投标人基本情况表

企业注册名称	深圳市广茂达机电有限公司	注册资本	1050 万元	成立日期	2012 年 2 月 24 日
企业法人代表	杨念友	统一社会信用代码		91440300590743970T	
公司地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 B 单元 1306			联系电话	0755-89250379
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量等）	深圳市广茂达机电有限公司成立于 2012 年，注册资本 1050 万元，拥有 A 级电梯安装维修特种设备资质，是日立电梯特许经销商与安装委托服务商，职工总人数 45 人，其中工程技术人员有 33 人，经营人员 12 人。 专业从事电梯、扶梯及配件购销，提供电梯扶梯安装、维保全流程服务；可承接暖通空调、给排水、电气、装饰、建筑智能化、通信工程，配套提供电梯技术咨询。				
其他	主要资质证书（中华人民共和国特征设备生产许可证（A2） 编号:TS33441303 — 2028				

经年检的营业执照副本

营业执照

（副本）

统一社会信用代码 91440300590743970T

名　　称 深圳市广茂达机电有限公司

类　　型 有限责任公司

法定代表人 杨

成立日期 2012年02月24日

住　　所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场13号楼B单元1306

登记机关 深圳市市场监督管理局 2019年06月26日

重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

特种设备生产许可证

中华人民共和国
特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS33441303—2028

单位名称：　深圳市广茂达机电有限公司

住　　所：　广东省深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 B 单元 1306

办公地址：

1 广东省深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 B 单元 1306

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
电梯安装（含修理）	曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）	额定速度≤6.0m/s	A2 级（覆盖 B 级）
电梯安装（含修理）	曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）	——	/
电梯安装（含修理）	自动扶梯与自动人行道	——	/
电梯安装（含修理）	杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）	——	/

发证机关：广东省市场监督管理局　　（发证机关公章）

有效期至：2028 年 6 月 28 日　　发证日期：2024 年 5 月 17 日

投标人控股及管理关系情况申报表

致：中建五局第三建设（深圳）有限公司

我方参加 福城南产业片区 12-16 等宗地项目一标段 01-04 宗地电梯采购及安装项目（重新招标）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市广茂达机电有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	杨念友
	身份证号	342322197112112012
控股股东/投资人名称及出资比例	杨念友占股 50% 洪梅占股 50%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

6、联合体投标的，联合体双方均需提供。

（三）公司经核准登记注册后，不得抽回出资；
（四）遵守公司章程，保守公司秘密；
（五）支持公司的经营管理，提出合理化建议，促进公司业务发展。

第十条　公司成立后，应当向股东签发出资证明书，出资证明书载明下列事项：
（一）公司名称；
（二）公司成立日期；
（三）公司注册资本；
（四）股东的姓名或名称，缴纳的出资额和出资日期；
（五）出资证明书的编号和核发日期。
出资证明书应当由公司盖章。

第十一条　公司置备股东名册，记载下列事项：
（一）股东的姓名或名称及住所；
（二）股东的出资额；
（三）出资证明书编号。

第三章　注册资本

第十二条　公司注册资本为人民币1050万元，各股东出资额及出资比例如下：

股东名称	出资额	出资比例
杨念友	525万元	50%
洪梅	525万元	50%

第十三条　股东以货币出资。

第十四条　公司实行认缴申报制度，分期出资，首期缴足出资300万，余额20年内缴清，股东不缴纳所认缴的出资，应当向已足额缴纳出资的股东承担违约责任。新股东以股权转让方式取得公司股权。股权转让后，各股东按其出资比例享有和承担相应的权利和义务。

第十五条　股东可以以非货币出资，但必须按照法律法规的规定办理有关手续。

第十六条　股东可以依法转让其出资。

第四章　股东会

第十七条　公司设股东会，股东会由全体股东组成，股东会是公司的权力机构。

第十八条　股东会行使下列职权：
（一）决定公司的经营方针和投资计划；
（二）选举和更换非由职工代表担任的董事、监事，决定有关董事、监事的报酬事项；
（三）审议批准执行董事的报告；
（四）审议批准监事的报告；
（五）审议批准公司的年度财务预算方案、决算方案；
（六）审议批准公司的利润分配方案和弥补亏损方案；
（七）对公司增加或者减少注册资本作出决议；
（八）对发行公司债券作出决议；
（九）对公司合并、分立、变更公司组织形式、解散和清算等事项作出决议；

企业同类产品供货业绩一览表

近5年同类产品供货业绩（上限3项）	1	合同名称：学府朗园项目 合同金额： 1072.97 万元 合同签订时间：2023年5月
	2	合同名称：新产业生物运营大厦项目 合同金额： 850.00万元 合同签订时间：2024年4月
	3	合同名称：臻华府项目 合同金额： 3075.27 万元 合同签订时间：2025年8月

说明：

供近5年（从本项目发布招标公告之日起倒算，以合同签订时间为准）投标人自认为投品牌最具代表性的同类业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按提供证明材料顺序审查前3项，以业绩文件内容为准）。如一个中标通知书签订多个合同的（打包招标或批量招标项目），每个合同均单独记为一项业绩，其后的业绩排序依次后推）。

证明材料：提供供货合同等证明材料扫描件（须能体现合同金额、签订时间、合同内容、供货品牌等关键信息）；如业绩为年度战略合作业绩，则需提供框架协议、分项供货合同及对应的供货单（须能体现具体金额、签订时间、协议内容等关键信息；材料进场验收单。

深圳市广茂达机电有限公司

1、学府朗园项目

买方单位合同编号：

卖方单位合同编号：GMD-23050501

“学府朗园”项目
电梯设备买卖合同

买方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司（甲方）

法人代表：吴碧桥

地址：深圳市福田区红荔路 7022 号鲁班大厦写字楼 16 层北座

纳税人识别号：91440300708562092Q

开户银行及账号：上海浦东发展银行深圳景田支行 790 5015 5100 000402

电话：0755-83549637

传真：0755-83548128

卖方：深圳市广茂达机电有限公司（乙方）

法人代表：杨念友

公司地址：深圳市龙岗区龙城街道乐年广场 B 栋 1306

纳税人识别号：91440300590743970T

开户银行及账号：中国建设银行深圳龙岗支行 44201542000052515121

电话：0755-89250378

传真：0755-89250378

签约地点:广东省深圳市

电梯设备买卖合同

甲方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司
乙方：深圳市广茂达机电有限公司

一、合同标的物之型号、规格、数量、价格和包装：计 16 台，型号、规格、数量详见附件《电梯设备价一览表》，**本合同电梯设备总价：¥7567557.31 元，大写：人民币柒佰伍拾陆万柒仟伍佰伍拾柒元叁角壹分；其中不含税金额为 6696953.37 元，税金为 870603.94 元。**

电梯设备价一览表

序号	电梯编号	型号	载重(kg)	速度(m/s)	层站数	数量(台)	含 13%税单价（元/台）	含 13%税合价
1	1 栋小区入口电梯 P-DT1	LCA（贯通门）	1600	1.75	2/2/2	1	[redacted]	[redacted]
2	1-1DT1、1-1DT2	HCA	1050	3.5	50/50/50	2	[redacted]	[redacted]
3	1-1XDT1	HCA	1050	3.5	50/50/50	1	[redacted]	[redacted]
4	1-2DT1、1-2DT2	HCA	1050	3.5	50/50/50	2	[redacted]	[redacted]
5	1-2XDT1	HCA	1050	3.5	50/50/50	1	[redacted]	[redacted]
6	1-3DT1、1-3DT2	HCA	1050	3.5	50/50/50	2	[redacted]	[redacted]
7	1-3XDT1	HCA	1050	3.5	50/50/50	1	[redacted]	[redacted]
8	1-4DT1	MCA	1050	2.5	27/27/27	1	[redacted]	[redacted]
9	1-4XDT1	MCA	1050	2.5	27/27/27	1	[redacted]	[redacted]
10	5-DT1	LCA	1000	1.75	4/4/4	1	[redacted]	[redacted]
11	5-DT2	LCA	1000	1.75	4/4/4	1	[redacted]	[redacted]
12	扶梯 FT1~FT2	1200TX-EN	/	0.5	/	2	[redacted]	[redacted]
13	售楼电梯	HCA	1050	/	/	1	[redacted]	[redacted]
合计						17		7567557.31

合同货价：大写人民币柒佰伍拾陆万柒仟伍佰伍拾柒元叁角壹分（含增值税 13%）。【小写¥7567577.31】
其中不含税金额为 6696953.37 元，税金为 870603.94 元。
备注：本项目售楼临时电梯已含总价内。
轿厢的装潢要求按合同约定的装修。

深圳市广茂达机电有限公司 4403070013504

☑、其他：合同价一览表

十三、其他事项

13.1、本合同在履行期间如遇暴雨、地震、暴动、罢工、战争、动乱等不可抗力造成的损失，由双方共同协商解决。合同一方当事人延迟履行义务，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

13.2、本合同未尽事宜，由双方协商解决，双方可签订补充协议予以确定。

13.3、本合同经双方法定代表人或授权代表人、经办人签字并加盖公章后生效，在双方按合同履行完权利和义务后失效，双方必须共同遵守合同条款。

13.4、本合同一式陆份，买方执叁份、卖方执贰份，建设单位执壹份，均具有同等法律效力。合同修改必须双方签章确认才生效。

买方：江苏省华建建设股份有限公司	卖方：深圳市广茂达机电有限公司
深圳分公司（盖章）	（盖章）
签字代表：	签字代表：
签约时间：2023 年 5 月 11 日	签约时间：2023 年 5 月 11 日

甲方合同编号：

乙方合同编号：GMD-23050501

“学府朗园”项目
电梯设备安装合同

甲方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

法人代表：吴碧桥

地址：深圳市福田区红荔路 7022 号鲁班大厦写字楼 16 层北座

纳税人识别号：91440300708562092Q

开户银行及账号：上海浦东发展银行深圳景田支行 790 5015 5100 000402

电话：0755-83549637

传真：0755-83548128

乙方：深圳市广茂达机电有限公司

法人代表：杨念友

公司地址：深圳市龙岗区龙城街道乐年广场 B 栋 1306

纳税人识别号：91440300590743970T

开户银行及账号：中国建设银行深圳龙岗支行 44201542000052515121

电话：0755-89250378

传真：0755-89250378

签约地点：广东省深圳市

电梯工程安装合同

甲方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

乙方：深圳市广茂达机电有限公司

一、电梯型号、规格、数量及工程内容、工程费用：电梯型号、规格、数量及工程内容详见电梯安装价一览表，**电梯安装合同价：¥3162157.87 元，大写：人民币叁佰壹拾陆万贰仟壹佰伍拾柒元捌角柒分，其中不含税金额 3070056.18 元，税金 92101.69 元。**

电梯安装价一览表

序号	电梯编号	型号	载重(kg)	速度(m/s)	层站数	数量(台)	含 3%税单价（元/台）	含 3%税合价
1	1 栋小区入口电梯 P-DT1	LCA（贯通门）	1600	1.75	2/2/2	1	[redacted]	[redacted]
2	1-1DT1、1-1DT2	HCA	1050	3.5	50/50/50	2	[redacted]	[redacted]
3	1-1XDT1	HCA	1050	3.5	50/50/50	1	[redacted]	[redacted]
4	1-2DT1、1-2DT2	HCA	1050	3.5	50/50/50	2	[redacted]	[redacted]
5	1-2XDT1	HCA	1050	3.5	50/50/50	1	[redacted]	[redacted]
6	1-3DT1、1-3DT2	HCA	1050	3.5	50/50/50	2	[redacted]	[redacted]
7	1-3XDT1	HCA	1050	3.5	50/50/50	1	[redacted]	[redacted]
8	1-4DT1	MCA	1050	2.5	27/27/27	1	[redacted]	[redacted]
9	1-4XDT1	MCA	1050	2.5	27/27/27	1	[redacted]	[redacted]
10	5-DT1	LCA	1000	1.75	4/4/4	1	[redacted]	[redacted]
11	5-DT2	LCA	1000	1.75	4/4/4	1	[redacted]	[redacted]
12	扶梯 FT1~FT2	1200TX-EN	/	0.5	/	2	[redacted]	[redacted]
13	售楼电梯	HCA	1050	/	/	1	[redacted]	[redacted]
合计						17		3162157.87

合同货价：大写人民币叁佰壹拾陆万贰仟壹佰伍拾柒元捌角柒分（含增值税 3%）。【小写¥3162157.87 】

备注:1、安装合同总价包含售楼临时电梯安装费、电梯轿厢空调、电梯轿厢装修费、电梯监造费、2 年电梯维修费及电梯配件升级费。

2、本项目 2.5%的配合费已扣除。

顺序合同文件约定或者规定互相矛盾时，以签署时间在后的合同文件为准。

十七、其他事项

17.1、本合同在履行期间如遇暴雨、地震、暴动、罢工、战争、动乱等不可抗力造成的损失，由双方共同协商解决。合同一方当事人延迟履行义务，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

17.2、本合同未尽事宜，由双方协商解决，双方可签订补充协议进行确定。

17.3、本合同自双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章后生效，本合同一式陆份，甲方执叁份、乙方执贰份、建设单位执壹份，均具同等法律效力。合同修改必须双方签章确认才生效。

甲方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司（盖章）

签字代表：

签约时间：2023 年 5 月 11 日

乙方：深圳市广茂达机电有限公司（盖章）

签字代表：

签约时间：2023 年 5 月 11 日

施工物资产品进场检查验收记录

GD-C2-44□□□

单位（子单位）工程名称	学府朗园主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位/对应的检验批编号	1单元1-1DT1、1单元1-1XDT1/GD-C5-712142		
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司	项目负责人	李厚庆
分包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
施工依据文件名称及编号	《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1/2-2020		
质量验收依据文件名称及编号	《电梯工程施工质量验收规范》GB0310-2002		
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/HCA-1050-C0210	数量	2
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		

进场检查验收日期：2024年 8 月23日至 2024年 8 月23日

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	符合要求 生产厂家（供应商）代表签名：2024年 8 月23日
施工单位检查验收综合意见	项目材料设备负责人签名：项目专业工长（施工员）签名： 符合要求 项目专业质检员签名：2024年 8 月23日
监理（建设）单位检查验收意见	符合要求 项目专业监理工程师签名： （建设单位项目专业负责人）2024年 8 月23日

深圳市广茂达机电有限公司

深圳市特发工程监理有限责任公司 光明区学府朗园项目监理部

* GD-C2-44 *

施工物资产品进场检查验收记录

GD-C2-44□□□

单位（子单位）工程名称	学府朗园主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位/对应的检验批编号	1单元1-1DT2/GD-C5-712142		
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司	项目负责人	李厚庆
分包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
施工依据文件名称及编号	《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1/2-2020		
质量验收依据文件名称及编号	《电梯工程施工质量验收规范》GB0310-2002		
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/HCA-1050-C0210	数量	1
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		

进场检查验收日期：2024年 11 月 18 日至 2024年 11 月 18 日

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	符合要求 生产厂家（供应商）代表签名：2024年 11 月 18日
施工单位检查验收综合意见	项目材料设备负责人签名：项目专业工长（施工员）签名： 符合要求 项目专业质检员签名：2024年 11 月 18日
监理（建设）单位检查验收意见	符合要求 项目专业监理工程师签名： （建设单位项目专业负责人）2024年 11 月 18 日

深圳市广茂达机电有限公司

深圳市特发工程监理有限责任公司 光明区学府朗园项目监理部

* GD-C2-44

施工物资产品进场检查验收记录

GD-C2-44□□□

单位（子单位）工程名称	学府朗园主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位/对应的检验批编号	2单元1-2DT1、2单元1-2DT2、2单元1-2XDT1/GD-C5-712142		
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司	项目负责人	李厚庆
分包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
施工依据文件名称及编号	《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1/2-2020		
质量验收依据文件名称及编号	《电梯工程施工质量验收规范》GB0310-2002		
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/HCA-1050-C0210	数量	3
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		

进场检查验收日期：2024 年 10 月 8 日至 2024 年 10 月 19 日

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	符合要求 生产厂家（供应商）代表签名：2024 年 10 月 19 日
施工单位检查验收综合意见	项目材料设备负责人签名：项目专业工长（施工员）签名： 符合要求 项目专业质检员签名：2024 年 10 月 19 日
监理（建设）单位检查验收意见	符合要求 项目专业监理工程师签名：（建设单位项目专业负责人）2024 年 10 月 19 日

深圳市广茂达机电有限公司

深圳市格发工程管理有限责任公司 光明区学府朗园项目监理部

GD-C2-44

施工物资产品进场检查验收记录

GD-C2-44□□□

单位·（子单位）工程名称	学府朗园主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位/对应的检验批编号	3单元1-3DT1、3单元1-3DT2、3单元1-3XDT1、幼儿园5-DT1、幼儿园5-DT2/GD-C5-712142		
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司	项目负责人	李厚庆
分包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
施工依据文件名称及编号	《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1/2-2020		
质量验收依据文件名称及编号	《电梯工程施工质量验收规范》GB0310-2002		
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/HCA-1050-C0210、曳引驱动乘客电梯/LCA-1000-C0105	数量	5
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		

进场检查验收日期：2024年9月20日至2024年9月20日

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	生产厂家（供应商）代表签名：2024年9月20日
施工单位检查验收综合意见	项目材料设备负责人签名：项目专业工长（施工员）签名： 项目专业质检员签名：2024年9月20日
监理（建设）单位检查验收意见	项目专业监理工程师签名： （建设单位项目专业负责人）2024年9月20日

深圳市广茂达机电有限公司

深圳市特发工程管理有限责任公司 光明区学府朗园项目监理部

GD-C2-44

施工物资产品进场检查验收记录

GD-C2-44□□□

单位（子单位）工程名称	学府朗园主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位/对应的检验批编号	4单元1-4DT1、4单元1-4XDT1/GD-C5-712142		
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司	项目负责人	李厚庆
分包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
施工依据文件名称及编号	《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1/2-2020		
质量验收依据文件名称及编号	《电梯工程施工质量验收规范》GB0310-2002		
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/MCA-1050-C0150	数量	2
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		

进场检查验收日期：2024年 8 月 8 日至 2024年 8 月 8 日

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	符合要求 生产厂家（供应商）代表签名：苏莹莹 2024年 8 月 8 日
施工单位检查验收综合意见	项目材料设备负责人签名：项目专业工长（施工员）签名： 符合要求 项目专业质检员签名：2024年 8 月 8 日
监理（建设）单位检查验收意见	符合要求 项目专业监理工程师签名： （建设单位项目专业负责人）2024年 8 月 8 日

* GD-C2-44 *

施工物资产品进场检查验收记录

GD-C2-44□□□

单位（子单位）工程名称	学府朗园主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位/对应的检验批编号	1～2单元之间GDT/GD-C5-712142		
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司	项目负责人	李厚庆
分包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
施工依据文件名称及编号	《电梯制造与安装安全规范》GB7588.1/2-2020		
质量验收依据文件名称及编号	《电梯工程施工质量验收规范》GB0310-2002		
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/LCA-1600-C060	数量	1
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		

进场检查验收日期：2024年12月25日至2024年12月25日

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	生产厂家（供应商）代表签名：2024年12月25日
施工单位检查验收综合意见	项目材料设备负责人签名：项目专业工长（施工员）签名： 项目专业质检员签名：2024年12月25日
监理（建设）单位检查验收意见	项目专业监理工程师签名： （建设单位项目专业负责人）2024年12月25日

* GD-C2-44 *

施工物资产品进场检查验收记录

GD-C2-44□□□

单位（子单位）工程名称	学府朗园主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/自动扶梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位/对应的检验批编号	1～2单元之间FT1、1～2单元之间FT2/GD-C5-712142		
施工单位	江苏省华建建设股份有限公司	项目负责人	李厚庆
分包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
施工依据文件名称及编号	《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》GB 16899-2011		
质量验收依据文件名称及编号	《电梯工程施工质量验收规范》GB0310-2002		
产品名称/型号/规格	自动扶梯/1200TX-EN	数量	2
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		

进场检查验收日期：2025年3月20日至2025年3月20日

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	符合要求 生产厂家（供应商）代表签名：2025年3月20日
施工单位检查验收综合意见	项目材料设备负责人签名：项目专业工长（施工员）签名： 符合要求 项目专业质检员签名：2025年3月20日
监理（建设）单位检查验收意见	符合要求 项目专业监理工程师签名：（建设单位项目专业负责人）2025年3月20日

深圳市广茂达机电有限公司

深圳市特发工程管理有限责任公司 光明区学府朗园项目监理部

* GD- C2- 44 *

2、新产业运营大厦项目

甲方合同编号：GC2024004

乙方合同编号：GMD-24031201

“新产业生物运营大厦”项目
电梯设备买卖合同

买方：深圳市新产业生物医学工程股份有限公司

法人代表：饶微

地址：深圳市坪山新区坑梓街道金沙社区锦绣东路 23 号

电话：0755-28292700

卖方：深圳市广茂达机电有限公司

法人代表：杨念友

地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道乐年广场 B 栋 1306

纳税人识别号（国税）：91440300590743970T

开户银行及账号：中国建设银行深圳龙岗支行 44201542000052515121

电话：0755-89250378

传真：0755-89250378

签约地点：广东省深圳市

一、合同协议书

深圳市新产业生物医学工程股份有限公司（以下简称“买方”） 在该项目中以邀请招标方式招标。经评标委员会评定，确定 深圳市广茂达机电有限公司 为中标人。买、卖双方根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

(1)合同补充协议（如果有）
(2)本合同协议书
(3)中标通知书
(4)合同专用条款
(5)合同通用条款
(6)投标文件、投标澄清文件及其补充资料（如果有）
(7)招标文件、货物需求书
(8)技术要求
(9)合同其他附件（如果有）

二、货物和数量

本合同货物：十五台乘客电梯和三台载货电梯；数量：十八台。

三、合同价格

1．本合同总金额为人民币 6994670.00 元（大写：陆佰玖拾玖万肆仟陆佰柒拾元整 ），其中不含税金额 6，189，973.45 元(大写：陆佰壹拾捌万玖仟玖佰柒拾叁元肆角伍分)，税额 804，696.55 元（捌拾万肆仟陆佰玖拾陆元伍角伍分），开具 13%增值税专用发票。

2．本合同价格为包含了购买货物及其相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，并包含了货物发运到指定地点所需的一切费用。

3．合同货物详细目录及销售价格见下表：

楼栋	电梯编号	品牌	型号	载重(kg)	速度(m/s)	层站数	数量(台)	设备单价(元/台)	不含税金额	税额	合计（元）
宿舍	KT1~6	HITACHI	客梯	1050	2.5	26/26/26	6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
主楼	KT9~14		客梯	1600	2.5	24/24/24	6	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
厂房	KT7~8		客梯	1600	2.5	13/13/13	2	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
宿舍	2-DT7		客梯	1600	1.0	2/2/2	1	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
货梯	HT1~3		货梯	3000	1.0	13/13/13	3	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]
合计							18	[redacted]	[redacted]	[redacted]	6，994，670.00

合同货价（RMB 元）：6，994，670.00 元(含 13%增值税)

运输费、保险费、装卸费（RMB 元）：合同价中已含。

合同总价（RMB 元）：人民币 陆佰玖拾玖万肆仟陆佰柒拾元整（￥6，994，670.00 元）

3. 卖方违反上述条款的，按照本合同价款的 50%支付违约金给买方，且买方有权单方解除本合同。

4. 买方工作人员如有向卖方索贿或提出其他不当要求的，卖方应及时向买方监督部门举报。举报邮箱：rao.wei@snibe.com

九. 合同的生效

本合同经双方法定代表人（委托代理人）签字并加盖单位公章后生效。

十. 其他约定事项

1. 本合同未尽事宜，按照本招标文件的有关规定、中标人的中标文件及其澄清、说明或者补正文件执行。
2. 本合同中的附件均为本合同不可分割的部分，与本合同具有相同的法律效力。
3. 一方当事人未经另一方书面同意，不得将其合同项下的权利和义务全部或部分转让给第三方。
4. 本合同正本 六 份，买方执 三 份，卖方执 三 份，每份正本具有同等法律效力。

买方（公章）：	卖方（公章）：
深圳市新产业生物学医学工程股份有限公司	深圳市广茂达机电有限公司
法定代表人或	法定代表人或
授权委托人(签字)：	授权代表(签字)：
地址：	地址：深圳市龙岗区龙城街道乐年广场 B 栋
账户名称	账户名称：深圳市广茂达机电有限公司
开户银行：	开户银行：深圳市建设银行龙岗支行
帐号：	帐号：4420 1542 0000 5251 5121
日期：	日期：2024.4.8

甲方合同编号： GC2024005

乙方合同编号： GMD-24031201

“新产业生物运营大厦”项目

电梯设备安装合同

甲方：深圳市新产业生物医学工程股份有限公司

法人代表：饶微

地址：深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路 23 号

电话：0755-28292700

卖方：深圳市广茂达机电有限公司

法人代表：杨念友

地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道乐年广场 B 栋 1306

纳税人识别号（国税）：91440300590743970T

开户银行及账号：中国建设银行深圳龙岗支行 44201542000052515121

电话：0755-89250378

传真：0755-89250378

签约地点：广东省深圳市坪山新区

电梯工程安装合同

甲方（法人）：深圳市新产业生物医学工程股份有限公司

（电梯使用单位：深圳市新产业生物医学工程股份有限公司）

乙方：深圳市广茂达机电有限公司

依据《民法典》以及有关法律、法规的规定，为明确双方在安装过程中的权利义务，经双方友好协商一致，订立本合同。

一、电/扶梯型号、规格、数量和安装工程费用：

楼栋	电梯编号	品牌	型号	载重 Kg	速度 m/s	层站数	数量（台）	单价（元/台）	不含税金额	税额	合计（元）
宿舍	KT1~6	HITACHI	客梯	1050	2.5	26/26/26	6	[redacted]			
主楼	KT9~14		客梯	1600	2.5	24/24/24	6	[redacted]			
厂房	KT7~8		客梯	1600	2.5	13/13/13	2	[redacted]			
宿舍	2-DT7		客梯	1600	1.0	2/2/2	1	[redacted]			
货梯	HT1~3		货梯	3000	1.0	13/13/13	3	[redacted]			
合计							18		1，461，485.44	43，844.56	1，505，330.00

安装费合计（RMB 元）：1505330.00 元(含 3%增值税)。

其他费用（RMB 元）：总包管理费按安装合同总价的 1%计取，由乙方另行支付给总包单位。施工用水电费由乙方自行承担，另行支付。

合同总价（RMB 元）：人民币壹佰伍拾万伍仟叁佰叁拾元整（￥1505330.00 元），本合同总价包含货物运输交货地点至安装验收完成并正式移交甲方前的保管、保险、安装、改造、调试、验收、培训、保修、总包管理费以及税费等，为完成本合同的全部费用。

二、工程质量标准：

本合同工程质量标准执行《电梯安装验收规范（GB/T10060-2011）》、《自动扶梯和自动人行道制造与安装安全规范（GB16899-2011）》。

三、安装地点：

深圳市坪山区坑梓街道锦绣东路与临松路交汇处（新产业生物大厦项目现场）甲方指定区域。

四、安装必备条件

4.1. 甲方的井道、机房土建完工，建筑土建符合双方签订的合同编号为_____（甲方）、GMD-24031201（乙方）的买卖合同用确认的电梯确认图，基本要求包括：

4.1.1. 平面尺寸、垂直度、各预留孔洞、机房净高、预埋件设置、机房曳引机座、控制柜座、缓冲器座等的混凝土浇注符合甲乙双方确认图所列各项规定。

甲方：

深圳市新产业生物医学工程股份有限公司（盖章）

签字代表：

签约时间：　　年　　月　　日

乙方：

深圳市广茂达机电有限公司（盖章）

签字代表：

签约时间：2024年4月8日

重要施工物资进场（开箱）检查验收记录

（建筑设备工程）

GD-C1-344□□□

单位（子单位）工程名称	新产业生物运营大厦主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位	1-KT1～1-KT4、2-DT1～2-DT4/GD-C3-51111		
总承包施工单位	中建三局集团华南有限公司	项目负责人	欧阳豪
专业承（分）包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/MCA-1600-C0150、曳引驱动乘客电梯/ MCA-1050-C0150	数量	8
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		
进场检查验收日期：	2024年 12 月 20日至 2024 年 12月20 日		

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格、和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	符合要求 生产厂家（供应商）签名：陈刚	2024年 12 月 20日
施工单位检查验收综合意见	符合要求 项目专业质检员签名：[illegible]	2024年 12月 20日
监理（建设）单位检查验收意见	符合要求 项目专业监理工程师：[illegible] （建设单位项目负责人）：[illegible]	2024 年 12月 20日

深圳市广茂达机电有限公司

新产业生物运营大厦项目监理部

重要施工物资进场（开箱）检查验收记录

（建筑设备工程）　　GD-C1-344□□□

单位（子单位）工程名称	新产业生物运营大厦主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位	1-KT5～1-KT6、2-DT5～2-DT7/GD-C3-51111		
总承包施工单位	中建三局集团华南有限公司	项目负责人	欧阳豪
专业承（分）包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/MCA-1600-C0150、曳引驱动乘客电梯/ MCA-1050-C0150、曳引驱动乘客电梯/LCA-1600-C060	数量	5
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		
进场检查验收日期：	2024 年 12 月 27 日至 2024 年 12 月 27 日		

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格、和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	冯石要求 生产厂家（供应商）签名：[illegible]	2024 年 12 月 27 日
施工单位检查验收综合意见	冯石要求 项目专业质检员签名：[illegible]	2024 年 12 月 27 日
监理（建设）单位检查验收意见	同意 项目专业监理工程师： （建设单位项目负责人）[illegible]	2024 年 12 月 27 日

重要施工物资进场（开箱）检查验收记录

（建筑设备工程）

GD-C1-344□□□

单位（子单位）工程名称	新产业生物运营大厦主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位	1-HT1～1-HT3、1-KT7、1-KT8/GD-C3-51111		
总承包施工单位	中建三局集团华南有限公司	项目负责人	欧阳豪
专业承（分）包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/MCA-1600-C0150、曳引驱动载货电梯/LF-II3000-4C60	数量	5
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		
进场检查验收日期：	2024 年 11 月 16 日至 2024 年 11 月 16 日		

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格、和数量是否符合订货要求：

包装完好，材料品种、型号、规格、数量符合订货要求。

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

说明书、产品质量证明文件、供货清单等技术文件齐全。

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

产品包装完整，无损伤等缺陷

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

齐全

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

/

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	符合要求 生产厂家（供应商）签名：陈 2024年 11月16日
施工单位检查验收综合意见	符合要求 项目专业质检员签名：杨荣 2024年 11月16日
监理（建设）单位检查验收意见	符合 项目专业监理工程师：（建设单位项目负责人）张 2024年 11月16日

深圳市广茂达机电有限公司

广东南方建设监理有限公司 新产业生物运营大厦项目监理部

3、臻华府项目

买方单位合同编号：_____

卖方单位合同编号：_____

“臻华府”项目
电梯设备买卖合同

买方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司（甲方）

法人代表：王宏

地址：深圳市福田区红荔路 7022 号鲁班大厦写字楼 16 层北座

纳税人识别号：91440300708562092Q

开户银行及账号：招商银行深圳景田支行 812480586610007

电话：0755-83549637

传真：0755-83548128

卖方：深圳市广茂达机电有限公司（乙方）

法人代表：杨念友

公司地址：深圳市龙岗区龙城街道乐年广场 B 栋 1306

纳税人识别号： 91440300590743970T

开户银行及账号：中国建设银行深圳龙岗支行 44201542000052515121

电话：0755-89250378

传真：0755-89250378

签约地点:广东省深圳市南山区

电梯设备买卖合同

甲方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

乙方：深圳市广茂达机电有限公司

一、合同标的物之型号、规格、数量、价格和包装：计 48 台，型号、规格、数量详见附件《电梯设备价一览表》，本合同电梯设备总价：¥24230225.00 元，大写：人民币贰仟肆佰贰拾叁万零贰佰贰拾伍元整（含增值税 13%），不含税价：21442676.99 元，税金：2787548.01 元。

电梯设备价一览表

03 地块

区域	电梯编号	电梯型号	载重(kg)	速度(m/s)	层站门	数量(台)	设备单价(含税 13%)	合计(元)
塔楼 1 栋	03-1-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 1 栋	03-1-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 1 栋	03-1-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 1 单元	03-2A-DT01	HCA	1050	4.0	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 1 单元	03-2A-DT02	HCA	1050	4.0	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 1 单元	03-2A-DT03	HCA	1050	4.0	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 1 单元	03-2A-XDT	HCA	1050	4.0	48/48/48	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 2 单元	03-2B-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 2 单元	03-2B-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 2 单元	03-2B-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 3 栋	03-3-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 3 栋	03-3-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 3 栋	03-3-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 5 栋	03-5-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 5 栋	03-5-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 5 栋	03-5-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 6 栋	03-6-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]

塔楼6栋	03-6-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1		
塔楼6栋	03-6-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1		
塔楼7栋	03-7-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1		
塔楼7栋	03-7-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1		
塔楼7栋	03-7-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1		
裙楼	03-Z-DT3	LCA	1600	1.0	2/2/2	1		
裙楼	03-Z-FT1~2	室外扶梯		0.50	4.6	2		
裙楼	03-Z-DT1~2	LCA	1600	1.0	2/2/2	2		
裙楼	03-G-DT1	LCA	1600	1.0	2/2/2	1		
裙楼	03-S2-DT01	LCA	1000	1.5	3/2/2	1		
裙楼	03-S2-DT02	LCA	1000	1.5	2/2/2	1		
幼儿园	03-4-DT1	LCA	1000	1.5	4/4/4	1		
幼儿园	03-4-DT2	LCA	1000	1.5	4/4/4	1		
连桥	03-G-DT2	LCA	1000	1.50	6/6/6	1		
	临时梯设备增加费					项		
总计						33		17138840

07 地块

区域	电梯编号	电梯型号	载重(kg)	速度(m/s)	层站门	数量(台)	设备单价(含税13%)	合计(元)
塔楼1栋1单元	07-1A-DT1	HCA	1050	4.00	49/47/47	1		
塔楼1栋1单元	07-1A-DT2	HCA	1050	4.00	49/47/47	1		
塔楼1栋1单元	07-1A-XDT	HCA	1050	4.00	49/49/49	1		
塔楼1栋2单元	07-1B-DT1	HCA	1050	4.00	48/46/46	1		
塔楼1栋2单元	07-1B-DT2	HCA	1050	4.00	48/46/46	1		
塔楼1栋2单元	07-1B-XDT	HCA	1050	4.00	48/48/48	1		
塔楼1栋3单元	07-1C-DT1	HCA	1050	4.00	48/46/46	1		
塔楼1栋3单元	07-1C-DT2	HCA	1050	4.00	48/46/46	1		

塔楼1栋3单元	07-1C-XDT	HCA	1050	4.00	48/48/48	1	[illegible]	[illegible]
塔楼	07-Z-DT01	LCA	1600	1.0	2/2/2	1	[illegible]	[illegible]
塔楼	07-FT02-1~2	室外扶梯	-	0.50	4.5	2	[illegible]	[illegible]
塔楼	07-FT01-1~2	室外扶梯	-	0.50	3.45	2	[illegible]	[illegible]
连桥	07-Z-DT02	LCA	1000	1.50	5/5/5	1	[illegible]	[illegible]
总计						15		7091385

（1）本合同为固定单价合同，电梯设备单价（即合同单价）包括：（1）设备费、备品备件、配件、辅助材料及专用工具费、包装费、运输费、装卸费、保险费、商检费、技术服务费、技术培训费、设备到场后的接收、保管费以及政府所征收的关税及其他各种税金以及卖方为履行本合同可能发生的一切直接成本、间接费用。

（2）包括接受地方安全、质监、技术、环保（环境检测）部门检验与验收、施工安装指导、质保期内缺（损）配件的免费更换等售后服务费用。

（3）如在供货期内，发生市场价格涨跌、汇率变动、国家或地方政策改变，合同单价一律不作调整。

（4）如发包方需要补货，卖方供货的单价仍以本合同所确定的合同单价为准不作调整。

（5）合同标的之技术要求详见附件业主确认的《电梯技术规格》。

（6）合同标的包装由卖方负责，应符合国家标准《机电产品包装通用技术条件》（编号：GB/T 13384-2008，合同履行时应以当时有效的版本为准），并应按适合铁路或公路运输的条件设计，防潮物品箱内提供防潮遮盖物，箱外有明显起吊及其他标志。如因保管不善致使产品损坏、丢失，责任由卖方承担。卖方应提供全新未使用过的产品，包装物不予回收。

二、技术标准和技术资料

2.1、 技术标准

☑、电梯执行《电梯制造与安装安全规范（GB7588-2003）》和《电梯技术条件（GB10058）》。

2.2、 技术资料

2.2.1、卖方应向买方提供相关土建尺寸，卖方根据所售电梯安装尺寸需要，结合井道等实际尺寸，向买方提供设备布置图一式叁份(跟踪建设单位、买方、设计院确认)，建设单位、设计院、买方应对其中一份确认签字后交回卖方，卖方应按确认图纸生产。电梯经深圳市质量技术监督局验收合格后，双方办理电梯移交手续，卖方同时应向买方提供以下资料：产品安装布置图、随货提供产品电器接线图、产品出厂检验合格证、安装维修保养

（4）建设单位总承包招标文件（含招标文件及答疑、补遗澄清文件）、货物需求书。

（5）总承包投标文件；

当上述合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作出解释；同一顺序合同文件约定或者规定互相矛盾时，以签署时间在后的合同文件为准。

十二、与本合同不可分割附件

☑、业主确认的《电梯技术规格》

☑、其他：合同价一览表

十三、其他事项

13.1、本合同在履行期间如遇暴雨、地震、暴动、罢工、战争、动乱等不可抗力造成的损失，由双方共同协商解决。合同一方当事人延迟履行义务，在延迟履行期间发生不可抗力的，不免除其责任。

13.2、本合同未尽事宜，由双方协商解决，双方可签订补充协议予以确定。

13.3、本合同经双方法定代表人或授权代表人、经办人签字并加盖公章后生效，在双方按合同履行完权利和义务后失效，双方必须共同遵守合同条款。

13.4、本合同一式陆份，买方执叁份、卖方执贰份，建设单位执壹份，均具有同等法律效力。合同修改必须双方签章确认才生效。

买方：江苏省华建建设股份有限公司	卖方：深圳市广茂达机电有限公司
深圳分公司（盖章）	（盖章）
签字代表：	签字代表：
签约时间：2025 年　月　日	签约时间：2025 年 8 月 1 日

甲方合同编号：_____

乙方合同编号：_____

“臻华府”项目

电梯设备安装合同

甲方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

法人代表：王宏

地址：深圳市福田区红荔路 7022 号鲁班大厦写字楼 16 层北座

纳税人识别号：91440300708562092Q

开户银行及账号：招商银行深圳景田支行 812480586610007

电话：0755-83549637

传真：0755-83548128

乙方：深圳市广茂达机电有限公司

法人代表：杨念友

公司地址：深圳市龙岗区龙城街道乐年广场 B 栋 1306

纳税人识别号： 91440300590743970T

开户银行及账号：中国建设银行深圳龙岗支行 44201542000052515121

电话：0755-89250378

传真：0755-89250378

签约地点:广东省深圳市南山区

电梯工程安装合同

甲方：江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司

乙方：深圳市广茂达机电有限公司

一、电梯型号、规格、数量及工程内容、工程费用：电梯型号、规格、数量及工程内容详见电梯安装价一览表，**电梯安装合同价：¥6522430.00 元，大写：人民币陆佰伍拾贰万贰仟肆佰叁拾元整（含增值税 3%），不含税价：6332456.31 元，税金：189973.69 元。**

电梯安装价一览表

03 地块

区域	电梯编号	电梯型号	载重(kg)	速度(m/s)	层站门	数量(台)	安装单价(含税 3%)	合计(元)
塔楼 1 栋	03-1-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 1 栋	03-1-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 1 栋	03-1-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 1 单元	03-2A-DT01	HCA	1050	4.0	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 1 单元	03-2A-DT02	HCA	1050	4.0	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 1 单元	03-2A-DT03	HCA	1050	4.0	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 1 单元	03-2A-XDT	HCA	1050	4.0	48/48/48	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 2 单元	03-2B-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 2 单元	03-2B-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 2 栋 2 单元	03-2B-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 3 栋	03-3-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼 3 栋	03-3-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]

塔楼3栋	03-3-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1			
塔楼5栋	03-5-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1			
塔楼5栋	03-5-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1			
塔楼5栋	03-5-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1			
塔楼6栋	03-6-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1			
塔楼6栋	03-6-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1			
塔楼6栋	03-6-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1			
塔楼7栋	03-7-DT01	HCA	1050	4.0	49/47/47	1			
塔楼7栋	03-7-DT02	HCA	1050	4.0	49/47/47	1			
塔楼7栋	03-7-XDT	HCA	1050	4.0	49/49/49	1			
裙楼	03-Z-DT3	LCA	1600	1.0	2/2/2	1			
裙楼	03-Z-FT1~2	室外扶梯		0.50	4.6	2			
裙楼	03-Z-DT1~2	LCA	1600	1.0	2/2/2	2			
裙楼	03-G-DT1	LCA	1600	1.0	2/2/2	1			
裙楼	03-S2-DT01	LCA	1000	1.5	3/2/2	1			
裙楼	03-S2-DT02	LCA	1000	1.5	2/2/2	1			
幼儿园	03-4-DT1	LCA	1000	1.5	4/4/4	1			
幼儿园	03-4-DT2	LCA	1000	1.5	4/4/4	1			
连桥	03-G-DT2	LCA	1000	1.50	6/6/6	1			
	临时梯安装增加费					项			
总计						33			4637785

07 地块

区域	电梯编号	电梯型号	载重(kg)	速度(m/s)	站/层	数量(台)	安装单价(含税金)	合计(元)

塔楼1栋1单元	07-1A-DT1	HCA	1050	4.00	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼1栋1单元	07-1A-DT2	HCA	1050	4.00	49/47/47	1	[redacted]	[redacted]
塔楼1栋1单元	07-1A-XDT	HCA	1050	4.00	49/49/49	1	[redacted]	[redacted]
塔楼1栋2单元	07-1B-DT1	HCA	1050	4.00	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼1栋2单元	07-1B-DT2	HCA	1050	4.00	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼1栋2单元	07-1B-XDT	HCA	1050	4.00	48/48/48	1	[redacted]	[redacted]
塔楼1栋3单元	07-1C-DT1	HCA	1050	4.00	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼1栋3单元	07-1C-DT2	HCA	1050	4.00	48/46/46	1	[redacted]	[redacted]
塔楼1栋3单元	07-1C-XDT	HCA	1050	4.00	48/48/48	1	[redacted]	[redacted]
裙楼	07-Z-DT01	LCA	1600	1.0	2/2/2	1	[redacted]	[redacted]
裙楼	07-FT02-1~2	室外扶梯	-	0.50	4.5	2	[redacted]	[redacted]
裙楼	07-FT01-1~2	室外扶梯	-	0.50	3.45	2	[redacted]	[redacted]
连桥	07-Z-DT02	LCA	1000	1.50	5/5/5	1	[redacted]	[redacted]
总计						15		1884645

本合同为固定单价合同，，包接收保管、包安装、包质量、包安全、包深圳市质量技术监督局验收时所有费用，其中电梯设备的安装费包括安装、吊装、二次搬运、调试费及脚手架搭设、井道照明（包含插座、灯具）、电梯装卸、安全文明措施费、税金、深圳市质量技术监督局验收时所发生的一切费用及安装方为履行本合同可能发生的一切直接成本、间接费用、各项税金（含营业税）。

不含本项目安装施工期间甲方征收的各项配合、管理及安装施工及调试用水电费等费用（此费用已在综合单价中综合考虑）。

另包括接受地方安全、质监、技术、环保（环境检测）部门检验与验收、质保期内缺（损）配件的免费更换等售后服务费用。

甲方：江苏省华建建设股份有限公司

深圳分公司（盖章）

签字代表：

签约时间：2025 年　月　日

乙方：深圳市广茂达机电有限公司

（盖章）

签字代表：

签约时间：2025 年 8 月 1 日

重要施工物资进场（开箱）检查验收记录

（建筑设备工程）　　GD-C1-344□□□

单位（子单位）工程名称	臻华府1-7栋主体工程		
分部/子分部/分项（或系统/子系统）	电梯/曳引式（或强制式）电梯/设备进场验收		
产品所在的施工部位	03-3-XDT、03-6-XDT、03-Z-DT1、03-Z-DT2		
总承包施工单位	江苏省华建建设股份有限公司	项目负责人	范永鸽
专业承（分）包单位	深圳市广茂达机电有限公司	项目负责人	李刚
产品名称/型号/规格	曳引驱动乘客电梯/HCA-1050-C0240 曳引驱动乘客电梯/LCA-1600-C060	数量	4
生产厂家（供应商）名称	日立电梯（中国）有限公司		
进场检查验收日期：	2026 年 3 月 12 日至 2026 年 3 月 12 日		

包装及其完好的情况/进场产品的名称、型号、规格、和数量是否符合订货要求：

说明书、产品质量证明文件、供货清单（装箱单）等技术文件是否齐备：

产品外观质量检查（有否损伤、锈蚀等质量缺陷情况，零部件是否已装配齐全等）：

随产品进场外的附件、工具和备件等是否齐备（按供货清单或装箱单检查）：

对产品及其技术文件、附件、工具、备件等缺损的处理意见：

备注：

生产厂家（供应商）检查意见	符合要求 生产厂家（供应商）签名：陈成稳　2026年 3 月 12 日
施工单位检查验收综合意见	符合要求 项目专业质检员签名：[illegible]　2026年 3 月 12 日
监理（建设）单位检查验收意见	项目专业监理工程师： （建设单位项目负责人）[illegible]　年　月　日

深圳市广茂达机电有限公司

深圳市特发工程管理有限责任公司 项目监理部

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025305806

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园G D T		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	LC A
产品编号	23G 065569	制造日期	2024年12月24日
设备代码	3110440300202402043 4	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1600 kg	额定速度	1.00 m /s
	控制方式	集选	层站门数	2 层 2 站2 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板，轿壁未装修，轿顶已加装空调。		

检验：	谭对平	日期：2025年05月29日	检验机构核准证号：TJ02-2026
审核：	刘升洪	日期：2025年05月30日	检验机构检验专用章
批准：	庄小桂 主任	日期：2025年05月30日	检验机构检验专用章

电梯监督检验报告

报告编号：T202430994O

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园1-4D T1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	23G 065563	制造日期	2024年08月08日
设备代码	3110440300202401311O	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	集选	层站门数	27 层 27 站27 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板、轿壁已装修、轿顶已加装空调。		

检验： 金守权 马伟	日期： 2024年11月07日	检验机构核准证号：TJ2K1024 2026
审核： 钱光刚	日期： 2024年11月08日	检验机构检验专用章
批准： 庄小桂 主任	日期： 2024年11月08日	检验检测专用章

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2024309941

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园1-4XDT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	23G 065564	制造日期	2024年08月08日
设备代码	31104403002024013111	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m/s
	控制方式	集选	层站门数	27层27站27门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板，轿壁已装修，轿顶已加装空调。		

检验： 金守权 马伟	日期： 2024年11月07日	检验机构核准证号：TS2010236-2026
审核： 钱龙刚	日期： 2024年11月08日	检验机构检验专用章
批准： 庄小桂 主任	日期： 2024年11月08日	2024检测专用章 (1)

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025305804

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明地台路交汇处西南侧学府朗园FT1		
设备品种	自动扶梯	产品型号	1200TX-EN
产品编号	23G 065567	单位内编号	/
使用登记证编号	/	安全管理人员	/
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司	制造日期	2025年03月19日
改造单位名称	/		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	名义速度	0.5 m /s	输送能力	6000 p/h
	名义宽度	1000 m m	提升高度	5.85 m
	倾斜角	35 °	使用区段长度	/

检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)
检验结论	合格
备注	/

检验： 罗江华 谭对平	日期： 2025年05月29日	检验机构核准证号：TJ备X02-2026
审核： 杨浩波	日期： 2025年06月03日	检验机构检验专用章
批准： 庄小雄 主任	日期： 2025年06月03日	2025年06月03日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025305805

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明地台路交汇处西南侧学府朗园FT2		
设备品种	自动扶梯	产品型号	1200TX-EN
产品编号	23G 065568	单位内编号	/
使用登记证编号	/	安全管理人员	/
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司	制造日期	2025年03月19日
改造单位名称	/		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	名义速度	0.5 m /s	输送能力	6000 p/h
	名义宽度	1000 m m	提升高度	5.85 m
	倾斜角	35 °	使用区段长度	/

检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023）
检验结论	合格
备注	/

检验： 黄汉华 谭对平	日期：2025年05月29日	检验机构核准证号：TS3610226
审核： 杨浩波	日期：2025年06月03日	检验机构检验专用章
批准： 庄小桩 主任	日期：2025年06月03日	

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2024310286

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园1-1D T1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065554	制造日期	2024年08月22日
设备代码	311044030020240147 31	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	1-1D T1
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 48 站48 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023）		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板、轿壁已装修、轿顶已加装空调。		

检验： 杨浩波	日期： 2024年11月06日	检验机构核准证号：TS7310026-2026
审核： 钱龙刚	日期： 2024年11月08日	检验机构检验专用章
批准： 庄小桂 主任	日期： 2024年11月08日	

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2024310287

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园1-1XDT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065556	制造日期	2023年08月24日
设备代码	3110440300202401473 2	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	1-1XDT1
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 50 站50 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板、轿壁已装修、轿顶已加装空调。		

检验：	杨浩宜	日期： 2024年11月06日	检验机构核准证号：TS3210226-2026
审核：	钱光刚	日期： 2024年11月08日	特种设备检验机构检验专用章
批准：	庄小雄 主任	日期： 2024年11月11日	检验检测专用章

电梯监督检验报告

报告编号： T202431287 9

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明地台路交汇处西南侧学府朗园3-DT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065560	制造日期	2024年09月18日
设备代码	31104403002024014932	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	3-DT1
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 48 站48 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板，轿壁已装修，轿顶已加装空调。		

检验：	丘佳彬 邱磊	日期：2024年12月16日	检验机构核准证编号：TS0100236-2026
审核：	钱光明	日期：2024年12月18日	检验机构检验专用章
批准：	庄小雄 主任	日期：2024年12月18日	检验检测专用章

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2024312880

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒌社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园3-DT2		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065561	制造日期	2024年09月18日
设备代码	311044030020240149 35	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	3-DT2
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 48 站48 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)
检验结论	合格
备注	轿厢已装修地板，轿壁已装修，轿顶已加装空调。

检验： 丘佳彬 邱磊	日期： 2024年12月16日	检验机构核准证号：TJ(G)02-2026
审核： 钱光明	日期： 2024年12月18日	检验机构检验专用章
批准： 庄小桂	日期： 2024年12月18日	

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2024312881

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园3-XDT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065562	制造日期	2024年09月18日
设备代码	31104403002024014936	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	3-XDT1
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 50 站50 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/
TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /	
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)			
检验结论	合格			
备注	轿厢已装修地板，轿壁已装修。轿顶已加装空调。			

检验： 丘佳樑 邱磊	日期： 2024年12月16日	检验机构核准证号：TJC(D)2026
审核： 钱光刚	日期： 2024年12月18日	检验机构检验专用章
批准： 庄小桂 主任	日期： 2024年12月18日	2024年12月18日

电梯监督检验报告

报告编号：TJ2024312415

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒌社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园5-DT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	LCA
产品编号	23G 065565	制造日期	2024年09月20日
设备代码	3110440300202401553 1	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1000 kg	额定速度	1.75 m /s
	控制方式	集选	层站门数	4 层 4 站4 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板，轿壁未装修，轿顶已加装空调。		

检验： 黄日晗 邱磊	日期： 2024年12月07日	检验机构核准证号：TS7310239-2026
审核： 钱志刚	日期： 2024年12月10日	特种设备检验检测专用章
批准： 刘金源 批准人任：	日期： 2024年12月10日	检验检测专用章

电梯监督检验报告

报告编号： T.2024312416

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园5-DT2		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	LCA
产品编号	23G 065566	制造日期	2024年09月20日
设备代码	3110440300202401553 2	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1000 kg	额定速度	1.75 m /s
	控制方式	集选	层站门数	4 层 4 站4 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023）		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板。轿壁未装修。轿顶已加装空调。		

检验： 黄各路 邱磊	日期： 2024年12月07日	检验机构核准证书：TSG Z0004-2026
审核： 钱光刚	日期： 2024年12月10日	检验机构检验专用章
批准： 刘金源 副主任	日期： 2024年12月10日	2024年12月10日

电梯监督检验报告

报告编号： T202431323

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明炮台路交汇处西南侧学府朗园1-2D T1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065557	制造日期	2024年10月18日
设备代码	3110440300202401677 3	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	1-2D T1
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 48 站48 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023）
检验结论	合格
备注	轿厢已装修地板，轿壁已装修，轿顶已加装空调。

检验： 杨浩源	日期： 2024年12月23日	检验机构核准证号：TS7310236-2026
审核： 魏宏伟	日期： 2024年12月24日	检验机构检验专用章
批准： 庄小桂 主任	日期： 2024年12月25日	2024年12月25日

电梯监督检验报告

报告编号：T2024313231

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明地台路交汇处西南侧学府朗园1-2D T2		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065558	制造日期	2024年10月18日
设备代码	3110440300202401677 4	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	1-2D T2
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 48 站48 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板，轿壁已装修，轿顶已加装空调。		

检验： 杨浩波	日期： 2024年12月23日	检验机构核准证号：TS7010236-2026
审核： 钱光刚	日期： 2024年12月24日	特种设备检验检测专用章
批准： 庄小桂 主任	日期： 2024年12月25日	深圳市特种设备安全检验研究院 检验检测专用章

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2024313229

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明地台路交汇处西南侧学府朗园1-2XDT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065559	制造日期	2024年10月18日
设备代码	31104403002024016775	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	1-2XDT1
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 50 站 50 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板，轿壁已装修，轿顶已加装空调。		

检验：	杨浩波	日期： 2024年12月23日	检验机构核准证号：TS2010236-2026
审核：	钱光明	日期： 2024年12月24日	检验机构检验专用章
批准：	庄小桂 主任	日期： 2024年12月25日	2024年12月25日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025300665

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市光明区公明街道李松蒲社区志康路与公明地台路交汇处西南侧学府朗园1-1D T2		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	23G 065555	制造日期	2023年11月24日
设备代码	311044030020240187 82	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	3.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	50 层 48 站48 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板。轿顶已加装空调。轿壁已装修。		

检验： 朱中华 沈伦	日期： 2025年01月14日	检验机构核准证号：TJ(粤)02-2026
审核： 钱志刚	日期： 2025年01月15日	检验机构检验专用章
批准： 庄小桂 主任	日期： 2025年01月15日	2025年01月15日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025304532

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号2-DT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062725	制造日期	2024年12月16日
设备代码	3110440300202402051 8	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	26 层 26 站26 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板，轿壁未装修，轿顶未加装空调。		

检验：	刘浩永 邓伟	日期： 2025年05月07日	检验机构核准证号：TJ03(02)-2026
审核：	王成洛	日期： 2025年05月09日	检验机构检验专用章
批准：	主任：	日期： 2025年05月09日	2025年05月09日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025304533

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号2-D T2		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	M C A
产品编号	24G 062726	制造日期	2024年12月16日
设备代码	3110440300202402052I	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	26 层 26 站26 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。		

检验：	刘浩东	日期： 2025年05月07日	检验机构核准证号：TJ(特)02-2026
审核：	王成春	日期： 2025年05月09日	检验机构检验专用章
批准：	主任	日期： 2025年05月09日	2025年05月09日

电梯监督检验报告

报告编号： T J2025304534

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号2-D T7		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	LCA
产品编号	24G 062731	制造日期	2024年12月20日
设备代码	3110440300202402100 7	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1600 kg	额定速度	1.00 m /s
	控制方式	集选	层站门数	3 层 3 站3 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板，轿壁未装修，轿顶未加装空调。		

检验：	刘浩泉	日期： 2025年05月07日
审核：	王战格	日期： 2025年05月09日
批准：	李伯明	授权 日期： 2025年05月09日

检验机构核准证书有效期至：2026

检验机构检验专用章

电梯监督检验报告

报告编号： T J2025303635

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-KT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062717	制造日期	2024年12月16日
设备代码	311044030020240204 80	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1600 kg	额定速度	2.50 m/s
	控制方式	群控	层站门数	24 层 24 站 24 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TWIN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023）		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板，轿壁未装修，轿顶未加装空调。		

检验： 刘浩东	日期： 2025年05月04日	检验机构核准证号：TJ02-2026
审核：	日期： 2025年05月06日	检验机构检验专用章
批准： 主任	日期： 2025年05月06日	2025年05月08日

电梯监督检验报告

报告编号：T.2025303636

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-KT2		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062718	制造日期	2024年12月16日
设备代码	3110440300202402051O	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		
设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	24 层 24 站24 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/
TW IN 双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD 控制柜编号： /			
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)			
检验结论	合格			
备注	轿厢未装修地板，轿壁未装修，轿顶未加装空调。			

检验：	刘浩泉	日期：2025年05月04日	检验机构核准证号：TS3202026-2026
审核：	邹工	日期：2025年05月06日	检验机构检验专用章
批准：	王工	日期：2025年05月06日	检验检测专用章

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025303637

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-KT3		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062719	制造日期	2024年12月17日
设备代码	31104403002024020511	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1600 kg	额定速度	2.50 m/s
	控制方式	群控	层站门数	24层24站24门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板、轿壁未装修、轿顶未加装空调。		

检验：	刘浩东	日期： 2025年05月04日	检验机构核准证号：TJ(特)02-2026
审核：	余子之	日期： 2025年05月06日	检验机构检验专用章
批准：	主任	日期： 2025年05月06日	2025年05月06日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025302768

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号2-D T3		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	M C A
产品编号	24G 062727	制造日期	2024年12月17日
设备代码	3110440300202402052 3	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	集选	层站门数	26 层 26 站26 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。		

检验：	刘浩东	日期： 2025年04月10日	检验机构核准证号：TJ3600102 有效期：2026
审核：	王成浩	日期： 2025年04月11日	检验机构检验专用章
批准：	主任	日期： 2025年04月11日	检验检测专用章

电梯监督检验报告

报告编号： T202530395□0

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852□
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号2-D T4		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	M C A
产品编号	24G 062728	制造日期	2024年12月17日
设备代码	31104403002024020526	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	26 层 26 站26 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023）		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板，轿壁未装修，轿顶未加装空调。		

检验：	日期： 2025年04月23日	检验机构核准证书编号：TJG(X)02-26-2026
审核：	日期： 2025年04月24日	检验机构检验专用章
批准： 主任	日期： 2025年04月24日	2025年04月24日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025303951

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号2-D T5		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	M C A
产品编号	24G 062729	制造日期	2024年12月19日
设备代码	31104403002024021005	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	26 层 26 站26 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。		

检验：	刘浩东	日期： 2025年04月23日	检验机构核准证号：TJ2010-2026
审核：		日期： 2025年04月24日	检验机构检验专用章
批准：	主任	日期： 2025年04月24日	

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025303952

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号2-DT6		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062730	制造日期	2024年12月19日
设备代码	3110440300202402100 6	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	2.50 m/s
	控制方式	群控	层站门数	26层26站26门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TWIN双子电梯	轿厢位置：	/	主机颜色：	/	CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)				
检验结论	合格				
备注	轿厢未装修地板、轿壁未装修、轿顶未加装空调。				

检验： 刘浩东	日期： 2025年04月23日	检验机构核准证号：TSG Z7001 2026
审核：	日期： 2025年04月24日	检验机构检验专用章
批准： 主任	日期： 2025年04月24日	

电梯监督检验报告

报告编号： T J2025302769

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-KT5		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062721	制造日期	2024年12月26日
设备代码	3110440300202402100 8	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1600 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	群控	层站门数	24 层 24 站24 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)
检验结论	合格
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。

检验： 刘浩文	日期： 2025年04月10日	检验机构核准证号：TJ2026
审核： 王成浩	日期： 2025年04月11日	检验机构检验专用章
批准： 主任	日期： 2025年04月11日	

电梯监督检验报告

报告编号： T202530277O

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-KT6		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062722	制造日期	2024年12月26日
设备代码	3110440300202402100O	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	2.50 m/s
	控制方式	群控	层站门数	24层24站24门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。		

检验： 刘浩永	日期： 2025年04月10日	检验机构核准证书编号：TS3710026
审核：	日期： 2025年04月11日	检验机构检验专用章
批准： 主任	日期： 2025年04月11日	检验检测专用章

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025302680

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-HT1		
设备品种	曳引驱动载货电梯	产品型号	LF-II
产品编号	24G 062714	制造日期	2024年11月14日
设备代码	312044030020240180 62	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	3000 kg	额定速度	1.00 m /s
	控制方式	群控	层站门数	13 层 13 站 13 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。		

检验：	日期： 2025年04月30日	检验机构核准证号：TS2360 2026	
审核：	日期： 2025年05月06日	检验机构检验专用章	
批准： 主任	日期： 2025年05月06日	2025年05月06日	

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025302681

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-H T2		
设备品种	曳引驱动载货电梯	产品型号	LF-II
产品编号	24G 062715	制造日期	2024年11月14日
设备代码	31204403002024018064	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	3000 kg	额定速度	1.00 m /s
	控制方式	群控	层站门数	13 层 13 站13 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)
检验结论	合格
备注	轿厢已装修地板，轿壁未装修，轿顶未加装空调。

检验： 刘浩东	日期： 2025年04月30日	检验机构核准证号：国市监核[2022]1026
审核：	日期： 2025年05月06日	检验机构检验专用章
批准： 主任	日期： 2025年05月06日	2023年05月06日

电梯监督检验报告

报告编号： T J2025302682

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-H T3		
设备品种	曳引驱动载货电梯	产品型号	LF-II
产品编号	24G 062716	制造日期	2024年11月14日
设备代码	3120440300202401806 5	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	3000 kg	额定速度	1.00 m /s
	控制方式	群控	层站门数	13 层 13 站13 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板，轿壁未装修，轿顶未加装空调。		

检验： 邓伟 刘浩东	日期： 2025年04月30日	检验机构核准证号：TS7010226-2026
审核： 邹子之	日期： 2025年05月06日	检验机构检验专用章
批准： 主任	日期： 2025年05月06日	2025年05月06日

电梯监督检验报告

报告编号： T202530292 1

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852e0
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-KT4		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062720	制造日期	2024年12月17日
设备代码	31104403002024020513	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	2.50 m/s
	控制方式	集选	层站门数	24 层 24 站 24 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TWIN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。		

检验：	日期： 2025年04月07日	检验机构核准证号：TJ市监特设02-2026	
审核：	日期： 2025年04月07日	检验机构检验专用章	
批准： 主任	日期： 2025年04月07日	检验检测专用章	

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2025302919

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-KT7		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062723	制造日期	2024年11月13日
设备代码	3110440300202401806G	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1600 kg	额定速度	2.50 m /s
	控制方式	集选	层站门数	13 层 13 站 13 门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN 双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD 控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001—2023）		
检验结论	合格		
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。		

检验：	日期： 2025年04月07日	检验机构核准证号：TS0440001-2026	
审核：	日期： 2025年04月07日	检验机构检验专用章	
批准：	主任 日期： 2025年04月07日		

电梯监督检验报告

报告编号： T2025302920

使用单位名称	深圳市新产业生物医学工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300192399852O
安装地点	广东省深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路23号1-KT8		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	MCA
产品编号	24G 062724	制造日期	2024年11月13日
设备代码	31104403002024018067	施工类别	安装监检
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1600 kg	额定速度	2.50 m/s
	控制方式	集选	层站门数	13层13站13门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TW IN双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)
检验结论	合格
备注	轿厢未装修地板。轿壁未装修。轿顶未加装空调。

检验：	日期： 2025年04月07日	检验机构核准证号：TS2360126
审核：	日期： 2025年04月07日	检验机构检验专用章
批准： 主任	日期： 2025年04月07日	2025年04月07日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2026004376

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市龙岗区南湾街道布澜路与盛宝路交汇处东侧臻华府1-7栋项目塔楼6栋03-6-XDT		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	26G006156L	制造日期	2026年03月11日
设备代码	3110440300202600426 3	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1050 kg	额定速度	4.00 m/s
	控制方式	集选	层站门数	6层6站6门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TWIN双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)
检验结论	合格
备注	轿厢已装修地板。轿壁已装修。轿顶已加装空调。

检验： 卢海华 刘凯	日期： 2026年04月20日	检验机构核准证号：TSG Z7002-2026
审核： 柳杰天	日期： 2026年04月21日	检验机构检验专用章
批准： 陈兆 部长	日期： 2026年04月21日	2026年04月21日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2026004377

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市龙岗区南湾街道布澜路与盛宝路交汇处东侧臻华府1-7栋项目塔楼3栋03-3-XDT		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	HCA
产品编号	26G006148L	制造日期	2026年03月11日
设备代码	3110440300202600426 7	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1050 kg	额定速度	4.00 m/s
	控制方式	集选	层站门数	6层6站6门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TWIN双子电梯	轿厢位置： / 主机颜色： / CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)
检验结论	合格
备注	轿厢已装修地板。轿顶已加装空调。轿壁已装修。

检验： 刘凯 卢海华	日期： 2026年04月20日	检验机构核准证号：TSG XG038-2026
审核： 柳杰天	日期： 2026年04月21日	检验机构检验专用章
批准： 千东旗 部长	日期： 2026年04月21日	2026年04月21日

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2026004378

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市龙岗区南湾街道布澜路与盛宝路交汇处东侧臻华府1-7栋项目裙楼03-Z-DT1		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	LCA
产品编号	26G006164	制造日期	2026年03月10日
设备代码	311044030020260042 68	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数	额定载重量	1600 kg	额定速度	1.00 m/s
	控制方式	并联	层站门数	2层2站2门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TWIN双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板。轿顶已加装空调。轿壁已装修。		

检验： 刘凯 卢海华	日期： 2026年04月20日	检验机构核准证号：TSG JX0238-2026
审核： 柳杰天	日期： 2026年04月21日	检验机构检验专用章
批准： 陈东旭 部长	日期： 2026年04月21日	2026年04月21日

设备安全

检测专 (1)

深圳市特种设备安全检验研究院 检验检测专用章 (1)

深圳市广茂达机电有限公司

电梯监督检验报告

报告编号： TJ2026004379

使用单位名称	江苏省华建建设股份有限公司深圳分公司	统一社会信用代码	91440300708562092Q
安装地点	广东省深圳市龙岗区南湾街道布澜路与盛宝路交汇处东侧臻华府1-7栋项目裙楼03-Z-DT2		
设备品种	曳引驱动乘客电梯	产品型号	LCA
产品编号	26G006165	制造日期	2026年03月10日
设备代码	31104403002026004273	施工类别	安装
使用登记证编号	/	单位内编号	/
施工单位名称	深圳市广茂达机电有限公司		
制造单位名称	日立电梯（中国）有限公司		
维护保养单位名称	/		

设备技术参数				
	额定载重量	1600 kg	额定速度	1.00 m/s
	控制方式	并联	层站门数	2层2站2门
	轿门位置	/	倾斜角	/
	顶升方式	/	上行额定速度	/
	油缸数量	/	下行额定速度	/

TWIN双子电梯	轿厢位置： /	主机颜色： /	CPD控制柜编号： /
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》(TSG T7001—2023)		
检验结论	合格		
备注	轿厢已装修地板。轿顶已加装空调。轿壁已装修。		

检验：	刘凯 卢海平	日期：2026年04月20日	检验机构核准证号：TSJ0223-2026
审核：	柳杰永	日期：2026年04月21日	检验机构检验专用章
批准：	陈生部长	日期：2026年04月21日	2026年04月21日

企业信用

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳市广茂达机电有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

深圳市广茂达机电有限公司
4403C7100153

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市广茂达机电有限公司 搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市广茂达机电有限公司 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间

今天是2026年8月12日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称： 深圳市广茂达机电有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门

没有找到你要查询的记录

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2026年8月12日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市广凌达机电有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

深圳市广凌达机电有限公司 4403010013304

售后服务机构

安装调试	按签订合同的日期安装，调试，厂验完毕。施工前已制订施工进度计划，安全措施以及监督施工中的进度，确保按质，按期完成。
售后技术维护服务	安装完毕，自当地质量技术监督部门验收合格之日起，设备质保时间**三十六个月**，免费维保**三十六个月**。在保修期内由我司负责保修，排除故障，无偿提供非操作不当及非外部原因造成的部件、配件的更换，我司从在其指定地点收到故障产品之日起 7 天内将修理后的产品或替换产品运至最终用户现场。因操作不当或外部原因损坏，造成部件的更换，应由客户承担有关费用。保修期内，所有维修服务均为上门服务，由此产生的费用均不再收取（保修期内，由我司免费提供备品备件及服务）。 我司负责 36 个月的产品三包，每月定期二次对电梯的检查、调整及用户确认，属产品质量问题,我公司免费更换。 我司提供全年 365 天 24 小时全天候应急处理服务，在电梯发生故障时，1 小时内赶到现场排除故障，出现紧急情况时，在 30 分钟内赶到现场排除故障。
培训事项	供方在安装现场结合电梯的安装、调试及试运行过程，将对需方标书提出人员进行有关电梯的一般基本知识、使用、维保技术的培训，受培训人员应具备一般机电常识。

售后服务单位：深圳市广茂达机电有限公司

售后服务点的地址：深圳市龙岗区回龙路乐年广场 B 座 1306

联系电话：0755-89250378

联系人：冯光柱　移动电话：13714605016

中华人民共和国
特种设备生产许可证

Production License of Special Equipment
People's Republic of China

编号：TS33441303—2028

单位名称：　深圳市广茂达机电有限公司

住　　所：　广东省深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 B 单元 1306

办公地址：

1　广东省深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花样年乐年广场 13 号楼 B 单元 1306

经审查，获准从事以下特种设备生产活动：

许可项目	许可子项目	许可参数	备注
电梯安装（含修理）	曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）	额定速度≤6.0m/s	A2 级（覆盖 B 级）
电梯安装（含修理）	曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）	——	/
电梯安装（含修理）	自动扶梯与自动人行道	——	/
电梯安装（含修理）	杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）	——	/

发证机关：广东省市场监督管理局　　（发证机关公章）

有效期至：2028 年 6 月 28 日　　发证日期：2024 年 5 月 17 日

诚信投标承诺书

致招标人：中建五局第三建设（深圳）有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受福城南产业片区 12-16 等宗地项目一标段 01-04 宗地电梯采购及安装项目（重新招标）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市广茂达机电有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址:深圳市龙岗区回龙路东年广场 B 座 1306　邮政编码：518000

公司总部电话：0755-89250379　　传真：/

日　　期：2026 年 9 月 4 日

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：中建五局第三建设（深圳）有限公司

我单位参加福城南产业片区 12-16 等宗地项目一标段 01-04 宗地电梯采购及安装项目（重新招标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市广茂达机电有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-89250379

传真：/

承诺日期：2026 年 9 月 4 日