企业基本情况	投标单位需提供营业执照、资质证书、《企业性质承诺书》及其他相关证明原件扫描件（按“第三章 附表 1”格式要求提供）。

企业基本情况表

企业注册名称	深治建设（深圳）有限公司	注册资本	5000 万元	企业性质（民营/国有）	民营
企业法人代表	林亚耿	企业技术人员数量（人）		37	
企业资质/经营许可范围	一般经营项目：土石方工程施工；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；体育场地设施工程施工；对外承包工程。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） 许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；消防设施工程施工；建设工程设计；对外承包工程；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；公路工程监理；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验。建设工程施工；住宅室内装饰装修；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；公路管理与养护；路基路面养护作业；建设工程勘察；电气安装服务；人防工程防护设备安装；地质灾害治理工程施工；施工专业作业；城市生活垃圾经营性服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）				
公司注册地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区 47 区怡景北华创达怡晖大厦 212B				
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级				
联系人	周创伟	联系电话	15817932965	邮箱	314956116@qq.com
投标人认为有必要让委托人了解的内容	无				

注：1、提供企业营业执照、企业资质等证书扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假

统一社会信用代码
91441302MA566H6849

营业执照

（副 本）

名　　称　深冶建工（深圳）有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2021年03月31日

法定代表人　林亚耿

住　　所　深圳市宝安区新安街道翻身社区47区招景北华创达怡晖大厦212B

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 10 月 09 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

仅限投标使用

建筑业企业资质证书

证书编号：D244814034

企业名称：深冶建工（深圳）有限公司

统一社会信用代码：91441302MA566H6849

法定代表人：林亚耿

注册地址：深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦212B

有效期：至2030年11月10日
（请扫码查看各项资质有效期）

资质等级：建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月10日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

仅限投标使用

建筑业企业资质证书

证书编号：D344499959

企业名称：深冶建工（深圳）有限公司

统一社会信用代码：91441302MA566H6849

法定代表人：林亚耿

注册地址：深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦212B

有效期：至2030年11月10日
（请扫码查看各项资质有效期）

资质等级：建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：深圳市住房和建设局

发证日期：2025年11月10日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

仅限投标使用

统一社会信用代码：91441302MA566H6849

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2022]022445

企业名称：深冶建工（深圳）有限公司

法定代表人：林亚耿

单位地址：深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦212B

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年09月02日 至 2028年09月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 09 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

仅限投标使用

企业性质承诺书

致（招标人）：**深圳市龙华区大浪街道办事处**

我单位参加**浪口社区食堂及管理用房装修工程**项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ■民营企业 □国有 □外资 □合资 □其他：/ 。

特此承诺！

承诺人：深冶建工（深圳）有限公司（公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

联系电话：0755-85281635

承诺日期：2026 年 10 月 13 日

企业同类工程业绩	投标人近 3 年（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准）最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指装修装饰工程，业绩不超过 2 项，如超过 2 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 2 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。 证明材料： 1.合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、交（竣）工验收报告（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）。 2.对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 3.对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及承接的金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。 4.如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。 （按“第三章 附表 2”格式要求提供）

企业同类工程业绩一览表

企业同类工程业绩	1、项目名称：石厦铭苑二楼政府物业装修项目；合同金额：91.800109 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）；合同签订时间：2024-7-20；竣工时间：2024-10-11；建设内容：墙面粉刷、墙体改造、天花吊顶、水电安装、喷淋改造；竣工已验收 2、项目名称：课室洗手间改造工程项目；合同金额：67.791498 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）；合同签订时间：2024-7-28；竣工时间：2024-10-9；建设内容：建筑装饰装修、建筑电气、建筑给排水及供暖过程；竣工已验收 3、项目名称：深圳明德实验学校（集团）香蜜校区综合楼厨房、餐厅改造工程；合同金额：93.950533 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）；合同签订时间：2025-7-10；竣工时间：2025-8-29；建设内容：前期工程、装饰工程、电气安装过程、强电系统、弱电系统等零星工程维修；竣工已验收 4、项目名称：外墙改造工程；合同金额：53.581039 万元（合同金额按实际填写，无需四舍五入）；合同签订时间：2025-7-10；竣工时间：2025-8-28；建设内容：新建遮雨棚、空调格栅、天花、墙面翻新、窗户清洁等；竣工已验收

注：投标人近 3 年（以招标公告发布之日倒推，在建业绩以合同签订时间为准，完工业绩以交（竣）工验收报告最晚时间为准）最具代表性的同类工程业绩，同类工程业绩指装修装饰工程，业绩不超过 2 项，如超过 2 项则按《企业业绩一览表》中的顺序取前 2 项，未提供《企业业绩一览表》则判定为无业绩。

证明材料：

1.合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、交（竣）工验收报告（若有）、项目更名证明材料（若更名，必须提供）。

2.对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。

3.对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容及承接的金额，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。

4.如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。

5.按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

一、石厦铭苑二楼政府物业装修项目

中 标 通 知 书

（项目编号：SZDX2024-FTGK-0025）

深冶建工（深圳）有限公司：

我司受采购单位的委托，就**石厦铭苑二楼政府物业装修项目（项目编号：SZDX2024-FTGK-0025）**项目进行了公开招标。经评审委员会评审、采购单位确认，贵单位确定为本项目的中标供应商。中标结果如下：

委托金额	人民币玖拾贰万贰仟捌佰叁拾陆元捌角柒分（￥922,836.87元）
中标金额	人民币玖拾壹万捌仟零壹元零玖分（￥918,001.09元）
采购单位	深圳市福田区福保街道办事处
工期	自合同签订之日起60日历天内完工

请贵单位(联系人：郭奕松，联系电话：13680731558）于十个工作日内与采购单位联系（联系人：周女士，联系电话：0755-83021631），并依照相关法律规定及招标文件确定的事项和投标文件的承诺与采购单位办理相关合同签订手续。

深圳市大兴工程管理有限公司

2024年07月20日

本中标通知书一式五份

石厦铭苑二楼政府物业装修项目合同

合同编号：FBJDHT20240435

甲方：深圳市福田区福保街道办事处

负责人：朱　红

委托代理人：林彦宇

地　址：深圳市福田区石厦路 233 号

电　话：0755-83805013

乙方：深冶建工（深圳）有限公司

负责人：林亚耿

委托代理人：张佩荣

地　址：深圳市龙华区大浪街道新石社区浪静路 7 号浩盛隆时尚产业园 3 栋 411-7

电　话：0755-85281635

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：石厦铭苑二楼政府物业装修项目

工程地点：深圳市福田区福保街道石厦铭苑二楼

工程规模及特征：本工程位于石厦铭苑二楼，改造面积约 750 平方米。改造内容主要为墙面粉刷、墙体改造、天花吊顶、水电安装等。

二、工程承包范围

拆除工程、装修工程、给排水工程、消防喷淋工程和强弱电工程等。

三、合同工期

施工工期自2024年7月20日开工至_____年_____月____日完工。施工期间如遇到不可抗力或甲方原因造成停工的，工期相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、省、深圳市现行行业验收规范的合格标准

五、签约合同价

本合同暂定价款：玖拾壹万捌仟零壹元玖分整（¥918001.09元）；项目最终价款以工程竣工后结算审计价为准。本协议价款包工、包料、包造价（指固定单价）、包质量、包工期、包安全。

六、甲方权利和义务

1.开工前，甲方协调解决影响正常工作进行的有关问题。

2.项目施工过程中，甲方按合同要求按时支付工程款给乙方。

3.甲方为乙方入场施工创造条件，清除影响施工的障碍物。

4.甲方配合有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理（施工前）等工作。

5.工程竣工后，须经甲方依据规范进行验收，并签署验收意见。整个项目竣工验收通过后，依据甲方、乙方确认的工程量确认单进行结算。

6.根据政府合同的相关要求，甲方享有基于公共利益需要或维护法定权益需要可单方变更、终止合同的权利。

七、乙方权利和义务

1.负责协调有关部门做好现场保卫、消防、维稳、垃圾处理（施工前）等工作。

2.开工前协调解决扰民和影响正常工作进行的有关问题。

3.根据甲方提供经确认的方案指导乙方实施施工工作。

4.本工程验收完成后提供相关报账资料给甲方。

5.乙方应当具备相关承包资质且不得将本工程转包、违法分包，否则，甲方有权单方解除本合同，并要求乙方承担本合同工程暂定价20%的违约金。

6.乙方应当遵守施工安全规范，确保安全施工，在施工过程中发生的工伤事故或者其它任何安全事故，造成甲方、乙方或者第三方人员人身或者财产损失的，由

乙方承担全部责任。

7.乙方应承担相应的质保责任。

八、工程价款及结算的约定

1.双方商定本协议价款采用：固定单价。

2.工程款支付：甲乙双方合同签订后，甲方在合同签订完成的十日内支付合同价的40%工程首款共367200.44元给乙方；乙方进场施工后，乙方完成现场形象进度70%，经甲乙双方确认后，甲方支付合同价的30%工程款共275400.33元给乙方；工程竣工验收合格后，甲方支付合同价的27%工程款247860.29元给乙方；剩余3%工程款共27540.03元，在结算完成且质保期到期后甲方在十日内全付清。

3.乙方指定以下收款银行账户：

开户名：深冶建工（深圳）有限公司

开户行：招商银行股份有限公司深圳民治支行

账　号：7559 5967 4910 401

若上述银行账号信息发生变更，乙方应在付款前7个工作日书面通知甲方，否则甲方按原账户信息付款的，视为乙方已收到相应支付款项。

4.乙方申请付款前，均应提供合法有效的税务发票。

5.因甲方审批流程导致迟延付款的，甲乙双方友好协商解决。

九、违约责任

1.乙方须按照协议的工期完成，逾期一日乙方应按协议暂定款的万分之五向甲方支付违约金。逾期超过三十日的，甲方有权解除协议，并要求乙方承担协议暂定金额 20 %的违约金。

2.工程验收达不到约定标准的，乙方应按照约定重新施工，乙方重新施工不延长工期，如拒不施工，或重新施工仍不合格的，甲方有权扣除该不合格部分工程款，并有权单方解除本协议，造成工程逾期的乙方应承担相应的违约责任及因工程不合格导致的一切损失，损失包括但不限于因维权所产生的律师费、诉讼费、保全费、担保费等等一切费用。

3.乙方不履行合同义务或履行义务不符合合同要求，甲方有权解除合同，并要求乙方支付本合同约定的工程暂定价款20%的违约金。

十、工程质量缺陷保修

1.缺陷责任期：本工程缺陷责任期期限为：1 年；

2.保修责任

本工程分部分项工程保修期为：执行《建设工程质量管理条例》规定。

3.修复通知

乙方收到保修通知并到达工程现场的合理时间为：72 小时；

十一、解决争议的约定

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向深圳市福田区人民法院起诉。

十二、合同的生效、终止和解除

1.本合同自甲、乙双方负责人/法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

2.本合同壹式肆份，具有同等法律效力，双方各持贰份。

（以下无正文）

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
负责人（签字）：	法定代表人（签字）：林亚耿
或委托代理人（签字）：林嘉宇	或委托代理人（签字）：
2024年7月20日	2024年7月20日

工程竣工验收证明书

<table>
<tr><td colspan="3">工程名称：石厦铭苑二楼政府物业装修项目</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位：深圳市福田区福保街道办事处</td><td>设计单位：深圳新艺华建筑装饰工程有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">施工单位：深冶建工（深圳）有限公司</td><td>监理单位：广东远顺建设监理有限公司深圳分公司</td></tr>
<tr><td rowspan="3">工程概况</td><td>工程数量：/</td><td>建筑规模：/</td></tr>
<tr><td>工程地址：益田社区石厦铭苑二楼</td><td>工程造价：918001.09元</td></tr>
<tr><td colspan="2">本工程位于石厦铭苑二楼，施工内容主要为墙面粉刷、墙体改造、天花吊顶、水电安装、喷淋改造等，具体施工内容详见施工图。</td></tr>
<tr><td colspan="2">开工日期：2024年 07 月 24日</td><td>完工日期：2024年 10 月 11 日</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">工程验收评定意见：已按照建设方的要求，对石厦铭苑二楼政府物业装修项目进行施工，经三方人员共同检验，已完成了施工图纸、施工合同书中的所有内容，并符合施工合同所有条款要求及施工规范要求，同意竣工,并移交使用。</td><td>质量评定等级</td></tr>
<tr><td>合格</td></tr>
<tr><td>施工单位：深冶建工（深圳）有限公司
（章）
负责人：
2024年12月10日</td><td>建设单位：深圳市福田区福保街道办事处
（章）
负责人：王燚 李克象
2024年12月10日</td></tr>
<tr><td>验收单位：
（章）
负责人：王燚 李克象
2024年12月10日</td><td>监理单位：广东远顺建设监理有限公司深圳分公司
（章）
负责人：
2024年12月10日</td></tr>
</table>

二、课室洗手间改造工程项目

深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深冶建工（深圳）有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳市粤海湾工程咨询有限公司）采用公开招标采购组织的 课室洗手间改造工程项目中，经深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额(元)	中标（成交）金额（元）	备注
QTZXCG-2024-00037	课室洗手间改造工程项目	677914.98	677914.98	

中标（成交）金额：陆拾柒万柒仟玖佰壹拾肆元玖角捌分

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人： 马少丽，联系电话：15817409210

中标（成交）供应商联系人：周创伟，联系电话：15817932965

深圳公共资源交易中心

（深圳市粤海湾工程咨询有限公司）

2024年07月28日

抄送：深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园

深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园
合同备案专用章
2024 年 42号

建设工程施工合同

工程名称：课室洗手间改造工程项目

工程地点：深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园

发 包 人：深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园

承 包 人：深冶建工（深圳）有限公司

第一部分　协议书

采购单位（甲方）：深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园

统一社会信用代码：12440309MB2D60842Y

法定代表人：罗予含

地址：深圳市龙华区民治街道赤公坑路万科金域华府1期14栋

联系人：朱丽华　　联系方式：13421337363

中标单位（乙方）：深冶建工（深圳）有限公司

统一社会信用代码：91441302MA566H6849

法定代表人：林亚耿

地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区浪静路7号浩盛隆时尚产业园3栋411-7

项目负责人（联系人）：周创伟　　联系电话：15817932965

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循 平等、 自愿、公平和诚信的原则，发、中标单位就本工程施工事项协商一致，订立本合同， 达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：课室洗手间改造工程项目

工程地点：深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园

工程规模及特征：小型工程，具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围：　详见预算书或工程量清单

资金来源：财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 7 月　30 日

计划竣工日期：2024 年 8 月　23 日

合同工期总日历天数 25 天。

1、因采购单位原因导致本合同项目不能在约定日期开工的， 以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。采购单位与中标单位双方应书面确认具体开工时间。

2、因中标单位原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内，中标单位通知采购单位验收。经采购单位确认验收通过的时间为竣工日期。中标单位不存在违约情形时，因采购单位原因不进行验收的，中标单位向

采购单位发出验收通知的时间为竣工日期。采购单位在中标单位发出验收通知前擅自使用的，视为已经验收，采购单位开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

1.本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定，且通过相关政府主管部门的审查（如需）。当甲方对乙方的服务成果不满意而提出改进意见时，只要不违反法律法规或者强制性技术规范，乙方应无条件服从。

2.保修责任

（1）乙方在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。

（2）凡因乙方原因造成的质量问题或其他缺陷，均属于乙方保修责任范围，由乙方负责修复、承担赔偿；不属于乙方责任的，乙方应配合维修，费用由责任方承担。非因乙方原因造成的质量保修工作由甲乙双方协商解决。

（3）若因乙方采用不合格材料引起的质量问题，则不论是否已过保修期，乙方都将承担保修责任及由此造成的一切后果，且甲方有权保留进一步索赔的权利。

（4）保修期内，工程质量保修工作应遵循先处理问题后划分责任的原则。发生维修事项，乙方应先行组织维修，不得推诿，否则甲方有权委托第三人维修。该维修事项最终确认为乙方原因造成的，甲方委托第三人维修的费用及乙方拖延维修给甲方造成的损失由乙方承担。若该维修事项最终确认为非乙方原因造成的，费用由责任方承担。

（5）保修期内乙方须以书面形式指定一名现场维修负责人，维修负责人全面负责保修期间内所发生的各项维修事务的对接及实施工作。维修负责人一旦发生变更，乙方应在变更前三个工作日书面通知甲方。

（6）乙方维修负责人必须保证通讯畅通，如乙方维修负责人、联系人通讯手机关机或其他原因导致甲方无法取得联系时，视为乙方已收到甲方传达之信息。乙方派出的维修人员须具备熟练的专业技能，并由乙方进行培训后上岗，如甲方认为该维修人员不能胜任工作，乙方在接通知后应予以更换。

（7）维修完工后，乙方须将维修物品、工具、杂物等一并清理干净，不得遗留任何杂物，必须关好门窗、水、电开关等。

四、合同价款（含税）

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：陆拾柒万柒仟玖佰壹拾肆元玖角捌分

（小写）：¥677914.98元，该款项已包含现场勘察费、设计费、材料费、税费、安全文明施工费、施工制作、交通、材料运输费、安装、现场清理、保修等涉及的所有费用，甲方不再另行向乙方支付任何款项。

（其中本项目预算价为677914.98元、大写陆拾柒万柒仟玖佰壹拾肆元玖角捌分下浮率0 %）

3、项目单价：详见经采购单位与中标单位盖章确认的工程报价单或预算书。

五、工程款支付

1、采购单位无需向中标单位支付工程预付款；

2、合同签订后，采购单位的人员材料机械进场施工后一周内，由采购单位向中标单位支付工程款65%；

3、本合同工程竣工验收合格后，由采购单位向中标单位支付工程款的32%，预留结算总价款的3%作为质量保证金，工程质量保修期为2年，2年内工程质量有任何问题，需及时维修。

4、每次付款前，中标单位应先向采购单位提供等额合格发票，采购单位在收到发票后30天日内办理付款手续。

5、因财政资金拨款未到位而导致甲方未在约定期限内支付合同费用的，中标单位不得要求采购人承担逾期付款的违约责任。

6、质量保证金

本工程预留合同结算总价3%的质量保证金，质保期2年，自工程验收合格之日起计算。待质保期满、保修工作完成后，经甲方确认工程无质量问题且扣除所发生的保修费后（如有）由甲方一个月内无息退还。

六、承诺

1、采购单位向中标单位承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、中标单位向采购单位承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

采购单位、中标单位约定本合同自双方法定代表人（或负责人、授权代表）签名并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式陆份，采购单位肆份，中标单位贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，采购单位、中标单位另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分，具有同等法律效力。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向采购单位所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、签订时间

本合同于 2024 年 7 月 28 日订立。

十二、签订地点

本合同在 深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园内 订。

第二部分　专用条款

一、合同文件组成及解释顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1)协议书

(2)中标通知书

(3)专用条款及其附件

(4)标准、规范及有关技术文件

(5)图纸

(6)工程量清单

(7) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录文件

(8) 采购单位和工程师有关通知及工程会议纪要

(9) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子邮件等）

上述给各项合同文件包括采购单位、中标单位就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

二、图纸和技术资料

（一）图纸的提供与交底

1、采购单位向中标单位提供图纸套数：两套

2、采购单位向中标单位提供图纸期限：自本合同签订之日起7个工作日内

3、采购单位对工程的保密要求和保密期限：未经采购单位许可，中标单位不得向第三方泄露图纸内容，保密期限为本工程的合理使用年限。

4、图纸会审和设计交底的时间以采购单位另行通知的时间为准。

（二）图纸的错误

工 程 质 量 缺 陷 保 修 书

采购单位（全称）：深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园

中标单位（全称）：深冶建工（深圳）有限公司

为保证课室洗手间改造工程项目在合理使用期限内正常使用，采购单位和中标单位根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量 管理条例》和《深圳经济特区建设工程质量管理条例》，经协商一致，签订工程质量缺陷保修书。中标单位在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程/有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、 电气管线、给排水管道、设备安装工程、供热和供冷系 统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围，双方约定如下：

(1) 施工范围内的标书内容工程；

(2) 在施工范围内，非因采购单位使用不当或者第三方造成的质量缺陷；

(3) 非因不可抗力造成的质量缺陷。

二、质量保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工验收合格之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下：

地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限；

屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏工程为 5年；

电气管线、给排水管道、设备安装工程为 / 年；

供热和供冷系统工程为 / 个采暖期、供冷期；

装饰装修工程为 2年；

本工程保修期为 2年。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容项目，在保修期内，中标单位应在接到采购单位通知后2小时内积极响应，并于接到保修通知之日后3天内派人修理解决问题。中标单位未按约定期限内派人到场修理，采购单位可委托第三方进行修理，因此产生的费用由中标单位承担。

2、发生紧急抢修事故的，中标单位接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保修金

采购单位、中标单位约定本工程的工程质量保修金为施工合同价款的 3% 。

质量缺陷保修金银行利率为： /

六、工程质量缺陷保修金的支付

采购单位在本合同工程项目待质保期满、保修工作完成后，经采购单位确认工程无质量问题且扣除所发生的保修费后（如有），将剩余工程质量缺陷保证金支付给中标单位，但并不免除中标单位在保修期内的保修责任。

七、其它

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由采购单位中标单位双方共同签署，本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同的组成部分，与施工合同具有通同等的法律效力。

（以下无正文）

采购单位（盖章）：

法定代表人：
（签字）

签订日期：2024年 7月28日

中标单位（盖章）：深治建工（深圳）有限公司

法定代表人：
（签字）

银行账号：755959674910401

开户行：招商银行股份有限公司深圳民治支行

签订日期：2024年 7月28日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：课间洗手间改造工程项目

验收日期：2024 年 10 月 9 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式六份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	课间洗手间改造工程项目				
工程地点	深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园内	建筑面积	小型	工程造价	67.791498万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 3 层 地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024 年 7月30日	验收日期	2024 年10月 9日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园				
设计单位	深圳市享业设计有限公司				
总包单位	深冶建工（深圳）有限公司				
承建单位（土建）	深冶建工（深圳）有限公司				
承建单位（设备安装）	深冶建工（深圳）有限公司				
承建单位（装修）	深冶建工（深圳）有限公司				
监理单位	深圳市宏飞鹏工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗马名
副组长	朱明华
组员	张铁亮、吴建龙、蔡成、李玲元、黄海忠、

2. 专业组

专业组	组长	
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	**符合要求**	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
屋面		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	**符合要求**	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	**符合要求**	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗予念	深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园	园长		罗予念
2	曹俐玲	深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园	保健员	验收小组成员	曹俐玲
3	李玲元	深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园	保育员	固定资产管理员	李玲元
4	赵广兴	深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园	教学主任	验收小组组长	赵广兴
5	朱明华	深圳市龙华区书香小学附属华府幼儿园	经办人		朱明华
6	吴楚龙	深冶建工（深圳）有限公司	项目经理		吴楚龙
7	蔡成	深冶建工（深圳）有限公司	现场经理		蔡成
8	吴铁	深圳市享业设计有限公司	设计师		吴铁
9	黄海益	深圳市享业设计有限公司	设计师助理		黄海益
10	张传亮	深圳市浩正监理	总监		张传亮
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

课间洗手间改造工程项目已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计单位相关人员的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，该施工设计图要求相符，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，建筑装饰装修、建筑电气、建筑给水排水及供暖分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年10月9日	2024年10月9日	2024年10月9日	2024年10月9日	年 月 日

GD-E1-914/6

三、深圳明德实验学校（集团）香蜜校区综合楼厨房、餐厅改造工程

中 标 通 知 书

深冶建工（深圳）有限公司：

我公司受深圳明德实验学校（集团）的委托，于 2025 年 7 月 2 日就深圳明德实验学校（集团）香蜜校区综合楼厨房、餐厅改造工程（项目编号： HS2025—ZBFT—012） 进行公开招标，经过评标委员会评审并经采购人确认，贵公司被确定为中标单位，中标结果如下:

委托项目	深圳明德实验学校（集团）香蜜校区综合楼厨房、餐厅改造工程
中标单位	深冶建工（深圳）有限公司
中标金额	939,505.33 元
工期	合同签订后 40 日历日内。

请贵单位尽快与采购单位联系，据此通知在十个工作日签订采购合同。

招标代理机构（公章）：深圳市泓森项目管理有限公司

2025 年 7 月 7 日

深圳明德实验学校（集团）

香蜜校区综合楼厨房、餐厅改造工程合同

1、合同签订

深圳明德实验学校（集团）（以下简称甲方）委托 深冶建工（深圳）有限公司（以下简称乙方）承担 深圳明德实验学校（集团）香蜜校区综合楼厨房、餐厅改造工程 工程，经双方协商一致，同意签订本合同。

本合同壹式肆份，具有同等法律效力，甲方贰份，乙方贰份。

甲　　方（盖章）：深圳明德实验学校（集团）

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

日　　期：2025年 7月 10日

乙　　方（盖章）：深冶建工（深圳）有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

开户银行：招商银行股份有限公司深圳民治支行

账　　号：755959674910401

日　　期：2025年 7月 10日

2、合同条件

2.1 工程概况	工程名称：**深圳明德实验学校（集团）香蜜校区综合楼厨房、餐厅改造工程** 工程地点：**深圳明德实验学校（集团）香蜜校区**
2.2 合同的生效	本合同自双方签字盖章之日起开始生效。
2.3 合同法律	《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和相关法律。
2.4 法规和规章	国家及地方有关装饰施工管理法规和规章。
2.5 批准	工程建设项目批准文件。
2.6 执行规范	建筑、安装和装饰行业执业规范。
2.7 人员配置	乙方：**深冶建工（深圳）有限公司** 项目负责人：吴少如 现场工程（安全）负责人： 黄耿杰
2.8 其他	本合同未尽事宜，由双方协商决定。 本合同由下列文件组成：装修工程承包合同、中选通知书、往来函件、甲方要求、技术要求、图纸目录、竞争性评估参与文件、参与须知、工程量计算规则及报价说明、合同之单价细目表报价、合同之单价分析表、主要材料表、附件、其他文件。 以上文件应认为是互为补充和解释的。当有含糊不清或相互矛盾时，解释顺序为：顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后约定或规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。 当同一份文件中内容互相矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，按甲方的意见执行。
2.9 公平和诚实	双方应互相尊重对方在本合同项下的权利并采取各种合理的措施保证实现本合同的目标。 双方认为在本合同中规定的合同期内考虑到所有的不可预见是不实际的。双方在此同意本合同在双方之间是公平的。

3、责任义务

3.1　工程内容	前期工程、装饰工程、电气安装工程、强电系统、弱电系统等零星工程维修。具体详见装修工程施工范围，承包范围详见合同图纸及工程量清单。
3.2　图纸	详见设计/施工图纸/工程量清单
3.3　甲方义务	提供施工所需的水、电等接口，并保证乙方施工期间的合理需求。乙方必须在进场开工前做好现场施工用水电的接驳。 监督工程的质量，协调乙方在施工过程中与建筑物的所有人或管理人的关系。 提出使用功能要求、安装（装修）标准，审核乙方的设计方案图和正式施工图。但甲方的审核行为不能免除、减轻、降低乙方的责任和义务。 审核乙方的施工组织设计、施工方案等，并监督实施。但甲方的审核行为不能免除、减轻、降低乙方的责任和义务。 确认工程签证单及材料认证单，核对乙方所报材料的品牌、规格、型号、生产厂家和产地等。甲方有权提供或指定供应自己认为关键的安装（装修）材料。指定工地代表协调工程的有关事宜，办理有关手续，监督工程质量及进度。工程完工时收到乙方竣工验收申请后十五天内组织有关单位和部门进行验收。 收到乙方提交的完整结算资料（含结算报价书、竣工验收证明、竣工图、变更指令、签证单、材料认证单等）后一个月审核完毕，双方达成结算协议并在收到乙方提供的完税发票后三十天内支付结算协议价款。
3.4　乙方驻工地代表	乙方必须按照比价参与文件所提交的组织架构及委派人员执行项目建设，不得随意更换任命的驻工地总负责人或总代表，若需更换，须提前七天通知甲方，取得甲方书面同意后，方可更换；其后任必须全面继续承担前任应负的责任。 乙方总负责人或总代表代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。乙方的要求、通知、均以书面形式由乙方代表签字后递交甲方，甲方在回执上签署姓名和收到时间后生效。乙方的代表如果变动，须提前七天以书面通知甲方。 若乙方现场主要管理人员不执行合同有关规定，或者不能和甲方相关管

	理人员沟通协调有关工程事宜，甲方有权要求乙方限期调换。
3.5　乙方义务	本工程施工图由甲方提供，乙方负责深化设计，并交甲方审核。但甲方的审核行为不能免除、减轻、降低乙方的责任和义务。 乙方正式施工前应充分了解现场条件、合同期的气候条件、当地政府或国家有关部门及物业公司的规定等。任何因忽视上述情况而引起的损害甲方不承担责任。施工过程中应遵守当地政府、国家及有关部门以及甲方对施工场地交通、施工噪音、施工现场环境卫生等的管理规定，办理并持有施工有关的许可、证照，因乙方违反前述管理规定所造成的一切责任和损失由乙方负责。 乙方必须按甲方审核通过的施工图进行施工，按照国家和当地政府的标准规范进行验收，并接受甲方代表的监督。 乙方必须严格按照报价方案的材料和甲方的要求进行施工，杜绝弄虚作假，严格把控施工质量。 乙方须按照甲方的零星工程管理规定进行入场及施工，严把施工质量关、安全关。如因乙方不安全操作行为导致发生人身伤亡事故的，一律由乙方负责（包含如需甲方人道主义支付部分）。 由乙方提供的材料必须按有关规定提供质量合格证书和样品(如甲方要求）。由于乙方提供的材料的质量原因造成的工程质量不合格，由乙方负全部责任，并承担返工的费用。由此而造成的工期延误的责任由乙方承担。 施工期间因返工拆除的材料或设备按甲方规定处理，乙方不得私自处理。 乙方应根据甲方要求提交施工方案及组织计划、文件给甲方审批。 乙方在施工中发生工程质量及安全事故，应保护现场并及时通知甲方代表。 对于施工中甲方书面提出的设计修改及时间上的调整，乙方必须积极配合，合理组织施工使工程连续、顺利的进行。乙方不得因价格未确定而拒绝或拖延施工。 施工过程中，非经甲方同意，乙方不得擅自停工，亦不得以停工为要胁要求调整预算或合同价款。否则，由此引起的工期延误，乙方应按照第

	4.8 条的规定承担责任。 施工过程中，乙方须妥善保护现有设施，施工结束，乙方负责清理现场。遵守地方政府和甲方有关部门对施工场地交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定，自行办理有关手续，费用由乙方承担。乙方需自行购买工程管理人员及施工人员的保险。并按当地政府的规定办理和缴交包括工伤保险在内的社保。 工程竣工未交付给甲方之前，乙方负责成品保护，乙方对自己承担的工程或者乙方分包工程均有保护责任，如发生损坏，如非甲方责任的则由乙方承担并负责出资修复。 乙方应做足安全措施，施工中发生的一切因乙方单方面造成的安全事故，均由乙方承担全部责任和负责处理，并立即报告甲方及建设主管部门。 乙方竣工验收合格后一个月内提交完整结算资料（含竣工验收证明、竣工图、变更指令、签证单、材料认证单、设备合格证书、材料合格证书等）。
3.6 暂停施工	在施工进程中，乙方不遵守施工规范，不按图施工、使用不合格的材料，有违反合同，图纸、规范及其它施工规定要求的行为或有其它违规的行为时，一经发现，甲方有权通知乙方暂停施工，乙方须在 48 小时内提出整改意见和处理意见给甲方。乙方按甲方要求停工整顿，整改完毕经甲方确定合格后方可复工，由此而造成的工期延误及相关因材料不符导致的责任由乙方自行承担。
3.7 工期顺延	以下原因造成竣工日期拖延，经甲方确认后，工期可以相应顺延： （1）因甲方原因造成工程量有重大变化。 （2）发生不可抗力。不可抗力是指不能预见、不能避免并且不能克服的客观情况，包括战争、动乱、空中飞行物体坠落或者其他非甲、乙双方责任所造成的爆炸、火灾、水灾以及六级以上台风、大雨、暴雨、地震等。 上述情况发生后两天内，乙方应就延误的内容向甲方提出书面报告并附上有效证明材料，否则过期失效。甲方在收到报告后尽快予以确认、答复。

3.8　工程质量	工程质量（施工及空气环保）要达到国家和专业质量检验机构评定的合格标准。 工程质量不符合设计要求，或质量不合格，甲方有权要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，工期不予顺延。
3.9　检查和返工	乙方按规范、标准、设计要求、甲方依据发出的指令施工，随时接受甲方及甲方授权监理的检查，为检查提供便利条件，承担因自身原因导致返工修改的费用。 乙方应提供有关施工材料的技术资料，如：材料、设备出厂合格证，试验报告等盖章影印件或原件。 乙方须健全质量、检验制度，现场设专职质量安全检验员，做好自检记录。
3.10　隐蔽工程和中间验收	工程达到中间验收或隐蔽工程达到覆盖条件，**乙方自检或者经甲方聘请的监理单位验收合格后**，于验收前 8 小时通知甲方，经验收合格，甲方签字后才可进行隐蔽。 甲方验收不合格，会在 8 小时内书面通知乙方。乙方在甲方限定的时间内修改后重新验收。 无论甲方是否参加验收，当其提出对已经隐蔽工程重新检验的要求时，乙方应按要求及时进行剥露，并在检验后重新进行覆盖或修复。检验不合格，乙方承担由此发生的费用，工期不予顺延。
3.11　材料设备供应	乙方自行采购的本工程材料、成品、半成品及设备由乙方自行采购并送至施工现场。但乙方在订货前须将样品送给甲方对其质量、规格、型号予以认定方可。材料运到工地后须经甲方认定合格后方能使用，如不合格乙方应立即将不合格材料运出工地。 乙方在使用材料前应以甲方需求与否及时向甲方提供材料样板，作为工程验收留样品。 材料代用：根据工程需要，征得甲方书面同意，乙方可使用代用材料。如因乙方使用不符甲方要求的材料或经双方协商指定材料而造成的工程整改经济损失及其他相关责任由乙方自行承担。
3.12　设计变更	乙方不得随意提出对原设计进行修改或变更，若因特殊情况须对原设计进行变更或修改，须经甲方同意并取得书面批准。

	甲方对原设计进行变更，须在乙方该项工程施工前七天通知乙方，向乙方发出书面变更或修改的工程变更指令，乙方须按工程变更指令进行变更。 由于乙方施工质量问题导致修改或变更而发生的费用，均由乙方负担，工期不予顺延。
3.13 确定变更价款	非乙方施工质量原因发生设计变更修改的，经甲方批准书面确认后作为工程结算依据：甲方的工程变更指令是合同价款调整的唯一依据。 合同中已有适用于变更工程的价格，按已有价格计算。 合同有类似于变更情况的价格，可以此作为基础确定变更价格，变更合同价款。 合同中没有适用或类似价格的，参考使用变更实施当月深圳市信息指导价格进行计算。
3.14 竣工验收	乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前三天向甲方递交竣工验收报告申请表。甲方收到竣工资料和验收报告后贰天内组织验收。如工程质量不合格甲方在验收后贰天内提出修改意见，乙方按修改意见进行修改，乙方并承担由此造成的修改费用。本合同竣工日期以甲方确认可以交付使用日期为准。 经验收符合合同约定标准，自验收完毕起五天内，乙方将已完成工程向甲方全部移交。验收完毕，若乙方在五天内未将工程全部向甲方移交（特殊情况除外），由此造成甲方的经济损失，由乙方承担。 工程竣工验收符合质量标准，乙方不得以经济纠纷为借口而拒绝交付使用。 在施工现场的生产、生活等临时设施，应在乙方的工程完工后五天内全部撤离，做到工完场清。若乙方不按时清场，甲方有权以每日人民币伍仟元标准向乙方收取地租费，此费用在工程结算款中扣除。
3.15 保修	保修期限：以实际竣工日期起算保修期限（工程实际竣工需同时满足以下两项条件：（1）甲方认为工程已经实际竣工。（2）通过学校采购小组的验收。前述两项条件成就之日则为工程实际竣工之日）；并按国家规定的保修条款执行，其中，防水质保修期为 5 年，其他保修期为 2 年，涉及货物保修期为 2 年。

	保修责任范围：除甲方使用过程中人为损坏、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不力造成工程范围各部位、部件、整体或单体、整件或单件的损坏、脱落、变质、丢失、开裂等，均属乙方保修责任范围，乙方须提供 24 小时内保修，费用从保修费中扣除。 保修内容包括：乙方所完成的全部工程项目，包括设计变更或修改、现场签证或文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部内容。 保修期间，乙方应在接到甲方通知 24 小时内派人修理，否则，甲方有权委托其他单位人员修理，其费用在保修费内扣除，不足部分由乙方支付。
3.16　安全文明施工	乙方应按安全施工有关规定，采取严格科学的安全防护措施，确保施工安全及第三者的安全，独立承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和发生的各种费用。 若发生重大伤亡事故，乙方应按有关规定立即报告建设主管部门并通知甲方。 乙方在动力设备、高压线路、地下管道、密封防震车间，施工之前，应向甲方与甲方物业管理方提出安全保护措施，经甲方批准后实施。 乙方应按规定购买相关施工保险和人员的社保。 乙方在校园内文明施工，进出校园配合学校保安安全检查，穿工服施工，不得在校园内有抽烟、喝酒、打牌等不文明现象，发现有以上不文明现象罚款 100 元/人/次。
3.17　工程分包和转包	未经甲方书面同意，乙方不得将工程分包或转包给第三方，否则甲方有权通知乙方终止合同，由此造成的一切经济损失，概由乙方承担。 经甲方同意后乙方可将部分专业工程分包给第三方，乙方与分包单位签订合同前，即将分包合同副本送达甲方备查。当分包合同与本合同发生抵触时，以本合同为准，乙方须对分包的工程承担连带责任。 分包工程的履行责任：乙方分包合同不解除乙方与甲方所订合同的任何义务与责任，乙方应在分包现场派驻监督人员，保证合同的履行。乙方分包单位有任何违约或疏忽，均视为乙方违约或疏忽，所造成的工期延期、质量责任、工地事故等一切经济损失或其它方面的责任均由乙方承

	担。 乙方做好与分包工序上的衔接与配合，如有施工质量问题，乙方须免费返修并承担一切责任。

4、商务条款

4.1 承包费用	承包总费用人民币：**人民币玖拾叁万玖仟伍佰零伍元叁角叁分（¥939505.33）。工程竣工后，甲方将乙方提交的全套竣工资料送政府相关部门或政府认可的第三方造价审计机构进行结算审计，双方以审计结算价和合同预算价中较低者作为最终结算价进行结算。** 乙方已对本工程的全部设计要求、技术说明、工程所在地周围环境等情况均已详细研究明了，乙方依据施工图和清单施工，乙方承担清单漏报、少报的费用。该合同价中已包含了合同条款及施工组织设计中的工程承包范围、质量标准、工期等，充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、材料保管、材料二次搬运、施工技术、管理、利润、风险、税金、物价变动等因素，并计算了全部费用。并且不会因任何法律、法规、规定或规章及政府政策的更改或增订等而有所调整。 按国家规定由乙方缴纳的各种税项已包含在本工程造价内，由乙方向当地税务部门缴纳。
4.2 付款方式	甲方在收到乙方合格发票后十个工作日内按合同条款付款；
4.3 付款计划	**1、乙方以履约保函的形式支付人民币 10000 元(壹万元整)作为履约保证金；** **2、甲方在合同签订之日起，且甲方在收到乙方合格的发票后 10 个工作日内，支付工程总价 30%的工程预付款；** **2、尾款结算:经甲方验收合格后，出具验收报告，送经政府相关部门或政府认可的第三方造价审计机构进行结算审计(取审计价与合同价中较低者)。审计结果出来后十个工作日内，甲方在收到与本次支付金额等额合格的发票后，一次性支付乙方结算款。**
4.4 付费范围	完成各专业服务工作范围所述内容。 完成本项目各专业服务所需的人工费、交通费、通讯费、资料费等一切费用。 完成本项目服务应缴纳的中华人民共和国境内的一切税费。
4.5 工期	本项目总工期为**合同签订后 40 个日历天**

4.6 保密	乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸、设计书等技术资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。
4.7 争议	因本合同或与本合同有关的争议，双方应通过协商解决；协商解决不成， 提请深圳市福田区人民法院处理。 甲乙双方在争议期间各方仍应继续履行合同中没有争议的条款内容。
4.8 违约	乙方不能按合同规定的工期通过验收的，每逾期一天罚款 2,000 元，并以结算合同造价的 20%为上限，造成甲方其他损失的乙方仍应予以赔偿。但因不可抗力导致的工期延误除外。 乙方因施工质量不符合合同规定的，乙方应无偿返工或修理，由于返工或修理造成逾期交付的，乙方还应按照本条第一款承担违约责任。如甲方认为已无返工或修理的必要的，甲方有权解除合同，乙方应承担合同总价 5%的违约金，并赔偿甲方的损失。 因工程质量问题造成质量事故的，乙方应赔偿甲方因此而遭受的损失，并承担相应的法律责任。 乙方提供不合格的材料进行施工的，应免费更换不合格材料，并赔偿甲方因此而遭受的损失。如因此造成质量事故的，除赔偿甲方因此而遭受的损失外，乙方还应承担相应的法律责任。 乙方保证所提供的设计、材料、服务不侵犯任何第三方的知识产权及其他合法权利，若因乙方提供的设计、材料、服务侵犯第三人合法权利的，乙方应负责处理，支付甲方合同总价 3%的违约金并赔偿甲方因此而遭受的损失。 合同双方之任何一方不按合同约定履行义务、不履行或不能全面履行合同条款，均属违约。因违约造成的经济损失，概由违约方承担。违约造成工期延误责任的分担：甲方违约，工期相应顺延；乙方违约，工期不得顺延。 工程验收不合格的，乙方须在甲方要求的时间期限内进行整改，若整改仍然不合格的，甲方有权将需要整改工程转交其他公司负责，相关费用从乙方合同款中扣除，若合同款余额不足已扣除，乙方必须退还工程款、并且支付合同总价 10%的违约金并赔偿损失。 损失的计算方法：直接经济损失+间接经济损失。 违约方承担损失赔偿责任后仍需继续履行合同。

4.9　合同终止	在合同有效期内，乙方须按照甲方的相关要求和标准进行服务。无论甲方或乙方不能继续履行合同的，均必须提前一个月知会对方，否则按合同总款的 5%进行赔偿对方违约责任。若一方依法被宣告破产的，另一方有权通知对方单方面解除本合同。一旦合同因故终止或解除，乙方应立即向甲方提供所有资料并提供所有必要协助，以使甲方或其指定人员能适时有序地接管所有职能、职责和责任。

福田区教育局工程竣工验收表

建设单位： 深圳明德实验学校（集团）

项目名称	深圳明德实验学校(集团)香蜜校区综合楼厨房、餐厅改造工程		工程地址	深圳明德实验学校（集团）校内	
施工单位	深冶建工(深圳)有限公司		施工日期	2025年 7月 10日至2025年 8 月 29日	
合同价	939,505.33 元	计划投资		结算造价	以审计为准
工程存在主要问题	无.				
工 程 评 价	符合设计要求.				
工程质量等级监定	合格				
施工单位意见： 符合设计要求	监理单位： 意见：			建设单位： 意见：	

四、外墙改造工程

中标（成交）通知书

深冶建工（深圳）有限公司:

由深圳市粤海湾工程咨询有限公司采用公开招标采购组织的 外墙改造工程中，经深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额(元)	成交金额（元）	备注
LHAZXDL-2025-00387	外墙改造工程	535810.39	535810.39	

成交金额（元）：伍拾叁万伍仟捌佰壹拾元叁角玖分

采购人联系人：谢丽丝，联系电话：13480864041

中标（成交）供应商联系人：周创伟，联系电话：15817932965

深圳市粤海湾工程咨询有限公司

2025年07月25日

工程编号：

合同编号：SY2025032

建设工程施工合同

工程名称：外墙改造工程

工程地点：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园

发 包 人：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园

承 包 人：深冶建工(深圳)有限公司

第一部分　协议书

发包人：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园

统一社会信用代码：12440309MB2D70709J

法定代表人：王芳

地址：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园内

联系人：谢丽丝　　联系方式：0755-28140910

承包人：深冶建工(深圳)有限公司

统一社会信用代码：91441302MA566H49

法定代表人：林亚耿

地址：深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦212B

项目负责人（联系人）:林森鹏　　联系电话：15521123428

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循 平等、 自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同， 达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：外墙改造工程

工程地点：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园

工程规模及特征：小型工程，具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围：主要改造内容为：新建遮雨棚、空调格栅、天花、墙面翻新、窗户清洁等，详见预算书或工程量清单

资金来源：财政性资金100%

二、合同工期

计划开工日期：2025年 7 月26日

计划竣工日期：2025年 8 月 25日

合同工期总日历天数30天，实际开工日期以签发的开工令日期为准，竣工日期相应提前或顺延。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为2025年7月26日，工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3、承包人在合同签订后5个日历日内向发包人提供实施方案，并经发包人确认。自工程完工之日起30日内，承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。承包人不存在违约情形时，因发包人原因不进行验收的，承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的，视为已经验收，发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规的规定，且通过相关政府主管部门的审查（如需）。当发包人对承包人的服务成果不满意而提出改进意见时，只要不违反法律法规或者强制性技术规范，承包人应无条件服从。

四、合同价款（含税）

1、币种：人民币。

2、合同总价（大写）：伍拾叁万伍仟捌佰壹拾元叁角玖分，（小写）：¥535810.39元。

（其中本项目预算价为¥535810.39元、大写伍拾叁万伍仟捌佰壹拾元叁角玖分，下浮率0 %）。

3、合同价最终结算价格为竣工结算审核价为准。

五、工程款支付

1、发包人无需向承包人支付工程预付款。

2、本合同工程竣工验收合格后，由发包人向承包人支付工程款100%。

3、付款前，承包人应先向发包人提供等额合格发票，发包人在收到发票后一次性支付全部款项。　　。

4、因财政资金拨款未到位而导致发包人未在约定期限内支付合同费用的，承包人不得要求发包人承担逾期付款的违约责任。

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人、授权代表）签名并加盖单位公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式陆份，发包人肆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分，具有同等法律效力。

十、争议的解决

因履行本合同发生的一切争议，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均可向发包人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、签订时间

本合同于 2024 年 7 月　　日订立。

十二、签订地点

本合同在深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园签订。

第二部分　专用条款

一、合同文件组成及解释顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

(1)协议书

(2)中标通知书

(3)专用条款及其附件

(4)标准、规范及有关技术文件

(5)图纸

(6)工程量清单

(7) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录文件

(8) 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要

(9) 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子邮件等）

上述各项合同文件包括发包人、承包人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

二、图纸和技术资料

（一）图纸的提供与交底

1、发包人向承包人提供图纸套数：两套。

非因发包人使用不当或者第三方造成的工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿责任由承包人承担。

五、工程质量缺陷保修金

本工程的工程质量保修金：无。

六、工程质量缺陷保修金的支付

本合同工程项目未设有工程质量缺陷保修金，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

七、其它

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人、承包人双方共同签署，本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同的组成部分，与施工合同具有同等的法律效力。

（以下无正文）

发包人（盖章）：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园	承包人（盖章）：深冶建工（深圳）有限公司
法定代表人/授权代表： （签字）	法定代表人/授权代表： （签字）
	银行账号：755959674910401
	开户行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
签订日期：2025 年 7 月 25 日	签订日期：2025 年 7 月 25 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园外墙改造工程

验收日期：2025 年 8 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园外墙改造工程				
工程地点	同胜学校附属阳光童苑幼儿园	建筑面积	1630㎡	工程造价	535810.39元
结构类型				层数	地上： 4 层 地下： / 层
施工许可证号					
开工日期	2025 年7月26日			验收日期	2025年8月28日
监督单位				监督编号	
建设单位	深圳市龙华区同胜学校附属阳光童苑幼儿园				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市享业设计有限公司				
施工单位	深冶建工（深圳）有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广东恒建工程管理有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王芳
副组长	彭洁
组员	林森鹏、林少群、黄莫武、吴钦、曹婧婧、谢丽丝、徐泽平、钟秋英

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曹婧婧	谢丽丝、徐泽平、钟秋英、林森鹏
建筑设备安装工程		
工程质控资料	周成	张倩、陈芽慧

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设
强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4□ □ □

建筑工程分部（系统、成套设 备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修		5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
通风与空调		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑电气		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
智能建筑		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑节能		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

GD-D1-613/5□ □ □

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
边坡		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
附属建筑		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
室外环境		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 _____项，其中： 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王芳	阳光童苑幼儿园	园长		王芳
2	曹婧婧	阳光童苑幼儿园	副园长		曹婧婧
3	谢丽丝	阳光童苑幼儿园	后勤主任		谢丽丝
4	钟秋英	阳光童苑幼儿园	教师		钟秋英
5	徐泽平	阳光童苑幼儿园	教师		徐泽平
6	彭伟	广东恒建	总监		彭伟
7	周威	广东恒建	专监		周威
8	林森彬	深圳建工	项目经理		林森彬
9	吴铁	深圳市享业	项目负责人		吴铁
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

符合要求，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 王芳 2025 年 8 月 28 日	总监理工程师： [illegible] 2025 年 8 月 28 日	项目负责人： 林森鹏 2025 年 8 月 28 日	项目负责人： 吴铁 2025 年 8 月 28 日	项目负责人： 年 月 日

履约评价	提供近 1 年（从招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准）出具的有效施工项目完工履约评价，提供的履约评价不超过 3 项，超过 3 项的取前 3 项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖业主公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。（按“第三章 附表 3”格式要求提供）。

履约评价一览表

履约评价	1	工程名称：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造；建设单位：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）；履约评价等级：优秀；评价时间：2026-9-16；合同签订时间：2026-7-10；竣工验收时间：2026-9-16；
	2	工程名称：深圳市福田区外国语小学（竹林）音乐教室改造工程；建设单位：深圳市福田区外国语小学（竹林）；履约评价等级：优秀；评价时间：2026-3-24；合同签订时间：2026-3-14；竣工验收时间：2026-3-25；
	3	工程名称：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程；建设单位：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）；履约评价等级：优秀；评价时间：2026-2-26；合同签订时间：2026-1-5；竣工验收时间：2026-2-14；

注：提供近 1 年（从招标公告发布之日倒推，以履约评价时间为准）出具的有效施工项目完工履约评价，提供的履约评价不超过 3 项，超过 3 项的取前 3 项。履约评价证明需体现出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”、“满意度”。提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。以上材料提供证明资料：经加盖业主公章的履约评价扫描件、合同关键页扫描件（合同关键页须能清晰体现项目名称、主要建设内容、合同金额、合同签订时间、签订合同各方签章等主要信息）、工程竣工验收报告或完工证明扫描件。按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

一、深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造

正浩招标　　专业、诚信、优质、高效

中标通知书

项目编号：ZHZB2026-06F32

深冶建工（深圳）有限公司：

我司受采购人委托，就组织的政府采购“：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造（项目编号：ZHZB2026-06F32）”进行公开招标，根据评审委员会评审结果并经采购单位确定，贵公司为本项目的中标单位。中标（成交）结果如下：

采购单位	深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）
数　量	1 项
预算金额	人民币贰拾伍万肆仟贰佰玖拾伍元伍角肆分 (¥254,295.54)
中标金额	人民币贰拾肆万玖仟伍佰零伍元柒角壹分 (¥249,505.71)
项目工期	合同签订后 45 个日历日内完工。

请贵公司自中标通知书发出之日起十个工作日内与深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）签订政府采购合同。

正浩招标（深圳）有限公司

二〇二六年七月十日

中标单位联系人：郭奕松（13680731558）
采购单位联系人：吴老师（0755-83146113）
招标机构联系人：陈工（0755-86562946、15814489830）

抄送：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）

工 程 施 工 合 同

合同编号：_____

工程名称：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造

工程地点：深圳市福田区景田东路 35 号

发 包 人：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）

承 包 人：深冶建工（深圳）有限公司

2018 年 7 月 10 日

甲方：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）

负责人：

统一社会信用代码：

联系人：

联系地址：

电话：

乙方：深冶建工（深圳）有限公司

法定代表人：林亚耿

统一社会信用代码：91441302MA566H6849

联系人：林亚耿

联系地址：深圳市宝安区新安街道翻身社区 47 区怡景北华创达怡晖大厦 212B

电话：13418188811

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，订立如下合同条款，以资双方共同遵守。

一、工程名称：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造

二、工程地点：深圳市福田区景田东路 35 号

三、工程内容：详见合同附件图纸、工程量清单 。

四、承包方式：☑包工包料　☐清包工

五、合同价款

本项目合同总价款为人民币 249,505.71 元（大写：**贰拾肆万玖仟伍佰零伍元柒角壹分**），工程最终结算价款以有资质审计公司出具的正式审计审定价格为准（最终结算金额不得超过本合同约定总金额）。

1. 本工程采用工程计价办法：综合单价法，本合同总金额包括但不限于乙方直接成本（即人工、材料、机械）和安全文明施工费、措施费、管理费、利润、税金及风险金等全部费用。甲乙双方同意：工程最终结算时，工程变更在合同总价 10%之内，结算价款不作任何调整。若工程变更超合同总价 10%，相关由乙方自行承担，不纳入工程结算价款。

2. 甲方委托乙方办理的保险事项有建设工程一切险、第三者责任险及建工团意险，所需的保险费已包含在本合同总价款中。

3. 一切与施工相关的检验试验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验试验费除外）已含在本合同总价款中。

4. 合同价中的项目措施费为包干费用，结算总价款不作任何调整。项目措施费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用，具体内容按照建设行业的相关法律法规执行。因乙方措施不当而引起的罚款、索赔和指控等，全部法律责任和经济赔偿责任均由乙方自行承担。

5. 合同价不因取土或弃土、拆除废料实际运距与分部分项工程量清单不同而作调整。乙方应充分考虑因甲方提供的地质资料、参考工程量、施工图等相关资料可能与实际不符及其他风险而引起的费用增加。

6. 合同价已包含根据现场条件和工程情况，接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电（包括备用电源）、道路等全部费用。

六、付款方式

1. 乙方工程竣工，经甲方验收合格并完成结算审核、按最终确认总价款金额（以本合同约定合同总价为上限金额）后，乙方应向甲方开具符合深圳市财税规定的且与将要付款金额一致的合法、有效的正规发票，甲方收到发票之日起　　内提起支付款项的财政支付流程。乙方知悉甲方所支付的款项需要经过财政审批，甲方依照规定办理了财政支付申报手续，即履行了合同约定的付款义务，乙方对此知悉并同意。因财政资金拨款未到位、财政审批、政策规定等原因或乙方原因而导致甲方未在约定期限内支付合同费用，不视为甲方逾期付款，甲方不因此承担违约责任，乙方不得要求甲方承担逾期付款的违约责任。

2. 所有工程变更、现场签证须经甲方现场代表、监理工程师共同签字确认后方可生效，未经签字确认的变更内容，甲方有权不予结算。

3. 工程变更、签证和新增加工程项目单价的按以下约定执行：审定预算书单价中有相同或类似子目的，直接套用经下浮调整后的预算单价，若无适用或类似子目的，则按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市相关现行有效的补充规定，以施工期间《深圳市建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价，确定该项目单价；经甲方询价确定的材料、设备单价不作下浮。甲方询价及变更价款最终须以审计部门或有资质的工程造价机构的审定价为准。

4. 变更工程价款和（或）调整工期报告发出和确认的时限：因变更和暂定价等因素而产生的增加价款以及零星项目价款，均须按有关规定送审计部门审定后方可按本合同约定支付。对于需采取市场询价方式确定材料、设备价格的，乙方须按进度计划要求，在需订货 30 日前按甲方的要求递交需询价材料、设备相关资料。若逾期提交，由此造成工期延误以及所有损失由乙方承担。若乙方不认可经市场询价确认的材料、设备产品价格，则此材料、设备可由甲方按有关规定自行采购。

5. 余土、石头、拆除废料等全部建筑垃圾，外运的运距及商品混凝土的运距由乙方结合本工程所处地理位置自行考虑，结算时运距等相关费用不做调整。

十、施工安全

1. 乙方应按国家及地方政府有关建筑规范规定进行安全文明施工，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工人员安全。乙方应负责为现场施工人员购买本合同第五条第二款约定的保险，并承担施工期间发生的一切人员伤亡、财产损失及第三方安全事故的全部法律责任和经济赔偿责任。

2. 若发生重大安全事故，乙方应按有关事故报告程序立即报告甲方，避免事故进一步扩大。

十一、工程验收

1. 乙方在工程全部工程竣工自检合格，向甲方提交完整竣工资料及竣工验收申请报告后，甲方在收到申请报告后，组织甲方、监理、乙方、使用单位等，依据

3. 质保期内，由于质量原因造成的任何损伤和损坏，由乙方负责修理，并由此承担责任和相关费用。
4. 质保期届满后，甲方如需维修，乙方只收取维修所需的材料成本费用，不收取人工费等相关费用。

十三、甲方责任

1. 按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 按照国家规范进行现场的工程管理和监督。
3. 提供必要的施工条件，确保施工正常进行。
4. 安排施工场地所需的水电接入和材料堆放场地，协调各相关单位的工作配合。

十四、乙方责任

1. 乙方应严格按照本合同约定的施工范围、质量标准、国家现行有关建筑施工、安全文明施工标准和双方确认的施工设计、施工图纸（或施工简图）及工期要求进行施工。应保证工程质量、施工安全满足国家相关法律、法规规范要求的合格标准。
2. 乙方竣工自检合格后，书面提请甲方组织竣工验收，验收合格并由各方共同签署竣工验收意见后办理交接手续，再向甲方交付使用。
3. 乙方须编制施工单位现场安全文明方案并报监理工程师及甲方审查批准，其设施及措施必须符合有关法规的要求并使监理工程师和甲方书面确认并同意，相关费用已包括在施工单位现场安全文明措施费中。若以上设施或措施未达到有关法规的要求，监理工程师发出整改指令后乙方仍拒不整改的，甲方有权委托第三方代为施工以满足有关法规的要求，由此产生的全部费用由乙方承担，甲方有权在结算款中扣除相应的费用。
4. 施工过程中乙方应采取有效措施保证建筑及地下管线不因本次施工产生结构安全破坏和隐患；如因乙方的原因导致建筑结构安全事故、地下管线损毁或致使受到主管部门处罚的，乙方应承担全部法律责任和经济赔偿责任。
5. 本工程取土及弃土、弃石头及弃拆除废料等建筑垃圾，地点、时间、路线乙方

观的板材围护，密封施工。

3. 乙方施工必须达到有关部门规定的安全文明施工标准，服从甲方的各项管理规定要求，避免干扰甲方正常工作秩序，认真做好施工现场防护、防火、防噪音、用电等安全文明施工管理工作，确保施工场地区域道路通畅，保持施工现场整洁，做到工完场清，达到国家卫生城市标准。乙方未按本项约定履行合同义务的或因乙方施工导致甲方及第三方发生损失或因此导致甲方被第三方投诉、追责的，产生的一切相应法律责任均由乙方承担。
4. 乙方必须在施工过程中注意自身及周边安全，做好现场及周边安全设施搭设，遵守有关安全保护规程，负责施工过程中的所有事故处理及费用。
5. 乙方必须服从甲方的监督、指导并积极主动配合上述管理机构的工作。
6. 乙方施工时须提供材料样板，经甲方最终书面确认后方可进场使用，乙方所提供的样板的厂家应符合本合同约定、设计图纸要求及甲方确认要求。
7. 用在本工程的任何材料在使用前必须得到甲方的书面批准，样品须在大批订货前送审。获准的样品存放在工地，作为以后验收材料的标准。样品及其包装由乙方无偿提供。
8. 乙方在工程施工前，须全面检查工地情况，若发现错误须立即通知监理工程师和甲方。若未能遵守此规定，导致本工程的任何项目因这些错误或缺陷而错误建造，则乙方须自费予以拆除和重建，由此给甲方造成损失的，应按本合同第十六条第一款、第二款等关于违约责任的相关约定承担违约责任，违约责任条款未覆盖的，乙方仍应赔偿甲方的全部损失。
9. 乙方须提供所需的有关资料（包括图纸、样品、产品说明等），向政府部门或公用事业机构申报，若所有需送审的有关资料未能达到有关政府部门的要求而需重新申报，由此导致的工期延误及一切费用损失等全部由乙方负责。
10. 实行项目经理负责制，并按投标文件配备项目管理班子。如未经甲方同意更换项目班子成员，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

（二）项目技术要求

1. 除符合本工程技术要求外，乙方还应符合国家和地方的法律法规、规范、规程的要求。
2. 所用材料的品种、规格和质量须符合设计要求和国家现行标准的规定。严禁使

毕并确认竣工资料完整后向乙方出具竣工验收意见并移交证书。证书中写明按合同规定本合同工程的竣工日期（即乙方提出申请竣工验收的日期），同时办理合同工程的移交管养工作。交接证书签发并移交管养后，乙方即不再负责对本工程的照管。

4. 如果工程暂不能立即办理移交手续，乙方仍应继续负责工程照管和养护。除因甲方书面要求且双方另有书面约定外，乙方不得据此主张增加合同价款；确需补偿的，监理工程师在与乙方和甲方协商后，经甲方书面确认的实际必要费用金额。
5. 如经竣工验收认为工程质量虽合格，同意验收，但某些工程尚需整修、补修，则应缓发交接证书，限期修好，待整修、补修工作完成，经监理工程师复查认为达到质量要求后，再发给交接证书，证书上写明的竣工日期仍应为乙方提出申请竣工验收的日期。
6. 如经竣工验收认为工程质量达不到合格标准，则监理工程师应根据竣工验收小组的意见，在验收工作完毕后 7 个工作日内向乙方发出不予验收的指令，要求乙方对不合格工程认真返工重做或补救处理。乙方在完成上述不合格工程的修复工作后，应重新提出竣工验收的申请，经竣工验收小组复验认为达到合格标准后才发给交接证书。证书中写明的竣工日期应为乙方重新提出申请竣工验收的日期。计算实际工期时应减去乙方第一次提出申请竣工验收至监理工程师发出不予验收的指令的时间。

十六、违约责任

1. 乙方未按时竣工，每延期工期 1 日，按工程结算价款的 1‰向甲方支付违约金，该项全部违约金额不超过工程结算价款 20%。如延误工期超过 10 日的，甲方有权单方解除本合同，乙方应向甲方支付合同总价款 20%的违约金。合同解除后，乙方须立即停工、撤离无关人员并按甲方要求在限期内完成已完工程、施工资料、材料设备、机械、现场签证、往来函件等的移交和现场交接；逾期未移交的，甲方有权自行接管现场并委托第三方继续施工，由此发生的续建费用、抢工费用、鉴定取证费用、现场保全费用及其他损失均由乙方承担，甲方有权在应付未付款项及结算款中直接扣除，不足部分继续向乙方追偿。乙方未完成交接前，不得主张甲方办理最终结算手续。

2. 合同未尽事宜，经甲乙双方协商一致，可另行签订补充协议，经双方签字加盖公章或合同专用章后与本合同均具有同等法律效力。乙方与监理工程师、项目现场人员或其他人员就工程价款、工期、签证、结算、付款等事项达成的任何口头或书面文件，未经甲方书面确认的，对甲方不发生效力。

（以下无正文，为合同签署区域）

甲方：深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）	乙方：深治建工（深圳）有限公司
负责人（签字）：	法定代表人（签字）：
授权代表（签字）：	授权代表（签字）：
日　期：2016 年 7 月 10 日	日　期：2016 年 7 月 10 日

深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造工程项目验收表

项目名称	深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造	建设单位	深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）
施工单位	深冶建工（深圳）有限公司	合同造价	249505.71 元
施工日期	2016年 7月 13日	竣工日期	2016年 9月 16日
工程存在主要问题	存在问题已处理完毕		
工 程 评 价	符合设计要求，同意竣工		
工程质量等级鉴定	合格		
施工单位意见： 负责人：	监理单位意见： 负责人：	建设单位意见： 负责人：	

建设工程承包商（施工）履约评价

报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价　☑最终履约评价

招标人（评价单位）	深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）	评价期限	2016 年7 月13日 至 2016年9月16日
承包商名称	深冶建工（深圳）有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级
法定代表人及联系方式	林亚耿 13418188811	项目负责人及联系方式	张文惠 15989501646
企业地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区 47 区怡景北华创达怡晖大厦 212B		
工程名称	深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造	承包范围	深圳市福田区西交利物浦大学基础教育集团外国语学校（景龙）初中办公室、教室改造，具体内容详见工程量清单。
工程地址	深圳市福田区景田东路 35 号	工程合同价	24.950571（万元）

合同开工日期	2016.7.13	合同竣工日期	2016.8.28	合同工期	45 天
实际开工日期	2016.7.13	实际竣工日期	2016.9.16	实际工期	64 天

履约评价分项得分

分项内容	满分分值	得分
一、机构人员配备	0-12	11
二、技术经济实力	0-17	17
三、工程实施过程管理	0-47	45
四、工期控制	0-10	9
五、协调配合与服务	0-14	13
六、直接判定为不合格的情形	/	/
合计	95	

备注：

招标人对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

评价等级	☑优秀　☐良好　☐合格　☐不合格

注：得分≥90 评价等级为“优秀”，80≤得分＜90 评价等级为“良好”，60≤得分＜80 评价等级为“合格”，得分＜60 评价等级为“不合格”。

二、深圳市福田区外国语小学（竹林）音乐教室改造工程

网址：http:// www.yuhosz.com　　电话：0755-86679667　　邮箱：zb@yuhosz.com
地址：深圳市福田区深南大道 6007 号安徽大厦 701-A

中 标 通 知 书

深冶建工（深圳）有限公司：

在我司组织的政府采购“深圳市福田区外国语小学（竹林）音乐教室改造工程（项目编号：YHPM-2603FT013）”的比价采购中，根据比价小组评审结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

数量	1 项
预算金额	人民币壹拾柒万伍仟元整（¥175,000.00）
中标金额	人民币壹拾柒万叁仟壹佰陆拾陆元叁角肆分（¥173,166.34）
项目工期	合同签订之日起 10 个日历日内完工并验收合格。

请贵公司自中标通知书发出之日起十个工作日内与深圳市福田区外国语小学（竹林）签订政府采购合同。

深圳市宇宏项目管理有限公司

二〇二六年二月十四日

中标单位联系人：郭奕松（13680731558）

采购单位联系人：蔡老师（0755-83705794）

招标机构联系人：管工（0755-86679667）

抄送：深圳市福田区外国语小学（竹林）

工 程 施 工 合 同

合同编号：_____

工程名称：深圳市福田区外国语小学（竹林）音乐教室改造工程

工程地点：深圳市福田区香蜜湖街道竹子林六路 13 号内

发 包 人：深圳市福田区外国语小学（竹林）

承 包 人：深冶建工（深圳）有限公司

年 月 日

发包人：深圳市福田区外国语小学（竹林）（下称“发包人”“甲方”）

承包人：深冶建工（深圳）有限公司（下称“承包人”“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称：深圳市福田区外国语小学（竹林）音乐教室改造工程

二、工程地点：深圳市福田区外国语小学（竹林）

三、工程内容：详见图纸或工程量清单

四、承包方式：☑包工包料　☐清包工

五、合同价款

本项目合同价款为:(大写)壹拾柒万叁仟壹佰陆拾陆元叁角肆分(小写)173166.34元，工程造价以有资质审计公司审定的价格为最终结算审定价。

1、本工程采用工程计价办法：全费用综合单价法，该综合单价和总金额包括但不限于乙方直接成本（即人工、材料、机械）和安全文明施工费、措施费、管理费、规费、利润、税金及风险金等全部费用。甲乙双方同意：工程最终结算时，工程变更在合同总价10%之内，结算不作调整。若工程变更超合同总价10%，由乙方自行承担此部分费用。

2、发包人委托承包人办理的保险事项有建设工程一切险和第三者责任险，所需的保险费已包含在合同价中。

3、一切与施工相关的检验试验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验试验费除外）已含在合同价中。

4、合同价中的项目措施费为包干费用，结算不作调整。项目措施费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用，具体内容按照

建设行业的相关法律法规执行。因承包人措施不当而引起的罚款、索赔和指控等由承包人自行承担。

5、合同价不因取土或弃土、拆除废料实际运距与分部分项工程量清单不同而作调整。承包人应充分考虑因发包人提供的地质资料、参考工程量、施工图等相关资料可能与实际不符及其他风险而引起的费用增加。

6、合同价已包含根据现场条件和工程情况，接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电（包括备用电源）、道路等全部费用。

六、付款方式：

工程竣工验收合格后，工程款以有资质的审计单位的审计结果为准，甲方收到乙方送达的发票等报账材料后按结算审定价一次性付清工程款。

七、合同承包开工时间及工期：

工程应当在合同签订后 10 个日历日内完工，自　　年　　月　　日至　　年　　月　　日，开工时间以实际开工日期为准；

八、质量标准

应同时符合《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》（GB 55032-2022）等现行有效的国家标准、行业标准、深圳地方性标准和其他相关验收规范的合格标准。

九、工程变更及结算

1、在施工过程中，发包人根据工程的特点及使用功能的要求，可能会增加或变更某些项目，承包人应无任何异议并应积极配合完成相关工作，变更的工程费用依据变更工程价款确定条款进行结算，以现场实际发生工程量结算。

2、工程变更、签证和增加工程项目单价的确定：审定预算书单价中有相同或类似子目的，套用经下浮调整后的预算单价，没有适用或类似于变更工程的价格的，首先按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市的补充规定，以施工期间《深圳市建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价，确定该项目单价；经发包人询价确定的材料、设备单价不下浮。发包人询价及变更价款最终以审计部门或有资质咨询造价的审定价为准。

3、变更工程价款和（或）调整工期报告发出和确认的时限：所有由于变更和暂定

价等因素而产生的增加价款以及零星项目价款，均需按有关规定送审计部门审定后方可支付。对于需采取市场询价方式确定材料、设备价格的，承包人须按进度计划要求，在需订货前30天按发包人的要求递交需询价材料、设备相关资料，否则，由此造成工期延误以及所有损失由承包人承担。若承包人不能接受经确认的材料、设备产品价格，则此材料、设备可由发包人按有关规定进行采购。

4、余土（石头、拆除废料等）外运的运距及商品混凝土的运距由各承包人根据本工程所处的地点自行考虑，结算时不做调整。

十、竣工验收

工程竣工后，须经发包人、监理、承包人、使用单位等依据规范进行验收，并签署竣工验收意见。整个项目竣工验收通过后，依据发包人、监理及承包人确认的竣工图进行结算，承包人竣工结算资料的递交时间应不迟于竣工验收之日起40日，否则发包人有权按已有资料进行结算。

十一、质量保修

本合同约定的工程内容即为承包人的保修范围，保修期内承包人应按法律法规和国家有关规定，对交付使用的工程承担工程质量缺陷保修责任，对因施工或材料质量问题引起的故障予以免费维修。整个项目保修期为一年，防水工程保修期为伍年，保修期自整个工程项目竣工验收合格之日起开始计算。乙方在接到甲方的通知后应在12小时内派员到达现场处理。保修期内，由于质量原因造成的任何损伤和损坏，由乙方负责修理，并由此承担责任和相关费用。

十二、发包人责任：

1、按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、按照国家规范进行现场的工程管理和监督。

3、提供必要的施工条件，确保施工正常进行。

4、协调各相关单位的工作配合。

十三、承包人责任：

1、严格按照合同约定的内容及工期进行施工。

2、保证工程的质量、安全满足相关法规和规范要求。

3、竣工验收合格后，办理交接手续，并交付使用。

4、承包人必须编制施工单位现场安全文明方案并报监理工程师及发包人审查批准，其设施及措施必须符合有关法规的要求并使监理工程师和发包人满意，有关费用已包括在施工单位现场安全文明措施费中。若以上设施或措施达不到有关法规的要求，工程师发出指令后投标人仍拒绝整改，发包人有权委托他人实施以满足有关法规的要求，并在结算中扣除相应的费用。

5、施工过程中承包人应采取有效措施保证建筑及地下管线不因本次施工产生结构安全破坏和隐患；如因承包人的责任造成建筑结构安全事故及地下管线破坏或受到有关主管部门的处罚，应承担相应赔偿责任。

6、本工程取土及弃土、弃石头、弃拆除废料等地点、时间、路线承包人应取得国土、城管、环保部门的批准，如因承包人的责任受到有关主管部门的处罚，承包人应承担相应的责任。

7、承包人应充分考虑本工程的规模、工期等因素，并综合体现在施工组织方案及措施中。有关人员、设备、材料的组织安排必须满足施工计划的要求并经监理工程师确认。若监理工程师合理且有根据地认为有必要增加有关的人员、设备、材料的数量，承包人不得拒绝。

8、乙方保证乙方及其委派至现场履行本合同义务的人员依法均具备合法真实有效的经营资质、作业资质、从业或上岗资格证书，包括但不限于电焊工上岗证、（高空）高处操作证等。乙方负责强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，杜绝火灾等其他安全事故的发生。否则由乙方承担由此产生之全部法律责任和损失赔偿。

9、该工程完工并移交甲方前，乙方应承担合同履行过程中发生的人身伤亡或财产损失所产生的全部法律责任和损失赔偿，且自行承担任何属于乙方及其施工人员引起的投诉、诉讼、控告、索赔责任及可能发生的相关费用。

十四、项目具体要求：

（一）施工基本要求

1. 乙方必须做好施工记录、隐蔽工程记录，做好施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。

2. 乙方必须在施工现场显眼位置设置正规施工警示牌、工程概况牌，标注“温馨提示”字样。靠近人行通道边（或乙方认为有必要的其他周边）必须用整齐美观的板材围护，密封施工。

3. 乙方施工必须达到有关部门规定的安全文明施工标准，服从甲方的各项管理规定和要求，避免干扰甲方正常工作秩序，认真做好施工现场防护、防火、防噪声、用电等安全文明施工管理工作，承担一切相应法律责任，确保施工场地区域道路通畅，保持施工现场整洁，做到工完场清，达到国家卫生城市标准。

4. 乙方必须在施工过程中注意自身及周边安全，做好现场及周边安全设施搭设，遵守有关安全保护规程，负责施工过程中的所有事故处理及费用。

5. 乙方必须服从甲方的监督、指导并积极主动配合上述管理机构的工作。

6. 乙方施工时需提供材料样板，经甲方最终确认后，方可进场使用，乙方所提供的样板的厂家应符合设计图纸要求及甲方确认要求。

7. 用在本工程的任何材料在使用前必须得到甲方的批准，样品须在大批订货前送审。获准的样品存放在工地，作为以后验收材料的标准。样品及其包装由乙方无偿提供。

8. 乙方在工程施工前，须全面检查工地情况，若发现错误须立即通知工程师。若未能遵守此规定，导致本工程的任何项目因这些错误或缺陷而错误建造，则乙方须自费予以拆除和重建。

9. 乙方须提供所需的有关资料（包括图纸、样品、产品说明等），向政府部门或公用事业机构申报，若所有需送审的有关资料未能达到有关政府部门的要求而需重新申报，由此导致的工期延误及一切费用损失等全部由乙方负责。

10. 实行项目经理负责制，并按投标文件配备项目管理班子。如未经甲方同意更换项目班子成员，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

（二）项目技术要求

1. 除符合本工程技术要求外，乙方还应符合国家和地方的法律法规、规范、规程的要求。

2. 所用材料的品种、规格和质量须符合设计要求和国家现行标准的规定。严禁使

用国家明令淘汰的建筑材料、建筑设备、耗能高的产品及民用建筑挥发性有害物质含量释放量超过国家规定的产品。

3. 投标人应认真了解现场场地的地址特点，充分考虑由于现场因素对现场施工、住宿、材料二次搬运等带来的影响和费用，并提出合理的有效措施，确保工期和质量，相关费用列入施工措施费计入投标报价，结算时不做调整。

4. 乙方应编制《安全文明施工组织设计》专项方案，该方案应满足国家、地方现行法律法规及合同有关条款的规定并经监理工程师批准后实施。

5. 所有用于本工程的材料的防火等级必须满足设计及防火规范要求。

6. 所需用的脚手架、满堂架搭设、支架搭设应符合有关规定要求。

7. 所用的设备及材料需满足国家相关质量标准、安全标准、环保要求，无安全隐患，投标人需先行查看施工场地的实际环境并了解甲方的要求，并制作好施工方案图，并确保在施工过程中安全、文明施工，所有废弃物品由乙方清运出校区；否则施工过程中出现的任何分歧及由此产生的任何后果由乙方负责；本工程要求达到绿色建筑标准，技术上、施工上必须严格执行相关标准、规范。

（三）项目验收程序、质量标准及期限

1. 当本合同工程已经实质上竣工，并合格地通过了按合同规定的各项质量检验，已按规定编制交接竣工图表资料后，乙方可向监理工程师提出要求竣工验收、发给交接证书的申请，并抄送甲方（如果尚有少量因受季节影响或其他原因不能施工，但并不影响工程使用的某些附属工程或剩余工作尚未全部完成时，需附有在限期内尽快完成这些未完工作的书面保证）。监理工程师在收到该申请后，应在 14 天内审核并报甲方，甲方在收到该申请后的 21 天内应组织交工验收。交工验收由甲方主持，并成立竣工验收委员会，按国家有关工程竣工验收的办法组织竣工验收工作。

2. 如果甲方未能在上述规定的时间内组织竣工验收，则甲方应从规定期限最后一天的次日起承担延期验收的工程照管和养护费用，监理工程师在与乙方和甲方协商后，应确定将此费用款额加到合同价格上，并通知乙方，抄送甲方。

3. 如果经竣工验收认为工程质量合格，甲方应在验收工作完毕后 14 天内向乙方签发交接证书。证书中写明按合同规定本合同工程的竣工日期（即乙方提出申请竣工验收的日期），同时办理合同工程的移交管养工作。交接证书签发并移交管养后，乙方即不再负责对本工程的照管。

4. 如果发给交接证书的工程不能立即移交管养时，乙方仍应继续负责工程照管和

养护，监理工程师在与乙方和甲方协商后应确定加到合同价格上的此项费用款额，通知乙方，抄送甲方。

5.如经竣工验收认为工程质量虽合格，同意验收，但某些工程尚需整修、补修，则应缓发交接证书，限期修好，待整修、补修工作完成，经监理工程师复查认为达到质量要求后，再发给交接证书，证书上写明的竣工日期仍应为乙方提出申请竣工验收的日期。

6.如经竣工验收认为工程质量达不到合格标准，则监理工程师应根据竣工验收小组的意见，在验收工作完毕后7天内向乙方发出不予验收的指令，要求乙方对不合格工程认真返工重做或补救处理。乙方在完成上述不合格工程的修复工作后，应重新提出竣工验收的申请，经竣工验收小组复验认为达到合格标准后才发给交接证书。证书中写明的竣工日期应为乙方重新提出申请竣工验收的日期。计算实际工期时应减去乙方第一次提出申请竣工验收至监理工程师发出不予验收的指令的时间。

十五、违约责任：

1、乙方未按时竣工，每延期工期一天，按工程结算价款1‰的违约金给甲方，该项全部违约金额不超过工程结算价款20%。如延长工期达到原合同工期，甲方可以单方解除合同，乙方须立即清场，待甲方委托第三方完成本合同项下全部工程后再与乙方办理结算及相关索赔手续。

2、工程质量达不到合同约定的质量标准，乙方承担给甲方带来的全部直接和间接损失，改正返工至合格为止，并支付工程结算价款20%的违约金给甲方。

3、乙方擅自将本工程的一部分或全部分包或转包给其他承包商施工，构成根本违约，取消其中标资格，由乙方承担给甲方带来的全部直接和间接损失，并支付甲方另行委托第三方重新施工的工程款以及按本合同工程价款20%的违约金。

4、发生其他使合同无法履行的行为，按损害程度支付相应的违约金。

十六、争议解决：

1、发包人、承包人在履行合同时发生争议，可以协商解决。若协商不成，则甲乙双方均应向工程所在地深圳市福田区人民法院提起诉讼。

2、甲方双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用由乙方先行垫付，质量鉴定结果为全部或者部分不合格的，则检测费用均由乙

方承担，反之由甲方承担。

十七、其他：

本合同一式陆份 ，发包人执肆份，承包人执贰份。自双方法定代表人签字或者加盖公章后生效。

发包人：深圳市福田区外国语小学（竹林）　　承包人：深冶建工（深圳）有限公司

法定代表人：　　法定代表人：

日　　期：2026年 3月 15日　　日　　期：2026年 3月 15日

福田区教育局基建、维修工程竣工验收表

建设单位：深圳市福田区外国语小学（竹林）　　验收日期：2026年3月25日

项目名称	深圳市福田区外国语小学（竹林）音乐教室改造工程	建设单位	深圳市福田区外国语小学（竹林）
施工单位	深冶建工（深圳）有限公司	合同造价	173166.34 元
施工日期	2026年3月15日	竣工日期	2026年3月24日
工程存在主要问题	存在问题已处理完毕		
工 程 评 价	符合要求，同意竣工		
工程质量等级鉴定	合格		
施工单位意见： 负责人：张文豪		建设单位意见： 负责人：	

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市福田区外国语小学（竹林）	招标项目编号	/
项目负责人	张文惠	联系电话	1397554361
工程项目名称	深圳市福田区外国语小学（竹林）音乐教室改造工程	招标类型	公开招标
承包商名称	深冶建工（深圳）有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰施工总承包二级
承包商法定代表人	林亚耿	联系电话	134 1818 8811
中标金额	173166.34 元		
合同履约时间	自 2026年 3 月 15 日至 2026年 3 月 24 日		
履约情况评价	人员配备	☑优 □良 □中 □差	
	履约质量	☑优 □良 □中 □差	
	进度控制	☑优 □良 □中 □差	
	协商配合与服务	☑优 □良 □中 □差	
综合评价		☑优 □良 □中 □差	
其它情况说明			

采购单位（盖章）

深圳市福田区外国语小学（竹林）

2026 年 3 月 24日

三、深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程

深圳市圳兴采购科技有限公司

圳兴招采（2025）271号

中标通知书

深冶建工（深圳）有限公司：

我司受采购人委托，就深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程（项目编号：ZXCG-2511FT271（FTZXDL-2025-00703））进行公开招标，经评审委员会评审及采购人确认，确定贵公司为本项目中标供应商，中标结果如下：

采购单位	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）
项目名称	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程
预算金额	人民币玖拾万零玖仟伍佰叁拾捌元贰角整（¥909,538.20）
中标金额	人民币玖拾万零伍仟捌佰贰拾贰元贰角壹分（¥905,822.21）
工　　期	按招标文件要求（合同约定30天（日历日）内完工，具体开工时间以采购人通知为准。）
备注：本项目中标价为暂定合同价，最终以第三方结算审计价为准，若结算审计金额超出合同金额，实际支付总金额不得超出合同金额；若结算审计金额低于合同金额，则按结算审计金额进行结算。	

中标供应商应当自中标通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

中标单位联系人：郭奕松　　联系电话：13680731558

采购单位联系人：胡老师　　联系电话：0755-82553835

招标机构联系人：魏　工　　联系电话：0755-27708090

深圳市圳兴采购科技有限公司

二〇二五年十二月十六日

抄送：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）

注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳公共资源交易中心网站（www.szzfcg.cn）政府采购订单融资栏目。

合同编号：_____

深圳市福田区红岭实验学校（上沙）
小学部跑道、球场改造工程

施
工
合
同

工程名称：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程

工程地点：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部

发包人（甲方）：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）

承包人（乙方）：深冶建工（深圳）有限公司

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）

承包人（全称）：深冶建工（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规、规章和合同格式范本，并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程

工程地点：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部

二、工程承包范围

承包范围：跑道、球场改造工程，包括两部分内容：第一部分为运动场改造工程，包括塑胶跑道、足球人造草坪、半圆硅PU地面等施工内容；第二部分为篮球场改造工程。具体内容详见图纸及清单。

承包方式：包工、包料、包工期、保质量、包安全。

三、合同工期

开工日期：2026 年 1 月 16 日

竣工日期：2026 年 2 月 14 日

合同工期总日历天数： 30 天。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家和行业验收标准达到合格。

五、合同价款

币种：人民币，含税

合同价款（大写）：玖拾万零伍仟捌佰贰拾贰元贰角壹分

（小写）：￥905822.21元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：￥19300.79元

项目单价：☑详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

1、协议书；

2、中标通知书；

3、承包人的投标文件及其附件；

4、专用条款和补充条款；

5、通用条款；

6、标准、规范及有关技术文件；

7、图纸、工程量清单；

8、履行本合同过程中的相关补充协议、工程变更、签证等修正文件；

9、发包人和工程师发出的有关通知、指令及工程会议纪要；

10、专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定质量标准、工期等进行施工、竣工、在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同约定的全部义务。

十、合同生效

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）	承包人（公章）：深冶建工（深圳）有限公司
住　所：深圳市福田区沙头街道福荣路52号	住　所：深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦212B
法定代表人：高[illegible]	法定代表人：林[illegible]
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
日期：2026.1.5	日期：2026.1.5

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程

验收日期：2026年2月14日

建设单位（盖章）：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

"GD-E1-914/1"

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程				
工程地点	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部	建筑面积	/	工程造价	905822.21元
结构类型	零星修缮	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2026 年 1 月 16日	验收日期	2026 年 2月14日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市广域工程设计咨询有限公司				
总包单位	深冶建工（深圳）有限公司				
承建单位（土建）	\				
承建单位（设备安装）	\				
承建单位（装修）	\				
监理单位	广东锦绣长宏工程管理有限公司				
施工图审查单位	\				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	
副组长	
组员	

2.专业组

专业组	组长	组员
主体结构		
建筑装饰装修		
建筑电气		
建筑给排水及采暖		

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

"GD-E1-914/3"

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路工程	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
体育设施工程	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王正帅	深圳市福田区红岭实验学校(上门)			王正帅
2	张桂彩	广东伟业铝业工程管理公司		经理	张桂彩
3	卓楚杰	深圳市城市规划设计研究院有限公司			卓楚杰
4	张士奎	深治建工(深圳)有限公司		项目经理	张士奎
5	郭应权	〃 〃		施工员	郭应权
6	周创伟	深治建工(深圳)有限公司		安全负责人	周创伟
7	林少群	深治建工(深圳)有限公司		技术负责人	林少群
8	张倩	深治建工(深圳)有限公司		质量负责人	张倩
9	廖敏君	深治建工		材料员	廖敏君
10	赵新贤	深治建工		资料员	赵新贤
11	林炳卿	深治建工(深圳)有限公司		劳务员	林炳卿
12	黄伟东	深治建工(深圳)有限公司		安全员	黄伟东
13	黄耿杰	深治建工(深圳)有限公司		质量员	黄耿杰
14					
15					
16					
17					
18					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 007

竣工验收结论：

1、本工程已按照合同文件约定、施工设计图纸要求完成了本工程所有施工内容。

2、本工程所使用的主要原材料合格证、检验报告齐全。

3、分部工程经参建各方验评、质量合格。

4、本工程竣工验收资料齐全、有效。

5、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故。

6、验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量评定合格。

验收时间：2026 年 2 月14日

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：	项目负责人：	项目负责人：
2026 年2 月14日	2026 年2 月14日	2026 年2 月14日	2026 年2 月14日	年 月 日

* GD- E1- 914/ 6 *

建设工程承包商（施工）履约评价

报告书

履约评价类型：□实施过程履约评价　☑最终履约评价

注：得分≥90 评价等级为“优秀”，80≤得分<90 评价等级为“良好”，60≤得分<80 评价等级为“合格”，得分<60 评价等级为“不合格”。

招标人（评价单位）	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）	评价期限	2026年1月16日 至 2026年2月14日
承包商名称	深治建工（深圳）有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级
法定代表人及联系方式	林亚耿 13418188811	项目负责人及联系方式	张文惠 15989501646
企业地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区 47 区怡景北华创达怡晖大厦 212B		
工程名称	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部跑道、球场改造工程	承包范围	跑道、球场改造工程，包括两部分内容：第一部分为运动场改造工程，包括塑胶跑道、足球人造草坪、半圆硅 PU 地面等施工内容；第二部分为篮球场改造工程
工程地址	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）小学部	工程合同价	90.582221（万元）

合同开工日期	2026-1-16	合同竣工日期	2026-2-14	合同工期	30 天
实际开工日期	2026.1.16	实际竣工日期	2026.2.14	实际工期	30 天

履约评价分项得分

分项内容	满分分值	得分
一、机构人员配备	0-12	11
二、技术经济实力	0-17	17
三、工程实施过程管理	0-47	46
四、工期控制	0-10	9
五、协调配合与服务	0-14	13
六、直接判定为不合格的情形	/	
合计		

备注：

监理单位（若有）意见：

（监理单位公章）

招标人对该承包商履约表现的总体评价：

履约优秀　　2026.2.26

（建设单位公章）

评价等级	☑优秀　□良好　□合格　□不合格

项目管理班子人员配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、质量员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员。 证明资料：提供上述人员的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件，以及近六个月的社保缴纳情况，以上人员不得相互兼任。 （按“第三章 附表 4”格式要求提供）

项目管理班子配备情况表

序号	姓名	职务	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	黄家庆	项目经理	高级	2303001117754	建筑管理	建造师注册证书	一级	粤14220112 01210491	建筑工程
2	杨学军	技术负责人	高级	2020C0032408	建筑工程	建造师注册证书	一级	粤14420242 02605445	建筑工程
3	黄俊鑫	质量负责人	高级	00014394	建筑工程	培训证	/	20261015 008894034	建筑工程
4	林少群	安全负责人	中级	粤中职证字第1300102190627 号	建筑工程	安全生产考核合格证	C3证	粤建安 C3（2026）0045524	建筑工程
5	周创伟	施工工程师	初级	粤初职证字第1720006002336 号	建筑工程	建造师注册证书	二级	粤2442016201601910	建筑工程
6	黄晓敏	造价工程师	中级	20221004031665	建筑工程	造价工程师注册证书	一级	建[造]112644000432 58	建筑工程
7	林艺荣	安全员	/	/	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3（2023）0037993	建筑工程
8	黄伟东	质量员	/	/	/	培训证	/	0915879202480096 03	建筑工程
9	郭奕松	施工员	/	/	/	培训证	/	0915879202430052 83	建筑工程
10	陈诗慧	资料员	/	/	/	培训证	/	0915879202430052 94	建筑工程

11	林森鹏	造价员	/	/	/	造价工程师注册证书	二级	建[造]212644000226 69	建筑工程
12	林少娜	劳资专管员	/	/	/	培训证	/	09158792 02310126 14	建筑工程
13	赵嘉雯	材料员	/	/	/	培训证	/	04418111 94418011 847	建筑工程
14	黄晓欣	测量员	/	/	/	培训证	/	26010900 00058113	建筑工程
15	朱其添	机械员	/	/	/	培训证	/	09158792 02480096 02	建筑工程

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、质量员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员（或劳务员）等专业技术人员。

证明资料：提供上述人员的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件，以及近六个月的社保缴纳情况，以上人员不得相互兼任。按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

一、黄家庆-项目经理

普通高等学校

毕业证书

学生 黄家庆 性别男 ，一九八五 年 二 月 十六 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学 校（院）长：

证书编号：104881200705000453 二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 黄家庆

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 2 月 16 日

住址 广东省深圳市龙华区观澜福庆路1号福安雅园9栋A单元1202房

公民身份号码 362202198502167614

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2025.04.16-2045.04.16

仅限投标使用

广东省职称证书

姓　　名：黄家庆

身份证号：362202198502167614

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117754

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2026年05月19日
-2026年11月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：黄家庆

性　　别：男

出生日期：1985年02月16日

注册编号：粤1422011201210491

聘用企业：深冶建工（深圳）有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-05-13至2029-05-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：黄家庆

签名日期：2026.5.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年05月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
2010510000

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2026）0041266

姓　　名：黄家庆

性　　别：男

出 生 年 月：1985年02月16日

企 业 名 称：深冶建工（深圳）有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2026年07月08日

有　效　期：2026年07月08日　　**至** 2029年07月07日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年07月08日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄家庆　　社保电脑号：630698106　　身份证号码：362202198502167614　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	[illegible]	25.2	2520	20.16	[illegible]5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	[illegible]	25.2	2520	20.16	[illegible]5.04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	[illegible]	[illegible]7.0	2700	[illegible]	[illegible]5.4
合计				5348.0	2674.0			2825.34	941.78			235.48		168.12		142.56	35.64

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147815db1a6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月24日

二、杨学军-技术负责人

成人高等教育

毕业证书

学生 杨学军 性别 男，一九八四年 九 月 二十四日生，于 二〇一八 年 三 月至 二〇二〇 年 七 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202005200563 二〇二〇 年 七 月 十八

查询网 http://www.chsi.com.cn

河北省专业技术职务任职资格证书

姓名 Name：杨学军

性别 Gender：男性

证件类型 Certification Type：居民身份证（户口簿）

证件号码 Certification No.：430421198409249259

系列 Category：建筑工程

专业 Specialism：建筑施工

资格名称 Title of Qualification：高级工程师

批文号 Approval No.：秦职改办〔2020〕43号

授予时间 Date of Conferment：2020 年 12 月 10日

工作单位 Place of Work：河北淇奥工程设计有限公司

管理号 File No.：2020C0032408

颁证机关：

证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统”
网址：http://111.63.238.196:0808 查询核验

使用有效期：2026年07月13日
2027年01月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：杨学军

性　　别：男

出生日期：1984年09月24日

注册编号：粤1442024202605445

聘用企业：深冶建工（深圳）有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-07-09至2029-07-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：杨学军

签名日期：2026.7.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2026年07月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

使用有效期：2026年06月11日-2026年12月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：杨学军

性　　别：男

出生日期：1984-09-24

注册编号：粤2442021202208280

聘用企业：深冶建工（深圳）有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2025-11-03至2028-11-02）

杨学军

个人签名：杨学军

签名日期：2026.6.11

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2026年06月11日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2025）0074130

姓　　名：杨学军

性　　别：男

出 生 年 月：1984年09月24日

企 业 名 称：深冶建工（深圳）有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2025年12月24日

有　效　期：2026年06月15日　　**至** 2028年12月23日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年06月15日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨学军　　社保电脑号：809611734　　身份证号码：430421198409249259　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30983974	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				21893.69	11169.68			3091.49	1030.6			1030.6		672.52		611.04	152.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281478324fd7d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月24日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

三、黄俊鑫-质量负责人

住房城乡建设领域岗位
培训证书

姓　　名：黄俊鑫

性　　别：男

身 份 证：440582199109276356

岗位名称：质量员

技能等级：--

证书编号：20261015008894034

本电子证书由住房城乡建设职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业(技能)岗位评价考核。成绩合格。

发证单位：

发证日期:2026年10月15日

查询网址：www.zgcxosta.org.cn

实时数据，扫码验证

使用有效期：2026年06月03日-2026年11月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：黄俊鑫

性　　别：男

出生日期：1991-09-27

注册编号：粤2442016201703434

聘用企业：深冶建工（深圳）有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-08-05至2027-08-04）
建筑工程（有效期：2026-06-24至2029-06-24）

个人签名：黄俊鑫

签名日期：2026年6月3日

广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2026年06月02日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0008436

姓　　名：黄俊鑫

性　　别：男

出 生 年 月：1991年09月27日

企 业 名 称：深冶建工（深圳）有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2017年11月06日

有　效　期：2026年04月16日　　**至** 2026年11月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年04月16日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名：黄俊鑫
Full Name

身份证号：440582199109276356
ID No.

管理号：J0002093022499
Administration No.

发证日期：2021年10月
Issue Date

专业名称：建筑工程
Professional Field

资格名称：高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2021年9月17日
Approval Date

批准单位：黄冈市人社局
Approved by

批准文号：黄人社职[2021]49号
Approval No.

评审组织：黄冈市工程技术高级职务评审委员会
Evaluation Organization

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄俊鑫　　社保电脑号：646387916　　身份证号码：440582199109276356　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2700	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		168.12		142.56	35.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281478357b2b4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月24日

四、林少群-安全负责人

山东省中等职业学校

毕业证书

学生 林少群 ，性别 男，身份证号码 440582197907076317 ，于 二〇〇六 年 九 月至 二〇〇九 年 六 月在本校 三 年制 建筑工程 专业(成人 中专)学习，现已按教学计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。

校 名： 聊城科技成人中等专业学校 校 长：

证书编号： 371501202020094069 二〇〇九 年 六 月 三十 日

No:01578929 山东省教育厅印制

山东省中等职业教育学历证明(认定)书

编号： 20141589 签发人：孙 峰

姓名 林少群 性别 男 身份证号码：440582197907076317 于二〇〇六 年 九 月至 二〇〇九 年 六 月在 聊城科技成人中等专业学校 (学校) 三 年制 建筑工程 专业（ 成人 中专）学习，于 二〇〇九 年 六 月毕业，原毕业证书编号：371501202020094069

经核实，该证书系山东省中等职业学校（ 成人 中专）毕业证书。

该证明（认定）书与原颁发的毕业证书具有同等效力。

市教育局学籍管理部门（印章） 山东省中等职业教育毕业证书专用章（钢印）

二〇一四 年 九 月 二十 日

№：00029432

广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 1300102190627 号

林少群 于二〇一三年

十二 月，经 河源市建筑中

级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 建筑施工工程师

资格。特发此证

河源市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一三 年十二 月 二十 日

天津市专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格

姓　　名：林少群

性　　别：男

资 格 名 称：工程师

系　　列：工程技术

专　　业：市政工程

评 审 机 构：天津市滨海新区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间：2021年09月27日

主 管 单 位：天津市滨海新区人力资源和社会保障局

身 份 证 号：440582197907076317

证 书 编 号：2021C000337

验 证 网 站：可通过"天津人力社保APP"进行证书查验

颁 证 机 关：

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2026）0045524

姓　　名：林少群

性　　别：男

出 生 年 月：1979年07月07日

企 业 名 称：深冶建工（深圳）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年07月24日

有　效　期：2026年07月24日　　至 2029年07月23日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少群　　社保电脑号：620605655　　身份证号码：440582197907076317　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30983974	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	[illegible]
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	[illegible]
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				21893.69	11169.68			10909.88	4121.78			1030.6		672.52		611.04	152.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281478327bd32 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月24日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

六、周创伟-施工工程师

普通高等学校

毕业证书

学生 周创伟 性别 男，一九九二年 三 月 十五 日生，于二〇一六年 三 月至二〇一九年 一 月在本校 土木工程 专业网络教育学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南大学 校 长：张卫国

证书编号：10635720190500138 5 二〇一九年一月八日

No:3670120348

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第1720006002336 号

30

周创伟 于2016 年 11 月，经中山市建筑工程技术初级专业技术资格评审委员会评审通过，具备建筑施工助理工程师资格。特发此证

发证单位：中山市人力资源和社会保障局

2017 年 04 月 12 日

使用有效期：2026年09月03日-2027年03月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：周创伟

性　　别：男

出生日期：1992-03-15

注册编号：粤2442016201601910

聘用企业：深冶建工（深圳）有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2025-04-28至2028-04-28）

个人签名：周创伟

签名日期：2026年09月03日

广东省
住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2025年04月26日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0007621

姓　　名：周创伟

性　　别：男

出 生 年 月：1992年03月15日

企 业 名 称：深冶建工（深圳）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年11月13日

有　效　期：2024年08月20日　　**至** 2027年11月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 08 月 20 日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周创伟　　社保电脑号：802014819　　身份证号码：440582199203156350　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30983974	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30983974	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30983974	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	25[illegible]	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	25[illegible]	25.2	2520	20.16	[illegible].04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	270[illegible]	[illegible]7.0	2700	21.6[illegible]	5.4
合计				24532.13	12677.36			6441.25	2147.18			1210.82		781.58		731.4	197.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147831b18ca ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月24日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

七、黄晓敏-造价工程师

普通高等学校

毕业证书

学生 黄晓敏 性别 男，一九八二年 一 月 三 日生，于二〇一七年 三 月至二〇一九年 七 月在本校网络教育 工程管理 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：

证书编号：104877201905711116 二〇一九年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

（加盖发证机关钢印有效）

姓 名 黄晓敏
Name

性 别 男
Sex

身份证号 440582198201036991
ID No.

工作单位 辽宁加通建设有限公司
Establishment

专业名称 建筑施工
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2022 年 12 月
Conferment Date

发证机关
Issued by

证书管理号 20221004031665
Certificate Management No.

使用有效期：2026年09月03日
- 2026年12月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄晓敏

性　　别：男

出 生 日 期：1982年01月03日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11264400043258

有 效 期：2026年06月12日-2030年06月11日

聘 用 单 位：深冶建工（深圳）有限公司

个人签名：

签名日期：2026.09.03

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年06月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓敏　　社保电脑号：619605233　　身份证号码：440582198201036991　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		145.44		122.4	30.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147835e919c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月24日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

八、林艺荣-安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0037993

姓　　名：林艺荣

性　　别：男

出 生 年 月：2001年05月21日

企 业 名 称：深冶建工（深圳）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月13日

有　效　期：2026年07月15日　　**至** 2029年10月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年07月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林艺荣　　社保电脑号：813333285　　身份证号码：440582200105216351　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30983974	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30983974	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30983974	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	[illegible]
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	[illegible]
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				24532.13	12677.36			3716.86	1239.08			1210.82		781.58		131.4	197.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147832a5f14 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月24日

社保费缴纳清单证明专用章

九、黄伟东-质量员

普通高等学校

毕业证书

学生 黄伟东 性别男，一九九二 年 八 月 六 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 工程造价（安装工程造价） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：139301201506001319 二〇一五 年 六 月 二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202408009603
Certificate No.

注册编号：091587920248009603
Registration No.

姓 名：黄伟东
Full Name

性 别：男
Gender

身份证号：441422199208061093
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级 别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄伟东　　社保电脑号：641865828　　身份证号码：441422199208061093　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30983974	0.0										2520	22.68			
2025	04	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	06	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	[illegible]	[illegible]
2026	09	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	270[illegible]	[illegible]7.0	2700	21.[illegible]	[illegible]5.4
合计				14467.17	6808.08			6662.43	2422.8			605.79		440.28		364.32	91.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783330630 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月24日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

十、郭奕松-施工员

普通高等学校

毕业证书

学生 郭奕松 性别 男，一九九二年 十一月 十 日生，于 二〇一三年 三 月至二〇一五年 七 月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：王炳辉

证书编号：10491720150675412 6 二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202403005283
Certificate No.

注册编号：0915879202403005283
Registration No.

姓 名：郭奕松
Full Name

性 别：男
Gender

身份证号：440582199211106337
ID No.

职业工种：土建施工员
Occupation Trade

级 别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭奕松　　社保电脑号：634626427　　身份证号码：440582199211106337　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30983974	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30983974	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30983974	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	[illegible]	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	[illegible]	25.2	2520	[illegible]	[illegible]
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	[illegible]	[illegible]7.0	2700	[illegible]	[illegible]5.4
合计				21893.69	11169.68			3091.49	1030.6			1030.6		672.52		611.04	152.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783305089 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月24日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

十一、陈诗慧-资料员

高等学历继续教育

毕业证书

学生 陈诗慧 性别 女，一九九四年 九 月二十五日生，于二〇二三 年 三 月至二〇二五 年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校（院）长：王胜

批准文号：教发[2000]31号

证书编号：105775202505002400 二〇二五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920240300529 4
Certificate No.

注册编号：09158792024300529 4
Registration No.

姓 名：陈诗慧
Full Name

性 别：女
Gender

身份证号：440510199409250025
ID No.

职业工种：资料员
Occupation Trade

级 别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年3月8日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈诗慧　　社保电脑号：630813656　　身份证号码：440510199409250025　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30983974	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30983974	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30983974	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30983974	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30983974	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30983974	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30983974	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30983974	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30983974	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				26116.8	12677.36			13624.0	5059.28			1210.82		781.58		737.4	197.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147833268f4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

十二、林森鹏-造价员

成人高等教育

毕业证书

学生 林森鹏 性别 男，一九九三年 九 月 十三 日生，于二〇一七年 三 月至二〇一九年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：黄士乾

批准文号：教发函[2005]37号

证书编号：108225201905000138

二〇一九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

使用有效期：2026年08月06日-2027年02月02日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林森鹏

性　　别：男

出 生 日 期：1993年09月13日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21264400022669

有 效 期：2026年08月06日-2030年08月05日

聘 用 单 位：深冶建工（深圳）有限公司

个人签名：林森鹏

签名日期：2026-08-06

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 08 月 06 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林森鹏　　社保电脑号：648386081　　身份证号码：440582199309136358　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				14334.88	7167.44			1918.19	639.46			639.46		440.28		384.48	96.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281478328a05u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单

证明专用章

十三、林少娜-劳资专管员

普通高等学校

毕业证书

学生 林少娜 性别 女，一九八五 年 八 月 八 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二〇 年 一 月在本校网络教育 会计 专业 2.5 年制专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

证书编号：104977202006003792

二〇二〇 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202301012614
Certificate No.

注册编号：0915879202301012614
Registration No.

姓 名：林少娜
Full Name

性 别：女
Gender

身份证号：440582198508086360
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级 别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2021年10月28日
Issued Date

广东省专业技术资格证专用章

粤初职证字第 1004005102568 号

林少娜 于二〇一〇年七月，经深圳市路桥专业初级专业技术资格评审委员会评审通过，具备市政路桥施工助理工程师资格。特发此证

发证机关：

深圳市人力资源和社会保障局

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章

二〇一〇年九月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少娜　　社保电脑号：614672816　　身份证号码：440582198508086360　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	30983974	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30983974	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30983974	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30983974	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30983974	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30983974	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30983974	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30983974	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	[illegible].04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	[illegible].04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	270[illegible]	[illegible]7.0	2700	21.6[illegible]	[illegible]5.4
合计				24532.13	12677.36			13624.0	5059.28			1210.82		781.58		131.4	197.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281478326f3d2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月24日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

十四、赵嘉雯-材料员

证书编码：04418111944180118 47

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　赵嘉雯

身份证号：　440582199702176364

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵嘉雯　　社保电脑号：803696853　　身份证号码：440582199702176364　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30983974	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30983974	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30983974	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30983974	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30983974	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30983974	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2525	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	270[illegible]	27.0	2700	21.6[illegible]	5.4
合计				24201.73	12488.56			11910.71	4498.57			1199.02		766.0[illegible]		114.88	190.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147832f1070 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月23日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

十五、黄晓欣-测量员

普通高等学校

毕业证书

学生 黄晓欣 性别 男，一九九七年 三 月 十八 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华商职业学院 校（院）长：

证书编号：142661202006002969 二〇二〇 年 六 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓 名 黄晓欣

身份证号 440582199703186337

证书编号 2601090000058113

工作单位

黄晓欣 同志于 2026 年 03 月 27 日至 2026 年 04 月 08 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 测量员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2026 年 04 月 11 日

有效期：2029年04月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓欣　　社保电脑号：805091169　　身份证号码：440582199703186337　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	30983974	0.0										2520	22.68			
2025	05	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30983974	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				12897.44	6448.72			1716.19	572.12			572.12		417.6		344.16	86.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147835f55a9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月24日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

十六、朱其添-机械员

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920240800960 2
Certificate No.

注册编号：091587920248009602
Registration No.

姓　名：朱其添
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：452527197706072490
ID No.

职业工种：机械员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：广东省建协职业技能鉴定中心
Issued by

签发日期：2024年8月5日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱其添　　社保电脑号：639042082　　身份证号码：452527197706072490　　页码：1

参保单位名称：深冶建工（深圳）有限公司　　单位编号：30983974　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30983974	0.0										2520	22.68			
2025	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	05	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	09	30983974	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	27.0	2700	21.6	5.4
合计				10696.0	5348.0			1413.19	471.11			471.11		349.56		283.68	70.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783236d0s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30983974	深冶建工（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月24日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

不违法转包分包承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《不违法转包分包承诺书》。（按“第三章 附表5”格式要求提供）

不违法转包分包承诺书

（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我单位参加招标编号 4403922026100800301Y001，浪口社区食堂及管理用房装修工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生违法分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深冶建工（深圳）有限公司（公章）

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-85281635 传真：0755-85281635

承诺日期：2026 年 10 月 13 日

诚信投标承诺书	提供经法定代表人签字并加盖公章后原件扫描上传的《诚信投标承诺书》。（按“第三章 附表6”格式要求提供）

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区大浪街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受浪口社区食堂及管理用房装修工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形 。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深冶建工（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦212B

邮政编码：518133

电话：0755-85281635

日期：2026年10月13日