：交通运输部 行政许可专用章 0000270578

个人签名：李秀丽　　发证日期：2024年03月11日

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：李秀丽

证件号码：441622198304094166

性　　别：女

出生年月：1983年04月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2019 年 10 月27日

管 理 号：201910045440001826

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李秀丽

证件类型	居民身份证	证件号码	441622**********66	性别	女
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11204400001228　注册编号/执业印章号：B11204400001228

注册专业：土建　有效期：2028年08月25日

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李秀丽

性　　别：女

出 生 日 期：1983年04月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400001228

有 效 期：2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：李秀丽

签名日期：李秀丽 2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年07月29日

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 李秀丽 性别 女，一九八三年 四 月 九 日生，于 二〇一二 年 三月至 二〇一四 年 七 月在本校 网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105617201405701038 二〇一四 年 七 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

身份证

姓名 李秀丽
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 4 月 9 日
住址 广州市黄埔区三多路75号
601房
公民身份号码 441622198304094166
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局黄埔分局
有效期限 2015.12.22-2035.12.22

参保证明文件

20260731937404045 8

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李秀丽

证件号码：441622198304094166

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20070501	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200704	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200705	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202601	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202602	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202603	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202604	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202605	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202606	610102038651	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202607	610102038651	15500	2480	0	1240	15500	124	31	62	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

610102038651:广州市:新誉时代工程咨询有限公司南沙分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

第 1 页，共 1 页

3、 其他人员简历表（张承鑫）

姓名	张承鑫	性别	男	年龄	44 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11234400026159		
毕业学校及专业	南华大学、土木工程专业	毕业时间		2011 年 6 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		20 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：张承鑫

身份证号：440508198207040410

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月31日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业正高级职称评审委员会

证书编号：2501151010458

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月23日

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：张承鑫

证件号码：440508198207040410

性　　别：男

出生年月：1982 年 07 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 04 月 23 日

管 理 号：20221204544000000742

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

张承鑫

证件类型	居民身份证	证件号码	440508**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11234400026159　　注册编号/执业印章号：B11234400026159

注册专业：土建　　有效期：2027年10月15日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期: 2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 张承鑫

性　　别: 男

出 生 日 期: 1982年07月04日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400026159

有 效 期 : 2023年10月16日-2027年10月15日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

个人签名: 张承鑫

签名日期: 2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年10月09日

学历证

成人高等教育

毕业证书

学生 张承鑫 性别 男，一九八二年 七 月 四 日生，于二〇〇九年 三 月至二〇一一年 六 月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南华大学 校（院）长：

批准文号：教成[1997]5号

证书编号：10555520110500443 7

二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

姓名 张承鑫
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 7 月 4 日
住址 广州市增城区永宁街凤凰
城凤锦苑五街2号1003房
公民身份号码 440508198207040410

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局增城分局
有效期限 2019.07.24-2039.07.24

参保证明文件

202607315055347351

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：张承鑫

证件号码：440508198207040410

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20060801	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	190001	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200608	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202601	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202602	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202603	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202604	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	15500	2480	0	1240	15500	124	31	62	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

第 1 页，共 1 页

4、 其他人员简历表（戴建标）

姓名	戴建标	性别	男	年龄	49 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	正高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11204400001563		
毕业学校及专业	重庆交通学院、桥梁及结构工程系桥梁工程	毕业时间		1998 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		28 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：戴建标

身份证号：440804197610020811

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101087765

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年01月20日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China

编号：
No.: 0068390

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05234442304442362
File No.:

姓名：
Full Name 戴建标

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1976年10月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2005年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人事厅

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

戴建标

证件类型	居民身份证	证件号码	440804**********11	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11204400001563　注册编号/执业印章号：B11204400001563

注册专业：土建　有效期：2028年09月16日

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：戴建标

性　　别：男

出 生 日 期：1976年10月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11204400001563

有 效 期：2024年09月17日-2028年09月16日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：戴建标

签名日期：2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月19日

学历证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00350788

学生 戴建标 性别 男，一九七五年十月 二 日生，于一九九四年 九 月至一九九八 年 七 月在本校桥梁及结构工程系桥梁工程专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：重庆交通学院

一九九八年七月一日

学校编号： 06227

身份证

姓名 戴建标

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 10 月 2 日

住址 广东省珠海市香洲区香华路288号14栋801房

公民身份号码 440804197610020811

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2012.02.24-2032.02.24

参保证明文件

202607313665249594

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：戴建标

证件号码：440804197610020811

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19991201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20100909	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202601	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202602	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202603	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202604	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202605	110355132549	8900	1424	0	712	8900	71.2	17.8	35.6	
202606	110355132549	8900	1424	0	712	8900	71.2	17.8	35.6	
202607	110355132549	10730	1716.8	0	858.4	10730	85.84	21.46	42.92	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

5、 其他人员简历表（洪玉婉）

姓名	洪玉婉	性别	女	年龄	53 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11044400018518		
毕业学校及专业	广东工业大学、建筑学专业	毕业时间		2006 年 7 月 15 日	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		31 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 1300101075383 号

公民身份号码: 440111197301110122

1 3 0 0 1 0 1 0 7 5 3 8 3

13

洪玉婉 于 二〇一三年

十一月，经 广州市建筑工程技

术高级工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 建筑工程造价高级工程师

资格。特发此证

发证机关: 广州市人力资源和社会保障局

二〇一四年 三 月 六 日

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No. 0052312

持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：洪玉婉

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1973年01月

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期：2003年10月12日

Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅

Issued by

签发日期：2004 年 02 月 26日

Issued on

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

洪玉婉

证件类型	居民身份证	证件号码	440111**********22	性别	女
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11044400018518　注册编号：B11044400018518

注册专业：土建　有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期: 2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 洪玉婉

性　　别: 女

出 生 日 期: 1973年01月11日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11044400018518

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名:

签名日期: 26.7.7

发证日期: 2022年12月05日

学历证

成人高等教育

毕业证书

学生 洪玉婉 性别女，一九七三年 一 月 十一 日生，于二〇〇二 年 九 月至 二〇〇六年 七 月在本校 建筑学 专业 夜大 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455200605200161

二〇〇六 年 七 月 十五 日

身份证

姓 名 洪玉婉
性 别 女 民 族 汉
出 生 1973 年 1 月 11 日
住 址 广州市越秀区水荫路45号
大院13号201房
公民身份号码 440111197301110122

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2025.12.31-长期

参保证明文件

2026073147896157 64

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：洪玉婉

证件号码：440111197301110122

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	19920801	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200105	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200105	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	17000	2720	0	1360	17000	136	34	68	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

6、 其他人员简历表（黄明峰）

姓名	黄明峰	性别	男	年龄	54 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11214400011385		
毕业学校及专业	中国地质大学、土木工程专业	毕业时间		2007 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有的资格水平。

中华人民共和国人事部

Approved & Issued by

Ministry of Personnel

People's Republic of China

编　号：

No. 03011556

姓　　名 黄明峰

Full Name

性　　别 男

Sex

出生年月 1971 年09 月

Date of Birth

出生地点

Place of Birth

专业名称 建筑经济

Speciality

资格级别 中　级

Qualification Level

授予时间 2003年11月02日

Conferment Date

中华人民共和国人事部

专业主管部门

Conferred by

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No. 0051747

持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：黄明峰

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1971年09月

Date of Birth

专业类别:

Professional Type

批准日期：2003年10月12日

Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅

Issued by

签发日期：2004 年 02 月 26 日

Issued on

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄明峰

证件类型	居民身份证	证件号码	440104**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11214400011385　注册编号/执业印章号：B11214400011385

注册专业：土建　有效期：2029年12月06日

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄明峰

性　　别：男

出 生 日 期：1971年09月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400011385

有 效 期：2025年12月07日-2029年12月06日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年11月05日

学历证

成人高等教育

毕业证书

学生 黄明峰 性别 男，一九七一 年 九 月 二日生，于二〇〇五年 三 月至二〇〇七年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

批准文号：（83）教成函002号

证书编号：104915200705660765

二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

姓名 黄明峰
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 9 月 2 日
住址 广州市越秀区应元路46号
1005房
公民身份号码 440104197109020756
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2008.11.06-2028.11.06

参保证明文件

202607313870150786

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄明峰

证件号码：440104197109020756

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200010	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200012	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200012	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202601	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202602	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202603	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202604	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202605	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202606	110355132549	5510	881.6	0	440.8	3000	24	6	12	
202607	110355132549	5510	881.6	0	440.8	2800	22.4	5.6	11.2	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

7、 其他人员简历表（江静怡）

姓名	江静怡	性别	女	年龄	39 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11224400014630		
毕业学校及专业	天津大学、工程管理专业	毕业时间		2015 年 1 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		17 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：江静怡

身份证号：440111198708040984

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月14日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2201001078713

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月08日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：江静怡

证件号码：440111198708040984

性　　别：女

出生年月：1987 年 08 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000000524

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

江静怡

证件类型	居民身份证	证件号码	440111**********84	性别	女
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11224400014630　注册编号/执业印章号：B11224400014630

注册专业：土建　有效期：2030年06月15日

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：江静怡

性　　别：女

出 生 日 期：1987年08月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400014630

有 效 期：2026年06月16日-2030年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：江静怡

签名日期：2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年05月12日

学历证

天津大学

毕业证书

学生 江静怡 性别 女，一九八七年 八 月四 日生，于 二零一二 年 九 月至 二零一五 年 一 月在本校 工程管理 专业，网络教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：

证书编号：10056720150500055O

二零一五年 一 月 二十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

身份证

姓名 江静怡
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 8 月 4 日
住址 广州市白云区西槎路553
号504房
公民身份号码 440111198708040984

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局白云分局
有效期限 2017.01.10-2037.01.10

参保证明文件

202607318964690301

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：江静怡

证件号码：440111198708040984

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20070701	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	12800	2048	0	1024	12800	102.4	25.6	51.2	
202606	110355132549	12800	2048	0	1024	12800	102.4	25.6	51.2	
202607	110355132549	15250	2440	0	1220	15250	122	30.5	61	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

8、 其他人员简历表（林浴）

姓名	林浴	性别	男	年龄	34 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11244400033622		
毕业学校及专业	华南理工大学、建筑工程专业	毕业时间		2018 年 6 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		11 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：林浴

身份证号：445281199203052414

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月15日

评审组织：广州市建筑集团有限公司工程系列建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2401003137460

发证单位：广州市建筑集团有限公司

发证时间：2024年7月30日

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：林浴

证件号码：445281199203052414

性　　别：男

出生年月：1992 年 03 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000001338

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

林浴

证件类型	居民身份证	证件号码	445281**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	新营时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新营时代工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11244400033622　　注册编号/执业印章号：B11244400033622

注册专业：土建　　有效期：2028年08月19日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期: 2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 林浴

性　　别: 男

出 生 日 期: 1992年03月05日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400033622

有 效 期: 2024年08月20日-2028年08月19日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

个人签名: 林浴

签名日期: 2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年08月12日

学历证

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：林浴

身份证号：445281199203052414

证书编号：65440104142009059

参加　建筑工程　专业　本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2018 年 06 月 30 日

高 等 院 校

2018 年 06 月 30 日

No.01- 1806100724

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 普宁市公安局
有效期限 2020.12.14-2040.12.14
姓名 林浴
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 3 月 5 日
住址 广东省普宁市南径镇圩脚
居委宿舍南径圩
公民身份号码 445281199203052414

参保证明文件

202607315504120389

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林浴

证件号码：445281199203052414

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201407	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202601	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202602	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202603	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202604	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202605	110355132549	12300	1968	0	984	12300	98.4	24.6	49.2	
202606	110355132549	12300	1968	0	984	12300	98.4	24.6	49.2	
202607	110355132549	14825	2372	0	1186	14825	118.6	29.65	59.3	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

9、 其他人员简历表（林俊锋）

姓名	林俊锋	性别	男	年龄	43 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11154400027285		
毕业学校及专业	南华大学、土木工程专业	毕业时间		2012 年 6 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：林俊锋

身份证号：445222198308212918

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月21日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：1901001028326

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月25日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT00145646

No.

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20140234402300000023094404 53

File No.

姓名：林俊锋

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1983年08月

Date of Birth

专业类别：土 建

Professional Type

批准日期：2014年10月19日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

证书专用章（1）

签发日期：2015 年 月 19 日

Issued on

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

林俊锋

证件类型	居民身份证	证件号码	445222**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	新营时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新营时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11154400027285　注册编号/执业印章号：B11154400027285

注册专业：土建　有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：林俊锋

性　　别：男

出 生 日 期：1983年08月21日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11154400027285

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

中华人民共和国
住房和城乡建设部

林俊锋

个人签名：林俊锋

签名日期：2026.7.7

发证日期：2023年12月01日

学历证

成人高等教育

毕业证书

学生　林俊锋　性别　男，　一九八三年　八月　二十一日生，于

二〇一〇年　三月至　二〇一二年　六月在本校　土木工程

专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校　名：南华大学　校（院）长：

批准文号：教成[1997]5号

证书编号：105555201205006648　二〇一二年　六月　十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

姓名 林俊锋
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 8 月 21 日
住址 广州市海珠区江南东路37
号506房
公民身份号码 445222198308212918
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2016.02.20-2036.02.20

参保证明文件

20260731544587295 5

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林俊锋

证件号码：445222198308212918

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200708	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	11000	1760	0	880	11000	88	22	44	
202606	110355132549	11000	1760	0	880	11000	88	22	44	
202607	110355132549	13210	2113.6	0	1056.8	13210	105.68	26.42	52.84	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

10、 其他人员简历表（黄晓君）

姓名	黄晓君	性别	女	年龄	40 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11214400005869		
毕业学校及专业	广州大学城建学院、工程造价管理专业	毕业时间		2007 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		18 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：黄晓君

身份证号：440111198603083021

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月30日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2301001107045

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月31日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

673

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：黄晓君

证件号码：440111198603083021

性　　别：女

出生年月：1986 年 03 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000000563

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 〉人员数据 〉人员列表 〉　手机查看

黄晓君

证件类型	居民身份证	证件号码	440111**********21	性别	女
注册证书所在单位名称	新营时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新营时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11214400005869　注册编号/执业印章号：B11214400005869

注册专业：土建　有效期：2029年06月15日

查看证书变更记录（2）

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄晓君

性　　别：女

出 生 日 期：1986年03月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400005869

有 效 期：2025年06月16日-2029年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：黄晓君

签名日期：2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年05月19日

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄晓君 性别 女，一九八六年 三 月 八 日生，于 二〇一七年 九 月至 二〇二〇年 一 月在本校 网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：

证书编号：105617202005100903 二〇二〇 年 一 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

身份证

姓名 黄晓君
性别 女 民族 汉
出生 1986 年 3 月 8 日
住址 广州市越秀区达道路22号
606房
公民身份号码 440111198603083021

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2021.01.16-2041.01.16

参保证明文件

202607314876445861

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄晓君

证件号码：440111198603083021

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201011	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201011	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201011	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202606	110355132549	13000	2080	0	1040	13000	104	26	52	
202607	110355132549	15833	2533.28	0	1266.64	15833	126.66	31.67	63.33	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

11、 其他人员简历表（陈坚帆）

姓名	陈坚帆	性别	男	年龄	49 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	经济师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11194400021956		
毕业学校及专业	华南农业大学工程技术学院、管理信息系统专业	毕业时间		2000 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		26 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有的资格水平。

中华人民共和国人事部
Approved &Issued by
Ministry of Personnel
People's Republic of China

编　号：
No. 07034166

姓　　名 陈坚帆
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1977年12月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

管理号：
File No. 07014432199111510

专业名称 建筑经济
Speciality

资格级别 中　级
Qualification Level

授予时间 2007年11月03日
Conferment Date

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈坚帆
证件号码：44152119771223415X
性　　别：男
出生年月：1977年12月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：201810045440001786

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈坚帆

证件类型	居民身份证	证件号码	441521**********5X	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：00667805　注册编号/执业印章号：44021007
注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年01月20日
注册专业：市政公用工程　有效期：2026年01月20日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11194400021956　注册编号/执业印章号：B11194400021956
注册专业：土建　有效期：2027年06月10日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈坚帆

性　　别：男

出 生 日 期：1977年12月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400021956

有 效 期：2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：陈坚帆

签名日期：2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年05月18日

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈坚帆 性别男 ，一九七七 年十二 月十三日生，于二〇〇三 年 三 月至二〇〇五 年七 月在本校网络教育学院 电子商务 (专升本)专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:华南理工大学 校（院）长:李元元

证书编号:105617200505002035 二〇〇五 年 九 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

身份证

姓名 陈坚帆
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 12 月 23 日
住址 广州市天河区广州大道北
530号之一103房
公民身份号码 441521197712234 15X
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2017.07.26-2037.07.26

参保证明文件

202607312940437923

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈坚帆

证件号码：44152119771223415X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200201	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	12800	2048	0	1024	12800	102.4	25.6	51.2	
202606	110355132549	12800	2048	0	1024	12800	102.4	25.6	51.2	
202607	110355132549	15467	2474.72	0	1237.36	15467	123.74	30.93	61.87	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

12、 其他人员简历表（阎慧）

姓名	阎慧	性别	女	年龄	37 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	/	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11194400024369		
毕业学校及专业	内蒙古工业大学、土木工程专业	毕业时间		2016 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：阎慧

证件号码：150102198812181626

性　　别：女

出生年月：1988年12月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：201810045150000278

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

阎慧

证件类型	居民身份证	证件号码	150102**********26	性别	女
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11194400024369　注册编号/执业印章号：B11194400024369

注册专业：土建　有效期：2027年09月05日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期: 2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 阎慧

性　　别: 女

出 生 日 期: 1988年12月18日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400024369

有 效 期 : 2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

个人签名: 阎慧

签名日期: 2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年08月14日

学历证

内蒙古工业大学

Inner Mongolia University of Technology

成人高等教育

毕业证书

学生　阎慧　性别　女，

一九八八年十二月　十八　日生，于二〇一四

年　二　月至二〇一六年　七　月在本校

土木工程　专业

2.5　年制专升本科函授学习，修完教学

计划规定的全部课程，成绩合格，准予

毕业。

校　长

批准文号：国家教育部教成[1997]8号

证书编号：101285201605002413

普通高等学校

内蒙古工业大学

二〇一六　年　七　月　五　日

身份证

姓 名 阎 慧
性 别 女 民 族 汉
出 生 1988年 12月 18日
住 址 呼和浩特市新城区兴安南路印刷厂宿舍楼28单元11号
公民身份号码 150102198812181626
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 呼和浩特市公安局新城分局
有效期限 2015.09.16-2035.09.16

参保证明文件

202607313979821392

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：阎慧

证件号码：150102198812181626

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201907	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201907	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201907	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	46.8	
202606	110355132549	11700	1872	0	936	11700	93.6	23.4	46.8	
202607	110355132549	14070	2251.2	0	1125.6	14070	112.56	28.14	56.28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

13、 其他人员简历表（陈思红）

姓名	陈思红	性别	女	年龄	49 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]14074400027275		
毕业学校及专业	湘潭工学院、自动化专业	毕业时间		2000 年 3 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		25 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 1000101013487 号

公民身份号码: 441425197610151388

1 0 0 0 1 0 1 0 1 3 4 8 7

陈思红 于二〇一〇年十二月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格 评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价高级工程师 资格。特发此证

广州市人力资源和社会保障局专用章

发证机关:

二〇一一年三 月二十四 日

一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0077113

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 06234442305445157

姓名：
Full Name 陈思红

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1976年10月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2006年10月15日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2007 年 03 月30 日
Issued on

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈思红

证件类型	居民身份证	证件号码	441425**********88	性别	女
注册证书所在单位名称	新营时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：新营时代工程咨询有限公司　证书编号：00549058　注册编号/执业印章号：44021008

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年01月20日

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年01月20日

暂无证书变更记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：新营时代工程咨询有限公司　证书编号：DG184401308　注册编号/执业印章号：造价咨询19-DG006

注册专业：不分专业　有效期：2024年12月31日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位：新营时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]14074400027275　注册编号/执业印章号：B14074400027275

注册专业：安装　有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2026年07月08日
- 2026年10月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈思红

性　　别：女

出 生 日 期：1976年10月15日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14074400027275

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：陈思红

签名日期：2026.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生陈思红 性别女，

一九七六年十月 日生，于一九九六年

九月至二000年六月在本校

自 动 化 专业

四年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：聂荣华印

校 名：

二000年六月二十日

中华人民共和国教育部制

No. 00833436

学校编号：1053400293

身份证

姓名 陈思红
性别 女 民族 汉
出生 1976 年 10 月 15 日
住址 广州市海珠区南燕中街
479号506房
公民身份号码 441425197610151388

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2021.03.15-2041.03.15

参保证明文件

202607315189613252

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈思红

证件号码：441425197610151388

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200512	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	12600	2016	0	1008	12600	100.8	25.2	50.4	
202606	110355132549	12600	2016	0	1008	12600	100.8	25.2	50.4	
202607	110355132549	15167	2426.72	0	1213.36	15167	121.34	30.33	60.67	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

14、 其他人员简历表（刘振威）

姓名	刘振威	性别	男	年龄	39 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]14244400030495		
毕业学校及专业	新余学院、土木工程专业	毕业时间		2017 年 1 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：刘振威

身份证号：362229198701051614

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月25日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2401001152112

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日

一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：刘振威
证件号码：362229198701051614
性　　别：男
出生年月：1987年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000000235

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘振威

证件类型	居民身份证	证件号码	362229**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]14244400030495　注册编号/执业印章号：B14244400030495

注册专业：安装　有效期：2028年05月08日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11194400022080　注册编号/执业印章号：B11194400022080

注册专业：土建　有效期：2027年07月03日

一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2026年07月08日
- 2026年10月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘振威

性　　别：男

出 生 日 期：1987年01月05日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030495

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：刘振威

签名日期：2026.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

学历证

成人高等教育

毕业证书

学生 刘振威 性别男 ,一九八七 年 一 月 五 日生，于二〇一四年二 月至二〇一七 年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:新余学院 校（院）长:

批准文号:赣府字[2010]105号

证书编号:115085201705000280 二〇一七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

姓 名 刘振威
性 别 男 民 族 汉
出 生 1987 年 1 月 5 日
住 址 广州市越秀区云鹤北街二
十八巷4号203房黄花岗街
公共集体户
公民身份号码 362229198701051614

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2019.09.02-2039.09.02

参保证明文件

202607313960035307

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘振威

证件号码：362229198701051614

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201311	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202601	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202602	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202603	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202604	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	17000	2720	0	1360	17000	136	34	68	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

15、 其他人员简历表（卢文安）

姓名	卢文安	性别	男	年龄	36 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]14224400014606		
毕业学校及专业	广东工业大学、华立学院工程管理专业	毕业时间		2013 年 6 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：卢文安

身份证号：44010719900910001X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月29日

评审组织：广州市工程系列建筑专业副高级职称评审委员会

证书编号：2501001189369

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月12日

一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：卢文安
证件号码：44010719900910001X
性　　别：男
出生年月：1990年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年10月31日
管 理 号：20211004544000000510

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

卢文安

证件类型	居民身份证	证件号码	440107**********1X	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11254400035811　注册编号/执业印章号：B11254400035811

注册专业：土建　有效期：2029年03月18日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]14224400014606　注册编号/执业印章号：B14224400014606

注册专业：安装　有效期：2030年06月15日

查看证书变更记录（2）

一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2026年07月08日
2026年10月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：卢文安

性　　别：男

出 生 日 期：1990年09月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14224400014606

有 效 期：2026年06月16日-2030年06月15日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：卢文安

签名日期：2026.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年05月12日

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 卢文安 性别 男，一九九〇年 九 月 十 日生，于二〇〇九年

九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程管理 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201305002461 二〇一三年 六 月二十五日

网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2020.12.12 — 2040.12.12
姓名 卢文安
性别 男 民族 汉
出生 1990 年09 月 10 日
住址 广州市荔湾区汾水大街65号
305房
公民身份号码 44010719900910001X

参保证明文件

202607315429179614

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：卢文安

证件号码：44010719900910001X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201301	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202601	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202602	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202603	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202604	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	17000	2720	0	1360	17000	136	34	68	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

16、 其他人员简历表（陈素颜）

姓名	陈素颜	性别	女	年龄	39 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]14244400030386		
毕业学校及专业	广州大学、工程造价专业	毕业时间		2009 年 6 月 25 日	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		16 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：陈素颜

身份证号：440682198705233329

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月25日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2401001151318

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月16日

一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈素颜

证件号码：440682198705233329

性　　别：女

出生年月：1987 年 05 月

专　　业：安装工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000004149

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈素颜

证件类型	居民身份证	证件号码	440682**********29	性别	女
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]14244400030386　　注册编号/执业印章号：B14244400030386

注册专业：安装　　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2026年07月09日
- 2026年10月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈素颜

性　　别：女

出 生 日 期：1987年05月23日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030386

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

个人签名：陈素颜

签名日期：2026.7.9

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈素颜 性别女，一九八七 年 五 月二十三日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校市政技术学院 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781200906050575 二〇〇九 年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

身份证

姓 名 陈素颜
性 别 女 民 族 汉
出 生 1987 年 5 月 23 日
住 址 广东省佛山市南海区西樵
镇大同二村陈家巷4号
公民身份号码 440682198705233329

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 佛山市公安局南海分局
有效期限 2015.05.22-2035.05.22

参保证明文件

20260731390683071 4

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：陈素颜

证件号码：440682198705233329

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200911	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202601	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202602	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202603	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202604	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202605	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202606	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	
202607	110355132549	5510	881.6	0	440.8	4000	32	8	16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

17、 其他人员简历表（杨磊）

姓名	杨磊	性别	男	年龄	41 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]14234400026344		
毕业学校及专业	重庆大学、计算机通信工程专业	毕业时间		2009 年 12 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		16 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

重庆市人民政府
持证人签名
Signature

姓　名 杨磊
Full Name
性　别 男
Gender
出生年月 1985.02
Date of Birth
身份证号码 500108198502070430
ID No.
编号： 013201104101
No.
专业名称 市政工程
Subject
资格名称 工程师
Qualification
批准时间 2020.12.12
Date of Approval
批准文号 渝职改办〔2020〕50号
No. of Approval
发证时间 2021.3
Date of Issue
主管部门
Competent Department

一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：杨磊

证件号码：500108198502070430

性　　别：男

出生年月：1985 年 02 月

专　　业：安装工程

批准日期：2023 年 04 月 23 日

管 理 号：20221204555000000498

首页 〉 人员数据 〉 人员列表 〉　　手机查看

杨磊

证件类型	居民身份证	证件号码	500108**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]14234400026344　　注册编号/执业印章号：B14234400026344

注册专业：安装　　有效期：2027年10月31日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期: 2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 杨磊

性　　别: 男

出 生 日 期: 1985年02月07日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400026344

有 效 期 : 2023年11月01日-2027年10月31日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年10月23日

个人签名:

签名日期: 2026.7.7

学历证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：杨磊

身份证号：500108198502070430

证书编号：65500104053024823

参加 计算机通信工程(独立本科段) 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

重庆市
高等教育自学考试委员会
2009 年 12 月 30 日

高等院校
重庆大学
2009 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00455839

身份证

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 重庆市公安局南岸分局

有效期限 2015.12.17-2035.12.17

姓名 杨磊

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 2 月 7 日

住址 重庆市南岸区芭蕉弯68号1-8

公民身份号码 500108198502070430

参保证明文件

202607315458976470

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：杨磊

证件号码：500108198502070430

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20210401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20210401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20210401	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202601	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202602	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202603	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202604	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202605	110355132549	12300	1968	0	984	12300	98.4	24.6	49.2	
202606	110355132549	12300	1968	0	984	12300	98.4	24.6	49.2	
202607	110355132549	14730	2356.8	0	1178.4	14730	117.84	29.46	58.92	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

18、 其他人员简历表（黄健存）

姓名	黄健存	性别	男	年龄	51 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	/	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]14244400030367		
毕业学校及专业	四川大学、工程管理专业	毕业时间		2018 年 1 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		28 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

一级注册造价工程师执业证书（专业：安装）

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：黄健存

证件号码：440724197410014855

性　　别：男

出生年月：1974 年 10 月

专　　业：安装工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000000957

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

黄健存

证件类型	居民身份证	证件号码	440724**********55	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]14244400030367　　注册编号/执业印章号：B14244400030367

注册专业：安装　　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2026年07月08日
- 2026年10月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄健存

性　　别：男

出 生 日 期：1974年10月01日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14244400030367

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：黄健存

签名日期：2026.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄健存 性别 男，一九七四年 十月一 日生，于二〇一五年 九 月至 二〇一八年 一月在本校 工程管理类（工程管理） 专业 专 科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大学 校 长：

证书编号：106107201806003229 二〇一八年 一 月 八 日

身份证

姓名 黄健存
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 10 月 1 日
住址 广州市白云区花语街32号
1103房
公民身份号码 440724197410014855

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局白云分局
有效期限 2021.09.15-长期

参保证明文件

202607318464217361

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄健存

证件号码：440724197410014855

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200706	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200705	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200704	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	17000	2720	0	1360	17000	136	34	68	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

19、 其他人员简历表（郑鹏杰）

姓名	郑鹏杰	性别	男	年龄	38 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]12204454001143		
毕业学校及专业	广州大学、市政技术学院工程造价专业	毕业时间		2010 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：郑鹏杰

身份证号：44058219880121005X

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月21日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2101003064785

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：交通运输）

770

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国交通运输部

姓　　名：郑鹏杰

证件号码：44058219880121005X

性　　别：男

出生年月：1988年01月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2020年10月25日

管 理 号：20201004544000000661

一级注册造价工程师注册证书（专业：交通运输）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：郑鹏杰

身份证件号码：440582198801210 05X

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12204454001143

有效期至：2027年04月30日

发证机关（章）：交通运输部 行政许可专用章

个人签名：郑鹏杰

发证日期：2023年09月02日

首页 考试考务 注册管理 继续教育 公共查询 信用档案 政策法规 学员服务 我要咨询 联系我们 登录 | 注册

姓名	郑鹏杰	性别	男	
资格证书级别	一级	资格证书编号	20201004544000000661	
工作单位	新誉时代工程咨询有限公司	注册有效期截止时间	2027-04-30	
执业印章号	A12204454001143	注册编号	建[造]12204454001143	
参加继续教育情况如下				
2020年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2021年，完成必修课20.0学时，完成选修课10.0学时				
2022年，完成必修课20.0学时，完成选修课10.0学时				
2023年，完成必修课20.0学时，完成选修课10.0学时				
2024年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				

返回

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 郑鹏杰 性别男，一九八八 年 一 月二十一日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 七 月在本校市政技术学院 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781201006050762 二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

姓名 郑鹏杰
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 1 月 21 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道旷园旷园住宅区3幢
301房
公民身份号码 440582198801210 05X
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2015.03.30-2035.03.30

参保证明文件

20260731511406027 5

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：郑鹏杰

证件号码：44058219880121005X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201010	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201010	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201010	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202601	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202602	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202603	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202604	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	17000	2720	0	1360	17000	136	34	68	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

20、 其他人员简历表（胡春红）

姓名	胡春红	性别	女	年龄	45 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]12234454031536		
毕业学校及专业	北京财经大学、工程管理（工程造价方向）专业	毕业时间		2020 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		23 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：胡春红

身份证号：34292119810112342X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月17日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2101001064093

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月01日

广东省职称证书专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：交通运输）

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国交通运输部

姓　　名：胡春红

证件号码：34292119810112342X

性　　别：女

出生年月：1981年01月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2023年04月23日

管 理 号：20221204544000000130

一级注册造价工程师注册证书（专业：交通运输）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：胡春红

身份证件号码：34292119810112342X

性　　别：女

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12234454031536

有效期至：2027年09月11日

发证机关（章）：交通运输部 行政许可专用章 1000000270578

个人签名：

发证日期：2023年09月11日

首页 考试考务 注册管理 继续教育 公共查询 信用档案 政策法规 学员服务 我要咨询 联系我们 登录 | 注册

姓名	胡春红	性别	女	
资格证书级别	一级造价工程师	资格证书编号	20221204544000000130	
工作单位	新营时代工程咨询有限公司	注册有效期截止时间	2027-09-11	
执业印章号	B12234454031536	注册编号	建[造]12234454031536	
参加继续教育情况如下				
2020年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2021年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2022年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2023年，完成必修课60.0学时，完成选修课30.0学时				
2024年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				

返回

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 胡春红 性别 女，一九八一年 一 月 十二 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校网络教育工程管理（工程造价方向）专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 长春财经大学

校 长：吕伟

证书编号：101735202005026039

二〇二〇年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

身份证

姓名 胡春红
性别 女 民族 汉
出生 1981 年 1 月 12 日
住址 广州市天河区华景路175
号2204房
公民身份号码 34292119810112342X
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2016.09.27-2036.09.27

参保证明文件

202607314915125850

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡春红

证件号码：34292119810112342X

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	17000	2720	0	1360	17000	136	34	68	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

21、 其他人员简历表（周苗）

姓名	周苗	性别	女	年龄	43 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]12234454033234		
毕业学校及专业	华南农业大学、园林专业	毕业时间		2006 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：周苗

身份证号：440103198304020047

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月22日

评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业高级职称评审委员会

证书编号：2601151012742

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2026年7月23日

一级注册造价工程师执业证书（专业：交通运输）

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：周苗

证件号码：440103198304020047

性　　别：女

出生年月：1983年04月

专　　业：交通运输工程

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004544000000631

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国交通运输部

一级注册造价工程师注册证书（专业：交通运输）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：周苗

身份证件号码：440103198304020047

性　　别：女

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]12234454033234

有效期至：2028年04月09日

发证机关（章）：交通运输部 行政许可专用章 0000270578

个人签名：周苗　　发证日期：2024年04月09日

首页 考试考务 注册管理 继续教育 公共查询 信用档案 政策法规 学员服务 我要咨询 联系我们 登录 | 注册

姓名	周苗	性别	女	
资格证书级别	一级	资格证书编号	20231004544000000631	
工作单位	新誉时代工程咨询有限公司	注册有效期截止时间	2028-04-09	
执业印章号	B12234454033234	注册编号	建[造]12234454033234	
参加继续教育情况如下				
2021年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2022年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2023年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2024年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				

返回

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 周苗 性别 女，一九八三 年 四 月 二 日生，于 二零零二 年 九 月至 二零零六 年 七 月在本校 园林 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：

证书编号：105641200605001529 二零零六 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

身份证

姓名 周苗
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 4 月 2 日
住址 广州市荔湾区十八甫南路
24号603房
公民身份号码 440103198304020047
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2014.10.21-2034.10.21

参保证明文件

202607319394684793

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周苗

证件号码：440103198304020047

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	20080501	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200803	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200803	实际缴费11个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202509	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202606	610102038651	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202607	610102038651	15050	2408	0	1204	15050	120.4	30.1	60.2	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

610102038651:广州市:新誉时代工程咨询有限公司南沙分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

第 1 页，共 1 页

22、 其他人员简历表（王子平）

姓名	王子平	性别	男	年龄	30 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	/	学历	专科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]21224400003645		
毕业学校及专业	广东建设职业技术学院、建筑工程技术专业	毕业时间		2016 年 6 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		7 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

二级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

姓　　名：王子平

证件号码：440223199508073517

性　　别：男

出生年月：1995年08月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2021年12月05日

管 理 号：20219854457898514401010070 32

二级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年06月10日-2026年12月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：王子平

性　　别：男

出 生 日 期：1995年08月07日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400003645

有 效 期：2026年03月14日-2030年03月14日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.6.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 03 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王子平

证件类型	居民身份证	证件号码	440223**********17	性别	男
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]21224400003645　注册编号/执业印章号：B21224400003645

注册专业：土建　有效期：2030年03月14日

暂无证书变更记录

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 王子平 性别男，一九九五年 八 月 七 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：12741120160020670

二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 南雄市公安局
有效期限 2024.06.17-2044.06.17
姓名 王子平
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 8 月 7 日
住址 广东省南雄市南亩镇鱼鲜
村委会樟树下村1号
公民身份号码 440223199508073517

参保证明文件

202607315607759561

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王子平

证件号码：440223199508073517

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201810	实际缴费13个月,缓缴0个月	暂停缴费
工伤保险	201810	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201810	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202601	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202602	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202603	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202604	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5500	44	11	22	
202605	110355132549	9500	1520	0	760	9500	76	19	38	
202606	110355132549	9500	1520	0	760	9500	76	19	38	
202607	110355132549	11375	1820	0	910	11375	91	22.75	45.5	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

23、 其他人员简历表（卢暖红）

姓名	卢暖红	性别	女	年龄	30 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	/	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]21214400003049		
毕业学校及专业	广州大学、工程管理专业	毕业时间		2021 年 6 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		9 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

二级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：卢暖红
证件号码：441827199507296021
性　　别：女
出生年月：1995年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514418010000033

二级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期：2026年06月10日-2026年12月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：卢暖红

性　　别：女

出 生 日 期：1995年07月29日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400020945

有 效 期：2025年12月15日-2029年12月14日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

卢暖红

个人签名：卢暖红

签名日期：2026.6.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 12 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

卢暖红

证件类型	居民身份证	证件号码	441827**********21	性别	女
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]21254400020945　注册编号/执业印章号：B21254400020945

注册专业：土建　有效期：2029年12月14日

学历证

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：卢暖红

身份证号：441827199507296021

证书编号：65440402163027876

参加　工程管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2021 年 06 月 30 日

高等院校

2021 年 06 月 30 日

No.01- 2107549641

身份证

姓 名 卢暖红
性 别 女 民 族 汉
出 生 1995 年 7 月 29 日
住 址 广东省清远市清新区龙颈
镇河洞村委会元江村41号
公民身份号码 441827199507296021

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 清远市公安局清新分局
有效期限 2020.04.03-2030.04.03

参保证明文件

202607314640491719

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：卢暖红

证件号码：441827199507296021

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201811	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201811	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201811	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202508	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202509	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202510	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202511	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202512	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202601	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202602	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202603	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202604	110355132549	6000	960	0	480	6000	48	12	24	
202605	110355132549	13300	2128	0	1064	13300	106.4	26.6	53.2	
202606	110355132549	13300	2128	0	1064	13300	106.4	26.6	53.2	
202607	110355132549	16040	2566.4	0	1283.2	16040	128.32	32.08	64.16	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

24、 其他人员简历表（周颖）

姓名	周颖	性别	女	年龄	36 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	助理级工程师	学历	专科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]24214400000548		
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院、工程造价专业	毕业时间		2011 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		14 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：周颖

身份证号：440105198911093929

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广州市天河区人力资源和社会保障局

证书编号：2001066002551

发证单位：广州市天河区人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月18日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

二级注册造价工程师执业证书（专业：安装）

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：周颖

证件号码：440105198911093929

性　　别：女

出生年月：1989年11月

专　　业：安装工程

批准日期：2020年12月29日

管 理 号：20209854454998514401010020 31

二级注册造价工程师注册证书（专业：安装）

使用有效期：2026年06月10日-2026年12月07日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：周颖

性　　别：女

出 生 日 期：1989年11月09日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400000548

有 效 期：2025年08月03日-2029年08月03日

聘 用 单 位：新誉时代工程咨询有限公司

个人签名：周颖

签名日期：2026.6.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 08 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周颖

证件类型	居民身份证	证件号码	440105**********29	性别	女
注册证书所在单位名称	新誉时代工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：新誉时代工程咨询有限公司　证书编号：建[造]24214400000548　注册编号/执业印章号：B24214400000548

注册专业：安装　有效期：2029年08月03日

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 周颖 性别 女，一九八九年 十一 月 九 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201106000333 二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

身份证

姓名 周颖
性别 女 民族 汉
出生 1989 年 11 月 9 日
住址 广州市白云区松南路41号
404房
公民身份号码 440105198911093929

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局白云分局
有效期限 2025.09.02-2045.09.02

参保证明文件

202607313238881137

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周颖

证件号码：440105198911093929

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201110	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201110	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201110	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	11000	1760	0	880	11000	88	22	44	
202606	110355132549	11000	1760	0	880	11000	88	22	44	
202607	110355132549	13345	2135.2	0	1067.6	13345	106.76	26.69	53.38	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

25、 其他人员简历表（黎卓基）

姓名	黎卓基	性别	男	年龄	42 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	造价员	证书编号	建[造]22204454000053		
毕业学校及专业	广州大学市政技术学院、工程管理（造价管理）专业	毕业时间		2006 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		19 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：黎卓基

身份证号：440105198311013016

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月16日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2001003047625

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

二级注册造价工程师执业证书（专业：交通运输）

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：黎卓基
证件号码：440105198311013016
性　　别：男
出生年月：1983年11月
专　　业：交通运输工程
批准日期：2020年12月26日
管 理 号：20209854454998514401010087 16

二级注册造价工程师注册证书（专业：交通运输）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

姓　　名：黎卓基

身份证件号码：440105198311013016

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：新誉时代工程咨询有限公司

证书编号：建[造]22204454000053

有效期至：2027年09月15日

发证机关（章）：

个人签名：

发证日期：2023年11月28日

姓名	黎卓基	性别	男	
资格证书级别	二级	资格证书编号	20209854549985144010100871 6	
工作单位	新誉时代工程咨询有限公司	注册有效期截止时间	2027-09-15	
执业印章号	B22204454000053	注册编号	建[造]22204454000053	

参加继续教育情况如下
2020年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时
2021年，完成必修课20.0学时，完成选修课10.0学时
2022年，完成必修课20.0学时，完成选修课10.0学时
2023年，完成必修课20.0学时，完成选修课10.0学时
2024年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时
2025年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生 黎卓基 性别男，一九八三年十一 月 一 日生，于二〇〇三年九 月至二〇〇六年 六 月在本校市政技术学院 工程管理（造价管理） 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781200606005979 二〇〇六年 七 月 一 日

网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部

身份证

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局

有效期限 2015.01.23-2035.01.23

姓名 黎卓基

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 11 月 1 日

住址 广州市海珠区南康公直街8号

公民身份号码 440105198311013016

参保证明文件

20260731321183461 7

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黎卓基

证件号码：440105198311013016

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	200607	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200606	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202508	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202509	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202510	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202511	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202512	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202601	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202602	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202603	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202604	110355132549	6500	1040	0	520	6500	52	13	26	
202605	110355132549	13200	2112	0	1056	13200	105.6	26.4	52.8	
202606	110355132549	13200	2112	0	1056	13200	105.6	26.4	52.8	
202607	110355132549	15833	2533.28	0	1266.64	15833	126.66	31.67	63.33	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

26、 其他人员简历表（林昂鑫）

姓名	林昂鑫	性别	男	年龄	37 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	造价员	证书编号	粤 120000155		
毕业学校及专业	长沙理工大学、土木工程专业	毕业时间		2014 年 6 月	
现任职务	造价人员	从事相关工作年限		12 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：林昂鑫

身份证号：440582198909050916

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月29日

评审组织：广州市工程系列建筑专业副高级职称评审委员会

证书编号：2501001189105

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月12日

造价员证书（专业：市政工程）

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　　名：林昂鑫

专　　业：市政工程

证 书 号：粤120O00155

工作单位：北京中交京纬公路造价技术有限公司广东分公司

签发单位（盖章）

2012　7　31

年　月　日

学历证

成人高等教育

毕业证书

学生 林昂鑫 性别 男 ，一九八九 年 九 月 五 日生，于 二零一二 年 一 月至 二零一四年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 长沙理工大学 校（院）长：

批准文号：教育部（88）教高字 191 号

证书编号：105365201405004437 二零一四 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：http://www.chsi.com.cn

身份证

姓名 林昂鑫
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 9 月 5 日
住址 广东省汕头市潮阳区棉北
街道平南红湖路下十六巷
3号
公民身份号码 440582198909050916

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.10.10-2036.10.10

参保证明文件

202607319025980063

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：林昂鑫

证件号码：440582198909050916

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	201211	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201211	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201211	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202508	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202509	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202510	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202511	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202512	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202601	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202602	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202603	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202604	110355132549	7000	1120	0	560	7000	56	14	28	
202605	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202606	110355132549	14000	2240	0	1120	14000	112	28	56	
202607	110355132549	17000	2720	0	1360	17000	136	34	68	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

27、 其他人员简历表（黄上国）

姓名	黄上国	性别	男	年龄	56 岁
职务	专业造价人员（项目主要管理人员）**驻场人员**	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	注册造价工程师	证书编号	建[造]11244400030494		
毕业学校及专业	湖南大学、机电工程系铸造专业	毕业时间		1995 年 7 月	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		30 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

职称证

广东省职称证书

姓　　名：黄上国

身份证号：440525197010184113

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月16日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2001003047436

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

一级注册造价工程师执业证书（专业：土建）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：黄上国
证件号码：440525197010184113
性　　别：男
出生年月：1970年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000004097

首页 〉 人员数据 〉 人员列表 〉　　手机查看

黄上国

证件类型	居民身份证	证件号码	440525**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	新营时代工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：新营时代工程咨询有限公司　　证书编号：建[造]11244400030494　　注册编号/执业印章号：B11244400030494

注册专业：土建　　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师注册证书（专业：土建）

使用有效期: 2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 黄上国

性　　别: 男

出 生 日 期: 1970年10月18日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030494

有 效 期 : 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 新誉时代工程咨询有限公司

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月29日

个人签名: 黄上国

签名日期: 2026.7.7

学历证

普通高等学校

毕业证书

学生黄上国 性别男 现年二十四岁

于一九九一年九月至一九九五年七月在

本校 机械工程系 铸 造 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长 俞泽勤

中华人民共和国国家教育委员会印制

一九九五年七月 日

NO. 0601437

证书编号：950444

身份证

姓名 黄上国
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 10 月 18 日
住址 广州市白云区南悦西一街
2号3106房
公民身份号码 440525197010184113
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 广州市公安局白云分局
有效期限 2025.12.22-长期

参保证明文件

202607314928968964

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：黄上国

证件号码：440525197010184113

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
企业职工基本养老保险	199507	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199806	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199611	实际缴费13个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202507	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202508	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202509	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202510	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202511	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202512	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202601	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202602	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202603	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202604	110355132549	5510	881.6	0	440.8	5000	40	10	20	
202605	110355132549	7650	1224	0	612	7650	61.2	15.3	30.6	
202606	110355132549	7650	1224	0	612	7650	61.2	15.3	30.6	
202607	110355132549	9208	1473.28	0	736.64	9208	73.66	18.42	36.83	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110355132549:广州市:新誉时代工程咨询有限公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年07月31日

广东省人力资源社会保障
网办业务专用章
4401040454942

十二、　　其他

无。