标段编号： 2603-440399-04-01-670112001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 鲘门街道咸田片区排水整治工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市焕升建筑集团有限公司

日期： 2026年09月07日

目录

深圳市深汕特别合作区建筑工务署表扬信 1
一、投标人基本情况 2
营业执照 3
资质证书 4
安全生产许可证 7
国家企业信用信息公示系统 8
注册类专业人员 9
投标人企业所有制情况申报表 14
二、企业近一年内的信用状况 16
中国执行信息公开网 16
全国企业信用信息公示系统 17
信用中国 18
1、严重失信情况 18
2、行政管理-行政处罚 19
3、经营(活动)异常名录查询 19
4、重大税收违法失信主体名单 20
5、政府采购严重违法失信查询 20
全国建筑市场监管公共服务平台 21
广东省建筑市场监管公共服务平台 23
深圳建设主管部门官网 25
三、履约评价情况 26
1、罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程 27
2、公明街道未纳管道路交通设施整治完善工程 28
3、粤海街道后海滨路至兰桂一路公共步道项目 31
四、投标人帮扶“百千万工程”相关业绩 34
1、深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”-赤石街道红场广场改造工程 35
2、赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包 45
五、拟派项目团队能力 63
1.项目经理·何凌映 66
2.技术负责人·柳晓虎 71
3.质量负责人·李蕃荣 75
4.安全负责人·李进发 80
5.造价工程师·林壹庄 85
6.建筑工程师·高阳 88
7.市政工程师·杨猛 92
8.市政工程师·鲁先 95
9.安全员·李怀波 99
10.质量员·李莉吟 102
11.质量员·马晓婷 105
12.施工员·庄森鸿 108
13.施工员·李奕彬 111
14.资料员·李少如 114

15.资料员·周莉 117
16.材料员·陈丽敏 120
17.材料员·刘善洪 123
18.标准员·李焕婷 126
19.标准员·李珠敏 129
20.测量员·林周文 132
21.劳资专管员·李焕东 135
22.劳资专管员·林海芳 138
六、企业近 5 年内同类工程业绩情况 141
1、王母河水质提升工程 143
2、福田区小区排水设施修复工程（梅林片区） 149
3、罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程 161
七、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况 171
业绩 1：罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程 176
业绩 2：光明国际汽车城项目（一期）第 90～94 栋室外土建工程 186
业绩 3：马田街道口袋公园 199
八、其他 220
1、获建设单位表扬情况 220
规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程 220
深圳市明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程 221
2、ISO 认证证书 228
质量管理体系认证证书 228
环境管理体系认证证书 229
职业健康安全管理体系认证证书 230

深圳市深汕特别合作区建筑工务署表扬信

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

表扬信

深圳市焕升建筑集团有限公司:

规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程是深汕高中园9月开学交通出行的重要道路，根据我区工作安排，项目计划于2024年8月30日完成半幅通车。你单位自6月3日进场施工以来，充分发扬迎难而上、攻坚克难的工作作风，面对项目征拆未完成、长期降雨天气等众多困难，科学规划、精心组织，采取一系列措施，有力的保障了项目施工进度，实现通车目标，为保障深汕高中园开学季全体师生交通出行平安畅通作出重要贡献。

在此，我署对你司做出的贡献提出表扬，望你司继续发扬优良作风，高质高效完成规划五路建设，早日实现项目竣工通车。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2024年9月9日

一、投标人基本情况

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市焕升建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192386277 2	企业类型	有限责任公司（按营业执照填写）
法定代表人	李灿升	企业总人数	106 人
		注册类专业人员规模	58 人

营业执照

统一社会信用代码
914403001923862772

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市焕升建筑集团有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　1995年10月19日

法定代表人　李灿升

住　　所　深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 08 月 13 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

资质证书

使用有效期：2026年06月23日
- 2026年12月20日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市焕升建筑集团有限公司

详 细 地 址： 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 914403001923862772 **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： D144A07653

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 06 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

建筑业企业资质证书

证书编号：D244044176

企业名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码：914403001923862772

法定代表人：李灿升

注册地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

有效期：至2028年12月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级：建筑装修装饰工程专业承包一级
消防设施工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月15日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号：D344052001

企业名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码：914403001923862772

法定代表人：李灿升

注册地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

有效期：至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级：城市及道路照明工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2025年08月15日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300192386277 2

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]006376

企业名称：深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人：李灿升

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2026年04月08日 至 2029年04月07日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 04 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

国家企业信用信息公示系统

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开
- 基础信息
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

深圳市焕升建筑集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码：914403001923862772
注册号：
法定代表人：李灿升
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1995年10月19日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	914403001923862772	企业名称：	深圳市焕升建筑集团有限公司
注册号：		法定代表人：	李灿升
类型：	有限责任公司	成立日期：	1995年10月19日
注册资本：	10288.000000万人民币	核准日期：	2025年08月13日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市深汕特别合作区鲘埠镇蛟湖村创展路26号振业时代花园5栋1606		
经营范围：	市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、园林绿化、地基基础工程、土石方工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、体育场馆工程施工（取得建设行政主管部门资质证书方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门资质证书方可经营）；建筑劳务分包（须取得建设行政主管部门资质证书后方可经营）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

注册类专业人员

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 请选择 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市焕升建筑集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	张久涛	420922**********33	一级注册建造师	粤1442014201531760
2	张久涛	420922**********33	二级注册建造师	粤2442010201200009
3	刘印权	420281**********78	二级注册建造师	粤2442018201900978
4	郑宗圣	441424**********70	一级注册建造师	粤1442016201636886
5	彭卫理	441323**********99	二级注册建造师	粤2442016201611332
6	蒋轩科	431121**********56	一级注册建造师	粤1442022202304523
7	覃健	450922**********96	二级注册建造师	粤2442020202102248
8	罗明华	362526**********57	二级注册建造师	粤2442016201605057
9	刘丰丰	522324**********1X	二级注册建造师	粤2442022202300233
10	胡宝平	362204**********12	二级注册建造师	粤2442021202301028
11	范伟劲	440104**********11	二级注册建造师	粤2442013201400352
12	郑泽群	440506**********35	二级注册建造师	粤2442016201609601
13	莫浩鹏	440582**********16	二级注册建造师	粤2442017201800213
14	张水潮	445323**********37	二级注册建造师	粤2442021202300099
15	钟国森	440823**********17	二级注册建造师	粤2442021202120547

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 请选择 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市焕升建筑集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	江浩权	441381**********14	二级注册建造师	粤2442013201404369
17	何凌映	430602**********4X	二级注册建造师	粤2442016201606892
18	罗安	431224**********31	二级注册建造师	粤2442020202103330
19	梁基	440923**********13	二级注册建造师	粤2442021202208877
20	黄楚耿	440582**********51	一级注册建造师	粤1442015201531497
21	李进发	440582**********38	一级注册建造师	粤1442017201844222
22	陈艳	430522**********64	一级注册建造师	粤1442017201845767
23	曾利祥	360732**********10	一级注册建造师	粤1442016201845768
24	贾学敏	510811**********17	一级注册建造师	粤1442017201850720
25	林壹庄	440582**********38	一级注册建造师	粤1502016201715764
26	林壹庄	440582**********38	一级注册造价工程师	B11214400005170
27	董亮波	440982**********34	一级注册建造师	粤1442021202204790
28	黄辉	421123**********50	一级注册建造师	粤1442021202204003
29	黄辉	421123**********50	一级注册造价工程师	B11224400013933
30	郑兰	440301**********20	一级注册建造师	粤1442015201632829

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 请选择 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市焕升建筑集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	郑兰	440301**********20	一级注册造价工程师	B11194400025391
32	鲁先	430921**********15	一级注册建造师	粤1442019202007756
33	柳晓虎	360430**********7X	一级注册建造师	粤1442006200701638
34	柳晓虎	360430**********7X	一级注册造价工程师	B11134400011902
35	彭晓	411330**********52	一级注册建造师	粤1112014201427869
36	张世良	430181**********54	一级注册建造师	粤1442018201903377
37	翁龙恩	440582**********38	二级注册建造师	粤2442021202130384
38	陈开桂	440106**********15	二级注册建造师	粤2442020202110298
39	李镐	420500**********52	二级注册建造师	粤2442010201101836
40	黄恒福	452231**********58	一级注册建造师	粤1442020202110367
41	黄恒福	452231**********58	二级注册建造师	粤2442011201202366
42	李梓彬	440582**********39	一级注册建造师	粤1442022202304651
43	何东	431024**********98	一级注册建造师	粤1442017201847265
44	何东	431024**********98	二级注册建造师	粤2442016201606054
45	杨猛	421023**********32	二级注册建造师	粤2442016201610723

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 请选择 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市焕升建筑集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	罗仕道	440881**********30	注册监理工程师	44039014
47	罗仕道	440881**********30	一级注册建造师	粤1442022202302356
48	郑嘉晴	445221**********64	二级注册建造师	粤2442021202122461
49	骆海洲	441622**********35	二级注册建造师	粤2442021202124670
50	陈立朝	452523**********93	一级注册建造师	粤1442019202008868
51	张进伟	440307**********11	一级注册建造师	粤1442014201425688
52	于清	130202**********73	一级注册建造师	粤1132013201413310
53	刘国强	142621**********10	一级注册建造师	粤1322011201201588
54	郑润峰	440582**********95	一级注册建造师	粤1442022202302619
55	廖文耀	432503**********13	二级注册建造师	粤2442023202321023
56	龚栋	430923**********3X	一级注册建造师	粤1442021202310660
57	陈楚和	440881**********39	二级注册建造师	粤2442023202323344
58	李为庆	412724**********70	一级注册建造师	粤1412017201834270
59	李南镇	440582**********97	二级注册建造师	粤2442024202408599
60	邹卫辉	362526**********16	一级注册建造师	粤1442011201221022

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 条件

人员类别: 请选择 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市焕升建筑集团有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	高阳	231025**********5X	一级注册建造师	粤1232006200700581
62	刘丽姣	220403**********23	一级注册建造师	粤1442007200806235
63	刘丽姣	220403**********23	一级注册造价工程师	B11264400043638
64	蔡汉江	440923**********19	二级注册建造师	粤2442022202223657
65	周荣贵	445224**********31	二级注册建造师	粤2442020202105767
66	庄森鹏	440307**********15	二级注册建造师	粤2442021202205156

共66条 < 1 2 3 4 5 > 前往 5 页

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局（招标人）

我方参加 鲘门街道咸田片区排水整治工程施工 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市焕升建筑集团有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	李灿升	出资比（90）%
非控股股东/投资人	李焕东	出资比（10）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市焕升建筑集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2026 年 9 月 9 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市焕升建筑集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001923862772
注册号:	440301105696103
商事主体名称:	深圳市焕升建筑集团有限公司
住所:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606
法定代表人:	李灿升
认缴注册资本（万元）:	10288
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-10-19
营业期限:	自1995-10-19起至2035-10-19止
核准日期:	2025-08-13
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态:	存续（在营、开业、在册）
分支机构:	
备注:	

打印时间： 2026年09月03日16:47:53

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市焕升建筑集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李焕东	1028.8	自然人	自然人股东
李灿升	9259.2	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年09月03日16:48:14

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

二、企业近一年内的信用状况

中国执行信息公开网

全国企业信用信息公示系统

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开
- 基础信息
- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

深圳市焕升建筑集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

关注 更多

统一社会信用代码：914403001923862772
注册号：
法定代表人：李灿升
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：1995年10月19日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码:	914403001923862772	企业名称:	深圳市焕升建筑集团有限公司
注册号:		法定代表人:	李灿升
类型:	有限责任公司	成立日期:	1995年10月19日
注册资本:	10288.000000万人民币	核准日期:	2025年08月13日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续（在营、开业、在册）
住所:	深圳市深汕特别合作区鲘埠镇蛟湖村创展路26号振业时代花园5栋1606		
经营范围:	市政公用工程、建筑工程、建筑装修装饰工程、园林绿化、地基基础工程、土石方工程、消防设施工程、建筑幕墙工程、体育场馆工程施工（取得建设行政主管部门资质证书方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门资质证书方可经营）；建筑劳务分包（须取得建设行政主管部门资质证书后方可经营）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

信用中国

1、严重失信情况

2、行政管理-行政处罚

3、经营(活动)异常名录查询

4、重大税收违法失信主体名单

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市焕升建筑集团有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

5、政府采购严重违法失信查询

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市焕升建筑集团有限公司 查 询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

全国建筑市场监管公共服务平台

深圳市焕升建筑集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001923862772	企业法定代表人	李灿升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期

暂无数据

广东省建筑市场监管公共服务平台

数据开放平台
行业大数据
企业信息
人员信息
项目信息
诚信信息
企业不良行为
企业欠薪投诉
人员不良行为
企业黑名单
人员黑名单
深圳市焕升建筑集团有限公司
914403001923862772
搜索
企业名称
黑名单类型
认定单位
认定时间
暂无数据

深圳建设主管部门官网

注：按资信标要求一览表提供相关资料。

三、履约评价情况

履约情况

投标人：深圳市焕升建筑集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司	罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程	优秀	2023.12.30	
2	深圳市光明区公明街道办事处	公明街道未纳管道路交通设施整治完善工程	优秀	2026.8.20	
3	粤海街道后海滨路至兰桂一路公共步道项目	深圳市南山区粤海街道办事处	优秀	2026.2.9	

注：按资信标要求一览表提供相关资料。

1、罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司	评价期限	2023年8月19日至2023年12月30日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	李灿升/0755-23608266	项目负责人及联系方式	何凌映 0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501				
工程名称	罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程	承包范围	管道工程等。		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	262.5442（万元）		
合同开工日期	2022年7月30日	合同竣工日期	2023年1月26日	合同工期	180天
实际开工日期	2023年8月19日	实际竣工日期	2023年12月10日	实际工期	83天

四、履约评价分项得分

分项内容	得分
一.人员配备	14
二.技术经济实力	18
三.工程实施过程管理	42
四.工期控制	7
五.协调配合与服务	13
合计	94

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

该工程质量、进度、安全、文明等达到预期目标。

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐

2、公明街道未纳管道路交通设施整治完善工程

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市光明区公明街道办事处	评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	李灿升/0755-23603378	项目负责人及联系方式	张水潮/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路 26 号振业时代花园 5 栋 1606				
工程名称	公明街道未纳管道路交通设施整治完善工程	承包范围	道路设施整治		
工程地点	深圳市光明区公明街道	工程合同价	135.346774（万元）		
合同开工日期	2026 年 06 月 04 日	合同竣工日期	2026 年 08 月 02 日	合同工期	60 天
实际开工日期	2026 年 06 月 04 日	实际竣工日期	2026 年 07 月 31 日	实际工期	58 天

四、履约评价分项得分

分 项 内 容	得 分
一. 机构人员配备（14）	14
二. 技术经济实力（18）	18
三. 工程实施过程管理（45）	41
四. 工期控制（10）	10
五. 协调配合与服务（13）	13
合计	96

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

2026.8.20

评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐

深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	14		14
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	5
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	4
二	技术经济实力	18		18
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	5
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	5
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求进出施工现场。	5
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分： 施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	2
三	工程实施过程管理	45		41
8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求； 。	20

9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时解决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工、有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	2
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		13
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合　计	100		96

3、粤海街道后海滨路至兰桂一路公共步道项目

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市南山区粤海街道办事处	评价期限	2024年12月2日至2025年12月25日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 消防设施工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	李灿升/0755-23603378	项目负责人及联系方式	罗明华/0755-23603378		
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606				
工程名称	粤海街道后海滨路至兰桂一路公共步道项目	承包范围	主要建设内容为：于道路、岩土、给排水、照明、绿化、交通疏解等工程等。		
工程地点	深圳市南山区粤海街道	工程合同价	234.572502（万元）		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	120天
实际开工日期	2024年11月27日	实际竣工日期	2025年12月25日	实际工期	394天

四、履约评价分项得分

分项内容	得分
一. 机构人员配备（14）	14
二. 技术经济实力（18）	18
三. 工程实施过程管理（45）	41
四. 工期控制（10）	10
五. 协调配合与服务（13）	12
合计	95

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

2026.02.09

评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐

深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	14		14
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	5
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	4
二	技术经济实力	18		18
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	5
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	5
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求进出施工现场。	5
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分： 施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	2
三	工程实施过程管理	45		41
8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求； 。	20

9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时解决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工、有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	2
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		12
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	2
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合　计	100		95

四、投标人帮扶“百千万工程”相关业绩

投标人帮扶“百千万工程”相关业绩

序号	建设单位	工程名称	帮扶金额	合同签订时间	竣工验收时间	工程地点
1	深圳市深汕特别合作区赤石办事处	深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”-赤石街道红场广场改造工程	52.54 万元	2025.1.6	2025.5.22	广东省深汕特别合作区赤石街道赤石综合市场旁红场广场
2	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目(一期)红色文化园施工总承包	1345.909016 万元	2025.1.26	2026.4.23	深圳市深汕特别合作区

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”-赤石街道红场广场改造工程

协议编号：

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称：赤石街道红场广场改造

甲　　方：深圳市深汕特别合作区赤石办事处

乙　　方：深圳市焕升建筑集团有限公司

本协议共 4 页（不含封面）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇危房修缮及外立面风貌提升二标段予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1．甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2．甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，赤石办事处进行统筹，村委和村小组负责协调。

3．乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石街道红场广场改造。

4．乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5．乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6．甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

赤石街道红场改造总投资预算为52.54万元人民币，乙方捐建工程总投资额为52.54万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2025年 1月6日（自合同签订之日起算）

2. 竣工日期：2025年1月20日

四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算52.54万元人民币内。

2. 质量管理目标：合格。

3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为2025年1月20日前。

4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。

5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。

2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后7天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规，在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。

2. 乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件，质量保证书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1. 本协议订立时间：2025 年 1 月 6 日。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。

3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局审核，并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为赤石办事处与深圳市焕升建筑集团有限公司签订的《赤石街道红场广场改造》协议签署页。

甲方	甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人：刘强辉 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：2025年01月06日
乙方	乙方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 项目负责人： 通讯地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104 联系人：李少如 联系电话：0755-23603378 签订日期：2025年01月06日

附件 2

赤石街道红场广场改造项目帮扶验收表

项目名称：赤石街道红场广场改造项目	
项目地点：广东省深汕特别合作区赤石街道赤石综合市场旁红场广场	
帮扶方/受托方/服务方：深圳市焕升建筑集团有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：深圳市深汕特别合作区赤石办事处	
实施时间：实际开始（开工）为 2025 年 1 月 1 日，完成（竣工）日期为 2025 年 5 月 22日，合共 142 天。	
项目帮扶验收时间：	
建设内容完成情况	已按相关合同约定及设计图纸要求完成。 ○ 是　　○否 项目内容及规模：红场广场翻新生态地铺石；新修三条排水沟，总长度120m。
帮扶完成情况	资金支持：乙方直接提供资金实际金额：\ 元。 让利（减免费用）金额 \ 元。 物资支持：提供设备、材料等物资，包括：\， 金额（结算价格或折算价格）：\ 元。 技术支持：提供 \ 等技术支持， 金额（结算价格或折算价格）：\ 元。 人员支持：派遣专家人员 \ 人次，专家顾问 \ 人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）：\ 元。 其他支持：翻新红场广场及新修排水沟， 金额（结算价格或折算价格）：525400 元。

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：525400元。其中：直接资金支持金额_____元，让利（减免）金额为_____元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额_____元，其他支持金额_____元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况：_____。 促进社会进步情况：_____。 带动就业情况：_____。 拉动收入增长情况：_____。 促进产业发展情况：_____。 改善基础设施服务水平情况：经信广场新增1条，四桥，新修，三排水沟总长120m。 环保和可持续发展：_____。 其他：_____。
验收意见	帮扶内容完成情况：☑ 已完成　　○ 未完成 未完成部分的处理意见：_____
验收结果	☑ 项目帮扶验收通过　　○ 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：2025 年 05 月 22 日	乙方盖章： 乙方代表签字： 日期：2025 年 05 月 22 日

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市深汕特别合作区赤石办事处	评价期限	年 月 日至 年 月 日		
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	李灿升 /0755-23603378	项目负责人及联系方式			
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104				
工程名称	赤石街道红场广场改造	承包范围	广场改造、排水工程。		
工程地点	深圳市深汕特别合作区	工程合同价	52.54（万元）		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	2025 年 01 月 01 日	实际竣工日期	2025 年 05 月 22 日	实际工期	142 天

四、履约评价分项得分

分 项 内 容	得 分
一. 机构人员配备（14）	14
二. 技术经济实力（18）	18
三. 工程实施过程管理（45）	42
四. 工期控制（10）	10
五. 协调配合与服务（13）	12
合计	96

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

2025.06.26

评价等级	优秀☑ 良好□ 合格□ 不合格□

深圳建设工程承包商（施工）履约评价细则

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	14		14
1	项目经理要求	5	良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 合格 3 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有一定的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理无责任心、组织协调能力和专业的业务水平不满足要求。	5
2	其他管理人员要求	5	良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有相应的履约能力； 合格 3 分：项目主要管理人员能够按投标书的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标书的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
3	工程作业人员要求	4	良好 4 分：有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好； 合格 2 分：有培训计划措施并实施，工程作业人员业务素质满足施工要求； 不合格 0 分：无培训计划措施，工程作业人员业务素质无法满足施工要求。	4
二	技术经济实力	18		18
4	财务支付	5	良好 5 分：财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支； 合格 3 分：基本能按工程合同要求支付各项费用开支； 不合格 0 分：不能按工程合同要求支付各项费用开支。	5
5	技术实力	5	良好 5 分：具有相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题； 合格 3 分：具有基本相应的履行合同的技术实力， 施工总体部署、方法及程序合理； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	5
6	机械、材料	5	良好 5 分：投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场； 合格 3 分：投标文件拟定的机械、材料基本按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的机械、材料没有按项目需求进出施工现场。	5
7	应急处理能力	3	良好 3 分：施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件； 合格 2 分： 施工中有应急预案，能及时处理例行、随时、紧急发生的事件； 不合格 0 分：施工中无应急预案及演练措施。	3
三	工程实施过程管理	45		42
8	施工质量	20	良好 20 分：组织的任何一项施工验收，能一次性验收合格； 合格 14 分：组织的任何一项施工验收，基本能在整改一次后验收合格； 不合格 0 分：组织的任何一项施工验收，多次整改后验收仍难以满足使用要求； 。	20

9	文明施工	4	良好 4 分：项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够做到文明施工且能及时解决少量发生的投诉情况； 不合格 0 分：项目不能够做到文明施工、有效投诉情况经常发生。	4
10	安全施工	10	良好 10 分：施工安全措施完善且未发生一般安全事故； 合格 6 分：施工安全措施基本完善且未发生较大安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不完善或发生重大安全事故。	10
11	环境污染控制	5	良好 5 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好； 合格 3 分：有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并执行，施工现场环境合格； 不合格 0 分：施工现场环境脏、乱、差。	3
12	造价管理	3	良好 3 分：能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 合格 2 分：基本能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续；	2
13	造价准确性	3	良好 3 分：计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算准确率在 90%以下。	3
四	工期控制	10		10
14	工期控制	10	良好 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 合格 7 分：能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期； 不合格 0 分：不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期。	10
五	协调配合与服务	13		12
15	履约准备	4	良好 4 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	良好 3 分：能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：能够按合同要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够按合同要求办理工程竣工移交手续。	3
17	配合情况	3	良好 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 2 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	2
18	总包对分包的管理	3	良好 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 合格 2 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。	3
	合　计	100		96

2、赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包

中 标 通 知 书

标段编号： 2412-440300-04-01-900007001001

标段名称： 赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包

建设单位： 深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市焕升建筑集团有限公司

中标价： 1345.909016万元

中标工期（天）： 151

项目经理（总监）： 李南镇

本工程于 2024-12-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-15

查验码：JY20250109471168

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

正 本

赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包合同

合同编号：SSJG-DAC-GC-SG-202501011

项目编号：

工程名称：赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

承 包 人：深圳市焕升建筑集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

承包人(全称)：深圳市焕升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：赤石镇大安村”百千万工程“红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：红色文化园区项目位于赤石街道大安村，集红色记忆馆、党校教研点、廉洁示范点、乡村振兴教学点、片区集散点等于一体，配套停车、住宿、餐饮等功能。项目总用地面积 16620.08 平方米(约 25 亩)，新建总建筑面积 19983 平方米，容积率约 1.2。其中一期用地面积 4506.05 平方米，建筑面积 2313 平方米，包含一座主楼和两座辅楼。主楼建筑面积约 580 平方米，设计包括报告厅和全息互动特色展厅；左侧辅楼为党校教研点，建筑面积约 700 平方米，设 4 间教室，可同时容纳 200 名学员进行教育

培训；右边辅楼作为展示区，建筑面积约 760 平方米，包含红色文化、廉洁文化、乡村振兴等多个主题展厅，并设置餐厅、书吧等休闲功能区域，以满足游客和学员的多样化需求。二期用地面积 12114.04 平方米，总建筑面积 17670 平方米；包含两栋多层住宿楼，建筑面积约 12000 平方米；一栋单层商业建筑，建筑面积约 1800 平方米；一栋两层食堂，建筑面积约 1000 平方米。项目引入中式岭南、院落、园林元素，结合本土红色文化，打造特色鲜明的红色教育培训基地。

资金来源：企业自筹 100 %。

二、工程承包范围

1. 完成本项目实施阶段工程建设直至工程竣（完）工验收、按规范及政府规定的各项专项验收、项目移交产权和管养单位、工程竣（完）工验收备案、缺陷保修等。具体内容包括不限于按经审核确认的施工图纸完成标段范围内的培训教室、红色记忆馆、报告厅等项目的电气工程、给排水工程、消防工程、通风工程、土石方工程、基坑支护工程、桩基及基础工程、结构工程、建筑工程、铝合金门窗及栏杆工程、装饰装修工程、室外给排水工程、室外电气工程、智能化室内空调工程、弱电工程、照明工程、白蚁防治、工程保险等，以及相应的深化设计、应由中标人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。不含室外园林景观工程。

2. 办理本项目涉及的所有专业工程的报批报建手续，所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单、合同条款及各专项技术要求，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的

权利、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
☑软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
☑道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　□边坡　☑土方　□其它_____）；
☑主体结构工程　（☑钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；
☑建筑装饰装修工程　（☑门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；
☑通风与空调　（☑通风　□空调　□其它_____）；
☑建筑给水排水及供暖　（☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水管网　□其它_____）；
☑建筑电气工程　（☑室外电气　☑电气照明　□其它_____）；

☑智能建筑	（☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它_____）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑室外工程 （☑室外设施_____ ☑附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____；

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 1 月 10 日（以发包人书面通知时间为准）；

计划竣工日期：2025 年 6 月 9 日；

合同工期总日历天数 151 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额

工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟叁佰肆拾伍万玖仟零玖拾元壹角陆分（¥13,459,090.16元）；以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税税率，价税分离后，不含税总金额12,347,789.14元，增值税率9%，增值税额1,111,301.02元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则不在含税合同价不变的基础上，价税合计进行相应调整）。

其中：

1. 安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾万零玖仟柒佰伍拾肆元伍角陆分（¥609,754.56元）；

2. 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/____（¥____/____元）；

3. 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

4. 暂列金额：

人民币（大写）伍拾壹万陆仟柒佰柒拾玖元叁角整（¥516,779.30元）。

5. BIM技术应用费用：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____；

工人工资款支付专用账户开户银行：_____；

工人工资款支付专用账户号：_____；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）本合同第一部分的协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）本合同第四部分的补充条款；

（5）本合同第三部分的专用条款；

（6）本合同第二部分的通用条款；

（7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

（9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（10）图纸和技术规格书；

（11）已标价工程量清单；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 01 月 26 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章，法定代表人签字后成立。

本合同正本一式 陆 份、副本一式 陆 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 叁 份、副本 叁 份，承包人执正本 叁 份、副本 贰 份。建设主管部门备案 保存 壹 份

……本页为签署页……

本合同由下述双方签署。双方确认，在签署本合同时，双方已就全部条款进行了详细地说明和讨论，双方对合同的全部条款均无疑义，并对甲方和乙方有关权利义务和责任限制或免除条款的法律含义，以及违约责任的适用（包括违约金和赔偿金额计算标准的准确度和合理性）有准确无误的理解和确认。

发包人(公章)：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：91440300MA5FM49D4K

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼二栋 4 层北区 A 座

电　话：0755-36565661

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：4000 0327 0920 0402 562

承包人：（公章）深圳市焕升建筑集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

统一社会信用代：91440300192386277 2

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104

电话：0755-23603378

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0989 8898

签订日期：2025年1月26日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称：赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包

验收日期：2016 年 4 月 27 日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	赤石镇大安村“百千万工程”红色乡村建设示范项目（一期）红色文化园施工总承包				
工程地点	深圳市深汕特别合作区赤石镇大安村何兴围村	建筑面积	2358.46㎡	工程造价	1345.91万元
结构类型	框架结构			层数	地上： 一 层 地下： 一 层
施工许可证号	2403-441500-04-01-32883901-2025-0671				
开工日期	2025年 2 月 28 日			验收日期	2026 年 4 月 23日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站			监督编号	SSZA-2025031
建设单位	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司				
勘察单位	深圳市中鹏城勘测有限公司				
设计单位	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司				
施工单位	深圳市焕升建筑集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	柳江
副组长	周亚军、夏寅飞、罗元明、李南镇
组员	王治邦、李发达、李怀波、蔡钦明、陈文州

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	柳江	王治邦、周亚军、李怀波
建筑设备安装工程	李南镇	李发达、蔡钦明、夏寅飞
工程质控资料	罗元明	陈文州

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 36 项，其中： 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 9
主体结构	符合要求	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 25
建筑装饰装修	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 58 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 58
屋面	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 24 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 24
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 30
通风与空调	符合要求	共 33 项，其中： 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 42 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 42
建筑电气	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 21 项，其中： 资料核查符合要求 21 项 实体抽查符合要求 21 项	共 38 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 38
智能建筑	符合要求	共 27 项，其中： 经审查符合要求 27 项 经核定符合要求 27 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 30
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 30 项，其中： 评价为“好”的 0 评价为“一般”的 30

GD-D1-613/5□□□

室外工程子单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	柳江	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	项目负责人		
2	王治邦	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	工程部负责人		
3	夏寅飞	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司	项目负责人		
4	罗元明	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	总监理工程师		
5	李发达	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	监理员		
6	周亚军	深圳市中鹏城勘测有限公司	项目负责人		
7	李南镇	深圳市焕升建筑集团有限公司	项目负责人		
8	李怀波	深圳市焕升建筑集团有限公司	企业技术负责人		
9	蔡钦明	深圳市焕升建筑集团有限公司	现场总工		
10	陈文州	深圳市焕升建筑集团有限公司	质量员		陈文州
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

经验收小组共同检查验收，各项工作已按合同约定和设计图纸内容完成，各检验批、分项、子分部、分部质量均达到合格标准，各类质保资料齐全有效，质量控制资料齐全有效，安全和功能检验资料齐全有效完整，观感质量综合评价为一般，满足验收条件。

经验收小组一致同意，本工程验收合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：夏寅飞
注册号：4407540-004
有效期：至2027年06月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：周亚军
注册号：4406547-AY003
有效期：至2028年05月13日

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：李南镇	项目负责人：	项目负责人：周亚军
2026 年4月23日	2026 年4月23 日	2026 年4月23日	2026 年4月23日	2026 年4月23日

五、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	何凌映	1983	市政公用工程	专科	项目经理	/	二级建造师注册证（市政）	全面负责，侧重统筹与协调
2	柳晓虎	1974	建筑施工	本科	技术负责人	高级工程师	/	负责项目技术工作
3	李蕃荣	1979	/	本科	质量负责人	高级工程师	/	负责项目质量管理工作
4	李进发	1987	/	专科	安全负责人	高级工程师	/	安负责项目安全生产工作
5	林壹庄	1986	土木建筑	本科	造价工程师	/	一级造价工程师注册证	负责项目造价合约工作
6	高阳	1975	建筑工程	本科	建筑工程师	高级工程师	/	负责责任范围内工程的现场管理协调工作
7	杨猛	1987	市政路桥施工	专科	市政工程师	中级工程师	/	负责责任范围内工程的现场管理协调工作
8	鲁先	1988	市政公用工程	专科	市政工程师	中级工程师	/	负责责任范围内工程的现场管理协调工作
9	李怀波	1970	/	专科	安全员	/	/	配合安全负责人，开展项目安全管理工作
10	李莉吟	1996	装饰	本科	质量员	/	/	执行质量预防措施、解决质量问题

11	马晓婷	1996	土建	专科	质量员	/	/	执行质量预防措施、解决质量问题
12	庄森鸿	1991	土建	本科	施工员	/	/	对施工现场进行协调，监督管理
13	李奕彬	1990	市政	专科	施工员	/	/	对施工现场进行协调，监督管理
14	李少如	1991	/	专科	资料员	/	/	全过程资料整理、报审、竣工组卷、验收移交等
15	周莉	1989	/	本科	资料员	/	/	全过程资料整理、报审、竣工组卷、验收移交等
16	陈丽敏	1994	/	专科	材料员	/	/	负责组织采购、检查工程部购买的物资
17	刘善洪	1981	/	专科	材料员	/	/	负责组织采购、检查工程部购买的物资
18	李焕婷	1992	/	本科	标准员	/	/	制订、修改并执行标准化工作
19	李珠敏	1988	/	专科	标准员	/	/	制订、修改并执行标准化工作
20	林周文	1983	/	专科	测量员	/	/	进行工程建设施工放样、工程测量

21	李焕东	1994	/	本科	劳资专管员	/	/	负责本项目落实项目用工实名制和工人工资分账制管理，信访维稳等相关工作
22	林海芳	1995	/	专科	劳资专管员	/	/	负责本项目落实项目用工实名制和工人工资分账制管理，信访维稳等相关工作

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1.项目经理·何凌映

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名	何凌映	学历	专科
工作年限	25 年	职称	/
执业证书资格	二级注册建造师	注册专业	市政公用工程

近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	合同签订时间、竣工验收时间	备注（建设规模、项目类型）
1	罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程	262.544241	2022.5.16、2023.12.10	建设规模：管道总长 359m 项目类型：污水工程
2	光明国际汽车城项目（一期）第 90～94 栋室外土建工程	476.0034	2021.01.08、2021.12.10	建设规模：本项目位于光明区西部，东明大道与根玉路交汇口东南角，主要建设内容为光明国际汽车城项目(一期)第 90~94 栋室外土建工程，包括道路工程、电气工程、给排水工程、给排水构筑物工程。 项目类型：建筑工程
3	马田街道口袋公园项目	245.671476	2024.8.12、2025.8.24	建设规模：公园园路改造、配套基础设施完善、栽植绿化、增设成品游乐设施、IP 雕塑、LOGO 标识等。 项目类型：市政公用工程

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

使用有效期：2026年06月10日-2026年12月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：何凌映

性　　别：女

出生日期：1983-07-12

注册编号：粤2442016201606892

聘用企业：深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-07-01至2028-07-01）

何凌映

个人签名：何凌映

签名日期：2026.06.10

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年06月23日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0002609

姓　　名：何凌映

性　　别：女

出 生 年 月：1983年07月12日

企 业 名 称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2020年07月28日

有 效 期：2026年04月27日　　至 2029年07月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 何凌映
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 7 月 12 日
住址 湖南省双牌县江村镇政府家属楼1栋1单元
公民身份号码 43060219830712254X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 双牌县公安局
有效期限 2019.03.15-2039.03.15

成人高等教育
毕业证书
学生 何凌映 性别 女 ，一九八三 年七 月十二 日生，于 二〇一二 年 三 月至 二〇一四 年 六 月在本校 会计电算化 专业函授 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：湖南理工学院 校(院)长：
批准文号：(87) 高教三字 024 号
证书编号：105435201406000822
二〇一四 年 六 月 三十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何凌映　　社保电脑号：600243719　　身份证号码：43060219830712254X　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		302.4		241.92	60.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147cd445u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月28日

2.技术负责人·柳晓虎

项目技术负责人简历表

姓名	柳晓虎	性　别	男	年　龄	52 岁
职务	项目技术负责人	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	36043019740826037X	手机号码	/
参加工作时间	1999.7	从事技术负责人年限			12 年
技术负责人资格证书编号	粤高职证字第 1803001015250 号				

已完成类似工程业绩情况

建设单位	项目名称	合同金额（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中铁十七局集团有限公司	福田区排水管网正本清源工程(第八期)	74693.82582 万元	2017.12.16-2019.12.2	已完	合格
深圳市宝安区建筑工务局	宝安区妇幼保健院中心区新院和宝安中心区 N16 区街边绿地及地下停车场	48389.536698 万元	2012.4.2-2015.11.27	已完	合格
深圳市万科城市建设管理有限公司	坪山区第二实验学校精装修和景观工程	10086.753112 万元	2020.10.20-2021.8.27	已完	合格
深圳市中级人民法院	深圳市中级人民法院审判业务楼综合楼加建二层	678.3679 万元	2009.5.25-2009.9.31	已完	合格

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1803001015250 号

柳晓虎 于 二〇一七 年 十二 月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第九 评审委员会评审通过，具备 建筑施工 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局专业技术资格审批专用章

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 五 月 七 日

姓名 柳晓虎
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 8 月 26 日
住址 广东省深圳市龙华区龙华人民路4084号华昱苑3栋B403
公民身份号码 36043019740826037X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙华分局
有效期限 2025.12.17-长期

普通高等学校
毕业证书
证书序列号：NO.10895530
电子注册号：102477200805002175

学生柳晓虎 性别 男，
学号 069240402，一九七四 年
八月 二十六日生，于 二〇〇六年
九月至 二〇〇八 年 七月在本校
工程管理(网络教育) 专业
专科起点四年制本科 学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长：
校 名：同济大学
二〇〇八 年 七月 一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柳晓虎　　社保电脑号：604103626　　身份证号码：36043019740826037X　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147cefa90 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.质量负责人·李蕃荣

质量主任信息表

姓名	李蕃荣	证件类型	身份证	证件号码	441424197908125338
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		2501030100747789

证书编号：2501030100747789

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓　　名：李蕃荣

性　　别：男

身份证号：4414********5338

证书编号：2501030100747789

证书有效期：2028年12月05日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2025 年 12 月 05 日
查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

广东省职称证书

姓　　名：李蕃荣

身份证号：441424197908125338

职称名称：高级工程师

专　　业：装配式建筑

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001062318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01613664

学生 李蕃荣 性别 男，

一九七九年 八 月十二日生，于一九九八年

九 月至 二〇〇二年 六 月在本校

土木工程（道路与桥梁工程） 专业

四年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：章怀宝

校 名：

二〇〇二年 六 月二十五日

学校编号：10538120020500263

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蕃荣　　社保电脑号：601009916　　身份证号码：441424197908125338　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7305.75	3438.0			3565.61	1210.98			302.79		226.8		181.44	45.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147d9ee0m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

4.安全负责人·李进发

安全主任信息表

姓名	李进发	证件类型	身份证	证件号码	440582198710066638
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2010）0000419

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0000419

姓　　名：李进发

性　　别：男

出 生 年 月：1987年10月06日

企 业 名 称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年01月25日

有 效 期：2024年10月29日　至 2028年01月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：李进发

身份证号：440582198710066638

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月1日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2500101341971

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年11月21日

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：李进发

身份证号：440582198710066638

证书编号：66440106085006158

参加　　房屋建筑工程　　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2010 年 06 月 30 日

高　等　院　校

2010 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 00938260

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李进发　　社保电脑号：648983813　　身份证号码：440582198710066638　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147dc42fy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

5.造价工程师 • 林壹庄

使用有效期: 2026年07月16日
- 2026年10月14日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 林壹庄

性　　别: 男

出 生 日 期: 1986年01月29日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400005170

有 效 期 : 2025年04月06日-2029年04月05日

聘 用 单 位: 深圳市焕升建筑集团有限公司

个人签名: 林壹庄

签名日期: 2026.07.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年03月10日

姓名 林壹庄
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 1 月 29 日
住址 广东省惠州市惠阳区淡水街道星河东七路1号星河丹堤花园G区8幢2单元2401房
公民身份号码 440582198601296338

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 惠州市公安局惠阳分局
有效期限 2018.02.13-2038.02.13

普通高等学校
毕业证书
学生 林壹庄 性别 男， 1986 年 1 月 29 日生，于 2004 年 9 月至 2008 年 7 月在本校 资源科学与造纸工程学院 轻化工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：华南理工大学 校 长：李元元
证书编号：105611200805005610 二00八年 七 月 一 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林壹庄　　社保电脑号：634925490　　身份证号码：440582198601296338　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147dc6cd3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月28日

6.建筑工程师·高阳

黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号：A651010035

（加盖授予部门钢印有效）

姓　　名：高阳

性　　别：男

出生年月：1975年1月

专业名称：建筑工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2010年9月1日

授予部门：

持证人签名：

身份证号码：231025197501172551

姓名 高阳
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 1 月 17 日
住址 广东省珠海市斗门区井岸
镇中兴南路308号201房
公民身份号码 231025197501172 55X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 珠海市公安局斗门分局
有效期限 2020.03.30-2040.03.30

成人高等教育

毕业证书

学生 高阳 性别 男 ，一九七五 年 一 月 十七 日生，于二〇〇七 年 二 月至二〇〇九 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 江大 校（院）长： 张文 政印

批准文号： 函学[illegible](09)教[illegible]流[illegible]331号

证书编号： 102125200905002090

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高阳　　社保电脑号：643799501　　身份证号码：23102519750117255X　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147cf0bb6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

7.市政工程师·杨猛

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第 1500102199273 号

杨猛 于二〇一五年十二月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第一 评审委员会评审通过，具备市政路桥施工工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一六年 五 月 二十五日

姓名 杨猛
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 29 日
住址 湖北省监利县柘木乡薛潭村8-20号
公民身份号码 421023198710298332

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 监利县公安局
有效期限 2016.06.08-2036.06.08

普通高等学校
毕业证书
学生 杨猛 性别男，一九八七年 十 月二十九日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 水利水电建筑工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：三峡大学科技学院 校（院）长：
证书编号：132361201006000076 二〇一〇 年 六 月 三十日
查询网址 http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨猛　　社保电脑号：639918806　　身份证号码：421023198710298332　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147cd8abw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

8.市政工程师·鲁先

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183080600000026

持证人签名：

姓　　名：鲁先

性　　别：男

身份证号：430921198810067715

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

姓名 鲁 先
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 10 月 6 日
住址 湖南省益阳市大通湖区北
洲子镇中岭村160号
公民身份号码 430921198810067715

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 益阳市公安局大通湖分局
有效期限 2017.11.06-2037.11.06

普通高等学校

毕业证书

学生 鲁先 性别 男，一九八八年 十 月 六 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一一 年 六 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：袁钢强

证书编号：130441201106001314 二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁先　　社保电脑号：805049658　　身份证号码：430921198810067715　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147cd3613 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

9.安全员·李怀波

安全员信息表

姓名	李怀波	证件类型	身份证	证件号码	440524197009186633
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2025）0064693

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0064693

姓　　名：李怀波

性　　别：男

出 生 年 月：1970年09月18日

企 业 名 称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年11月13日

有　效　期：2025年11月13日　　至 2028年11月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年11月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 李怀波
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 9 月 18 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新沟新区二十二直巷6号102户
公民身份号码 440524197009186633

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2025.12.22-长期

普通高等学校
毕业证书

学生 李怀波 性别 男，一九七〇 年 九 月十八 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：

证书编号：10487720150611518 6 二〇一五 年 一 月三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李怀波　　社保电脑号：625218872　　身份证号码：440524197009186633　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147cbef8u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单证明专用章

10.质量员 • 李莉吟

证书编号：2601030500056467

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：李莉吟

性　　别：女

身份证号：4405********6643

证书编号：2601030500056467

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：质量员（装饰）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年 04 月 10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.02.15-2027.02.15

姓名 李莉吟
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 10 月 14 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西凤新向北区二直巷3号102户
公民身份号码 440582199610146643

普通高等学校
毕业证书
学生 李莉吟 性别 女，一九九六年 十 月 十四 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 金融学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：广东白云学院 校（院）长：
证书编号：108221201905003317 二〇一九年 七 月 一 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李莉吟　　社保电脑号：803715890　　身份证号码：440582199610146643　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147daefc1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年8月28日

11.质量员 • 马晓婷

证书编号：2601030100055865

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓　　名：马晓婷

性　　别：女

身份证号：4405********3085

证书编号：2601030100055865

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2026 年 04 月 10 日
查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

姓 名 马晓婷
性 别 女 民 族 汉
出 生 1996 年 6 月 10 日
住 址 广东省汕头市潮南区两英
镇鹤丰美鹤路鹤西园南一
街28号102房
公民身份号码 440582199606103085

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮南分局
有效期限 2024.12.20-2044.12.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马晓婷　　社保电脑号：640483416　　身份证号码：440582199606103085　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147dafb5s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

12.施工员 • 庄森鸿

证书编码：0441710194417000815

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓　　名：　庄森鸿

身份证号：　440582199110086197

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 庄森鸿

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 10 月 8 日

住址 广东省深圳市罗湖区人民北路凉果街2号大院4栋18单元102房

公民身份号码 440582199110086197

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2017.03.29-2027.03.29

普通高等学校

毕业证书

学生 庄森鸿 性别男，一九九一 年 十 月八 日生，于二〇一七年 九 月至 二〇二〇 年 一 月 在本校 土木工程(道桥方向) 专业 专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：101417202005016218 二〇二〇 年 一 月 十 日

3548

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄森鸿　　社保电脑号：642482207　　身份证号码：440582199110086197　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147db8feq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

13.施工员 • 李奕彬

证书编号：2501010600590449

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：李奕彬

性　　别：男

身份证号：4405********6895

证书编号：2501010600590449

证书有效期：2028年04月26日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：深圳市焕升建筑集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2025 年 04 月 26 日
查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

姓 名 李奕彬
性 别 男 民 族 汉
出 生 1990 年 9 月 20 日
住 址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤新沟新区九直巷11
号102户
公民身份号码 440582199009206895

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2018.01.11-2038.01.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李奕彬　　社保电脑号：644082926　　身份证号码：440582199009206895　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147db97c9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

14.资料员 • 李少如

证书编码：0441711494417008278

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓　　名：　李少如

身份证号：　44058219911020662X

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 17 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名 李少如
性别 女 民族 汉
出生 1991 年 10 月 20 日
住址 广东省深圳市龙岗区朱古石路千林山居I区32号楼B座1706
公民身份号码 44058219911020662X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2020.01.11-2040.01.11

342

成人高等教育

毕业证书

学生 李少如 性别 女，一九九一 年 十 月 二十 日生，于二〇一四年 三 月至二〇一六年 十二 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

批准文号：粤教规函【2010】107号

证书编号：14136520160600135 1

二〇一六年 十二月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少如　　社保电脑号：620573920　　身份证号码：44058219911020662X　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		302.4		241.92	60.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147db802v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月28日

15.资料员 • 周莉

证书编号：2601050000048917

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：周莉

性　　别：女

身份证号：4452********4049

证书编号：2601050000048917

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：资料员

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年 04 月 10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

普通高等学校

毕业证书

学生 周莉 性别 女 ，一九八九 年 一 月二十六 日生，于二〇一六 年 三 月至二〇一八年 七 月在本校网络教育 会计学 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北财经大学

校（院）长：夏春玉

证书编号：101737201805021232

二〇一八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周莉　　社保电脑号：628002643　　身份证号码：445281198901264049　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147d9267n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

16.材料员·陈丽敏

证书编号：2601040000049211

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：陈丽敏

性　　别：女

身份证号：4415********4303

证书编号：2601040000049211

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：材料员

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年 04 月 10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

姓名 陈丽敏
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 7 月 2 日
住址 广东省陆丰市城东镇磨海
村委会磨海埔田村187号
公民身份号码 441581199407024303

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2018.01.08-2028.01.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽敏　　社保电脑号：803856506　　身份证号码：441581199407024303　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147d9d49i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

17.材料员 • 刘善洪

证书编号：2601040000049212

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：刘善洪

性　　别：男

身份证号：5123********3017

证书编号：2601040000049212

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：材料员

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年 04 月 10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

姓 名 刘善洪
性 别 男 民 族 汉
出 生 1981 年 9 月 3 日
住 址 重庆市南川区木凉镇帅家
村5组19号
公民身份号码 512323198109033017

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 重庆市公安局南川分局
有效期限 2017.09.28-2037.09.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘善洪　　社保电脑号：104182298　　身份证号码：512323198109033017　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147ece331 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

18.标准员 • 李焕婷

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：李焕婷

身份证号：440582199212126663

名　　称：标准员

等　　级：--

证书编号：0915879202501004232

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2025年10月15日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

姓名 李焕婷
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 12 月 12 日
住址 广东省深圳市福田区北环大道栖棠映山花园4号楼2002
公民身份号码 440582199212126663

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2023.04.23-2043.04.23

普通高等学校
毕业证书
学生 李焕婷 性别 女，一九九二年十二月十二日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程(城市地下空间工程) 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号：105381201405002111 5
二〇一四年 六 月二十五日
查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李焕婷　　社保电脑号：500050826　　身份证号码：440582199212126663　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1527527d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月1日

19.标准员 • 李珠敏

证书编号：2601150000048901

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：李珠敏

性　　别：女

身份证号：4405********6723

证书编号：2601150000048901

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：标准员

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年 04 月 10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.04.05-2036.04.05

姓名 李珠敏
性别 女 民族 汉
出生 1988 年 9 月 19 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西凤黄藤仔区86号
公民身份号码 440582198809196723

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李珠敏　　社保电脑号：621405518　　身份证号码：440582198809196723　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147db9d5g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

20.测量员·林周文

证书编号：2601090000050657

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓　　名：林周文

性　　别：男

身份证号：4405********6911

证书编号：2601090000050657

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：测量员

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2026 年 04 月 10 日
查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2014.01.06-2034.01.06

姓名 林周文
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 6 月 28 日
住址 广东省汕头市潮阳区关埠
镇玉一明德里一横巷2号
公民身份号码 440582198306286911

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林周文　　社保电脑号：800642138　　身份证号码：440582198306286911　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147dc8912 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

21.劳资专管员·李焕东

劳资专管员信息表

姓名	李焕东	证件类型	身份证	证件号码	440582199409196737
手机号码	/		证件号		0915879202501004231

住房和城乡建设领域建设专业

合格证书

姓　　名：李焕东

身份证号：440582199409196737

名　　称：劳资专管员

等　　级：--

证书编号：0915879202501004231

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2025年10月15日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

姓 名 李焕东
性 别 男 民 族 汉
出 生 1994 年 9 月 19 日
住 址 广东省深圳市福田区北环
大道栖棠映山花园4号楼
2002
公民身份号码 440582199409196737

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.02.06-2044.02.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李焕东　　社保电脑号：639403075　　身份证号码：440582199409196737　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		302.4		241.92	60.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147db437c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

22.劳资专管员·林海芳

劳资专管员信息表

姓名	林海芳	证件类型	身份证	证件号码	440582199511016667
手机号码	/		证件号		2301140000042972

证书编号：2301140000042972

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：林海芳

性　　别：女

身份证号：4405********6667

证书编号：2301140000042972

证书有效期：2026年03月10日

岗位名称：劳务员

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年 03 月 10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

姓名 林海芳
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 11 月 1 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇泉塘六片新村西畔围四横巷9号
公民身份号码 440582199511016667

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2026.01.13-2046.01.13

广东省中等职业学校
毕业证书
学生 林海芳 系 广东 省 潮阳 县市 人，性别 女，一九九五 年 十一 月出生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一四 年 三 月在本校 工程造价 专业 全日制 学习期满，成绩合格，准予毕业。
广州市建筑工程职业学校
校长
二〇一四年 三 月 二十 日
广东省教育厅制
2014010030601
01301003040500201100 44

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林海芳　　社保电脑号：636815575　　身份证号码：440582199511016667　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147db113m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

六、企业近 5 年内同类工程业绩情况

企业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人：深圳市焕升建筑集团有限公司

序号	建设单位	合同工程名称	建设规模	合同签订时间	竣工验收时间	合同价格（万元）	备注
1	深圳市大鹏新区大鹏办事处	王母河水质提升工程	雨水工程、污水工程、交通工程、路面恢复工程	2025.10.31	在建	1490.447139	
2	深圳市环水管网科技服务有限公司	福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）	修复更换福田区梅林片区小区内各类管径的挂水管道及附属设施（检查井及雨水口、化粪池及隔油池等），雨污分流改造、立管改造等	2020.10.28	2021.11.22	1292.670225	
3	深圳市水务(集团)有限公司罗湖分公司	罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程	管道总长 359m	2022.5.16	2023.12.10	262.544241	

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

变更（备案）通知书

22308261686

深圳市焕升建筑集团有限公司：

我局已于二〇二三年四月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程 ）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称：　　深圳市焕升建筑工程有限公司

变更后名称：　　深圳市焕升建筑集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二三年四月十日

深圳市市场监督管理局 注册业务专用章（电子）

1、王母河水质提升工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2410-440343-04-01-140199001001

标段名称： 王母河水质提升工程

建设单位： 深圳市大鹏新区大鹏办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市焕升建筑集团有限公司

中标价： 1490.447139万元

中标工期（天）： 365

项目经理（总监）： 鲁先

本工程于 2025-09-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-10-24

查验码：JY20251021466581

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

正本

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：王母河水质提升工程

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区大鹏办事处

承包人：深圳市焕升建筑集团有限公司

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区大鹏办事处

承包人（全称）：深圳市焕升建筑集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 工程概况

工程名称：王母河水质提升工程

工程地点：深圳市大鹏新区

工程规模及特征：本项目位于大鹏办事处辖区内，主要对王母河流域范围内的市政路和周边居民片区的排水管网进行改造。

立项文件及资金来源：深鹏发财〔2025〕363 号

二、工程承包范围

包括但不限于雨水工程、污水工程、交通工程、路面恢复工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1.房建工程：（在□内打 √，并填写工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙： 平方米	电梯工程	□电梯：部 □自动扶梯：部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：户

			□庭院管： 米
建筑电气工程	□	其它工程	园建工程

2.市政工程：（在□内打√，并填写工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
轻基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长： 宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□座	电力管道工程	□米
隧道工程	□长：宽： 高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	☑雨水管：米 ☑污水管：米	道路改造工程	□长： 宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3.其他工程： _____/

三、合同工期

开工日期：2025 年 10 月 31 日（暂定日期，具体日期以开工令为准）

竣工日期：2026 年 10 月 30 日（以开工令日期顺延）

合同工期总日历天数 365 天。

2

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：壹仟肆佰玖拾万肆仟肆佰柒拾壹元叁角玖分

（小写）：¥14904471.39 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥1954923.74 元

项目单价：详见经确认的工程量清单报价单位或工程预算书（非招标工程）

六、组成合同的文件

√协议书；

□中标通知书（适用招投标工程）；

□投标文件；

√经确认的工程报价单或预算书（适用非招投标工程）；

√专用条款和补充条款；

√通用条款；

√标准、规范及有关技术文件；

√图纸；

√工程量清单；

√双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

√发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

√工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在保修期内承担工程保修责任，并履行

本合同所约定的全部义务，并遵守《大鹏办事处小型建设工程预选承包商库管理和使用办法》相关规定。承包人承诺如有违约，按照《施工单位违约处罚细则》（附件）进行处罚。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2025年10月31日（招标：公示期后15日历天内）

订立地点：大鹏新区大鹏办事处辖区内

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后成立，若需报送相关部门备案的，所需相关资料送相关部门备案后生效。

发包人(公章)：	承包人(公章)：
地址：	地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路26号振业时代花园5栋1606
法定代表人：	法定代表人：李灿升
委托代理人：	委托代理人：/
电话：	电话：0755-23603378
传真：	传真：/
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账　号：	账　号：4425 0100 0100 0989 8898
邮政编码：	邮政编码：516473

经办人：

审核人：

时间：2025年10月31日

4

2、福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

中 标 通 知 书

标段编号：44030420200107003001

标段名称：福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

建设单位：深圳市环水管网科技服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：下浮率15.85%，即1292.670225万元

中标工期：300日历天

项目经理(总监)：赵少华

本工程于 2020-09-04 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-29

查验码：9012252883666400

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：44030420200107

合同编号：2020甲-XF-089

福田区小区排水设施修复工程

施工合同

工程名称：福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市环水管网科技服务有限公司

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市环水管网科技服务有限公司

承包人(全称)：深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：深圳市福田区小区排水设施修复工程，总投资匡算约 12000 万元，工程内容涉及对福田区（福东片区、福中片区、香蜜片区、梅林片区）的排水设施进行修复。

资金来源：政府投资 100 %。

二、工程承包范围

主要内容包括但不限于修复更换福田区梅林片区小区内各类管径的排水管道及附属设施（检查井及雨水口、化粪池及隔油池等），雨污分流改造、立管改造等，**本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。**

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	◉电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方

	米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
✪其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 ⊙ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

小区排水管渠修复工程，排水管渠长度暂定 4000 公里

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 1 日；

计划竣工日期：2021 年 8 月 28 日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价（含税）

人民币（大写）壹仟贰佰玖拾贰万陆千柒佰零贰元贰角伍分（¥12926702.25 元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 10 月 28 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 2020 年 10 月 28 日 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

十、附件

附件 1：项目人员信息表

附件 2：工程质量保修书

附件 3：安全协议书

发包人：（公章或法人章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区南园街道东园社区深南中路 1019 号万德大厦副楼 8 层 803 室

邮政编码：518000

开户银行：中国银行股份有限公司深圳皇岗商务中心支行

账号：756273575898

承包人：（公章或法人章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区七步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

邮政编码：518025

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0989 8898

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）

建设单位（公章）：深圳市环水管网科技服务有限公司

竣工验收日期：2021 年 11 月 22 日

发出日期：2021 年 11 月 22 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	1292.670225万元
结构类型	排水管道工程	开工日期	2020年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年11月22日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	2021-fs-012
建设单位	深圳市环水管网科技服务有限公司	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市蔚蓝设计咨询工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021 年11月22日	市政竣·通-10	同意验收
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	资料齐全、有效		
工程质量评估报告	资料齐全、有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	资料齐全、有效		
工程质量保修书	资料齐全、有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、符合国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，同意竣工。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：杨子[illegible] 2021 年11 月22日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021 年11 月22日	（公章） 项目负责人：赵少华（执业资格证章） 2021 年11 月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 周[illegible] 2021 年11 月22日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

完工证明

工程名称		福田区小区排水设施修复工程（梅林片区）	工程地址	福田区
建设单位		深圳市环水管网科技服务有限公司	开工日期	2020.11.1
设计单位		深圳市蔚蓝设计咨询工程有限公司	竣工日期	2021.P.20
监理单位		深圳市深水水务咨询有限公司	总监	袁山
施工单位		深圳市焕升建筑工程有限公司	项目经理	赵少华
项目竣工条件综合进度	项目完成情况	已按合同、设计完成		
	施工技术记录情况	齐全		
	质量体系签证情况	完整		
	工程文件资料情况	齐全		
建设单位代表		（章）：		
施工单位代表		（章）：		
监理单位代表		（章）：		

3、罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程

中标通知书

深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司（招标人名称）的罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程（项目名称）经 2022 年 4 月 28 日抽签开标后，确定深圳市焕升建筑工程有限公司为中标人。

自中标通知书发出之日起三十日内，中标人应按照招标文件与招标人签订本招标项目合同。

招标人（签字或盖章）：

2022年4月28日

深水合字2021年第815号

建 设 工 程 施 工 合 同

（标准文本）

工程名称：罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造项目

工程地点：深圳市罗湖区金稻田路

发包单位：深圳市水务（集团）有限公司

施工单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

第一部分　　协议书

发包人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司　　承包人（全称）：深圳市焕升建筑工程有限公司

住　　所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦　　住　　所：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道 9009 号珠江广场 A3 栋 11E

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造项目

工程地点：深圳市罗湖区金稻田路

工程内容：采用开挖施工及胀管施工将金稻田路翠茵学校段(鸿基花园对面至翠茵学校北侧路口)现状老旧 DN500 污水管道改造及老旧 DN400 污水管道原位换管，并按规划将老旧 DN500 污水管道扩建为 DN800 II 级钢筋混凝土污水管，长约 353 米.（详见施工图及工程量清单）

工程立项批准文号：/

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：经审核的项目的施工图、设计变更所包含的内容，以及根据业主或监理指令实施的工程内容。

承包方式：双方商定采取下列第（1）种承包方式。

（1）承包人包工、包料；
（2）承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；
（3）承包人包工、发包人包料。

三、合同工期：

计划开工日期：2022 年 7 月 30 日（以实际开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 1 月 26 日

合同工期总日历天数 180 天（总工期）

四、质量标准

工程质量标准：合格，按照《建设工程质量管理条例》规定

五、合同价款

不含税金额：¥2408662.76（大写：人民币贰佰肆拾万零捌仟陆佰陆拾贰元柒角陆分）

增值税金额：¥216779.65（大写：人民币贰拾壹万陆仟柒佰柒拾玖元陆角伍分）

含税金额（未下浮暂定价）：¥2625442.41（大写：人民币贰佰陆拾贰万伍仟肆佰肆拾贰元肆角壹分）

承包人需在每次付款前向发包人提供等额有效的增值税专用发票，税率为 9 %，当国家增值税率提高时合同总价不变，当国家增值税率降低时合同总价相应降低。

其中，暂列金额（小写）：123000 元 ；施工现场安全文明措施费（小写）：54864.68 元。

本次签订合同金额，依据深圳市永达信工程造价咨询有限公司出具的预算审核价。计价依据详见由深圳市永达信工程造价咨询有限公司出具的预算审核书。

施工图及第三方审核的预算为结算资料的有效组成部分，分部分项单价固定，工程量按实结算；

结算价包含原合同价部分、变更签证部分、工程量增减部分、清单错漏项部分及其他部分，以发包人委托的第三方造价咨询单位审核结算价结算，并按照集团公司《建设工程造价管理办法（2020 年修订）》深水字〔2020〕82 号规定的下浮率下浮。结算造价下浮比例按以下差额定率累进下浮方案下浮：

下浮基数（万元）	下浮比例
100 以内（不含 100）	5%
100-400	10%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

6、工程量清单

7、工程预算审核书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 5 月 16 日

合同订立地点：深圳市水务（集团）有限公司

本合同经双方签字盖章后即生效。

发包人：（公章）_____

法定代表人：_____

委托代表人：_____

银行账户信息：

户名：深圳市水务（集团）有限公司

纳税人识别号：914403001921755419

公司注册地址：深圳市福田区深南中路万德大厦 23 层 82137777

开户行：建设银行深南中路支行

银行帐号：44201531000056007375

联系电话：

承包人：（公章）_____

法定代表人：_____

委托代表人：_____

银行账户信息：

户名：深圳市焕升建筑工程有限公司

纳税人识别号：914403001923862772

公司注册地址：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道 9009 号珠江广场 A3 栋 11E

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行帐号：44250100010009898898

联系电话：0755-23603566

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程

建设单位（公章）：深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司

竣工验收日期：2025年12月10日

发出日期：2025年12月15日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区金稻田路跟茵学校段污水管道改造工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管道总长359m	工程造价（万元）	262.5442万
结构类型	排水管道工程	开工日期	2023 年8 月19日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年12月10日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司	总施工单位	深圳市焕升建筑集团有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市科达检测有限公司 深圳市中贺工程检测有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	资料齐全、有效		
工程质量评估报告	资料齐全、有效		
勘查质量检查报告	资料齐全、有效		
设计质量检查报告	资料齐全、有效		
工程质量保修书	资料齐全、有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、符合国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，同意竣工。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：杨金林
注册号：4100260-AY056
有效期：至2023年12月

中华人民共和国注册监理工程师 彭振兴 注册号43006386 有效期2026.09.23 深圳市建筑工程顾问有限公司

中华人民共和国二级注册建造师执业印章 何凌映 粤2442016201606892(00) 市政 2025.02.01 深圳市焕升建筑集团有限公司

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2023 年12月10 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年12月10日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年　月　日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年 12月10日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年 12月10日

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司	评价期限	2023年8月19日至2023年12月30日
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级
法定代表人及联系方式	李灿升/0755-23608266	项目负责人及联系方式	何凌映 0755-23603378
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501		
工程名称	罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程	承包范围	管道工程等。
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	262.5442（万元）

合同开工日期	2022年7月30日	合同竣工日期	2023年1月26日	合同工期	180天
实际开工日期	2023年8月19日	实际竣工日期	2023年12月10日	实际工期	83天

四、履约评价分项得分

分项内容	得分
一.人员配备	14
二.技术经济实力	18
三.工程实施过程管理	42
四.工期控制	7
五.协调配合与服务	13
合计	94

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

该工程质量、进度、安全、文明等达到预期目标。

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐

七、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名	何凌映	学历	专科
工作年限	25 年	职称	/
执业证书资格	二级注册建造师	注册专业	市政公用工程

近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩

序号	项目名称	合同价（万元）	合同签订时间、竣工验收时间	备注（建设规模、项目类型）
1	罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程	262.544241	2022.5.16、2023.12.10	建设规模：管道总长 359m 项目类型：污水工程
2	光明国际汽车城项目（一期）第 90～94 栋室外土建工程	476.0034	2021.01.08、2021.12.10	建设规模：本项目位于光明区西部，东明大道与根玉路交汇口东南角，主要建设内容为光明国际汽车城项目(一期)第 90~94 栋室外土建工程，包括道路工程、电气工程、给排水工程、给排水构筑物工程。 项目类型：建筑工程
3	马田街道口袋公园项目	245.671476	2024.8.12、2025.8.24	建设规模：公园园路改造、配套基础设施完善、栽植绿化、增设成品游乐设施、IP 雕塑、LOGO 标识等。 项目类型：市政公用工程

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

使用有效期：2026年06月10日-2026年12月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：何凌映

性　　别：女

出生日期：1983-07-12

注册编号：粤2442016201606892

聘用企业：深圳市焕升建筑集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-07-01至2028-07-01）

何凌映

个人签名：何凌映

签名日期：2026.06.10

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年06月23日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0002609

姓　　名：何凌映

性　　别：女

出 生 年 月：1983年07月12日

企 业 名 称：深圳市焕升建筑集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2020年07月28日

有 效 期：2026年04月27日　　至 2029年07月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 何凌映
性别 女 民族 汉
出生 1983 年 7 月 12 日
住址 湖南省双牌县江村镇政府家属楼1栋1单元
公民身份号码 43060219830712254X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 双牌县公安局
有效期限 2019.03.15-2039.03.15

成人高等教育
毕业证书
学生 何凌映 性别 女 ，一九八三 年七 月十二 日生，于 二〇一二 年 三 月至 二〇一四 年 六 月在本校 会计电算化 专业函授 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：湖南理工学院 校(院)长：
批准文号：(87) 高教三字 024 号
证书编号：105435201406000822
二〇一四 年 六 月 三十日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何凌映　　社保电脑号：600243719　　身份证号码：43060219830712254X　　页码：1

参保单位名称：深圳市焕升建筑集团有限公司　　单位编号：60034360　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	60034360	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9741.0	4584.0			4575.56	1614.96			403.8		302.4		241.92	60.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fe147cd445u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60034360	深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

业绩 1：罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程

中标通知书

深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司（招标人名称）的罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程（项目名称）经 2022 年 4 月 28 日抽签开标后，确定深圳市焕升建筑工程有限公司为中标人。

自中标通知书发出之日起三十日内，中标人应按照招标文件与招标人签订本招标项目合同。

招标人（签字或盖章）：

2022年4月28日

深水合字2011年第815号

建 设 工 程 施 工 合 同

（标准文本）

工程名称：罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造项目

工程地点：深圳市罗湖区金稻田路

发包单位：深圳市水务（集团）有限公司

施工单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

第一部分　　协议书

发包人（全称）：深圳市水务（集团）有限公司　　承包人（全称）：深圳市焕升建筑工程有限公司

住　　所：深圳市深南中路 1019 号万德大厦　　住　　所：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道 9009 号珠江广场 A3 栋 11E

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造项目

工程地点：深圳市罗湖区金稻田路

工程内容：采用开挖施工及胀管施工将金稻田路翠茵学校段(鸿基花园对面至翠茵学校北侧路口)现状老旧 DN500 污水管道改造及老旧 DN400 污水管道原位换管，并按规划将老旧 DN500 污水管道扩建为 DN800 II 级钢筋混凝土污水管，长约 353 米.（详见施工图及工程量清单）

工程立项批准文号：/

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：经审核的项目的施工图、设计变更所包含的内容，以及根据业主或监理指令实施的工程内容。

承包方式：双方商定采取下列第（1）种承包方式。

（1）承包人包工、包料；
（2）承包人包工、部分包料，发包人提供部分材料；
（3）承包人包工、发包人包料。

三、合同工期：

计划开工日期：2022 年 7 月 30 日（以实际开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 1 月 26 日

合同工期总日历天数 180 天（总工期）

四、质量标准

工程质量标准：合格，按照《建设工程质量管理条例》规定

五、合同价款

不含税金额：¥2408662.76（大写：人民币贰佰肆拾万零捌仟陆佰陆拾贰元柒角陆分）

增值税金额：¥216779.65（大写：人民币贰拾壹万陆仟柒佰柒拾玖元陆角伍分）

含税金额（未下浮暂定价）：¥2625442.41（大写：人民币贰佰陆拾贰万伍仟肆佰肆拾贰元肆角壹分）

承包人需在每次付款前向发包人提供等额有效的增值税专用发票，税率为 9 %，当国家增值税率提高时合同总价不变，当国家增值税率降低时合同总价相应降低。

其中，暂列金额（小写）：123000 元；施工现场安全文明措施费（小写）：54864.68 元。

本次签订合同金额，依据深圳市永达信工程造价咨询有限公司出具的预算审核价。计价依据详见由深圳市永达信工程造价咨询有限公司出具的预算审核书。

施工图及第三方审核的预算为结算资料的有效组成部分，分部分项单价固定，工程量按实结算；

结算价包含原合同价部分、变更签证部分、工程量增减部分、清单错漏项部分及其他部分，以发包人委托的第三方造价咨询单位审核结算价结算，并按照集团公司《建设工程造价管理办法（2020 年修订）》深水字〔2020〕82 号规定的下浮率下浮。结算造价下浮比例按以下差额定率累进下浮方案下浮：

下浮基数（万元）	下浮比例
100 以内（不含 100）	5%
100-400	10%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

6、工程量清单

7、工程预算审核书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 5 月 16 日

合同订立地点：深圳市水务（集团）有限公司

本合同经双方签字盖章后即生效。

发包人：（公章）_____

法定代表人：_____

委托代表人：_____

银行账户信息：

户名：深圳市水务（集团）有限公司

纳税人识别号：914403001921755419

公司注册地址：深圳市福田区深南中路万德大厦 23 层 82137777

开户行：建设银行深南中路支行

银行帐号：44201531000056007375

联系电话：

承包人：（公章）_____

法定代表人：_____

委托代表人：_____

银行账户信息：

户名：深圳市焕升建筑工程有限公司

纳税人识别号：914403001923862772

公司注册地址：深圳市龙岗区龙城街道尚景社区龙翔大道 9009 号珠江广场 A3 栋 11E

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

银行帐号：44250100010009898898

联系电话：0755-23603566

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程

建设单位（公章）：深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司

竣工验收日期：2023年12月10日

发出日期：2023年12月15日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区金稻田路跟茵学校段污水管道改造工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管道总长359m	工程造价（万元）	262.5442万
结构类型	排水管道工程	开工日期	2023 年8 月19日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年12月10日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司	总施工单位	深圳市焕升建筑集团有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市科达检测有限公司 深圳市中贺工程检测有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	资料齐全、有效		
工程质量评估报告	资料齐全、有效		
勘查质量检查报告	资料齐全、有效		
设计质量检查报告	资料齐全、有效		
工程质量保修书	资料齐全、有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、符合国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，同意竣工。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2023 年12月10 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年12月10日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年12月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年 12月10日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023 年 12月10日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：杨金林
注册号：4100260-AY056
有效期：至2023年12月

中华人民共和国注册监理工程师
彭振兴
注册号43006386
有效期2026.09.23
深圳市建筑工程顾问有限公司

中华人民共和国二级注册建造师执业印章
何凌映
粤2442016201606892(00)
市政
2025.03.01
深圳市焕升建筑集团有限公司

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市水务（集团）有限公司罗湖分公司	评价期限	2023年8月19日至2023年12月30日
承包商名称	深圳市焕升建筑集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包一级 市政公用工程施工总承包一级
法定代表人及联系方式	李灿升/0755-23608266	项目负责人及联系方式	何凌映 0755-23603378
企业地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深汕绿地中心2栋2501		
工程名称	罗湖区金稻田路翠茵学校段污水管道改造工程	承包范围	管道工程等。
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	262.5442（万元）

合同开工日期	2022年7月30日	合同竣工日期	2023年1月26日	合同工期	180天
实际开工日期	2023年8月19日	实际竣工日期	2023年12月10日	实际工期	83天

四、履约评价分项得分

分项内容	得分
一.人员配备	14
二.技术经济实力	18
三.工程实施过程管理	42
四.工期控制	7
五.协调配合与服务	13
合计	94

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

该工程质量、进度、安全、文明等达到预期目标。

（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

评价等级	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐

业绩 2：光明国际汽车城项目（一期）第 90～94 栋室外土建工程

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440309-72-03-013839002001

标段名称：光明国际汽车城项目（一期）第90～94栋室外土建工程

建设单位：深圳市光明区汽车城投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市焕升建筑工程有限公司

中标价：476.003400万元

中标工期：55天

项目经理(总监)：何凌映

本工程于 2020-11-26 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-21

查验码：4843762889539584

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2020-440309-72-03-013839002001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明国际汽车城项目（一期）第 90～94 栋室外土建工程

工程地点：深圳市光明区马田街道石围社区

发 包 人：深圳市光明区汽车城投资有限公司

承 包 人：深圳市焕升建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

协议书

发包人（全称）：深圳市光明区汽车城投资有限公司

承包人（全称）：深圳市焕升建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明国际汽车城项目（一期）第 90～94 栋室外土建工程

工程地点：深圳市光明区马田街石围社区

核准（备案）证编号：_____/_____

工程规模及特征：光明国际汽车城位于深圳市光明区西部，东明大道和根玉路交汇处的东南角。本项目工程范围包含但不限于施工图纸范围内的道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程、景观工程、绿化工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入__/__%；国有资本 100%；集体资本__/__%；民营资本__/__%；外商投资__/__%；混合经济__/__%；其他__/__%。

二、工程承包范围

本次招标范围为光明国际汽车城项目（一期）第 90～94 栋室外土建工程，具体内容详见施工图纸与招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
☑主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____		

□室外环境_____）。
□燃气工程　　（户数：_____；　庭院管：_____米）

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 1 月 11 日（实际开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：2021 年 3 月 7 日；

合同工期总日历天数 55 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：施工要求的质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰柒拾陆万零叁拾肆元整（¥4760034.00 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万捌仟柒佰捌拾捌元零柒分整（¥208788.07 元）；

⑵弃土场受纳处置费金额：

人民币（大写）_____/_____；

⑶其他安全文明措施费金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 1 月 8 日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公司公章之日起生效。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）

深圳市光明区汽车城投资有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或签章）

组织机构代码：91440300MA5G5Q3U34

地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园 A1 栋 1302

电　　话：0755-88211937

电子信箱：

开户银行：招商银行深圳光明支行

账号：7559 5009 0210 778

承包人：（公章）

深圳市焕升建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或签章）

组织机构代码：914403001923862772

地址：深圳市福田区上步北路 2007 号笔架山依岚花园 1 栋 8 层 A

电　　话：0755-23603378

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳市天健世纪支行

账号：44250 10001 00098 98898

合同签订日期：2021 年 1 月 8 日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明国际汽车城项目（一期）第90～94栋室外土建工程

建设单位（公章）：深圳市辰达市政服务有限公司

竣工验收日期：2021年12月10日

发出日期：2021年12月10日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	光明国际汽车城项目（一期）第90～94栋室外土建工程	工程地点	深圳市光明区西部，东明大道与根玉路交汇口东南角
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于光明区西部，东明大道与根玉路交汇口东南角，主要建设内容为光明国际汽车城项目（一期）第90～94栋室外土建工程，包括道路工程、电气工程、给排水工程、给排水构筑物工程、	工程造价（万元）	476.0034
结构类型	道路工程、电气工程、给排水工程、给排水构筑物工程、景观工程	开工日期	2021年2月9日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年12月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市辰达市政服务有限公司	总施工单位	深圳市焕升建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市罗湖工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2021年10月2日	市政竣·通-10	合格
		2021年4月4日	市政竣·通-10	合格
		2021年3月4日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件		2021年10月2日	市政竣·通-10	合格.
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见		19SC-353	
工程竣工报告		市政施管—4	
工程质量评估报告	/		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	/		
工程质量保修书		市政竣·通—8	

市政基础设施工程

工程完成情况	经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工质量齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。	
工程质量情况	土建	
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021 年12月10 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021年12月10日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年12月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年12月10日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市辰达市政服务有限公司		评价期限	2022年12月30日 至 2023年12月29日		
承包商（评价对象）	深圳市焕升建筑工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐代建项目 ☐招标代理		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇同心路深山绿地中心2栋2501		
法定代表人	李灿升	电话 /	项目负责人	何凌映	电话	/
工程名称	光明国际汽车城项目（一期）第90-94栋室外土建工程		承包范围	本项目位于光明区西部建设内容包括：道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程、园建工程、绿化工程		
工程地点	深圳市光明区马田街道石围社区		工程合同价	476.003400（万元）		
合同开工日期	2021年1月11日	合同竣工日期	2021年3月7日	合同工期	55（天）	
实际开工日期	2021年2月9日	实际竣工日期	2021年12月10日	实际工期	304（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	10	80
2	经济技术实力	14	
3	施工过程管理	29	
4	进度控制	9	
5	履约配合	18	

评价等级	☐优秀（95≤总分≤100分）☑良好（80分≤总分≤94分） ☐合格（60≤总分≤79分） ☐不合格（总分≤59分）

建设单位对承包商履约的总体评价：

履约评价为"良好"。

黄志勇 何东羽

签字：（盖章）

2022年12月30日

业绩 3：马田街道口袋公园

中 标 通 知 书

标段编号： 2304-440311-04-01-680681001001

标段名称： 马田街道口袋公园项目

建设单位： 深圳市光明区马田街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市焕升建筑集团有限公司

中标价： 245.671476万元

中标工期： 90

项目经理（总监）： 何凌映

本工程于 2024-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-24

查验码：JY20240718871751

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

GMGCSG-2021-01

合同编号：CSJSgc-202407-041

深圳市光明区建设工程
施工单价合同

工程名称：马田街道口袋公园项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区马田街道办事处

承 包 人：深圳市焕升建筑集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区马田街道办事处

承包人（全称）：深圳市焕升建筑集团有限公司

项目经理姓名：何凌映 资格等级：二级 证书号码：粤 2442016201606892

本工程于 2024 年 6 月 12 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：马田街道口袋公园项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：主要建设内容包括公园园路改造、配套基础设施完善、栽植绿化、增设成品游乐设施、IP 雕塑、LOGO 标识等。项目概算总投资 324.26 万元。其中建安工程费 264.55 万元，工程建设其他费 44.27 万元，预备费 15.44 万元。

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积：_____平方米；

工程立项批准文号：《光明区发展和改革局关于马田街道口袋公园项目总概算的批复》（深光发改〔2024〕120 号）

资金来源：国有投资 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次招标范围包括《马田街道口袋公园项目》施工图纸及清单中的全部内容，具体详见施工图纸及工程量清单。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3	□门窗工程	□门窗面积：_____ m^2

	□石方：_____ m^3 □运距：_____ km		
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	□电梯工程	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程： （可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□ 面积：_____万 m^2	□海绵城市工程	□面积：_____ 万 m^2
□挡墙护坡工程	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	□燃气工程	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□软基处理工程	□ 面积：_____万 m^2	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高：m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	□路灯工程	□ _____座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□通信管道工程	总长：_____m
□给水管道工程	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	□电力管道工程	总长：_____m
□排水管道工程	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m □污水管：	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d

3

	最大管径：d_____mm 总长：_____m		
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土　　□砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	□园林绿化工程	□面积：_____m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/ d □除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h	□轨道交通工程	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m^3	☑其他市政及配套工程	

（3）其他工程

_____

_____

三、合同工期

开工日期：__2024__年____月_____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：_2024__年____月_____日

4

合同工期总日历天数：90

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）贰佰肆拾伍万陆仟柒佰壹拾肆元柒角陆分（¥ 2456714.76 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆万伍仟零叁拾玖贰角叁分（¥ 45039.23 元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：5.58%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式__陆__份，正本__贰__份，发包人__壹__份，承包人__壹__份，副本肆份，发包人__贰__份，承包人__贰__份。

十、合同生效

合同订立时间：__2024__年__8__月__12__日

合同订立地点：__深圳市光明区马田街道办事处__

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章） 深圳市光明区马田街道办事处	承 包 人： 深圳市焕升建筑集团有限公司（公章）
住 所：	住 所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场C栋1层104
法定代表人：	法定代表人：李灿升
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-23603566
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账 号：	账 号：44250100010009898898
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024年 8月 12日

7

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备一1

工程名称：马田街道口袋公园项目

验收日期：2025 年 8 月 24 日

建设单位（盖章）：深圳市光明区马田街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>马田街道口袋公园项目</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市光明区</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>主要建设内容包括公园园路改造、配套基础设施完善、栽植绿化、增设成品游乐设施、IP 雕塑、LOGO 标识等。</td><td>工程造价（万元）</td><td colspan="2">227.240885 万元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>/</td><td>工程用途</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>/</td><td>开工日期</td><td colspan="2">2024 年 8 月 15 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市光明区马田街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>核工业江西工程勘察研究院总院有限公司</td><td rowspan="7">资质证号</td><td colspan="2">B136007024-10/9</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳奥雅设计股份有限公司</td><td colspan="2">A144006441</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td>深圳市焕升建筑集团有限公司</td><td colspan="2">D144113908</td></tr>
<tr><td>/</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>/</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>广东大智工程管理有限公司</td><td colspan="2">244812320</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td>/</td><td colspan="2">/</td></tr>
</table>

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	赵福恩
副组长	周军志
组　员	黄铭、胡业群、周军志、杨清文、何凌映、李怀波

2、专业组

专 业 组	组　长	组　员
绿化工程	赵福恩	黄铭、胡业群、周军志、杨清文、何凌映、李怀波
园林建筑及小品工程	赵福恩	黄铭、胡业群、周军志、杨清文、何凌映、李怀波
园林给排水	赵福恩	黄铭、胡业群、周军志、杨清文、何凌映、李怀波
园林用电	赵福恩	黄铭、胡业群、周军志、杨清文、何凌映、李怀波

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
绿化工程	合格	合格	合格	合格
园林建筑及小品工程	合格	合格	合格	合格
园林给排水	合格	合格	合格	合格
园林用电	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
赵福恩	深圳市光明区马田街道办事处		业主负责人	赵福恩
黄铭	深圳市光明区马田街道办事处			黄铭
李訢昕	核工业江西工程勘察研究院总院有限公司		勘查负责人	李訢昕
胡业群	深圳奥雅设计股份有限公司		设计负责人	胡业群
周军志	广东大智工程管理有限公司		总监理工程师	周军志
杨清文	广东大智工程管理有限公司		总监代表	杨清文
何凌映	深圳市焕升建筑集团有限公司		项目经理	何凌映
李怀波	深圳市焕升建筑集团有限公司		技术总工	李怀波

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求和设计文件要求及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，各项功能满足使用要求。本工程评定为 合格 工程，同意使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名： 李詩昕
注册号： 3600702-AY028
有效期： 至2026年12月

验收日期： 2025 年 8 月 24 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人： 黄钰	项目总监：	项目负责人： 何凌映	项目负责人： 李詩昕	项目负责人： 胡少辉
		法人代表：		

中华人民共和国二级注册建造师执业印章
何凌映
市政
2028.07.01
深圳市焕升建筑集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
周年志
注册号 44043023
有效期 2027.02.26
广东大智工程管理有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市光明区马田街道办事处			评价期限	2025年 1月 1日 至 2025 年 3月30日		
承包商（评价对象）	深圳市焕升建筑集团有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐代建项目 ☐招标代理		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路中安视金融科技广场 C 栋 1 层 104		
法定代表人	李灿升	电话	0755-23603566	项目负责人	何凌映	电话	15815560484
工程名称	马田街道口袋公园项目			承包范围	施工工程		
工程地点	深圳市光明区马田街道			工程合同价	245.671476 万元		
合同开工日期	2024年 8 月 15 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	90（天）		
实际开工日期	2024 年 8 月 15 日	实际竣工日期	2025年 4 月 30日	实际工期	（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	10	85
2	经济技术实力	14	
3	履约质量	29	
4	履约时间	9	
5	履约配合	23	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

建设单位对承包商履约的总体评价：

评价等级	☐优秀（95≤总分≤100 分） ☑良好（80 分≤总分≤94 分） ☐合格（60≤总分≤79 分） ☐不合格（总分≤59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	何凌映

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价		
工程名称	马田街道口袋公园项目	承包商	深圳市焕升建筑集团有限公司
总得分	85	评价等级	☐优秀 ☑良好 ☐合格 ☐不合格
建设单位	深圳市光明区马田街道办事处	评价时间	2025.7.31

序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
一	**人员配备**	**12**		**10**
1	管理人员要求	6	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	5
2	项目经理要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5
二	**经济技术实力**	**18**		**14**
3	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	3
4	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	3

			行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	
5	技术实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	3
6	大型设备	2	优秀 2 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2
7	应急处理能力	4	优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	3
三	**履约质量**	**34**		**29**
8	文明施工	4	优秀 4 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 3 分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
9	安全施工	8	优秀 8 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 7 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 5 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7
10	施工质量	10	优秀 10 分：施工质量优秀； 良好 9 分：施工质量良好； 合格 7 分：施工质量合格； 不合格 0 分：施工质量不合格。	9
11	竣工移交	4	优秀 4 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 良好 3 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；	3

			合格 2 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	
12	工程变更及结算管理	8	优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	7
四	**进度控制**	**10**		**9**
13	工期控制	10	优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 9 分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 7 分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。 （备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	9
五	**履约配合**	**26**		**23**
14	履约准备	3	优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	2
15	配合情况	3	优秀 3 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 良好 2 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 1 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3

16	造价真实性	4	优秀 4 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 3 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	4
17	合同分包	3	优秀 3 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 0 分：有违反合同约定的分包情况。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 2 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 1 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	2
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 3 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 2 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 1 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 0 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	2
19	诚信情况	7	优秀 7 分：无弄虚作假现象； 不合格 0 分：有弄虚作假现象。	7
	合　计	**100**		**85**

八、其他

1、获建设单位表扬情况

规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

表扬信

深圳市焕升建筑集团有限公司:

规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程是深汕高中园9月开学交通出行的重要道路，根据我区工作安排，项目计划于2024年8月30日完成半幅通车。你单位自6月3日进场施工以来，充分发扬迎难而上、攻坚克难的工作作风，面对项目征拆未完成、长期降雨天气等众多困难，科学规划、精心组织，采取一系列措施，有力的保障了项目施工进度，实现通车目标，为保障深汕高中园开学季全体师生交通出行平安畅通作出重要贡献。

在此，我署对你司做出的贡献提出表扬，望你司继续发扬优良作风，高质高效完成规划五路建设，早日实现项目竣工通车。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2024年9月9日

深圳市福田区住房和建设局

福田区住房和建设局关于疫情防控及复工督查情况的通报

各有关单位:

2020 年 4 月 13 日至 4 月 17 日，福田区住房和建设局分 2 个督查组，随机抽取辖区复工复产的 22 个项目，以“四不两直”的方式对工地疫情防控及复工复产安全工作进行督查，现将 4 月第三次督查情况通报如下:

一、督查总体情况

(一)督查项目总体情况

本周督查的 22 个项目，大部分项目建立了疫情防控机制并落实到人，大部分项目一人一档登记、实名制扫码及每日健康申报基本能全覆盖，工地出入口持码进场有较大提高。部分项目在疫情防控机制、智慧工地、巡查纠察、实名制管理、持码进出场等方面还存在问题。根据实际督查情况，将督查项目按较好、基本落实、较差进行分级评价，总体评价如下表:

督查项目总体评价表

督查项目总数	落实较好项目数	基本落实项目数	落实较差项目数
22	3	17	2

（二）督查项目主要问题

一是部分项目疫情防控机制还未完善，项目经理、总监不在岗，或防控不落实到人，出现防控疫情松懈现象；二是企业巡查、项目纠察开展不好，部分项目完全未开展，部分项目未将巡查纠察上传至智慧建造平台，对智慧工地事宜没安排专人跟进落实；三是网格化管理落实不好，部分项目未制定网格化管理方案，部分项目未根据项目特点细化网格化管理措施；四是部分项目实名制扫码未全覆盖，特别是有些监理人员未扫码登记，部分项目实名制扫码后每日测温及健康申报落实不到位；五是部分工地出入口持码进出场执行不好，有些工地出入口无人值岗，有些工地未做到百分百持码进出场。

二、现场督查较好项目情况

本周督查的 22 项目，有 3 个项目在疫情防控及复工复产工作落实较好，特此通报表扬，具体如下表：

序号	工程名称	施工单位、项目经理	监理单位、总监	督查情况较好
1	福田保税区新洲路南延（桂花路西延连接新洲路）工程	深圳市路桥建设集团有限公司 项目经理： 庞聪	深圳市东鹏工程建设监理有限公司 总监： 段浩焰	1、防疫体系健全，疫情防控职责分工明确，各项防疫工作能有效落实； 2、现场封闭管理及人员进出场测温、扫码执行较好。
2	深圳明德实验学校（香蜜湖校区）扩建综合楼工程	深圳市焕升建筑工程有限公司 项目经理： 张垚	深圳市建控地盘监理有限公司 项目总监： 蒋凌东	1、项目整体状况良好，资料较为完善，及时根据专家意见完善基坑施工方案； 2、智慧工地及时上传相关资料。

3	恒大珺睿大厦	江苏省华建建设股份有限公司 项目经理： 卞晓祥	广州市恒合工程监理有限公司 总监： 廖聪华	1、该项目施工单位疫情防控机制比较完善，各岗位人员职责明确并落实较好，项目宣贯力度和张贴海报较为齐全； 2、现场抽查劳务人员多人，扫码信息完整。

三、现场督查较差项目情况

本周督查的 22 个项目中，有 2 个项目疫情防控工作落实较差，现场存在较多安全隐患，请各监督机构对较差项目进行跟踪整改，具体项目如下：

序号	工程名称	施工单位、项目经理	监理单位、总监	督查情况较差
1	金地工业区城市更新项目一期一标段建（构）筑物拆除工程	深圳市金鑫华建筑工程有限公司 项目经理： 罗锡铭	深圳市科宇工程顾问有限公司总监： 王龙滨	1、项目经理不在岗； 2、针对上次检查未按期整改回复； 3、易燃品露天存放，无围挡，无警示标志，危险气瓶无防倾倒装置，周边无灭火器，空瓶未回收； 4、入场人员未扫码上传体温； 5、建筑垃圾、易起尘物料未采取覆盖、洒水等抑尘措施； 5、巡查组到项目约 40 分钟后施工单位 1 名管理人员到，现场抽查多名工人，均未能出示“i 深建”二维码； 6、因资料员未在岗，未检查相关资料； 7、智慧工地工作落实不到位； 8、现场监管无人落实，存在较多安全隐患。

2	金地工业区城市更新项目一期二标段建（构）筑物拆除工程	深圳市环鹏环保科技有限公司 项目经理：安秀丽	深圳市科宇工程顾问有限公司 总监：王龙滨	1、项目经理不在岗； 2、挖机作业扬尘严重； 3、建筑垃圾、易起尘物料未采取覆盖、洒水等抑尘措施，工地出入口处生活垃圾未及时清理； 4、安全监理通知单未回复； 5、智慧工地工作落实不到位； 6、现场监管无人落实，存在较多安全隐患。

四、视频小组巡检情况

本周我局会同区质监站、安监站共计电子执法 43 次，下发责令整改 13 次，下发监督意见书 43 次，视频点名 5 次。

（一）电子执法情况

序号	监督机构	监督次数	下发责令整改	下发监督意见书
1	区质监站	19	2	19
2	区安监站	24	11	24

（二）现场督查及视频点名在岗履职情况

现场督查及视频点名抽查，发现 4 个项目存在关键岗位不在岗的情况，包括 4 名项目经理不在岗和 2 名项目总监不在岗，具体情见下表：

项目经理或总监不在岗项目清单

序号	项目	监管单位	姓名	职务	单位	检查日期	备注
1	水围村（北片区）供电设施整治及公共配套设施修复工程	福田区住建局	夏鑫坤	项目经理	深圳市隆金达实业有限公司	4月14日	
2	水围村（北片区）供电设施整治及公共配套设施修复工程	福田区住建局	吴国祥	项目总监	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	4月14日	
3	福田区公安局警犬基地东约250米处边坡治理项目	福田区住建局	熊慧生	项目经理	深圳市金群实业发展有限公司	4月15日	项目经理外地出差不在岗（请假条无建设单位同意签字）
4	福田区公安局警犬基地东约250米处边坡治理项目	福田区住建局	刘俊	项目总监	浙江江南工程管理股份有限公司	4月15日	项目总监在深圳，但不在项目
5	金地工业区城市更新项目一期一标段建（构）筑物拆除工程	福田区住建局	罗锡铭	项目经理	深圳市金鑫华建筑工程有限公司	4月16日	巡查组2次到项目检查，项目经理均未在岗
6	金地工业区城市更新项目一期二标段建（构）筑物拆除工程	福田区住建局	安秀丽	项目经理	深圳市环鹏环保科技有限公司	4月16日	巡查组2次到项目检查，项目经理均未在岗

五、处理决定

根据《关于严厉惩处建设工程安全生产违法违规行为的若干措施》及实施细则，给予：1.金地工业区城市更新项目一期一标段建（构）筑物拆除工程**项目经理罗锡铭**（深圳市金鑫华建筑工程有限公司）、2.金地工业区城市更新项目一期二标段建（构）筑物拆除工程**项目经理安秀丽**（深圳市环鹏环保科技有限公司）黄色警示，警示期自2020年4月20日起，2020年

6 月 19 日止。

六、疫情防控要求及督查工作下一步计划

（一）督查要求

1. 我局将持续开展督导检查，并形成工作常态，对存在人员不在岗履职、安全生产隐患和疫情防控失职失察的项目及人员予以通报处理，同时对各项目先进良好管理经验予以推广。

2. 对于本次通报处理的项目经理，录制 1 分钟以内整改承诺视频，发送至我局邮箱 ftzjjgk@163.com，我局将予以公开。如两天内未收到视频，我局将对该公司进行二次通报。

3. 项目单位被多次通报的，我局将约谈企业法人，给予项目停工整改；情节严重的，给予责任单位及人员红色警示，将工地列入区建设工程重点督办项目全市通报。

4. 其他没有处罚的项目，需针对本项目存在的问题立即进行自查自纠，并于本周内整改完成。

（二）下一步计划

针对我局督查通报的较差项目及视频巡检存在问题的项目，区质监站、安监站，第三方巡查应立即跟踪整改，并对责任单位的违法违规行为进行查处。

随着目前疫情防控总体向好，防控重点转为防范境外输入，结合后续湖北籍工人陆续返岗，各企业各项目还应高度重视疫情防控工作，并适当调整防控方案，应强化对现场封闭管理、人员实名制登记、网格化管理等措施，将疫情防控和安全生产相结合，落实企业巡查、项目纠察及岗位职责。

我局将进一步强化疫情防控督查力度，下一步将重点对疫

情防控及安全管理责任落实、现场封闭式管理、网格化管理、项目巡查纠查、智慧工地等方面进行深入督查。

专此通报

福田区住房和建设局

2020 年 4 月 20 日

2、ISO 认证证书

质量管理体系认证证书

CCCI

质量管理体系认证证书

注册号：02124Q10517R1M

深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码： 914403001923862772
注册地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路 26 号振业时代花园 5 栋 1606
办公地址：广东省深圳市福田区上步北路 2007 号宝源大厦 8 层 A

质量管理体系符合
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》 和 GB/T 50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》
认证范围如下：

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设施工程施工、建筑机电安装工程施工

注：GB/T 50430-2017 仅适用于施工范围。
换证日期： 2026 年 4 月 3 日
初次获证日期：2024 年 3 月 14 日 本证书有效期至 2027 年 4 月 9 日
标准适用性细节参见组织的质量手册
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和华夏认证中心有限公司网站（www.ccci.com.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司
地址：中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
网址：http://www.ccci.com.cn

总 经 理：

颁证日期： 2024 年 4 月 10 日

CNAS 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C021-M

环境管理体系认证证书

CCCI

环境管理体系认证证书

注册号：02124E10386R1M

深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192386277 2

注册地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路 26 号振业时代花园 5 栋 1606

办公地址：广东省深圳市福田区上步北路 2007 号宝源大厦 8 层 A

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015《环境管理体系 要求及使用指南》

认证范围如下：

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设施工程施工、建筑机电安装工程施工及相关管理活动

换证日期：2026 年 4 月 3 日

初次获证日期：2024 年 3 月 14 日　本证书有效期至 2027 年 4 月 9 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和华夏认证中心有限公司网站（www.ccci.com.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

地址：中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

网址：http://www.ccci.com.cn

总经理：

颁证日期：2024 年 4 月 10 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

职业健康安全管理体系认证证书

CCCI

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10371R1M

深圳市焕升建筑集团有限公司

统一社会信用代码： 914403001923862772
注册地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村创强路 26 号振业时代花园 5 栋 1606
办公地址：广东省深圳市福田区上步北路 2007 号宝源大厦 8 层 A

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

认证范围如下：

资质范围内地基基础工程施工、市政公用工程施工、消防设施工程施工、建筑机电安装工程施工及相关管理活动

换证日期： 2026 年 4 月 3 日
初次获证日期：2024 年 3 月 14 日　本证书有效期至 2027 年 4 月 9 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和华夏认证中心有限公司网站（www.ccci.com.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司
地址：中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
网址：http://www.ccci.com.cn

总经理：

颁证日期： 2024 年 4 月 10 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M