标段编号： 2607-440305-04-01-470931001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 前海成果综合展示项目设计施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东省集美设计工程有限公司

日期： 2026年09月14日

（1）投标人基本情况

表 1. 投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td>广东省集美设计工程有限公司</td><td>企业性质</td><td>⭘民营　☼国有
⭘其他：_____</td></tr>
<tr><td>投标人简介</td><td colspan="3">广东省集美设计工程有限公司创建于 1985 年，是中国华南地区唯一的美术高等院校“广州美术学院”的全资校办企业，也是改革开放后全国艺术高等院校最早成立的设计公司。
集美公司成立近四十年来，在建筑艺术与室内装饰设计、展览策划与展示陈列设计、雕塑及公共艺术设计、视觉传达与新媒体设计、工业设计与文创产品设计等领域中享有盛誉，拥有国家级专业学会和协会的副会长、常务理事、理事等社会地位和省级硕士研究生联合培养基地的学术地位，具备中国建筑装饰、中国展览陈列、中国博物馆陈列展览设计与施工等领域的国家甲级或壹级资质，是全国实力雄厚且极具特色的文化创意产业基地，被誉为中国高等艺术院校中“产学研”相结合的最成功的典范与标杆。集美公司成立以来，开创了全国最早的影视广告、五星级酒店、大型美术馆和音乐厅等完全由国内（大陆）团队自主设计并实施的先河。进入 21 世纪后，集美公司承担了日本爱知县世博会中国馆、上海世博会中国馆及主题馆、人民大会堂广东厅、中央礼品馆、中国人民解放军海军博物馆等一大批国家、省市自治区文化场馆的设计与建设工作，并深度参与了广州亚运会、深圳大运会、迪拜世博会和北京冬奥会等国际重大文体项目，多次荣获中国土木工程詹天佑奖、中国室内设计金奖和中国十大博物馆精品奖等国家级奖项。
走进新时代，集美人将继续“秉承当代学术品质、追求完美创造境界”的精神，不忘初心，充分展现广州美术学院关注现实、服务社会的担当与能力，进一步强化“产学研”平台功能，深化“产学研”合作对接，在粤港澳大湾区建设和国家新时期经济文化发展中积极作为，奋力开创集美公司改革发展的新局面。</td></tr>
<tr><td>联系方式</td><td>法定代表人：钱让东</td><td>身份证号码：342622197211202415</td><td>电话：020-84018313</td></tr>
</table>

	项目总负责人：邱建容	身份证号码：440981198909084222	电话：020-84018313
	施工项目经理：刘明哲	身份证号码：220221198201040018	电话：020-84018313
	设计负责人：李超	身份证号码：441427197808170018	电话：020-84018313
	投标员：姜文君	身份证号码：440105199310104527	电话：13710141491
	电子邮箱：jd_long@163.com		邮编：510260

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

（1）投标人施工业绩情况

表 2. 投标人施工业绩情况一览表

投标人名称：广东省集美设计工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
1	中山天建项目管理有限公司	中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC 总承包	10148.88 万元	（1）设计：包括但不限于与本项目实施有关的各专业施工图设计、陈列布展设计、概算编制、竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收等服务。承包人负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作。 （2）施工：陈列布展装修工程等配套设施建设有关内容的实施与本项目有关的所有施工项目及其调试；配合验收服务。	2025 年 06 月 30 日	优秀	6
2	西安碑林博物馆	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览	6531.38 万元	（1）西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览三标段实施内容为北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆施工图纸范围内的全部工作内容，具体以工程量清单为准。包含博物馆基础装修及展览陈列施工、设备采购等全部内容。包括但不限于环境、水、电、暖通、消防等，以及与展览相关的所有事宜等进行深化设计及施工。 （2）博物馆主体建筑以内北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆区域的装饰装修施工及展陈设计与施工等，具体以发包人最终书面确认的施工方案为准。包含但不限于材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内缺陷修复和保修工作等。	2025 年 05 月 10 日	良好	26
3	罗田县丰源资产经营有限公司	罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目	4636.8 万元	（1）承包方负责施工图审查合格；配合办理施工许可、协助办理项目设计、施工全过程所涉及的相关报批、备案和核准等手续，负责项目工验收合格等工作。 （2）博物馆陈列展览包括历史文化展厅、名人展厅、临时展厅、非遗展厅、对外公共区域、办公区域的装修及布展、文物库房设备、消防工程设计及施工、暖通工程设计及施工、安防工程设计及施工、数字化博物馆的设计及施工、档案馆（史志馆）设计及施工、空间改造的设计及施工。 （3）所有招标范围内的展托、爪件及导览导视方案设计、效果图设计、初步设计、施工图设计、图纸深化、	2026 年 07 月 08 日	优秀	46

				装饰装修等配套设施的设计施工。包括但不限于展览形式方案设计、深化设计、施工图设计及施工布展；展厅天花、地板、墙体等常规装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、语音导览、科技展示设施等陈列配套项目；文学处理、展板图文、展览标识、消安防标识等设计制作、陈列布展、图录出版印刷、英文翻译及其他辅助项目；临时展厅“大地墙”、展柜、可移动展墙（展板）、专业灯具设计制作及安装调试；贵宾接待室、多功能厅、文物库房、办公室、通道、楼梯间、卫生间、配电室等公共区间装饰装修，基础水电安装，弱电智能化，全馆域声光电网络等系统集成控制等。 （4）工程完工后，负责六个月的试运行及人员培讲（设备调试、导览解说、日常维护等工作）。			

注：后附业绩证明材料。

中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC 总承包

①业绩合同关键页

集美施工合同【2024】第101806号

建设项目工程总承包合同

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

中华人民共和国住房和城乡建设部
国 家 市 场 监 督 管 理 总 局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山天建项目管理有限公司

承包人（全称）：广东省集美设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

一、工程概况

1. 工程名称：中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC总承包。

2. 工程地点：广东省中山市石岐区光明路40号（原光明市场旧址）。

3. 工程审批、核准或备案文号：中发改投审〔2024〕71号。

4. 资金来源：100%财政资金。

5. 工程内容及规模：该项目位于石岐街道光明路，拟对原光明市场进行改造，项目总用地面积11022.8平方米(16.53亩)，改扩建后总建筑面积19955.13平方米（含改扩建主体建筑、设备房和新建地下设备用房）。其中二、三层展示陈列空间面积为12059.30平方米，完成室内展示陈列空间和中庭区域二三楼部分公共空间的基础装修工程（含室内隔断、地面和天花等基础装

修）、布展精装修工程（包含布展、特装、多媒体、弱电深化、灯光影音等）等工程。

6. 工程承包范围：

（1）设计：包括但不限于与本项目实施有关的各专业施工图设计、陈列布展设计、概算编制、竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收等服务。承包人负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作。

（2）施工：陈列布展装修工程等配套设施建设有关内容的实施与本项目有关的所有施工项目及其调试、配合验收服务。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 10 月 28 日（以发包人签发的开始工作报告书面通知为准）。

计划完工日期：2025 年 4 月 26 日。

计划竣工日期：2025 年 6 月 30 日。

工期总日历天数：181 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

设计工期要求：在签订工程承包合同之日起 30 日内完成施工图设计并经发包人确认后送至审图中心（以审图中心收件时间为准）。后续设计服务期自工程施工开始至工程竣工验收合格为止。

施工工期要求：在签订工程承包合同之日起181日内完工，完工后65个日历天内完成竣工验收合格的相关手续。

三、质量标准

工程质量标准：

设计要求的质量标准：达到国家及行业现行规范合格标准。

施工要求的质量标准：达到国家及行业现行规范合格标准。

设备采购要求的质量标准：达到国家及行业现行规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

设计费：贰佰陆拾陆万陆仟玖佰元整（¥2,666,900.00元）。适用税率：6%，税金为人民币壹拾伍万零玖佰伍拾陆元陆角整（¥150,956.60元）；税率随国家税收政策的变化而调整。

建筑安装工程费：玖仟捌佰捌拾贰万壹仟捌佰壹拾陆元壹角整（¥98,821,816.10元）。适用税率：9%，税金为人民币（大写）捌佰壹拾伍万玖仟伍佰玖拾玖元肆角玖分（¥8,159,599.49元）；税率随国家税收政策的变化而调整。

本工程建安工程费下浮率：8.10%。

2. 合同价格形式：

设计费实行固定总价包干，如发生本项目增减工作量等特殊情形，由双方另行协商解决。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

建安工程费合同价为暂定价，施工图预算编制须按合同专用条款中的相关规定进行编制、审核，并按中标下浮率下浮后确定。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：无。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张玉杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

体育前沿成果综合展示项目设计施工总承包使用

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 10 月 22 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省中山市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签署后成立，并自 合同双方签署之日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

仅供前海明珠综合展示项目设计施工总承包使用

发包人：（公章）中山天建项目管理有限公司	承包人：（公章）广东省集美设计工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
统一社会信用代码：91442000MA53LY954R	统一社会信用代码：91440000190338669R
地址：广东省中山市兴中道 18 号财兴大厦南座 4 楼	地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号

邮政编码：/	邮政编码：510260
法定代表人：邵红友	法定代表人：刘冰
委托代理人：/	委托代理人：/
电话：0760-88269998	电话：020-84018313
传真：/	传真：020-84018923
电子信箱：/	电子信箱：JD@gdjm.com.cn
开户银行：中山交通银行锦城支行	开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州中大支行
账号：484600900013000007020	账号：82190078801500000758

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

附件 3 承包人主要管理人员表

一、创作管理（广州美术学院）						
工作组	岗位	姓名	性别	职责	学历、专业	所在院系
项目负责人	项目总监	张可乐	男	项目制作总体把控	博士、设计学	城市学院
项目策划	展陈大纲负责人	卢天玉	女	展览策划与展陈大纲编撰	博士、文艺学	视觉艺术设计
艺术品	艺术品负责人	洛鹏	男	艺术创作指导（雕塑与绘画）	硕士、雕塑	雕塑与公共艺术
	雕塑创作总监	张弦	男	雕塑创作与制作	硕士、雕塑	雕塑与公共艺术
	油画创作总监	郭祖昌	男	油画创作与制作	硕士、油画	绘画艺术
	油画创作总监	刘可	男	油画创作与制作	硕士、油画	绘画艺术
空间设计	空间设计负责人	王永斌	男	空间艺术设计指导	博士、设计学	未来城市创新研究院
建筑空间	建筑空间负责人	谢菊明	男	建筑空间指导	硕士、建筑学	城市学院
多媒体设计	多媒体负责人	洪荣满	男	多媒体策划指导	硕士、设计学	视觉艺术设计
艺术品顾问	艺术品顾问	梁明诚	男	艺术品顾问	硕士、雕塑	校咨询委员会委员、学术委员会顾问
		黎明	男	艺术品顾问	硕士、雕塑	校咨询委员会委员、学术委员会顾问

二、现场管理						
岗位	姓名	性别	执业或职业资格证明			
			证书名称	等级	证书编号	专业
工程总承包项目经理	张玉杰	女	一级建造师注册证书	一级	粤1442020202101719	建筑工程
设计项目负责人	常勇	男	一级注册建筑师注册证书	一级	20081300647	/
施工项目负责人	张玉杰	女	一级建造师注册证书	一级	粤1442020202101719	建筑工程
			安全生产考核合格证书（B类）	/	粤建安B(2021)0110735	/
技术负责人	郑志伟	男	高级工程师职称证	高级	粤高职证字第1100101036738号	建筑工程
展示设计负责人	刘冰	男	高级环境艺术设计师职称证	高级	粤高职证字第0500101050863	/
造价师	唐贤庆	男	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]11234400026116	土木建筑

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

安全员	秦剑	男	安全生产考核合格证书（C类）	/	粤建安C3(2022)0114732	/
安全员	邱建容	女	安全生产考核合格证书（C类）	/	粤建安C3(2021)0148609	/
质量员	梁宇洁	女	装饰装修质量员岗位证	/	0442310700001000095	/
施工员	林果珍	女	装饰装修施工员岗位证	/	0441810294418000030	/
施工员	莫伟	男	土建施工员岗位证	/	0441810194418000059	/
材料员	幸坚强	男	材料员岗位证	/	0441611194416000019	/
资料员	杨绮敏	女	资料员岗位证	/	0441611494416000079	/
机械员	严汉林	男	机械员岗位证	/	0442111200001000302	/
劳务员	刘浩	男	劳务员岗位证	/	0442311300001000371	/
标准员	罗洁漫	女	标准员岗位证	/	0442311500001000167	/

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC总承包
中标通知书

广东省集美设计工程有限公司 ：

中山天建项目管理有限公司的中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC总承包，招标申请号20248201357。 我单位委托广东省机电设备招标中心有限公司招标，经评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC总承包	建设单位	中山天建项目管理有限公司
建设地点	广东省中山市石岐区光明路40号（原光明市场旧址）		
招标部分工程规模	该项目位于石岐街道光明路，拟对原光明市场进行改造，项目总用地面积11022.8平方米（16.53亩），改扩建后总建筑面积19955.13平方米（含改扩建主体建筑、设备房和新建地下设备用房）。其中二、三层展示陈列空间面积为12059.30平方米，本次招标需完成室内展示陈列空间和中庭区域二三楼部分公共空间的基础装修工程（含室内隔断、地面和天花等基础装修）、布展精装修工程（包含布展、特装、多媒体、弱电深化、灯光影音等）等工程。		
工程内容	以招标人可研报告为基础，从设计开始到工程竣工验收。工作内容主要包括： （1）设计：本项目要求实行限额设计，中标人须按招标人确认的金额进行限额设计，包括但不限于与本项目实施有关的各专业施工图设计、陈列布展设计、概算编制、竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收等服务。中标人负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关建设全过程设计服务及协调工作。 （2）施工：陈列布展装修工程等配套设施建设有关内容的实施与本项目有关的所有施工项目及其调试、配合验收服务。		
中标价	￥101,488,716.10 元		
工期要求	181个日历天（指以中标人收到开工通知之日起至完工，含设计、施工报建等施工许可手续办理、施工等时间，项目须在2025年4月26日前完工，具体视施工时间而定。）	质量标准	合格
备注	设计费中标价为：2666900.00元，建筑安装工程费中标价为：98821816.10元 ，建筑安装工程费中标下浮率为：8.10%		

建设单位：中山天建项目管理有限公司（公章）

招标代理：广东省机电设备招标中心有限公司（公章）

2024年10月18日

按带位图和城乡建设局招标监督部门备案，查验码。

ZBKC20241018001

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	张玉杰	女	工程总承包项目经理	建筑装饰施工工程师	一级	粤1442020202101719、粤建安B（2021）0110735	
2	林果珍	女	施工员	/	/	0441810294418000030	
3	严汉林	男	机械员	/	/	0442111200001000302	
4	莫伟	男	施工员	/	/	0441810194418000059	
5	邱建容	女	安全员	/	/	粤建安C3（2021）0148609	
6	秦剑	男	安全员	/	/	粤建安C3（2022）0114732	
7	郑志伟	男	技术负责人	建筑施工高级工程师	高级	粤高职证字第1100101036738号	
8	常勇	男	设计项目负责人	/	一级	20081300647	
9	幸坚强	男	材料员	/	/	0441611194416000019	
10	杨绮敏	女	资料员	/	/	0441611494416000079	
11	刘浩	男	劳务员	/	/	0442311300001000371	
12	梁宇洁	女	质量员	/	/	0442310700001000095	
13	张玉杰	女	施工项目负责人	建筑装饰施工工程师	一级	粤1442020202101719、粤建安B（2021）0110735	

联 系 人：谢樟树

联系电话：17665417297

②竣工验收证明材料

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

仅供前期协商、施工图设计、施工总承包使用

工程名称：中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）

验收日期：2025年6月30日

建设单位（公章）：中山天建项目管理有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）				
工程地点	中山市石岐区光明路光明市场	建筑面积	9745.99	工程造价	9882.1816万元
结构类型	框架结构	层数	地上：	4	层
			地下：	0	层
施工许可证号	442000202502280899				
开工日期	2025年3月1日	验收日期	2025年6月30日		
监督单位	中山市建设工程质量事务中心	监督编号			
建设单位	中山天建项目管理有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广东省集美设计工程有限公司				
施工单位	广东省集美设计工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	公诚管理咨询有限公司				
施工图审查单位	广东建科施工图审查有限公司				

仅供相关单位公示项目施工信息使用

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黎小华
副组长	王丽
组员	常勇、张玉杰、郑志伟、李儒中、莫伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王丽	常勇、张玉杰、郑志伟、李儒中、莫伟
建筑设备安装工程	常勇	张玉杰、郑志伟、李儒中、莫伟
工程质控资料	王丽	常勇、张玉杰、郑志伟、李儒中、莫伟

仅供前海欣欣综合楼项目施工总承包使用

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	合格	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项。其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项。其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	合格	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项。其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项。其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气	合格	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项。其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项。其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黎小华	中山东建项目管理有限公司			黎小华
2	常易	广东省集美设计工程有限公司	设计负责人		常易
3	张小玉	集美	项目经理		张小玉
4	郑志伟	集美	技术负责人		郑志伟
5	莫伟	集美			莫伟
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

仅供相关单位会签、公示、施工总承包使用

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

该项目工程竣工验收，由建设单位、施工单位、设计单位、监理单位等相关部门参加，按照建筑工程施工质量验收规范进行验收，该工程在施工过程中按照设计图纸，国家有关规范进行施工，各种材料都有出厂合格证及检验报告，材料进场都经过监理人员见证取样送检，经检验合格后才投入使用，在施工过程中都有监理公司相关专业人员驻站监督、每道工序经验收后才进行下一道施工工序，施工质量符合相关验收规范要求，同意该项目工程验收。

仅供前海成果综合展示项目设计使用

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
张玉杰
粤1442020202101719
建筑
2027.03.27
广东省集美设计工程有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 常 勇
注册号： 4401567-008
有效期： 至2028年06月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	常勇 （公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：张玉杰	项目负责人：	项目负责人：
2025 年6月30日	2025 年6月30日	2025 年 6 月30日	2025年 6月30日	年 月 日

③履约评价情况

履约评价反馈表

承包单位：广东省集美设计工程有限公司　　编号：

建设单位	中山天建项目管理有限公司				
项目名称	中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC 总承包	项目时间	2025.02.28-2025.07.02	项目负责人	张玉杰
回访方式	☑现场回访　☐其他_____				
回访内容	☐1.服务情况　☐2.执行质量反馈　☐3.公司服务响应情况　☐4.其他需求_____				
回访内容记录	1、项目评价：(以下问题可根据客户或产品特点自行添加) 一.对设计深度、表达质量满意度： ☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 2、对实施方案实施效果满意度： 一.解决问题及时性： ☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 二.解决问题的能力： ☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 三.服务态度： ☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 3、施工满意度 一.施工工艺是否满足业主的使用要求： ☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 二.施工是否按合同期限交付： ☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 三.请您对我公司服务承诺方面的实现情况评价： ☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 四.过程中是否存在敷衍了事的现象： A.有　B.没有 五.您对于我们服务的整体满意度： ☑优秀　☐良好　☐一般　☐差 4、意见和建议(您认为我公司在设计、施工哪些方面需改进或者有什么要求，请提出您的宝贵意见)： (非常感谢您的合作，如果您在使用中有什么问题，请随时和我们联系，我们将为您提供最好的服务。)				
建设单位意见	承包单位已按合同履约，工程质量评定为优秀，符合项目使用要求。 建设单位确认(盖章)：　　日期：2025.7.10				

注：1.此单用于回访服务时填写。2.此单由回访人员填写，回访结束后提交部门主管领导审批后，交公司本部门文员归档。3.服务人员现场回访完毕后，请客户签名或盖章确认。

仅供招标及展示合成三维动画设计、施工、设计、施工

完工时间证明

中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程），由中山天建项目管理有限公司投资建设，广东省集美设计工程有限公司施工，广东省集美设计工程有限公司设计，公诚管理咨询有限公司负责监理，工程位于中山市石岐区光明路光明市场，建筑面积 9745.99 ㎡，施工许可证号为 442000202502280899，该项目于 2025 年 02 月 28 日开工，2025 年 04 月 26 日按施工承包合同的约定基本完工，情况属实，特此证明！

建设单位：

项目负责人：

监理单位：

总监：

施工单位：

项目负责人：

仅供前海成果综合服务平台项目设施工企业使用

④造价证明材料

完工证明

由广东省集美设计工程有限公司设计与施工的“中山市廉洁文化教育基地项目（展陈工程）EPC总承包”项目，总建筑面积18563.35平方米，展陈面积9745.99平方米，签约合同价10148.87161万元。项目经理：张玉杰，设计负责人：常勇。该项目于2025年02月28日开工，2025年07月02日已完工并正式投入使用对外开放。

特此证明。

建设单位：中山天建项目管理有限公司

2025年07月10日

仅供前海联合综合展示项目设计施工总承包使用

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览

①业绩合同关键页

集美施工合同【2024】第 112076 号

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安碑林博物馆

承包人（全称）：广东省集美设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）。

2. 工程地点：北至东木头市、南至三学街（顺城巷）、东至柏树林、西至安居巷。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览三标段实施内容为北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆。包含施工、进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、工完场清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。

6. 工程承包范围：

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览三标段实施内容为北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆施工图纸范围内的全部工作内容，具体以工程量清单为准。包含博物馆基础装修及展览陈列施工、设备采购等全部内容。包括但不限于环境、水、电、暖通、消防等，以及与展览相关的所有事宜等进行深化设计及施工。

博物馆主体建筑以内北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆区域的装饰装修施工及展陈设计与施工等，具体以发包人最终书面确认的施工方案为准。包含但不限于材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内缺陷修复和保修工作等。

施工图深化设计的全部设计内容须发包人满意并书面确认。

仅供招标使用 公示项目设计施工总承包中标

档案文件资料包括但不限于：施工图深化设计、竣工验收、工程资料移交发包人及档案馆并完成建设工程备案。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 29 日。（具体开工日期以总监理工程师签发的开工令为准）。

计划竣工日期：2025 年 3 月 28 日。(其中西安碑林陈列展览石刻艺术馆竣工日期为 2025 年 1 月 20 日)

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量:合格，符合《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022、《消防设施通用规范》GB 55036-2022、《建筑防火通用规范》GB 55037-2022 及环保、防火等其他现行国家、省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。该项目的材料、设备、施工除必须达到以上标准外，还应满足设计要求和发包人在招标文件中的有关要求。

承包人配合鲁班奖验收，确保取得全国博物馆十大陈列展览精品奖,相关费用已包含在合同价款中。鉴于承包人的合同价格中已经包含了为实现合同约定的奖项而需发生的一切费用,所以承包人实现此类奖项是承包人的合同义务和责任,发包人不需要为承包人履行其合同内的责任和义务而向承包人再支付任何额外的奖金或费用。

如非因发包人原因本工程未获得“全国博物馆十大陈列展览精品奖”，承包人均向发包人承担合同暂定总价千分之五的违约金。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同暂定总价（含税）为：

签约合同暂定总价（含税）为：人民币大写：陆仟伍佰叁拾壹万叁仟捌佰贰拾柒元叁角壹分(小写 65313827.31 元)；

合同暂定总价（不含税）为：人民币大写：伍仟玖佰玖拾贰万零玖佰肆拾贰元肆角玖分(小写 59920942.49 元)；

其中：

仅供商洛城乡综合展示项目设计施工总承包使用

（1）措施项目费：

人民币（大写）贰佰陆拾伍万肆仟贰佰伍拾叁元陆角贰分(¥2654253.62元)；

（2）安全文明施工费：

人民币(大写)贰佰肆拾肆万零陆佰玖拾贰元壹角整(¥2440692.1元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒佰陆拾万元整(¥7600000.00元)；

内容为馆内文物保护专业设备等工程(文物保护专业设备、装置等其他相关工程费用)。

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾万元整(¥2600000.00元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

3. 承包方承担的合同价款范围包括但不限于：包含施工范围内所有工作内容深化图纸设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4. 合同价款的风险范围及调整原则：经发包人确认的施工图纸深化导致的清单增项、清单调整、设计变更、施工过程发生的签证、索赔等，参考《西安碑林博物馆工程建设管理办法（试行）》的要求办理。由承包人全权负责相关资料收集、编制、跟踪，经发包人审核确认后方可作为结算依据。

五、项目经理

承包人项目经理：莫伟。

身份证号：440882198102230015；

承包人概况：

营业执照注册号、有效期：91440000190338669R、至长期；

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

资质证书编号、有效期：D244015676、2023 年 12 月 04 日至 2028 年 12 月 04 日；

安全生产许可证编号、有效期：(粤)JZ 安许证字[2023]008081、2023 年 05 月 19 日至 2026 年 05 月 19 日；

项目经理执业注册证书：粤 1442023202305037；

项目设计负责人：邵战赢；

项目设计负责人职称证书编号：2200101152665；

增值税纳税人资格：一般纳税人（一般纳税人/小规模纳税人）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件(含发包人委托的其他第三方审核并书面确认的陈列展示的深化（施工图）设计文件)；

（4）通用合同条款；

（5）标准规范及有关技术文件；

（6）设计图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维保责任。

仅供前海妈妈综合展示项目设计施工总承包使用

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年11月28日签订。

十、签订地点

本合同在西安碑林博物馆签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执伍份。

【以下无正文】

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

【此页为签署页】

发包人：西安碑林博物馆（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或签章）

地址：西安市碑林区三学街 15 号

电话：029-87210764

传真：029-87282184

开户银行：中国银行股份有限公司西安东大街支行

账号：102099595953

税号：12610000435202138W

承包人：广东省集美设计工程有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或签章）

地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号

电话：020-84018313

传真：020-84018923

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州中大支行

账号：82190078801500000758

税号：91440000190338669R

仅供南海果园综合展示项目设计施工总承包使用

承包人在投标书中填写的资料，属于合同文本的组成部分，承包人应全面履行其所作的承诺，否则属于承包人违约。

承包人项目经理和技术负责人在本工程连续施工条件允许情况每月坚守工地时间不得少于26天。在施工期间，项目经理和技术负责人需要离开工地时必须向发包人请假，获批准后方可离开工地，否则按缺勤处理。

承包人不得擅自更换项目经理，否则属于承包人违约。

施工人员不得居住在施工现场内，承包人自行安排施工人员在施工现场以外的地方住宿，并承担由此产生的费用和安全管理责任。

遵守发包人的门卫制度，人员、车辆、材料等出入应经发包人批准。

承包人应承担现场办公室、设施、设备的购置、保养和维修，并提供必要的设施保洁服务。

承包人协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作、并承担有关费用。

配合发包人完成节能验收及竣工验收等工作。

承包人进场后须提供二级箱用电量，发包人根据用电量提供给承包人二级箱接驳口，所有临电箱必须经发包人及监理验收后才能使用。

生活及施工用临建所用的水电费由发包人统一缴纳，承包人在进场前跟发包人签订一份水电费缴纳承诺协议，承诺水电费缴纳据实结算，以现金转账形式缴纳给发包人财务，发包人财务收到款项后向承包人开具收据。

按照省级文明工地要求组织施工，保证施工现场清洁整齐、职工食堂卫生达标，符合环境卫生管理的有关规定，交工之前清理完与本工程无关的任何多余物品及其它垃圾等，做到工完场清；垃圾清运至发包人指定地点，发包人安排垃圾清运专业分包清运至场外，承包人承担垃圾场外清运费。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：莫伟　；

身份证号：440882198102230015；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤1442023202305037；

仅供阳西城乡综合展示项目设计施工总承包使用

建造师执业印章号：粤 1442023202305037；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2022）0003767；

联系电话：13760885260；

电子信箱：museum design@163.com；

通信地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号；

承包人对项目经理的授权范围如下：全面负责施工期间的施工质量、进度、安全、成本及其他事宜。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月工地在岗时间不得少于 26 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：发包人有权责令承包人限期提交劳动合同并补缴社会保险。承包人未在规定期限提交劳动合同也未补缴社会保险的，承包人需向发包人交纳合同价的千分之一作为违约金。

3.2.2 项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：按 3000 元/天·人的标准向发包人支付违约金。项目经理每月在现场时间不得少于 26 日，项目经理每月在现场时间未达到合同约定天数的，每少一天应向发包人支付违约金 2000 元。项目经理外出 3 天内（不含 3 天）需向现场总监及发包人现场负责人口头请假，3 天以上必须征得监理工程师和发包人的书面同意，同时书面指定委托代理人行使项目经理的全部职责。若承包人拒不交违约金的，发包人有权停付工程款。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：按 20 万元/人·次的标准向发包人支付违约金(发包人从当期进度款中扣除)，且更换的项目经理无效。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：经过 2 次沟通仍无果，发包人有权拒绝支付工程进度款。若发包人要求承包人需更换项目经理时，继任的项目经理须继续履行项目经理责任和权限。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

仅供海珠区综合展示项目设计施工总包使用

附件 11：承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
项目经理	莫伟	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤14420232023 05037	建筑工程	44088219810 2230015	/
技术负责人	张超	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤14420062008 04965	建筑装饰施工	43062319760 713753X	/
合同商务负责人	张玉杰	工程师	一级注册建造师	一级	粤14420202021 01719	建筑装饰施工	41272819930 6154023	/
专职安全生产管理人员	陈康寿	工程师	安全生产考核合格证书（C类）	/	粤建安C3(2012)000 5364	建筑工程	44088319870 9193210	/
施工员	李桦	高级工艺美术师	施工员岗位证	/	04416102944 16000014	工艺美术	43052819820 505023X	/
资料管理员	陈颖	/	资料员岗位证	/	04416114944 16000097	土木工程	44098219850 916318X	/
专职质量员	唐贤庆	中级会计	质量员岗位证	/	04423107000 01000104	装饰装修	43042519750 2134617	/
造价工程师	刘瑞科	高级工程师	一级注册造价工程师	一级	建[造]1401440001 1682	安装工程	44010619690 9230071	/
施工负责人	刘明哲	工程师	一级注册建造师	一级	粤14420152016 31974	建筑工程	22022119820 1040018	/
装饰负责人	郑志伟	高级工程师	二级注册建造师	二级	粤24420082009 02162	建筑施工	44172219720 1306614	/
设计负责人	邵战赢	高级工艺美术师	职称证	高级	22001011526 65	环境艺术	61012119701 0120851	/
布展设计负责人	劳健聪	高级工艺美术师	职称证	高级	23001012041 46	环境艺术	44078319850 9017217	/
展陈设计负责人	陈志华	高级工艺美术师	一级注册建造师	一级	粤14420062008 03332	环境艺术设计	44010319700 4060026	/

文件前期成果综合展示项目施工总承包使用

陕西省采购招标有限责任公司

中 标 通 知 书

广东省集美设计工程有限公司：

受采购人西安碑林博物馆委托，我公司代理的西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）（项目编号：SCZE2024-ZB-2008/001-3）采用公开招标采购方式，按照法律法规规定的程序，经评标委员会评审，采购人确定贵单位为中标人，中标金额为：¥65313827.31 元（大写：人民币陆仟伍佰叁拾壹万叁仟捌佰贰拾柒元叁角壹分）。

请贵单位务必于本《中标通知书》发出之日起 25 日内，按照本项目招标文件确定的事项与采购人签订政府采购合同。

陕西省采购招标有限责任公司

2024 年 11 月 08 日

温馨提示：

根据《陕西省财政厅关于印发<陕西省中小企业政府采购信用融资办法>的通知》（陕财办采〔2018〕23 号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同提出融资申请。（政府采购监管部门业务咨询电话：029-96702）后附政府采购信用融资银行机构信息。

附件：

省级政府采购项目贷款银行信息：

一、陕西建行（E政通）

陕西省分行营业部　西安市南广济街38号　白玉皓　13201603166
西安莲湖路支行　西安市莲湖路35号　刘　冲　17702902131
西安曲江支行　西安市雁塔南路2216号　樊理君　18691568151
西安高新区支行　西安市高新路42号　卞斯超　15191075651
西安经开区支行　西安市未央路125号　惠　媛　17792256100
西安南大街支行　西安市南大街15号　乔　鉴　18089136919
西安和平路支行　西安市和平路101号　陈　歆　18691816821
西安兴庆路支行　西安市兴庆路61号　李　妍　13892880386
西安新城支行　西安市南新街29号　朱子君　18629286269
西安长安区支行　西安市长安区青年街2号　王淑芸　13572289603
咸阳分行　咸阳市西兰路4号　邰　洋　13299079906
宝鸡分行　宝鸡市红旗路36号　李　倩　18629019817
铜川分行　铜川市新区正阳路与长虹路十字　张小波　18691932636
榆林分行　榆林市高新技术产业园区创业大厦　张君君　15991929275
延安分行　延安市宝塔区中心街　陈进佃　15609110557
汉中分行　汉中市石灰巷21号　王晨旭　15319375850
安康分行　安康市育才路102号　张少帅　13165762680
商洛分行　商洛市名人街广电大楼下　郭　杨　17809267188

二、北京银行（政府订单贷）

西安分行营业部　刘晓伟　总经理助理　029-61828763　18066630518
西安高新开发区支行　梁凡　行长助理　029-61828531　18681945597
西安曲江文创支行　蒋超　室经理　029-65667366　15891737329
西安经济技术开发区支行　孟庆龙　行长助理　029-61828272　13991990373
西安长缨路支行　范凯　副行长　029-68717760　13991315609
长安区西长安街支行　陈明　行长助理　029-85724301　18149209660
泾渭工业园支行　杨奕　室经理　029-68213773　13934802021
北客站科技支行　周洁　副行长　029-61828129　18629518636
解放路支行　王莉　行长助理　029-61828185　15802966196
延安分行　奥宝森　室经理　0911-8076038　15592925222

三、工商银行（政采贷）

榆林分行　张岭　客户经理　0912-6183827　15353386777
宝鸡分行　郭进　客户经理　0917-3238282　18991749262
安康分行　郑婕　客户经理　0915-3236275　15667856663
铜川分行　彭东东　客户经理　0919-2151878　17392898832
延安分行　党莹　经理助理　0911-2380826　15291142933
汉中分行　杨薇薇　部门副经理　0916-2606773　18591607453
渭南分行　张欢　客户经理　09132095066　15229730006
咸阳分行　袁霖　客户经理　029-33259370　18591006506
商洛分行　张铮　经理助理　0914-2310908　18691410305
商洛分行　余勇博　客户经理　0914-2310908　18092802280

西安分行　巩越　客户经理　029-87609419　18629450680

四、中信银行　（政采 e 贷）

西安分行　西安市朱雀大街中段 1 号　曹晓聪 13759957407　魏敏 18681897602

咸阳分行　秦皇中路绿苑大厦　杭群 13992016859

宝鸡分行　宝鸡市高新大道 50 号财富大厦 B 座　王尧 13636762976

渭南分行　渭南市朝阳大街中段信达广场世纪明珠大厦　杨阳　18191815559

榆林分行　榆林市高新区长兴路 248 号中信银行　刘洪巍　13636885556

汉中分行　汉中市汉台区西二环路与劳动西路东南汉中滨江·公园壹号（产业孵化区）3B 号楼　陈真　18509165068

五、中国光大银行（阳光政采贷）

宝鸡分行　杨 欢　0917-3451055　18329677163

榆林分行　尚云鹏　0912-3548019　18690473126

延安分行　汪昊田　0911-8011831　13509115500

咸阳分行　侯 佳　32100021　15229500088

营销一部　李 敏　87236311　13772031109

营销二部　朱翰辰　87236201　17791788078

营业部　张翔琮　87236306　18829235568

电子城支行　张曼玉　88247071　18009298787

明德门支行　王 晨　85350750　13991249430

东大街支行　刘 林　87438914　15029673754

经济开发区支行　陆家俊　86525178　18629303397

凤城九路支行　宋 宜　89155022　18966911622

兴庆路支行　司 洋　83290033　18629251819

长乐西路支行　张 超　82566208　15877390201

友谊路支行　贠程敏　88422067　18792795240

边家村支行　王 鹏　85251673　15309223048

北关支行　菅新培　86248203　18092169361

南郊支行　程 拓　85265234　13772491661

西关正街　马 瑜　89548109　13772337373

丈八东路支行　杨筱凡　81026910　15129044185

雁塔路支行　闫梓闵　82222501　18691561524

唐延路支行　尉二宝　88329478　13991930150

枫林绿洲支行　杨 嘉　87302120　13609199490

南关正街支行　郭 敏　85230722　18066610983

南二环支行　刘 超　88362861　18192080396

曲江支行　田 鹏　81205890　13991937977

太白路支行　马振林　68912880　15353736656

明光路支行　刘二渭　81623506　13201793405

凤城二路支行　张 洋　86680267　13720423343

昆明路支行　张 洁　84592506　13991821278

丈八北路支行　郭 浩　81875192　15667087662

新城支行　余振东　87251680　18066617238

六、浦发银行　（政采 e 贷）

西安分行　吴晨雨　客户经理　029-63603803　15991724645

自愿参加本项目的二家及以上供应商不得推荐单位

西安分行	陈福全	客户经理	029-63603441	17782511994
西安分行	韩瑾	客户经理	029-63603443	18202909790
西安分行	李瑞雪	客户经理	029-63603445	18220862398
榆林分行	陈晓晓	公司业务部	0912-2216068	15691269965
榆林分行	郭小东	公司业务部	0912-2216008	15291820586
宝鸡分行	张一岚	公司业务部	0917-8662919	18690008816
宝鸡分行	朱强	公司业务部	0917-8662926	13909176381
渭南分行	王晓峰	公司业务部	0913-3357080	13992363166
咸阳分行	薛晗	公司业务部	029-32083788	15109226216

七、兴业银行（政采贷）

西安分行　朱靖　总监　029-87482998　13363979983

八、中国民生银行（政采贷）

民生银行西安分行　联系人：陈经理 联系电话：61815275 /18821669199

联系人：王经理 联系电话：61815280 /18591953690

九、浙商银行 （政采贷）

西安分行　西安市雁塔区科技路 259 号　曹金辉　18710993980

十、 招商银行（政采贷）

招商银行西安分行　联系人：任瑾：85438988

十一、 长安银行（小微贷）

长安银行西安曲江新区支行 地址：西安市曲江新区雁南一路 3 号

联系人：陈瑶 13629266833

十二、网商银行（合同贷）

十三、中国邮政储蓄银行陕西省分行（政采贷）

渭南市政府采购贷款银行信息：

序号	单位名称	联系人	联系电话
1	建设银行	郭煜庆 田宇	13892535580 17797059890
2	浦发银行	孙哲龙 蒙波	13892383911 15249035320
3	中信银行	杨洋 耿浩	18191815559 13193388328
4	兴业银行	权奥星	15706090239
5	工商银行	张剑 张欢	18191356300 15229730006
6	长安银行	李华	13335331958
7	邮储银行	张萱	13028431555 18091365182

延安市政府采购贷款银行信息：

公告期内接受单位和个人提出异议并及时反馈处理意见

序号	银行	地址	联系人	电话
1	中国建设银行延安分行	延安市宝塔区中心街	徐欣蕾	15891686951
2	中国工商银行延安分行	延安市宝塔区师范路	姬悦	18391156580
3	北京银行延安分行	延安市宝塔区双拥大道	奥宝森	15592925222
4	邮储银行延安分行	宝塔区枣园路志丹大厦	刘凯	18691114222
5	光大银行延安分行	宝塔区卷烟厂东信时代一、二层	汪昊田	13509115500
6	交通银行延安分行	延安市宝塔区北大街 95 号	王瑶	13389119518
7	延安农商行	延安市宝塔区百米大道永兴路农商银行大厦	段田瑞	18700166012
8	甘泉农商行	甘泉县中心街 019 号	白晶晶	15129872940
9	延长联社	延长县七里村镇街道城区中街	白永卿	18109119635
10	延川联社	延川县大禹街道北关信用合作联社	张沛兴	15129756920
11	子长农商行	子长市长兴街	王莉	13992153010
12	安塞农商行	延安市安塞区富民街 22 号	王平	15991569027
13	志丹联社	延安市志丹县保安街 134 号信合大厦	李倩	18792408171
14	吴起农合行	陕西省延安市吴起县北苑东路 26 号	李娜玲	15591103321
15	洛川农商行	陕西省延安市洛川县中心街	史云云	15291172848
16	富县农合行	富县富城镇正街 8 号	逯其玲	18091126065
17	黄陵联社	黄陵县桥山大厦	曹涛	13772255164
18	宜川联社	宜川县党湾街 65 号	毛永良	15009118628
19	黄龙联社	黄龙县石堡镇广场大街 40 号	郑国强	15991595662

自治区住房和城乡建设厅 自治区财政厅 自治区工业和信息化厅 自治区市场监督管理局 自治区税务局 自治区金融监督管理局 自治区公积金中心 联合印发

②竣工验收证明材料

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）	结构类型		层数/建筑面积	新石刻艺术馆1地上1层、基本陈列负2层、约7000m²
施工单位	广东省集美设计工程有限公司	技术负责人	王堂苑	开工日期	2024年12月01日
项目经理	莫伟	项目技术负责人	张超	完工日期	2025年05月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定 16 项	齐全、完整
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项 共抽查 4 项，符合规定 4 项 经返工处理符合规定 / 项	齐全、完整
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 / 项	好
综合验收结论		合格，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年5月10日	总监理工程师： 2025年5月10日	项目经理：莫伟 2025年5月10日	项目负责人：陈伟 2025年5月10日	项目负责人： 年 月 日

仅供项目竣工验收资料使用 项目设计施工单位自存

C8-3

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

工程名称	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）		
验收会议地址	会议室	施工单位	广东省集美设计工程有限公司
单位/子单位	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）	日期	年 月 日
建设单位主持人	王庆卫		
参加验收单位	验收意见	单位名称	代表签字
建设单位		西安碑林博物馆	
监理单位	已完成	永明项目管理有限公司	
勘察单位		/	
设计单位		陕西大秦博展装饰有限公司	陈伟
施工单位	符合要求，同意验收。	广东省集美设计工程有限公司	李伟
分包单位			
结论：		建设单位项目负责人： 王庆卫 2025 年 5 月 10 日	

由甲方单位工程负责人组织施工单位项目负责人、监理工程师等单位项目负责人共同验收合格后填写

③履约评价情况

履约评价情况反馈表

项目名称	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）		
供应商名称	广东省集美设计工程有限公司	联系人及电话	区工、13642788704
合同金额（元）	65313827.31 元	合同履约时间	120 日历天
履约评价 （良好、合格/不合格）或评分值	良好		
建设单位意见（公章）	日期：2025 年 9 月 10 日		

仅供前海联合综合展示项目设计施工总承包使用

④造价证明材料

项目情况说明

兹有

项目名称：西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）

项目总造价：65313827.31 元

本项目展陈面积：约 7000 平方米

项目经理：莫伟

设计负责人：邵战赢

该项目，经过招标确定 广东省集美设计工程有限公司 为中标单位。该公司已承接深化设计与施工的内容。该司人员在项目中严格遵守相关规范，规定。严格执行各项规章制度，按照合同文件进行管理，确保项目按期完成。

特此证明。

仅供前海成果综合展示项目申报使用

建设单位：西安碑林博物馆

2025 年 9 月 10 日

证明

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）项目，已于2025年05月16日正式开馆运行。本项目由广东省集美设计工程有限公司深化设计及施工，合同金额65313827.31元，展陈施工面积约7000㎡。

兹证明项目经理：莫伟

技术负责人：张超

设计负责人：邵战赢

西安碑林博物馆

2025年5月28日

仅供前海联合综合展示项目设计施工单位使用

罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目

①业绩合同关键页

集美施工合同【2024】第0125004号

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

项目名称：罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目

发 包 人：罗田县丰源资产经营有限公司

承 包 人：广东省集美设计工程有限公司

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

中华人民共和国住房和城乡建设部
国 家 市 场 监 督 管 理 总 局 制定

第一部分　合同协议书

发包人（全称）罗田县丰源资产经营有限公司

承包人（全称）广东省集美设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目

2、工程地点：罗田县凤山镇

3、工程批准、核准或备案文号：

4、资金来源：自筹资金

5、工程内容及规模：本项目采取工程总承包模式（EPC）建设，工程总承包企业对本项目的施工图设计（含图纸审查）、施工、采购、竣工验收等实行全过程承包，即交钥匙工程；并对工程的质量、安全、工期、造价及建成后效果等全面负责。（具体施工内容以业主方确认的施工图纸、财政投资评审后的工程量清单为准）

6、工程承包范围：

（1）承包方负责施工图审查合格；配合办理施工许可、协助办理项目设计、施工全过程所涉及的相关报批、备案和核准等手续，负责项目竣工验收合格等工作。

（2）博物馆陈列展览包括历史文化展厅、名人展厅、临时展厅、非遗展厅、对外公共区域、办公区域的装修及布展、文物库房设备、消防工程设计及施工、暖通工程设计及施工、安防工程设计及施工、数字化博物馆的设计及施工、档案馆（史志馆）设计及施工、空间改造的设计及施工。

（3）所有招标范围内的展托、爪件及导览导视方案设计、效果图设计、初步设计、施工图设计、图纸深化、装饰装修等配套设施的设计施工。包括但不限

仅供前海成果送合展示项目设计施工总承包使用

于展览形式方案设计、深化设计、施工图设计及施工布展；展厅天花、地板、墙体等常规装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、语音导览、科技展示设施等陈列配套项目；文字处理、展板图文、展览标识、消安防标识等设计制作、陈列布展、图录出版印刷、英文翻译及其他辅助项目；临时展厅“天地墙”、展柜、可移动展墙（展板）、专业灯具设计制作及安装调试；贵宾接待室、多功能厅、文物库房、办公室、通道、楼梯间、卫生间、配电室等公共区间装饰装修，基础水电安装，弱电智能化，全馆域声光电网络等系统集成控制等。

（4）工程完工后，负责六个月的试运行及人员培训（设备调试、导览解说、日常维护等工作）。

仅供南海佛山里综合展示项目设计施工总承包使用

二、合同工期

计划开始工作日期：____年___月____日。

计划开始现场施工日期：____年___月_____日。

计划竣工日期：____年___月____日。

工期总日历天数：180 天（设计 30 日历天，施工 150 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：

1、工程设计质量标准：符合现行国家、地方及行业相关规范及标准。

2、工程施工质量标准：符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价（含税）为：

工程中标价为人民币(含税)：肆仟陆佰叁拾陆万捌仟元整(￥46,368,000.00元)（包含展陈大纲编制费、设计费），不含增值税金额：肆仟贰佰伍拾叁万玖仟肆佰肆拾玖元伍角肆分（￥42,539,449.54 元），增值税率 9%，增值税税金：

叁佰捌拾贰万捌仟伍佰伍拾元肆角陆分（￥3,828,550.46 元）。其中：安全文明施工措施费：暂按建安工程费价款的 3%计取，包含在合同价格内，具体金额以财评报告为准）。

具体结算方式详见专用条款 14.1.3 第 2 条结算方式，具体构成详见价格清单。

其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥：___/____元）；适用税率：__/__%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥：____/____元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）____/_____（¥___/__元）；适用税率：_/__%，税金为人民币（大写）____/____（¥___/____元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）；适用税率：___/___%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）____/_____（¥____/____元）；适用税率：____/___%，税金为人民币（大写）____/_____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为可调总价合同，根据合同的约定在工程实施过程中需对进行增减的款项进行调整。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：涂国辉（粤 1442015201632512）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

仅供前期成果综合展示项目设计施工总承包使用

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2019 年 12 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在 建设单位办公室 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签字盖章之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

仅供前期成果综合展示项目设计施工总承包使用

本页无正文

发包人：	承包人：
（公章或合同专用章）	（公章或合同专用章）
法定代表人或其授权代表：	法定代表人或其授权代表：
（签字）	（签字）
工商注册住所：	工商注册住所：广州市海珠区昌岗东路 257 号
企业组织机构代码：	企业组织机构代码：91440000190338669R
邮政编码：	邮政编码：510260
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
电　　话：	电　　话：020-84018313
开户银行：	开户银行：上海浦东发展银行广州中大支行
账　　号：	账　　号：82190078801500000758
日　　期：	日　　期：

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

中华人民共和国

建筑装饰装修工程施工许可证

编号 2024007

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

日　期 2024年11月29日

罗田县住房和城乡建设局 行政审批专用章

建设单位	罗田县丰源资产经营有限公司		
工程名称	罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目		
建设地址	罗田县凤山镇卓尔凤山果香小镇		
建设规模	4919.71 ㎡	合同价格	4636.8 万元
设计单位	广东省集美设计工程有限公司		
施工单位	广东省集美设计工程有限公司		
监理单位	湖北鑫和项目管理有限公司		
合同开工日期	2024年11月30日	合同竣工日期	2025年5月30日
备注			

建设单位负责人：程 智　　设计单位负责人：刘 冰

施工单位负责人：陈子彬　　监理单位负责人：樊 荣

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门（装饰装修行业管理部门）可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

仅供前海成果综合展示项目设计施工建设使用

3.3 工程师

3.3.1 工程师名称：_____；工程师监督管理范围、内容：_____；工程师权限：_____。

3.6 商定或确定

3.6.2 关于商定时间限制的具体约定：执行通用条件 3.6.2 条款。

3.6.3 关于商定或确定效力的具体约定：执行通用条件 3.6.3 条款；关于对工程师的确定提出异议的具体约定：执行通用条件 3.6.3 条款。

3.7 会议

3.7.1 关于召开会议的具体约定：执行通用条件 3.7.1 条款。

3.7.2 关于保存和提供会议纪要的具体约定：执行通用条件 3.7.2 条款。

第 4 条 承包人

4.1 承包人的一般义务

承包人应履行的其他义务：执行通用条件 4.1 条款。

4.2 履约担保

承包人是否提供履约担保：___/___。

履约担保的方式、金额及期限：_____。

4.3 工程总承包项目经理

4.3.1 工程总承包项目经理姓名：涂国辉_____；

执业资格或职称类型：建筑工程一级注册建造师_____；

执业资格证或职称证号码：粤 1442015201632512_____；

联系电话：_____；

电子邮箱：_____；

通信地址：_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为工程总承包项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____/_____

4.3.2 工程总承包项目经理每月在现场的时间要求：按通用合同条款执行。

工程总承包项目经理未经批准擅自离开施工现场的违约责任：按通用合同条款执行。

4.3.3 承包人对工程总承包项目经理的授权范围：代表承包人行使一般权

仅供南海岛果综合展示项目设计施工总承包使用

项目经理变更申请表

项目名称	罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目		
项目地址	罗田县凤山镇		
建设单位	罗田县丰源资产经营有限公司		
施工单位	广东省集美设计工程有限公司		
原项目经理	涂国辉	变更后项目经理	陈子彬
注册证书名称	一级建造师	注册证书名称	一级建造师
注册证书编号	粤1442015201632512	注册证书编号	粤1422021202203021
安全B证编号	粤建安B(2016)0004285	安全B证编号	粤建安B(2024)9001944
申请变更原因	罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目原项目经理涂国辉，因调离工作岗位不再担任此项目负责人。为不影响工程进度故申请由陈子彬担任本项目负责人。 施工单位：广东省集美设计工程有限公司 日　　期：2024年11月6日		
建设单位意见	同意 建设单位： 日　　期：2024年11月8日		

公共前海成果综合展示项目设计施工一体化使用

中标通知书

项目编号：HBLT-202310FJ-014001002

广东省集美设计工程有限公司：

你方于 2023 年 12 月 11 日所递交的 罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目(第二次) 投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：46368000.00 元

工　　期：180 日历天

工程质量：设计要求的质量标准：符合国家、地方及行业相关规范及标准。安全、可行、实用、经济、美观，设计文件完整、清晰，方案设计成果达到能直接用于制造、安装、调试的深度，并能顺利通过招标人组织的方案设计成果验收。施工要求的质量标准：符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求；安全可靠、运行稳定、美观实用，符合节能环保的标准；提供相关的检验证书或准用证书；符合招标人认可的展品验收标准。

项目负责人：涂国辉

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 罗田县丰源资产经营有限公司 与我方签订承包合同，在此之前按招标文件中的规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人：罗田县丰源资产经营有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签章）

日期：2024 年 1 月 10 日

代理机构：罗田县正源项目管理有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签章）

日期：2024 年 1 月 10 日

仅供东海岛果综合展示项目设计施工总承包使用

②竣工验收证明材料

B10

武汉建设监理规范用表

单位工程竣工验收报审表

工程名称：　罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目　　编号：

致：湖北鑫和项目管理有限公司（项目监理机构）

我方已按施工合同要求完成罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目工程，经自检合格，现将有关资料报上，请予以验收。

附件：1. 工程质量验收报告

2. 工程功能检验资料

施工单位（盖章）

项目经理（签字）陈之湖

2025年6月4日

预验收意见：

经预验收，该工程合格/不合格，可以/不可以组织正式验收。

项目监理机构（盖章）湖北鑫和项目管理有限公司

总监理工程师（签字、加盖执业印章）

2025年6月5日

注：本表一式四份，项目监理机构、建设单位、施工单位、城建档案管理机构各一份。

仅供新闻媒体公展示项目设计施工总承包单位

工 程 竣 工 报 告

表A5　　编号：

工程名称	罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目		施工单位	广东省集美设计工程有限公司	
工程结构类型	框架结构	建筑面积	约5600m²	层数	3层
工程开工日期	2024 年12月30日		计划竣工日期	2025年6月5日	

致 湖北鑫和项目管理有限公司 监理（建设）单位：

根据合同约定，我方已完成合同规定的全部工作内容，工完场清，具备竣工验收条件。特此报告，请批复。

项目负责人：

施工单位（章）：

2025 年6月4日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

审批意见：

审批结论：　☑ 同意　☐ 不同意

总监理工程师：
（建设单位项目负责人）

监理（建设）单位（公章）：湖北鑫和项目管理有限公司

2025 年6月5日

本表由施工单位填报，经监理单位审批后，建设单位、监理单位、施工单位、城建档案馆各存一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	3 / 约5600m²
施工单位	广东省集美设计工程有限公司	技术负责人	刘瑞科	开工日期	2014年12月30日
项目负责人	陈子彬	项目技术负责人	郑志伟	完工日期	2015年6月5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 ____ 分部，经查符合设计及标准规定 ____ 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 ____ 项，经核查符合规定 ____ 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 ____ 项，符合规定 ____ 项 共抽查 ____ 项，符合规定 ____ 项 经返工处理符合规定 ____ 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 ____ 项，达到“好”和“一般”的 ____ 项，经返修处理符合要求的 ____ 项	一般
综合验收结论		验收合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：胡适 2026 年 7 月 8 日	（公章） 总监理工程师：魏荣 2026 年 7 月 8 日	（公章） 项目负责人：陈子彬 2026 年 7 月 8 日	（公章） 项目负责人：刘冰 2026 年 7 月 8 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

罗田县博物馆新馆陈列布展项目验收会议签到表

时间：2026年7月8日（星期三）上午10：00	地点：罗田县博物馆新馆四楼会议室
内容：陈列布展专项验收	

序号	单位	姓名	电话
1	省文物局博物馆古代社会文物处	陈亦萍	13707112936
2	省博物馆	万主文	13971113403
3	黄冈市博物馆	刘[illegible]	13607256505
4	黄冈市博物馆	[illegible]	15971406815
5	省文化和旅游厅	官洁	13808683801
6	省社科院	张硕	13971334043
7	罗田县博物馆	郑[illegible]	15007251166
8	广州[illegible]美设计工程有限公司	[illegible]	13807140406
9	罗田县人社局	[illegible]	13872022872
10	罗田县[illegible]	[illegible]	17773608886
11	罗田县[illegible]公司	[illegible]	18602781706
12	罗田县丰源公司	古月适	18163027025
13	湖北鑫和达县[illegible]有限公司	[illegible]	18971720960
14		方志祥	17786177783
15			

仅供丽海成果综合展示项目[illegible]息承包使用

③履约评价情况

履约评价情况反馈表

建设单位名称：罗田县丰源资产经营有限公司　　联系人及电话：胡适 18163027025

项目名称	罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目		
供应商名称	广东省集美设计工程有限公司	联系人及电话	何元凭 02084018313
合同金额（万元）	4636.8 万元	合同开始履约时间至合同履约完毕时间	2024 年 11 月 30 至 2025 年 6 月 6 日
履约评价（优秀、良好、合格/不合格）或评分值	优秀，92 分		
建设单位（公章）	日期：2025 年 8 月 20 日		

仅供博物馆综合展示项目设计施工总承包使用

④造价证明材料

证明

兹有

项目名称：罗田县博物馆新馆陈列、布展设计与施工一体化项目

项目总造价：4636.8 万元

本项目单个展陈建筑面积：5600 平方米

项目负责人：涂国辉

设计负责人：刘冰

技术负责人：郑志伟

该项目，经过公开招标确定 广东省集美设计工程有限公司 为中标单位

工作内容：本项且采取工程总承包模式 EPC 建设，工程总承包企业对本项目的施工图设计（含施工图审查）、施工、采购、竣工验收等实行全过程承包。

特此证明。

建设单位：罗田县丰源资产经营有限公司

2025 年 8 月 20 日

罗田县丰源资产经营有限公司

（1）投标人设计业绩情况

表 3. 投标人设计业绩情况一览表

投标人名称：广东省集美设计工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件页码
1	上海博物馆	上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）	5986 万元	1、本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。 2、包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目：灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。	2023 年 05 月 29 日	优良	64
2	陕西省考古研究院	陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段）	2860.58 万元	1、博物馆主体建筑以内 3 号常设展厅（位于二楼）、5 号常设展厅（位于三楼北侧）的展陈设计与施工等，具体详见招标文件和展陈大纲、设计任务书、施工任务书。 2、施工图设计包含但不限于：展陈方案设计、扩初设计、深化设计、施工图设计等为完成本项目的全部设计内容直至业主方满意并书面确认。 3、施工包含但不限于：上述区域内装饰、装修，展览柜架，多媒体硬件、软件，照明，展板，说明铭牌，VI 标识系统及 LOGO、标识导览系统等与本标段区域内陈列展示所必备的设施设备的制作、安装、调试、验收等内容。 4、档案文件资料包括但不限于：施工图设计阶段的设计文件（防案设计、扩初设计、施工图设计等工验收、工程资料移交业主方档案馆并完成建设工程备案。	2021 年 05 月 06 日	良好	88

3	秦始皇帝陵博物院	秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目	1984.84 万元	1、秦始皇帝陵博物院综合陈列（基本陈列）设计和施工制作项目，要求按照《陈列大纲》、《展厅平面图》及设计要求进行。具体工作范围包括但不限于： A、总体设计：展览总体概念设计，深化设诉施工图设计、竣工图编制等（包括展厅环境装饰设计、艺术品设计，多媒体设计展柜设计、照明设计、海报等平面设计等）。 B、装饰施工：原展厅的所有展览设备、设施的拆除及垃圾清运；天花，墙体，地面等装饰施工；展厅环境装饰制作；电气电路，弱电等装饰施工；展柜、照明灯具的采购及安装调试；艺术品、模型、沙盘等辅助展品制作安装；多媒体、 音效影视文件、科技展示设施等陈列配套项目的制作及设备的安装调试等 C、陈列布展；展台、展具及支架的设计制作；图文展板及说明牌的设计制作；展览标识、消防标识、安防标识等设计制作；陈列布展及其他辅助项目等。	2024 年 06 月 03 日	良好	101

注：后附业绩证明材料。

上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）

①业绩合同关键页

集美施工合同【2023】第0509022号

合同书

合同编号：2023-00389

合同项目名称：上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）

包件名：第二包：上海博物馆东馆绘画馆、书法馆、海上书画馆，赵朴初书法艺术馆陈列展览

合同双方：

甲方：上海博物馆

乙方：广东省集美设计工程有限公司

依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1.项目概述

1.1 项目名称：上海博物馆东馆陈列展览项目

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

本采购项目主要包括相关展厅的形式设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。要求投标方采用切合展览主题、宗旨、特点和文物保护要求的展陈手段和设施，在满足展览要求和有关规范基础上，保质、按期完成本采购项目，做到精品设计、精品施工、精品服务。

包括但不限于展厅天花、地板、墙体等装饰，展柜、展墙、展品展台、支架等专业项目；景观、场景复原、展品仿真复原、雕塑绘画等艺术创作，模型、沙盘等辅助展品项目；灯光照明系统、多媒体、音效影视文件制作、科技展示设施等陈列配套项目；展板图文、展览标识、消防标识、安防标识等设计制作、陈列布展及其他辅助项目等。

乙方应依据采购人提供的

1）各展览大纲文本；

2）（一期）建筑图纸；

在此基础上进行展示方案设计、施工图设计。

1.2.1 设计内容：

1）形式设计必须忠实于展览的主题和内容，对展览内容进行准确、完整和生动的表达。必须深刻理解展览大纲中所示的展览主题和内容，并符合附件中各展览大纲及初步设计方案说明中所提出的设计要求，据此确定陈列的表现形式。形式设计的设计语言须符合博物馆各展区陈列主题的表达方式，通俗易懂地传达展览的主旨和内涵，通过合理方式实现展品与场景一体化，做到主题突出，形式多样，内容与形式完美统一。

仅供项目业绩合同不含设计施工总承包使用

2）展厅环境设计和气氛营造须做到高雅、大方，与上海博物馆展览的一贯气质、东馆建筑的空间特质及展览内容传递的审美内核完美结合，相得益彰。既要能起到烘托展示内容的作用，又能为观众创造舒适的参观环境。

3）展线安排和平面布局，应在对博物馆展陈空间结构、展览内容及展品、初步设计方案、一期通风及消防等基础设施点位等开展分析研究的基础上，科学、合理、适度地进行优化提升。做到布局得当、分配合理、节奏有致、重点突出；应合理安排观众参观路线，做到展线流畅，易于安全疏散。

4）艺术表现方式和科技展现手段要力求创新，避免与其他博物馆陈列方式雷同；同时也应注重设计手法和设计元素风格的协调。展示手段必须新颖、多样，应设计制作适宜且具特色的观众互动项目，注重观众的参与性，增强展览的生动性、观赏性、趣味性。

5）场景艺术设计构思要立意准确，构图布局合理，制作工艺先进，艺术感染力强。高科技展项要切合展览内容与主题，富有生动性和互动感，性能优良，操作简便，容易维护，价格合理。

6）辅助展品及装饰材料的取材要讲究低碳环保，辅助展品的设计制作应符合展陈功能需求，加工精细。装饰材料必须品质优良、外观高级、搭配和谐，所有材料必须在采购前、到货安装前及安装后由采购人进行确认，未经过采购人同意不得擅自进行采购、安装；如因中标人未经采购人同意而进行采购、安装或因安装问题导致效果不佳，采购人有权要求中标人重新替换并安装，造成的损失由中标人自行承担。

7）展柜设计应考虑展品存取方便、安全可靠，制作优良、经久耐用。产品必须采用国内外知名品牌，并得到采购人认可。设备和产品的设计、生产、和安装必须符合国家有关规范和标准，以保证展品的安全及观众参观的舒适性。相关设备和产品应具备较高的标准化程度，便于安装和拓展其他功能，并保证配套有完善的售后服务。采购人有权在展柜采购前、封样阶段、展柜安装后分别组织行业专家对展柜及其安装质量进行评审，未达到招标文件及合同要求的，应替换产品并重新安装，直至符合要求为止。

8）照明灯具必须是博物馆专用照明，多媒体等相关设备应做到质量优良、经久耐用。产品必须采用国内外知名品牌，并得到采购人认可。设备和产品的设计、生产、采购和安装必须符合各项国家安全规范和标准，以保证展品的安全及观众参观的舒适性。相关设备和产品应具备较高的标准化程度，便于安装和拓展其他功能，并保证配套有完善的售后服务。采购人有权在灯光采购前、封样阶段、灯光安装后分别组织行业专家对灯光及其安装质量进行评审，未达到招标文件及合同要求的，应替换产品并重新安装，直至符合要求为止。

9）本项目实施范围内的展览多媒体项目，包括但不限于：软件制作开发、硬件采购及安装调试维护、展项监控更新等。所有多媒体展项必须要为统一控制系统的集成留有标准化软硬件接口。所有多媒体内容必须符合本馆全局性多媒体系统管理，开放通讯协议，中标人必须配合全局性多媒体项目管理的实施。

10）各展厅必须采用电源时序器等展厅内弱电集中管理系统，便于展厅内展项使用的投影

仪、播放器、屏幕等媒体设备统一集中管理。

11）各展区内数字多媒体等设备应考虑与博物馆网线及智慧博物馆系统集成和衔接，采购人会将网线接口布置到各展区内。

12）在追求展览艺术效果的同时，应为不同类别的文物制定合理、安全、高效的文物保护方案。设备选择及展陈设计必须充分考虑文物保护的需求，以保证文物长期展出的安全性。

13）模型必须具备学术依据并具备真实性和艺术性；展墙、展台、道具及吊顶和地面等达到较高工艺设计水平；艺术品制作精良。

14）各展区内的视觉导引系统应有整体、统一的专业设计。消防、安防导视系统必须符合国家相关标准，并得到上海市消防局认可。

15）设计、施工和展览材料要符合环保、安防、消防、防虫处理、文物保护等国家相关的法律和规范，必须在各个阶段与展馆相应的消防、安防、文保、弱电控制系统进行联动，并在施工过程中作协作和配合。

16）展标、版面、说明牌、多媒体等文字内容采用中英双语，须由采购人认可的专业人员进行英文翻译及校对。

17）陈列展览的设计与制作应以人为本，符合人体工学的基本要求，并注意关照残障人士、老人、儿童等特殊人群的观展需要，体现博物馆的人文关怀。

18）应避免在展厅设计中采用任何带有政治问题、种族歧视、道德争议、版权问题等的场景、图像、影响、色彩、道具、声音、说明、标识等；如应此原因产生任何后果，责任由中标人承担。

1.2.2 改造工作及具体施工、布展；

1.2.3 调试、试运行、验收；

1.2.4 提供预验收和竣工验收等档案资料；

2.质量要求

本项目必须符合中国国家和地方有关法律、行政法规和相关的工程技术规范、规定及标准的要求，且必须执行国家规定的相关工程建设标准强制性条文要求。

2.1 为保证展柜质量要求，如样品质量经检验不合格，最终呈现效果不能满足设计需求，采购人保留对采购的品牌和货物的选择权。采购人有权在展柜采购前、封样阶段、展柜安装后分别组织行业专家对展柜及其安装质量进行评审，未达到招标文件及合同要求的，应替换产品并重新安装，直至符合要求为止。

2.2 为了达到展陈效果，如样品质量经检验不合格，最终呈现效果不能满足设计需求，采购人保留对设备、主材、灯光采购的品牌和货物的选择权。陈列设计方案由采购人委托第三方组织专家论证，合同价不因投标人提出的任何原因变更，由于设计缺陷造成标的现场展陈效果、功能缺失，中标人应按照采购人要求进行返工和完善，由此产生的有关费用已包含在投标总价中。方案经采购人签证确认后，中标人需按采购人要求递交设备、主材、灯光采购定型实样。采购人审核确定后，中标人收到采购人发出的签证确认后方可实施加工和采购。所有材料必须

在采购前、到货安装前及安装后由采购人进行确认，未经过采购人同意不得擅自进行采购、安装；如因中标人未经采购人同意而进行采购、安装或因安装问题导致效果不佳，采购人有权要求中标人重新替换并安装，造成的损失由中标人自行承担。采购人有权在灯光采购前、封样阶段、灯光安装后分别组织行业专家对灯光及其安装质量进行评审，未达到招标文件及合同要求的，应替换产品并重新安装，直至符合要求为止。如玻璃为进口玻璃，中标人应向采购人提供进口玻璃进口海关证明等文件。

2.3 在陈列设计方案基本确定后，中标人需按采购人要求及范围搭建该展厅（包括但不限于顶部、墙面、地面、展柜、灯光、场景、模型、装饰等）重要展线内容 1：1 的样板段，包括搭建、修改、检验、定样工作。

2.4 项目质量要求

2.4.1 本项目要求质量须通过专家评审和消防开业检查，并达到一次性验收合格率 100%。

2.4.2 投标人应在投标书中自报质量等级及经济处罚承诺。

2.4.3 所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何第三方检测均已通过且费用包含在总价中。

2.4.4 标准及规范必须达到现行版的中华人民共和国有关法规的要求，如标准及规范要求与标书要求有出入则以较严格者为准。

2.5 项目实施质量要求

2.5.1 本项目要求严格按照项目设计规范，标准和规程、条例、规定等施工。

2.5.2 中标人应接受监理工程师的全面监理（采购人授权范围内），及时向监理工程师提供工序及材料合格证等证书和各类项目施工信息。

2.3 安装调试质量要求

2.3.1 符合国家、地方及相关行业质量技术及安全规范的要求；

2.3.2 展品安全可靠、运行稳定、美观实用，符合节能环保的标准；

2.3.3 提供相关的检验证书及/或准用证书；

2.3.4 符合甲方认可的展品验收标准。

3. 质量保修

3.1 质保期：整体质保期自竣工验收通过之日起 36 个月。展项、设备、材料、零部件或软件在项目竣工验收后，连续 6 个月之内运行期出现两次故障（非人为因素导致展项无法正常使用），则该展项、设备、材料、零部件或软件的质量保证期自第二个修复日起按 36 个月重新起算。

3.2 保修期内，乙方须按规定完成以下工作：

1）提供免费维修服务（非人为损坏的）。

开放日 8：30-17：00 期间 1 小时内电话或网络响应；4 小时内现场响应；非开放日 8 小时之内响应。一般故障 24 小时内解决，如果无法在 24 小时内解决的，应在 48 小时内提供备用产品，以确保展项运行正常。

4.工期

陈列设计及施工图设计周期为___30___日历天内，施工及施工准备期为___50___日历天内。

5.项目的检查与验收

5.1 预验收、试运行和竣工验收

1)预验收：展项安装调试完成后，甲方组织相关单位对展项进行预验收。预验收合格后展项进入试运行阶段。

2)展项的试运行为预验收合格后两个月。

3)竣工验收：在试运行结束，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

4)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

5)甲方收到申请后，应在十个工作日内组织验收，超过十个工作日未开展验收工作的，视为验收合格。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料 4 套，图片、照片资料 4 套，均为彩色 A4，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6.合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金，履约保证金须以银行保函的方式进行提交。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1) 合同总价为（大写）：人民币 伍仟玖佰捌拾陆万零叁拾壹元贰角陆分 ，（小写）：￥59860031.26 元。

其中：设计费 1531000.00 元；不含税金额为 1444339.62 元，税金为 86660.38 元，税率为 6%；

布展服务费：58329031.26 元，不含税金额为 53512872.72 元，税金为 4816158.54 元，税率为 9%。

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。合同价格以中标价为上限，采购人在招标文件范围外增加的除外，合同结算价增加额不得超过中标价的 10%，

仅供前海政府采购信息公示项目投标人参考

变更后合同总价不得超过财政预算批复金额。合同价不因投标人提出的任何原因变更，由于设计缺陷造成标的现场展陈效果、功能缺失，中标人应按照采购人要求进行返工和完善，由此产生的有关费用已包含在投标总价中。

2)在不改变本项目技术要求的基础上，如果发现项目实施过程中存在的问题、偏差或遗漏，允许中标人在项目实施过程中对本项目的设计进行必要修改，但必须征得采购人的同意，由此产生的费用不允许调整，包含在投标总价中，并且采购人有权保留索赔的权利。

3)为履行招标文件要求，所需的任何费用，均被视作已包含在投标其他有价款的单价或总价价款内。

4)展陈范围内因中标人展陈方案所需或者采购人要求，对原展陈区域所有产生的调整均由中标人承担，相关费用已包含在投标总价中。最终交付成果需保证符合相关结构安全、技防、消防、安防、暖通、弱电、防疫标准等，并通过消防和安防验收，由此产生设计方案调整、审图评审费用、施工调整、本项目所有检测、检验、监测费用及恢复工作费用已包含在投标总价中。

6.2.3 结算原则

合同价款的方式采用上限包干方式，由采购人聘请的财务监理对中标人进行结算审核。在实施过程中如有采购人技术要求变更导致的设计变更，工程量可按实调整以外，单价及费率的取定均以投标书为准，投标书中没有的单价，由财务监理根据市场价格和中标人投报的费率确定。合同结算价增加额不得超过中标价的 10%，变更后合同总价不得超过财政预算批复金额。

6.3 价款支付

1、布展服务费用支付条款为：

第一笔付款：合同签订生效并收到合同价 10%的履约保证金后，按布展服务费合同价 30%支付预付款；

第二笔付款：完成陈列设计且施工进度完成至 70%，并经工程监理及建设单位审核确认后，按已完质量合格的布展服务费合同价 30%支付进度款；

第三笔付款：展厅施工工程及布展工作全部完成，并经工程监理及建设单位审核确认，完成现场联调，按已完质量合格的布展服务费合同价 20%支付进度款；

第四笔付款：提交竣工结算报告并通过项目审价后，支付至布展服务费审价结算造价的 97%；

第五笔付款：待本项目财务决算后，支付至布展服务费决算金额的 100%。

2、设计费用支付条款：

第一笔付款：合同签订生效并收到合同价 10%的履约保证金后，按设计费合同价 30%支付预付款；

第二笔付款：乙方完成施工图设计，经甲方确认后三十日内，甲方向乙方支付设计费合同价的 30%，其中如按政府规定需进行相关部门审批评审（审图、消防等）方能实施的工程，须得到政府审批通过；

第三笔付款：项目竣工验收，乙方出具全套竣工图纸，并经工程监理签审后，甲方向乙方

支付设计费合同价的 37%；

第四笔付款：待本项目财务决算后，支付至设计费决算金额的 100%。

注：施工用水电费含在本合同中，施工用水电费按合同总价进行分摊。支付办法：乙方银行转账支付给甲方，甲方提供相应金额的《上海市行政事业单位资金往来结算票据》给乙方。

7.合同双方

7.1 甲方义务和权利

1)甲方应按照本合同的规定向乙方支付合同款项。

2)甲方须为展项进场安装和调试提供水、电等必要设施、包括临时水电接口。

3)甲方须为展项进场安装提供工作场所、材料堆放场地。

4)甲方对本项目的施工图设计成果、展项的采购制作安装等相关服务有审核批准的权利。

5)甲方有权根据项目实际需要，要求乙方在合同实施中更换人员和设备的投入，保证合同的履行。

6)出于质量的保证和维修服务的需要，甲方对本项目使用的主要材料和设备有审批的权利，没有甲方批准确认的主要材料和设备，不得在本项目中使用。

7)甲方委托监理公司对本项目的质量、进度、造价进行管理和控制。

8)甲方向乙方提供相关资料。

7.2 乙方义务、权利

1)乙方完成合同规定的工作内容后，有权根据合同约定向甲方申请和收取合同款。

2)乙方应完成本合同约定的全部工作内容，乙方应采取一切可能的措施精心组织设计和施工，确保本项目的设计、改造、施工、安装、调试等各个环节的质量达到验收要求。

3)乙方应接受和配合甲方、监理公司的管理和协调。

4)乙方应在约定时间内向甲方提交陈列设计、施工图设计、阶段性成果、预验收资料和验收资料。

5)乙方应每月底向甲方提交月进度报告，并根据实际情况提交施工质量报告、突发事件报告、施工内容修改申请等各项专题报告。

6)乙方严格按技术标准对阶段工作的质量进行自检，分部工程、隐蔽工程、主要材料和设备等须报甲方审查，经甲方批准后方能进行下一工序的施工。

7)乙方在履行本合同过程中自甲方获得的任何技术或机要信息，以及有关本项目的未公开信息，均负有保密义务。除项目审计、司法程序等有权机关依法调查或未公开信息经公布为公众知悉外，在未取得甲方书面同意的情况下，不得将前述信息向任何第三方披露、出售、授权使用。本保密义务约定为独立条款，不因本合同的无效、终止而失效。

8)乙方必须按要求配备足够的人力和物力保证项目实施。乙方的项目组织机构、主要人员及分工，乙方的项目主要人员应与提供的项目组织机构保持一致，因特殊情况需要更换的，乙方应至少提前 14 天以书面形式向甲方提出申请（附前任和后任人员的详细履历资料），并征得甲方书面同意。

9）乙方对本单位现场施工的人员安全负责。

10）乙方为达到本项目的预估效果，除采购人提供的材料、设备外，按设计效果进行补充的材料、设备需明确各项材料、设备、调试安装等数量费用清单，有关费用已包含在合同总价中。乙方应充分考虑整体完成效果，如由此对承包范围中馆内原有土建装饰、安防设施、消防设施等产生的新增或改造工作，包含在本次施工范围内，乙方需自行完成调整和恢复，最终交付成果需保证符合相关技术标准，并通过验收，有关费用已包含在合同金额总价中。

8.履约保证金

8.1在本合同签署之前，乙方应向甲方提交一笔合同规定的履约保证金。在全部服务内容按本合同规定验收合格后十个工作日内，甲方应一次性将履约保证金（全额或扣减后剩余金额部分）无息退还乙方。

8.2：履约保证金可履约保证金须以银行保函的方式进行提交，保函的受益人为甲方，有效期为按本合同规定验收合格后十个工作日。乙方提交履约保证金所需的有关费用均由其自行负担。

8.3上述履约保证金的“退还”是指：履约保证金采用支票、汇票、本票形式出具的，票据已兑付（或贴现或背书转让）的，退还方式为甲方将相应金额的钱款以银行转账方式无息退还至乙方账户，未兑付（或贴现或背书转让）的则将相应票据原件退还乙方；采用银行保函形式出具的，则甲方在前述期间内退还乙方提交的银行保函原件。

8.4如乙方未能履行本合同规定的任何义务，则甲方有权从履约保证金中得到补偿。履约保证金不足弥补甲方损失的，乙方仍需承担赔偿责任。

8.5除合同规定情形外，如果因甲方自身原因未能按照前述规定期间向乙方退还相应履约保证金，甲方应以应退还履约保证金数额按人民银行同期存款基准利率按日向乙方承担利息损失，直至上述履约保证金退还乙方。

9.转让与分包

本合同不得转让，不得分包。

10.违约与索赔

10.1违约

10.1.1乙方在本合同附件九列明的项目经理、主创设计师和技术（施工）负责人，如未经甲方书面同意而擅自对上述人员做出更换或撤消，则视作乙方违约。乙方不得随意更换项目经理，需要更换项目经理的，应提前14天书面通知甲方，征得甲方书面同意。同时乙方必须向甲方缴纳人民币一万元的违约金。乙方擅自更换项目经理，甲方有权要求乙方原项目经理在甲方指定时间内重返工作岗位，乙方应向甲方支付每人每次人民币两万元违约金，如果未能在指定时间内重返工作岗位，乙方应向甲方支付合同总价千分之一的违约金，并且甲方有权终止合同。

10.1.2如果没有经甲方批准同意，乙方擅自分包，视为违约。甲方有权解除与乙方的合同，索回已支付的款项，并要求乙方向甲方支付本合同合同总价百分之十的违约金。

10.1.3因乙方的设计、改造、施工、设备、材料、软件等的缺陷或质量原因，导致甲方或

任何其他第三方，受到人身伤害或财产损失，则由乙方承担全部的赔偿责任。本条款的索赔不受本合同期限的约束，对合同双方长期有效。

10.1.4 如果由于以下原因造成服务期推迟延误，经甲方确认后，乙方有理由延期完成交付，甲方应同乙方协商决定延长实施时间的期限。

1）由甲方原因造成的延误、障碍、阻止。

2）不可抗力。

3）可能会出现的，不属乙方的过失或违约造成的。

非上述原因，乙方不能按合同工期完成，应承担违约责任，甲方有权向乙方索取误期损失赔偿费，每延误一天，按合同价款的万分之二支付赔偿费。误期损失赔偿费甲方可从支付给乙方的费用中扣回。此费用的支付并不能解除乙方完成项目实施的责任或合同规定的其它责任。

10.1.5 在本合同履行过程中，甲方应及时按照合同约定的条件、时间支付费用。除合同规定外，如果甲方未能按照合同规定的时间足额支付相应服务费用的，应当按照未付服务费用的千分之一 （1‰）按日计收延迟付款滞纳金，直至足额支付服务费用时止。但延迟付款滞纳金的最高限额不超过合同价的百分之五（5%）。一旦达到延迟付款滞纳金的最高限额，乙方有权提前终止合同，并有权就由此造成损失向甲方主张赔偿或补偿。

10.1.5 以下情况，视为违约。经甲方提出书面警告后，在规定的时间内仍然达不到甲方的要求，甲方可以解除合同，并有权要求乙方向甲方支付本合同中标价格金额的 10%违约金。

1)设备、主要材料等在到货检查时发现不合格；

2)竣工验收时不合格。

10.1.6 在合同履行期间甲方或监理公司发现乙方在履约过程中有明显不符合技术规范或合同要求或不能达到本展项展示效果的，甲方或监理公司有权向乙方发出书面限期整改意见，如乙方不予整改或整改不力，视为违约。甲方或监理公司有权向乙方发出书面警告，督促乙方完成整改。每次书面警告，乙方支付甲方违约金人民币壹万元；3 次以上书面警告的，甲方有权终止部分或全部合同内容。乙方应退回已支付的合同款项，同时向甲方支付本合同中标价格 10%的违约金。

10.2 索赔的执行

10.2.1 索赔事件发生后，合同守约方应以书面文件通知对方。通知的书面文件中应包括：

1)指明违约方违反了本合同的哪一条款；

2)需要赔偿的预计金额；

3)对方违约的证据。

10.2.2 违约方收到守约方的书面文件通知后，应在 14 天内给予书面回复。如在 14 天内未予以回复，视为同意对方指出的违约事实存在并愿意承担赔偿。

10.2.3 合同双方认定索赔事实存在且无异议后，按 10.3 条款完成索赔的支付。

10.2.4 合同任一方对对方列出的违约事实有异议，按本合同争议条款处理。对于无争议且不影响合同继续履行的部分，应当继续履行。

10.3 索赔偿还

10.3.1 根据合同中所列的条款提出的有效索赔偿还，甲方有权以下列方式获得赔偿：

1)直接从未付合同款项中扣减；

2)直接从合同履约保证金中获得赔偿；

3)当未付合同款项和合同履约保证金累计后不足以偿付时，乙方应在 15 天内凭甲方索赔文件以电汇方式向甲方支付赔偿差额。

10.3.2 乙方获取赔偿：在项目结算时，按合同款项申请支付的方式获取。

11.合同的生效、解除与终止

11.1 合同生效

甲乙双方法定代表人在本合同书上签章，并加盖单位公章或合同专用章当日为本合同生效时间。

11.2 合同终止与解除

11.2.1 当合同双方完成了合同中约定的责任和义务，合同即终止。

11.2.2 在合同履行中，如一方严重违背了合同规定的责任义务，经对方书面通知，在合理期限内未能采取合理的措施来弥补其违约情况，则守约方有权解除合同，同时守约方有权根据本合同 10.1 条的相关约定追究违约方的违约责任。

11.2.3 如果乙方违反本合同规定进行转包、分包本合同的全部或部分，甲方有权解除合同，并按 10.1.2 条的约定追究乙方违约责任。

11.2.4 若一方违约引起的另一方提出解除合同，提出方则应以书面形式通知另一方，通知应说明解除原因。后者须在收到上述文件后 10 天内答复该通知，若在上述时间内未作答复，则视为合同解除对双方有效。

11.2.5 如果由于乙方违约或破产而导致甲方终止合同，甲方有权采取其认为最合适的措施来完成被终止的部分，乙方有责任赔偿相应的费用和损失，但赔偿的总金额不超过本合同的总金额。

11.2.6 本合同终止后，乙方应立即：

1)终止一切分包合同和子合同；

2)将于终止日时已完成的部分交付给甲方；

3)在终止日将乙方及分包商准备的与本项目有关的任何图纸、规格说明及其它文件交付给甲方。

12.争议

因本合同或者履行本合同所产生的争议，甲乙方双方协商解决；协商不成的，交由甲方住所地人民法院管辖。

13.组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1）本合同履行期间甲乙双方签订的补充合同（协议）或合同修正文件；

2）本合同条款；

3）中标通知书；

4）招标文件（含修改文件、澄清文件、答疑会议纪要等）；

5）投标文件及其附件；

6）甲方针对本项目建设管理的各项制度、规定、规范及有关技术文件；

7）关于本合同的合同谈判备忘录和会议纪要；

8）经甲方批准的施工图纸和施工图预算；

双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以上述排前的优先。当同一顺序上的文件内容出现不一致时，以时间在后者为准。

14.其它

14.1 通知

通知指合同中所提及的各方之间的传达意思表示的方式。除合同条款或双方另有特别约定外，只有采用书面形式的通知有效。甲、乙双方在本合同及相关附件中填写的地址、联络方式系双方各自文书信息送达地址，在争议发生时也将作为各自的法律文书送达地址（包括一审、二审、再审、执行及仲裁等）。

14.1.1 发出的通知在下述情况下被视为已经有效送达：

第一章　由专人递交，在递交签收时即为送达；

第二章　如用书信发出，收件人在挂号回执或签收凭证上签字即为送达；

第三章　如用传真或电子邮件发出，则通知在发送至接受号码或由对方电子邮件系统确认接收后并经对方确认后即为送达；

14.1.2 一方如改变通信地址和联系方式，应在改变之日起三天内通知监理单位及对方，变更通知送达对方前，原地址和联系方式仍视为有效送达地址。若因拒收或给付的送达地址、号码、邮箱错误导致无人签收、通知无法被接收的，则书信、传真、邮件被拒收、退回时视为通知已被送达。

14.1.3 如果在通知上没有明确要求回复时间，各方在收到通知后 7 天内予以确认或提出意见，逾期视为同意。

14.2 知识产权

14.2.1 施工图设计的署名权归乙方所有，其他知识产权归甲方所有。

14.2.2 乙方保证本项目的设计文件等知识产权未侵犯第三方的知识产权，乙方应保证所交付的展项必须是第三方不能提出异议的，如果甲方因购买、使用乙方交付的展项遭到第三方的侵权指控，甲方应通知乙方，由乙方与第三方进行交涉、应诉抗辩或从指控产品侵权的权利所有者那里获得使用许可，由此产生的一切费用和责任由乙方承担，乙方并应赔偿甲方因此而遭受到的一切损失。

14.3 保险

14.3.1 乙方必须办理成型展项及运至施工场地内的材料、施工机械设备的保险，并支付保险费用，如因乙方原因未购买保险，造成的一切损失由乙方承担。

14.3.2 乙方必须为施工场地的人员办理意外伤害保险，并支付保险费用。

14.4 税费

14.4.1 乙方及其人员应按照中国法律规定缴纳有关税费。

14.4.2 乙方及其人员认为执行本合同需从境外将相关设备、材料物品带入中国境内进行制作的，应遵守中国的法律，由乙方及其人员自行办理入境手续，相关费用由乙方承担。

14.4.3 乙方为完成本合同而在中国境外发生的税费均由乙方自行承担。

15.不可抗力

15.1 不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服、对本项目的施工造成重大实质性影响的自然灾害和战争、动乱等事件。政府对本项目的政策变化、计划的调整，导致本项目不能如期进行，也属不可抗力的范围。

15.2 不可抗力发生后，乙方应迅速采取措施，尽量减少损失，并在 24 小时内向甲方通报灾害情况，按协议条款约定的时间向甲方报告情况和清理、修复的费用。因不可抗力发生的费用由双方分别承担：

1）项目本身的损害由甲方承担；

2）人员伤亡由所属单位负责，并承担相应费用；

3）造成乙方设备、机械的损坏及停工等损失，由乙方承担；

4）所需清理和修复工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议约定。

15.3 因不可抗力事件导致的费用损失，由甲方乙方各自承担自身损失；对不可抗力事件导致的工期延误，除非一次影响工期延误大于 10 天，否则竣工日期不变。

16.合同份数

合同正本贰份，副本陆份，当副本与正本的内容不一致时，以正本为准；正本由甲方乙方分别保存壹份；副本由甲方执肆份，乙方执贰份。本合同的附件也是合同的组成部分，与合同具有同等法律效力。

17.主要设计人员和专家

为确保设计和制作质量，保障甲方利益，乙方主要施工图设计人员和专家团队（附表）经甲方确认后不得随意变动，乙方主要施工图设计人员及其专家团队必须为自己的设计成果负责；甲方组织设计检查时，乙方主要施工图设计人员及其专家到场解释甲方疑问。

18.设计变更原则

18.1 乙方不得擅自修改展厅设计方案设计图纸， 确需变更的，要按变更程序进行，应由甲方、监理单位、设计单位、乙方共同协商同意后实施。

18.2 修改后的展项设计图纸应布局合理、节能、优化制造成本、工艺先进、更具良好的机械性能，同时不对其他展项造成影响。

18.3 设计修改不得违反有关标准以及安全、环保等方面的政府法令与条例，不得背离采购

人的质量要求和降低质量。

18.4 当设计做出重大修改或修改部位较多同时对质量有较大影响时，应再次进行设计的评审和验证。

18.5 修改设计同时应修改所有相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一。在项目竣工后应将所有的修改部分完善到竣工总图中并备案存档。

18.6 乙方对设计图纸的审核修改意见，应尽量在展项制造之前提出。

19.未尽事宜

本合同执行期间，甲方与乙方决定新增展项的，合同双方应通过协商对该新增展项的价格等事项签订补充协议予以确定。

未尽事宜，双方协商解决。

本合同执行期间，如乙方有违反合同及投标文件的，对甲方产生的损失费由乙方承担，乙方需承担相应的法律责任。

附件 1：文明施工责任协议书格式

附件 2：治安、防火责任协议格式

附件 3：廉政责任书格式

附件 4：工程质量保修书格式

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

20.签字页

合同签署地：上海市人民大道 201 号

合同签署时间：2023.5.29

甲　　方：（公章）：	乙　　方：（公章）
法定代表人：	法定代表人：
法定地址：上海市人民大道 201 号	法定地址：广州市海珠区富岗东路 257 号
邮政编码：200003	邮政编码：510000
电　　话：021-63723500	电　　话：020-84018313
传　　真：021-63728522	传　　真：
	开户银行：上海浦东发展银行广州中大支行
	账　　号：8219 0078 8015 0000 0758

仅供南海政务综合展示项目使用，请勿用作他用

附件 5：乙方设计及施工管理人员和专家团队格式

姓名	岗位	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、设计人员			
刘冰	设计负责人	高级	从事本专业工作 30 年，曾担任《广东省政协文史馆展陈项目》设计负责人、担任《湖北省博物馆新馆基本陈列项目》总设计师、担任《海南省博物馆陈列展览工程》设计负责人
邵战赢	主创设计师	高级	从事本专业工作 28 年，曾担任《新疆维吾尔自治区博物馆》项目设计负责人、《齐文化博物院·齐文化博物馆基本陈列》设计负责人、《浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程》项目负责人
劳健聪	深化设计负责人	高级	从事本专业工作 14 年，曾担任《海南省博物馆南海渔家文化展项目》项目负责人、《新疆维吾尔自治区博物馆 》设计师、《浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程》设计师
李　桦	版式设计负责人	高级	从事本专业工作 17 年，曾担任《湖北省博物馆项目》、《山西青铜博物馆陈列布展》、《海军博物馆陈列设计与布展项目》、《浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程》设计师
李　超	艺术制作负责人	高级	从事本专业工作 21 年，曾担任《西藏博物馆基本陈列 》、《湖北省博物馆项目》设计负责人、担任《海军博物馆陈列设计与布展项目》设计师
崔彦宗	创意设计负责人	高级	从事本专业工作 13 年，曾担任《陕西考古博物馆基本陈列项目》、《浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程》、《中国秦腔艺术博物馆陈列布展工程》设计师、
刘瑞科	电气专业负责人	高级	从事本专业工作 16 年，曾担任《《浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程》、《巴蜀农耕文化博物馆展陈》电气负责人、担任《西藏博物馆基本陈列 》工程师、担任《中国历史研究院改造工程展陈工程》技术负责人
莫小杰	暖通专业负责人	中级	从事本专业工作 21 年，曾担任《广东省政协文史馆展陈项目》、《新疆维吾尔自治区博物馆》、《武汉自然博物馆装饰布展项目》、《东海上丝绸之路博物馆》暖通负责人
邱云	结构专业负责人	中级	从事本专业工作 36 年，《巴蜀农耕文化博物馆展陈》结构专业负责人
林修伟	给排水专业负责人	中级	从事本专业工作 28 年，《巴蜀农耕文化博物馆展陈》、《海军博物馆陈列设计与布展服务》给排水专业负责人
陈克	雕塑艺术教授	高级	从事本专业 34 年， 2016 年担任中国雕塑学会第三届理事会常务理事， 2017 年担任广东省美术家协会雕塑艺委会主任， 2018 年担任中国美术家协会第三届雕塑艺术委员会委员。
何其潮	布展设计师	中级工艺美术师	西安中国秦腔博物馆和易俗社百年特展馆策划和主创设计 上海博物馆新馆（东馆）展陈设计国际竞赛优秀奖 中央礼品馆基本陈列《党和国家领导人外交活动礼品展》布展设计
何文珠	布展设计师	中级工艺美术师	齐文化博物院《齐文化博物馆基本陈列》深化布展设计 广州市南粤先贤馆陈列深化布展设计 南省博物馆陈列展览工程（二期）深化布展设计 中国陶瓷琉璃馆《陶艺厅》《荟萃厅》《国际厅》《捐赠厅》陈列布展主创设
张雨晴	版式设计师	中级工艺美术师	福建博物院《闽迹踪寻·福建考古成就展》深化及布展设计 西安博物院基本陈列改造提升工程，深化与布展设计 浙江省博物馆之江馆区陈列布展工程初步设计项目，概念与深化设计
徐泽群	多媒体系统集成	博士硕导	中科院广州电子技术研究所负责人
刘玉琼	艺术设计师	助理级工艺美术师	从事本专业工作 6 年，参与《中国陶瓷琉璃馆琉璃展陈设计施工一体化工程》项目深化设计 《陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）》项目概念设计及深化设计
陈成章	空间设计师		中国南海博物馆　《南方有佳木—海南黄花梨沉香体验展》与《故宫·故乡·故事—故宫博物院藏黄花梨沉香文物展》空间深化设计及布展设计 西安博物院 基本陈列改造提升工程，空间深化设计与布展设计 广东省政协　《广东省政协文史馆》空间深化设计与布展设计
二、施工人员			
张超	项目经理	一级建造师	从事本专业 24 年，曾担任《安徽楚文化博物馆陈列展》、《中国陶瓷琉璃馆陶瓷展陈项目》项目经理、《福建博物院考古成就展项目》、《中央礼品馆项目》施工负责人
郑志伟	技术负责人	高级	从事本专业工作 29 年，《海南省博物馆陈列展览工程》技术负责人、《山西博物院山西青铜博物馆陈列布展项目》项目技术负责人、《西藏博物馆基本陈列》技术负责人、《齐文化博物院·齐文化博物馆基本陈列》技术负责人
涂国辉	建筑专业负责人	高级	从事本专业工作 25 年，曾担任《巴蜀农耕文化博物馆展陈项目》项

			目经理、《山西青铜博物馆陈列布展》技术负责人、担任《中国历史研究院改造工程展陈工程》、《“长江文明馆”布展深化项目》技术负责人
娄连财	造价专业负责人	注册造价师	从事本专业工作 14 年，曾担任《山西青铜博物馆陈列布展》工程师、《中国秦腔艺术博物馆陈列布展工程》项目经理
黎义	安全员	无	《新疆维吾尔自治区博物馆 》安全员
梅岭峰	安全员	无	从事本专业工作 7 年，曾担任《海军博物馆陈列设计与布展服务》安全员
卢倩欣	材料员	无	从事本专业工作年，曾担任西安中国秦腔博物馆和易俗社百年特展馆材料员
黄崟	安全员	无	从事本专业工作年，曾担任《广东省政协文史馆展陈项目》、《新疆维吾尔自治区博物馆 》安全员
莫 伟	土建施工员	无	从事本专业工作 13 年，曾担任《湖北省博物馆项目》施工员
潘益权	土建质量员	无	从事本专业工作 4 年，曾担任《新疆维吾尔自治区博物馆 》、《中国秦腔艺术博物馆陈列布展工程》质量员
三、专家团队			
赵健	教授	/	从事本专业 44 年 现职：二级教授：上海大学特聘教授、博导澳门科技大学博导 原职：广州美术学院副院长、广州美术学院学术委员会主席 全球超高层建筑与人居环境学会室内设计评审五人小组成员 2010 年上海世博会：主题馆展示设计专家组成员 2010 广州亚运会：整体视觉形象及景观系统设计专家组组长 2011 深圳世界大学生运动会：整体视觉形象系统设计专家组组长 2016 年 20 国集团杭州峰会（G20）：视觉形象设计专家组成员 2022 年杭州亚运会：视觉设计评审专家组成员；艺术设计研究中心高级顾问
陆玮琦	教育讲师	中级	从事本专业 38 年，现任中级讲师
刘如凯	文博专业副研究馆员	/	曾担任《山西博物院“晋魂”基本陈列》、《巴蜀农耕文化博物馆展陈》项目技术负责人
李光	艺术设计学副教授、高级照明设计师	高级	2007 年经广州美术学院考核认定被评为设计艺术学讲师、 2014 年被评为艺术设计学副教授
陈克	雕塑艺术教授	高级	从事本专业 34 年， 2016 年担任中国雕塑学会第三届理事会常务理事， 2017 年担任广东省美术家协会雕塑艺委会主任， 2018 年担任中国美术家协会第三届雕塑艺术委员会委员。

中标(成交)通知书

广东省集美设计工程有限公司:

你方于 2023-03-22 10:00 所递交的上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件） （包名称：第二包：上海博物馆东馆绘画馆、书法馆、海上书画馆，赵朴初书法艺术馆陈列展览 ）投标文件，经评标委员会评审推荐为中标候选人，经采购人确认，被确定为中标人。

中标价：59860031.26 元 。

特此通知

采购代理机构：上海市政府采购中心

地址： 上海市大连路 515 号

邮编： 200000

联系人：刘华东

电话：35968031

传真： 35968054

日期：2023-03-29

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

集美施工合同【2023】第0509022号

(附一)

“上海博物馆东馆陈列展览项目——第二包：上海博物馆东馆绘画馆、书法馆、海上书画馆，赵朴初书法艺术馆陈列展览”之补充协议

甲方：上海博物馆

法定代表人：褚晓波

地址：上海市人民大道 201 号

乙方：广东省集美设计工程有限公司

法定代表人：刘冰

地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号

甲、乙双方签署了《上海博物馆东馆陈列展览项目合同》（下称“原合同”），根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规，经友好协商一致，就补充事宜达成本补充协议，以资共同遵照执行。具体内容如下：

本项目合同总价为(大写)：人民币伍仟玖佰捌拾陆万零叁拾壹元贰角陆分 ，（小写）：￥ 59860031.26 元。其中：设计费：1531000.00 元;不含税金额为 1444339.62 元,税金为 86660.38 元，税率为 6 %；工程费：58329031.26 元,不含税金额为 53512872.72 元,税金为 4816158.54 元，税率为 9%。

本合同价款已包含五楼增加 73.5 平米临摹室,室内须按要求布置通柜、重点中心柜、拷贝台、画桌、高清大屏、书架等。乙方需按采购人要求搭建该临摹室,相关选用品牌及其技术指标，采购前需经过上博馆方书面认可，方可进行采购安装。

一、增加条款：展陈设计方案、与整体陈列设计方案相关的任何相关专项设计（包括但不限于结构安全、技防、消防、安防、暖通、弱电等）、展厅重要展线 1:1 样板段、展柜、灯光、基材等材料，必须通过采购人认可后方可进行采购和施工,若设计方案或材料、施工工艺等未能达到采购人要求而进行整改和完善，为满足采购人要求而进行整改和完善的相关费用均已包含在合同总价中。

二、原合同条款修改

4.工期进行如下修改：

原合同约定为：

陈列设计及施工图设计周期为 30 日历天内，施工及施工准备期为 50 日历天内。

现修改为：

陈列设计及施工图设计周期为 30 日历天内，施工及施工准备期为 150 日历天内。

19. 未尽事宜进行如下修改：

原合同约定为：

本合同执行期间，甲方与乙方决定新增展项的，合同双方应通过协商对该新增展项的价格等事项签订补充协议予以确定。

现修改为：

如采购人提出新增展品展项，中标人必须予以配合。新增的展品展项由采购人和中标人双方签订补充协议进行约定并予以付款，新增展品展项的计价方式：①投标清单中已有适用的，按投标清单中已有的价格确定；②投标清单中有类似的，参照类似的价格确定；③投标清单中没有适用或类似的，由乙方根据项目所在地计价规范等交易文件约定的相关计价文件和承包人投标文件中的人工、材料、机械单价和管理费、利润率、风险费、规费税金等进行组价后提出相关价格（组织措施费不再计取），经采购人确认后执行；④无法依据相关计价文件进行组价的项目，由中标人提出市场综合价，经采购人确认后执行。新增展项补充合同价及工程变更增加额不得超过合同价的 10%，新增展项补充合同和变更后结算总价不得超过本标段财政预算批复金额。

三、增加条款：展柜、灯光、基材等设备材料，产品必须根据后附《品牌推荐表》进行品牌报审，报审流程完成后方可采购。

四、增加条款：展柜内空调净化系统涉及的吊顶、管线的拆改和恢复由乙方负责，相应费用已包含在合同总价内。

五、增加条款：最终交付前，由甲方委托第三方消防检测单位对消防设施进行检测，乙方必须通过检测，否则应进行整改，直至通过检测为止，相应检测费及整改费用已包含在合同总价内。

六、双方在此确认：《上海博物馆东馆陈列展览项目合同》所提及“本合同/本协议”指《上海博物馆东馆陈列展览项目合同》及其附件以及本补充协议在

内的任何有效修订和补充。

七、除上述条款外，《上海博物馆东馆陈列展览项目合同》的其他条款不变。原合同与本补充协议约定不一致的，以本补充协议为准。

八、本协议自甲乙双方签字或盖章之日起生效，本协议生效之后，作为原合同的补充协议进行执行，未尽事宜双方可继续通过协商、沟通解决。

九、本协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）：上海博物馆

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2023.6.5

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2023.6.5

仅供南海成果综合展示项目公司使用

附件《品牌推荐表》

设备、材料名称	数量/单位	品牌一	品牌二	品牌三	品牌四	品牌五	品牌六
常规展柜	不低于607延米	四川克里克	天津旺达	上海正格	中比博展	廊坊文博	杭州联康
低反射玻璃		Guardian	Groglass	Saint-Gobain			
临摹室重点中心柜	不低于3延米	Glasbau Hahn					
临摹室通柜	不低于6延米	Glasbau Hahn					
橡胶地板		Nora 诺拉地板					
柜外照明		ERCO 欧科					
柜内照明		ERCO 欧科	iGuzzini 依古姿妮	CF（corporate friends）	品牌待定		
平板灯		品牌待定					
线性灯		品牌待定					

仅供前海政务综合展示项目设计施工总承包使用

备注：

1、依据馆内专家评审会议结果，iGuzzini 品牌灯具宜采用 3500K 色温以上产品。

2、部分柜内射灯、平板灯及线性灯，由于专家评审会议结果暂无明确品牌意向，现根据深化设计推进过程选用合适的进口品牌灯具，并需经过馆方及灯光专家实样测评认可后再确定品牌。

3、三层实木复合地板：如采用三层实木复合地板产品质量应符合下列标准要求：建筑材料燃烧性能分级 GB 8624-2006、建筑材料产烟毒性危险分级 GB 8624-2006、中华人民共和国国家标准:实木复合地板 GB/T 18103-2013。

4、海上书画馆外需设计、施工完成董其昌艺术人文多媒体展项的饰面装饰。

5、展柜延米数以长边为准。

6、主要装饰材料档次应不低于本项目基建项目以及招标文件的技术要求。

仅供南海成果综合展示项目设计施工总承包使用

②竣工验收证明材料

装饰B-5

竣 工 报 告

工程编号	/	建筑面积	4085平方米	施工总日历天数	天
工程名称	上海博物馆东馆陈列展览项目（四个包件）	结构类型	框架（型钢混凝土柱+钢梁）+钢支撑+粘土滞阻尼墙	有效施工天数	天
建设单位	上海博物馆	开工日期	2023年8月16日	中途因故停工天数	/
设计单位	广东省集美设计工程有限公司	竣工日期	2024年11月20日	地基处理施工天数	/

竣工标准达到情况

1、竣工图纸已绘制完成；

2、竣工资料已编制完成，并装订成册移交业主；

3、竣工验收已完成，满足开馆要求，相关竣工验收资料已完成。

4、移交工作已完成，移交内容详见本项目移交清单。

综上述：
已完成合同约定的全部内容，所有整改已完成并整改合格，建设工程质量符合质量验收规范要求，各种质量控制资料齐全有效，安全和功能满足要求，外观质量符合要求，达到竣工验收标准。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

施工单位签章	监理单位签章	设计单位签章	建设单位签章
项目经理：	总监理工程师：	项目负责人：	建设单位代表：
2024年11月20日	2024年11月20日	2024年11月20日	2024年11月20日

③履约评价情况

履约评价情况反馈表

项目名称		上海博物馆东馆陈列展览项目（第二包：上海博物馆东馆绘画馆、书法馆、海上书画馆，赵朴初书法艺术馆陈列展览）		
项目地点		上海博物馆东馆	项目总面积	4085平方米
建设单位		上海博物馆	项目负责人	袁启明
承包单位		广东省集美设计工程有限公司	项目负责人	张超
			设计负责人	邵战赢
合同金额		59860031.26元	履约时间	自2023年8月16日至2024年11月20日
履约情况评价	总体评价	☑优良	☐合格	☐ 不合格
	分项评价	质量方面	☑优 ☐良	☐ 中 ☐差
		安全方面	☑优 ☐良	☐ 中 ☐差
		服务方面	☑优 ☐良	☐ 中 ☐差
		进度方面	☑优 ☐良	☐ 中 ☐差
建设单位意见		承包单位及服务人员在本项目实施全过程中严格遵守相关规范、规定，严格执行各项规章制度；现已按要求完成合同约定的全部内容。满足使用要求、总体评价优良。 建设单位（盖章）： 日期：2026年1月		

仅供前海成长综合展示项目设计施工总承包使用

说 明：

履约情况评价中总评价分为优良、合格、不合格、三个等级；分项评价分优、良、中、差、四个等级；请在对应的框前打“ √ ”，然后在“建设单位意见”一栏详细说明有关情况。

④造价证明材料

4.工期

陈列设计及施工图设计周期为__30__日历天内，施工及施工准备期为__50__日历天内。

5.项目的检查与验收

5.1 预验收、试运行和竣工验收

1)预验收：展项安装调试完成后，甲方组织相关单位对展项进行预验收。预验收合格后展项进入试运行阶段。

2)展项的试运行为预验收合格后两个月。

3)竣工验收：在试运行结束，乙方提交完整的竣工资料和验收申请后进行。

4)未通过竣工验收的展项，所有损失和风险责任由乙方承担。

5)甲方收到申请后，应在十个工作日内组织验收，超过十个工作日未开展验收工作的，视为验收合格。

5.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

文字资料 4 套，图片、照片资料 4 套，均为彩色 A4，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

6.合同价格

6.1 合同履约保证金

合同签订后，乙方按合同中标价的 10%向甲方提交合同履约保证金，履约保证金须以银行保函的方式进行提交。

6.2 合同价款

合同价款包括：陈列设计、施工图设计（含试验）、改造工作、施工、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

6.2.1 合同总价

1) 合同总价为（大写）：人民币 伍仟玖佰捌拾陆万零叁拾壹元贰角陆分 ，（小写）：￥59860031.26 元。

其中：设计费 1531000.00 元；不含税金额为 1444339.62 元，税金为 86660.38 元，税率为 6%；

布展服务费：58329031.26 元，不含税金额为 53512872.72 元，税金为 4816158.54 元，税率为 9%。

2)本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

3)乙方必须按合同总价进行陈列设计、施工图设计、改造工作及具体施工、布展以及上述工作（包括而不限于）的总承包管理工作。

6.2.2 合同价款的组成

1)合同价款由采购人、中标人依据中标通知书中的中标价格在协议书内约定。合同价格以中标价为上限，采购人在招标文件范围外增加的除外，合同结算价增加额不得超过中标价的 10%，

仅供前海政策公告展示项目投标使用

陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段）

①业绩合同关键页

集美施工合同【2021】第060801号

建设工程项目分包合同

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

项目名称：陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）

工程地址：西安市长安区郭杜街办周家庄村南

建设工程项目分包合同

建　设　单　位（业主方）：　陕西省考古研究院

施工总承包单位（总包方）：陕西建工第一建设集团有限公司

专业分包单位（分包方）：　广东省集美设计工程有限公司

鉴于：

1.本合同依据《中华人民共和国民法典》《中国人民共和国文物保护法》《博物馆条例》等相关法律法规与《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》约定签订。

2.需要说明："陕西省考古研究院"系本项目建设方（以下简称"业主方"）；"陕西曼蒂置业有限公司"系本项目业主方委托的专业管理公司（以下简称"代建方"）；"信远建设咨询集团有限公司"系本项目业主方委托的专业监理公司（以下简称"监理方"）；施工总承包单位（以下简称"总包方"）系本项目分包工程发包人，按照《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》，对项目分包单位提供合同约定的配合服务，并进行约定范围内的总承包管理；专业分包单位（以下简称"分包方"）对上述事实充分知悉了解并无异议。

3.施工总承包单位与业主方所签订的《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》为主合同，本合同为从合同，主合同对总包单位的所有约定事项在分包单位承包范围内对分包方同等适用，分包方必须严格履行。

三方就陕西考古博物馆项目的陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）项目承包事宜，本着诚实信用，互利互惠原则，经三方友好协商签订此合同。

第一条　工程概况、承包工作内容

1.1 工程名称：陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程(二标段)

1.2 工程地点：西安市长安区郭杜街办周家庄村南

1.3 工程立项文号：（陕发改社会[2017]1367 号）

1.4 资金来源：政府投资

1.5 工程结构：博物馆箱形基础框架剪力墙结构；信息中梁筏基础框架结构；科技考古中心梁筏基础框架结构；公众考古中心条形基础框架结构；科研楼条形基础框架结构；后勤动力中心梁筏基础框架结构；游客中心条形基础框架结构；门卫条形基础框架结构；古桥筏板基础空间拱形管桁架结构。

1.6 建筑面积：36160.76㎡（本标段施工面积约 2522.84㎡，具体面积以现场实际面积为准）

陕西省政府采购合同服务网 设计施工总承包专用

1.7 分包方式：包设计、施工、进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、工完场清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。

1.8 分包范围：

博物馆主体建筑以内 3 号常设展厅（位于二楼）、5 号常设展厅（位于三楼北侧）的展陈设计与施工等，具体详见招标文件和展陈大纲、设计任务书、施工任务书。

施工图设计包含但不限于：展陈方案设计、扩初设计、深化设计、施工图设计等为完成本项目的全部设计内容直至业主方满意并书面确认。

施工包含但不限于：上述区域内装饰、装修，展览柜架，多媒体硬件、软件，照明，展板，说明铭牌，VI 标识系统及 LOGO、标识导览系统等与本标段区域内陈列展示所必备的设施设备的制作、安装、调试、验收等内容。

档案文件资料包括但不限于：施工图设计阶段的设计文件（方案设计、扩初设计、施工图设计等竣工验收、工程资料移交业主方档案馆并完成建设工程备案。

1.9 分包方概况：

营业执照注册号、有效期：91440000190338669R、1985 年 1 月 15 日至长期

资质证书编号、有效期：建筑装饰工程设计专项甲级/A144019563/2025 年 4 月 22 日；建筑装修装饰工程专业承包一级/D244015676/2021 年 12 月 31 日

安全生产许可证编号、有效期：（粤）JZ 安许证字{2020}012556 延 、2023 年 7 月 3 日

项目经理执业注册证书：陈志华（粤 144060803332）

项目设计负责人执业注册证书：李超（粤高职证字第 1700101007123 号）

增值税纳税人资格：一般纳税人

仅供市海规里综合展示项目设计施工总承包使用

第二条　工期要求

计划施工开工日期：2021 年 5 月 1 日

计划施工完工日期：2021 年 8 月 31 日

工期总日历天数：150 天，其中深化设计及施工图设计 30 天，施工工期 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第三条　工程质量

工程设计质量标准：符合国家、省、市相关设计规范及强制条款要求。

工程施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准，争创“全国博物馆十大陈列展览精品奖”。

第四条　合同价款的计价方式

4.1 合同暂定总价为：

人民币（大写）贰仟捌佰陆拾万伍仟捌佰玖拾捌元捌角捌分（¥：28605898.88元）；

其中：

（1）建安工程费（暂定价，最终以业主方委托的审计单位审定金额为准）：

人民币(大写)贰仟柒佰捌拾万元伍仟捌佰玖拾捌元捌角捌分(¥27805898.88元)；

（2）设计费（包干价，包含业主方为该项目建设所进行的设计方案竞赛应支付分包方的补偿金及对使用第五名竞赛单位设计方案的使用费2万元）：

人民币（大写）捌拾万元整(¥ 800000.00元)；

4.2 分包方承担的合同价款范围包括但不限于：包含施工范围内所有工作内容设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、总包管理服务费（合同总造价的3%）、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4.3 工程计量及确认规则：《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009)、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》(2004）及其勘误表（2009)、《陕西省安装工程消耗量定额》(2004）及其勘误表（2009)、《陕西省园林工程消耗量定额》(2004）及其勘误表（2009)、《陕西省市政工程消耗量定额》(2004）及其勘误表（2009)、《陕西省建筑、装饰、安装、市政、园林绿化工程价目表》(2009)、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》(2009)、陕建发【2017】270号文件、陕建发【2018】2019号文件、陕建发[2019]45号、陕建发[2019]1246号、陕建发〔2020〕1097号、“关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知”、陕建发【2021】1021号“关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知”等政府相关规定政策性调价文件。最终结算金额以业主方委托的审计单位审核为准。

4.4 合同价款的风险范围及调整原则：方案确认后清单增项、清单调整、设计变更、施工过程发生的签证、索赔等，按照业主方项目管理办法的要求办理。由分包方全权负责相关资料收集、编制、跟踪，经业主方审核确认后方可作为结算依据。

第五条　合同价款的支付及结算

5.1 工程预付款

5.1.1 设计费支付时间及节点：合同签订、施工图经业主方书面确认后 15 个工作日，设计费由业主方一次性全额支付给分包方。

5.1.2 建安工程费支付时间及节点：

5.1.2.1 合同签订 15 个工作日内，业主方向分包方按合同价款（不含设计费）的 30%支付预付款。

5.1.2.2 预付款在前三个月工程进度款中抵扣完，抵扣比例分三次等比例扣回。第一月进度款若超出暂定合同总价款的 60%时，则一次抵扣全部工程预付款。如当月工程进度款不足抵扣工程预付款金额时，则依次类推至下月进行抵扣。

5.1.2.3 已完工程量确认：分包方每月 20 日前上报上月 21 日至当月 20 日经总包方、监理方、代建方、业主方验收合格的已完工程量进度表，一式柒份，分包方负责配合全过程审核。

5.1.2.4 工程进度款支付：业主方向分包方按每月审定工程量的 75%支付进度款。竣工验收合格后支付至暂定合同总价的 75%时暂停支付。

5.1.2.5 竣工验收通过，分包方按要求提交结算报告，待业主方审核完毕、并经造价审计决算后付至结算审核价的 97%，余 3%作为质量保修金，质保期满后无息退还。

5.2 本合同约定使用人民币支付工程款。分包方应于业主方每次付款前提供等额增值税发票（设计费税率 6%，建安工程费税率 9%）。

5.3 工程签证、工程变更产值在进度款中同期支付。

5.4 总包管理服务费、罚款、违约金在进度款中同期扣除。

5.5 农民工的工资发放实行农民工实名制发放管理制度。分包方对所招用农民工的工资支付负直接责任，分包方不得以任何理由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

5.6 如分包方未按时发放农民工工资，影响到本工程的施工进度及工程质量，或者引发群体事件造成负面影响的，业主方有权在进度款中将分包方所欠的工资额扣除，直接发放给农民工，并另按发放金额的双倍作为违约金从分包方的工程款中扣除。由上述原因，业主方代分包方直接支付给农民工的工资的行为视为业主方按合同约定履行了向分包方支付工程款的义务。

5.7 工程竣工结算条件：

5.7.1 分包范围内的工程全部完成，并经总包方、监理方、代建方、业主方验收合格，相关验收程序按《陕西考古博物馆建设工程项目管理办法》执行。

5.7.2 分包工程的全部技术、质量、管理资料整理齐全（7 套），并交付总包方、

仅供咸阳市城乡综合展示规划设计院工程承包使用

话 13572258546)行使以下职责权限:负责本工程项目的施工工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职查。

15.2 分包方授权现场项目经理 刘明哲 (身份证号码 220221198201040018 联系电话 18688871171)行使以下职责权限:负责处理合同履行过程中一切事宜，包括但不限于签署发料单，签收业主方发出的各类通知，确认结算金额，变更合同条款，处理索赔事宜等。该负责人必须始终驻守现场。分包方在进场后 5 日内，将其他管理人员岗位、职责权限、人员名字、联系电话等情况进行明确并书面报送业主方备案。如分包方未及时报送备案，由其承担不利的法律后果。

15.3 未取得业主方书面授权的人员所签署的任何文件、协议，以及获得授权的人员超越书面授权范围所签署的任何文件、协议，一概无效，且业主方对此不承担任何责任。

15.4 合同履行过程中，任何一方变更合同授权，必须及时书面通知对方。

第十六条 送达

16.1 分包方可按本合同第十五条约定，向有权限的业主方人员当面送达，由其签收。

16.2 业主方可按以下方式向分包方送达:

(1)按本合同第十五条约定，向有权限的分包方人员当面送达，或以电话通知方式向其送达，业主方保留的语音通话记录、短信等可作为送达凭据。

(2)业主方亦可按以下地址邮寄送达:

分包方地址:广东省广州市海珠区昌岗东路 257 号

邮编:510260

收件人:黄崟

收件人电话:15914393907

16.3 一方送达方式如发生变更，应及时书面通知对方，否则责任自负。

第十七条 争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，当事三方应及时协商。在协商不能达成一致的情况下，任何一方均可申请有关部门或三方上级主管部门进行调解，仍解决不了的，任何一方均可直接向业主方所在地有管辖权的人民法院起诉。

第十八条 合同变更

如需变更本合同条款，应签订书面协议并加盖三方印章，方才有效。本合同中除填写空格部分外，手写修改之处必须加盖三方印章方才有效。

仅供前海数果云合成示范用设计施工总承包使用

----------*签署页无正文*----------

业主方：（公章）	总包方：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91610000220524412 2
地　址：_____	地　址：碑林区太白北路 199 号
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：王小豪	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：029-83175018
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：西安银行大学南路支行
账　号：_____	账　号：906011580000013363

2021.5.6

供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

分包方：　(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440000190338669R

地　址：广州市海珠区昌岗东路 257 号

邮政编码：510260

法定代表人：

委托代理人：

电　话：020-84018313

传　真：020-34391409

电子信箱：

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州中大支行

账　号：82190078801500000758

附件

附件 1：建筑安装施工安全生产协议

附件 2：设计任务书

附件 3：施工任务书

附件 4：陕西考古博物馆 VI 视觉形象系统设计要求

附件 5：工程质量保修书

附件 6：工程项目廉政合同

附件 7：分包方杜绝转包、违法分包和拖欠民工工资行为承诺书

本合同附件与本合同具有同等法律效力。

仅供前海成果综合服务项目设计施工总承包使用

陕　西　省

房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标

中 标 通 知 书

（省）招（总）（2021 年）第 17 号

项　目　编　号：E6100006496gri1i1va5001

工　程　项　目：陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段）

建设单位及法定代表人：陕西省考古研究院（印鉴/签章）

招标人及法定代表人：陕西建工第一建设集团有限公司（印鉴/签章）

中标人及法定代表人：广东省某某设计工程有限公司（印鉴/签章）

中标项目经理：陈志华（签章）

招标代理机构：陕西省采购招标有限责任公司（印鉴）

2021 年 4 月 15 日

陕西省住房和城乡建设厅印制

注意事项：

1、中标单位接通知后，双方按我省建设工程总承包合同管理有关规定签订承发包合同，并办理审查鉴证手续。

2、凭中标通知书，建设单位到质量管理部门办理工程质量监督手续，到建设行政主管部门办理《施工许可证》。

3、未办理上述手续，不得进行工程总承包。

4、本工程不得转包和违法分包，一经发现，按有关规定严肃处理。

5、中标单位接通知后，应在省建筑市场监管诚信一体化平台将中标的项目经理/总监理工程师信息录入关键岗位实名制管理，不得擅自更换。

招标人意见	（印鉴）（法定代表人签章） 2021 年 4 月 16 日
招标代理机构	（印鉴）（法定代表人签章） 2021 年 4 月 16 日
招标投标监管机构意见	陕西省房屋市政工程招标投标备案专用章（印鉴） 2021 年 4 月 15 日

注：中标通知书请用 A3 白卡纸双面打印。

工程项目		陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段）						
工程地点		西安市长安区郭杜街办周家庄村南						
建筑面积（㎡）		约 2522.84 ㎡		招标组织形式和招标方式		委托招标/公开招标		
结构和层数		/		质量标准		合格		
工程立项批准部门及文号		陕西省发展和改革委员会《关于陕西考古博物馆可行性研究报告的批复》（陕发改社会[2017]1367 号）						
中标价（万元）		总价：2860.589888						
		其中：土建：/				安装：/		
计划开竣工期限		2021 年 04 月 15 日-2021 年 09 月 11 日		工期总日历天数		150 日历天		
项目部组成人员	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
	项目经理	陈志华	高级工程师	建造师证	一级	粤 144060803332	建筑工程	
	设计负责人	李超	高级工程师	高级工程师	高级	粤高职证字第 1700101007123	环境艺术设计	
	技术负责人	太江侠	高级工程师	高级工程师	高级	171037762	施工管理	
	结构负责人	王微娜	工程师	技术资格证	中级	南职字【2015】68 号	建筑结构	
	设计师	郭成赢	高级工程师	职称证	高级	11403580	/	
	设计师	崔彦宗	高级工程师	职称证	高级	0058927	环境艺术	
	设计师	李桦	副高	职称证	副高	1900101070829	环境艺术设计	
	设计师	陈文列	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0500101050870	环境艺术设计	
	安全员	黄廷硕	/	/	/	粤建安 C（2019）0026603	/	/
	质量员	林荣峰	/	/	/	04416107944160 00024	/	/
	施工员	谢棒树	/	/	/	04418102944180 00013	/	/

合同主要条款：

需要说明的问题：

仅供前期成果综合展示项目设计施工总承包使用

②竣工验收证明材料

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	广东省集美设计工程有限公司	技术负责人	太江侠	开工日期	2021年5月1日
项目经理	陈志华	项目技术负责人	太江侠	完工日期	2021年1月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 2 分部，经查符合设计及标准规定 2 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 11 项，经核查符合规定 11 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定 3 项 共抽查 3 项，符合规定 3 项 经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项	符合要求
综合验收结论		符合设计及规范要求	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	总包单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：	项目负责人：	项目负责人：
	2021年1月10日	2021年1月10日	2021年1月10日	2021年1月10日	2021年1月10日

仅供前海质果综合展示项目设计施工总承包使用

C8-3

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

工程名称	陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）		
验收会议地址	会议室	施工单位	广东省集美设计工程有限公司
单位/子单位	竣工验收	日期	2023年 1月10日
建设单位主持人			
参加验收单位	验收意见	单位名称	代表签字
建设单位		陕西省考古研究院	
监理单位	符合验收要求	信远建设咨询集团有限公司	王建之
勘察单位			
设计单位	符合要求	广东省集美设计工程有限公司	李志强
施工单位	符合施工队伍要求	广东省集美设计工程有限公司	陈志华
总包单位	符合要求	陕西建工第一建设集团有限公司	
结论：		建设单位项目负责人： 验收通过 2023年1月10日	

仅供前海国际经济贸易发展示范区施工总承包使用

③履约评价情况

履约评价情况反馈表

项目名称	陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）		
供应商名称	广东省集美设计工程有限公司	联系人及电话	区工、13642788704
合同金额（元）	28605898.88 元	合同履约时间	120 日历天
履约评价 （良好、合格/不合格）或评分值	良好		
建设单位意见（公章）	日期：2015 年 9 月 16 日		

由到回单位工程工程承包单位填写
仅供招标使用及综合展示项目设计施工总承包单位

④造价证明材料

4.1 合同暂定总价为：

人民币（大写）贰仟捌佰陆拾万伍仟捌佰玖拾捌元捌角捌分（¥：28605898.88元）；

其中：

（1）建安工程费（暂定价，最终以业主方委托的审计单位审定金额为准）：

人民币(大写)贰仟柒佰捌拾万元伍仟捌佰玖拾捌元捌角捌分(¥27805898.88元)；

（2）设计费（包干价，包含业主方为该项目建设所进行的设计方案竞赛应支付分包方的补偿金及对使用第五名竞赛单位设计方案的使用费2万元）：

人民币（大写）捌拾万元整(¥ 800000.00元)；

4.2 分包方承担的合同价款范围包括但不限于：包含施工范围内所有工作内容设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、总包管理服务费（合同总造价的3%）、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4.3 工程计量及确认规则：《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省安装工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省园林工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省市政工程消耗量定额》（2004）及其勘误表（2009）、《陕西省建筑、装饰、安装、市政、园林绿化工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）、陕建发【2017】270号文件、陕建发【2018】2019号文件、陕建发[2019]45号、陕建发[2019]1246号、陕建发〔2020〕1097号、“关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知”、陕建发【2021】1021号“关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知”等政府相关规定政策性调价文件。最终结算金额以业主方委托的审计单位审核为准。

4.4 合同价款的风险范围及调整原则：方案确认后清单增项、清单调整、设计变更、施工过程发生的签证、索赔等，按照业主方项目管理办法的要求办理。由分包方全权负责相关资料收集、编制、跟踪，经业主方审核确认后方可作为结算依据。

第五条　合同价款的支付及结算

秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目

①业绩合同关键页

集美施工合同【2024】第060302号

合同范本

GF-2020-0216

《秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目》

建设项目工程总承包合同

（示范文本）

仅用于海成果综合展示项目设计施工总承包使用

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：秦始皇帝陵博物院

承包人（全称）：广东省集美设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目。

2. 工程地点：陕西省西安市临潼区秦陵北路秦始皇帝陵博物院。

3. 工程审批、核准或备案文号：/。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：本项目位于秦始皇帝陵博物院文物陈列厅一层，展厅总体平面分布呈“U”形，展陈面积约为1500平方米。

6. 工程承包范围：秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目，要求按照《陈列大纲》、《展厅平面图》及设计要求进行。具体工作范围包括但不限于：

A、总体设计：展览总体概念设计，深化设计、施工图设计、竣工图编制等（包括展厅环境装饰设计、艺术品设计，多媒体设计、展柜设计、照明设计、海报等平面设计等）。

B、装饰施工：原展厅的所有展览设备、设施的拆除及垃圾清运；天花，墙体，地面等装饰施工；展厅环境装饰制作；电气电路，弱电等装饰施工；展柜、照明灯具的采购及安装调试；艺术品、模型、沙盘等辅助展品制作安装；多媒体、音效影视文件、科技展示设施等陈列配套项目的制作及设备的安装调试等。

C、陈列布展；展台、展具及支架的设计制作；图文展板及说明牌的设计制作；展览标识、消防标识、安防标识等设计制作；陈列布展及其他辅助项目等。

6.1 设计部分主要内容：

（1）涵盖《秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目》

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

的初步设计、深化设计至竣工验收合格结束全过程，以及发包人针对本项目设计范围内的全部工作内容及后续深化设计手续办理等服务工作内容。

①设计工作内容：展览总体概念设计，深化设计、施工图设计、竣工图编制等（包括展厅环境装饰设计、艺术品设计，多媒体设计、展柜设计、照明设计、海报等平面设计等）；陈列布展；展台、展具及支架的设计制作；图文展板及说明牌的设计制作；展览标识、消防标识、安防标识等设计制作；陈列布展及其他辅助项目等。

②设计管理工作内容：承包人应组织完成发包人交付的各项设计工作。对设计全过程组织管理，对设计成果予以审核，确保满足发包人的使用需求，并完成相关后续深化设计的手续办理。

③设计服务内容：包括并不限于完成设计相关的项目报批、设施设备技术参数设计、施工现场配合、设计交底、设计施工配合、节点验收、竣工验收、现场服务配合。（上述内容所产生的费用应全部包含在设计费合同价款中，发包人不再另行支付，设计内容须经过发包人书面审核同意，其发包人要求范围内的设计漏项和缺项由承包人承担相应责任；

（2）其他专项设计：包含但不限于设计阶段建模、管线综合、设计优化；施工阶段施工模拟、进度模拟等，具体按发包人具体要求予以实施。

6.2 施工及采购主要内容：施工及采购主要内容：以本项目招标文件、经发包人确定的施工图纸范围内的全部内容。

仅供浙海公司示范项目设计施工总承包使用

二、合同工期

项目周期为 74 日历天，开工日期为本合同签订后，以甲方出具的开工通知书工期为准。

三、质量标准

工程质量标准： 合格 。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 壹仟玖佰捌拾肆万捌仟肆佰肆拾捌元捌角玖分（¥ 19848448.89 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写） 陆拾玖万元整（¥ 690000.00 元）；适用税率： 6 %，税金为人民币（大写）叁万玖仟零伍拾陆元陆角整（¥ 39056.60 元）；不含税金额为人民币（大写）陆拾伍万零玖佰肆拾叁元肆角整（¥ 650943.40 元）。

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹仟玖佰壹拾伍万捌仟肆佰肆拾捌元捌角玖分（¥ 19158448.89 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写）壹佰伍拾捌万壹仟捌佰玖拾元贰角捌分（¥ 1581890.28 元）；不含税金额为人民币（大写）壹仟柒佰伍拾柒万陆仟伍佰伍拾捌元陆角壹分（¥ 17576558.61 元）。

（3） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

（1）设计费按中标报价一次性包干，不因概算调整、设计范围调整而变更价格。按付款方式约定比例进行支付。

（2）项目工程建安费不得超过最高限价，待工程竣工验收合格，经审计并出具审计报告后以审定金额按付款方式约定比例进行支付。

仅供朝海效果综合展示项目设计施工总承包使用

五、项目经理

设计负责人： 邵战赢 。

项目经理： 陈一鸣 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 6 月 3 日订立。

九、订立地点

本合同在 秦始皇帝陵博物院 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并待 双方签字盖章 生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执肆份。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

发包人：（公章）	承包人：（公章）
秦始皇帝陵博物院	广东省集美设计工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：12610000435202082R	统一社会信用代码：91440000190338669R
地址：西安市临潼区秦陵镇	地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号
邮政编码：	邮政编码：
电话：02981399000	电话：020-84018313
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：工行西安临潼区支行	开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州中大支行
账号：3700029229200132325	账号：8219 0078 8015 0000 0758

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

附件 5 承包人主要管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	邵战赢	副总经理	高级工艺美术师	/
其他人员	刘冰	总经理	高级环境艺术设计师	/
	劳健聪	设计总监	高级环境艺术设计师	/
二、现场人员				
工程总承包项目经理	陈一鸣	项目经理	工艺美术师	/
项目副经理	张玉杰	项目副经理	建筑装饰施工工程师	/
项目副经理	吴凯	项目副经理	高级工程师	
设计负责人	邵战赢	设计负责人	高级工艺美术师	/
采购负责人	陈康侍	采购负责人	建筑电气工程师	/
施工负责人	刘明哲	施工负责人	/	/
技术负责人	武宪军	技术负责人	建筑工程高级工程师	/
造价管理	娄连财	造价负责人	/	/
质量管理	区泳思	质量员	/	/
计划管理	潘益权	施工员	/	/
安全管理	梅岭峰	专职安全员	/	/
环境管理	幸坚强	环境管理负责人	/	/
其他人员	劳健聪	空间设计师	高级工艺美术师	/
	龙伟基	布展设计师	高级环境艺术设计师	/
	李桦	平面设计师	高级工艺美术师	/
	陈枫红	深化设计师	高级工艺美术师	/
	李超	深化设计师	高级工艺美术师	/
	程丹蕾	材料员	/	/
	陈东阳	资料员	/	/
	冯伟群	劳务员	/	/
	罗洁漫	标准员	/	/
	严汉林	机械员	/	/

仅供南海国际综合展示项目设计施工总承包使用

陕西开源招标有限公司

中标通知书

广东省集美设计工程有限公司：

《秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目》(项目编号：KY2024-3-026)，招标工作已结束，根据评标委员会评审结果，经秦始皇帝陵博物院的确认，最终确定贵公司为中标人，中标金额为：壹仟玖佰捌拾肆万捌仟肆佰肆拾捌元捌角玖分（¥19848448.89元）。

请收到中标通知书之日起至二十日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。

供展陈成果综合展示项目设计施工总承包使用

陕西开源招标有限公司

2024年5月15日

温馨提示：

根据《陕西省财政厅关于印发的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府 采购合同提出融资申请。

监管部门业务咨询电话:029-68936409　029-68936154　029-6893634

②竣工验收证明材料

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目	结构类型		层数/建筑面积	一层 1500㎡
施工单位	广东省集美设计工程有限公司	技术负责人	武宪军	开工日期	2024年06月24日
项目经理	陈一鸣	项目技术负责人	武宪军	完工日期	2024年 9月 5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准规定 4 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 18 项，经核查符合规定 18 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项 共抽查 4 项，符合规定 4 项 经返工处理符合规定 ___ 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 ___ 项	好
综合验收结论		合格，同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年 9月 5日	2024年 9月 5日	2024年 9月 5日	2024年 9月 5日	年 月 日

由电子版设计施工图纸自动生成 仅供制作竣工资料使用

C8-3

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

工程名称	秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目		
验收会议地址	会议室	施工单位	广东省集美设计工程有限公司
单位/子单位	秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目	日期	2024年9月5日
建设单位主持人	马生涛		
参加验收单位	验收意见	单位名称	代表签字
建设单位	同意验收	秦始皇帝陵博物院	
监理单位	同意验收	鑫东辰工程咨询有限公司	
勘察单位			
设计单位	同意验收.	广东省集美设计工程有限公司	
施工单位	符合设计及规范要求	广东省集美设计工程有限公司	
分包单位			
结论：同意验收.		建设单位项目负责人： 2024年9月5日	

由陕西省建筑设计研究院有限公司设计施工图审查机构提供

③履约评价情况

履约评价情况反馈表

项目名称	秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目		
供应商名称	广东省集美设计工程有限公司	联系人及电话	区工、13642788704
合同金额（元）	19848448.89 元	合同履约时间	74 日历天
履约评价（良好、合格/不合格）或评分值	良好		
建设单位意见（公章）	日期：2025 年 9 月 10 日		

仅供招标使用及综合展示项目合作单位施工总承包使用

④造价证明材料

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写） 陆拾玖万元整（¥ 690000.00 元）；适用税率： 6 %，税金为人民币（大写）叁万玖仟零伍拾陆元陆角整（¥ 39056.60 元）；不含税金额为人民币（大写）陆拾伍万零玖佰肆拾叁元肆角整（¥ 650943.40 元）。

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹仟玖佰壹拾伍万捌仟肆佰肆拾捌元捌角玖分（¥ 19158448.89 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写）壹佰伍拾捌万壹仟捌佰玖拾元贰角捌分（¥ 1581890.28 元）；不含税金额为人民币（大写）壹仟柒佰伍拾柒万陆仟伍佰伍拾捌元陆角壹分（¥ 17576558.61 元）。

（3）双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

（1）设计费按中标报价一次性包干，不因概算调整、设计范围调整而变更价格。按付款方式约定比例进行支付。

（2）项目工程建安费不得超过最高限价，待工程竣工验收合格，经审计并出具审计报告后以审定金额按付款方式约定比例进行支付。

五、项目经理

设计负责人： 邵战赢 。

项目经理： 陈一鸣 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

仅供荆海成果综合展示项目设计施工总承包使用

（1）拟派项目总负责人情况

表 4. 拟派项目总负责人简历表

投标人名称：广东省集美设计工程有限公司

姓名	邱建容	性别	女	年龄	37
学历及专业	本科（工程造价）		职称及专业	二级建造师（建筑工程）	
参加工作年限	12		从事项目负责人工作年限	6	
主要工作经历	1、越王剑主题文创展及越王勾践剑出土 60 周年纪念活动、云梦陶瓷器修复成果展、云梦四普成果展设计施工项目 2、《融-铸牢中华民族共同体意识文物展》展览制作				

注：后附相关证明材料。

项目总负责人

邱建容

仅供用海成果参展示项目设计施工总承包使用

使用有效期：2026年08月31日-2027年02月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：邱建容

性　　别：女

出生日期：1989-09-08

注册编号：粤2442022202220146

聘用企业：广东省集美设计工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-10-25至2028-10-25）

仅供建设单位展示项目设计施工资质使用

邱建容

个人签名：邱建容

签名日期：2026.8.31

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年08月27日

成人高等教育

毕业证书

学生 邱建容 性别女，一九八九 年 九 月 八 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一八 年 一 月在本校 工程造价(工程概预算) 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎年

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615201805001247

二〇一八年 一 月二十三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 监制

广东省人力资源和社会保障厅

姓 名：邱建容

证件号码：440981198909084222

性 别：女

出生年月：1989年09月

专 业：建筑工程

批准日期：2022年06月12日

管 理 号：20220504405020224401110130 89

供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0000228

姓　　名：邱建容

性　　别：女

出 生 年 月：1989年09月08日

企 业 名 称：广东省集美设计工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年01月16日

有　效　期：2025年11月17日　　至 2029年01月15日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

越王剑主题文创展及越王勾践剑出土 60 周年纪念活动、云梦陶瓷器修复成果展、云梦四普成果展设计施工项目

集美施工合同【2025】第042 7014号

建筑装饰工程施工合同

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

甲　　方：湖北省博物馆

乙　　方：广东省集美设计工程有限公司

工程名称：越王剑主题文创展及越王勾践剑出土 60 周年纪念活动、云梦陶瓷器修复成果展、云梦四普成果展设计施工项目

项目编号：HBT-17125015-251279

甲　方：湖北省博物馆

乙　方：广东省集美设计工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》的规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方友好协商，本着平等互利，诚实信用的原则，就湖北省博物馆越王剑主题文创展及越王勾践剑出土60周年纪念活动、云梦陶瓷器修复成果展、云梦四普成果展设计施工项目事宜订立本合同，达成协议如下，以资共同履行：

第1条　工程概况

1.1 工程名称：越王剑主题文创展及越王勾践剑出土60周年纪念活动、云梦陶瓷器修复成果展、云梦四普成果展设计施工项目

1.2 工程地点：湖北省武汉市武昌区湖北省博物馆，湖北省云梦县博物馆临展厅

1.3 布展面积：822㎡

1.4 承包范围：越王剑主题文创展及越王勾践剑出土60周年纪念活动、云梦陶瓷器修复成果展、云梦四普成果展设计施工项目的深化设计、施工图设计、效果图及所含的全部施工制作内容。

1.5 承包方式：包工、包料、包验收。

1.6 工期：越王剑主题文创展及越王勾践剑出土60周年纪念活动、云梦陶瓷器修复成果展、云梦四普成果展设计施工项目设计周期40日历天，施工周期 50 日历天。

计划开始日期：越王剑主题文创展及越王勾践剑出土 60 周年纪念活动、云梦陶瓷器修复成果展、云梦四普成果展设计施工项目方案于合同正式签定且甲方向乙方提供设计所需的全部资料之日后 5 天内。

计划开工日期：待施工方案经甲方确认后进行施工。

工期总日历天数：设计周期 40 日历天，施工周期 50 日历天。

1.7 工程质量：确保该工程达到施工图、预算书所含的内容，全部符合国家相关标准。

文化和旅游成果综合展示项目设计施工总承包项目

(4)湖北省招标股份有限公司发出的中标通知书。

(5)项目管理人员名单

（以下无正文）

甲方（盖章）：湖北省博物馆	乙方（盖章）：广东省集美设计工程有限公司
法定代表人：	法定代表人：
代理人：	代理人：
单位地址：武昌区东湖路160号	单位地址：广州市海珠区昌岗东路257号
电话：027-86798027	电话：020-84018313
邮码：430000	邮码：510261
开户银行：农行梅岭支行分理处	开户银行：上海浦东发展银行广州中大支行
户名：湖北省博物馆	户名：广东省集美设计工程有限公司
帐号：052801040001743	帐号：82190078801500000758
纳税人识别号：124200004200009630	纳税人识别号：91440000190338669R
2025年 4 月 29 日	2025年 4 月 29 日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

项目管理人员名单

序号	姓名	资格/职称证书	拟担任职位
1	邱建容	二级建造师 安全生产考核合格证书	项目负责人
2	涂国辉	建筑装饰施工高级工程师	技术负责人
3	邓小力	高级工艺美术师	设计负责人
4	刘瑞科	建筑电气设计高级工程师	电气工程师
5	邱云	建筑结构工程师	结构工程师
6	吴又清	暖通工程师	暖通工程师
7	林修伟	给排水工程师	给排水工程师
8	伍英	安全员	安全员
9	张杰	施工员	施工员
10	杨绮敏	资料员	资料员
11	伏玉玉	材料员	材料员
12	潘益权	质量员	质量员
13	龙伟基	高级环境艺术设计师	设计师
14	林荣峰	高级环艺工艺美术师	设计师
15	伍穗莹	高级工艺美术师	设计师
16	谢潇雨	高级工艺美术师	设计师

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

集美施工合同【2025】第04080010号

建筑装饰工程施工合同

仅供新博物馆项目设计施工总承包使用

甲　　方：湖北省博物馆

乙　　方：广东省集美设计工程有限公司

工程名称：《融-铸牢中华民族共同体意识文物展》展览制作

项目编号：　420001202501003762

甲　方：湖北省博物馆

乙　方：广东省集美设计工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》的规定，结合本工程具体情况，经甲乙双方友好协商，本着平等互利，诚实信用的原则，就湖北省博物馆《融-铸牢中华民族共同体意识文物展》展览制作项目事宜订立本合同，达成协议如下，以资共同履行：

第1条　工程概况

1.1 工程名称：《融-铸牢中华民族共同体意识文物展》展览制作。

1.2工程地点：湖北省武汉市武昌区东湖路160号湖北省博物馆内。

1.3 布展面积：900㎡

1.4 承包范围：《融-铸牢中华民族共同体意识文物展》展览制作项目的深化设计、施工图设计、效果图及所含的全部施工制作内容。采购项目内容包含且不限于项目的展览设计和展览制作，图录出版（包含书号），配套线上展览及展览宣传等配套费用。

1.5承包方式：包工、包料、包验收。

1.6 工期：《融-铸牢中华民族共同体意识文物展》展览设计及深化设计周期是10日历天，施工周期为25日历天。

1.7 工程质量：确保该工程达到施工图、预算书所含的内容，全部符合国家相关标准。

1.8 合同价款人民币(含税)：叁佰玖拾壹万陆仟陆佰叁拾柒元伍角贰分（¥3,916,637.52元），不含增值税额：叁佰伍拾玖万叁仟贰佰肆拾伍元肆角叁分（￥3,593,245.43元），增值税率：9%，增值税税金：叁拾贰万叁仟叁佰玖拾贰元零玖分（￥323,392.09元）

第2条　甲方责任

2.1 甲方应合同正式签定后5天内将融-铸牢中华民族共同体意识文物展》展览制作项目方案交付乙方。甲方不能按时交方案的，应在交方案期限届满前2日通知乙方，乙方将据以顺延本协议规定的竣工时间，乙方不承

有同等法律效力。

11.3 展览期间的质保由乙方负责。

第 12 条　附件

12.1　本合同一式 7 份，甲方执 4 份，乙方执 3 份，均具有同等法律效力。

12.2　本合同履行完成后自动终止。

12.3　附件(为合同不可分割的部分)

(1)招标文件

(2)乙方中标的投标文件；

(3)甲方签字认可的施工图、预算书；

(4)湖北省招标股份有限公司发出的中标通知书。

(5)项目管理人员名单

（以下无正文）

甲方（盖章）：湖北省博物馆	乙方（盖章）：广东省集美设计工程有限公司
法定代表人：	法定代表人：
代理人：	代理人：
单位地址：武昌区东湖路 160 号	单位地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号
电话：027-86798027	电话：020-84018313
邮码：430000	邮码：510261
开户银行：农行梅岭支行分理处	开户银行：上海浦东发展银行广州中大支行
户名：湖北省博物馆	户名：广东省集美设计工程有限公司
帐号：052801040001743	帐号：82190078801500000758
纳税人识别号：124200004200009630	纳税人识别号：91440000190338669R
202　年　　月　　日	2025 年 4 月 8 日

项目管理人员名单

序号	姓名	资格/职称证书	拟担任职位
1	邱建容	二级建造师 安全生产考核合格证书	项目负责人
2	涂国辉	建筑装饰施工高级工程师	技术负责人
3	邓小力	高级工艺美术师	设计负责人
4	刘瑞科	建筑电气设计高级工程师	电气工程师
5	邱云	建筑结构工程师	结构工程师
6	吴又清	暖通工程师	暖通工程师
7	林修伟	给排水工程师	给排水工程师
8	伍英	安全员	安全员
9	张杰	施工员	施工员
10	杨绮敏	资料员	资料员
11	伏玉玉	材料员	材料员
12	潘益权	质量员	质量员
13	龙伟基	高级环境艺术设计师	设计师
14	林荣峰	高级环艺工艺美术师	设计师
15	伍穗莹	高级工艺美术师	设计师
16	谢潇雨	高级工艺美术师	设计师

仅供申报项目设计施工总承包申报
仅供新海成果综合展示

（5）拟派施工项目经理情况

表 5. 拟派施工项目经理简历表

投标人名称：广东省集美设计工程有限公司

姓名	刘明哲	性别	男	年龄	44
学历及专业	本科（土木工程）		职称及专业	一级建造师（建筑工程）	
参加工作年限	22		从事施工项目经理工作年限	9	
主要工作经历	1、秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目 2、西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览				

类似项目业绩

建设单位	**项目名称**	**合同金额（万元）**	**合同范围及内容**	**竣工验收日期**	**履约评价情况**	**任职起止时间**	**证明文件页码**
秦始皇帝陵博物院	秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目	1984.84 万元	秦始皇帝陵博物院综合陈列（基本陈列）设计和施工制作项目，要求按照《陈列大纲》、《展厅平面图》及设计要求进行。	2024 年 09 月 05 日	良好	2024 年 06 月 03 日	132

西安碑林博物馆	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览	6531.38万元	（1）西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览三标段实施内容为北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆施工图纸范围内的全部工作内容，具体以工程量清单为准。 （2）博物馆主体建筑以内北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆区域的装饰装修施工及展陈设计与施工等，具体以发包人最终书面确认的施工方案为准。	2025年05月10日	良好	2024年11月28日	143

注：后附相关证明材料。

施工项目经理

刘明哲

仅供前期成果展示展示项目设计施工总承包使用

使用有效期：2026年09月03日
- 2027年03月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：刘明哲

性　　别：男

出生日期：1982年01月04日

注册编号：粤1442015201631974

聘用企业：广东省集美设计工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-09-27至2027-09-26)

仅供前海成果综合展示项目资料准备使用

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：刘明哲

签名日期：2026.9.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2016年01月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

北方工业大学

毕业证书

中国·北京·北方工业大学制

学生 刘明哲 ，性别 男，

一九八二 年 一 月 四 日生，于

二〇〇〇 年九 月至二〇〇四年 七 月

在本校 土木工程

专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长： 王晓纯

二〇〇四 年七 月一 日

证书编号： 100091200405001130

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

姓　　名： 刘明哲

证件号码： 220221198201040018

性　　别： 男

出生年月： 1982年01月

级　　别： 中级

专　　业： 建筑经济

批准日期： 2017 年 11 月 04 日

管 理 号： 20170014800120174801160029 86

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）9000020

姓　　名：刘明哲

性　　别：男

出 生 年 月：1982年01月04日

企 业 名 称：广东省集美设计工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年01月22日

有　效　期：2025年12月10日　　至 2029年01月21日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年12月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目

①业绩中担任的职务

附件 5 承包人主要管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管	邵战赢	副总经理	高级工艺美术师	/
其他人员	刘冰	总经理	高级环境艺术设计师	/
	劳健聪	设计总监	高级环境艺术设计师	/
二、现场人员				
工程总承包项目经理	陈一鸣	项目经理	工艺美术师	/
项目副经理	张玉杰	项目副经理	建筑装饰施工工程师	/
项目副经理	吴凯	项目副经理	高级工程师	
设计负责人	邵战赢	设计负责人	高级工艺美术师	/
采购负责人	陈康侍	采购负责人	建筑电气工程师	/
施工负责人	刘明哲	施工负责人	/	/
技术负责人	武宪军	技术负责人	建筑工程高级工程师	/
造价管理	娄连财	造价负责人	/	/
质量管理	区泳思	质量员	/	/
计划管理	潘益权	施工员	/	/
安全管理	梅岭峰	专职安全员	/	/
环境管理	幸坚强	环境管理负责人	/	/
其他人员	劳健聪	空间设计师	高级工艺美术师	/
	龙伟基	布展设计师	高级环境艺术设计师	/
	李桦	平面设计师	高级工艺美术师	/
	陈枫红	深化设计师	高级工艺美术师	/
	李超	深化设计师	高级工艺美术师	/
	程丹蕾	材料员	/	/
	陈东阳	资料员	/	/
	冯伟群	劳务员	/	/
	罗洁漫	标准员	/	/
	严汉林	机械员	/	/

仅供参加秦始皇陵博物院综合陈列项目设计施工总承包单位

②业绩合同关键页

集美施工合同【2024】第060303075号

合同范本

GF-2020-0216

《秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目》

建设项目工程总承包合同

（示范文本）

仅供博成果综合展示项目设计施工总承包使用

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：秦始皇帝陵博物院

承包人（全称）：广东省集美设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目。

2. 工程地点：陕西省西安市临潼区秦陵北路秦始皇帝陵博物院。

3. 工程审批、核准或备案文号：/。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：本项目位于秦始皇帝陵博物院文物陈列厅一层，展厅总体平面分布呈“U”形，展陈面积约为1500平方米。

6. 工程承包范围：秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目，要求按照《陈列大纲》、《展厅平面图》及设计要求进行。具体工作范围包括但不限于：

A、总体设计：展览总体概念设计，深化设计、施工图设计、竣工图编制等（包括展厅环境装饰设计、艺术品设计，多媒体设计、展柜设计、照明设计、海报等平面设计等）。

B、装饰施工：原展厅的所有展览设备、设施的拆除及垃圾清运；天花，墙体，地面等装饰施工；展厅环境装饰制作；电气电路，弱电等装饰施工；展柜、照明灯具的采购及安装调试；艺术品、模型、沙盘等辅助展品制作安装；多媒体、音效影视文件、科技展示设施等陈列配套项目的制作及设备的安装调试等。

C、陈列布展；展台、展具及支架的设计制作；图文展板及说明牌的设计制作；展览标识、消防标识、安防标识等设计制作；陈列布展及其他辅助项目等。

6.1 设计部分主要内容：

（1）涵盖《秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目》

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

的初步设计、深化设计至竣工验收合格结束全过程，以及发包人针对本项目设计范围内的全部工作内容及后续深化设计手续办理等服务工作内容。

①设计工作内容：展览总体概念设计，深化设计、施工图设计、竣工图编制等（包括展厅环境装饰设计、艺术品设计，多媒体设计、展柜设计、照明设计、海报等平面设计等）；陈列布展；展台、展具及支架的设计制作；图文展板及说明牌的设计制作；展览标识、消防标识、安防标识等设计制作；陈列布展及其他辅助项目等。

②设计管理工作内容：承包人应组织完成发包人交付的各项设计工作。对设计全过程组织管理，对设计成果予以审核，确保满足发包人的使用需求，并完成相关后续深化设计的手续办理。

③设计服务内容：包括并不限于完成设计相关的项目报批、设施设备技术参数设计、施工现场配合、设计交底、设计施工配合、节点验收、竣工验收、现场服务配合。（上述内容所产生的费用应全部包含在设计费合同价款中，发包人不再另行支付，设计内容须经过发包人书面审核同意，其发包人要求范围内的设计漏项和缺项由承包人承担相应责任；

（2）其他专项设计：包含但不限于设计阶段建模、管线综合、设计优化；施工阶段施工模拟、进度模拟等，具体按发包人具体要求予以实施。

6.2 施工及采购主要内容：施工及采购主要内容：以本项目招标文件、经发包人确定的施工图纸范围内的全部内容。

仅供浙海公司示范项目设计施工总承包使用

二、合同工期

项目周期为 74 日历天，开工日期为本合同签订后，以甲方出具的开工通知书工期为准。

三、质量标准

工程质量标准： 合格 。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写） 壹仟玖佰捌拾肆万捌仟肆佰肆拾捌元捌角玖分（¥ 19848448.89 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1） 设计费（含税）：

人民币（大写） 陆拾玖万元整（¥ 690000.00 元）；适用税率： 6 %，税金为人民币（大写）叁万玖仟零伍拾陆元陆角整（¥ 39056.60 元）；不含税金额为人民币（大写）陆拾伍万零玖佰肆拾叁元肆角整（¥ 650943.40 元）。

（2） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）壹仟玖佰壹拾伍万捌仟肆佰肆拾捌元捌角玖分（¥ 19158448.89 元）；适用税率： 9 %，税金为人民币（大写）壹佰伍拾捌万壹仟捌佰玖拾元贰角捌分（¥ 1581890.28 元）；不含税金额为人民币（大写）壹仟柒佰伍拾柒万陆仟伍佰伍拾捌元陆角壹分（¥ 17576558.61 元）。

（3） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写） / （¥ / 元）；适用税率： / %，税金为人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：

（1）设计费按中标报价一次性包干，不因概算调整、设计范围调整而变更价格。按付款方式约定比例进行支付。

（2）项目工程建安费不得超过最高限价，待工程竣工验收合格，经审计并出具审计报告后以审定金额按付款方式约定比例进行支付。

仅供朝海效果综合展示项目设计施工总承包使用

五、项目经理

设计负责人： 邵战赢 。

项目经理： 陈一鸣 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 6 月 3 日订立。

九、订立地点

本合同在 秦始皇帝陵博物院 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并待 双方签字盖章 生效。

十一、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执肆份。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

发包人：（公章）	承包人：（公章）
秦始皇帝陵博物院	广东省集美设计工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：12610000435202082R	统一社会信用代码：91440000190338669R
地址：西安市临潼区秦陵镇	地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号
邮政编码：	邮政编码：
电话：02981399000	电话：020-84018313
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：工行西安临潼区支行	开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州中大支行
账号：3700029229200132325	账号：8219 0078 8015 0000 0758

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

陕西开源招标有限公司

中标通知书

广东省集美设计工程有限公司：

《秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目》(项目编号：KY2024-3-026)，招标工作已结束，根据评标委员会评审结果，经秦始皇帝陵博物院的确认，最终确定贵公司为中标人，中标金额为：壹仟玖佰捌拾肆万捌仟肆佰肆拾捌元捌角玖分（¥19848448.89元）。

请收到中标通知书之日起至二十日内，按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。

供展陈成果综合展示项目设计施工总承包使用

陕西开源招标有限公司

2024年5月15日

温馨提示：

根据《陕西省财政厅关于印发的通知》（陕财办采〔2018〕23号）相关规定，有融资需求的供应商可根据自身情况，在陕西省政府采购信用融资平台（http://www.ccgp-shaanxi.gov.cn/zcdservice/zcd/shanxi/）自主选择金融机构及其融资产品，凭政府采购中标（成交）通知书或政府 采购合同提出融资申请。

监管部门业务咨询电话:029-68936409　029-68936154　029-6893634

③竣工验收证明

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目	结构类型		层数/建筑面积	一层 1500m²
施工单位	广东省集美设计工程有限公司	技术负责人	武宪军	开工日期	2024年06月24日
项目经理	陈一鸣	项目技术负责人	武宪军	完工日期	2024年 9月 5日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 4 分部，经查符合设计及标准规定 4 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 18 项，经核查符合规定 18 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项 共抽查 4 项，符合规定 4 项 经返工处理符合规定 ___ 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 11 项，达到“好”和“一般”的 11 项，经返修处理符合要求的 ___ 项	好
综合验收结论		合格，同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年 9月 5日	2024年 9月 5日	2024年 9月 5日	2024年 9月 5日	年 月 日

由集团总部统一组织工程计价工作，项目负责人及时反馈，保证资料真实有效性和准确性

④履约评价情况

履约评价情况反馈表

项目名称	秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目		
供应商名称	广东省集美设计工程有限公司	联系人及电话	区工、13642788704
合同金额（元）	19848448.89 元	合同履约时间	74 日历天
履约评价（良好、合格/不合格）或评分值	良好		
建设单位意见（公章）	日期：2025 年 9 月 10 日		

仅供前期考察及综合展示项目设计施工分承包使用

⑤造价证明材料

项目情况说明

兹有

项目名称：秦始皇帝陵博物院综合陈列(基本陈列)设计和施工制作项目

项目总造价：1984.844889 万元

本项目展陈面积：约 1500 平方米

项目经理：陈一鸣

设计负责人：邵战赢

该项目，经过招标确定 广东省集美设计工程有限公司 为中标单位。该公司已承接设计与施工的内容。该司人员在项目中严格遵守相关规范，规定。严格执行各项规章制度，按照合同文件进行管理，确保项目按期完成。

特此证明。

广东省集美设计工程有限公司

建设单位：秦始皇帝陵博物院

2025年 9 月 10 日

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览

①业绩中担任的职务

附件 11：承包人主要施工管理人员表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	
项目经理	莫伟	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤14420232023 05037	建筑工程	44088219810 2230015	/
技术负责人	张超	高级工程师	一级注册建造师	一级	粤14420062008 04965	建筑装饰施工	43062319760 713753X	/
合同商务负责人	张玉杰	工程师	一级注册建造师	一级	粤14420202021 01719	建筑装饰施工	41272819930 6154023	/
专职安全生产管理人员	陈康寿	工程师	安全生产考核合格证书（C类）	/	粤建安C3(2012)000 5364	建筑工程	44088319870 9193210	/
施工员	李桦	高级工艺美术师	施工员岗位证	/	04416102944 16000014	工艺美术	43052819820 505023X	/
资料管理员	陈颖	/	资料员岗位证	/	04416114944 16000097	土木工程	44098219850 916318X	/
专职质量员	唐贤庆	中级会计	质量员岗位证	/	04423107000 01000104	装饰装修	43042519750 2134617	/
造价工程师	刘瑞科	高级工程师	一级注册造价工程师	一级	建[造]1401440001 1682	安装工程	44010619690 9230071	/
施工负责人	刘明哲	工程师	一级注册建造师	一级	粤14420152016 31974	建筑工程	22022119820 1040018	/
装饰负责人	郑志伟	高级工程师	二级注册建造师	二级	粤24420082009 02162	建筑施工	44172219720 1306614	/
设计负责人	邵战赢	高级工艺美术师	职称证	高级	22001011526 65	环境艺术	61012119701 0120851	/
布展设计负责人	劳健聪	高级工艺美术师	职称证	高级	23001012041 46	环境艺术	44078319850 9017217	/
展陈设计负责人	陈志华	高级工艺美术师	一级注册建造师	一级	粤14420062008 03332	环境艺术设计	44010319700 4060026	/

仅供市博物馆果岭合展不项目设施工总承包使用

②业绩合同关键页

集美施工合同【2024】第 112076 号

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段）

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安碑林博物馆

承包人（全称）：广东省集美设计工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览(三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）。

2. 工程地点：北至东木头市、南至三学街（顺城巷）、东至柏树林、西至安居巷。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览三标段实施内容为北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆。包含施工、进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、工完场清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。

6. 工程承包范围：

西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览三标段实施内容为北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆施工图纸范围内的全部工作内容，具体以工程量清单为准。包含博物馆基础装修及展览陈列施工、设备采购等全部内容。包括但不限于环境、水、电、暖通、消防等，以及与展览相关的所有事宜等进行深化设计及施工。

博物馆主体建筑以内北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆区域的装饰装修施工及展陈设计与施工等，具体以发包人最终书面确认的施工方案为准。包含但不限于材料设备采购、建安工程施工至竣工验收合格及整体移交，工程保修期内缺陷修复和保修工作等。

施工图深化设计的全部设计内容须发包人满意并书面确认。

仅供招标使用 公示项目设计施工总承包中标

档案文件资料包括但不限于：施工图深化设计、竣工验收、工程资料移交发包人及档案馆并完成建设工程备案。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 29 日。（具体开工日期以总监理工程师签发的开工令为准）。

计划竣工日期：2025 年 3 月 28 日。(其中西安碑林陈列展览石刻艺术馆竣工日期为 2025 年 1 月 20 日)

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量:合格，符合《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）、《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022、《消防设施通用规范》GB 55036-2022、《建筑防火通用规范》GB 55037-2022 及环保、防火等其他现行国家、省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。该项目的材料、设备、施工除必须达到以上标准外，还应满足设计要求和发包人在招标文件中的有关要求。

承包人配合鲁班奖验收，确保取得全国博物馆十大陈列展览精品奖,相关费用已包含在合同价款中。鉴于承包人的合同价格中已经包含了为实现合同约定的奖项而需发生的一切费用,所以承包人实现此类奖项是承包人的合同义务和责任,发包人不需要为承包人履行其合同内的责任和义务而向承包人再支付任何额外的奖金或费用。

如非因发包人原因本工程未获得“全国博物馆十大陈列展览精品奖”，承包人均向发包人承担合同暂定总价千分之五的违约金。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同暂定总价（含税）为：

签约合同暂定总价（含税）为：人民币大写：陆仟伍佰叁拾壹万叁仟捌佰贰拾柒元叁角壹分(小写 65313827.31 元)；

合同暂定总价（不含税）为：人民币大写：伍仟玖佰玖拾贰万零玖佰肆拾贰元肆角玖分(小写 59920942.49 元)；

其中：

仅供商洛城乡综合展示项目设计施工总承包使用

（1）措施项目费：

人民币（大写）贰佰陆拾伍万肆仟贰佰伍拾叁元陆角贰分(¥2654253.62元)；

（2）安全文明施工费：

人民币(大写)贰佰肆拾肆万零陆佰玖拾贰元壹角整(¥2440692.1元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒佰陆拾万元整(¥7600000.00元)；

内容为馆内文物保护专业设备等工程(文物保护专业设备、装置等其他相关工程费用)。

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾万元整(¥2600000.00元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

3. 承包方承担的合同价款范围包括但不限于：包含施工范围内所有工作内容深化图纸设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4. 合同价款的风险范围及调整原则：经发包人确认的施工图纸深化导致的清单增项、清单调整、设计变更、施工过程发生的签证、索赔等，参考《西安碑林博物馆工程建设管理办法（试行）》的要求办理。由承包人全权负责相关资料收集、编制、跟踪，经发包人审核确认后方可作为结算依据。

五、项目经理

承包人项目经理：莫伟。

身份证号：440882198102230015；

承包人概况：

营业执照注册号、有效期：91440000190338669R、至长期；

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

资质证书编号、有效期：D244015676、2023 年 12 月 04 日至 2028 年 12 月 04 日；

安全生产许可证编号、有效期：(粤)JZ 安许证字[2023]008081、2023 年 05 月 19 日至 2026 年 05 月 19 日；

项目经理执业注册证书：粤 1442023202305037；

项目设计负责人：邵战赢；

项目设计负责人职称证书编号：2200101152665；

增值税纳税人资格：一般纳税人（一般纳税人/小规模纳税人）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件(含发包人委托的其他第三方审核并书面确认的陈列展示的深化（施工图）设计文件)；

（4）通用合同条款；

（5）标准规范及有关技术文件；

（6）设计图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维保责任。

仅供前海妈妈综合展示项目设计施工总承包使用

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年11月28日签订。

十、签订地点

本合同在西安碑林博物馆签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执伍份。

【以下无正文】

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

【此页为签署页】

发包人：西安碑林博物馆（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或签章）

地址：西安市碑林区三学街 15 号

电话：029-87210764

传真：029-87282184

开户银行：中国银行股份有限公司西安东大街支行

账号：102099595953

税号：12610000435202138W

承包人：广东省集美设计工程有限公司（盖章）

法定代表人或其授权的代理人：（签字或签章）

地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号

电话：020-84018313

传真：020-84018923

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州中大支行

账号：82190078801500000758

税号：91440000190338669R

仅供南海果园综合展示项目设计施工总承包使用

承包人在投标书中填写的资料，属于合同文本的组成部分，承包人应全面履行其所作的承诺，否则属于承包人违约。

承包人项目经理和技术负责人在本工程连续施工条件允许情况每月坚守工地时间不得少于26天。在施工期间，项目经理和技术负责人需要离开工地时必须向发包人请假，获批准后方可离开工地，否则按缺勤处理。

承包人不得擅自更换项目经理，否则属于承包人违约。

施工人员不得居住在施工现场内，承包人自行安排施工人员在施工现场以外的地方住宿，并承担由此产生的费用和安全管理责任。

遵守发包人的门卫制度，人员、车辆、材料等出入应经发包人批准。

承包人应承担现场办公室、设施、设备的购置、保养和维修，并提供必要的设施保洁服务。

承包人协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作、并承担有关费用。

配合发包人完成节能验收及竣工验收等工作。

承包人进场后须提供二级箱用电量，发包人根据用电量提供给承包人二级箱接驳口，所有临电箱必须经发包人及监理验收后才能使用。

生活及施工用临建所用的水电费由发包人统一缴纳，承包人在进场前跟发包人签订一份水电费缴纳承诺协议，承诺水电费缴纳据实结算，以现金转账形式缴纳给发包人财务，发包人财务收到款项后向承包人开具收据。

按照省级文明工地要求组织施工，保证施工现场清洁整齐、职工食堂卫生达标，符合环境卫生管理的有关规定，交工之前清理完与本工程无关的任何多余物品及其它垃圾等，做到工完场清；垃圾清运至发包人指定地点，发包人安排垃圾清运专业分包清运至场外，承包人承担垃圾场外清运费。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：莫伟　；

身份证号：440882198102230015；

建造师执业资格等级：一级；

建造师注册证书号：粤1442023202305037；

仅供阳西城乡综合展示项目设计施工总承包使用

建造师执业印章号：粤 1442023202305037；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2022）0003767；

联系电话：13760885260；

电子信箱：museum design@163.com；

通信地址：广州市海珠区昌岗东路 257 号；

承包人对项目经理的授权范围如下：全面负责施工期间的施工质量、进度、安全、成本及其他事宜。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月工地在岗时间不得少于 26 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：发包人有权责令承包人限期提交劳动合同并补缴社会保险。承包人未在规定期限提交劳动合同也未补缴社会保险的，承包人需向发包人交纳合同价的千分之一作为违约金。

3.2.2 项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：按 3000 元/天·人的标准向发包人支付违约金。项目经理每月在现场时间不得少于 26 日，项目经理每月在现场时间未达到合同约定天数的，每少一天应向发包人支付违约金 2000 元。项目经理外出 3 天内（不含 3 天）需向现场总监及发包人现场负责人口头请假，3 天以上必须征得监理工程师和发包人的书面同意，同时书面指定委托代理人行使项目经理的全部职责。若承包人拒不交违约金的，发包人有权停付工程款。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：按 20 万元/人·次的标准向发包人支付违约金(发包人从当期进度款中扣除)，且更换的项目经理无效。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：经过 2 次沟通仍无果，发包人有权拒绝支付工程进度款。若发包人要求承包人需更换项目经理时，继任的项目经理须继续履行项目经理责任和权限。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订后 7 日内。

仅供海珠区综合展示项目设计施工总包使用

③竣工验收证明

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）	结构类型		层数/建筑面积	新石刻艺术馆1地上1层、基本陈列负2层、约7000m²
施工单位	广东省集美设计工程有限公司	技术负责人	王堂苑	开工日期	2024年12月01日
项目经理	莫伟	项目技术负责人	张超	完工日期	2025年05月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定 16 项	齐全、完整
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项，符合规定 4 项 共抽查 4 项，符合规定 4 项 经返工处理符合规定 / 项	齐全、完整
4	观感质量验收	共抽查 8 项，达到“好”和“一般”的 8 项，经返修处理符合要求的 / 项	好
综合验收结论		合格，同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年5月10日	总监理工程师： 2025年5月10日	项目经理：莫伟 2025年5月10日	项目负责人：陈伟 2025年5月10日	项目负责人： 年 月 日

仅供项目竣工验收使用 项目施工阶段不得用于其他项目

C8-3

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

工程名称	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）		
验收会议地址	会议室	施工单位	广东省集美设计工程有限公司
单位/子单位	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）	日期	年 月 日
建设单位主持人	王庆卫		
参加验收单位	验收意见	单位名称	代表签字
建设单位		西安碑林博物馆	
监理单位	已完成	永明项目管理有限公司	
勘察单位		/	
设计单位		陕西大秦博展装饰有限公司	陈伟
施工单位	符合要求，同意验收。	广东省集美设计工程有限公司	李伟
分包单位			
结论：		建设单位项目负责人： 王庆卫 2025 年 5 月 10 日	

由甲方单位工程负责人组织施工单位项目负责人、监理工程师等单位项目负责人共同验收合格后填写

④履约评价情况

履约评价情况反馈表

项目名称	西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）		
供应商名称	广东省集美设计工程有限公司	联系人及电话	区工、13642788704
合同金额（元）	65313827.31 元	合同履约时间	120 日历天
履约评价 （良好、合格/不合格）或评分值	良好		
建设单位意见（公章）	日期：2025 年 9 月 10 日		

仅供制作成果综合展示项目设计施工总承包使用

⑤造价证明材料

项目情况说明

兹有

项目名称：西安碑林博物馆北区场馆基本陈列及西安碑林陈列展览（三标段：北区场馆基本陈列负二层及西安碑林陈列展览石刻艺术馆）

项目总造价：65313827.31 元

本项目展陈面积：约 7000 平方米

项目经理：莫伟

设计负责人：邵战赢

该项目，经过招标确定 广东省集美设计工程有限公司 为中标单位。该公司已承接深化设计与施工的内容。该司人员在项目中严格遵守相关规范，规定。严格执行各项规章制度，按照合同文件进行管理，确保项目按期完成。

特此证明。

以住建部颁发资质证书及公司官网公示信息为准

建设单位：西安碑林博物馆

2025 年 9 月 10 日

（6）拟派设计负责人情况

表 6. 拟派设计负责人简历表

投标人名称：广东省集美设计工程有限公司

<table>
<tr><td>姓名</td><td>李超</td><td>性别</td><td>男</td><td>年龄</td><td>48</td></tr>
<tr><td>学历及专业</td><td colspan="2">本科（艺术设计学）</td><td>职称及专业</td><td colspan="2">正高级工艺美术师
（环境艺术）</td></tr>
<tr><td>参加工作年限</td><td colspan="2">24</td><td>从事设计负责人工作年限</td><td colspan="2">8</td></tr>
<tr><td>主要工作经历</td><td colspan="5">1、陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段）
2、省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）</td></tr>
<tr><td colspan="6">类似项目业绩</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>项目名称</td><td>合同金额
（万元）</td><td>合同范围及内容</td><td>合同签订日期</td><td>履约评价情况</td><td>任职起止时间</td><td>证明文件页码</td></tr>
</table>

陕西省考古研究院	陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段）	2860.58万元	博物馆主体建筑以内3号常设展厅（位于二楼）、5号常设展厅（位于三楼北侧）的展陈设计与施工等，具体详见招标文件和展陈大纲、设计任务书、施工任务书。	2021年05月06日	良好	2021年05月06日	162
湖北省博物馆	省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）	959.61万元	1、湖北省博物馆展览陈列布展方案（文案）；2、湖北省博物馆展览陈列展览区域建筑平面图、立面图等相关建筑图纸；3、展品展项制造；4、展品展项制造；5、展品展项的安装；.....	2023年11月16日	优良	2023年11月16日	176

注：后附相关证明材料。

设计负责人

李超

姓名 李超

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 8 月 17 日

住址 广州市海珠区千禧一街10号302房

公民身份号码 441427197808170018

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局

有效期限 2013.08.11-2033.08.11

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

湖南師範大學

毕业证书

（普通高等教育）

证书编号：10542120020501623

学生　李超　性别　男，生于一九七八年八月，于一九九八年九月至二〇〇二年六月在本校艺术设计学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：刘湘溶

学校公章

二〇〇二年六月三十日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

广东省职称证书

姓　　名：李超

身份证号：441427197808170018

职称名称：正高级工艺美术师

专　　业：环境艺术

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月19日

评审组织：广东省工艺美术专业人员高级职称评审委员会

证书编号：2500101343009

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段）

①业绩中担任的职务

工程项目		陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段）						
工程地点		西安市长安区郭杜街办周家庄村南						
建筑面积（㎡）		约 2522.84 ㎡		招标组织形式和招标方式		委托招标/公开招标		
结构和层数		/		质量标准		合格		
工程立项批准部门及文号		陕西省发展和改革委员会《关于陕西考古博物馆可行性研究报告的批复》（陕发改社会[2017]1367 号）						
中标价（万元）		总价：2860.589888						
		其中：土建：/				安装：/		
计划开竣工期限		2021 年 04 月 15 日-2021 年 09 月 11 日		工期总日历天数			150 日历天	
项目部组成人员	职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
				证书名称	级别	证号	专业	
	项目经理	陈志华	高级工程师	建造师证	一级	粤 144060803332	建筑工程	
	设计负责人	李超	高级工程师	高级工程师	高级	粤高职证字第 1700101007123	环境艺术设计	
	技术负责人	太江侠	高级工程师	高级工程师	高级	171037762	施工管理	
	结构负责人	王微娜	工程师	技术资格证	中级	南职字【2015】68 号	建筑结构	
	设计师	郭战赢	高级工程师	职称证	高级	11403580	/	
	设计师	崔彦宗	高级工程师	职称证	高级	0058927	环境艺术	
	设计师	李梓	副高	职称证	副高	1900101070829	环境艺术设计	
	设计师	陈文列	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0500101050870	环境艺术设计	
	安全员	黄廷硕	/	/	/	粤建安 C（2019）0026603	/	/
	质量员	林荣峰	/	/	/	04416107944160 00024	/	/
	施工员	谢梓树	/	/	/	04418102944180 00013	/	/

- 1 -

合同主要条款：

需要说明的问题：

- 2 -

仅供相关成果综合展示项目设计施工总承包使用

②业绩合同关键页

施工合同【2021】第060801号

建设工程项目分包合同

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

项目名称：陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）

工程地址：西安市长安区郭杜街办周家庄村南

建设工程项目分包合同

建　设　单　位（业主方）：　陕西省考古研究院

施工总承包单位（总包方）：陕西建工第一建设集团有限公司

专业分包单位（分包方）：　广东省集美设计工程有限公司

鉴于：

1.本合同依据《中华人民共和国民法典》《中国人民共和国文物保护法》《博物馆条例》等相关法律法规与《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》约定签订。

2.需要说明："陕西省考古研究院"系本项目建设方（以下简称"业主方"）；"陕西曼蒂置业有限公司"系本项目业主方委托的专业管理公司（以下简称"代建方"）；"信远建设咨询集团有限公司"系本项目业主方委托的专业监理公司（以下简称"监理方"）；施工总承包单位（以下简称"总包方"）系本项目分包工程发包人，按照《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》，对项目分包单位提供合同约定的配合服务，并进行约定范围内的总承包管理；专业分包单位（以下简称"分包方"）对上述事实充分知悉了解并无异议。

3.施工总承包单位与业主方所签订的《陕西考古博物馆项目施工总承包合同》为主合同，本合同为从合同，主合同对总包单位的所有约定事项在分包单位承包范围内对分包方同等适用，分包方必须严格履行。

三方就陕西考古博物馆项目的陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）项目承包事宜，本着诚实信用，互利互惠原则，经三方友好协商签订此合同。

第一条　工程概况、承包工作内容

1.1 工程名称：陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程(二标段)

1.2 工程地点：西安市长安区郭杜街办周家庄村南

1.3 工程立项文号：（陕发改社会[2017]1367 号）

1.4 资金来源：政府投资

1.5 工程结构：博物馆箱形基础框架剪力墙结构；信息中梁筏基础框架结构；科技考古中心梁筏基础框架结构；公众考古中心条形基础框架结构；科研楼条形基础框架结构；后勤动力中心梁筏基础框架结构；游客中心条形基础框架结构；门卫条形基础框架结构；古桥筏板基础空间拱形管桁架结构。

1.6 建筑面积：36160.76㎡（本标段施工面积约 2522.84㎡，具体面积以现场实际面积为准）

陕西省政府采购合同服务网 设计施工总承包专用

1.7 分包方式：包设计、施工、进度、质量、安全、成品保护、文明施工、检测试验、各种验收、维修、工完场清、垃圾外运、各种辅材及小型工具等。

1.8 分包范围：

博物馆主体建筑以内 3 号常设展厅（位于二楼）、5 号常设展厅（位于三楼北侧）的展陈设计与施工等，具体详见招标文件和展陈大纲、设计任务书、施工任务书。

施工图设计包含但不限于：展陈方案设计、扩初设计、深化设计、施工图设计等为完成本项目的全部设计内容直至业主方满意并书面确认。

施工包含但不限于：上述区域内装饰、装修，展览柜架，多媒体硬件、软件，照明，展板，说明铭牌，VI 标识系统及 LOGO、标识导览系统等与本标段区域内陈列展示所必备的设施设备的制作、安装、调试、验收等内容。

档案文件资料包括但不限于：施工图设计阶段的设计文件（方案设计、扩初设计、施工图设计等竣工验收、工程资料移交业主方档案馆并完成建设工程备案。

1.9 分包方概况：

营业执照注册号、有效期：91440000190338669R、1985 年 1 月 15 日至长期

资质证书编号、有效期：建筑装饰工程设计专项甲级/A144019563/2025 年 4 月 22 日；建筑装修装饰工程专业承包一级/D244015676/2021 年 12 月 31 日

安全生产许可证编号、有效期：（粤）JZ 安许证字{2020}012556 延 、2023 年 7 月 3 日

项目经理执业注册证书：陈志华（粤 144060803332）

项目设计负责人执业注册证书：李超（粤高职证字第 1700101007123 号）

增值税纳税人资格：一般纳税人

仅供市海规里综合展示项目设计施工总承包使用

第二条　工期要求

计划施工开工日期：2021 年 5 月 1 日

计划施工完工日期：2021 年 8 月 31 日

工期总日历天数：150 天，其中深化设计及施工图设计 30 天，施工工期 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第三条　工程质量

工程设计质量标准：符合国家、省、市相关设计规范及强制条款要求。

工程施工质量标准：达到国家现行施工验收规范“合格”标准，争创“全国博物馆十大陈列展览精品奖”。

第四条　合同价款的计价方式

4.1 合同暂定总价为：

人民币（大写）贰仟捌佰陆拾万伍仟捌佰玖拾捌元捌角捌分（¥：28605898.88元）；

其中：

（1）建安工程费（暂定价，最终以业主方委托的审计单位审定金额为准）：

人民币(大写)贰仟柒佰捌拾万元伍仟捌佰玖拾捌元捌角捌分(¥27805898.88元)；

（2）设计费（包干价，包含业主方为该项目建设所进行的设计方案竞赛应支付分包方的补偿金及对使用第五名竞赛单位设计方案的使用费2万元）：

人民币（大写）捌拾万元整(¥ 800000.00元)；

4.2 分包方承担的合同价款范围包括但不限于：包含施工范围内所有工作内容设计费、设备材料费、施工安装费、调试开通费、材料的运输费、运输装卸费、运输保险费、垂直运输费、设备材料仓储费、材料的维修保护费、材料的多次转运费、成品、半成品保护费、养老统筹费、安全防护费、高空作业费、冬雨季施工增加费、规费、治污减霾、环境污染噪音等行政性收费及因完成本工程所需办理的相关手续费、建筑垃圾弃置费、本次招标代理服务费、工程交易服务费、总包管理服务费（合同总造价的3%）、安全生产费用、施工水电费、特殊工具服务费、各种措施项目费、各类罚款、风险、其他项目费、零星工作项目费、协调费、入网费、测试调试费、检测验收费、竣工资料费、物管人员培训费、利润、税金等一切相关费用。

4.3 工程计量及确认规则：《陕西省建设工程工程量清单计价规则》(2009)、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》(2004）及其勘误表（2009)、《陕西省安装工程消耗量定额》(2004）及其勘误表（2009)、《陕西省园林工程消耗量定额》(2004）及其勘误表（2009)、《陕西省市政工程消耗量定额》(2004）及其勘误表（2009)、《陕西省建筑、装饰、安装、市政、园林绿化工程价目表》(2009)、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》(2009)、陕建发【2017】270号文件、陕建发【2018】2019号文件、陕建发[2019]45号、陕建发[2019]1246号、陕建发〔2020〕1097号、“关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知”、陕建发【2021】1021号“关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知”等政府相关规定政策性调价文件。最终结算金额以业主方委托的审计单位审核为准。

4.4 合同价款的风险范围及调整原则：方案确认后清单增项、清单调整、设计变更、施工过程发生的签证、索赔等，按照业主方项目管理办法的要求办理。由分包方全权负责相关资料收集、编制、跟踪，经业主方审核确认后方可作为结算依据。

第五条　合同价款的支付及结算

5.1 工程预付款

5.1.1 设计费支付时间及节点：合同签订、施工图经业主方书面确认后 15 个工作日，设计费由业主方一次性全额支付给分包方。

5.1.2 建安工程费支付时间及节点：

5.1.2.1 合同签订 15 个工作日内，业主方向分包方按合同价款（不含设计费）的 30%支付预付款。

5.1.2.2 预付款在前三个月工程进度款中抵扣完，抵扣比例分三次等比例扣回。第一月进度款若超出暂定合同总价款的 60%时，则一次抵扣全部工程预付款。如当月工程进度款不足抵扣工程预付款金额时，则依次类推至下月进行抵扣。

5.1.2.3 已完工程量确认：分包方每月 20 日前上报上月 21 日至当月 20 日经总包方、监理方、代建方、业主方验收合格的已完工程量进度表，一式柒份，分包方负责配合全过程审核。

5.1.2.4 工程进度款支付：业主方向分包方按每月审定工程量的 75%支付进度款。竣工验收合格后支付至暂定合同总价的 75%时暂停支付。

5.1.2.5 竣工验收通过，分包方按要求提交结算报告，待业主方审核完毕、并经造价审计决算后付至结算审核价的 97%，余 3%作为质量保修金，质保期满后无息退还。

5.2 本合同约定使用人民币支付工程款。分包方应于业主方每次付款前提供等额增值税发票（设计费税率 6%，建安工程费税率 9%）。

5.3 工程签证、工程变更产值在进度款中同期支付。

5.4 总包管理服务费、罚款、违约金在进度款中同期扣除。

5.5 农民工的工资发放实行农民工实名制发放管理制度。分包方对所招用农民工的工资支付负直接责任，分包方不得以任何理由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。

5.6 如分包方未按时发放农民工工资，影响到本工程的施工进度及工程质量，或者引发群体事件造成负面影响的，业主方有权在进度款中将分包方所欠的工资额扣除，直接发放给农民工，并另按发放金额的双倍作为违约金从分包方的工程款中扣除。由上述原因，业主方代分包方直接支付给农民工的工资的行为视为业主方按合同约定履行了向分包方支付工程款的义务。

5.7 工程竣工结算条件：

5.7.1 分包范围内的工程全部完成，并经总包方、监理方、代建方、业主方验收合格，相关验收程序按《陕西考古博物馆建设工程项目管理办法》执行。

5.7.2 分包工程的全部技术、质量、管理资料整理齐全（7 套），并交付总包方、

仅供咸阳市城乡综合展示规划设计院工程承包使用

话 13572258546)行使以下职责权限:负责本工程项目的施工工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职查。

15.2 分包方授权现场项目经理 刘明哲 (身份证号码 220221198201040018 联系电话 18688871171)行使以下职责权限:负责处理合同履行过程中一切事宜，包括但不限于签署发料单，签收业主方发出的各类通知，确认结算金额，变更合同条款，处理索赔事宜等。该负责人必须始终驻守现场。分包方在进场后 5 日内，将其他管理人员岗位、职责权限、人员名字、联系电话等情况进行明确并书面报送业主方备案。如分包方未及时报送备案，由其承担不利的法律后果。

15.3 未取得业主方书面授权的人员所签署的任何文件、协议，以及获得授权的人员超越书面授权范围所签署的任何文件、协议，一概无效，且业主方对此不承担任何责任。

15.4 合同履行过程中，任何一方变更合同授权，必须及时书面通知对方。

第十六条 送达

16.1 分包方可按本合同第十五条约定，向有权限的业主方人员当面送达，由其签收。

16.2 业主方可按以下方式向分包方送达:

(1)按本合同第十五条约定，向有权限的分包方人员当面送达，或以电话通知方式向其送达，业主方保留的语音通话记录、短信等可作为送达凭据。

(2)业主方亦可按以下地址邮寄送达:

分包方地址:广东省广州市海珠区昌岗东路 257 号

邮编:510260

收件人:黄崟

收件人电话:15914393907

16.3 一方送达方式如发生变更，应及时书面通知对方，否则责任自负。

第十七条 争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，当事三方应及时协商。在协商不能达成一致的情况下，任何一方均可申请有关部门或三方上级主管部门进行调解，仍解决不了的，任何一方均可直接向业主方所在地有管辖权的人民法院起诉。

第十八条 合同变更

如需变更本合同条款，应签订书面协议并加盖三方印章，方才有效。本合同中除填写空格部分外，手写修改之处必须加盖三方印章方才有效。

仅供前海数果云合成示范用设计施工总承包使用

----------*签署页无正文*----------

业主方：（公章）	总包方：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91610000220524412 2
地　址：_____	地　址：碑林区太白北路 199 号
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：王小豪	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：029-83175018
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：西安银行大学南路支行
账　号：_____	账　号：906011580000013363

2021.5.6

供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

分包方：　(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440000190338669R

地　址：广州市海珠区昌岗东路 257 号

邮政编码：510260

法定代表人：

委托代理人：

电　话：020-84018313

传　真：020-34391409

电子信箱：

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司广州中大支行

账　号：82190078801500000758

附件

附件 1：建筑安装施工安全生产协议

附件 2：设计任务书

附件 3：施工任务书

附件 4：陕西考古博物馆 VI 视觉形象系统设计要求

附件 5：工程质量保修书

附件 6：工程项目廉政合同

附件 7：分包方杜绝转包、违法分包和拖欠民工工资行为承诺书

本合同附件与本合同具有同等法律效力。

仅供前海成果综合服务项目设计施工总承包使用

附件 7：分包方杜绝转包、违法分包和拖欠民工工资行为承诺书

分包方杜绝转包、违法分包和拖欠民工工资行为承诺书

致：陕西省考古研究院

陕西建工第一建设集团有限公司

鉴于陕西省考古研究院（以下简称业主方）、陕西建工第一建设集团有限公司（以下简称总包方）拟与（以下简称分包方）签订的合同协议书，分包方一旦签订合同协议书，分包方将承担合同规定的全部责任和义务。在此的法人代表以合法地位郑重做出如下承诺：

一、分包方在工程施工过程中，承诺严格遵照国家有关规定，不将工程转包或将主体工程违法分包，或以劳务协作名义将工程违法分包给不具备相应资质的施工队伍或个体承包者。

二、分包方在工程施工过程中，承诺严格遵照国家有关规定，与所雇佣劳务人员签署劳务合同并支付劳务费用，并采取必要的措施，保证不拖欠民工工资。如出现因分包方引起的任何劳务纠纷或诉讼，由分包方承担全部法律和经济责任，总包方无须承担任何责任及费用。

三、分包方承诺出现工程转包、违法分包和拖欠民工工资的情况后，分包方接受业主方、总包方对我们所采取的如下任何处理措施：

1、业主方、总包方有权终止分包方在本合同段的承包，或将本合同段工程中部分工作交由其他分包方或特殊分包方完成，无条件按照业主方规定的期限退场或接受调遣。在不解除本合同规定的分包方责任和义务的同时，由此引起的责任及相关费用均由分包方承担。

2、同意业主方从正常支付中扣除相应款项，直接支付所欠工程款和劳务费用。

3、同意承担合同段清场而引起的材料、供货、设备租用、民工工资和其他相关损失费用。

4、分包方还承诺，愿意承担与之相应的连带法律责任和西安市采取的任何规范建设市场管理的行政措施。

四、本承诺自分包方签章之日起生效，在业主方向分包方颁发交工证书之日起失效。

分包方：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

年　　月　　日

③竣工验收证明

C8-2

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）	结构类型		层数/建筑面积	
施工单位	广东省集美设计工程有限公司	技术负责人	太江侠	开工日期	2021年5月1日
项目经理	陈志华	项目技术负责人	太江侠	完工日期	2024年1月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 2 分部，经查符合设计及标准规定 2 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 11 项，经核查符合规定 11 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定 3 项 共抽查 3 项，符合规定 3 项 经返工处理符合规定 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 6 项，达到“好”和“一般”的 6 项，经返修处理符合要求的 / 项	符合要求
综合验收结论		符合设计及规范要求	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	总包单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：陈志华	项目负责人：	项目负责人：韦林
	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日

仅供前海质量综合展示项目设计施工总承包使用

C8-3

陕西省建筑工程施工质量验收技术资料统一用表
施工验收资料

单位(子单位)工程通过验收各方会签表

工程名称	陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）		
验收会议地址	会议室	施工单位	广东省集美设计工程有限公司
单位/子单位	竣工验收	日期	2023年 1月10日
建设单位主持人			
参加验收单位	验收意见	单位名称	代表签字
建设单位		陕西省考古研究院	
监理单位	符合验收要求	信远建设咨询集团有限公司	王建之
勘察单位			
设计单位	符合要求	广东省集美设计工程有限公司	李志强
施工单位	符合施工队伍要求	广东省集美设计工程有限公司	陈志华
总包单位	符合要求	陕西建工第一建设集团有限公司	
结论：		建设单位项目负责人： 验收通过 2023年1月10日	

仅供前海国际经济贸易发展示范区施工总承包使用

④履约评价情况

履约评价情况反馈表

项目名称	陕西考古博物馆项目陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程（二标段）		
供应商名称	广东省集美设计工程有限公司	联系人及电话	区工、13642788704
合同金额（元）	28605898.88 元	合同履约时间	120 日历天
履约评价 （良好、合格/不合格）或评分值	良好		
建设单位意见（公章）	日期：2015 年 9 月 16 日		

由制作单位工作人员在设计施工总承包项目陈列展示及装饰装修综合评价中填写

⑤造价证明材料

开 馆 证 明

由广东省集美设计工程有限公司承接的：陕西考古博物馆陈列展览及装饰装修设计施工一体化工程总承包（二标段），项目总面积约2522.84平方米，总造价2860.589888万元。项目经理：陈志华，现场负责人：刘明哲。该馆已顺利完工并于2022年04月16日正式开馆移交使用。

特此证明

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

陕西省考古研究院

2022年05月20日

陕西省考古研究院 管理办公室

省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）

①业绩中担任的职务

附件一：项目主要管理人员

序号	姓名	本项目中担任岗位	执业或职业资格证明	
			证书名称	证号
1	杨晓航	项目总负责人	高级职称证	1900101070827
2	王堂苑	施工负责人	一建注册证 安全生产考核合格证书	粤 1442006200803334 粤建安 B（2008）0002636
3	李超	主创设计师	高级职称证	粤高职 1700101007123
4	涂国辉	技术负责人	高级职称证	粤高职 1600101003291
5	梅岭峰	安全员	安全生产考核合格证书	粤建安 C3（2019）0026605
6	陈康寿	质量员	职业培训合格证	0441610694416000026
7	谢樟树	施工员	职业培训合格证	0441810294418000013
8	程丹蕾	材料员	职业培训合格证	0441811194418000028
9	杨绮敏	资料员	职业培训合格证	0441611494416000079
10	赖敏	劳务员	职业培训合格证	0442311300001000292
11	褚丽章	标准员	职业培训合格证	0442111500001000155
12	邱建容	机械员	职业培训合格证	0442111200001000215
13	莫伟	给排水	高级职称证	202100076020936
14	刘瑞科	电气	高级职称证	粤高职 0800101096316
15	邱云	结构	中级职称证	粤中职 0301002032078H
16	吴又清	暖通	职称证	0542701
17	郑志伟	建筑施工	高级职称证	粤高职 1100101036738
18	曾海彤	设计师	高级职称证	粤高职 0500101050864
19	李桦	设计师	高级职称证	1900101070829
20	龙伟基	设计师	高级职称证	粤高职 0500101050870

仅供前海国际综合展示项目设计施工总承包使用

②业绩合同关键页

集美施工合同[2023]第1114068号

省博物馆老馆（含北馆、西馆）

四标段展览制作合同

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

甲方：湖北省博物馆

乙方：广东省集美设计工程有限公司

省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作

合同书

甲方：湖北省博物馆

乙方：广东省集美设计工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》、及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设项目相关事项协商一致，订立合同。

1.项目概述

1.1 项目名称：省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）

1.2 乙方承包范围包括但不限于以下方面的内容：

乙方应依据甲方提供的：

（1）湖北省博物馆展览陈列布展方案（文案）；

（2）湖北省博物馆展览陈列展览区域建筑平面图、立面图等相关建筑图纸；

（3）技术要求明细。

基础上进行展示方案优化和施工图设计。

1.2.1 设计内容：

（1）设计科学原理文字说明、展示目的、功能描述、操作说明、展品展项使用说明等；

（2）设计展品展项工程的表现形式、展示方式、展示效果和观众体验；

（3）展品展项工程的总体三维彩色效果图，总成图、部件图、零件图；

（4）展品展项工程的电气原理图、控制信号流程图、接线图；

（5）提供展品展项工程的安装基础草图及要求说明（供布展做基础设计）；

（6）展品展项工程的灯光要有系统图、接线图及效果要求；

（7）展品展项工程的视频系统和音频系统要有系统、图像、剧本、脚本、播放程序软件和系统原理图、接线图及效果要求；

（8）展品展项工程需要的设施：水、气、电、网络等外部接口要求资料（包括展品开机、关机及运行状态实行中央控制的接口需求资料）；

（9）展品展项工程所需设备、材料、元器件清单；

（10）设计图文板、操作说明、故事脚本的图文内容；

（11）如有需要制作部分展品展项的原型（按比例制作缩小或放大的展品展项模型）；

（12）展品展项工程预算的编制和提交；

（13）提供展品展项工程的验收标准。

仅用于湖北省博物馆合展示项目设计施工等承包使用

1.2.2 展品展项制造阶段工作内容：

（1）编制展品展项的加工工艺；

（2）展品展项实体加工、组装；

（3）展品展项的控制软件和多媒体节目源的制作和调试；

（4）展品展项整体调试，出厂验收。

1.2.3 展品展项的储运；

1.2.4 展品展项的安装；

（1）对展品展项的基础位置、几何尺寸测量与检查；

（2）展品展项的拆卸、清洗及安装，展品展项的润滑与设备加油；

（3）展品展项安装后的精度检测、调整；

（4）展品展项的公用设施：水、气、电、网络等接口连接等安装；

（5）展品展项的软件安装调试。

1.2.5 协助展览布展（乙方仅于甲方展项进场布展过程中，负责灯光、展具、展托的调试。）

1.2.6 展品展项的调试；

1.2.7 提供展品展项必须的备品备件和消耗品；

1.2.8 展品展项的试运行；

1.2.9 展品展项验收；

1.2.10 质保期内展品展项维护保养工作等；

1.2.11 提供展品展项的预验收和竣工验收等档案资料；

1.2.12 对甲方的工作人员进行展品展项的维修、操作培训；

1.2.13 提供必要的质量、安全监督部门对展品展项或其部件的检测证明。

《珠海成果综合展示项目设计施工总承包使用

2. 甲方义务和权力

2.1 遵守法律

甲方在履行合同过程中应遵守法律，并保证乙方免于承担因甲方违反法律而引起的任何责任。

2.2 发出乙方开始工作通知

甲方应委托监理向乙方发出开始工作通知。

2.3 提供施工场地

甲方应向乙方提供施工场地及进场施工条件，并明确与乙方的交接界面。

2.4 办理证件和批件

法律规定和（或）合同约定由甲方负责办理的工程建设项目必须履行的各类审批、核准

小时内向甲方提交书面报告。

3.12.3 乙方为履行合同发出的一切函件均应盖有乙方单位章或由乙方项目负责人签字。

3.12.4 乙方项目负责人可以授权其下属人员履行其某项职责，但事先应将这些人员的姓名和授权范围书面通知甲方。

3.12.5 本项目主要项目负责人

（1）为确保展品设计和制作质量，保障甲方利益，乙方在投标文件中所确定的设计团队尤其是主设计师不得变动，如需变更主设计师，应征得甲方书面同意。乙方设计团队必须为自己的设计成果负责；甲方组织设计检查时，乙方主要施工图设计人员及其专家必须到场解释甲方疑问。乙方派驻本项目的主设计师为 李超 ，身份证号 441427197808170018 。

（2）为确保展品设计和制作质量，保障甲方利益，乙方在投标文件中所确定的现场施工团队尤其是项目总负责人不得变动；如需变更项目总负责人，应征得甲方书面同意。乙方派驻本项目的项目总负责人为 杨晓航 ，身份证号 430502197709250018 。

（3）为确保展览的良好效果和制作质量，馆方派驻本项目的现场监管人员负责展览效果的把控并监督乙方的施工现场管理（质量、安全、进度等）、负责现场变更签证等，本项目的现场监管人员为伍莹，身份证号421102198305230880。

文昌航天城综合展示项目设计施工总承包招标

3.13 乙方人员的管理

3.13.1 乙方应在接到开始工作通知之日起 28 天内，向监理提交乙方的项目管理机构以及人员安排的报告，其内容应包括项目管理机构的设置、各主要岗位的技术和管理人员名单及其资格，以及设计人员和各工种技术工人的安排状况。乙方安排的主要管理人员和技术人员应相对稳定，更换主要管理人员和技术人员的，应取得监理的同意，并向监理提交继任人员的资格、管理经验等资料。项目负责人的更换，应按照合同规定执行。

3.13.2 乙方安排的主要管理人员包括项目总负责人、主创设计师、施工负责人、技术负责人、采购负责人以及专职质量、安全生产管理人员等；技术人员包括设计师、设备工程师、建造师等。

3.13.3 乙方的设计人员应由具有国家规定和甲方要求中约定的资格，并具有从事设计所必需的经验与能力。

乙方应保证其设计人员（包括分包人的设计人员）在合同期限内，在收到甲方通知后的合理时间内，都能按时参加甲方或其委托的监理组织的工作会议。

3.13.4 国家规定应当持证上岗的工作人员均应持有相应的资格证明，监理有权随时检查。监理认为有必要时，可进行现场考核。

3.13.5 乙方的主要施工管理人员离开施工现场连续超过 3 天的，应事先征得监理同意。

项进场前提交。

3）竣工资料包括：展品展项工程施工过程中产生的变更（修改）的文件、图纸、造价、经济技术签证等资料。竣工资料在向甲方提交竣工申请时一起提交。

9.6.2 最终成果资料提交的要求：（根据本项目制定要求）

1）研发、施工图设计图纸

展品展项的研发、施工图设计图纸 8 套，均为 A2 图幅，并同时提供 AutoCAD 电子文档。

展品展项的三维彩色效果图 3 套，均为 A3 图幅，并同时提供电子文档（图片以 jpg 格式）。

2）文档资料

文字资料 / 套，图片、照片资料 / 套，均为彩色 A4，并提供电子文档（文本以 doc 格式，图片 jpg 格式），电子文档和数据须用光盘刻录。

10. 合同价格

10.1 合同履约保证金

10.1.1 本项目无履约保证金。

10.2 合同价款

合同价款包括：设计、施工图设计（含试验、试制）、人工、材料、软硬件开发、集成、制作、储运、现场安装调试、保修、保养、备品备件、培训、技术支持服务、知识产权许可、税费及完成本项目所产生的一切费用。

10.2.1 合同总价

（1）合同总价为（大写）：人民币 玖佰伍拾玖万陆仟壹佰叁拾陆元柒角壹分，（小写）：￥9,596,136.71 元。

（2）本合同总价的组成（见乙方的投标文件报价部分）。

（3）乙方必须按合同总价进行限额研发、施工图设计。

10.2.2 合同预算价

（1）在深化设计、施工图设计完成后，深化设计、施工图设计图纸和展品展项工程预算必须同时报监理单位和甲方审核批准。展品展项工程预算根据国家相关造价规定和当前市场价格认定。审核后的施工图及施工图预算书作为本合同的附件。

（2）经评审后的价格超过中标价的，甲方不受理。

（3）乙方按经监理单位和甲方审核批准后的深化设计、施工图设计施工图纸规定的预算价格进行限额制作、安装和调试。

10.2.3 结算原则

（1）竣工验收后，甲方委托的造价咨询单位根据乙方如实申报的项目结算书、变更、签证等文件进行审核后，最终结算价格以审计部门审计结果为准。

（2）在合同履行过程中，甲方新增的展品展项在合同价内据实结算，经甲方双方约定

仅供海洋成果综合展示项目设计施工总承包使用

19.4 乙方应按监理的指示制定应对灾害的紧急预案，报送监理审批。乙方还应按预案做好安全检查，配置必要的救助物资和器材，切实保护好有关人员的人身和财产安全。

19.5 合同约定的安全作业环境及安全施工措施所需费用应遵守有关规定，并包括在相关工作的合同价格中。

19.6 乙方应对其履行合同所雇佣的全部人员于施工作业中因乙方原因造成的工伤事故承担责任。

19.7 由于乙方原因在施工场地内及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失，由乙方负责赔偿。

20. 未尽事宜

本合同执行期间，甲方与乙方决定新增展品展项的，合同双方应通过协商对该新增展品展项的价格等事项签订补充协议予以确定。

未尽事宜，双方协商解决。

21. 合同份数

合同正本贰份，副本陆份，当副本与正本的内容不一致时，以正本为准；正本由甲方乙方分别保存壹份；副本由甲方执肆份，乙方执贰份。

22. 签字页

合同签署地：湖北省博

合同签署时间：2023.11.16

仅供参阅，成果参与展示项目设计施工总承包使用

甲　　方：（公章）	乙　　方：（公章）
法定代表人：	法定代表人：
法定地址：武汉市武昌区东湖路160号	法定地址：广州市海珠区昌岗东路257号
邮政编码：430062	邮政编码：510260
电　　话：027-86794127	电　　话：020-84018313
传　　真：027-86783171	传　　真：020-84018313
	开户银行：上海浦东发展银行广州中大支行
	账　　号：82190078801500000758

③竣工验收证明

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表G6

工程名称	省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	2 / 约1800m²
施工单位	广东省集美设计工程有限公司	技术负责人	郑志伟	开工日期	2014年6月14日
项目负责人	王堂苑	项目技术负责人	涂国辉	完工日期	2014年12月21日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 ____ 分部，经查符合设计及标准规定 ____ 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 ____ 项，经核查符合规定 ____ 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 ____ 项，符合规定 ____ 项 共抽查 ____ 项，符合规定 ____ 项 经返工处理符合规定 ____ 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 ____ 项，达到“好”和“一般”的 ____ 项，经返修处理符合要求的 ____ 项	一般
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：曾攀 2014年12月21日	（公章） 总监理工程师： 2014年12月21日	（公章） 项目负责人： 2014年12月21日	（公章） 项目负责人： 2014年12月21日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

仅供前期成果综合展示项目设计施工总承包使用

建设工程竣工验收报告

（含消防工程）

工程名称：省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）

建设单位：湖北省博物馆

项目负责人（签名）：曾樊

仅供前海成果综展示项目设计施工总包使用

24 年 12 月 23 日

工程名称	省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）			工程地址	武汉市武昌区东湖路160号
工程规模	959.61367万元	结构形式	框架结构	工程类别	建筑工程
建筑面积及结构层次	建筑面积约1800 m^2 ；地上 2 层；地下 / 层（其中人防地下室 / m^2）				
勘察单位	/		设计单位	广东省集美设计工程有限公司	
施工单位	广东省集美设计工程有限公司		监理单位	中晟宏宇工程咨询有限公司	
报建日期	年 月 日	开工日期	2014年6月14日	竣工验收日期	2014年12月23日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	本工程已完成了设计文件规定及施工合同约定的全部内容。				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程建设的过程中，执行基本建设程序，坚持先设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。按照国家相关法律法规，及时办理了各项建设手续，取得了图纸审查合格书等。施工过程质量和验收程序符合国家相关规范要求，工程竣工验收合格后方能交付使用。				
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	设计单位能按照建设单位对项目功能要求和国家建设工程质量规范标准进行设计，及时配合送审施工图纸，参加图纸会审、技术交底、工程质量验收及质量问题处理，严格履行合同要求。 监理单位在工程施工全过程中能认真负责按照监理合同、监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制能按设计要求和强制性规范标准执行。 本工程实行总承包，质量保证体系健全，施工过程中能按照设计图纸和施工规范要求精心组织施工。装饰装修美观，机电设备安装运行平稳可靠，工程技术资料齐全真实有效，主要功能检测结果符合相关专业质量验收规范的要求。 室内环境、水、电、通风均有专业的检测机构对本工程进行了检测，检测结果合格，达到了工程使用标准。				
竣工验收程序、内容及组织形式	1、建设单位在收到施工单位提交的工程竣工报告后，严格核查了工程竣工验收条件，组织工程参建各方责任主体组成验收组进行工程竣工验收。 2、参建各方项目负责人及相关人员分别汇报了工程合同履约、工程建设标准的执行情况及工程验收意见，抽查了工程实体质量，核查了工程竣工资料，各方一致同意验收合格，并形成验收会议纪要。 3、针对验收会上提出的一般质量缺陷，施工单位及时组织进行了整改，并经建设单位、监理单位验收合格。				

除供前述不续表示项目设计单位承包使用

建设工程竣工验收结论意见	本工程竣工验收合格。	
竣工验收意见	勘察单位	项目负责人： （公章） 年 月 日
	设计单位	项目负责人：李超 （公章） 2024年12月23日
	施工单位	项目经理：王光宏 （公章） 2024年12月23日
	监理单位	项目负责人：陈宏石 （公章） 2024年12月23日
	建设单位	项目负责人：曾攀 （公章） 2024年12月23日

仅供前海成果综合展示项目建设计划工总承包使用

④履约评价情况

履约评价情况反馈表

项目名称	省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）			
项目地点	湖北省武汉市		项目总面积	1800m²
建设单位	湖北省博物馆		项目负责人	伍莹
承包单位	广东省集美设计工程有限公司		项目负责人	王堂苑
			设计负责人	李超
合同金额	959.61367 万元		履约时间	自2024年6月14日至2024年12月23日
履约情况评价	总体评价		☑优良	□合格 □ 不合格
	分项评价	质量方面	☑优	□良 □ 中 □差
		安全方面	☑优	□良 □ 中 □差
		服务方面	☑优	□良 □ 中 □差
		进度方面	☑优	□良 □ 中 □差
建设单位意见	承包单位及服务人员在本项目实施全过程中严格遵守相关规范、规定，严格执行各项规章制度；现已按要求完成合同约定的全部内容。满足使用要求、总体评价优良。 建设单位： 日期：2025年1月			

说 明：

履约情况评价中总评价分为优良、合格、不合格、三个等级；分项评价分优、良、中、差、四个等级；

请在对应的框前打“ √ ”，然后在“建设单位意”一栏详细说明有关情况。

由甲方提供了测试报告及相关证明资料，经甲方核实，情况属实。

⑤造价证明材料

履约评价情况反馈表

项目名称		省博物馆老馆（含北馆、西馆）展览制作（四标段）：临展厅（西馆）			
项目地点		湖北省武汉市	项目总面积	1800m²	
建设单位		湖北省博物馆	项目负责人	伍莹	
承包单位		广东省集美设计工程有限公司	项目负责人	王堂苑	
			设计负责人	李超	
合同金额		959.61367 万元	履约时间	自2024年6月14日至2024年12月23日	
履约情况评价	总体评价		☑优良	□合格	□ 不合格
	分项评价	质量方面	☑优	□良	□ 中 □差
		安全方面	☑优	□良	□ 中 □差
		服务方面	☑优	□良	□ 中 □差
		进度方面	☑优	□良	□ 中 □差
建设单位意见	承包单位及服务人员在本项目实施全过程中严格遵守相关规范、规定，严格执行各项规章制度；现已按要求完成合同约定的全部内容。满足使用要求、总体评价优良。 建设单位： 日期：2024年1月				

说 明：

履约情况评价中总评价分为优良、合格、不合格、三个等级；分项评价分优、良、中、差、四个等级；

请在对应的框前打“ √ ”，然后在“建设单位意”一栏详细说明有关情况。

由湖北省博物馆工程设计施工总承包单位广东省集美设计工程有限公司提供

（7）拟派项目管理团队情况

表 7. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：广东省集美设计工程有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总负责人	邱建容	二级建造师	中华人民共和国二级建造师注册证书	二级	粤 2442022202220146	建筑工程
2	施工项目经理	刘明哲	一级建造师	中华人民共和国一级建造师注册证书	一级	粤 1442015201631974	建筑工程
3	设计负责人	李超	正高级工艺美术师	广东省职称证书	正高	2500101343009	环境艺术
4	安全负责人	梅岭峰	专职安全生产管理人员	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3（2019）0026605	/
5	商务负责人	谢东成	环境艺术设计工艺美术师	广东省专业技术资格证	中级	粤中职证字第 1800103031328 号	艺术设计
6	技术负责人	梁维柱	高级工程师	广东省职称证书	副高	2500101344013	建筑装饰施工
7	质量负责人	潘益权	土建质量员	职业培训合格证	/	0441710694417000051	/
8	装修工程负责人	张玉杰	工程师	广东省职称证书	中级	2200103150733	建筑装饰施工
9	布展深化设计工程师	邓小力	高级工艺美术师	广东省职称证书	副高	2000101094244	环境艺术设计
10	多媒体深化设计工程师	谢潇雨	高级工艺美术师	广东省职称证书	副高	2300101204136	环境艺术
11	展柜专业工程师	许志军	高级环境艺术设计师	广东省专业技术资格证	高级	粤中职证字第 1200101040108B 号	艺术设计

12	安全员	林修伟	专职安全生产管理人员	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3（2019）0026597	/
13	劳资专管员	张金娣	劳务员	职业培训合格证	/	0441811394418000053	/
14	标准员	褚丽章	标准员	职业培训合格证	/	0442111500001000155	/
15	机械员	朱敏	机械员	职业培训合格证	/	0442111200001000303	/
16	资料员	陈东阳	资料员	职业培训合格证	/	0441611494416000068	/
17	材料员	程丹蕾	材料员	职业培训合格证	/	0441811194418000028	/
18	施工员	林果珍	装饰装修施工员	职业培训合格证	/	0441810294418000030	/
19	造价师	王堂苑	造价工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]11034400028315	土木建筑工程

注：后附相关证明材料。

项目总负责人-邱建容

仅供申报成果展示项目设计施工总承包使用

使用有效期：2026年08月31日-2027年02月27日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：邱建容

性　　别：女

出生日期：1989-09-08

注册编号：粤2442022202220146

聘用企业：广东省集美设计工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-10-25至2028-10-25）

仅供建设单位展示项目设计施工资质使用

邱建容

个人签名：邱建容

签名日期：2026.8.31

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年08月27日

成人高等教育

毕业证书

学生 邱建容 性别女，一九八九 年 九 月 八 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一八 年 一 月在本校 工程造价(工程概预算) 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎年

批准文号：(80)教工农字041

证书编号：105615201805001247

二〇一八年 一 月二十三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 监制

广东省人力资源和社会保障厅

姓 名：邱建容

证件号码：440981198909084222

性 别：女

出生年月：1989年09月

专 业：建筑工程

批准日期：2022年06月12日

管 理 号：20220504405020224401110130 89

供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0000228

姓　　名：邱建容

性　　别：女

出 生 年 月：1989年09月08日

企 业 名 称：广东省集美设计工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年01月16日

有　效　期：2025年11月17日　　至 2029年01月15日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

验证码：202608247924648142

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邱建容　　性别：女

证件号码：440981198909084222　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴117个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20161201
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202502	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202503	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202504	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202505	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202506	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202507	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202508	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202509	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202510	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202511	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202512	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202601	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202602	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202603	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202604	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202605	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202606	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202607	112200021740	16467	1317.36	已参保	/	
202608	112200021740	16467	1317.36	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省社会保险基金管理局）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

施工项目经理-刘明哲

仅供前海成果示展示项目设计施工总承包使用

使用有效期：2026年09月03日
- 2027年03月02日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：刘明哲

性　　别：男

出生日期：1982年01月04日

注册编号：粤1442015201631974

聘用企业：广东省集美设计工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-09-27至2027-09-26)

仅供前海成果综合展示项目资料准备使用

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：刘明哲

签名日期：2026.9.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2016年01月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

北方工业大学

毕业证书

中国·北京·北方工业大学制

学生 刘明哲 ，性别 男，

一九八二 年 一 月 四 日生，于

二〇〇〇 年九 月至二〇〇四年 七 月

在本校 土木工程

专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：王晓纯

二〇〇四 年七 月一 日

证书编号：100091200405001130

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

姓　　名：刘明哲

证件号码：220221198201040018

性　　别：男

出生年月：1982年01月

级　　别：中级

专　　业：建筑经济

批准日期：2017 年 11 月 04 日

管 理 号：20170014800120174801160029 86

中华人民共和国人力资源和社会保障部

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）9000020

姓　　名：刘明哲

性　　别：男

出 生 年 月：1982年01月04日

企 业 名 称：广东省集美设计工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年01月22日

有　效　期：2025年12月10日　　至 2029年01月21日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年12月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

验证码：202608243755954420

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：刘明哲　　性别：男

证件号码：220221198201040018　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴99个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20131101
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202605	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202606	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202607	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202608	112200021740	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

设计负责人-李超

仅供前海成果综展二项目设计施工总承包使用

湖南師範大學

毕业证书

（普通高等教育）

证书编号：10542120020501623

学生　李超　性别　男，生于一九七八年八月，于一九九八年九月至二〇〇二年六月在本校艺术设计学专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：刘湘溶

学校公章

二〇〇二年六月三十日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

广东省职称证书

姓　　名：李超

身份证号：441427197808170018

职称名称：正高级工艺美术师

专　　业：环境艺术

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月19日

评审组织：广东省工艺美术专业人员高级职称评审委员会

证书编号：2500101343009

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

验证码：202608248457945465

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李超　　性别：男

证件号码：441427197808170018　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴185个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110402
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202605	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202606	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202607	112200021740	6869	549.52	已参保	/	
202608	112200021740	6869	549.52	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省社会保险基金管理局）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年08月24日

安全负责人-梅岭峰

仅供前期成果展示，展示项目设计施工总承包使用

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0026605

姓　　名：梅岭峰

性　　别：男

出 生 年 月：1988年10月12日

企 业 名 称：广东省集美设计工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月21日

有　效　期：2025年09月15日　　至 2028年10月20日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 15 日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视中等专业学校

毕业证书

(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997] 34号

注册证号：190100813965

NO： 0331446

学生 梅岭峰 ，性别 男 ，生于一九八八 年 十 月 十二 日，于 二〇一九 年 一 月在本校 建筑工程施工 专业修完 一 年制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇一九 年 一 月

仅供前海综合展示项目设计施工总承包使用

验证码：202608249185749011

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：梅岭峰　　性别：男

证件号码：421127198810122212　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴123个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160601
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202605	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202606	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202607	112200021740	8300	664.0	已参保	/	
202608	112200021740	8300	664.0	已参保	/	

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年08月24日

商务负责人-谢东成

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

谢东成 于2017 年

11 月，经 广东省艺术设

计中级专业资格 评审委员会评审通过，

具备环境艺术设计工艺美术师

资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第1800103031328 号

发证单位：广东海外建设集团有限公司

2018 年 02 月 06 日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

普通高等学校

毕业证书

学生 谢东成 性别 男，

一九八〇年 十 月二十八日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三 年 七 月在本校

绘画 （壁画） 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广州美术学院

二〇〇三 年 七 月 一 日

学校编号：105861200305000071

中华人民共和国教育部监制

No. 02632986

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

谢东成，男，1980年10月生。自1999年9月至2003年7月在广州美术学院绘画（壁画）专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予文学学士学位。

学位评定委员会主席 张治宏

二〇〇三年七月一日

证书编号：105864036060

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

验证码：202609107045013738

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谢东成　　性别：男

证件号码：445202198010287751　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴194个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100705
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202605	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202606	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202607	112200021740	7357	588.56	已参保	/	
202608	112200021740	7357	588.56	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年09月10日

技术负责人-梁维柱

仅供前时成果-海棠二期项目设计施工总承包使用

成人高等教育

毕业证书

学生 梁维柱 性别 男，一九七四 年 一 月 二十 日生，于 二〇一五 年 三 月至 二〇一七 年 七 月在本校 建筑学 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201705201983　　二〇一七 年 七 月 十五 日

仅供前海成业综合体示项目设计施工总承包使用

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：梁维柱

身份证号：44090219740120203X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101344013

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日

仅供新海成综合展示项目设计施工总承包使用

验证码：202608243460546724

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：梁维柱　　性别：男

证件号码：44090219740120203X　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴179个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20111008
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202605	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202606	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202607	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202608	112200021740	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年08月24日

质量负责人-潘益权

仅供鸿海成果展示项目设计施工总承包使用

证书编码：0441710694417000051

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　潘益权

身份证号：　440681197804080611

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

仅供前海成国综合体示项目设计施工总承包使用

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 12 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

成人高等教育

毕业证书

学生 潘益权 性别 男，一九七八 年 四 月 八 日生，于 二〇〇六 年 一 月至二〇〇九 年 一 月在本校 建筑工程技术（工业与民用建筑方向） 专业 函授 学习，业绩已 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455200906100744

二〇〇九 年 一 月 十五 日

http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅

南方测量学后期方项目设计施工总承包

验证码：202608249137259363

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：潘益权　　性别：男

证件号码：440681197804080611　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴95个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20181001
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202605	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202606	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202607	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202608	112200021740	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

装修工程负责人-张玉杰

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

广东省职称证书

姓　　名：张玉杰

身份证号：412728199306154023

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200103150733

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2022年08月23日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供前海成采综合展示项目设计施工总承包使用

普通高等学校

毕业证书

学生 张玉杰 性别 女 ，一九九三 年 六 月十五 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 风景园林(园林工程技术方向) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：海南大学 校（院）长：李建保印

证书编号：105891201405007612 二〇一四 年 六 月三十 日

仅供测绘成果综合展示项目设计施工总承包使用

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

验证码：202608244172041039

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张玉杰　　性别：女

证件号码：412728199306154023　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴121个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160801
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202502	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202503	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202504	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202505	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202506	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202507	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202508	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202509	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202510	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202511	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202512	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202601	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202602	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202603	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202604	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202605	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202606	112200021740	10406	832.48	已参保	/	
202607	112200021740	16967	1357.36	已参保	/	
202608	112200021740	16967	1357.36	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

布展深化设计工程师-邓小力

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

广东省职称证书

姓　　名：邓小力

身份证号：440281198011020734

职称名称：高级工艺美术师

专　　业：环境艺术设计

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：广东省工艺美术系列艺术设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2000101094244

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年03月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供横琴海岸综合展示项目设计施工总承包使用

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02633371

学生 邓小力 性别 男，

一九八〇年 十一月 二日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三 年 七 月在本校

艺术设计 （展示设计） 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广州美术学院

二〇〇三 年 七 月 一 日

学校编号：105861200305000273

仅供前海成果综合展示项目设计施工承包商用

验证码：202608248887476069

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：邓小力　　性别：男

证件号码：440281198011020734　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴208个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090501
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202502	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202503	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202504	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202505	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202506	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202507	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202508	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202509	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202510	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202511	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202512	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202601	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202602	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202603	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202604	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202605	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202606	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202607	112200021740	8000	640.0	已参保	/	
202608	112200021740	8000	640.0	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

多媒体深化设计工程师-谢潇雨

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

广东省职称证书

姓　　名：谢潇雨

身份证号：441702197802101758

职称名称：高级工艺美术师

专　　业：环境艺术

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月29日

评审组织：广东省工艺美术专业人员高级职称评审委员会

证书编号：2300101204136

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月31日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

仅供前期成果综合展示项目设计施工总承包单位

普通高等学校

毕业证书

学生 谢潇雨 性别 男，一九七八年 二 月 十日生，于一九九九年九月至 二〇〇三 年 七 月在本校 艺术设计 （展示设计） 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广州美术学院

二〇〇三 年 七 月 一 日

学校编号：105861200305000216

中华人民共和国教育部监制

No. 02633184

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

谢潇雨，男，1978年2月生。自1999年9月至2003年7月在 广州美术学院 艺术设计（展示设计） 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 文 学学士学位。

学位评定委员会主席

二〇〇三年七月一日

证书编号：105864036197

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

验证码：202608243899761294

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谢潇雨　　性别：男

证件号码：441702197802101758　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴117个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20021201
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202502	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202503	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202504	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202505	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202506	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202507	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202508	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202509	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202510	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202511	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202512	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202601	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202602	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202603	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202604	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202605	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202606	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202607	112200021740	8900	712.0	已参保	/	
202608	112200021740	8900	712.0	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

展柜专业工程师-许志军

仅供前海明果综合展示项目设计施工总承包使用

广东省专业技术资格证书专用章

粤高职证字第 13001010040108B 号

许志军 于二〇〇四年十一月，经广东省艺术设计高级专业资格评审委员会评审通过，具备高级环境艺术设计师资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一五年九月十三日

前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

广州美术学院

一九九三年七月一日

毕业证书

字第93050号

学生许志军（男）系广东省（区）翁源县市人，一九六九年三月出生，于一九八九年九月至一九九三年七月在本院工艺美术系装饰艺术专业（四年制本科）学习期满，成绩合格，准予毕业。

特发此证

院长 梁明诚

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

验证码：202608248252192426

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：许志军　　性别：男

证件号码：440105196903270332　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴137个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130401
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202502	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202503	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202504	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202505	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202506	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202507	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202508	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202509	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202510	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202511	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202512	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202601	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202602	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202603	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202604	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202605	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202606	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202607	112200021740	8200	656.0	已参保	/	
202608	112200021740	8200	656.0	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

安全员-林修伟

仅供前期成果资料展示项目设计施工总承包使用

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0026597

姓　　名：林修伟

性　　别：男

出 生 年 月：1971年08月11日

企 业 名 称：广东省集美设计工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月21日

有　效　期：2025年07月24日　　至 2028年10月20日

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 24 日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：(80)教成教字041号

证书编号：28951417

学生朱炳祺，性别男，一九七一年八月　日生。于一九九三年九月至一九九五年七月在本校（院）建筑学专业既产学习，修完贰年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长　刘焕彬

学校（院）

一九九五年七月十日

上海成果综合展示项目设计施工总包使用

验证码：202608243608025299

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：林修伟　　性别：男

证件号码：440521197108112833　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴116个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170101
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202502	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202503	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202504	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202505	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202506	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202507	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202508	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202509	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202510	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202511	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202512	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202601	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202602	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202603	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202604	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202605	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202606	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202607	112200021740	6000	480.0	已参保	/	
202608	112200021740	6000	480.0	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

劳资专管员-张金娣

仅供前海成禾综合展示项目设计施工总承包使用

证书编码：0441811394418000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　张金娣

身份证号：　441801197902202328

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

仅供前海成果综合体示项目设计施工总承包使用

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 16 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 张金娣 性别 女，一九七九年 二 月 二十 日生，于 二〇一一 年 九月至 二〇一四 年 七 月在本校 网络教育学院 财务管理 专业 2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：10561720140670141 2 二〇一四 年 七 月 三十 日

仅供南海成人教育合展示项目设计施工总承包使用

验证码：202608249888279740

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张金娣　　性别：女

证件号码：441801197902202328　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴113个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170401
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202502	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202503	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202504	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202505	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202506	112200021740	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202508	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202509	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202510	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202511	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202512	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202601	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202602	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202603	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202604	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202605	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202606	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202607	112200021740	5510	440.8	已参保	/	
202608	112200021740	5510	440.8	已参保	/	

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年08月24日

标准员-褚丽章

仅供前期成果新华展示项目设计施工总承包使用

证书编码：0442111500001000155

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　褚丽章

身份证号：　441501198403265023

岗位名称：　标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

仅供前海成果综合体示项目设计施工总承包使用

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 08月 27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 褚丽章 性别 女，一九八四 年 三 月二十六日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校网络教育 工程造价 专业 2.5 年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学　　校　　长：

证书编号：104977202006000909　　二〇二〇 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

验证码：202608241014299158

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：褚丽章　　性别：女

证件号码：441501198403265023　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴64个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	200706
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	6967	557.36	已参保	/	
202502	112200021740	6967	557.36	已参保	/	
202503	112200021740	6967	557.36	已参保	/	
202504	112200021740	6967	557.36	已参保	/	
202505	112200021740	6967	557.36	已参保	/	
202506	112200021740	6967	557.36	已参保	/	
202507	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202508	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202509	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202510	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202511	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202512	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202601	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202602	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202603	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202604	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202605	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202606	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202607	112200021740	7500	600.0	已参保	/	
202608	112200021740	7500	600.0	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

机械员-朱敏

仅供前海川果综合展示项目设计施工总承包使用

证书编码：0442111200001000303

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　朱敏

身份证号：　431202199208240229

岗位名称：　机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 09月 22日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 朱敏 性别 女，一九九二年 八 月二十四 日生，于 二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 艺术设计(环境艺术设计) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院 校（院）长：

证书编号：113471201505000284

二〇一五年 六 月 三十 日

VR制作成果未经允许不得用于展示项目设计施工总承包使用

验证码：202608241069650578

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：朱敏　　性别：女

证件号码：431202199208240229　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴130个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151101
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	6657	532.56	已参保	/	
202502	112200021740	6657	532.56	已参保	/	
202503	112200021740	6657	532.56	已参保	/	
202504	112200021740	6657	532.56	已参保	/	
202505	112200021740	6657	532.56	已参保	/	
202506	112200021740	6657	532.56	已参保	/	
202507	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202508	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202509	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202510	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202511	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202512	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202601	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202602	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202603	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202604	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202605	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202606	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202607	112200021740	7613	609.04	已参保	/	
202608	112200021740	7613	609.04	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅（广东省社会保险基金管理局）网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年08月24日

资料员-陈东阳

仅供前期成果资料展示项目设计施工总承包使用

证书编码：0441611494416000068

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　陈东阳

身份证号：　440582198012210022

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

仅供前海成国综合体示项目设计施工总承包使用

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 陈东阳 性别女，一九八〇年十二月二十一日生，于二〇〇五年三月至二〇〇七年二月在本校网络教育学院 行政管理（专升本） 专业年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：王国健

证书编号：105747200705001784 二〇〇七年二月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

仅用于信息项目设计施工总

验证码：202608249786929440

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈东阳　　性别：女

证件号码：440582198012210022　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴183个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110524
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202502	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202503	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202504	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202505	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202506	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202507	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202508	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202509	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202510	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202511	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202512	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202601	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202602	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202603	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202604	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202605	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202606	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202607	112200021740	12821	1025.68	已参保	/	
202608	112200021740	12821	1025.68	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年08月24日

材料员-程丹蕾

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

证书编码：0441811194418000028

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　程丹蕾

身份证号：　440102199405066026

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

成人高等教育

毕业证书

学生 程丹蕾 性别 女，一九九四年 五 月 六 日生，于 二〇一二 年 二 月至 二〇一五 年 一 月在本校 护理 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州医科大学 校（院）长：王新华

批准文号：(85) 教高三字003号

证书编号：105705201506140048

二〇一五 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广州市城市规划展览馆项目设计施工总承包成果综合展示项目专用

验证码：202608249606179966

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：程丹蕾　　性别：女

证件号码：440102199405066026　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴113个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170401
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202502	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202503	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202504	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202505	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202506	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202507	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202508	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202509	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202510	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202511	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202512	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202601	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202602	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202603	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202604	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202605	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202606	112200021740	10138	811.04	已参保	/	
202607	112200021740	14893	1191.44	已参保	/	
202608	112200021740	14893	1191.44	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：2026年08月24日

施工员-林果珍

仅供前海成果综合服务项目设计施工总承包使用

证书编码：0441810294418000030

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：林果珍

身份证号：440923198012265420

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 06 月 12 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

成人高等教育

毕业证书

学生 林果珍 性别 女， 一九八〇 年 十二 月 二十六日生，于 二〇二一 年 三 月至 二〇二三 年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202305200283

二〇二三 年 七 月 十五 日

仅供高速铁路综合示范项目设计施工总承包使用

查询网址：http://www.chsi.com.cn

验证码：202608249488562517

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：林果珍　　性别：女

证件号码：440923198012265420　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴112个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20021101
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202502	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202503	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202504	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202505	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202506	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202507	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202508	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202509	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202510	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202511	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202512	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202601	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202602	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202603	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202604	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202605	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202606	112200021740	11142	891.36	已参保	/	
202607	112200021740	12831	1026.48	已参保	/	
202608	112200021740	12831	1026.48	已参保	/	

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期：　2026年08月24日

造价师-王堂苑

仅供前海成美综合体示范项目设计施工总承包使用

使用有效期: 2026年07月16日
- 2026年10月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

仅供前海成果综合展示项目设计施工总承包使用

姓　　名: 王堂苑

性　　别: 男

出 生 日 期: 1974年08月01日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11034400028315

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 广东省集美设计工程有限公司

个人签名: 王堂苑

签名日期: 2026.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月20日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00326599

学生 王堂苑 性别 男，一九七四 年 八 月 日生，于 一九九二 年 九 月 至 一九九六 年 七 月在本校 工业与民用建筑 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：广东工业大学

一九九六 年 七 月 日

学校编号：199610625

仅供前海成果综合展示项目设计施工一体包使用

验证码：202608243654645556

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王堂苑　　性别：男

证件号码：441425197408015892　　人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

（一）参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴217个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20080820
生育保险	/

（二）参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202502	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202503	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202504	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202505	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202506	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202507	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202508	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202509	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202510	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202511	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202512	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202601	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202602	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202603	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202604	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202605	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202606	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202607	112200021740	10000	800.0	已参保	/	
202608	112200021740	10000	800.0	已参保	/	

广东省人力资源社会保障厅 网办业务专用章

备注：

1、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200021740:广东省集美设计工程有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

（证明专用章）

日期： 2026年08月24日